

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses, a partir de la apertura de proposiciones.

e) Admisión de variantes: No.

9. Apertura de documentación (Sobre 1): El día 21 de marzo de 2011 se reunirá la Mesa de Contratación al objeto de examinar los sobres núm. 1 (Documentación Administrativa y solvencia técnica). El resultado se notificará a cada licitador por medios electrónicos y se publicará en el Perfil del Órgano Contratante, a fin de que los afectados conozcan y subsanen, en su caso, los defectos observados por la Mesa en dicha documentación administrativa en el plazo que se indique.

10. Acto público de comunicación de proposiciones admitidas y rechazadas y apertura de proposiciones contenidas en el Sobre 2 (apartado 10.4 del PCAP).

a) Domicilio: En el lugar indicado en el punto 6.b) de este anuncio.

b) Localidad: Sevilla.

c) Fecha y hora: 10,00 horas del día 28 de marzo de 2011.

11. Acto público para dar a conocer la ponderación asignada a los criterios dependientes de un juicio de valor y a la apertura de los sobres número 3 de aquellas empresas que continúen en el proceso de adjudicación (apartado 10.5 del PCAP).

a) Domicilio: En el lugar indicado en el punto 6.b) de este anuncio.

b) Localidad: Sevilla.

c) Fecha y hora: 10,00 horas del día 4 de abril de 2011.

12. Gastos de anuncios: El importe de los correspondientes anuncios en diarios oficiales (BOJA y BOE) será por cuenta del adjudicatario.

Sevilla, 28 de enero de 2011.- El Secretario General, Fernando Morillo Pérez.

*RESOLUCIÓN de 23 de diciembre de 2010, de la Delegación Provincial de Huelva, por la que se anuncia subasta pública para la enajenación de dos parcelas rústicas, correspondientes a las núms. 19 y 20 –finca Cañada del Galgo– y a tres lotes correspondientes a los núms. 3, 10 y 12 –finca Coto Mayor– propiedad del IARA, situados en los sectores 14 norte y 16 norte de la Zona Regable del Chanza (Huelva), tt.mm. de Villablanca e Isla Cristina. (PD. 248/2011).*

Mediante Resolución de 20 de diciembre de 2010, la Presidencia del Instituto Andaluz de Reforma Agraria acordó iniciar expediente de enajenación, mediante el procedimiento de subasta, de las parcelas y lotes rústicos que figuran en el Anexo I de esta Resolución, al amparo de lo establecido en el Decreto 192/1998, de 6 de octubre, por el que se regula el régimen de disposición de los bienes del Instituto Andaluz de Reforma Agraria (BOJA núm. 115, de 10.10.98).

En cumplimiento de lo ordenado en la mencionada Resolución, procede insertar el presente anuncio:

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Instituto Andaluz de Reforma Agraria.

b) Dependencia que tramita el expediente: Delegación Provincial de Agricultura y Pesca de Huelva.

c) Número de expediente: 1/2.010.

2. Objeto de la subasta.

Las parcelas y Lotes rústicos detallados en el Anexo I de esta Resolución.

3. La subasta se regirá por el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que se encuentra a disposición de los posibles licitadores en la Delegación Provincial de Agricultura y Pesca, C/ Los Mozárabes, 8, Huelva; en el Servicio de Promoción Rural de dicha Delegación, Edificio Antigua Escuela Náutico Pesquera, Avda. Julio Caro Baroja, s/n, Huelva, y en la Oficina Comarcal Agraria «Costa Occidental», C/ San Pedro, 60, Cartaya (Huelva).

La fecha límite de obtención de la documentación e información será hasta un día antes de la fecha de finalización del plazo de presentación de proposiciones.

4. Presentación de ofertas.

a) Fecha límite de presentación: Hasta las doce horas del vigésimo sexto día natural, contado a partir del siguiente a la publicación del presente anuncio en el BOJA. Si el último día fuese sábado o inhábil, el plazo finalizará el siguiente día hábil a la misma hora.

b) Documentación a presentar: La indicada en la cláusula 6.ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

c) Lugar de presentación: Registro General de la Delegación Provincial de Agricultura y Pesca de Huelva, con domicilio en calle Los Mozárabes, núm. 8. Código Postal 21071, de Huelva.

5. Plazo máximo para elevar a Escritura Pública la transformación de la propiedad: Seis meses a contar desde la notificación de Resolución de adjudicación del bien.

6. Plazo máximo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Seis meses.

7. Fecha y hora de la subasta: Diez horas del decimoquinto día hábil siguiente a aquel en que termine el plazo de presentación de proposiciones. Si dicho día fuese sábado o festivo, la apertura de proposiciones se realizará, a la misma hora, el siguiente día hábil.

8. Lugar de celebración de la subasta: Salón de Actos de la Delegación Provincial de Agricultura y Pesca de Huelva, sita en C/ Los Mozárabes, núm. 8.

9. Segunda y tercera subasta: Los plazos para la presentación de ofertas correspondientes a la segunda y tercera subasta, caso de celebrarse, finalizará a los tres y seis meses, respectivamente, contados desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio en el BOJA. A partir de tales fechas se computarán idénticos plazos y horarios que los citados para la celebración de la primera subasta.

En estos casos, el tipo mínimo de tasación se reducirá en un 10%, en cada una de ellas, respecto a los especificados en el Anexo II de esta Resolución.

10. Otras informaciones: La Mesa de Contratación hará público en el tablón de anuncios de la Delegación Provincial de Agricultura y Pesca de Huelva, sita en el domicilio antes expresado, los defectos subsanables observados en la documentación contenida en el sobre A previa reunión mantenida al efecto.

Dicho anuncio concederá un plazo máximo de tres días hábiles para su subsanación.

Pasado el mismo, la Mesa de Contratación se reunirá de nuevo para adoptar el oportuno acuerdo sobre la admisión definitiva de los licitadores y procederá a señalar el día y la hora en que se celebrará la subasta.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Huelva, 23 de diciembre de 2010.- La Delegada, Esperanza Cortés Cerezo.

## ANEXO I

Parcela y/o Lote	Sup. (ha)	Datos catastrales		T.m.	Datos de los registros de la propiedad de Ayamonte y de Lepe (fincas matrices)	Linderos			
		Pol.	Parcela			Norte	Sur	Este	Oeste
Parcela 19	18,97	12	188	VILLABLANCA	Finca núm. 3792, Tomo 810, Libro 48, Folio 179 y Finca 3889, Tomo 846, Libro 50, Folio 19	S. A. T. El Rosal	Autovía A-49	Vía Pecuaría y terrenos IARA	Arroyo Cañada del Galgo
Parcela 20	23,82	12	189	VILLABLANCA	Finca núm. 3792, Tomo 810, Libro 48, Folio 179 y Finca 3889, Tomo 846, Libro 50, Folio 19	S. A. T. El Rosal	Autovía A-49	Arroyo Cañada del Galgo	Camino privado del IARA
Lote 3	10,44	14	172	VILLABLANCA	Finca núm. 4025, Tomo 874, Libro 51, Folio 124	Camino privado del IARA	Resto finca matriz	Lote núm. 2 Concurso Coto Mayor- Occidental	Lote núm. 9 Concurso Coto Mayor- Patricio
Lote 10	7,69	1 12	53 176	ISLA CRISTINA VILLABLANCA	Finca núm. 9989, Tomo 882, Libro 171, Folio 119 y Finca núm. 4025, Tomo 874, Libro 51, Folio 124	Lote núm. 6 Concurso Coto Mayor-Occidental	Autovía A-49	Lote núm. 11 Concurso Coto Mayor- Occidental	Lote núm. 9 Concurso Coto Mayor- Occidental
Lote 12	9,39	1 12	55 127	VILLABLANCA	Finca núm. 9989, Tomo 882, Libro 171, Folio 119 y Finca núm. 4025, Tomo 874, Libro 51, Folio 124	Lote núm. 14 Concurso Coto Mayor-Occidental	Autovía A-49	Camino Público	Lote núm. 11 Concurso Coto Mayor- Occidental

## ANEXO II

Parcela y/o Lote	Valor (€)	Valor (Letra)
Parcela 19	199.185	CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS
Parcela 20	250.110	DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO DIEZ EUROS.
Lote 3	125.280	CIENTO VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA EUROS
Lote 10	92.280	NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA EUROS
Lote 12	112.680	CIENTO DOCE MIL SEISCIENTOS OCHENTA EUROS

## EMPRESAS PÚBLICAS

*ANUNCIO de 12 de enero de 2011, de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, sobre la adjudicación del contrato que se cita.*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo Andalucía (EPSA), adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Vivienda de la Junta de Andalucía.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción: Expte. 2010/03646. Contratación de la terminación de las obras de edificación de 64 VPA en La Piñera Alta, 2.ª Etapa, en el municipio de Algeciras (Cádiz).

b) Publicada la licitación en el BOJA núm. 140, de fecha 19 de julio de 2010.

3. Procedimiento y forma de adjudicación.

a) Procedimiento: Abierto.

b) Forma: Concurso sin variantes.

4. Presupuesto de licitación: Dos millones cuatrocientos setenta y nueve mil ochenta y un euros con cuarenta y nueve céntimos (2.479.081,49 euros), IVA excluido.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 9 de noviembre de 2010.

b) Contratista: UTE Construcciones Serrot, S.A.-Sardalla Española, S.A.

c) Importe de adjudicación: Dos millones doscientos dieciséis mil setecientos noventa y ocho euros con veintiséis céntimos (2.216.798,26 euros), IVA excluido.

Sevilla, 12 de enero de 2011.- El Director, Fermín Moral Cabeza.