

al de subasta. En caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, la escritura de adjudicación es título mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en el art. 199.b) de la Ley Hipotecaria y en los demás casos se estará a lo dispuesto en el Título VI de dicha Ley.

Décimo. Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión, incluidos los derivados de la inscripción en el Registro correspondiente del mandamiento de cancelación de cargas no preferentes, serán por cuenta del adjudicatario.

Respecto al estado de las deudas con la comunidad de propietarios, que pudieran existir, de las viviendas o locales, el adjudicatario exonera expresamente a la AEAT, al amparo del art. 9 de la Ley 49/1960, de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por Ley 8/1999, de 6 de abril, de la obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad, siendo de cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago.

Undécimo. El procedimiento de apremio solamente se suspenderá en los términos y condiciones señalados en el art. 165 de la Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre).

En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.

RELACION DE BIENES A SUBASTAR

Subasta núm. S2005R41760010005.

Acuerdo dictado el 1.12.2004.

Fecha y hora de la subasta: 18.1.2005, 10,00 horas.

Lote único. Descripción del bien: Vivienda unifamiliar compuesta de dos plantas en la parcela número veintiséis de la urbanización llamada «Pozo Blanco», en término de Valencina de la Concepción, actualmente señalada con el número siete de la calle Veracruz. Tiene una superficie construida en sus dos plantas de ciento veinticuatro metros, treinta y seis decímetros cuadrados, y útil interior también entre sus dos plantas de ciento un metros, noventa y dos decímetros cuadrados, teniendo además un garaje en la planta baja de veinte metros treinta decímetros cuadrados. Su solar tiene una superficie de ciento dos metros cuadrados. Linda: por la derecha entrando, con la parcela número veintisiete; por la izquierda, con la número veinticinco; y por el fondo, con la treinta y nueve. Registro de la Propiedad núm. 2 de Sevilla, al folio 83 del tomo 1066, libro 120, finca 5724.

Valoración: 152.500,00 euros.

Cargas: 46.687,16 euros (Hipoteca a favor de Deutsche Bank Credit, S.A.).

Tipo de subasta en 1.ª licitación: 105.812,84 euros.

Tramos: 2.000,00 euros.

Subasta núm. S2005R4176001006.

Acuerdo dictado el 1.12.2004.

Fecha y hora de la subasta: 18.1.2005, 11,00 horas.

Lote 1.º Descripción del bien: Suerte de tierra conocida por Angelita y Culive, al sitio Camino de Sevilla o Méjico, pago de Las Lámparas del término municipal de Espartinas (Sevilla), con una cabida de 71 áreas y 32 centiáreas. Linda: al norte, con finca de Emilio García Limón; al sur, con el camino de Sevilla; al este, con finca de doña Rosalía Torres Reina; y al oeste, con otra de la compradora. Registro de

la Propiedad de Sanlúcar la Mayor, al folio 168 del tomo 1121, libro 80, finca 4313.

Valoración: 51.440,00 euros.

Cargas: No constan.

Tipo de subasta en 1.ª licitación: 51.440,00 euros.

Tramos: 1.000,00 euros.

Lote 2.º Descripción del bien: Rústica, en paraje de Alpechinera, término de Espartinas (Sevilla), con una cabida de 41 áreas y 58 centiáreas. Linda: al este, con finca de los herederos de don Angel Limón; al oeste, con otra de doña Dolores García; al norte, con otra finca de los herederos de Manuel Moreno Castaño; y al sur, con camino disfrutadero. Registro de la Propiedad de Sanlúcar la Mayor, al folio 76 del tomo 37, libro 3, finca 110.

Valoración: 29.990,00 euros.

Cargas: No constan.

Tipo de subasta en 1.ª licitación: 29.990,00 euros.

Tramos: 500,00 euros.

Subasta núm. S2005R4176001007.

Acuerdo dictado el 1.12.2004.

Fecha y hora de la subasta: 18.1.2005, 12,00 horas.

Lote único. Descripción del bien: Número cincuenta y dos. Parcela industrial sita en el Polígono Industrial Malpesa, en término de Salteras (Sevilla), Plan Parcial PPI. Tiene forma rectangular y una superficie de doscientos metros cuadrados. Linda: al norte, con la zona verde 2 del polígono; al sur, con la parcela 53 del mismo; al este, con la calle C; y al oeste, con la zona verde 2 del polígono. Obra nueva terminada: sobre esta parcela que es la número cincuenta y dos, se ha construido una nave industrial adosada que es la número 43, de una sola planta, con unas dimensiones de diez metros de ancho por veinte de largo, lo que supone una superficie total de doscientos metros cuadrados y que ocupa la totalidad de la parcela sobre la que se ha edificado. Registro de la Propiedad de Sanlúcar la Mayor, Tomo 2017, libro 137, folio 46, finca 7137.

Valoración: 102.200,00 euros.

Cargas: No constan.

Tipo de subasta en 1.ª licitación: 102.200,00 euros.

Tramos: 2.000,00 euros.

Dado en Sevilla, 7 de diciembre de 2004.- La Jefa de la Dependencia Regional de Recaudación, Magdalena del Rosal García.

AYUNTAMIENTO DE MORON DE LA FRONTERA

ANUNCIO de Plan Especial de Implantación de un Centro Penitenciario. (PP. 3910/2004).

Por Resolución de la Alcaldía de fecha 16 de noviembre de 2004, se acordó aprobar inicialmente el Plan Especial de Implantación de un Centro Penitenciario en Morón de la Frontera, carretera SE-451 de Morón de la Frontera a Puebla de Cazalla, Paraje de las Mezquitillas, solicitado por don Juan José Azcona Olóndriz en calidad de Director General de la Sociedad Estatal de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios, S.A.

Lo que se hace público por plazo de un mes, a contar del siguiente al que aparezca publicado en el último diario oficial, a fin de que por los interesados se puedan presentar alegaciones.

Morón de la Frontera, 16 de noviembre 2004.- El Alcalde.

AYUNTAMIENTO DE VELEZ-MALAGA

ANUNCIO de sorteo público para determinar el orden de actuaciones en las pruebas selectivas que se citan. (PP. 3670/2004).

A N U N C I O

DECRETO DE ALCALDIA NUM. 3532/2004

En el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía núm. 180, de fecha 14 de septiembre de 2004, se publicó anuncio de la Resolución de Alcaldía de fecha 27 de julio de 2004, por la que se acordaba la celebración de sorteo público para determinar el orden de actuaciones de los aspirantes en todas las pruebas selectivas que no puedan celebrarse de forma conjunta y que tengan lugar durante los ejercicios 2004 y 2005, para el día 8 de octubre de 2004, a las 11,30 horas, en el Salón de Sesiones del Excmo. Ayuntamiento de Vélez-Málaga, de conformidad con lo establecido en el art. 17 del R.D. 364/95, de 10 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento General de Ingreso del Personal al Servicio de la Administración General del Estado y de Provisión de Puestos de Trabajo y Promoción Profesional de los Funcionarios Civiles de la Administración del Estado. Pero como quiera, que dicho sorteo público no pudo celebrarse por motivos de fuerza mayor.

Por la presente y en cumplimiento con lo establecido en el art. 17 de Real Decreto arriba indicado, acuerdo:

1.º Celebrar el próximo día 14 de diciembre de 2004, a las 11,30 horas, en el Salón de Sesiones del Excmo. Ayuntamiento de Vélez-Málaga, un sorteo público para determinar el orden de actuaciones de los aspirantes en todas las pruebas selectivas que no puedan celebrarse de forma conjunta y que tengan lugar durante los ejercicios 2004 y 2005.

2.º El presente sorteo será de aplicación, tanto para procesos selectivos incluidos en las distintas Ofertas de Empleo que pudieran hallarse en vigor, como para otros que tengan lugar por finalidad la contratación temporal o interina.

3.º Del presente Decreto dése traslado a los representantes de los trabajadores y publíquese en el tablón de anuncios.

Vélez-Málaga, 19 de octubre de 2004.- La Alcaldesa Accidental, M.ª Salomé Arroyo Sánchez.

IES ALMUNIA

ANUNCIO de extravío de título de Bachiller. (PP. 3924/2004).

IES Almunia.

Se hace público el extravío de título de Bachiller, de José Manuel Ortega Muñoz, expedido por el órgano competente.

Cualquier comunicación sobre dicho documento, deberá efectuarse ante la Delegación Provincial de la Consejería de Educación de Cádiz, en el plazo de 30 días.

Jerez de la Frontera, 16 de noviembre de 2004.- El Director, José María Pérez Pacheco.

IES POLITECNICO HERMENEGILDO LANZ

ANUNCIO de extravío de título de Auxiliar de Clínica. (PP. 3841/2004).

IES Politécnico Hermenegildo Lanz.

Se hace público el extravío de título de Auxiliar de Clínica, de María del Carmen Navarro Romero, expedido por el órgano competente.

Cualquier comunicación sobre dicho documento, deberá efectuarse ante la Delegación Provincial de la Consejería de Educación de Granada, en el plazo de 30 días.

Granada, 10 de noviembre de 2004.- El Director, Juan Fco. Moya Pérez.

IES TARTESSOS

ANUNCIO de extravío de título de BUP. (PP. 3623/2004).

IES Tartessos.

Se hace público el extravío de título de BUP, de Celestino Luna Manso, expedido el 14 de junio de 1993.

Cualquier comunicación sobre dicho documento, deberá efectuarse ante la Delegación Provincial de la Consejería de Educación, de Sevilla, en el plazo de 30 días.

Camas, 20 de octubre de 2004.- La Directora, María Carmen Pombo Fuentesal.

SDAD. COOP. AND. JARDINES DE BULLAQUE

ANUNCIO de convocatoria Asamblea General. (PP. 4010/2004).

La Liquidadora convoca la Asamblea General de la Sociedad Cooperativa Andaluza Jardines de Bullaque en liquidación, para el próximo día 22 noviembre del 2004 a las 18 horas en primera convocatoria y a las 19 horas en segunda convocatoria; en el domicilio social de la cooperativa. Orden del día: 1. Liquidación con aprobación del balance final y proyecto de distribución del activo de la sociedad. 2. Aprobación del acta de la reunión.

La Liquidadora, M.ª José Tenllado Pérez.

PATRONATO DE LA FUNDACION HOSPITAL REINA SOFIA-CAJASUR

RESOLUCION de 13 de octubre de 2004, de la Comisión Ejecutiva, por la que se convoca una plaza de Auxiliar Administrativo. (PP. 3891/2004).

Funciones:

Dependiendo del Patronato de la Fundación desarrollará las funciones propias de la categoría, tales como apoyo material, ejercicio y desarrollo respecto a la tarea administrativa propia del área, y los de preparación y funcionamiento de datos para informática.

Requisitos generales de los aspirantes:

1. Instancia.
2. Currículum Vitae.
3. Estar en posesión del título correspondiente a la plaza que se convoca: Formación Profesional de grado medio o grado superior de las familias de Administración o Informática.

Se valorará:

Conocimientos/Experiencia en Ofimática a nivel usuario, sobre todo de Hojas de cálculo y Base de datos (Excel y Access).
Conocimientos y aplicación de Contabilidad.

Información e instancias:

En la Secretaría de la Fundación (Subdirección de Docencia e Investigación) Edificio de Consultas Externas nivel (-1).