

vados en la documentación, de conformidad con lo establecido en el artículo 81.2 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

11. Gastos de anuncios: Correrán a cuenta del adjudicatario.

Córdoba, 11 de junio de 2003.- La Delegada, María Araceli Carrillo Pérez.

CONSEJERIA DE ASUNTOS SOCIALES

RESOLUCION de 6 de junio de 2003, del Instituto Andaluz de Servicios Sociales, por la que se acuerda publicar la licitación del expediente que se cita (Expte. 57/03). (PD. 2306/2003).

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Instituto Andaluz de Servicios Sociales.

b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Gestión Económica y Contratación.

c) Número de expediente: 57/03.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Obras de construcción de la Residencia para Personas Mayores Asistidas en la localidad de Oria (Almería).

b) Lugar de ejecución: Oria (Almería).

c) Plazo de ejecución: Dieciocho (18) meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Urgente.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total: Un millón ochocientos un mil cuatrocientos veintidós euros (1.801.422,00 euros).

5. Garantía provisional: Treinta y seis mil veintiocho euros con cuarenta y cuatro céntimos (36.028,44 euros).

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Instituto Andaluz de Servicios Sociales.

b) Domicilio: Avda. Hytasa, 14.

c) Localidad y código postal: Sevilla, 41006.

d) Teléfono: 95/504.80.00.

e) Fax: 95/504.82.34.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: La de la recepción de ofertas.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación, en su caso: Grupo «C», Subgrupo «Todos», Categoría «e».

b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: El decimotercer día natural a contar desde el siguiente al de publicación del presente anuncio, si dicho día fuere sábado o inhábil se trasladará al siguiente hábil.

b) Documentación a presentar: La especificada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el de Prescripciones Técnicas.

c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Instituto Andaluz de Servicios Sociales (Registro General).

2. Domicilio: Avda. Hytasa, 14.

3. Localidad y código postal: Sevilla, 41006.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Instituto Andaluz de Servicios Sociales.

b) Domicilio: Avda. Hytasa, 14.

c) Localidad y código postal: Sevilla, 41006.

d) Fecha: El séptimo día natural a contar desde el siguiente al de finalización del plazo de presentación de ofertas, si dicho día fuere sábado o inhábil, se trasladará al siguiente hábil.

e) Hora: 12,00 horas.

10. Otras informaciones: El examen de la documentación se realizará el tercer día natural a contar desde el siguiente al de finalización del plazo de presentación de ofertas, salvo sábado o inhábil, en cuyo caso se trasladará al siguiente hábil. Si la Mesa de Contratación observare defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, lo comunicará verbalmente a los interesados, sin perjuicio de que tales circunstancias se hagan públicas en el tablón de anuncios de los Servicios Centrales del Instituto Andaluz de Servicios Sociales (Avda. Hytasa 14, 41006, Sevilla), concediéndose plazo para que los afectados subsanen los defectos materiales observados.

11. Gastos de anuncios: Serán de cuenta del adjudicatario los gastos e impuestos derivados del anuncio de licitación y de la formalización del contrato así como cualesquiera otros que resulten de aplicación según las disposiciones vigentes en las formas y cuantías que éstas señalen.

12. Fecha de envío del anuncio al Diario de las Comunidades Europeas: No publicado.

13. Portal informático o página web donde figuren informaciones o Pliegos: No figuran.

Sevilla, 6 de junio de 2003.- La Directora Gerente, Adoración Quesada Bravo.

RESOLUCION de 9 de junio de 2003, del Instituto Andaluz de Servicios Sociales, por la que se convoca licitación para la contratación del expediente que se relaciona (Expte. 171/03). (PD. 2304/2003).

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Instituto Andaluz de Servicios Sociales. Avda. Hytasa, núm. 14, 41006, Sevilla.

Teléfono: 95/504.80.00. Fax: 95/504.82.34.

b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Gestión Económica y Contratación.

c) Número de expediente: 171/03.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción: Elaboración de un Proyecto de Investigación sobre Atención a las Personas Mayores en Situación de Dependencia.

b) Lugar de ejecución: Córdoba.

c) Plazo de ejecución: Seis (6) meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total: Ciento setenta y un mil euros (171.000 euros).

5. Garantía provisional: No se exige.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Instituto Andaluz de Servicios Sociales.

b) Dirección: Avda. Hytasa, núm. 14.

c) Localidad y Código Postal: Sevilla, 41006.

d) Teléfono: 95/504.80.00.

e) Telefax: 95/504.82.34.

f) Fecha límite de obtención de información y documentación: La de recepción de ofertas.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación: No se exige.

b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica o profesional: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación de ofertas: El decimoquinto día a contar a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio. Si dicho día fuere sábado o inhábil, se trasladará al siguiente hábil.

b) Documentación a presentar: La especificada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el de Prescripciones Técnicas.

c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Instituto Andaluz de Servicios Sociales.
2. Domicilio: Avda. Hytasa, núm. 14.
3. Localidad y Código Postal: Sevilla, 41006.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres (3) meses.

e) Admisión de variantes: No se admiten.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Instituto Andaluz de Servicios Sociales.

b) Domicilio: Avda. Hytasa, núm. 14.

c) Localidad y Código Postal: Sevilla, 41006.

d) Fecha: El séptimo día siguiente al de finalización del plazo de presentación de ofertas. Si dicho día fuere sábado o inhábil, se trasladará al siguiente hábil.

e) Hora: Doce (12,00) horas.

10. Otras informaciones: El examen de la documentación se realizará el tercer día siguiente al de finalización del plazo de presentación de ofertas, salvo sábado o inhábil. Si la Mesa de Contratación observare defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, procederá a comunicarlo verbalmente a los interesados, sin perjuicio de que tales circunstancias se hagan públicas en el tablón de anuncios de los Servicios Centrales del Instituto Andaluz de Servicios Sociales (Avda. Hytasa 14, 41006, Sevilla), concediéndose plazo para que los afectados subsanen los defectos materiales observados.

11. Gastos de anuncios: Serán por cuenta del adjudicatario los gastos e impuestos derivados del anuncio de licitación y de la formalización del contrato, así como cualesquiera otros que resulten de aplicación según las disposiciones vigentes en las formas y cuantías que éstas señalen.

12. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de las Comunidades Europeas: No remitido.

13. Portal informático o página web donde figuren informaciones o Pliegos: No figuran.

Sevilla, 9 de junio de 2003.- La Directora Gerente, Adoración Quesada Bravo.

AYUNTAMIENTO DE GUADIX

ANUNCIO de licitación de contratación venta de bien propiedad municipal P-18 M-6 incluida en el Patrimonio Municipal del Suelo. (PP. 2137/2003).

ASUNTO: LICITACION VENTA DE BIEN PROPIEDAD MUNICIPAL DEL SUELO POR EL SISTEMA DE CONCURSO

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Guadix.

b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.

c) Núm. de expediente: 7-P/ 2003.

2. Objeto y duración del contrato. La venta mediante concurso de la finca propiedad municipal, incluida en el Patrimonio Municipal del Suelo, situada en el Polígono Industrial de Guadix (P.P.-4), M-6 P-18 de 1.925 m² de superficie.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. Tipo de licitación: El tipo mínimo de licitación es el fijado como precio mínimo en la cuantía de 46.982,32 euros IVA incluido el cual podrá ser mejorado al alza por el proponente, rechazándose cualquier proposición por debajo del tipo mínimo.

5. Garantías.

Fianza provisional. Los licitadores deberán constituir en el momento de presentar las proposiciones una fianza provisional, por importe del 2% del precio mínimo de licitación: 939,65 euros.

Fianza definitiva. El adjudicatario de la finca deberá presentar en el plazo de 15 días a contar desde el siguiente al recibo del acuerdo de adjudicación, fianza definitiva por importe del 4% del precio de adjudicación: 1.879,29 euros.

La fianza provisional y definitiva se presentará en metálico o mediante aval bancario y se depositarán en la Caja de la Corporación, expediéndose al efecto carta de pago.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Ayuntamiento de Guadix (Granada).

b) Domicilio: Plaza de las Palomas núm. 1.

c) Código Postal: 18500.

d) Teléfono: 958/66.93.00.

e) Telefax. 958/66.93.19.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: 15 días naturales a contar del siguiente a la última publicación del presente anuncio en el BOP y BOJA.

7. Requisitos específicos de los proponentes: Los licitadores deberán presentar la documentación a que hace referencia la cláusula 17.^a del Pliego de Cláusulas que rige la contratación.

8. Presentación de las solicitudes de participación.

a) Plazo de presentación de ofertas: 15 días naturales a contar del siguiente a la última publicación del presente anuncio en el BOP y BOJA.

b) Documentación a presentar por los licitadores: La relacionada en la cláusula 17.^a del Pliego de cláusulas que rige la contratación.

c) Lugar de presentación: Entidad: Excmo. Ayuntamiento de Guadix: Secretaría General del Ayuntamiento de Guadix (Registro General de Documentos).

9. Apertura de las ofertas: La Mesa de Contratación se reunirá dentro de los tres días hábiles siguientes (a excepción del sábado) a que finalice el plazo de presentación de proposiciones, salvo que se hayan presentado proposiciones por correo, de la forma legalmente establecida, en cuyo caso la Mesa se reunirá el decimoprimer día hábil siguiente (excepto sábados) a que finalice el plazo de presentación de proposiciones, procediéndose a la apertura de las proposiciones, comenzando este acto dándose lectura al anuncio del contrato y procediéndose seguidamente al recuento de las proposiciones presentadas.

10. Gastos de anuncios: Será por cuenta del adjudicatario el importe de los Anuncios de Licitación en el BOP y en el BOJA en los términos previstos del R.D. 1098/2001 de 12 de octubre y hasta un máximo de 3.000 euros.

Será por cuenta del adjudicatario el pago de impuestos derivados de la transmisión de la propiedad. Igualmente deberá satisfacer íntegramente los gastos de escritura pública de la compraventa.

11. Modelo de Proposición Económica. Se efectuará según modelo que se inserta en la cláusula 16.^a del Pliego de Cláusulas.

12. Ponderación y criterios de adjudicación: El concurso se adjudicará teniendo en cuenta los siguientes criterios:

a) Precio ofertado: Hasta 25 puntos.

Ponderación: A la media aritmética obtenida entre los precios propuestos por los licitadores, se le adjudicará la mitad de la puntuación máxima para este concepto. Esta base servirá