

## 5. Anuncios

### 5.1. Licitaciones públicas y adjudicaciones

#### CONSEJERÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD

*Anuncio de 1 de agosto de 2024, de la Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad de Málaga, por el que se da publicidad a la formalización del contrato de arrendamiento de inmueble para ampliación de la sede del Centro de Valoración y Orientación de Málaga, mediante procedimiento de adjudicación directa.*

La Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad en Málaga, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 218 del reglamento para la aplicación de la Ley del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía, anuncia la formalización del contrato de arrendamiento que se indica:

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad de Málaga.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Provincial.
  - c) Número de expediente: CONTR 2023/600198.
2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción del objeto: Arrendamiento de inmueble para ampliación de la sede del Centro de Valoración y Orientación de la Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad en Málaga.
  - b) Lugar de ejecución: Málaga.
  - c) Plazo de ejecución: 5 años, con posibilidad de prórrogas por periodos quinquenales hasta un máximo de 15 años periodo inicial incluido. A este respecto si no se manifestara nada en contrario por la arrendadora con antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de terminación del contrato o del comienzo de cualquier prórroga, se entenderá que ésta se llevará a efecto siempre que, por otra parte, exista acuerdo expreso de prórroga emitido por la Administración dentro de los tres meses anteriores a la terminación del contrato, sin que quepa su renovación o prórroga tácita o automática.
3. Tratamiento y procedimiento del expediente de contratación.
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Adjudicación directa.
4. Formalización del contrato.
  - a) Adjudicatario: Inversiones Cabaso, S.L. (NIF: B93198786).
  - b) Fecha de adjudicación: 31 de julio de 2024.
  - c) Fecha de formalización: 1 de agosto de 2024.
  - d) Ubicación local objeto del contrato: Calle Diego Vázquez Otero, núm. 5, escalera 1, entreplanta, puerta A1, en Málaga.
  - e) Importe de adjudicación: 189.720,00 € (IVA excluido). Importe del IVA: 39.841,20 €.

Málaga, 1 de agosto de 2024.- La Delegada, Ruth Susana Sarabia García.