

## 5. Anuncios

### 5.1. Licitaciones públicas y adjudicaciones

#### CONSEJERÍA DE FOMENTO, ARTICULACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA

*Anuncio de 8 de enero de 2025, del Consorcio de Transporte Metropolitano del Área de Jaén, por el que se anuncia la formalización del contrato de arrendamiento.*

Anuncio de 8 de enero de 2025, del Consorcio de Transporte Metropolitano del Área de Jaén, por el que se da publicidad a la formalización del contrato de arrendamiento de inmueble para sede, mediante adjudicación directa.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 218 del Reglamento para la aplicación de la Ley del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía se hace pública la formalización del contrato de arrendamiento que se indica:

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Consorcio de Transporte Metropolitano del Área de Jaén.
  - b) Número de expediente: CONTR 2025 12439.
2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción del objeto: Adjudicación directa de contrato privado de arrendamiento de local con destino a oficina del CTMAJ.
  - b) Lugar de ejecución: Jaén (Jaén).
  - c) Plazo de ejecución: 1 año.
3. Tramitación y procedimiento del expediente de contratación.
  - a) Tipo: Arrendamiento.
  - b) Tramitación: Ordinaria.
  - c) Procedimiento: Adjudicación directa.
4. Formalización del contrato:
  - a) Adjudicatario: Construcciones Racada, S.L. CIF B23470800.
  - b) Fecha de adjudicación y formalización: 8 de enero de 2025.
  - c) Periodo del contrato: Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2025.
  - d) Ubicación local objeto del contrato: Avenida de Madrid, 38, bajo, de Jaén.
  - e) Importe de adjudicación: 21.600,00 € (IVA excluido). Importe del IVA: 4.536,00 €.

Jaén, 8 de enero de 2025.- El Director Gerente, Sergio López Torres.