

5. Anuncios

5.2. Otros anuncios oficiales

CONSEJERÍA DE LA PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICA E INTERIOR

Anuncio de 17 de marzo de 2022, de la Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía en Granada, por el que se somete a información pública la solicitud de declaración, en concreto, de utilidad pública del proyecto que se cita, en los términos municipales de Guadix y Valle del Zalabí (Granada). (PP. 703/2022).

De conformidad con lo establecido en los artículos 54, 55 y 56 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y en el artículo 144 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, se somete a información pública la solicitud de declaración, en concreto, de utilidad pública, del proyecto de referencia, cuyas características principales se señalan a continuación:

a) Peticionario: Fotovoltaica Brazatortas I, S.L., con domicilio a efectos de notificaciones en Plaza Carrida, núm. 4, 1.º, 4, 04740 Roquetas de Mar (Almería).

b) Objeto de la petición: Declaración, en concreto, de utilidad pública de la instalación denominada «Planta solar fotovoltaica El Lagar de Guadix, 15 MW: Infraestructuras de evacuación: Línea eléctrica de evacuación y SET elevadora de tensión». Expte. núm. E-3493; 13928/AT.

c) Emplazamiento: Término municipal de Guadix (Línea aérea de evacuación) y término municipal de Valle del Zalabí (Línea aérea de evacuación y SET), Granada.

d) Características: Línea de evacuación en 30 kV, SET 30/66 kV y línea de evacuación en 66 kV desde SET 30/66 kV hasta punto de conexión otorgado (E/S en tramo 84745 de LAAT 66 kV Aldeire Guadix). Longitud total de la línea de evacuación: 4.081,35 m de los cuales 3.923,05 m en aéreo y 158,30 m en subterráneo.

e) Finalidad: Generación de energía eléctrica fotovoltaica con conexión a red de distribución.

La declaración, en concreto, de utilidad pública, en virtud de lo establecido en el artículo 56.1 de la Ley del Sector Eléctrico, llevará implícita en todo caso la necesidad de ocupación de los bienes o derechos afectados e implicará la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, adquiriendo la empresa solicitante la condición de beneficiaria en el expediente expropiatorio de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2. de dicha ley.

Igualmente, de conformidad con lo establecido en el artículo 56.2 de la citada ley del Sector Eléctrico, «supondrá el derecho a que le sea otorgada la oportuna autorización, en los términos que en la declaración de utilidad pública se determinen, para el establecimiento, paso u ocupación de la instalación eléctrica sobre terrenos de dominio, uso o servicio público o patrimoniales del Estado, o de las Comunidades Autónomas, o de uso público, propios o comunales de la provincia o municipio, obras y servicios de los mismos y zonas de servidumbre pública», por lo que los organismos oficiales que, en su caso, se encuentren incluidos en la relación de bienes y derechos afectados, lo serán a efectos meramente informativos de dicha obligación.

Lo que se hace público para conocimiento general y especialmente de los titulares de los bienes y derechos afectados por dicho proyecto, incluidos los que pudieran haber sido omitidos, pudiendo formular las alegaciones que estimen oportunas en el plazo de treinta días, contados a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 144 del R.D. 1955/2000, de 1 de diciembre.

00258060

A estos efectos, en el anexo adjunto se incluye la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos afectados por el procedimiento de expropiación forzosa, con indicación de los propietarios.

Asimismo, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 19 de la Ley de Expropiación Forzosa y en el 56 del Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, en el indicado plazo, los afectados podrán aportar los datos que estimen oportunos a los solos efectos de subsanar posibles errores en la relación indicada. En caso de que alguno de los titulares afectados e incluidos en la citada relación tenga firmado un acuerdo de ocupación de su finca con la beneficiaria, podrá aportarlo a los efectos de lo establecido en el artículo 24 de la Ley de Expropiación Forzosa.

De conformidad con lo establecido en el artículo 13.1.e) de la Ley 1/2014, de 24 de junio, de Transparencia Pública de Andalucía, procede la publicación del presente trámite de información pública en el Portal de Transparencia de la Junta de Andalucía, donde podrá accederse a la documentación presentada para su examen. Dicha documentación estará disponible en el enlace de acceso público que se cita a continuación:

<https://juntadeandalucia.es/servicios/participacion/todos-documentos.html>

Asimismo, el acceso presencial al expediente podrá solicitarse únicamente por aquellos sujetos que no están obligados a relacionarse con la Administración por medios electrónicos, en el mismo plazo de treinta días, antes indicado, en las dependencias del Servicio de Energía, de esta Delegación del Gobierno, sito en calle Joaquina Egúaras, núm. 2, planta 5.ª, de Granada, con cita previa, en día hábil y en horario de 9:00 a 14:00 h. Para la petición de cita previa deberá contactar con el teléfono 955 041 111 o a través del correo electrónico buzonweb.sac.cteicu@juntadeandalucia.es. No obstante, los planos parcelarios podrán ser igualmente consultados en el Ayuntamiento afectado.

La presente publicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en el artículo 45 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Granada, 17 de marzo de 2022.- El Delegado del Gobierno, Pablo García Pérez.

ANEXO I

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DE LA PFV EL LAGAR DE GUADIX DE 15MW: LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN Y SET ELEVADORA DE TENSIÓN. TÉRMINOS MUNICIPALES DE GUADIX Y VALLE DEL ZALABÍ (GRANADA). Expte. Núm. E-3493; 13928/AT

PARCELAS AFECTADAS POR LA LÍNEA AÉREA DE EVACUACIÓN 30KV																	
N.º	TITULAR	DATOS DE LA FINCA						AFECCIÓN									
		TM	REF. CATASTRAL	N.º POLIG.	N.º PARCELA	PARAJE	USO/CULTIVO	VUELO				APOYOS		ACCESO	OCUPACIÓN TEMPORAL		
								LONG. (M) (L)	SUP (A) (15+V) VIENTO 120 KM	SUP (B) NO EDIF. (A+5 M)	A+B	N.º APOYOS PROYECTO	CIMENTO APOYO (+4 M ²)	DERECHO PASO (LX3) M ²	LÍNEA (M2.) (LX20)	APOYO (25 M. RADIO)	DUR. 5 DÍAS PARCELA 10 DÍAS APOYO
1	PRYSOL INGENIERIA, S.L.P. DELGADO RENOVABLES, S.L.U.	Guadix	18091A02400765	24	765	Camino Lugros	Labor o labradío regadío, espartizal o atochar, almendros regadíes	327.97	2421.11	3285.80	5706.91	1-2-3	12.64	983.91	6559.40	5890.50	35
2	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	Guadix	18091A02409036	24	9036	Acequia	Improductivo	9.69	108.89	98.44	207.33			29.07	193.80		
3	MARÍA ENCARNACIÓN CONCEPCIÓN GÓMEZ MUÑOZ	Guadix	18091A02400770	24	770	Rambla Galamar	Olivos regadío, labor o labradío regadío, viñedos regadíes	191.81	1493.16	1914.17	3407.33	4	4.57	575.43	3836.20	1963.50	15.00
4	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	Guadix	18091A02409026	24	9026	Rambla Galamar	Improductivo	11.89	80.31	120.51	200.82			35.67	237.80		
5	MARÍA ENCARNACIÓN CONCEPCIÓN GÓMEZ MUÑOZ	Guadix	18091A02400501	24	501	Zalacos	Olivos regadío, pastos	132.35	1109.09	1215.22	2324.31	5	4.72	397.05	2647.00	1963.50	15
6	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	Guadix	18091A02409027	24	9027	Barranco Barte	Improductivo	53.97	510.57	384.06	894.63			161.91	1079.40		
7	ANGUSTIAS MOLERO HIDALGO	Guadix	18091A02400500	24	500	Zalacos	Pastos	0.00	43.44	142.51	185.95			0.00	0.00		
8	HEREDEROS DE DIEGO MORILLAS MUÑOZ	Guadix	18091A02400499	24	499	Zalacos	Pastos	0.00	7.29	131.40	138.69			0.00	0.00		



9	EN INVESTIGACIÓN ARTÍCULO 47 DE LA LEY 33/2003	Guadix	18091A02400502	24	502	Zalacos	Pastos	51.61	351.63	542.57	894.20	6	5.80	154.83	1032.20	1963.50	15
10	EN INVESTIGACIÓN ARTÍCULO 47 DE LA LEY 33/2004	Guadix	18091A02400484	24	484	Zalacos	Almendo regadío	127.77	2086.18	1155.12	3241.30			383.31	2555.40		
11	AYUNTAMIENTO DE GUADIX	Guadix	18091A02409028	24	9028	Camino	Improductivo	6.85	144.23	83.93	228.16			20.55	137.00		
12	FRANCISCO OSORIO HERNÁNDEZ	Guadix	18091A02400483	24	483	Zalacos	Pastos	0.00	46.43	101.53	147.96			0.00	0.00		
13	EN INVESTIGACIÓN ARTÍCULO 47 DE LA LEY 33/2004	Guadix	18091A02400352	24	352	Alcantarilla Baja	Pastos	0.00	65.61	76.50	142.11			0.00	0.00		
14	AGUSTÍN TOMÁS GÓMEZ MUÑOZ	Guadix	18091A02400353	24	353	Alcantarilla Baja	Olivos regadío y almendo regadío	159.17	1967.10	1438.48	3405.58	7	5.97	477.51	3183.40	1963.50	15
15	JOSÉ ANTONIO GÓMEZ DELGADO	Guadix	18091A02400345	24	345	Alcantarilla Baja	Pastos	69.73	457.54	744.97	1202.51			209.19	1394.60		
16	ANTONIO ISMAEL ROMACHO BAENA OSEFA MORILLAS SÁNCHEZ	Guadix	18091A02400344	24	344	Alcantarilla Baja	Almendo regadío	31.32	192.71	321.92	514.63			93.96	626.40		
17	ANTONIO ISMAEL ROMACHO BAENA JOSEFA MORILLAS SÁNCHEZ	Guadix	18091A02400343	24	343	Alcantarilla Baja	Almendo regadío, olivos regadío	73.67	585.50	690.28	1275.78	8	4.57	221.01	1473.40	1963.50	15
18	ANTONIO ISMAEL ROMACHO BAENA JOSEFA MORILLAS SÁNCHEZ	Guadix	18091A02400342	24	342	Alcantarilla Baja	Almendo regadío	14.92	154.58	93.74	248.32			44.76	298.40		
19	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	Guadix	18091A02409004	24	9004	Rambla San Antón	Improductivo	8.01	107.82	164.62	272.44			24.03	160.20		
20	ANTONIO ISMAEL ROMACHO BAENA JOSEFA MORILLAS SÁNCHEZ	Guadix	18091A02400341	24	341	Alcantarilla Baja	Almendo regadío, Improductivo	28.38	332.75	281.61	614.36			85.14	567.60		
21	ANTONIO ISMAEL ROMACHO BAENA JOSEFA MORILLAS SÁNCHEZ	Guadix	18091A02400339	24	339	Alcantarilla Baja	Almendo regadío	65.21	613.16	672.37	1285.53			195.63	1304.20		



22	LAURA PÉREZ BARRUTIETA MANUEL DEL CONSUELO MARTÍNEZ ROMERA	Guadix	18091A02400082	24	82	Alcantarilla Baja	Labor o labradío secano	46.05	268.54	458.93	727.47	9	4.24	138.15	921.00	1963.50	15
23	ANTONIO ISMAEL ROMACHO BAENA JOSEFA MORILLAS SÁNCHEZ	Guadix	18091A02400083	24	83	Alcantarilla Baja	Pastos, Almendro regadío	0.00	0.00	0.21	0.21			0.00	0.00		
24	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	Guadix	18091A02409002	24	9002	Barranco Barte	Improductivo	6.20	50.85	62.48	113.33			18.60	124.00		
25	LAURA PÉREZ BARRUTIETA MANUEL DEL CONSUELO MARTÍNEZ ROMERA	Guadix	18091A02400055	24	55	Alcantarilla Baja	Almendro regadío, Pastos	12.34	97.04	84.89	181.93			37.02	246.80		
26	JUAN JIMÉNEZ GARCÍA, S. A.	Guadix	18091A02400084	24	84	Alcantarilla Baja	Espartizal o atochar	121.55	1096.98	1254.39	2351.37			364.65	2431.00		
27	ENRIQUE RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ	Guadix	18091A02400105	24	105	Alcantarilla Baja	Espartizal o atochar	116.63	629.09	1065.49	1694.58	10-11	8.20	349.89	2332.60	3927.00	25
28	HEREDEROS DE MIGUEL FERNÁNDEZ OLEA	Guadix	18091A02400107	24	107	Alcantarilla Baja	Pastos	8.39	41.50	196.01	237.51			25.17	167.80		
29	SERAFÍN FERNÁNDEZ RÍOS	Guadix	18091A02400104	24	104	Alcantarilla Baja	Pastos	144.33	1214.55	1431.25	2645.80	12	4.10	432.99	2886.60	1963.50	15
30	HEREDEROS DE MIGUEL FERNÁNDEZ OLEA	Guadix	18091A02400093	24	93	Alcantarilla Baja	Pastos, olivos regadío	103.65	742.11	996.22	1738.33			310.95	2073.00		
31	HEREDEROS DE MIGUEL FERNÁNDEZ OLEA	Guadix	18091A02400094	24	94	Alcantarilla Baja	Pastos, labor o labradío regadío	137.38	1763.09	1417.01	3180.10	13	4.39	412.14	2747.60	1963.50	15
32	HEREDEROS DE MIGUEL FERNÁNDEZ OLEA	Guadix	18091A02400097	24	97	Alcantarilla Baja	Labor o labradío regadío	30.57	824.28	342.71	1166.99			91.71	611.40		
33	HEREDEROS DE MIGUEL FERNÁNDEZ OLEA	Guadix	18091A02400096	24	96	Alcantarilla Baja	Labor o labradío regadío	95.63	2713.83	783.39	3497.22			286.89	1912.60		
34	HEREDEROS DE MIGUEL FERNÁNDEZ OLEA	Guadix	18091A02400095	24	95	Alcantarilla	Labor o labradío regadío	0.00	0.00	139.98	139.98			0.00	0.00		
35	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	Guadix	18091A02309034	23	9034	Rambla Bancos	Vía de comunicación de dominio público	11.19	303.16	116.87	420.03			33.57	223.80		
36	JOSÉ RUEDA LÓPEZ	Guadix	18091A02300107	23	107	Alcantarilla Alta	Viñedos regadío, pastos	41.35	978.89	399.72	1378.61			124.05	827.00		



37	AYUNTAMIENTO DE GUADIX	Guadix	18091A02309006	23	9006	Crta- GR-5104	Improductivo	11.43	227.17	116.96	344.13			34.29	228.60		
38	MANUEL LÓPEZ RUEDA ANGUSTIAS FERNÁNDEZ MARTÍNEZ	Guadix	18091A02300119	23	119	Alcantarilla Alta	Pastos	21.67	366.46	223.87	590.33			65.01	433.40		
39	EN INVESTIGACIÓN ARTÍCULO 47 DE LA LEY 33/2004	Guadix	18091A02300118	23	118	Alcantarilla Alta	Pastos	101.13	898.18	1018.37	1916.55	14	3.96	303.39	2022.60	1963.50	15
40	ANTONIO RUIZ MARTÍNEZ	Guadix	18091A02300117	23	117	Alcantarilla Alta	Olivos secano, pastos	161.01	1781.43	1597.73	3379.16	15	4.39	483.03	3220.20	1963.50	15
41	HEREDEROS DE IGNACIO MIRANDA LEYVA	Guadix	18091A02300122	23	122	Albardín	Pinar maderable	163.16	1245.94	1664.25	2910.19	16	4.88	489.48	3263.20	1963.50	15
42	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	Guadix	18091A02309033	23	9033	Acequia Centenares	Improductivo	4.99	33.27	67.88	101.15			14.97	99.80		
43	ROSARIO HERNÁNDEZ MEDIALDEA HEREDEROS DE IGNACIO MIRANDA LEYVA	Guadix	18091A02300132	23	132	Albardín	Pinar maderable, olivos regadío, viñedos regadío, pastos.	241.17	2598.59	2387.27	4985.86	17	6.38	723.51	4823.40	1963.50	15
44	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	Guadix	18091A02309007	23	9007	Ramblilla Meda	Improductivo	5.00	34.94	55.27	90.21			15.00	100.00		
45	ROSARIO HERNÁNDEZ MEDIALDEA HEREDEROS DE IGNACIO MIRANDA LEYVA	Guadix	18091A02300131	23	131	Albardín	Olivos regadío	80.49	643.96	792.10	1436.06			241.47	1609.80		
46	HEREDEROS DE JOAQUÍN RUEDA SIERRA	Guadix	18091A02300127	23	127	Albardín	Pastos, olivos regadío	124.69	806.29	1176.63	1982.92	18	3.96	374.07	2493.80	1963.50	15
47	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	Guadix	18091A02309008	23	9008	Ramblilla Don Víctor	Improductivo	71.50	453.51	528.46	981.97			214.50	1430.00		
48	ADELAIDA RUEDA SIERRA	Guadix	18091A02300186	23	186	Albardín	Olivos regadío	39.65	282.22	480.09	762.31			118.95	793.00		
49	ADELAIDA RUEDA SIERRA	Guadix	18091A02300185	23	185	Albardín	Olivos regadío, pinar maderable	25.55	118.87	446.63	565.50	19	3.96	76.65	511.00	1963.50	15
50	ADELAIDA RUEDA SIERRA	Guadix	18091A02300187	23	187	Albardín	Olivos regadío	62.31	363.79	606.61	970.40	20	4.39	186.93	1246.20	1963.50	15



51	ADELAIDA RUEDA SIERRA	Guadix	18091A02300161	23	161	Camino Alcudía	Olivar, Melocotoneros, Chopo plantación	46.34	329.64	465.40	795.04			139.02	926.80		
52	FRANCISCO PORCEL ALCALDE	Guadix	18091A02300162	23	162	Camino Alcudía	Labor o labradío regadío, árboles de ribera	363.91	3462.70	3738.50	7201.20	21-22	11.94	1091.73	7278.20	3927.00	25
53	AYUNTAMIENTO DE GUADIX	Guadix	18091A02309011	23	9011	Camino Alcudía	Improductivo	35.36	180.94	105.48	286.42			106.08	707.20		
54	JOSÉ MARÍA DELGADO GARCÍA IGNACIO DELGADO GARCÍA ADORACIÓN DE LOS REYES DELGADO GARCÍA	Guadix	18091A02300163	23	163	Camino Alcudía	Arboles de ribera	0	8.62	153.6	162.22			0	0		
55	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	Guadix	18091A02309032	23	9032	Ramblilla Casa Nueva	Improductivo	6.88	49.14	66.89	116.03			20.64	137.60		
56	MERCEDES GARCÍA MARTOS	Valle del Zalabí	18059A02600213	26	213	Tercios	Labor o labradío regadío	5.53	67.76	193.18	260.94			16.59	110.60		
57	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	Valle del Zalabí	18059A02609001	26	9001	Río Guadix	Hidrografía natural (río, laguna, arroyo)	77.82	601.32	624.63	1225.95			233.46	1556.40		
58	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	Valle del Zalabí	18059A02609002	26	9002	Río Guadix	Hidrografía natural (río, laguna, arroyo)	32.92	196.53	327.22	523.75			98.76	658.40		
59	HEREDEROS DE VENTURA DELGADO MARTÍNEZ	Valle del Zalabí	18059A02600218	26	218	Partición	Labor o labradío regadío	1.08	5.45	29.52	34.97	23	4.93	3.24	21.60	1963.50	15



PARCELAS AFECTADAS POR LA LÍNEA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN 30kV

Nº	TITULAR CATASTRAL	TM	POL.	PARC.	REF. CATASTRAL	PARAJE	USO/CULTIVO	Nº AR-QUETA	SUP. AR-QUETA (M2)	LONG. LÍNEA SUBT. (M)	SERVIDUMBRE DE ZANJA SSP (M2)	SERVIDUMBRE AFECCIÓN SA (M2)	OC. TEMPORAL (M2)
1	HEREDEROS DE VENTURA DELGADO MARTÍNEZ	Valle del Zalabí	26	218	18059A02600218	Partición	Labor o labradío regadío	1-3	2.1762	126,61	101,288	202,576	506,44
2	MARIA DEL CARMEN PORCEL MARTOS	Valle del Zalabí	26	303	18059A02600303	Partición	Almendo regadío	4	0.7254	21.57	17,256	34,512	86,28
3	AYUNTAMIENTO DE VALLE DEL ZALABÍ	Valle del Zalabí	26	9012	18059A02609012	Camino	Vía de comunicación de dominio público	0	0.7254	5.59	4,472	8,944	22,36
4	ENCARNACIÓN HERNÁNDEZ GARCÍA EMILIO JIMÉNEZ VARÓN	Valle del Zalabí	26	304	18059A02600304	Partición	Labor o labradío regadío, Olivos regadío	5	0.7254	4.52	3,616	7,232	18,08

PARCELAS AFECTADAS POR LA SET 30/66kV

Nº	TITULAR CATASTRAL	TM	POL.	PARC.	REF. CATASTRAL	PARAJE	USO/CULTIVO	SUP. PARCELA (m2)	SUP. OCUPACIÓN (m2)
1	ENCARNACIÓN HERNÁNDEZ GARCÍA EMILIO JIMÉNEZ VARÓN	Valle del Zalabí	26	304	18059A02600304	Partición	Labor o labradío regadío, Olivos regadío	5.666	5.666

