

5. Anuncios

5.2. Otros anuncios oficiales

CONSEJERÍA DE FOMENTO, ARTICULACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA

Anuncio de 4 de febrero de 2025, de la Delegación Territorial de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda en Málaga, sobre pago de justiprecio en expedientes de Expropiación Forzosa.

Hechos efectivos los libramientos para el pago de los justiprecios reseñados en los Anexos de este Anuncio, esta Delegación Territorial procede a dar publicidad a los titulares de derechos en los expedientes de expropiación que se señalan, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 49 del Decreto de 26 de abril de 1957 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa.

Para el recibo de las cantidades que le correspondan mediante transferencia bancaria, y al amparo del artículo 48.2 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, y del artículo 52 y siguientes del Decreto 197/2021, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de organización y funcionamiento de la Tesorería General de la Junta de Andalucía y de la gestión recaudatoria, habrá de presentarse preferentemente a través del Registro Telemático de la Junta de Andalucía (www.juntadeandalucia.es/servicios), o bien en el Registro General de esta Delegación, sita en Plaza San Juan de la Cruz, núm. 2, 29007 de Málaga, para lo cual deberá solicitarse cita previa en el teléfono 955 062 627 o a través de web lajunta.es/2an6w, todo ello sin perjuicio de lo establecido en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la siguiente documentación:

1. Solicitud expresa de cada titular expropiado, de cobro mediante transferencia bancaria.
2. Fotocopia del DNI, NIE o Pasaporte. De actuar mediante representación, ésta deberá ser acreditada por cualquier medio válido en derecho, debiendo aportar original o fotocopia compulsada, así como copia del DNI de la persona apoderada.
3. En el supuesto de personas jurídicas deberá aportarse CIF y copia compulsada de la Escritura de Constitución, así como DNI del representante legal, y acreditación de su nombramiento, inscrito en el Registro Mercantil, o el que proceda.
4. Nota Simple (original o fotocopia compulsada) del Registro de la Propiedad, o en su defecto, título justificativo de su derecho completado con certificaciones negativas del Registro de la Propiedad referidas a la misma finca.
5. En el supuesto de la finca esté hipotecada o embargada, deberán aportar autorización o conformidad del Acreedor para poder cobrar la cantidad correspondiente.
6. Certificado bancario original donde conste la titularidad de la cuenta.

De no presentar la documentación solicitada, el Justiprecio será depositado en la Caja General de Depósitos del Servicio de Tesorería de la Delegación del Gobierno en Málaga, circunstancia que será notificada al interesado o interesada.

En el supuesto de que algún titular expropiado (persona física) desee cobrar mediante cheque nominativo, deberá solicitarlo de forma expresa mediante escrito dirigido a la Delegación Territorial.

Al mismo tiempo se hace público este acto para que, si existieran terceras personas que se considerasen con mejor derecho al percibo de las indemnizaciones, puedan comparecer en la Delegación Territorial y formular la reclamación que a su derecho convenga, para lo cual deberán ir provistos de los documentos en que fundamenten su intervención.

ANEXO I

TÉRMINO MUNICIPAL: MIJAS

CLAVE: 2-MA-1624	
DENOMINACIÓN: Acondicionamiento de la carretera A-7053. Tramo: Puerto de los Pescadores - Entrerriós	
NÚM. FINCA PLANO PARCELARIO	TITULAR/ES
148,149,150,151,152,153,154	Don Aurelio Claros Cisneros o quien acredite su titularidad

TÉRMINO MUNICIPAL: ALHAURÍN DE LA TORRE

CLAVE: 2-MA-2194	
DENOMINACIÓN: Adecuación del vial de conexión entre la glorieta del p.k 230 de la A-7 hasta su conexión con la A-7052 y la A-404	
NÚM. FINCA PLANO PARCELARIO	TITULAR/ES
1-3-5	Viveros Guzmán S.L. - B29745411

TÉRMINO MUNICIPAL: CÓMPETA

CLAVE: 3-MA-2142	
DENOMINACIÓN: Mejora de seguridad vial en la carretera A-7207 de Canillas de Albaida a Torrox por Cómpea entre los pp.kk. 0+000 y 4+000	
NÚM. FINCA PLANO PARCELARIO	TITULAR/ES
3	Doña María Rosario Pérez Pérez - ***6716**
23	Doña Ana Belén Ávila Fernández - ***5979** Doña María José Ávila Fernández - ***7086** Doña Mercedes Ávila Fernández - ***7719**

TÉRMINO MUNICIPAL: MONDA

CLAVE: 3-MA-1133	
DENOMINACIÓN: Acondicionamiento y mejora de la carretera MA-419 de Guaro a Monda	
NÚM. FINCA PLANO PARCELARIO	TITULAR/ES
1	Doña Ana Gómez Rueda - ***5819** Don Francisco Gómez Gómez - ***0788** Don José Jiménez Gómez - ***9114**

Málaga, 4 de febrero de 2025.- La Delegada, María Rosa Morales Serrano.