

5. Anuncios

5.2. Otros anuncios oficiales

CONSEJERÍA DE FOMENTO Y VIVIENDA

ANUNCIO de 10 de noviembre de 2014, de la Delegación Territorial de Fomento, Vivienda, Turismo y Comercio en Almería, por el que se da publicidad a la citación para hacer efectivo el pago de los expedientes de expropiación forzosa, de los terrenos necesarios para la ejecución de las distintas obras que se señalan, en el término municipal de El Ejido, efectuado a los afectados en los expedientes de expropiación forzosa que se citan.

EXPROPIACIONES

PAGO DE EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN

Aprobados los expedientes de expropiación, de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras que se relacionan, se cita a:

FINCA NÚM.	PROPIETARIOS	DOMICILIO
OBRA: VÍAS DE SERVICIO Y ORDENACIÓN DE ACCESOS EN LA CARRETERA A-358. P.K. 14+500 AL P.K. 15+500 CLAVE: 2-AL-1569. TÉRMINO MUNICIPAL: EL EJIDO MUTUOS ACUERDOS REMESA NÚM. 5		
37	JUAN ESPINOSA E HIJOS, S.L.	González Méndez, 8, 04712 Balerma, El Ejido (Almería)
OBRA: VÍAS DE SERVICIO Y ORDENACIÓN DE ACCESOS EN LA CARRETERA A-358. P.K. 14+500 AL P.K. 15+500 CLAVE: 2-AL-1569 TÉRMINO MUNICIPAL: EL EJIDO PIEZAS SEPARADAS DE JUSTIPRECIO		
FINCA NÚM.	PROPIETARIOS	DOMICILIO
37.2	ROBLES ÁLVAREZ, JOSÉ LUIS Y CARMEN RUBIÑO CORREA	C/ Margarita, 1, Barriada El Romeral, 18740 Castell de Ferro (Granada)
38	MALDONADO FERNÁNDEZ, JUAN JESÚS	Avda. de la ONU, 04700 El Ejido (Almería)
38.1	ESPINOSA CARA, FRANCISCO (HEREDEROS: TRINIDAD MARTIN MONTOYA (USUFRUCTUARIA), FRANCISCO Y M. ^a TRINIDAD ESPINOSA MARTÍN)	C/ Madrid, núm. 3, 04700 El Ejido (Almería)
OBRA: VÍAS DE SERVICIO Y ORDENACIÓN DE ACCESOS EN LA CARRETERA A-358. P.K. 14+500 AL P.K. 15+500 CLAVE: 2-AL-1569. TÉRMINO MUNICIPAL: EL EJIDO EXPEDIENTES DE INTERESES DE DEMORA		
FINCA NÚM.	PROPIETARIOS	DOMICILIO
28	MEDIOS MATERIALES, S.L.	C/ Octavio Augusto, 17, 1.º D, 04700 El Ejido (Almería)
29	MORENO MATEO, ANTONIO	C/ Lobero, núm. 18, portal 2, 4.º C, 04700 El Ejido (Almería)
37.1	COBOS SANTOS, JUAN JOSÉ y TRINIDAD DÍAZ CAFFARENA	C/ Capitán Haya, 33, 4.º D, 28020 Madrid

para que comparezcan en el Ayuntamiento de El Ejido, el día 17 de diciembre de 2014, a las 10,00 horas, para el percibo de las cantidades que les corresponden, una vez hecho efectivo el libramiento, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 49 del vigente Reglamento de Expropiación Forzosa de 26 de abril de 1957, e indicando que en el citado acto deberán aportar la siguiente documentación y adjuntar fotocopia:

A. Para los titulares que hayan percibido el importe del expediente que ha generado los intereses de demora (mutuos acuerdos o pieza separada de justiprecio):

1. Acreditar su personalidad (DNI, NIE o Pasaporte).

Y en caso que lo solicite el pago mediante Transferencia Bancaria, para lo que deberá enviarnos con antelación a la fecha de citación del pago:

2. Certificado Bancario con los 20 dígitos de la cuenta en la que deberán ser titulares todos y cada uno de los beneficiarios de dicho pago.

B. Para los titulares que todavía no hayan percibido el importe que ha generado los intereses de demora (mutuos acuerdos o pieza separada de justiprecio) y estando éste depositado en la Caja General de Depósitos, así como para los expedientes de mutuos acuerdos o piezas separadas de justiprecio:

1. Acreditar su personalidad (DNI, NIE o Pasaporte).
2. Título de propiedad debidamente inscrito en el Registro de la Propiedad (Escritura Pública y Nota Simple actualizada), referente a la finca afectada.
3. En caso que la finca esté hipotecada o embargada, deberán aportar autorización o conformidad del Acreedor para poder cobrar la cantidad.
4. De actuar mediante representación, ésta deberá ser con documento que acredite la representación por cualquier medio válido en derecho (Poder Notarial o Poder «Apud Acta», otorgado ante el Secretario del Ayuntamiento o ante el Secretario General Provincial de la Consejería de Fomento y Vivienda en Almería.
5. Certificado Bancario con los 20 dígitos de la cuenta en la que deberán ser titulares todos y cada uno de los beneficiarios de dicho pago, en el caso que se solicite mediante transferencia, para lo que deberá enviarnos con antelación a la fecha de citación del pago, toda la documentación antes mencionada.

En caso de no presentar la citada documentación o de incomparecencia en el citado acto, la cantidad devengada, será depositada en la Caja General de Depósitos del Servicio de Tesorería de la Delegación del Gobierno en Almería, hasta su comparecencia en esta Delegación Territorial con la documentación solicitada y posterior comprobación de la titularidad.

El acto de pago será público, y cualquier persona que se considere con mejor derecho, deberá comparecer en el lugar, fecha y hora indicados, a formular las reclamaciones que estime oportunas, para lo que deberá ir provista de los documentos en que fundamente su intervención.

Almería, 10 de noviembre de 2014.- La Delegada, Encarnación Caparrós Plaza.