5. Anuncios

5.2. Otros anuncios oficiales

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

RESOLUCIÓN de 20 de diciembre de 2013, de la Secretaría General Técnica, por la que se convoca el levantamiento de actas previas a la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa que se tramita con motivo de las obras que se citan.

En el ámbito de las actuaciones previstas en el «Pliego de bases de la EDAR y Proyecto de Concentración de Vertidos de Zalamea la Real (Huelva)» y a los efectos de la expropiación forzosa de los terrenos afectados, el citado proyecto fue sometido a información pública mediante Resolución de 30 de octubre de 2007, de la Dirección Provincial de Huelva de la Agencia Andaluza del Agua, publicada en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, número 111, de 5 de junio de 2008, en el Boletín Oficial de la Provincia de Huelva, número 109, de 9 de junio de 2008, y en los diarios Odiel Información, de 19 de mayo de 2008 y Huelva Información, de 10 de julio de 2008, publicándose además en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Zalamea la Real entre el 21 de mayo 2008 y el 24 de junio de 2008, así como en tablón de anuncios de las dependencias de la Dirección Provincial de la Agencia Andaluza del Agua en Huelva desde el 20 de mayo hasta el 23 de junio de 2008.

Mediante Resolución de fecha 3 de marzo de 2010, la Dirección General de Infraestructuras y Explotación del Agua procede a la aprobación definitiva del Proyecto «Pliego de bases de la EDAR y Concentración de Vertidos de Zalamea la Real (Huelva)» Clave: A4.321.845/0411.

En dicha aprobación, de conformidad con el artículo 36 de la Ley 17/1999, de 28 de diciembre, por la que se aprueban medidas fiscales y administrativas, se entiende implícita la declaración de utilidad pública del fin a que hayan de afectarse los bienes y derechos de que se trate. Asimismo, de acuerdo, con el artículo 128 de la Ley 18/2003, de 29 de diciembre, por el que se aprueban medidas fiscales y administrativas, vigente en ese momento, la aprobación del proyecto supone implícitamente la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición o modificación de servidumbres.

El Anexo del Acuerdo de 26 de octubre de 2010, del Consejo de Gobierno, por el que se declaran de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras hidráulicas destinadas al cumplimiento del objetivo de la calidad de las aguas de Andalucía, recoge entre estas actuaciones la EDAR y colectores en Zalamea la Real.

Se considera por tanto de aplicación el procedimiento expropiatorio que regulan los artículos 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 y artículos 56 y siguientes del Decreto de 26 de abril de 1957, por el que se aprueba el Reglamento de Expropiación Forzosa.

A la vista de los antecedentes expuestos esta Secretaría General Técnica, en ejercicio de las competencias atribuidas en la letra d) del, apartado 3, del artículo 8 del Decreto 142/2013, de 1 de octubre, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

R E S U E L V E

Primero. Incoar la tramitación del expediente de expropiación forzosa por el procedimiento de urgencia de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras correspondientes al «Pliego de bases de la EDAR y Concentración de Vertidos de Zalamea la Real (Huelva)». Clave: A4.321.845/0411, que se desarrollarán en el término municipal de Zalamea la Real (Huelva), siendo beneficiario final el Ayuntamiento de Zalamea la Real, como obra hidráulica de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía, según el Anejo I, en el que se incluyen la relación de interesados, bienes y derechos afectados por la expropiación.

De acuerdo con la Resolución de 26 de noviembre de 2013, de esta Secretaría General Técnica, publicada en el BOJA núm. 238, de 4 de diciembre de 2013, por la que se delegan competencias en materia de gestión del procedimiento expropiatorio, corresponde a la Delegación Territorial de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente en Huelva proseguir la tramitación del procedimiento en sus fases de levantamiento de actas previas, fijación y pago de los depósitos previos e indemnizaciones por daños de rápida ocupación, suscribir actas de determinación del justiprecio por mutuo acuerdo, determinación del justiprecio con tramitación de la correspondiente pieza separada y suscribir actas de ocupación y pago.

Segundo. Convocar a los propietarios y titulares de derechos afectados, que figuran en la relación incluida en el Anejo I, para que comparezcan en las dependencias del Ayuntamiento de Zalamea la Real, los días y horas que figuran en la misma, al objeto de proceder al levantamiento de actas previas a la ocupación de las fincas afectadas por las obras mencionadas, todo ello sin perjuicio de que los intervinientes se puedan trasladar posteriormente, si fuese necesario, a la finca que se trata de ocupar, según lo dispuesto en el artículo 52, apartado 3.º, de la Ley de Expropiación Forzosa.

Al acto convocado deberán asistir los interesados, por sí o bien representados por persona provista de poder notarial para actuar en su nombre, exhibiendo los documentos acreditativos tanto de su personalidad (DNI/NIF) como la documentación acreditativa de su titularidad (aportando Nota Simple Informativa o Certificado del Registro de la Propiedad de dominio y cargas, escritura pública, recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles del último año o fotocopias compulsadas de estos documentos y cualquier otro que consideren pertinente). Podrán los comparecientes, si lo estiman oportuno, hacerse acompañar a su costa de peritos y Notario. En caso de incomparecencia se entenderán las diligencias con el Ministerio Fiscal, según establece el artículo 5 de la Ley de Expropiación Forzosa.

La Delegación Territorial de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente en Huelva dará traslado del emplazamiento a cada uno de los interesados mediante citación individual, conforme a lo previsto en el apartado segundo del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y a tenor de lo previsto en apartado cuarto del artículo 59 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, la publicación de la presente convocatoria en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía y su exposición en el tablón oficial de edictos, servirá como notificación a los posibles interesados que no hayan podido ser identificados, a los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos, a aquellos de los que se ignore su domicilio y a los que intentada la correspondiente notificación, no se hubiese podido practicar.

Conforme establece el artículo 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa, aprobado por Decreto de 26 de abril de 1957, los interesados que figuran en la relación y todas aquellas personas cuyos derechos o intereses consideren afectados, hasta el momento en que se proceda al levantamiento de las citadas actas previas a la ocupación, podrán formular alegaciones por escrito ante la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente en Huelva, domiciliada en la calle Sanlúcar de Barrameda, núm. 3, a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan producido al relacionar los bienes afectados por la urgente ocupación. Durante el período señalado estarán a disposición de los interesados los planos parcelarios de la expropiación y la relación de los bienes y derechos afectados en las dependencias de la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente en Huelva.

ANEJO I: RELACIÓN DE INTERESADOS, BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

Nº de Finca	Polígono	Parcela	Titular	Superficie de afección (m²)			Comparecencia	
				E.S.A/E.S.V	OT	EXPROP	Día	Hora
AGRUPACIÓN DE VERTIDOS								
1	4	9018	Ayuntamiento de Zalamea la Real	137,91 / 0,00	3662,62	12,00	3/3/2014	9:10
2	4	79	Ayuntamiento de Zalamea la Real	0,00 / 0,00	1,73	0,00	3/3/2014	9:10
3	4	78	Sebastián Pellejero	0,00 / 0,00	19,85	0,00	3/3/2014	9:30
4	4	93	Abilio Castilla Caballero	605,38 / 0,00	1405,84	28,00	3/3/2014	9:50
5	4	94	José Zorrero López	38,18 / 0,00	55,72	4,00	3/3/2014	10:10
6	4	95	Herederos de José Dolores Alves López	395,04 / 0,00	443,85	20,00	3/3/2014	10:30
7	4	69	Sebastián Domínguez Pérez de León	198,20 / 0,00	244,07	8,00	3/3/2014	10:50
8	4	70	Antonio Gómez Márquez y Trinidad Castaño López	0,00 / 0,00	496,28	0,00	3/3/2014	11:10
9	4	9008	Ayuntamiento de Zalamea la Real	288,28 / 0,00	1065,62	8,00	3/3/2014	09:10
10	4	59	Domingo Juan Fernández	293,60 / 0,00	1205,62	8,00	3/3/2014	11:30
11	4	9014	Ayuntamiento de Zalamea la Real	0,91 / 0,00	139,55	0,00	3/3/2014	09:10
12	4	9010	Ayuntamiento de Zalamea la Real	84,27 / 0,00	961,31	0,00	3/3/2014	09:10
13	4	58	Domingo Rodríguez Pérez de León	0,00 / 0,00	10,19	0,00	3/3/2014	11:50
14	4	102	Silvasur Agroforestal, S.A.	2300,97 / 0,00	8784,79	88,00	3/3/2014	12:10

Nº de Finca	Polígono	Parcela	Titular	Superficie de afección (m ²)			Comparecencia	
				E.S.A/E.S.V	OT	EXPROP	Día	Hora
15	4	9006	Secretaría General de Aguas. Junta de Andalucía	0,00 / 0,00	523,97	0,00	3/3/2014	12:30
16 A	4	107	Herederos de Cayetano Pichardo García	539,04 / 0,00	2536,02	28,00	3/3/2014	12:50
16B	4	107	Herederos de Cayetano Pichardo García	0,00 / 0,00	798,54	0,00	3/3/2014	12:50
17	4	9001	Secretaría General de Aguas. Junta de Andalucía	0,00 / 0,00	11,46	0,00	3/3/2014	12:30
18	4	17	Antonio Salvador Domínguez y Josefa García Ruiz	713,08 / 0,00	3114,98	32,00	3/3/2014	13:10
19	4	9011	Ayuntamiento de Zalamea la Real	84,90 / 0,00	837,44	4,00	3/3/2014	9:10
20	4	13	Herederos de Manuela Lemos Márquez	31,72 / 0,00	43,21	4,00	3/3/2014	13 :30
21	4	11	Andrés Delgado Gómez y Josefa Pérez Ramírez	982,23 / 0,00	4271,54	40,00	4/3/2014	9:30
22	4	12	Andrés Delgado Gómez y Josefa Pérez Ramírez	67,25 / 0,00	109,15	4,00	4/3/2014	9:30
23	4	5	Silvasur Agroforestal, S.A.	132,73 / 0,00	657,81	4,00	3/3/2014	12:10
24	4	6	Manuel Serrano Zorrero	446,76 / 0,00	4020,91	16,00	4/3/2014	9:50
24 A	4	6	Manuel Serrano Zorrero	22,22 / 0,00	50,51	0,00	4/3/2014	9:50
25	4	9013	Ayuntamiento de Zalamea la Real	844,92 / 0,00	2013,12	34,00	3/3/2014	9:10
26	4	7	Isaías Serrano Zorrero y Natividad González Rodríguez	295,86 / 0,00	651,09	10,00	4/3/2014	10:10
27	4	4	Narciso Gilabert Delgado y Dolores Gálvez Pichardo	249,53 / 0,00	1949,84	4,00	4/3/2014	10:30
28	4	3	Narciso Gilabert Delgado y Dolores Gálvez Pichardo	766,53 / 0,00	2564,14	36,00	4/3/2014	10:30
29	4	9005	Ayuntamiento de Zalamea la Real	35,50 / 0,00	170,21	0,00	3/3/2014	9:10
30	4	2	Silvasur Agroforestal, S.A.	68,85 / 0,00	295,33	0,00	3/3/2014	12:10
31	4	9007	Secretaría General de Aguas. Junta de Andalucía	0,00 / 0,00	27,14	0,00	3/3/2014	12:30
32	3	9012	Ayuntamiento de Zalamea la Real	217,19 / 0,00	1194,21	6,00	3/3/2014	9:10
33	3	9013	Secretaría General de Aguas. Junta de Andalucía	250,23 / 0,00	369,73	8,00	3/3/2014	12:30
34	4	9016	Secretaría General de Aguas. Junta de Andalucía	45,23 / 0,00	212,02	0,00	3/3/2014	12:30
35	3	32	Silvasur Agroforestal, S.A.	161,31 / 0,00	1360,26	6,00	3/3/2014	12:10
36	3	9014	Secretaría General de Aguas. Junta de Andalucía	0,00 / 0,00	132,80	0,00	3/3/2014	12:30
37	3	9022	Ayuntamiento de Zalamea la Real	0,00 / 0,00	42,64	0,00	3/3/2014	9:10
38	4	9019	Secretaría General de Aguas. Junta de Andalucía	16,39 / 0,00	153,61	0,00	3/3/2014	12:30
39	3	28	Narciso Gilabert Delgado y Dolores Gálvez Pichardo	0,00 / 0,00	192,90	0,00	4/3/2014	10:30
40	4	9027	Ayuntamiento de Zalamea la Real	182,34 / 0,00	1103,66	6,00	3/3/2014	9:10
41	3	9016	Secretaría General de Aguas. Junta de Andalucía	15,71 / 0,00	2274,47	0,00	3/3/2014	12:30
42	4	9020	Secretaría General de Aguas. Junta de Andalucía	1392,14 / 0,00	3719,43	44,00	3/3/2014	12:30
43	4	20	Manuel Oliva Lombardero	111,54 / 0,00	326,50	6,00	4/3/2014	10:50
44	4	9024	Ayuntamiento de Zalamea la Real	26,30 / 0,00	47,02	4,00	3/3/2014	9:10
45	3	43	Jesús Contosio Iglesias y M ^a Paz Martín Consuegra	0,00 / 0,00	266,09	0,00	4/3/2014	11:10
45 A	3	43	Jesús Contosio Iglesias y M ^a Paz Martín Consuegra	0,00 / 0,00	65,21	0,00	4/3/2014	11:10
46	3	9019	Secretaría General de Aguas. Junta de Andalucía	129,28 / 0,00	409,19	8,00	3/3/2014	12:30
47	4	9025	Ayuntamiento de Zalamea la Real	20,80 / 0,00	57,75	0,00	3/3/2014	9:10

Nº de Finca	Polígono	Parcela	Titular	Superficie de afección (m²)			Comparecencia	
				E.S.A./E.S.V	OT	EXPROP	Día	Hora
48	4	9012	Secretaría General de Aguas. Junta de Andalucía	289,54 / 0,00	713,95	16,00	3/3/2014	12:30
49	4	18	Herederos de Domingo Falcón Muñiz	0,00 / 0,00	277,50	0,00	4/3/2014	11:30
50	4	53	Herederos de Domingo Falcón Muñiz	175,06 / 0,00	451,03	12,00	4/3/2014	11:30
51	27	26	Manuel García del Castillo	283,38 / 1545,78	8176,91	2857,45	4/3/2014	11:50
52	27	27	Valentina García del Castillo y José Murillo Muñoz	19,03 / 0,00	19,96	0,00	4/3/2014	12:10
53	27	25	Antonio García del Castillo	268,86 / 728,56	3702,47	1554,33	4/3/2014	12:30
54	27	15	Enrique Llanes Cabello y M. Ángeles Ruiz Perea	0,00 / 0,00	0,00	5,94	4/3/2014	12:50
55	27	24	Viuda de Miguel García Tatay	766,66 / 1730,37	3953,76	64,00	4/3/2014	13:10
56	27	9012	Ayuntamiento de Zalamea la Real	1612,39 / 115,10	3601,99	0,00	3/3/2014	9:10
57	27	22	Aurora García Tatay	2,84 / 85,17	73,41	0,00	4/3/2014	13:30
58	27	20	Miguela Vázquez Domínguez	0,00 / 443,00	300,69	16,00	5/3/2014	9:10
59	27	19	Herederos de José García Domínguez	46,91 / 1480,69	4183,18	48,00	5/3/2014	9:30
60	27	17	Mª Carmen y Mª del Amor González Lancha y Mª Nieves González Hoyo	175,24 / 516,82	758,92	32,00	5/3/2014	9:50
61	6417301QB0761N		Ayuntamiento de Zalamea la Real	512,46 / 86,11	4268,50	16,00	3/3/2014	9:10
62	26	44	María González Bolaños	0,00 / 0,00	14,76	0,00	5/3/2014	10:10
63	26	46	Modesto Carcela Ramírez y Romana Garzon Zorrero	0,00 / 0,00	24,92	0,00	5/3/2014	10:30
64	26	108	Ministerio de Hacienda	1713,52 / 0,00	5354,66	0,00	5/3/2014	10:50
65	26	48	Carlos Domínguez Oliva y Anselma Romero Benítez	0,00 / 0,00	26,33	0,00	5/3/2014	11:10
66	26	49	Fermina González Domínguez	0,00 / 0,00	24,98	0,00	5/3/2014	11:30
67	26	51	Carlos Domínguez Oliva y Anselma Romero Benítez	0,00 / 0,00	57,14	0,00	5/3/2014	11:10
68	26	52	Herederos de Eutiquio Moreno González	0,00 / 0,00	72,84	0,00	5/3/2014	11:30
69	26	53	Herederos de Manuel Falcón Bolaños	0,00 / 0,00	76,85	0,00	5/3/2014	11:50
70	4	9000	Ayuntamiento de Zalamea la Real	664,71 / 0,00	1411,98	0,00	3/3/2014	9:10
71	26	9000	Ayuntamiento de Zalamea la Real	732,65 / 86,11	1649,83	0,00	3/3/2014	9:10
EDAR								
1	4	2	Silvasur Agroforestal, S.A.	0,00 / 0,00	0,00	5822,38	3/3/214	12:10
2	4	9007	Secretaría General de Aguas. Junta de Andalucía	36,94 / 0,00	37,62	0,00	3/3/2014	12:30
3	3	9007	Secretaría General de Aguas. Junta de Andalucía	2,32 / 0,00	3,19	0,00	3/3/2014	12:30
4	4	9005	Ayuntamiento de Zalamea la Real	41,06 / 41,06	41,06	0,00	3/3/2014	9:10
5	4	3	Narciso Gilabert Delgado y Dolores Gálvez Pichardo	416,25 / 419,21	388,22	36,00	4/3/2014	10:30
6	4	9013	Ayuntamiento de Zalamea la Real	40,86 / 41,04	41,01	0,00	3/3/2014	9:10
7	4	4	Narciso Gilabert Delgado y Dolores Gálvez Pichardo	972,48 / 879,53	1018,02	72,00	4/3/2014	10:30
8	4	6	Manuel Serrano Zorrero	2283,01 / 2150,00	2297,31	180,00	4/3/2014	9:50
9	4	12	Andrés Delgado Gómez y Josefa Pérez Ramírez	1168,42 / 1111,83	1172,95	72,00	4/3/2014	9:30
10	4	13	Herederos de Manuela Lemos Márquez	782,05 / 751,79	763,04	72,00	3/3/2014	13:30
11	4	9011	Ayuntamiento de Zalamea la Real	90,28 / 98,88	87,23	0,00	3/3/2014	9:10
12	4	17	Antonio Salvador Domínguez y Josefa García Ruiz	389,70 / 327,29	422,94	36,00	3/3/2014	13:10

00040242

Nº de Finca	Polígono	Parcela	Titular	Superficie de afección (m ²)			Comparecencia	
				E.S.A./E.S.V	OT	EXPROP	Día	Hora
13	4	107	Herederos de Cayetano Pichardo García	355,59 / 356,85	354,32	0,00	3/3/2014	12:50
14	4	18	Herederos de Domingo Falcón Muñiz	685,80 / 652,30	674,74	72,00	4/3/2014	11:30
15	4	53	Herederos de Domingo Falcón Muñiz	202,38 / 83,83	311,55	0,00	4/3/2014	11:30
16	4	52	Ayuntamiento de Zalamea la Real	1356,74 / 874,56	1510,48	108,00	3/3/2014	9:10
17	4	19	José Gilabert Delgado y Águeda Rodríguez Ortiz	200,52 / 0,00	12,04	0,00	5/3/2014	12:10

E.S.A./E.S.V: Servidumbre de acueducto/Servidumbre de vuelo.

OT: Ocupación temporal.

EXPROP: Expropiación.

Sevilla, 20 de diciembre de 2013.- La Secretaria General Técnica, Asunción Alicia Lora López.