Referencia catastral. 6162040TG3466S (antes 59.590-40-sector 16).

Superficie catastral: 118,73 m².

Superficie medida: 276,60 m².

La superficie definitiva será la resultante de la definición de parcela y fijación de líneas que habrá de solicitarse por el adjudicatario.

Referencia catastral: 6162040TG3466S (antes 59.590-40-sector 16).

Cargas:

- Nota al margen de su inscripción 1.ª de la situación de venta forzosa para la finca sita en calle Navarra 24, adoptada por el Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, en sesión celebrada el 17 de octubre de 2001.

- Anotación de embargo preventivo sobre nuda propiedad de una ciento ava parte indivisa de esta finca, propiedad de Ernesto Chacartegui Díez, a favor del Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., en virtud de mandamiento judicial expedido por el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción núm. Tres de Sanlúcar de Barrameda de fecha 16 de octubre de 2006, número de autos 000075/1997, objeto de la anotación letra A de fecha 30 de noviembre de 2006.

- Anotación de embargo preventivo sobre nuda propiedad de una ciento ava parte indivisa de esta finca, propiedad de Ernesto Chacartegui Díez, a favor del Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., en virtud de mandamiento judicial expedido por el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción núm. Tres de Sanlúcar de Barrameda de fecha 16 de octubre de 2006, número de autos 000312/1996, objeto de la anotación letra B de fecha 1 de diciembre de 2006.

- Cesión de todos los derechos económicos correspondientes por el expediente de venta forzosa otorgada a favor de la entidad mercantil Proceso Integral de Edificación, S.L., por Ángeles Díez Ortiz y sus hijos Juan Carlos, Ernesto, Álvaro e Isidoro Chacartegui Díez, objeto de la inscripción y de esta finca.

- Afecciones fiscales por la autoliquidación del Impuesto sobre transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La información registral anterior se corresponde con la nota simple expedida sobre dicha finca por el Registro de la Propiedad núm. 6 de Sevilla con fecha 28 de marzo de 2007.

Declaración de ruina: Por acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 13 de febrero de 1995.

Estado actual de la finca: Actualmente la edificación declarada en ruina se encuentra demolida.

Calificación y clasificación según revisión PGOU aprobado el 19 de julio de 2006.- Residencial. Suburbana SB. Sin nivel de protección.

Altura máxima: Dos plantas.

Régimen de la promoción: Precio limitado.

Valor urbanístico aprobado: 61.442,28 euros.

Gastos ocasionados en primer concurso: 463,02 euros.

Lo que se hace público para general conocimiento y, en particular, para que sirva de notificación, de conformidad con el art. 59.5 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre de 2007, a doña Ángeles Díez Ortiz y a todos sus posibles herederos; a don José Chacartegui Goiri y a todos sus posibles herederos; y a todos los posibles herederos de doña Juana Chacartegui Goiri, como titulares registrales de la finca sita en C/ Navarra, núm. 24, mediante su inserción en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía y su publicación en uno de los diarios de mayor circulación de la ciudad.

Asimismo se hace saber que los titulares anteriormente expresados podrán interponer contra la presente Resolución, que no agota la vía administrativa, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente a la publicación de este edicto

en el BOJA, recurso de alzada ante el Excmo. Ayuntamiento Pleno. Igualmente podrán interponer cualquier otro recurso que consideren conveniente para la defensa de sus derechos.

El expediente y el Pliego de Condiciones se encuentran de manifiesto en la Sección de Ejecución y Registro de Solares del Servicio de Planeamiento y Gestión Urbanística, sito en el Recinto de la Cartuja, Avda. Carlos III, s/n, edificio núm. 5, donde podrán ser consultado en horario de información al público de 9,30 a 13,30 horas de lunes a viernes.

Asimismo el Pliego de Condiciones puede ser también consultado en la pagina web de la Gerencia de Urbanismo: <http://www.urbanismosevilla.org>.

Durante el plazo de ocho días hábiles a contar desde la publicación de este anuncio en el BOJA, se podrán formular reclamaciones contra los Pliegos de Condiciones aprobados.

Sevilla, 16 de noviembre de 2007.- El Secretario de la Gerencia, Luis Enrique Flores Domínguez.

ANUNCIO de 29 de noviembre de 2007, del Ayuntamiento de Sevilla, de publicación de los contratos administrativos de la Gerencia de Urbanismo que se citan. (PP. 5420/2007).

Núm. de expediente: 100/06.

Tipo de contrato: Obra.

Descripción del objeto: Instalación de Iluminaciones Navideñas en calles y plazas de la ciudad de Sevilla para las celebraciones de diciembre 2007 y enero 2008.

Boletín oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOJA de 22 de octubre de 2007.

Tramitación: Urgente.

Procedimiento: Abierto.

Forma: Concurso.

Presupuesto base de licitación: 562.448,12 €.

Fecha de adjudicación: 7 de noviembre de 2007.

Contratista: Piamonte de Servicios Integrales, S.A.

Nacionalidad: Española.

Precio adjudicación: 556.823,64 euros.

Núm. de expediente: 91/07.

Tipo de contrato: Servicio.

Descripción del objeto: Servicio de Seguridad, Control y Vigilancia del inmueble conocido como Centro Penitenciario Sevilla I.

Boletín oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOJA de 17 de octubre de 2007.

Tramitación: Urgente.

Procedimiento: Abierto.

Forma: Concurso.

Presupuesto base de licitación: 76.318,63 €.

Fecha de adjudicación: 14 de noviembre de 2007.

Contratista: Hienipa Seguridad,S.L.

Nacionalidad: Española.

Precio adjudicación: 63.464,40 euros.

Núm. de expediente: 268/06.

Tipo de contrato: Obra.

Descripción del objeto: Proyecto de trabajos previos y demolición de la 2.ª Fase del Centro Penitenciario Sevilla 1.

Boletín oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOJA de 11 de octubre de 2007.

Tramitación: Urgente.

Procedimiento: Abierto.

Forma: Concurso.

Presupuesto base de licitación: 760.250,03 €.

Fecha de adjudicación: 21 de noviembre de 2007.
 Contratista: Derribos Pavón, S.L.
 Nacionalidad: Española.
 Precio adjudicación: 592.995,02 euros.

Núm. de expediente: 86/07.

Tipo de contrato: Servicio.

Descripción del objeto: Trabajos de inspección obligatoria quinquenal de Instalaciones Eléctricas de baja tensión de las instalaciones de Alumbrado Público y Monumental de la ciudad.

Boletín oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOJA de 11 de octubre de 2007.

Tramitación: Ordinaria.

Procedimiento: Abierto.

Forma: Concurso.

Presupuesto base de licitación: 102.000 €.

Fecha de adjudicación: 21 de noviembre de 2007.

Contratista Bureau Veritas Español, S.A.

Nacionalidad: Española.

Precio adjudicación: Baja del 39,12% respecto a todos y cada uno de los precios.

Lo que se hace público de conformidad con lo establecido en el art. 93.2 del Real Decreto Legislativo 2/2000, de 26 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Sevilla, 29 de noviembre de 2007.- El Secretario General, Luis Enrique Flores Domínguez.

ANUNCIO de 29 de noviembre de 2007, del Ayuntamiento de Sevilla, de contratación del proyecto de «Presentación telemática de sugerencias y reclamaciones». (PP. 5526/2007).

1. Ayuntamiento de Sevilla.

a) Servicio de Informática.

b) Exp. 102/2007.

2. a) Lugar: C/ Arenal, núm. 8.

b) Plazo de ejecución: Hasta el 31 de diciembre de 2008.

3. a) Tramitación: -----

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso público abierto.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total: 68.525,00 €.

5. Garantías.

a) Provisionales: 1.370,50 €.

6. Obtención de documentación.

a) Servicio de Informática, C/ Arenal, núm. 8, 41001, Sevilla. Tel.: 954 590 524 y fax: 954 590 501 o en la dirección de correo electrónico pliegos.seim@sevilla.org.

b) La documentación se facilitará durante el plazo de presentación de ofertas.

7. Presentación de ofertas.

a) Plazo: 15 días naturales a contar del siguiente de la publicación de este anuncio en el BOJA.

b) Los documentos a presentar se encuentran detallados en los Pliegos de Condiciones.

c) Lugar: Registro General del Ayto. C/ Pajaritos, núm. 14, Sevilla, de 9,30 a 13,30 horas

8. Apertura de las ofertas.

a) Ayuntamiento de Sevilla. Plaza Nueva, s/n.

b) El segundo martes siguiente a la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

9. Los gastos de publicación serán de cuenta de los adjudicatarios.

Sevilla, 29 de noviembre de 2007.- El Secretario General.

EMPRESAS PÚBLICAS

RESOLUCIÓN de 16 de enero de 2008, de la Agencia Pública de Puertos de Andalucía, por la que se hace pública la adjudicación del contrato de obras que se indica por el procedimiento abierto mediante la forma de concurso sin variantes: 2006/000161 (OAG648) ampliación norte. Puerto de Garrucha (Almería)-Obra marítima.

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 93 del Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, la Agencia Pública de Puertos de Andalucía hace pública la adjudicación del contrato de obras, realizada mediante procedimiento abierto que a continuación se relaciona:

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Agencia Pública de Puertos de Andalucía.

b) Número de Expediente: 2006/000161.

2. Objeto del contrato.

a) Tipo de contrato: Obras.

b) Título: Ampliación Norte. Puerto de Garrucha (Almería)-Obra Marítima.

c) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOJA número 21, de 29 de enero de 2007.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: De urgencia.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso sin variantes.

4. Presupuesto base de licitación: Dieciséis millones seiscientos trece mil ciento cincuenta y siete euros con noventa y seis céntimos (16.613.157,96 euros).

5. Adjudicación.

a) Fecha: 14 de mayo de 2007.

b) Contratista: UTE SANDO, S.A./AZVI, S.A.

c) Nacionalidad: España.

d) Importe de adjudicación: Once millones seiscientos setenta mil seiscientos ochenta y dos euros con seis céntimos (11.670.682,06 euros).

6. Financiación Europea: Cofinanciado con Fondos Estructurales Europeos.

Sevilla, 16 de enero de 2008.- El Secretario General, Ignacio Ortiz Poole.

RESOLUCIÓN de 19 de diciembre de 2007, de la Coordinación Provincial de Córdoba del Ente Público Andaluz de Infraestructuras y Servicios Educativos, por la que se hace pública la adjudicación del contrato de obra que se indica (Expediente 246/ISE/2007/COR), por el procedimiento abierto, mediante la forma de concurso.

De conformidad con lo establecido en el artículo 93 del Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, esta Coordinación Provincial de Córdoba del Ente Público Andaluz de Infraestructuras y Servicios Educativos de la Consejería de Educación ha resuelto publicar la adjudicación del contrato que a continuación se indica:

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Ente Público Andaluz de Infraestructuras y Servicios Educativos de la Consejería de Educación.

b) Dependencia que tramita el expediente: Coordinación Provincial de Córdoba.

c) Dirección: C/ Málaga, núm. 4, 4.ª planta, 14003, Córdoba.

d) Tfno.: 957 355 202; Fax: 957 355 212.