

Plazo y lugar para presentar proposiciones: 26 días naturales a contar desde el siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, en el Registro de la GMU durante las 9,00 a 13,30 horas, todos los días hábiles excepto sábados. Si el último día hábil fuese sábado, se entenderá prorrogado hasta el siguiente día hábil.

Sevilla, 25 de marzo de 1997.- El Gerente, Eduardo Martínez Zúñiga.

ANUNCIO. (PP. 1118/97).

El Consejo de Gerencia, en sesión celebrada el día 19 de febrero de 1997, convocó concursos públicos para la enajenación de las parcelas municipales adscritas al Patrimonio Municipal del Suelo, que se señalan a continuación, para la construcción de Viviendas de Protección Oficial, en régimen especial:

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Gerencia Municipal de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Patrimonio Municipal del Suelo del Servicio de Gestión Urbanística.

c) Número de expediente:

- I. 6/97 PAT.
- II. 7/97 PAT.
- III. 8/97 PAT.
- IV. 9/97 PAT.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto:

I. Expte. 6/97 PAT.

Adjudicación de la parcela municipal identificada como manzana I de la UA-PM-4 (C/ Garduña), con cédula de calificación de actuación protegible en materia de suelo y destino a la construcción de Viviendas de Protección Oficial en régimen especial, en venta o alquiler.

- Superficie: 1.352 m².
- Clasificación: Suelo Urbano.
- Calificación: Residencial con vivienda unifamiliar.
- Edificabilidad: 2.496 m² t.
- Núm. de viviendas: 13 unidades.

II. Expte. 7/97 PAT.

Adjudicación de la parcela municipal identificada como manzana II de la UA-PM-4 (C/ Garduña), con cédula de calificación de actuación protegible en materia de suelo y destino a la construcción de Viviendas de Protección Oficial en régimen especial, en venta o alquiler.

- Superficie: 1.600 m².
- Clasificación: Suelo Urbano.
- Calificación: Residencial con vivienda unifamiliar.
- Edificabilidad: 2.688 m² t.
- Núm. de viviendas: 14 unidades.

III. Expte. 8/97 PAT.

Adjudicación de la parcela municipal identificada como manzana VI del PERI-SB-2 (Kansas City), con destino a la construcción de Viviendas de Protección Oficial en régimen especial, en venta o alquiler.

- Superficie: 1.466 m².
- Clasificación: Suelo Urbano.
- Calificación: Residencial con vivienda colectiva.
- Edificabilidad: 4.500 m² t.

- Núm. de viviendas: S/D.

IV. Expte. 9/97 PAT.

Adjudicación de la parcela municipal que constituye parte de la UE-1 de la UA-TR-2, con destino a la construcción de Viviendas de Protección Oficial en régimen especial, en venta.

- Superficie: 921,84 m².
- Clasificación: Suelo Urbano.
- Calificación: Residencial con vivienda colectiva. No se permiten otros usos.
- Edificabilidad: 2.427,24 m² t.
- Núm. de viviendas: S/D.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso público.

4. Presupuesto base de licitación:

I. Expte. 6/97 PAT (manzana I UA-PM-4): Veinte millones quinientas cuarenta y cuatro mil quinientas setenta y seis pesetas (20.544.576 ptas.).

II. Expte. 7/97 PAT (manzana II UA-PM-4): Veintidós millones ciento veinticuatro mil novecientos veintiocho pesetas (22.124.928 ptas.).

III. Expte. 8/97 PAT (parcela VI PERI-SB-2): Sesenta y cuatro millones cuatrocientas sesenta y nueve mil veintiocho pesetas (64.469.028 ptas.).

IV. Expte. 9/97 PAT (parte UE-1 UA-TR-2): Diecinueve millones novecientas setenta y ocho mil seiscientos doce pesetas (19.978.612 ptas.).

5. Garantía provisional:

I. Expte. 6/97 PAT (manzana I UA-PM-4): Cuatrocientas diez mil ochocientos noventa y dos pesetas (410.892 ptas.).

II. Expte. 7/97 PAT (manzana II UA-PM-4): Cuatrocientas cuarenta y dos mil cuatrocientas noventa y nueve pesetas (442.499 ptas.).

III. Expte. 8/97 PAT (parcela VI PERI-SB-2): Un millón doscientas ochenta y nueve mil trescientas ochenta y una pesetas (1.289.381 ptas.).

IV. Expte. 9/97 PAT (parte UE-1 UA-TR-2): Trescientas noventa y nueve mil quinientas setenta y dos pesetas (399.572 ptas.).

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Gerencia Municipal de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

b) Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n (Isla de la Cartuja).

c) Localidad y código postal: Sevilla, 41092.

d) Teléfono: 448.02.50.

e) Telefax: 448.02.95.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de oferta (si fuese sábado se entenderá prorrogado al siguiente día hábil).

7. Presentación de ofertas.

a) Fecha límite: Transcurridos 26 días naturales desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

Si el último día fuese sábado, se prorrogará al siguiente día hábil.

b) Documentación a presentar:

- Sobre núm. 1: Documentación Administrativa.

- Sobre núm. 2: Criterios de selección.

c) Lugar de presentación:

1.º Entidad: Registro General de la Gerencia Municipal de Urbanismo (de 9,00 a 13,00 horas).

2.º Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n (Isla de la Cartuja).

3.º Localidad y código postal: Sevilla, 41092.

d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 3 meses, a contar desde la apertura de las proposiciones.

8. Apertura de las ofertas (Sobre núm. 2).

a) Entidad, domicilio y localidad: Los señalados en los apartados 6.a), b) y c) anteriores.

b) Fecha: La señalada por la Mesa de Contratación una vez efectuada la calificación previa; a tales efectos se publicará el correspondiente anuncio en el Tablón de la Gerencia Municipal de Urbanismo y en prensa local.

c) Hora: 10,00 h.

9. Otras informaciones: Durante los ocho primeros días hábiles del plazo de presentación de ofertas se podrán formular reclamaciones contra el Pliego de Condiciones.

10. Gastos de anuncios: Adjudicatario.

Sevilla, 24 de marzo de 1997.- El Gerente, Eduardo Martínez Zúñiga.

AYUNTAMIENTO DE ROTA (CADIZ)

ANUNCIO de subasta abierta para concesión de la explotación de un Kiosco-Bar en la Playa del Rompidillo. (PP. 1368/97).

Objeto: «Concesión de la Explotación de Kiosco-Bar en Playa del Rompidillo».

Procedimiento de adjudicación: Subasta Abierta.

Tipo de licitación: 100.000 ptas./temporada (cien mil pesetas).

Duración: Seis temporadas.

Fianzas: Provisional 15.000 ptas.; Definitiva: 25.000 ptas.

Oficina donde se encuentra el expediente: Secretaría General del Ilmo. Ayuntamiento, planta 1.ª, Negociado de Contratación, en horas de oficina y de lunes a viernes, donde podrán los interesados retirar el pliego de condiciones económico-administrativas.

Plazo, lugar y hora de presentación de proposiciones: Las ofertas se presentarán en el modelo establecido en el pliego de condiciones económico-administrativas, en el plazo de 13 días naturales, al tramitarse por el procedimiento de urgencia, a contar desde la publicación de este Anuncio en el BOJA, en el Registro General de este Ayuntamiento (Plaza de España, 1), de lunes a sábados

en horario de 9,00 a 14,00 horas, y de 9,00 a 13,00 horas los sábados.

Apertura de plicas: A las 12,00 horas del tercer día hábil siguiente al de finalización del plazo de presentación de ofertas, en el Salón de Actos de la Casa Consistorial; en caso de coincidir en sábado o festivo, la apertura tendrá lugar el siguiente día hábil.

Observaciones: A los efectos del artículo 122 del R.D. 781/86, de 18 de abril, queda expuesto al público durante el plazo de cuatro días hábiles el Pliego de Condiciones que ha de regir la licitación, para oír cuantas reclamaciones se pudieran formular contra el mismo con las reservas, en su caso, que se recogen en el párrafo 2.º del citado artículo.

Rota, 24 de abril de 1997.- El Alcalde, Felipe Benítez Ruiz-Mateos.

RADIO TELEVISION DE ANDALUCIA

ANUNCIO sobre concurso expte. CC/1-020/97. (PP. 1372/97).

Objeto: «Contratación de los trabajos de reformas para el Centro de RTVA en Málaga» (Expediente CC/1-020/97).

Procedimiento: Abierto por concurso.

Presupuesto de licitación: Se establece un presupuesto máximo de licitación de ocho millones de pesetas (IVA incluido) (8.000.000 ptas.).

Fianza provisional: Se establece una fianza provisional del 2% del Presupuesto de Licitación (IVA incluido).

Disponibilidad de la documentación: Los Pliegos de Condiciones Técnicas, de Cláusulas Administrativas Particulares y demás documentos que integran el expediente, podrán retirarse por los interesados en la Secretaría de la Comisión de Contratación (Carretera de San Juan de Aznalfarache-Tomares, Edificio Zoco-Aljarafe, Sevilla), durante el plazo de presentación de ofertas.

Presentación de ofertas: Las ofertas económicas, con los requisitos y la documentación exigida en los Pliegos, se presentarán en la Secretaría de la Comisión de Contratación, antes de las 14,00 horas del último día del plazo de veintiséis a contar desde el siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

Apertura pública de ofertas: La apertura de las ofertas presentadas tendrá lugar a las 10,00 horas del décimo día a contar desde el siguiente al de la finalización del plazo de presentación de ofertas en la Sala de Reuniones del Edificio Zoco, sito en Ctra. de San Juan de Aznalfarache-Tomares, Sevilla.

El importe de los anuncios será por cuenta del adjudicatario.

San Juan de Aznalfarache, 24 de abril de 1997.- El Presidente de la Comisión de Contratación, Emilio Merlo Navarro.