

cedente celebrar una 2.ª licitación; si hubiera existido 2.ª licitación no habrá precio mínimo.

Octavo. Tratándose de inmuebles, el adjudicatario podrá solicitar expresamente en el acto de la adjudicación el otorgamiento de escritura pública de venta de inmueble.

Noveno. Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores se conformarán con los títulos de propiedad que se hayan aportado al expediente, sin derecho a exigir otros; dichos títulos estarán a disposición de los interesados en las oficinas de esta Dependencia de Recaudación donde podrán ser examinados todos los días hábiles a partir de la publicación del presente anuncio, hasta el día anterior al de la subasta. En caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, la escritura de adjudicación es título mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en el artículo 199.b) de la Ley Hipotecaria y en los demás casos se estará a lo dispuesto en el Título VI de dicha Ley.

Décimo. El tipo de subasta no incluye los impuestos indirectos que gravan la transmisión de dichos bienes. Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión, incluidos los derivados de la inscripción en el Registro de la Propiedad del mandamiento de cancelación de cargas no preferentes, serán por cuenta del adjudicatario. Respecto al estado de las deudas de la comunidad de propietarios, que pudieran existir, de las viviendas o locales, el adjudicatario exonera expresamente a la AEAT, al amparo del art. 9 de la Ley 49/1960, de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por la Ley 8/1999, de 6 de abril, de la obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad, siendo a cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago.

Undécimo. El procedimiento de apremio solamente se suspenderá en los términos y condiciones señalados en el artículo 165 de la Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre).

Duodécimo. También serán de aplicación las condiciones que se recogen en el Anexo 2. En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.

Relación de bienes a subastar.

Lote 1.

Deudor: Estructuras Metal. Mant. Indust. H.G.L., S.L.
Número de diligencia: 140623000474R. Fecha de la diligencia: 23.2.2006.

Tipo de subasta 1.ª licitación: 469.060,10 euros.

Tramos: 2.000,00 euros.

Depósito: 93.812,02 euros.

Tipo de derecho: Pleno dominio.

Bien número 1.

Tipo de bien: Nave industrial.

Localización: Pg. Quemadas, 59. Córdoba.

Inscripción: Registro núm. 4, de Córdoba, tomo 2144, libro 318, folio 49, finca 23419.

Referencia Catastral: 8963202UG4986S0001IJ.

Descripción: Nave industrial sita en Pg. Las Quemadas, parc. 59 A. Superficie terreno 1.328,50 m². Superficie construida 993,60 m².

Valoración: 788.978,02 euros.

Cargas: Hipoteca a favor de Cajasur para garantizar la devolución de un préstamo de 318.536,42 euros, de fecha 29.12.2000.

La deuda actual asciende a 252.000,00 euros.

Embargo a favor de la AEAT de Córdoba para responder de 61.268,40 euros, según diligencia de embargo núm. 140223000318L.

Embargo a favor de Hierros y Transformados, S.A., para responder de un principal de 5.124,52 euros, según autos que se tramitan en el Juzgado de Primera Instancia núm. Cuatro de Córdoba, juicio ejecutivo núm. 834/2003, y 1.525,00 euros presupuestados para costas e intereses sin perjuicio de ulterior liquidación.

Importe actualizado: 319.917,92 euros.

ANEXO 2

Otras condiciones.

No existen otras circunstancias, cláusulas o condiciones que deban aplicarse en este lote.

Sevilla, 16 de octubre de 2007.

AYUNTAMIENTOS

ANUNCIO de 13 de septiembre de 2007, del Ayuntamiento de Sevilla, para la licitación de contrato de obras de reforma para la ejecución de nuevo saneamiento interior de los puestos del Mercado de Tiro de Línea. (PP. 4015/2007).

1. Entidad adjudicadora.
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Sevilla.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Consumo.
 - c) Número de expediente: 58/06.
2. Objeto del contrato.
 - a) Descripción del objeto: Contratación de la reforma de nuevo saneamiento interior de los puestos del Mercado de Tiro de Línea.
 - b) División por lotes y número: No procede.
 - c) Lugar de ejecución: Mercado de El Tiro de la Línea. C/ Puebla de las Mujeres, núm. 2.
 - d) Plazo de ejecución (meses): Cuatro meses.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Forma: Concurso.
4. Presupuesto base de licitación.
Importe total: 78.232,32 €, IVA excluido
5. Garantía provisional: 1.564,64 euros.
6. Obtención de documentación e información.
 - a) Entidad: Ayuntamiento de Sevilla. Servicio de Consumo.
 - b) Domicilio: Almansa, 23.
 - c) Localidad y código postal: Sevilla, 41001.
 - d) Teléfono: 954 590 596. Telefax: 954 590 759.
 - e) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el vencimiento del plazo de presentación de proposiciones.
7. Requisitos específicos del contratista.
 - a) Clasificación, en su caso: No procede.
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica profesional: La indicada en el Pliego de Condiciones Jurídico-Administrativo.
8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.
 - a) Fecha límite de presentación: Veintiséis días naturales a contar del siguiente a la publicación del anuncio en el BOJA.
 - b) Documentación a presentar: La indicada en el Pliego de Condiciones Jurídico-Administrativas.

c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Ayuntamiento de Sevilla, Registro General.

2. Domicilio: calle Pajaritos 14.

3. Localidad y código postal: Sevilla, 41001.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses desde la apertura de las proposiciones.

e) Admisión de variantes (concurso): No.

f) En su caso, número previsto (o número máximo y mínimo) de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido): No procede.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Ayuntamiento de Sevilla.

b) Domicilio: Plaza Nueva, núm. 1.

c) Localidad. Sevilla.

d) Fecha:

Sobre A: Se efectuará por la Mesa de Contratación el martes siguiente a la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

Sobre B: Se realizará por la Mesa de Contratación, en acto público, el martes siguiente a la apertura del sobre conteniendo la documentación administrativa, a las 10,00 horas.

e) Hora: 10 horas.

10. Otras informaciones:

11. Gastos de anuncios: A cuenta del adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso): No.

13. En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los Pliegos: No.

Sevilla, 13 de septiembre de 2007.- El Secretario General, P.D. La Jefe del Servicio de Consumo.

EMPRESAS PÚBLICAS

RESOLUCIÓN de 19 de octubre de 2007, de la Empresa de Gestión Medioambiental, S.A., por la que se anuncia la contratación por el procedimiento abierto mediante la forma de concurso sin variantes «Redacción de proyecto de ejecución de obra para la remodelación y modernización de la ETAP de Guillena y mejora de la captación de regulación. Guillena-Las Pajanosas (Sevilla) (NET163922)». (PD. 4601/2007).

1. Entidad adjudicadora.

a) Empresa de Gestión Medioambiental, S.A. Dirección: Johann G. Gutenberg, núm. 1, Isla de la Cartuja, 41092, Sevilla. Tfno.: 902 525 100. Fax: 955 044 610. Página web: www.egmasa.es.

b) Número de expediente: NET163922.

2. Objeto del contrato.

a) Título: «Redacción de proyecto y ejecución de obra para la remodelación y modernización de la ETAP de Guillena y mejora de la captación de regulación. Guillena-Las Pajanosas (Sevilla)».

b) Lugar de ejecución: Egmasa, Contratación, SSCC (Sevilla).

c) Plazo de ejecución: Cinco (5) meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación: Cuatrocientos treinta y nueve mil quinientos cuarenta y dos euros con cuarenta y siete céntimos (439.542,47 euros), IVA incluido.

5. Garantías.

a) Garantía provisional del 2% del presupuesto de licitación, IVA excluido.

b) Garantía definitiva del 4% del presupuesto de adjudicación, IVA excluido.

6. Obtención de documentos e información: En nuestra página web www.egmasa.es, Sección Egmasa Contrata, con referencia al citado número de expediente o en las señas indicadas en el punto 1 del presente anuncio.

7. Requisitos específicos del contratista.

Grupo K; Subgrupo 8; Categoría e.

8. Presentación de ofertas.

a) Hasta las 12,00 horas del día 18 de diciembre de 2007.

b) Lugar de presentación: Registro de Contratación en la dirección indicada en el punto 1 del presente anuncio.

9. La fecha de apertura pública económica será publicada oportunamente a los licitadores.

10. Gastos de anuncios: Los gastos de la publicación de anuncios correrán por cuenta del adjudicatario.

11. Fecha de envío electrónico del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 19 de octubre de 2007.

Sevilla, 19 de octubre de 2007.- El Director de Asesoría Jurídica y Contratación, Luis M.^a Jiménez Piñanes.

RESOLUCIÓN de 8 de octubre de 2007, de la Empresa Pública de Puertos de Andalucía, por la que se anuncia la contratación de obras por el procedimiento abierto mediante la forma de concurso sin variantes: obras de pavimentación en el Puerto de Marbella. (PD. 4587/2007).

1. Entidad adjudicadora.

a) Empresa Pública de Puertos de Andalucía.

Dirección: Avda. República Argentina, 43 acc., 2.^a (Sevilla); C.P. 41011.

Tlfno.: 955 007 200; Fax : 955 007 201.

Dirección internet: www.eppa.es.

b) Número de expediente: 2007/000140 -MA0702-.

2. Objeto del contrato.

a) Título: Obras de pavimentación en el Puerto de Marbella.

b) Lugar de ejecución: Marbella Pesquero.

c) Plazo de ejecución: 4 meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso sin variantes.

4. Presupuesto base de licitación: Cien mil setenta y un euros con veintitrés céntimos (100.071,23 euros).

5. Garantías. Provisional: Dos mil uno euros con cuarenta y dos céntimos (2.001,42 euros).

6. Obtención de documentos e información.

a) En el Registro General de la Empresa Pública de Puertos de Andalucía, en la dirección indicada en punto 1 de este anuncio.

b) Página web: www.eppa.es.

7. Requisitos específicos del contratista: Véase Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

8. Presentación de ofertas.

a) Hasta las 14,00 horas del vigésimo sexto día (26) natural, a contar desde el siguiente al de la fecha de publicación del anuncio en BOJA. Si este día fuese sábado, domingo o festivo, el plazo se prorrogará hasta el primer día hábil siguiente distinto a los anteriores.

b) Lugar de presentación: En el Registro General de la Empresa Pública de Puertos de Andalucía, en la dirección indicada en punto 1 de este anuncio.