

5. Anuncios

5.2. Otros anuncios oficiales

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS

Anuncio de 3 de abril de 2025, de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Granada, por el que se somete a información pública el proyecto de instalación de energía eléctrica que se cita. (PP. 770/2025).

Referencia expediente: E-8338.

De conformidad con lo establecido en los artículos 53, 54, 55 y 56 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y en los artículos 125 y 144 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, se somete a información pública la solicitud de declaración, en concreto, de utilidad pública, del proyecto de la referencia arriba citada, cuyas características principales se señalan a continuación:

a) Peticionario: E-Distribución Redes Digitales, S.L.U., con CIF núm. B-82846817, y domicilio social en Avenida de la Borbolla, número 5, 41004 Sevilla.

b) Objeto de la petición: Solicitud de autorización administrativa previa, autorización administrativa de construcción y declaración, en concreto, de utilidad pública del proyecto de instalación eléctrica denominado «Construcción de la nueva subestación Cádíar 132 kV», en el término municipal de Cádíar (Granada).

c) Emplazamiento: La subestación Cádíar estará situada en las proximidades de la A-348, en el polígono 9, parcela 446 y parcela 500, La Glorieta, en el termino municipal de Cádíar, provincia de Granada.

La plataforma de la subestacion afecta a dos parcelas, 18036A009004460000TB y 8036A009005000000TJ la primera tiene una superficie de 6.804 m² y la segunda de 4.916 m². A continuación, se definen las coordenadas en que se sitúa la subestación:

UTM Huso: 30 ETRS89.

Coordenada del centro X: 484,083.

Coordenada del centro Y: 4,087,678.

d) Características principales: Las actuaciones a realizar serán:

Adecuación y habilitación del terreno.

Adecuación y habilitación espacio transitable.

Urbanización parcela SE.

Instalación de tres posiciones de linea con módulos híbridos single bay.

Instalación de aparamenta de 132 kV.

Construcción de malla de puesta a tierra.

Construcción de edificio de Sala de Control.

Instalación de armarios de Control y Protección.

Instalación armarios Comunicaciones.

Instalación de edificio prefabricado para TSA.

La conexión a la red eléctrica se realiza mediante una linea de alta tensión (LAT) DC de 132 kV, de unos 1.800 metros de longitud, haciendo la E/S en la LAT Benahadux-Órgiva 132 kV.

e) Finalidad de la instalación: Mejora de las infraestructuras eléctricas de la zona.

La declaración, en concreto, de utilidad pública, en virtud de lo establecido en el artículo 56.1 de la Ley del Sector Eléctrico, llevará implícita en todo caso la necesidad

de ocupación de los bienes o derechos afectados e implicará la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, adquiriendo la empresa solicitante la condición de beneficiaria en el expediente expropiatorio, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2 de dicha ley.

Igualmente, de conformidad con lo establecido en el artículo 56.2 de la citada Ley del Sector Eléctrico, «supondrá el derecho a que le sea otorgada la oportuna autorización, en los términos que en la declaración de utilidad pública se determinen, para el establecimiento, paso u ocupación de la instalación eléctrica sobre terrenos de dominio, uso o servicio público o patrimoniales del Estado, o de las Comunidades Autónomas, o de uso público, propios o comunales de la provincia o municipio, obras y servicios de los mismos y zonas de servidumbre pública», por lo que los organismos oficiales que, en su caso, se encuentren incluidos en la relación de bienes y derechos afectados lo serán a efectos meramente informativos de dicha obligación.

Lo que se hace público para conocimiento general y, especialmente, de los titulares de los bienes y derechos afectados por dicho proyecto, incluidos los que pudieran haber sido omitidos, pudiendo formular las alegaciones que estimen oportunas en el plazo de treinta días hábiles contados a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 144 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre.

A estos efectos, en el anexo adjunto, se incluye la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos afectados por el procedimiento de expropiación forzosa, con indicación de sus propietarios.

Asimismo, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 19 de la Ley de Expropiación Forzosa y en el 56 del Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, en el indicado plazo, los afectados podrán aportar los datos que estimen oportunos a los solos efectos de subsanar posibles errores en la relación indicada. En caso de que alguno de los titulares afectados e incluidos en la citada relación tenga firmado un acuerdo de ocupación de su finca con la beneficiaria, podrá aportarlo a los efectos de lo establecido en el artículo 24 de la Ley de Expropiación forzosa.

De conformidad con lo establecido en el artículo 13.1.e) de la Ley 1/2014, de 24 de junio, de Transparencia Pública de Andalucía, procede la publicación del presente trámite de información pública en el Portal de Transparencia de la Junta de Andalucía, donde podrá accederse a la documentación presentada para su examen. Dicha documentación estará disponible en el enlace de acceso público que se cita a continuación:
<http://juntadeandalucia.es/servicios/participacion/todos-documentos.html>.

Asimismo, el acceso presencial al expediente podrá solicitarse únicamente por aquellos sujetos que no están obligados a relacionarse con la Administración por medios electrónicos, en el mismo plazo de treinta días hábiles indicado, en las dependencias del Servicio de Energía de esta Delegación Territorial, sito en la Avenida Joaquina Eguaras, número 2, planta 5.ª, de Granada. Para ello, será necesario cita, que podrá obtenerse contactando en el teléfono 955 012 012 o a través de la dirección de correo electrónico: buzonweb.sac.cpie@juntadeandalucia.es. No obstante, los planos parcelarios afectados por el proyecto podrán ser igualmente consultados en el Ayuntamiento correspondiente.

La presente publicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en el artículo 45 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Granada, 3 de abril de 2025.- El Delegado, Gumersindo Carlos Fernández Casas.

ANEXO

Relación de bienes y derechos afectados por el proyecto “Nueva Línea Aérea de Alta Tensión D/C 132 kV a Sub. “CADIAR” desde Línea Aérea de Alta Tensión S/C 132 KV “BENAHADUX-ÓRGIVA” tm. Cádiar (Granada). Expte. E-8338

Finca S/P	Titular Catastral Nombre/DNI	DATOS CATASTRALES DE LA FINCA					AFECCIÓN							
							VUELO		Sup. Serv. Paso para vigilancia y conservación (m²)	Sup. Zona no Edificabilidad (m²)	Sup. Ocupación temporal (m²)	APOYOS		Sup. Camino acceso a Apoyos (m²)
		Término Municipal	Nº polig. s/ catastr.	Nº parcela s/catastr.	Paraje	Cultivo	Longitud zona serv. (m)	Sup. zona afección (m²)				Apoyo s (nº)	Sup. (m²)	
1	23448572A	CÁDIAR	9	448	LA GLORIETA	Matorral/Pastos	106,77	1.165,86	705,06	786,66	198,06	T5	38,56	38,2
2	74714076W	CÁDIAR	9	449	LA GLORIETA	Matorral/Pastos		1.214,71		422,79				
3	29084850Q 23799184A	CÁDIAR	9	447	LA GLORIETA	Labor Secano	106,71	2.618,30	718,51	941,78	65,26			124,75
4	Sin Determinar	CÁDIAR	9	9009		Vía de comunicación de dominio público	5,70	381,2	37,36	107,29				
5	74714072K 24216132F 24270386G 74633101X	CÁDIAR	9	470	LA GLORIETA	Olivos Secano		4,47		69,96				
6	24237738Q	CÁDIAR	9	450	LA GLORIETA	Olivos Secano	14,30	479,36	93,31	77,84				
7	S4111001F	CÁDIAR	9	451	LA GLORIETA	Matorral/Pastos	37,58	1.276,89	242,21	232,86				



Finca S/P	Titular Catastral Nombre/DNI	DATOS CATASTRALES DE LA FINCA					AFECCIÓN							
							VUELO		Sup. Serv. Paso para vigilancia y conservación (m²)	Sup. Zona no Edificabilidad (m²)	Sup. Ocupación temporal (m²)	APOYOS		Sup. Camino acceso a Apoyos (m²)
		Término Municipal	Nº polig. s/	Nº parcela s/catast.	Paraje	Cultivo	Longitud zona serv. (m)	Sup. zona afección (m²)				Apoyos (nº)	Sup. (m²)	
8	Sin Determinar	CÁDIAR	8	9001		Vía de comunicación de dominio público	8,05	394,16	51,31	90,98				
9	24117562S	CÁDIAR	8	1	VENTA CUATRO CAMINOS	Matorral/Pastos	259,68	5.468,50	1.510,60	2.639,55	322,75	T4	63,04	169,01
10	23605033H	CÁDIAR	8	2	VENTA CUATRO CAMINOS	Matorral/Pastos	52,69	1.063,34	320,38	497,47				822,29
11	J24217921W	CÁDIAR	8	73	LAS REINOSAS	Almendo seco	343,99	7.325,54	1.923,66	3.546,11	319,81	T3	116,86	781,16
12	Antonio Álvarez García No consta DNI	CÁDIAR	8	86	LAS REINOSAS	Matorral/Pastos	130,99	3.262,16	759,05	924,5				
13	23451512E	CÁDIAR	8	76	LAS REINOSAS	Almendo seco	66,28	3.326,66	384,33	1363,29				
14	24217921W 24274315T	CÁDIAR	8	78	LAS REINOSAS	Almendo seco	296,46	6.426,92	1.677,18	2.568,74	323,9	T2	63,04	896,93
15	75205887G 40795423R	CÁDIAR	8	84	LAS REINOSAS	Almendo seco	286,52	6.361,36	1.665,78	2.853,95				
16	74548319Y	CÁDIAR	8	85	LAS REINOSAS	Almendo seco	138,55	320,12	333,23	689,26	782,24	T1, T56	100,27	108,91
17	74548329Q	CÁDIAR	5	319	VICENTE ROS	Matorral/Pastos	Servidumbre Existente	Servidumbre Existente	Servidumbre Existente	Servidumbre Existente	821,8	T55	86,12	92,23
18	24187039D 24252484L	CÁDIAR	5	38	VICENTE ROS	Matorral/Pastos	Servidumbre Existente	Servidumbre Existente	Servidumbre Existente	Servidumbre Existente				295,4



Finca S/P	Titular Catastral Nombre/DNI	DATOS CATASTRALES DE LA FINCA					AFECCIÓN							
							VUELO		Sup. Serv. Paso para vigilancia y conservación (m²)	Sup. Zona no Edificabilidad (m²)	Sup. Ocupación temporal (m²)	APOYOS		Sup. Camino acceso a Apoyos (m²)
		Término Municipal	Nº polig. s/ catast.	Nº parcela s/catast.	Paraje	Cultivo	Longitud zona serv. (m)	Sup. zona afección (m²)				Apoyo s (nº)	Sup. (m²)	
19	74570091C	CÁDIAR	5	42	VICENTE ROS	Viña secoano								182,97
20	45253742T 23578263C 23624731M 23656487K	CÁDIAR	7	514	LA MEMORIA	Viña secoano	Servidumb re Existente	Servidumb re Existente	Servidumbre Existente	Servidumbre Existente	850,21	T57	54,17	555,42
21	74714068V	CÁDIAR	7	511	CORTIJO LAS RUBIAS	Almendro secoano	Servidumb re Existente	Servidumb re Existente	Servidumbre Existente	Servidumbre Existente				318,52

