cionamiento (Hefagra y Rondamóvil), con una superficie total de 12.711,88 m², y que en el Plan General tiene asignado un Uso Pormenorizado de Industria Aislada Singular.

2.º Hay otra parte de suelo urbano con idéntica calificación, que se encuentra sometida a reparcelación, y que en el Plan Parcial mantenía el uso participando en algunas de las cesiones de viario a efectuar dentro de este Suelo Urbano, y corresponden a suelos propiedad de la Hermandad Farmacéutica que se vinculan a la anterior finca de su propiedad (dos fincas de 691,13 m² y de 196,38 m², que suman un total de 887,51 m², y que tras las cesiones para viales quedan con 667,24 m² y 189,60 m² y en total 856,84 m²).

3.º Una tercera parte de suelo urbano de uso Industrial Aislada Singular, es el que queda afectado por la reparcelación y participa en algunas cesiones, pero que en virtud de convenio, al que se hizo referencia, se pretendía calificar con uso residencial unifamiliar (los restantes 2.188,32 m² que incluyen las fincas de diversos propietarios, ahora integrados dentro de la Junta de Compensación).

4.º Finalmente, tenemos el suelo urbanizable programado, al que se le asignó uso global de Zona Industrial y con una superficie de 43.919,18 m².

Con la presente Modificación Puntual se propone mantener la clasificación de suelo urbano, calificándolo con la asignación del uso pormenorizado de Industria Urbana Singular al suelo incluido dentro de los apartados 1 y 2, que supone una superficie total de 12.711,88 m² + 856,84 m² = 13.568,72 m², cambiando de la que tenía anteriormente de Industria Aislada Singular (incompatible con la vivienda unifamiliar), aunque manteniendo las condiciones de edificabilidad normal y máxima que se asignaban en el Plan Parcial Modificado, con lo que las condiciones de aprovechamiento no varían.

En cuanto al suelo incluido en los apartados 2 y 3, cuya superficie es de 3.045,16 m² y que tiene clasificación como Suelo Urbano, se propone mantener ésta, aunque pasando a calificación de Agrupación Intensiva de Vivienda Unifamiliar (en la parte correspondiente al apartado 3) y de Industria Urbana Singular (en la parte correspondiente a la Hermandad Farmacéutica), manteniendo el aprovechamiento que resulta de las condiciones del suelo urbano industrial asignado en el Plan General de 1985.

Suelo Urbano 3.045,16 m² 1.370,32 UA(*)

(*) Este aprovechamiento se obtiene a partir de la edificabilidad de 0,75 m²/m² para uso industrial, que al quedar afectado por el coeficiente de uso correspondiente (0,60), de acuerdo con las determinaciones del Plan General, resulta:

3.045,16 UUA x 0,75 x 0,6 = 1.370,32 UUA.

Al mismo tiempo, se propone que los suelos incluidos en el apartado 4 anterior, con una superficie 43.919,18 m², manteniendo la clasificación de Suelo Urbanizable Programado, se le asigna un uso global de residencial en Desarrollo de Vivienda Unifamiliar, manteniendo el aprovechamiento que tiene en la actualidad en el Plan Parcial Modificado de 0,378 UUA/m², para el suelo urbanizable programado, es decir:

Suelo Urbanizable 43.919,18 m² 16.601,45 UUA.

De este modo, conseguimos que lo actuado hasta el presente no quede en situación de fuera de ordenación, al mismo tiempo que las cesiones realizadas del Aprovechamiento que

corresponde a la Administración, así como el Proyecto de Compensación redactado e inscrito pueda seguir siendo vigente.

4. Alineaciones.

En lo que respecta a las alineaciones establecidas en la presente Modificación de Plan General, se prevén retranqueos de 3,00 m desde los bordes de parcelas, excepto en la manzana de edificación plurifamiliar, en donde en planta baja se mantienen las alineaciones de límite de parcela hasta una altura máxima de 4,50 m en el punto más desfavorable de la fachada (incluyendo en ella la del semisótano y planta baja), mientras que en el resto de plantas se retranquea un total de 5,00 m desde la calle de 8,00 m de separación de edificación unifamiliar.

Todo ello queda perfectamente expresado en los planos de alineaciones del Proyecto.

5. Consideraciones respecto de las alineaciones.

En lo referente a las alineaciones definidas en la presente modificación, se mantienen las indicadas en el Modificado Plan General que se tramita junto con la presente Modificación.

Al objeto de mejorar en lo posible la sensación de amplitud de los viales previstos en la ordenación, y más concretamente los que cuentan con un ancho de 8,00 m, se ha previsto que la alineación de la calle núm. 8 se retranquee 5,00 m en la parcela destinada a Manzana Cerrada Intensiva, a partir de la planta primera y las dos siguientes, manteniendo, sin embargo, la alineación de la parcela a nivel de planta baja y hasta una altura máxima de 4,50 m en el punto más desfavorable (incluyendo en esta altura la correspondiente al posible semisótano). Sobre esta parcela se pueden edificar cuatro plantas de altura (bajo + III).

En cuanto a las alineaciones respecto de la Carretera de Málaga, se mantienen exactamente las determinaciones del Modificado del Plan General que se tramita.

6. Otras consideraciones. Ocupación en planta.

Hay que hacer constar que, en cuanto a las instalaciones previstas en el presente Modificado, serán las mismas que las indicadas en el modificado del Plan Parcial aprobado el 25 de julio de 1997.

En lo referente a la ocupación en planta para el uso pormenorizado de Manzana Cerrada Extensiva, será del 80% de la superficie de la parcela, que puede ser del 100% en planta baja cuando la misma se destine a uso distinto al de vivienda.

AYUNTAMIENTO DE BOLLULLOS PAR DEL CONDADO

ANUNCIO. (PP. 1228/2000).

Aprobado inicialmente el Proyecto de Estudio de Detalle de la Unidad de Actuación de «Los Caños» por la Comisión de Gobierno de esta Ilma. Corporación celebrada en sesión ordinaria y en primera convocatoria, el día 26 de abril de 2000, se somete el mismo a información pública por el plazo de veinte días, encontrándose el citado expediente en la Secretaría de este Ilmo. Ayuntamiento, donde podrá ser consultado de lunes a viernes y en horario de oficina.

Durante el citado plazo los interesados podrán presentar cuantas alegaciones estimen oportunas a sus derechos siendo, en su caso, resueltas por este Ilmo. Ayuntamiento.

Bollullos Par del Condado, 3 de mayo de 2000.- El Alcalde Acctal.

AYUNTAMIENTO DE ALHAURIN EL GRANDE (MALAGA)

ANUNCIO por el que se da publicidad a la aprobación inicial del Proyecto de Urbanización del Sector UR-6 (Salmerón) del PGOU y a la apertura de un período de información pública. (PP. 892/2000).

La Alcaldía-Presidencia, por Decreto núm. 336-1/2000, de 16 de febrero, ha aprobado inicialmente el Proyecto de Urbanización del Sector UR-6 («Salmerón») del PGOU.

El expediente instruido se somete a información pública por plazo de quince días hábiles, quedando de manifiesto en la Secretaría Municipal.

Alhaurín el Grande, 16 de febrero de 2000.- El Alcalde-Presidente, Miguel de la Rosa Naranjo.

EMPRESA PUBLICA DE PUERTOS DE ANDALUCIA

ANUNCIO sobre delegación de competencias.

De conformidad con lo dispuesto en el art. 13 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, se ha resuelto la publicación del siguiente Acuerdo: Don Manuel León Prieto, Licenciado en Derecho, Secretario del Consejo de Administración de la Empresa Pública de Puertos de Andalucía,

CERTIFICO

Que, en la sesión del Consejo de Administración de la Empresa Pública de Puertos de Andalucía, celebrada el día 28 de marzo de 2000, se tomaron, entre otros, los siguientes

ACUERDOS

Delegar la facultad de resolver los expedientes de responsabilidad patrimonial por daños que pudiesen resultar imputables a la Empresa Pública Puertos de Andalucía, en función de las cuantías siguientes:

- En el Gerente, la resolución de los expedientes de reclamaciones de responsabilidad patrimonial de hasta 5 M. de ptas.

- En la Comisión Ejecutiva, la resolución de los expedientes de reclamaciones de responsabilidad patrimonial de 5.000.001 ptas. hasta 10 M. de ptas.

El Acta de esta sesión será sometida a la aprobación del próximo Consejo de Administración.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente en Sevilla, 28 de marzo de 2000.- El Secretario General, Manuel León Prieto. Vº Bº El Presidente, José M.ª Verdú Valencia.

ANUNCIO sobre incoación expediente sancionador. (387/99).

De conformidad con lo dispuesto en el art. 59.4 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, y habida cuenta que no ha sido posible la notificación, se ha resuelto la publicación del siguiente Acuerdo de Incoación de expediente sancionador Ref.: 387/99.

Como consecuencia de denuncia de los Servicios de Inspección y Vigilancia de esta Autoridad Portuaria de fecha

1.10.99 (17,30 horas), y de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento de Policía, Régimen y Servicios de los Puertos de la Comunidad Autónoma de Andalucía (Orden de 1 de marzo de 1995, BOJA núm. 41, de 15 de marzo); en la Ley 27/92, de 24 de noviembre, de Puertos del Estado y de la Marina Mercante (BOE núm. 283, de 25 de noviembre de 1992; Ley 62/97, de Modificación, BOE núm. 312, de 30 de diciembre) y en el Reglamento de Procedimiento para el Ejercicio de la Potestad Sancionadora (R.D. 1398/1995, de 4 de agosto, BOE núm. 189, de 9 de agosto), se acuerda la incoación del expediente sancionador de la referencia (procedimiento simplificado) contra doña Juana Lebrero Merchante, en base a los siguientes hechos: «Haber estacionado un vehículo (H-6351-k) en zona no autorizada, en la instalación portuaria de Punta Umbría (Huelva)».

Dichos hechos podrán ser calificados como infracción leve del Reglamento de Policía, Régimen y Servicios de los Puertos de la Comunidad Autónoma de Andalucía, prevista en sus arts. 3.2, 4, 9, 53.1.e), 54 y 61 en relación con el art. 114.1 de la Ley 27/92, de Puertos del Estado y de la Marina Mercante.

Por dicha infracción pudiera corresponder, a tenor del art. 120 de la Ley 27/92, sin perjuicio de lo que resulte de la instrucción del presente procedimiento:

1. Sanción de multa de 10.000 ptas. (60,11 euros).

Se designa como Instructor a don Joaquín Vera Sánchez y como Secretaria a doña Consuelo Merino Quintero, siendo su régimen de recusación el contemplado en los arts. 28 y 29 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre.

El órgano competente para sancionar, en el presente caso, es el Director Gerente de esta Empresa Pública, Puertos de Andalucía, a tenor de lo establecido en los arts. 9.3 y 18.1.g) de los Estatutos de la Entidad. (Decreto 126/92, de 14 de julio, BOJA núm. 70, de 23 de julio).

El plazo máximo para la resolución y notificación del procedimiento es de un mes (art. 24.4, R.D. 1398/93), desde la fecha del acuerdo de incoación.

Se señala el plazo de diez días hábiles siguiente al recibo de la presente para formular alegaciones y proponer las pruebas que el interesado estime pertinentes (expresar en el descargo el DNI o CIF y, caso de Sociedad u otra persona jurídica, aportar el poder de representación del firmante, o la fotocopia).

Se indica que el presunto infractor puede reconocer voluntariamente su responsabilidad con reducción del 40% del importe de la sanción, conforme a lo dispuesto en el art. 13.1.d) del Reglamento de Procedimiento para el Ejercicio de la Potestad Sancionadora, con los efectos previstos en el art. 8 del referido cuerpo legal, que prevé la posibilidad de que finalice el expediente sancionador mediante pago voluntario de la sanción, sin perjuicio de los recursos que procedan. Asimismo, se advierte que de no efectuarse alegaciones, la presente notificación será considerada propuesta de Resolución, art. 13.2. R.D. 1198/93. Sevilla, 19 de noviembre de 1999. El Director Gerente. Fdo.: José Clavero Salvador.

Sevilla, 22 de marzo de 2000.- El Secretario General, Manuel León Prieto.

ANUNCIO sobre incoación de expediente sancionador. (365/99).

De conformidad con lo dispuesto en el art 59.4 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, y habida cuenta que no ha sido posible la notificación, se ha resuelto la publicación del siguiente Acuerdo de Incoación de expediente sancionador Ref.: 365/99.