- En el apartado A.4 del Anexo IV (Baremo. Otros méritos), donde dice:

«Haber sido recompensado con la Medalla al Mérito de la Policía Local del Municipio, por su labor policial: 0,50 puntos.»

Debe decir:

«Haber sido recompensado con la Medalla al Mérito de la Policía Local del Municipio o, en su caso, con la Medalla del Municipio por su labor policial: 0,50 puntos.»

Montilla, 22 de abril de 2009.- La Alcaldesa, Rosa Lucía Polonio Contreras.

EMPRESAS PÚBLICAS

ANUNCIO de 27 de febrero de 2009, de la Agencia Pública de Puertos de Andalucía, por el que se dispone la notificación mediante publicación de Resolución relativa al desguace de restos hallados en labores de limpieza en el Puerto de Caleta de Vélez (Málaga).

Vista la propuesta del Jefe de Zona de Málaga Levante, el informe favorable a la misma emitido por los servicios jurídicos de esta Agencia Pública de Puertos de Andalucía, y resultando los siguientes

HECHOS

Primero. Con fecha 9 de febrero de 2009 se emite informe por el Jefe de Zona Portuaria de Málaga Levante, en el que se detalla que con ocasión de la limpieza del Puerto pesquero de Caleta de Vélez (Málaga), se han recogido los restos de jarcias, motores, maquinillas, cables, rastros, carro de embarcación sin matrícula, maquinilla de embarcación y restos de motores que se encontraban abandonados por sus dueños en dicho recinto portuario, en concreto en la parcela acotada junto a varadero y en la parcela de poniente.

Segundo. En el mencionado informe se detalla que los referidos restos carecen de nomenclatura o marcas que puedan servir para la identificación de su propietario, y adjunta fotografías en la que se evidencia el gran estado de deterioro de dichos elementos, que se reputan sin valor.

Tercero. En base a lo anterior, por el Jefe de Zona Portuaria de Málaga Levante se solicita inicio de expediente para la retirada de los indicados restos a vertedero.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero. El artículo 73 de la ley 21/2007, de 18 de diciembre, de Régimen Jurídico y Económico de los Puertos de Andalucía, determina: «5. La Agencia, sin perjuicio de las competencias municipales, podrá declarar en abandono los vehículos, maquinaria y enseres en general, en el ámbito del dominio público portuario, siempre que permanezcan por un período superior a un mes en el mismo lugar y presenten desperfectos que permitan presumir racionalmente la situación de abandono».

Segundo. El artículo 19.1.g) del Estatuto de la Agencia Pública de Puertos de Andalucía, aprobado por Decreto 235/2001, de 16 de octubre, atribuye a la Dirección Gerencia la facultad de adoptar las medidas necesarias para garantizar la actividad portuaria.

En virtud de lo cual, dada la imposible localización de sus dueños, así como el gran estado de deterioro y la carencia de valor de los restos hallados en las labores de limpieza realizadas por los servicios del Puerto de Caleta de Vélez, teniendo en cuenta la perturbación que supone su permanencia en el puerto, esta Directora Gerente de la Agencia Pública Puertos de Andalucía,

RESUELVE

Ordenar el desguace y traslado a vertedero de los restos recogidos tras las labores de limpieza efectuadas sobre el Puerto Pesquero de Caleta de Vélez (Málaga), identificados gráficamente en el informe del Jefe de la Zona Portuaria de Málaga-Levante de 9 de febrero de 2009.

No siendo posible la identificación de los interesados en el presente procedimiento, de conformidad con lo previsto en el artículo 59.5 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, procédase a la publicación de la presente Resolución en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía y en el tablón de anuncios de la sede de esta Administración Portuaria, así como en el del Puerto de Caleta de Vélez.

Contra la presente Resolución que no pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse recurso de alzada ante la Excm. Sra. Consejera de Obras Públicas y Transportes en el plazo de un mes contado a partir del día de su notificación, de conformidad con lo dispuesto en los arts. 114 y 115 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Sevilla, 27 de febrero de 2009.- La Directora Gerente, Montserrat Badía Belmonte.

ANUNCIO de 11 de marzo de 2009, de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, por la que se declara resuelto contrato de arrendamiento sobre vivienda de protección oficial de promoción pública que se cita.

Resolución de la Gerencia Provincial de EPSA de Sevilla, por la que se declara resuelto contrato de arrendamiento sobre vivienda de protección oficial de promoción pública.

Grupo SE-0955/finca 93.
Polígono El Rancho, 4.ª fase, bloque 6, 2.º I.
Morón de la Frontera (Sevilla).

ANTECEDENTES

I. La vivienda de promoción pública sita en Polígono El Rancho, 4.ª fase, bloque 6, 2.º I, en Morón de la Frontera (Sevilla), fue adjudicada a doña Inmaculada Luna Conde, en régimen de arrendamiento, firmándose el correspondiente contrato en documento administrativo.

II. Consta en el expediente que el adjudicatario no habita en la vivienda, ni tiene constituido en ella su domicilio habitual y permanente, sin causa que lo justifique, lo que supone que se incumple una obligación contractual y reglamentaria que resulta esencial y definidora del propio contrato de cesión.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

I. Competencia. El Gerente Provincial en Sevilla de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía es competente para resolver, como Administración pública institucional y propietaria de la citada vivienda, en virtud del Acuerdo del Consejo de Gobierno de 10 de octubre de 2006, por el que se cede a EPSA la titularidad de determinadas promociones de viviendas, locales y garajes, vinculados o no, y suelos, propiedad de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Es de aplicación la Resolución del Director de 1 de abril de 2003, por la que se delegan en determinados Gerentes Provinciales de EPSA competencias administrativas en mate-

ria de gestión y administración del parque público de viviendas de promoción pública.

II. Legitimación. EPSA está legitimada activamente como Administración propietaria-arrendadora de la vivienda objeto de esta resolución, así como pasivamente el interesado como adjudicatario-arrendatario de la misma.

III. Fondo del asunto. El artículo 8 del Decreto 416/1990, de 26 de diciembre, por el que se regula el régimen de arrendamiento para las viviendas de promoción pública en Andalucía, considera como cláusula resolutoria expresa del contrato de arrendamiento la no ocupación habitual de la vivienda. Esta cláusula resolutoria de origen reglamentario es también convencional al establecerse en los contratos de alquiler de todas las viviendas de promoción pública.

El art. 4 de la Ley 13/2005, de 11 de noviembre, de medidas para la vivienda protegida y el suelo, establece en su art. 4 que las viviendas protegidas se destinarán a residencia habitual y permanente, obligación que se señala igualmente en el art. 9, apartado 2, letra a), del reglamento de viviendas protegidas de la Comunidad Autónoma de Andalucía, aprobado por el Decreto 149/2006, de 25 de julio.

El artículo 1.124 del Código Civil en cuanto que la facultad de resolver las obligaciones se entiende implícita en las recíprocas, para el caso de que uno de los obligados no cumpliera lo que le incumbe.

En su virtud,

HE RESUELTO

Declarar la resolución del contrato de arrendamiento por no dedicar a domicilio habitual y permanente la vivienda de promoción pública núm. de cuenta 93 del Grupo SE-0955, sita en Polígono El Rancho, 4.ª fase, bloque 6, 2.º I, de Morón de la Frontera (Sevilla), suscrito por doña Inmaculada Luna Conde con fecha de efectos 1 de diciembre de 1998.

Esta resolución no finaliza la vía administrativa y contra la misma podrá formular recurso de alzada ante el titular de la Consejería de Vivienda y Ordenación del Territorio, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la notificación de la presente resolución.

Sevilla, 11 de marzo de 2009.- La Gerente, Lydia Adán Lifante.

ANUNCIO de 25 de marzo de 2009, de la Gerencia Provincial de Jaén de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, por el que se notifica acuerdo de inicio y pliego de cargos en expediente de desahucio administrativo DAD-JA-2008-0079 (F.P.) sobre la vivienda que se cita.

Intentada sin efecto, por dos veces, la notificación personal en la vivienda social, se desconoce el actual domicilio de Francisco González Moriana, cuyo último domicilio conocido estuvo en Cárcheles (Jaén).

Mediante el presente anuncio, de conformidad con lo establecido en el art. 59 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, en su redacción dada por la Ley 4/1999, de 13 de enero, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se comunica que se ha abierto expediente de desahucio administrativo contra Francisco González Moriana, DAD-JA-2008-0079, sobre la vivienda perteneciente al grupo JA-0911, finca 5442, sita en calle Blas Infante, 3 1 A, de Cárcheles (Jaén), y dictado acuerdo de inicio y pliego de cargos de 30 de septiembre de 2008 donde se le imputa la causa de resolución contractual y desahucio conforme a la normativa VPO vigente en nuestra Comunidad:

- Falta de pago de las rentas, causa de desahucio administrativo prevista en el artículo 15, apartado 2, letra a), de la Ley 13/2005, de 11 de noviembre.

Por el presente anuncio se le otorgan 15 días hábiles, a contar desde el día siguiente a la publicación de este anuncio, con objeto de que pueda formular alegaciones, proponer pruebas y consultar el expediente administrativo. Una vez transcurrido dicho plazo, se seguirá el trámite legal.

El pliego de cargos se encuentra a disposición del interesado en la Oficina de Gestión del Parque Público de Viviendas de EPSA, Servicios Centrales, sita en C/ Cardenal Bueno Monreal, núm. 58, edificio Sponsor, 4.ª planta, 41012, Sevilla, así como la totalidad del expediente administrativo.

Matrícula: JA-0911.

Finca: 5442.

Municipio (provincia): Cárcheles (Jaén).

Dirección vivienda: Blas Infante, 3 1 A.

Apellidos y nombre del adjudicatario: González Moriana, Francisco.

Sevilla, 25 de marzo de 2009.- El Instructor, José Alfonso Sánchez Cruz; el Secretario, Andrés M. Millán Armenteros.

ANUNCIO de 31 de marzo de 2009, de la Gerencia Provincial de Jaén de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, por el que se notifica acuerdo de inicio y pliego de cargos en expediente de desahucio administrativo DAD-JA-2008-0053 (F.P.) sobre la vivienda que se cita.

Intentada sin efecto, por dos veces, la notificación personal en la vivienda social, se desconoce el actual domicilio de David Jiménez García, cuyo último domicilio conocido estuvo en Sabiote (Jaén).

Mediante el presente anuncio, de conformidad con lo establecido en el art. 59 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, en su redacción dada por la Ley 4/1999, de 13 de enero, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se comunica que se ha abierto expediente de desahucio administrativo contra David Jiménez García, DAD-JA-2008-0053, sobre la vivienda perteneciente al grupo JA-0942, finca 19821, sita en calle Menéndez Pidal, 24, de Sabiote (Jaén), y dictado acuerdo de inicio y pliego de cargos de 22 de julio de 2008, donde se le imputa la causa de resolución contractual y desahucio conforme a la normativa VPO vigente en nuestra Comunidad:

- Falta de pago de las rentas, causa de desahucio administrativo prevista en el artículo 15, apartado 2, letra a), de la Ley 13/2005, de 11 de noviembre.

Por el presente anuncio se le otorgan 15 días hábiles, a contar desde el día siguiente a la publicación de este anuncio, con objeto de que pueda formular alegaciones, proponer pruebas y consultar el expediente administrativo. Una vez transcurrido dicho plazo, se seguirá el trámite legal.

El pliego de cargos se encuentra a disposición del interesado en la Oficina de Gestión del Parque Público de Viviendas de EPSA, Servicios Centrales, sita en C/ Cardenal Bueno Monreal, núm. 58, edificio Sponsor, 4.ª planta, 41012, Sevilla, así como la totalidad del expediente administrativo.

Matrícula: JA-0942.

Finca: 19821.

Municipio (provincia): Sabiote (Jaén).

Dirección vivienda: Menéndez Pidal, 24.

Apellidos y nombre del adjudicatario: Jiménez García, David.

Sevilla, 31 de marzo de 2009.- El Instructor, José Alfonso Sánchez Cruz; el Secretario, Andrés M. Millán Armenteros.