de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se comunica a los adjudicatarios abajo relacionados que en el expediente de desahucio administrativo abierto contra los mismos, sobre la vivienda que igualmente se detalla, se ha dictado Pliego de Cargos, de 15 de octubre de 2007, donde se les imputan la causa de resolución contractual y desahucio conforme a la normativa VPO vigente en nuestra Comunidad:

- No destinar la vivienda a domicilio habitual y permanente sin haber obtenido la preceptiva autorización para ello, causa prevista en el art. 15, apartado 2, de la Ley 13/2005, de Medidas para la Vivienda Protegida y el Suelo, causa C).

Por el presente anuncio se le otorgan 15 días hábiles, a contar desde el día siguiente a la publicación de este anuncio, con objeto de que puedan formular alegaciones, proponer pruebas y consultar el expediente administrativo. Una vez transcurrido dicho plazo, se seguirá el trámite legal.

El Pliego de Cargos se encuentra a disposición de los interesados en la Oficina de Gestión del Parque Público de viviendas de EPSA, Servicios Centrales, sita en C/ Cardenal Bueno Monreal, núm. 58, edificio Sponsor, 4.ª planta, 41012-Sevilla, así como la totalidad del expediente administrativo.

MATRÍCULA	MUNICIPIO (PROVINCIA)	FINCA	DIRECCIÓN VIVIENDA	APELLIDOS Y NOMBRE DEL ARRENDATARIO
GR-0940	GRANADA	000011	C/ Merced Alta, Bloque 1, 2.º C	MARTÍNEZ REINOSA ANTONIO
GR-0940	GRANADA	000021	C/ Merced Alta, Bloque 2, Bj. C	SOTO BUENO P.
GR-0940	GRANADA	000022	C/ Merced Alta, Bloque 2, 3.º B	GARCÍA MUÑOZ ENCARNACION
GR-0940	GRANADA	000019	C/ Merced Alta, Bloque 2, 2.º B	FERNÁNDEZ SANCHEZ LUIS
GR-0940	GRANADA	000016	C/ Merced Alta, Bloque 2, 1.º A	ÁLVAREZ MARTIN FRANCISCA
GR-0940	GRANADA	000015	C/ Merced Alta, Bloque 2, Bj. B	RODRÍGUEZ CAÑIZARES MÓNICA
GR-0940	GRANADA	000014	C/ Merced Alta, Bloque 1, 3.º D	MARCOS PLAZAS ISABEL
GR-0940	GRANADA	000146	C/ Merced Alta, Bloque 12, 3.º C	MOLINA TAPIA J. ANTONIO
GR-0981	GRANADA	000104	C/ Joaquina Eguaras, 100, Bloque 5, 5.º B	MOYA SÁNCHEZ JOSE
GR-0981	GRANADA	000085	C/ Joaquina Eguaras, 100, Bloque 5, Bajo A	RODELAS MARTIN MARICARMEN
GR-0981	GRANADA	000086	C/ Joaquina Eguaras, 100, Bloque 5, Bajo B	MORALES HERNANDEZ MANUEL
GR-0940	GRANADA	000023	C/ Merced Alta, Bloque 2, 1.º D	MORENO RAMÍREZ JUAN
GR-0940	GRANADA	000022	C/ Merced Alta, Bloque 2, 1.º C	MIRALLES GONZÁLEZ M. LUISA
GR-0981	GRANADA	000088	C/ Joaquina Eguaras, 100, Bloque 5, 1.º B	HERNÁNDEZ RODA JULIA
GR-0940	GRANADA	000004	C/ Merced Alta, Bloque 1, 2.º A	CORPAS PEREZ M. DOLORES
GR-0981	GRANADA	000093	C/ Joaquina Eguaras, 100, Bloque 5, 2.º C	CARRERAS HEREDIA MANUELA
GR-0940	GRANADA	000152	C/ Merced Alta, Bloque 13, 3.º B	CALVENTE LOPEZ JOAQUINA
GR-0981	GRANADA	000097	C/ Joaquina Eguaras, 100, Bloque 5, 3.º C	MARTIN JIMÉNEZ CRISTÓBAL
GR-0981	GRANADA	000089	C/ Joaquina Eguaras, 100, Bloque 5, 1.º C	PAREJO RUIZ DOLORES
GR-0981	GRANADA	000140	Plaza María Josefa Recio, Bloque 8, 1.º D	ESCOBAR PEREIRA MANUEL
GR-0981	GRANADA	000111	Plaza María Josefa Recio, Bloque 6, 3.º A	LÓPEZ MORENO JÓSE
GR-0981	GRANADA	000119	Plaza María Josefa Recio, Bloque 7, 1.º C	GARCÍA RAMÍREZ JUAN
GR-0981	GRANADA	000123	Plaza María Josefa Recio, Bloque 7, 2.º C	HARO CRUZ VICTORIA
GR-0981	GRANADA	000124	Plaza María Josefa Recio, Bloque 7, 2.º D	PELAEZ ALVAREZ M. DOLORES
GR-0981	GRANADA	000135	Plaza María Josefa Recio, Bloque 7, 5.º C	CASTRO HARO FRANCISCO

MATRÍCULA	MUNICIPIO (PROVINCIA)	FINCA	DIRECCIÓN VIVIENDA	APELLIDOS Y NOMBRE DEL ARRENDATARIO
GR-0981	GRANADA	000138	Plaza María Josefa Recio, Bloque 8, 1.º B	MINGORANCE MARTIN ANTONIO
GR-0981	GRANADA	000139	Plaza María Josefa Recio, Bloque 8, 1.º C	ENRIQUEZ MALDONADO JOSE
GR-0981	GRANADA	000096	C/ Joaquina Eguaras, 100, Bloque 5, 3.º B	PUGA VALVERDE MARIA
GR-0940	GRANADA	000137	C/ Merced Alta, Bloque 12, 1.º B	MUÑOZ CARMONA MERCEDES
GR-0940	GRANADA	000155	C/ Merced Alta, Bloque 13, 1.º D	GARCÍA JIMENEZ VANESA T.
GR-0940	GRANADA	000154	C/ Merced Alta, Bloque 13, 1.º C	ARIAS MARTÍN J. RAMON
GR-0940	GRANADA	000153	C/ Merced Alta, Bloque 13, Bj. C	AVILES ORTIZ JUAN
GR-0940	GRANADA	000148	C/ Merced Alta, Bloque 13, 1.º A	CAÑIZARES CASCALES ANDRÉS
GR-0940	GRANADA	000145	C/ Merced Alta, Bloque 12, 2.º D	ARCOS ILLESCAS ANTONIO
GR-0940	GRANADA	000144	C/ Merced Alta, Bloque 12, 2.º C	MORGADO GONZÁLEZ INMACULADA
GR-0940	GRANADA	000141	C/ Merced Alta, Bloque 12, Bj. C	MATILLA GUZMAN M. MAR
GR-0975	GRANADA	000021	C/ Modesto Cendoya, Bloque 3, 5.º A	MARTÍN ESCOBAR ROSARIO
GR-0940	GRANADA	000136	C/ Merced Alta, Bloque 12, 1.º A	HARO ESTEBAN JULIÁN
GR-0940	GRANADA	000130	C/ Merced Alta, Bloque 11, 1.º A	CASTILLO MARTÍNEZ RAMON
GR-0975	GRANADA	000007	C/ Modesto Cendoya, Bloque 1, 4.º C	VELARDE RODRÍGUEZ MARIANO
GR-0940	GRANADA	000140	C/ Merced Alta, Bloque 12, 3.º B	PÉREZ MORENO JUAN
GR-0975	GRANADA	000035	C/ Modesto Cendoya, Bloque 5, 6.º C	SANCHEZ CARMONA JESÚS
GR-0975	GRANADA	000026	C/ Modesto Cendoya, Bloque 5, 1.º B	JIMÉNEZ ORTUÑO MANUEL
GR-0981	GRANADA	000039	C/ Joaquina Eguaras, 104, Bloque 3, Bajo C	MAYA GARCÍA ANTONIO
GR-0981	GRANADA	000108	Plaza María Josefa Recio, Bloque 6, 1.º B	LUCENA RODRÍGUEZ ADOLFO
GR-0981	GRANADA	000178	C/ Casería Cerro, Bloque 10, 5.º B	PERALTA SAEZ JUAN A.
GR-0981	GRANADA	000226	C/ Casería Cerro, 76, Bloque 13, 1.º B	HIDALGO RODRÍGUEZ DOLORES
GR-0981	GRANADA	000247	C/ Casería Cerro, 78, Bloque 14, Bj. C	REY MORAL EDUARDO B.
GR-0981	GRANADA	000252	C/ Casería Cerro, 78, Bloque 14, 2.º B	DOMÍNGEZ MILAN DOLORES
GR-0975	GRANADA	000008	C/ Modesto Cendoya, Bloque 1, 2.º D	ESCOBEDO SALGUERO MIGUEL A.
GR-0975	GRANADA	000019	C/ Modesto Cendoya, Bloque 2, 2.º C	JIMENA GARCÍA REMEDIOS
GR-0981	GRANADA	000084	C/ Joaquina Eguaras, 102, Bloque 4, 5.º D	VARGAS FAJARDO MARIA

Sevilla, 17 de octubre de 2007.- El Instructor, Juan J. Escalza Ruiz; el Secretario, Juan Luis Ibarra Sánchez.

ANUNCIO de 18 de octubre de 2007, de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, por el que se notifica a doña Encarnación Fernández Cortés pliego de cargos en expediente de desahucio administrativo DAD-GR-06/33 sobre la vivienda de protección oficial de Promoción Pública GR-0937, finca 39924, sita en Motril (Granada).

Intentada sin efecto, por dos veces, la notificación personal en la vivienda social, se desconoce el actual domicilio de doña Encarnación Fernández Cortés, cuyo último domicilio conocido estuvo en Linares (Jaén).

Mediante el presente anuncio, de conformidad con lo establecido en el art. 59 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, en su redacción dada por la Ley 4/1999, de 13 de enero, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas

y del Procedimiento Administrativo Común, se comunica que se ha abierto expediente de desahucio administrativo contra doña Encarnación Fernández Cortés, DAD-GR-06/33, sobre la vivienda perteneciente al grupo GR-0937, finca 39924, sita en Motril (Granada), y dictado Pliego de Cargos de 27.5.2007 donde se le imputan las causas de resolución contractual y desahucio conforme a la normativa VPO vigente en nuestra Comunidad:

- No destinar la vivienda a domicilio habitual y permanente si haber obtenido la preceptiva autorización para ello, causa prevista en el art. 15, apartado 2, de la Ley 13/2005, de Medidas para la Vivienda Protegida y el Suelo, causa C)

- Falta de pago de las rentas, causa de desahucio administrativo presta en el artículo 15, apartado 2, letra a), de la Ley 13/2005, de 11 de noviembre.

Por el presente anuncio se le otorgan 15 días hábiles, a contar desde el día siguiente a la publicación de este anuncio, con objeto de que pueda formular alegaciones, proponer pruebas y consultar el expediente administrativo. Una vez transcurrido dicho plazo, se seguirá el trámite legal.

El Pliego de Cargos se encuentra a disposición del interesado en la Oficina de Gestión del Parque Público de Viviendas de EPSA, Servicios Centrales, sita en C/ Cardenal Bueno Monreal, núm. 58, Edificio Sponsor, 4.ª planta, 41012, Sevilla, así como la totalidad del expediente administrativo.

Matrícula: GR-0937.

Finca: 39924.

Municipio (Provincia): Motril (Granada).

Dirección vivienda: C/ Urano, núm. 7, Bajo A.

Apellidos y nombre del adjudicatario: Fernández Cortés, Encarnación.

Sevilla, 18 de octubre de 2007.- El Instructor, Juan J. Escalza Ruiz; El Secretario, Juan Luis Ibarra Sánchez.

ANUNCIO de 19 de octubre de 2007, de la Gerencia Provincial de Huelva de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, de notificación de liquidación de contrato de obras.

Mediante el presente anuncio, de conformidad con lo establecido en el art. 59 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, en su redacción dada por la Ley 4/1999, de 13 de enero, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se notifica en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 169.2 del Real Decreto 1098/2001 por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y normas de régimen interior de la Empresa Pública de Suelo, informe de liquidación de las obras emitido por el Jefe del Departamento Técnico de la Gerencia de Huelva, con el siguiente tenor literal:

«Obra: 18 VPO REV C7 SETO.

Localidad: Zalamea La Real (Huelva).

O. Antecedentes: En relación con las obras antes descritas, la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, convocó concurso de Licitación de Obras, con un presupuesto de Licitación

de 734.027,03 euros (IVA incluido), y ello según Resolución del Director de esta empresa.

Adjudicadas las obras a Ingeniería y Construcción Allue, SAU en fecha 11 de noviembre de 2004, se firma el correspondiente contrato en fecha 28 de diciembre de 2004, por un importe total de 691.453,46 euros (IVA incluido), lo que representa una baja del 5,80% sobre el presupuesto de licitación.

Las obras se inician en julio de 2005, con la suscripción de la correspondiente Acta de Comprobación de Replanteo y con un plazo de ejecución de Trece (13) meses.

Tras las modificaciones aparecidas en las obras, se tramitan y aprueban dos modificados por importes respectivos de 5.918,07 euros y 27.753,55 euros (IVA incluido). En el informe de liquidación de las obras tan solo se hace referencia en la columna de "presupuesto vigente" al primero de ellos, ya que del segundo de ellos no llega a ejecutarse partida alguna.

Las obras fueron abandonadas por la Empresa Constructora en junio de 2006, procediéndose por parte de EPSA a resolver el contrato de obras que se pretende liquidar.

A fecha de hoy las obras se encuentran paralizadas encontrándose en fase de albañilería según consta en los informes emitidos por el Director de los Trabajos y la Dirección Facultativa.

1. Datos Presupuestarios: Se relaciona en la siguiente tabla el estado económico de cobros-pagos, obra ejecutada y certificada, así como retenciones y garantías definitivas ejecutadas. Todas las cantidades que a continuación se expresan se consideran como líquidas, es decir IVA incluido y retenciones deducidas.

CONCEPTO	IMPORTE (euros)	SALDO A FAVOR (+) O EN CONTRA (-) E.C. (euros)
OBRA EJECUTADA	316.088,12	316.088,12
OBRA ABANDONADA A E.C.	-286.270,01	29.818,11
GUARDERIA (hasta 30/09)	-46.324,02	-16.505,91

Como consecuencia del no cumplimiento del Contrato de Obra suscrito se ha procedido a ejecutar el Aval depositado en concepto de Garantía por importe de 27.658,14 euros.

2. Conclusiones: Por todo lo expuesto se propone someter a la superioridad la liquidación del contrato de obras en los términos y cantidades expresadas en el punto 1. Huelva, 11 de octubre de 2007».

Por lo expuesto, se comunica que se establece un plazo de diez días, para que el contratista preste su conformidad o manifieste los reparos que estime oportunos a la presente liquidación.

La misma, se encuentra a disposición de los interesados en la Gerencia Provincial de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía en Huelva, Avda. Alemania núm. 5, 21002 Huelva, así como la totalidad del expediente administrativo.

Huelva, 19 de octubre de 2007.- La Gerente, Ana Pérez Guerrero.