En el expediente instruido al efecto por el Ayuntamiento de Baeza, se ha dado cumplimiento a lo establecido en los artículos 22.2.1, 79 y 80 de la Ley 7/85, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, 79.1 y 80 del R.D. Legislativo 781/86, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las Disposiciones Legales vigentes en materia de Régimen Local, artículos 109 y siguientes del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, R.D. 1372/86, de 13 de junio.

Siendo competente el Delegado de Gobernación de la Junta de Andalucía para dar conformidad a los expedientes de enajenación de bienes, siempre que su cuantía sea inferior al 25% del Presupuesto Ordinario de la Corporación, de acuerdo con lo establecido en el art. 3.9 del Decreto 29/86, de 19 de febrero.

En virtud de lo anteriormente expuesto he tenido a bien disponer:

Primero. Prestar conformidad a la enajenación mediante subasta, acordada por el Ilmo. Ayuntamiento de Baeza (Jaén), en sesión plenaria de 26.3.96, de una vivienda sita en el núm. 9 de la C/ Diego de Hocés, de Baeza, de propiedad del Ayuntamiento:

Vivienda sita en el núm. 9 de la C/ Diego de Hocés: De 315 m² de superficie; linderos: Al Norte con solar núm. 21; al Sur, con C/ Diego de Hocés; Este, vivienda núm. 11; Oeste, vivienda núm. 7 de la C/ Diego de Hocés. Valor de licitación: 4.945.495 ptas.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Baeza, al Tomo 996, Libro 442, Folio 35, Finca 37.204, Inscripción 1.ª

Segundo. Comunicar la presente Resolución al Ayuntamiento de Baeza.

Tercero. Remitir la presente Resolución al BOJA.

Jaén, 26 de abril de 1996.- El Delegado, Miguel Ocaña Torres.

RESOLUCION de 26 de abril de 1996, de la Delegación de Gobernación de Jaén, por la que se presta conformidad a la enajenación mediante subasta de una casa, propiedad del Ayuntamiento de Baeza.

En el expediente instruido al efecto por el Ayuntamiento de Baeza, se ha dado cumplimiento a lo establecido en los artículos 22.2.1, 79 y 80 de la Ley 7/85, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, 79.1 y 80 del R.D. Legislativo 781/86, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las Disposiciones Legales vigentes en materia de Régimen Local, artículos 109 y siguientes del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, R.D. 1372/86, de 13 de junio.

Siendo competente el Delegado de Gobernación de la Junta de Andalucía para dar conformidad a los expedientes de enajenación de bienes, siempre que su cuantía sea inferior al 25% del Presupuesto Ordinario de la Corporación, de acuerdo con lo establecido en el art. 3.9 del Decreto 29/86, de 19 de febrero.

En virtud de lo anteriormente expuesto he tenido a bien disponer:

Primero. Prestar conformidad a la enajenación mediante subasta, acordada por el Ilmo. Ayuntamiento de Baeza (Jaén), en sesión plenaria de 26.3.96, de una vivienda sita en el núm. 11 de la C/ Diego de Hocés, de Baeza, de propiedad del Ayuntamiento:

Vivienda sita en el núm. 11 de la C/ Diego de Hocés: De 315 m² de superficie; linderos: Al Norte con solar núm. 21; al Sur, con C/ Diego de Hocés; Este, vivienda núm. 13; Oeste, vivienda núm. 9 de la C/ Diego de Hocés. Valor de licitación: 4.945.495 ptas.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Baeza, al Tomo 996, Libro 442, Folio 41, Finca 37.206, Inscripción 1.ª

Segundo. Comunicar la presente Resolución al Ayuntamiento de Baeza.

Tercero. Remitir la presente Resolución al BOJA.

Jaén, 26 de abril de 1996.- El Delegado, Miguel Ocaña Torres.

RESOLUCION de 30 de mayo de 1996, de la Delegación de Gobernación de Córdoba, por la que se presta conformidad a la permuta de unos terrenos propiedad del Ayuntamiento de Montalbán de Córdoba (Córdoba) por otros propiedad de don José Sillero Espinar.

Visto el expediente instruido por el Ayuntamiento de Montalbán de Córdoba (Córdoba), relativo a la permuta de unos terrenos de su propiedad, por otros propiedad de don José Sillero Espinar, en el mismo se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 22.2.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local; artículos 79.1 y 80 del Real Decreto Legislativo 781/1986 de 18 de abril; artículos 109.1, 112.2, 113, 114, 118 y 119 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de 13 de junio de 1986.

Correspondiendo a la Delegada de Gobernación de la Junta de Andalucía, dar la conformidad a los expedientes de permuta de bienes cuya cuantía sea inferior al 25% del Presupuesto Ordinario (artículo 3.º 9 del Decreto 29/1986 de 19 de febrero).

A fin de dar cumplimiento al acuerdo adoptado por el Pleno de la Corporación, en sesión celebrada el día 21 de marzo de 1994 por el que se permutan las siguientes fincas:

Propiedad municipal. Parcela de 184 m² situada en el Polígono Pago «El Horcajo» a segregar de otra de 1.713 m² inscrita en el Registro de la Propiedad de la Rambla Tomo 741, Libro 74, Folio 49, Finca 5422, Inscripción 1.ª, que limita al Norte y Oeste con la finca H y al Este con otro solar, propiedad de don Demetrio Cruz Cañete.

Valorada en novecientos veinte mil pesetas (920.000 ptas.).

Propiedad particular. Parcela con una superficie de 6.121 m² sito en la zona de «La Alameda» a segregar de la parcela matriz núm. 139-140, del Polígono 14 «Las Barranqueras» del término municipal de Montalbán de Córdoba, que linda al Norte con un pequeño tramo con la Carretera de Santaella y el resto así como por el Sur y Este con el Camino de Montalbán (Santa Fe) a la Huerta del Pilar (o partidor con los terrenos del Excmo. Ayuntamiento de Montalbán de Córdoba denominados «Las Terremonteras» y al Oeste con la finca matriz mencionada.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de la Rambla, término municipal de Montalbán de Córdoba, en el Tomo 776, Libro 77, Folio 160, Finca 1855, Inscripción 5.ª

Valorada en novecientos veinte mil pesetas (920.000 ptas.).

En virtud de lo anteriormente expuesto, he tenido a bien disponer lo siguiente:

1.º Prestar conformidad a la permuta de una finca propiedad del Ayuntamiento de Montalbán de Córdoba, por otra de don José Sillero Espinar.

2.º Comunicar la presente Resolución al Ayuntamiento de Montalbán de Córdoba (Córdoba).

3.º Ordenar su publicación en el BOJA.

Córdoba, 30 de mayo de 1996.- La Delegada, Presentación Fernández Morales.

RESOLUCION de 3 de junio de 1996, de la Dirección General de Administración Local y Justicia, por la que se acuerda la publicación de los Estatutos del Consorcio Montes Alta Axarquía, de la provincia de Málaga.

El Capítulo II del Título III de la Ley 7/1993, de 27 de julio, Reguladora de la Demarcación Municipal de Andalucía, recoge la facultad que ostentan las Entidades Locales para constituir Consorcios con cualquier otra Administración Pública o entidad privada sin ánimo de lucro.

A tal efecto, la Excm. Diputación Provincial de Málaga ha remitido a este Centro Directivo los Estatutos reguladores del Consorcio Montes Alta Axarquía, constituido entre la expresada Provincia y los municipios de Alcaucín, Alfarnate, Alfarnatejo, Almogía, Casabermeja, Colmenar, Comares, Periana, Riogordo y La Viñuela, una vez aprobados por todas las Entidades.

Por todo ello, esta Dirección General a tenor de lo establecido en el artículo 36.2 de la Ley 7/1993, de 27 de julio citada con anterioridad,

RESUELVE

Disponer la publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía de los Estatutos del Consorcio Montes Alta Axarquía, que se adjunta como Anexo de la presente Resolución.

La presente Resolución, que no agota la vía administrativa, podrá ser recurrida mediante la interposición del correspondiente recurso ordinario ante la Excm. Sra. Consejera de Gobernación en el plazo de un mes, contado en los términos del artículo 48 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común. Dicho recurso podrá presentarse ante el órgano que dictó el acto que se impugna o ante el competente para resolverlo conforme a lo previsto en el artículo 114 y siguientes de la Ley anteriormente citada.

Sevilla, 3 de junio de 1996.- El Director General, Jesús M.º Rodríguez Román.

ANEXO ESTATUTOS DEL CONSORCIO MONTES ALTA AXARQUIA

CAPITULO I.- DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.- CONSTITUCIÓN.

La Excm. Diputación Provincial de Málaga y los Municipios de Alcaucín, Alfarnate, Alfarnatejo, Almogía, Casabermeja, Colmenar, Comares, Periana, Riogordo y La Viñuela, de conformidad con lo establecido por los artículos 87 de la Ley 7/85, de 2 de abril y 110 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, según la Ley 7/1993, de 27 de julio, Reguladora de la Demarcación Municipal de Andalucía, constituyen un Consorcio para el desarrollo integral de la zona Montes-Alta Axarquía.

Artículo 2.- NATURALEZA JURÍDICA.

El Consorcio es un ente público de base asociativa que tiene personalidad jurídica propia y plena capacidad jurídica para realizar y

conseguir las finalidades que constituyen su objeto. En consecuencia, podrá adquirir, poseer, reivindicar, permutar, gravar o enajenar toda clase de bienes, celebrar contratos, ejercer acciones y excepciones, establecer y explotar obras y servicios públicos, obligarse e interponer recursos de cualquier clase, dentro de los fines y actividades específicas determinadas por su objeto.

Artículo 3.- DENOMINACIÓN Y FINES.

1.- El Consorcio constituido que se denominará "Montes-Alta Axarquía", tendrá como objeto la racional utilización de los recursos disponibles, concentrando la atención en lo diferencial y endógeno de las entidades consorciadas, aprovechando y potenciando lo que de positivo y utilizable existe, todo ello a través de un Plan Operativo de Desarrollo Comarcal que tiene como interés común los siguientes fines:

- Promover y fomentar la formación de personal especializado.
- Dinamización, creación y fomento de PYMES.
- Cooperación y asistencia para el desarrollo urbanístico y de infraestructuras para una actuación coordinada y eficaz de las Entidades Asociadas en el ejercicio de estas competencias, mediante la planificación estratégica de las inversiones.
- Cooperación, orientación y coordinación de actividades culturales y deportivas.
- Organización de actividades destinadas a colectivos sociales precisados de especial atención.
- Fomento y desarrollo del Turismo Rural.
- Elaboración de Planes Sectoriales de inversiones en su ámbito geográfico, que puedan incardinarse en programas comunitarios, estatales y autonómicos y recibir apoyos financieros de los fondos comunitarios, estatales y autonómicos.

2.- La competencia consorcial podrá extenderse a otras finalidades que interesen en común a la pluralidad de miembros asociados, mediante acuerdo favorable de todos los miembros del Consorcio.

Artículo 4.- DOMICILIO.

El domicilio del Consorcio estará en la sede que determine la Junta General de entre los municipios Consorciados, sin perjuicio de que la Junta General pueda cambiar dicha sede, en el futuro, a otro lugar.

Artículo 5.- DURACIÓN.

El Consorcio se constituye con una duración indefinida y en tanto subsistan las competencias legales de los entes consorciados y los fines de interés común encomendados a aquel.

Artículo 6.- ADHESIÓN.

Podrán adherirse al Consorcio, con efectos de uno de enero del año siguiente al de la solicitud, previo acuerdo plenario sobre ello y aprobación de los Estatutos, aquellos municipios adyacentes a los consorciados que así lo interesen, asumiendo la titularidad de los derechos y obligaciones que a sus miembros se atribuyen en los mismos. Dicha adhesión habrá de ser aceptada expresamente por la Junta General del Consorcio.

CAPÍTULO II.- RÉGIMEN ORGÁNICO

Artículo 7.- COMPOSICIÓN.

1.- Regirán el Consorcio los órganos de gestión, gobierno y representación siguientes:

- El Presidente del Consorcio.
- El Vicepresidente del Consorcio.
- La Junta General.
- El Consejo de Administración.

2.- La Junta General designará un Gerente, a propuesta del Consejo de Administración con las facultades que expresamente se determinen en los presentes Estatutos.