

## 5. Anuncios

### 5.1. Licitaciones públicas y adjudicaciones

#### CONSEJERÍA DE IGUALDAD Y POLÍTICAS SOCIALES

*Anuncio de 5 de septiembre de 2018, de la Agencia de Servicios Sociales y Dependencia de Andalucía, de licitación para la contratación por lotes del arrendamiento de inmuebles para su destino a sede administrativa del Servicio Territorial de la Agencia en Almería y lugar de archivo de documentación. (PD. 2419/2018).*

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 157 Decreto 276/1987, de 11 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía, se hace pública la licitación del siguiente contrato de arrendamiento.

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Agencia de Servicios Sociales y Dependencia de Andalucía.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General. Oficina Jurídica y de Contratación.
  - c) Número de expediente: CA-05/2018.
2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción del objeto: Arrendamiento de inmuebles para su destino a Sede Administrativa del Servicio Territorial de la Agencia en Almería y Archivo de documentación.
  - b) División por lotes y número: Sí, 2 lotes: Lote 1 Sede Administrativa del Servicio Territorial de la Agencia en Almería. Lote 2: Archivo documentación generada por el referido Servicio Territorial en Almería.
  - c) Lugar de ejecución: Almería.
  - d) Plazo de ejecución: 24 meses, a contar desde la fecha de formalización o puesta a disposición del inmueble.
  - e) CPV (Referencia de nomenclatura): 70130000-1.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

Tramitación: Ordinaria.  
Procedimiento: Abierto.
4. Presupuesto base de licitación: El presupuesto total de los dos lotes asciende a cuatrocientos veintinueve mil trescientos euros (429.300 €), a esta cantidad le corresponde un IVA de noventa mil ciento cincuenta y tres euros (90.153 €), siendo el presupuesto total, incluido el IVA, de quinientos diecinueve mil cuatrocientos cincuenta y tres (519.453 €). El presupuesto de cada lote se especifica en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
5. Garantía definitiva: Dada la naturaleza y características del presente contrato, se exige a la entidad adjudicataria de prestar garantía definitiva, sin perjuicio de las responsabilidades que, con arreglo a derecho, se le pudieran exigir al arrendador.
6. Obtención de documentación e información.
  - a) Entidad: Agencia de Servicios Sociales y Dependencia de Andalucía.
  - b) Domicilio: Calle Seda, núm. 5, plt. 2, 41006 Sevilla.
  - c) Teléfono: 955 048 795.
  - d) Fax: 955 048 801.
  - e) Fecha límite de obtención de documentos: Hasta las 14,00 horas del trigésimo día natural a contar desde el día siguiente a la publicación de este anuncio en el Boletín

- Oficial de la Junta de Andalucía, salvo que dicho día fuera inhábil, en cuyo caso pasará al siguiente día hábil, a las 14,00 horas.
- f) Web: <http://www.juntadeandalucia.es/contratacion>.
7. Requisitos específicos del contratista: Ver pliegos de licitación.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.
- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14,00 horas del trigésimo día natural a contar desde el día siguiente a la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, salvo que dicho día fuera inhábil, en cuyo caso pasará al siguiente día hábil, a las 14,00 horas.
- b) Documentación a presentar: Tres sobres firmados y cerrados conteniendo respectivamente la documentación exigida en los Pliegos: Sobre núm. 1, Documentación General. Sobre núm. 2, Criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor. Sobre núm. 3, Criterios de adjudicación valorados mediante fórmulas.
- c) Lugar de presentación:
- 1.ª Entidad: Registro Auxiliar de los Servicios Centrales de la Agencia de Servicios Sociales y Dependencia de Andalucía.
- 2.ª Domicilio: Avenida de Hytasa, núm. 14, C.P. 41006, en la provincia de Sevilla.
- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses a contar desde la fecha de apertura de las ofertas.
9. Apertura de las ofertas.
- a) Entidad: Agencia de Servicios Sociales y Dependencia de Andalucía.
- b) Domicilio: Calle Seda, nave 5. Polígono Industrial Hytasa.
- c) Localidad: 41006 Sevilla.
- d) Fecha: La fecha y hora de apertura de los sobres núms. 2 y 3 se publicarán en el Perfil de Contratante de la Agencia integrado en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía.
10. Otras informaciones: La información o modificaciones relativas a las fechas de las convocatorias, así como los Pliegos, se publicarán en el Perfil de Contratante de la Agencia de Servicios Sociales y Dependencia de Andalucía en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía, <http://www.juntadeandalucia.es/contratacion>.
11. Gastos de anuncios: Correrán por cuenta de la entidad adjudicataria.

Sevilla, 5 de septiembre de 2018.- La Secretaria General, Marta Noval Menéndez.