

5. Anuncios

5.2. Otros anuncios oficiales

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS

Anuncio de 7 de julio de 2025, de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Cádiz, por el que se convoca el levantamiento de actas previas a la ocupación de determinadas fincas afectadas por el proyecto que se cita. (PP. 1448/2025).

Por Resolución de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos, y de Política Industrial y de Energía en Cádiz, de fecha 17 de enero de 2025, y publicada en el BOJA de 7 de marzo, se concede declaración en concreto de utilidad pública del proyecto de ejecución «Línea subterránea de 15 kV que conectará el centro de seccionamiento de la planta solar fotovoltaica Modus Trebujena, con la subestación Montealto en el término de Jerez de la Frontera, provincia de Cádiz», correspondiente al expediente. Dicha declaración lleva implícita la necesidad de ocupación de los bienes y derechos afectados e implica la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa.

De conformidad con las disposiciones adicionales tercera y cuarta, y la disposición transitoria cuarta del Decreto 300/2022, de 30 de agosto, por el que se modifica el Decreto 226/2020, de 29 de diciembre, por el que se regula la organización territorial provincial de la Administración de la Junta de Andalucía, y la Orden de 20 de junio de 2023, por la que se delegan competencias en Órganos Directivos de la Consejería, corresponde a esta Delegación Territorial la tramitación del procedimiento expropiatorio iniciado.

En su virtud, esta Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos, y de Industria, Energía y Minas, ha acordado convocar a los titulares de bienes y derechos afectados relacionados en el anexo de este anuncio, en el Ayuntamiento donde radican las fincas afectadas, como punto de reunión para, de conformidad con el procedimiento que establece el citado artículo 52, llevar a cabo el levantamiento de las actas previas a la ocupación y, si procediera, el de las de ocupación definitiva.

Los interesados, así como las personas que sean titulares de cualquier clase de derechos o intereses sobre los bienes afectados, deberán acudir personalmente o representados por persona debidamente autorizada, aportando los documentos acreditativos de su titularidad y el último recibo del impuesto de bienes inmuebles, pudiéndose acompañar, a su costa, de sus peritos y un notario, si lo estiman oportuno.

El levantamiento de actas tendrá lugar el día 29 de julio de 2025 en el Ayuntamiento de Jerez de la Frontera, provincia de Cádiz. El orden del levantamiento se comunicará al interesado mediante la oportuna cédula de citación, figurando la relación de titulares convocados en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento señalado.

Es de significar que esta publicación se realiza, igualmente, a los efectos que determina el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En el expediente expropiatorio, Modus Solar Spain, S.L. asume la condición de beneficiaria.

Cádiz, 7 de julio de 2025.- La Delegada, Inmaculada Olivero Corral.

00323357

A N E X O

Día	Hora	Lugar	Referencia catastral	Propietario
29.7.2025	9:00	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000170000XJ	Inversiones Agrícolas la Torre, S.L.
29.7.2025	9:30	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000450000XR	Cuatro Hazas, S.L.
29.7.2025	9:30	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005001820000XE	Cuatro Hazas, S.L.
29.7.2025	10:30	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000460000XD	Agrícola el Romanito, S.L. Hotei Solar, S.L.
29.7.2025	11:00	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000530000XE	López de Carrizosa Siewek, Alfonso López de Carrizosa Siewek, Patricia
29.7.2025	11:00	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000540000XS	López de Carrizosa Siewek, Alfonso López de Carrizosa Siewek, Patricia
29.7.2025	11:00	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005001660000XT	López de Carrizosa Siewek, Alfonso López de Carrizosa Siewek, Patricia
29.7.2025	11:00	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000590000XA	López de Carrizosa Siewek, Alfonso López de Carrizosa Siewek, Patricia
29.7.2025	11:00	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000610000XW	López de Carrizosa Siewek, Alfonso López de Carrizosa Siewek, Patricia
29.7.2025	12:00	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000630000XB	Sánchez Román, Ana Sánchez Román, José María
29.7.2025	12:30	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000620000XA	Puerta Quirós, Rosa

00323357