

## 5. Anuncios

### 5.2. Otros anuncios oficiales

#### CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS

*Anuncio de 30 de diciembre de 2024, de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Huelva, por el que se convoca el levantamiento de actas previas a la ocupación de determinadas fincas afectadas por la línea de evacuación a la red eléctrica vinculada al proyecto que se cita. (PP. 44/2025).*

Expediente AU-1868.

Por Resolución de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Huelva de fecha 22 de mayo de 2024 se acordó la declaración, en concreto, de utilidad pública de la línea de evacuación a la red eléctrica vinculada al proyecto de planta solar FV «Andresina» de 22,99 MW de potencia, en los términos municipales de Villablanca e Isla Cristina (Huelva), a favor de la entidad Odour Solar, S.L., con NIF B88092036.

Dicha declaración en concreto de utilidad pública, en virtud de lo establecido en el artículo 56 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y en el artículo 149 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, lleva implícita, en todo caso, la necesidad de ocupación de los bienes y de adquisición de los derechos afectados e implica la urgente ocupación de los mismos, a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954.

En su virtud, esta Delegación Territorial, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954, ha resuelto convocar a los titulares de bienes y derechos afectados en el Ayuntamiento donde radican las fincas afectadas como punto de reunión para, de conformidad con el procedimiento que establece el citado artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, llevar a cabo el levantamiento de las actas previas a la ocupación y, si procediera, las de ocupación definitiva.

El levantamiento de actas tendrá lugar los días 10 y 11 de febrero de 2025, de las 9:00 a las 14:00 horas, en el Centro de Interpretación de la Danza, sito en la Plaza de la Constitución, núm. 22, de Villablanca (Huelva), y el día 11 de febrero de 2025, a las 17:00 horas, en la Sala de Juntas, sita en la calle Pescadores, núm. 32, de Isla Cristina (Huelva). El orden de levantamiento de actas se comunicará a los interesados mediante la oportuna cédula de citación individual, figurando la relación de titulares convocados en el tablón de anuncios de los Ayuntamientos señalados y como anexo de este anuncio.

Si por causa de fuerza mayor no pudiera realizarse el levantamiento de las mencionadas actas previas a la ocupación de las fincas, se entiende que se realizará en el primer día hábil siguiente, con igual horario.

A dicho acto los interesados, así como las personas que sean titulares de cualesquiera clase de derechos e intereses sobre los bienes afectados, deberán acudir personalmente o representados por persona debidamente autorizada, aportando los documentos acreditativos de su titularidad (nota simple de Registro o escritura pública) y el último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, pudiéndose acompañar, a su costa, de sus Peritos y un Notario, si lo estiman oportuno. Igualmente, y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa, los propietarios y demás titulares podrán formular ante esta Delegación Territorial cuantas alegaciones estimen

00313856

oportunas, a los solos efectos de subsanar los posibles errores al relacionar los bienes y derechos afectados.

En el caso de que se haya obtenido algún tipo de acuerdo escrito con la empresa beneficiaria, relativo al asunto, no será precisa la asistencia, aportándose en todo caso dicho acuerdo alcanzado con la misma.

El presente anuncio se notificará a los interesados con domicilio conocido, publicándose en el Boletín Oficial del Estado, el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, el Boletín Oficial de la Provincia de Huelva y en el diario de mayor circulación de la provincia, así como en el tablón de edictos de los Ayuntamientos de Villablanca e Isla Cristina (Huelva). Es de significar que la presente publicación se realiza, igualmente, a los efectos de notificación a los interesados desconocidos o de ignorado domicilio y en, en cualquier caso, a los que cuyo intento de notificación resulte infructuoso, según lo que determina el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Este acto se hace público, asimismo, para que si existieran terceras que se consideran de mejor derecho, puedan comparecer en el día, hora y lugar indicado para formular la reclamación que estimen oportuna, para lo que tendrán que acudir provistos de la documentación en que fundamenten su intervención.

Se hace constar expresamente que la incomparecencia al presente acto no impedirá la redacción de las oportunas actas, y que de no recibir los justiprecios, estos serán consignados en la Caja General de Depósitos de la Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos.

En el expediente expropiatorio, la entidad Odouri Solar, S.L., con NIF B88092036, con domicilio en calle del Marqués de Riscal, núm. 11, 4.º-2, 28010-Madrid, asume la condición de entidad beneficiaria.

Huelva, 30 de diciembre de 2024.- El Consejero de Industria, Energía y Minas, P.D. (Orden de 20.6.2023, BOJA núm. 120, de 26.6.2023), la Delegada, Lucía Núñez Sánchez.

## ANEXO

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LA LÍNEA DE EVACUACIÓN VINCULADA AL PROYECTO DE PLANTA SOLAR FV ANDRESINA													
T.M. DE VILLABLANCA													
Parcela Proyecto	Propietario	Naturaleza del Terreno	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Longitud (m)	Servidumbre Vuelo (m <sup>2</sup> )	Apoyos	Apoyos (nº)	Superficie máxima (m <sup>2</sup> )	Ocupación Temporal (m <sup>2</sup> )	Fecha	Hora
12	MARÍA INÉS CATALÁ ANGLADA	Caquis	21072A01200159	12	159	63,43	1696,69	0	-	-	-	10/02/2025	09:00:00
13	HEREDEROS JOSÉ GABRIEL MORALES DÍAZ INSTITUTO ANDALUZ DE REFORMA AGRARIA	Agrios regadío	21072A01200158	12	158	392,75	10874,25	2	12 y 13	128	680	10/02/2025	09:20:00
16	ROSARIO GÓMEZ ORTA	Labor o labradío regadío	21072A01300431	13	431	137,62	3993,22	1	15	64	340	10/02/2025	09:40:00
17	DOLORES BEAS GARCÍA	Viña secano	21072A01300430	13	430	115,92	3295,2	0	-	-	-	10/02/2025	10:00:00
18	JUANA MARIA PARDO RODRÍGUEZ CARMELO COBALLES RODRÍGUEZ	Encinar	21072A01300429	13	429	20,58	588,44	0	-	-	-	10/02/2025	10:20:00
19	MANUEL HERRERO RODRÍGUEZ ISABEL RAYA JIMENEZ	Encinar	21072A01300428	13	428	30,33	823,37	0	-	-	-	10/02/2025	10:40:00
22	AGRÍCOLA CUSTODIO, SL	Fresones	21072A01400125	14	125	127,91	3506,52	1	17	64	340	10/02/2025	11:00:00
27	JAIME BADAL COSTA	Agrios regadío	21072A01400147	14	147	16,43	399,15	1	21	64	340	10/02/2025	11:20:00
32	MANUEL GÓMEZ MARTÍN	Pastos	21072A01400036	14	36	141,76	4197,41	0	-	-	-	10/02/2025	11:40:00
33	HEREDEROS DE MANUEL GONZÁLEZ GONZÁLEZ	Labor o labradío regadío	21072A01400027	14	27	275,66	7502,21	2	29 y 30	128	680	10/02/2025	12:00:00
36	LUIS LORENZO SOUSA FERNANDO MANUEL LORENZO SOUSA	Frutales secano	21072A01400156	14	156	113,59	3339,78	0	-	-	-	10/02/2025	12:20:00



37	ANTONIA CASANOVA LORENZO JUAN MANUEL CASANOVA LORENZO	Frutales secano	21072A01400032	14	32	72,55	1849,54	1	31	64	340	10/02/2025	12:40:00
39	ISABEL SÁNCHEZ GÓMEZ CAYETANA SÁNCHEZ GÓMEZ JOSÉ SANTOS SÁNCHEZ GÓMEZ HEREDEROS DE MANUEL MARTÍN SANTOS HEREDEROS DE ANTONIO BENTO ORTA SAMUEL ÁLVAREZ ORTEGA	Frutales secano	21072A01400019	14	19	121,96	3574,09	0	-	-	-	10/02/2025	13:00:00
41	HEREDEROS DE JOSÉ ALVAZ SÁNCHEZ	Pastos	21072A01400016	14	16	110,55	3061,03	0	-	-	-	10/02/2025	13:20:00
42	JUAN ALVAZ MARTÍN Mª ROSARIO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ	Labor o labradío regadío	21072A01400017	14	17	2,54	115,62	0	-	-	-	10/02/2025	13:40:00
44	BLANCA CRUZ CONTRERAS ALICIA CRUZ CONTRERAS HILARIO CRUZ CONTRERAS HROS DE MANUELA CONTRERAS GONZÁLEZ	Pastos	21072A01400001	14	1	128,95	3433,91	1	33	64	340	10/02/2025	16:00:00
46		Labor o labradío regadío	21072A00100029	1	29	161,53	4317,03	1	34	64	340		
48	MARIA DOLORES MARTÍN PONCE JOSÉ MARTÍN PONCE MANUELA MARTÍN PONCE DOLORES MARTÍN PONCE	Pastos	21072A00200019	2	19	151,12	4043,58	1	35	64	340	10/02/2025	16:30:00
50		Matorral	21072A00200020	2	20	99,23	2985,54	0	-	-	-		
34	HROS DE MANUELA ALONSO CONTRERAS	Pastos	21072A01400025	14	25	41,19	1211,4	0	-	-	-	11/02/2025	09:00:00
52	MANUEL GARCÍA REYES EUGENIA NOGUERA MÁRQUEZ	Labor o labradío regadío	21072A00200044	2	44	49,38	1464,02	0	-	-	-	11/02/2025	09:20:00
53	SANDRA BEATRIZ MODENA MONTENOVÍ HROS. DE PABLO MARCELO PAOLONI ZU- LLE	Labor o labradío regadío	21072A00200043	2	43	78,79	2515,02	0	-	-	-	11/02/2025	09:40:00
54	ISABEL DÍAZ PÉREZ	Pastos	21072A00200042	2	42	43,96	1329,44	0	-	-	-	11/02/2025	10:00:00



56	JOSÉ ÁLVAREZ GONZÁLEZ	Encinas subvencionadas	21072A00300031	3	31	283,63	7808,64	2	37 y 38	128	680	11/02/2025	10:20:00
57	HEREDEROS DE MANUEL GONZÁLEZ GONZÁLEZ	Pastos	21072A00300029	3	29	31,91	907,23	0	-	-	-	11/02/2025	10:40:00
60	HEREDEROS DE ROQUE GONZÁLEZ ALVAZ	Labor regadío	21072A00300024	3	24	27,22	762,28	0	-	-	-	11/02/2025	11:00:00
62			21072A00300025	3	25	34,63	629,3	1	40	64	340		
51	CRISTINA ESCOBAR CÁRDENAS CRISTINA DIANA GÓMEZ ESCOBAR HERMES GÓMEZ ESCOBAR	Matorral	21072A00200045	2	45	82,14	2187,4	1	36	64	340	11/02/2025	11:30:00
58	HROS. DE MANUEL GONZÁLEZ GONZÁLEZ ANTONIO GONZÁLEZ PONCE	Pastos	21072A00300023	3	23	119,98	3372,1	0	-	-	-	11/02/2025	11:50:00
24	PETRA FERNÁNDEZ GONZÁLEZ	Labor regadío	21072A01400072	14	72	189,83	5258,88	1	18	64	340	11/02/2025	12:10:00
29	FINCA EL PATRICIO SLU	Aguacates	21072A01400146	14	146	822,19	22815,58	4	22, 23, 24 y 25	256	1360	11/02/2025	12:30:00
31			21072A01400145	14	145	594,34	16426,08	3	26, 27 y 28	192	1020		
8	EXPLOTACIONES AGRONIEVES SL	Agrios regadío	21072A01200176	12	176	145,11	3923,35	1	9	64	340	11/02/2025	13:00:00
10	MANUEL SILVERIO GÓMEZ INSTITUTO ANDALUZ DE REFORMA AGRARIA	Agrios regadío	21072A01200161	12	161	193,39	5368,68	1	10	64	340	11/02/2025	13:20:00



RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LA LÍNEA DE EVACUACIÓN VINCULADA AL PROYECTO DE PLANTA SOLAR FV ANDRESINA													
T.M. DE ISLA CRISTINA													
Parcela Proyecto	Propietario	Naturaleza del Terreno	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Longitud (m)	Servidumbre Vuelo (m <sup>2</sup> )	Apoyos	Apoyos (nº)	Superficie máxima (m <sup>2</sup> )	Ocupación Temporal (m <sup>2</sup> )	Fecha	Hora
1	INSTITUTO ANDALUZ DE REFORMA AGRARIA ENDESA DISTRIBUCION REDES DIGITALES	Improductivo	21042A00100047	1	47	20.30	313.76	1	2	64	340	11/02/2025	17:00:00

