

o Amate, con frente al Este, a la calle denominada Lucena, donde le corresponde el número treinta duplicado de gobierno, edificada sobre la parcela cinco del plano general. Tiene cinco de fachadas por veinte de fondo, o sea, cien metros cuadrados, constando su edificación de planta baja. Linda por la derecha de su entrada al Norte, con finca de doña Leonarda Guijo Sánchez; por la izquierda, al Sur, con la finca de don Francisco Ruiz Castillejo, con la que tiene pared medianera, de donde se segregó, y por el fondo, al Oeste, con fincas de don José Suárez y don José Herrero.»

Titular registral. Uninter-Leasing, S.A., en anagrama «Unileasing, S.A.».

Registro de la Propiedad núm. 9, finca núm. 20.167 (antes 15.338), tomo 2.401, libro 407-4.º, folio 153.

Cargas. 1. Una hipoteca a favor del tenedor o tenedores presentes o futuros de dos obligaciones hipotecarias al portador constituida en escritura, otorgada en Sevilla el 12 de mayo de 1967 ante el Notario don Domingo Gómez Arroyo, cuya primera copia causó, con fecha 20 de junio de 1967, la inscripción cuarta de la finca 15.338, al folio 101 del tomo 341, libro 299.

2. Otra hipoteca a favor de «Sociedad de Financiación de Ventas a Crédito, Sociedad Anónima».

3. Una afección a favor de Hacienda que resulta de nota al margen de su inscripción tercera.

Tipo de licitación: 1. 923.534 ptas.

Indemnización que corresponde al propietario: 1.923.534 ptas.

Clasificación y calificación: Urbano. Residencial Suburbana S-1.

Fianza: 76.941 pesetas.

Gastos asumibles por el adjudicatario: Los señalados en los pliegos de condiciones aprobados.

Podrán presentar proposiciones las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que teniendo plena capacidad de obrar, acrediten su solvencia económica y financiera y no se hallen comprendidas en ninguna de las causas de incapacidad o incompatibilidad previstas en la legislación vigente.

Las proposiciones, que deberán estar redactadas en español, habrán de presentarse en el plazo de 26 días naturales, a contar desde el día siguiente a la publicación de este Edicto en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, en el Registro General de la Gerencia de Urbanismo, durante las horas de 9,00 a 13,30, todos los días hábiles, excepto sábados, que medien desde el día siguiente al del anuncio hasta la finalización del plazo de presentación. También se podrán presentar por correo, en la forma prevista en la legislación vigente.

En el supuesto que el último día de presentación de plicas coincida con sábado, se entenderá que el plazo se amplía al siguiente día hábil.

El expediente y el Pliego de Condiciones se encuentran de manifiesto en el Negociado de Registro de Solares y Terrenos sin Urbanizar (Sección de Ejecución de Planeamiento y Fomento de la Edificación) del Servicio de Gestión Urbanística, sito en el Recinto de la Cartuja, Avda. de Carlos III, s/n, Edificio 5, donde podrán ser consultados en horario de información al público (de 11,00 a 13,00 horas, de lunes a viernes).

Durante el plazo de ocho días hábiles, a contar desde la publicación de este anuncio en el BOJA, se podrán formular reclamaciones contra los Pliegos de Condiciones aprobados.

Sevilla, 20 de septiembre de 2000.- El Secretario, Venancio Gutiérrez Colomina.

*RESOLUCION de 3 de octubre de 2000, del Instituto de Deportes, por la que se anuncia la contratación que se indica. (PP. 2667/2000).*

1. Entidad Adjudicadora.

Organismo: Instituto de Deportes.

Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Administración y Asuntos Generales.

Expediente: 43/00.

2. Objeto del contrato.

Descripción: Adquisición de una furgoneta para distintas necesidades del Instituto de Deportes.

3. Tramitación, Procedimiento y forma de adjudicación. Tramitación: Ordinaria.

Procedimiento: Abierto.

Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total: 3.400.000 ptas.

5. Garantías. Definitiva: 4% sobre el importe de adjudicación.

6. Obtención de documentación e información.

Información: Instituto de Deportes, Sección de Admón. Domicilio: Avda. Kansas City, s/n.

Localidad y código postal: Sevilla, 41007.

Teléfonos: 95/459.68.85, 18, 20, 21, 24, 75.

Telefax: 95/459.68.86.

La documentación podrá retirarse en la copistería Copymat. Sevillana de Copias. C/ República Argentina, núm. 44. Tlf: 95/445.83.07.

7. Presentación de proposiciones.

Fecha límite de presentación: Quince días naturales a contar desde el siguiente al de publicación del presente anuncio en BOJA. Si el último día fuese sábado o festivo, se prorrogará al siguiente día hábil.

Documentación a presentar: La indicada en el Pliego de Condiciones Administrativas.

Lugar de presentación: Registro General del Instituto de Deportes, de lunes a jueves, de 9,00 a 13,00 horas y de 17,00 a 19,00 horas, y viernes de 9,00 a 14,00 horas.

Domicilio y localidad: El indicado en el apartado anterior.

8. Apertura de ofertas.

Entidad: Instituto de Deportes.

Domicilio y localidad: El indicado en el apartado 6.

Fecha: Se comunicará previamente a los licitadores.

9. Gastos de anuncios.

El importe del presente anuncio será por cuenta del adjudicatario.

Sevilla, 3 de octubre de 2000.- El Secretario General, Isidro Nicolás Fernández-Pacheco.

## RADIO TELEVISION DE ANDALUCIA

### *ANUNCIO de adjudicación.*

Anuncio por el que se hace pública la adjudicación del contrato de servicio núm. CC/1-014/00 («Servicio de Limpieza del Centro de Producción de RTVA en Jaén»).

1. Entidad adjudicadora: Empresa Pública de la Radio y Televisión de Andalucía.

2. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación: Ordinaria, abierto, mediante subasta.

3. Presupuesto base de licitación: 2.552.000 ptas., IVA incluido.

4. Adjudicatario: Mantenimiento de Inmuebles de Granada, S.L.  
5. Importe adjudicación: 2.204.000 ptas., IVA incluido.

Sevilla, 2 de octubre de 2000.- El Presidente de la Comisión de Contratación, Emilio Merlo Navarro.

*ANUNCIO de adjudicación.*

Anuncio por el que se hace pública la adjudicación del contrato de servicio núm. CC/1-015/00 («Servicio Soporte y Asistencia Técnica informática del sistema de Gestión SAP»).

1. Entidad adjudicadora: Empresa Pública de la Radio y Televisión de Andalucía.  
2. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación: Negociado sin publicidad.  
3. Presupuesto base de licitación (IVA incluido):

Lote 1: 15.938.000 ptas.  
Lote 2: 5.568.000 ptas.  
Lote 3: 6.681.600 ptas.

4. Adjudicatario: Getronics Grupo CP, S.L.  
5. Importe adjudicación (IVA incluido):

Lote 1: 15.938.400 ptas.  
Lote 2: 5.568.000 ptas.  
Lote 3: 6.681.600 ptas.

Sevilla, 2 de octubre de 2000.- El Presidente de la Comisión de Contratación, Emilio Merlo Navarro.

*ANUNCIO sobre concurso. Expediente CC/1-021/00. (PD. 2662/2000).*

Objeto: «Servicio de mantenimiento general y pintura de diversos Centros de Producción de la Empresa Pública RTVA, por Lotes» (CC/1-021/00).

Procedimiento y forma de adjudicación: Ordinario, abierto mediante concurso.

Presupuesto de licitación: Se establece un presupuesto máximo de licitación de cincuenta y siete millones seiscientos mil pesetas (IVA incluido) (57.600.000 ptas.) (346.182,97 euros), distribuidos en los siguientes lotes:

Lote I: 5.200.000 ptas. (31.252,63 euros).  
Lote II: 8.000.000 de ptas. (48.080,97 euros).  
Lote III: 28.000.000 de ptas. (168.283,39 euros).  
Lote IV: 11.500.000 ptas. (69.116,39 euros).  
Lote V: 4.900.000 ptas. (29.449,59 euros).

Fianza provisional: 2% del presupuesto de licitación señalado en el apartado anterior del lote/s al que concurra.

Disponibilidad de la documentación: Los Pliegos de Condiciones Técnicas, de Cláusulas Jurídicas y demás documentos que integran el expediente podrán retirarse por los interesados en la Comisión de Contratación, sita en el Pabellón de Andalucía, planta 3.<sup>a</sup>, C/ José Gálvez (Isla de la Cartuja), Sevilla (dirección internet: <http://www.canalsur.es/licitaciones>) durante el plazo de presentación de ofertas.

Presentación de ofertas: Las ofertas económicas, con los requisitos y la documentación exigida en los Pliegos, se presentarán en la Secretaría de la Comisión de Contratación, sita en el Pabellón de Andalucía, planta 3.<sup>a</sup>, C/ José Gálvez (Isla de la Cartuja), Sevilla, antes de las 14,00 horas del último día del plazo de veintiséis a contar desde el siguiente a

publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía. Si el último día antes referido fuera sábado o festivo, se trasladaría al siguiente día hábil inmediatamente posterior.

Apertura pública de ofertas: La apertura de las ofertas presentadas tendrá lugar a las 10,00 horas del décimo día a contar desde el siguiente al de la finalización del plazo de presentación de ofertas en el Pabellón de Andalucía, planta 3.<sup>a</sup>, C/ José Gálvez (Isla de la Cartuja), Sevilla. Si el último día antes referido fuera sábado o festivo, se trasladaría al siguiente día hábil inmediatamente posterior.

El importe de los anuncios será por cuenta del adjudicatario.

Sevilla, 17 de octubre de 2000.- El Presidente de la Comisión de Contratación, Emilio Merlo Navarro.

*ANUNCIO sobre concurso. Expediente CC/1-020/00. (PD. 2663/2000).*

Objeto: «Dirección facultativa de ejecución de obra por Arquitecto Técnico o Aparejador, así como Coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra del nuevo Centro de Producción de Almería» (CC/1-020/00).

Procedimiento y forma de adjudicación: Ordinario, abierto mediante concurso.

Presupuesto de licitación: Se establece un presupuesto máximo de licitación de cuatro millones de pesetas (IVA incluido) (4.000.000 de ptas.) (24.040,48 euros).

Fianza provisional: No se establece fianza provisional.

Disponibilidad de la documentación: El Proyecto de Ejecución de la Obra, los Pliegos de Condiciones Técnicas, de Cláusulas Jurídicas y demás documentos que integran el expediente podrán consultarse por los interesados en la Comisión de Contratación, sita en el Pabellón de Andalucía, planta 3.<sup>a</sup>, C/ José Gálvez (Isla de la Cartuja), Sevilla (dirección internet: <http://www.canalsur.es/licitaciones>) durante el plazo de presentación de ofertas.

Presentación de ofertas: Las ofertas económicas, con los requisitos y la documentación exigida en los Pliegos, se presentarán en la Secretaría de la Comisión de Contratación, sita en el Pabellón de Andalucía, planta 3.<sup>a</sup>, C/ José Gálvez (Isla de la Cartuja), Sevilla, antes de las 14,00 horas del último día del plazo de veintiséis a contar desde el siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía. Si el último día antes referido fuera sábado o festivo, se trasladaría al siguiente día hábil inmediatamente posterior.

Apertura pública de ofertas: La apertura de las ofertas presentadas tendrá lugar a las 10,00 horas del décimo día a contar desde el siguiente al de la finalización del plazo de presentación de ofertas en el Pabellón de Andalucía, planta 3.<sup>a</sup>, C/ José Gálvez (Isla de la Cartuja), Sevilla. Si el último día antes referido fuera sábado o festivo, se trasladaría al siguiente día hábil inmediatamente posterior.

El importe de los anuncios será por cuenta del adjudicatario.

Sevilla, 17 de octubre de 2000.- El Presidente de la Comisión de Contratación, Emilio Merlo Navarro.