

MODELO ORIENTATIVO PLAN EMPRESARIAL PARA LA MODERNIZACIÓN DE INVERNADEROS CON ORIENTACIÓN PRODUCTIVA TOMTATE Y RESTO DE ORIENTACIONES HORTÍCOLAS, QUE PERMITAN OBTENER ESTRUCTURAS DE EXCELENCIA, EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE DESARROLLO RURAL DE ANDALUCÍA 2007-2013

Orden de _____ de _____ (Boja nº _____ de fecha _____)
CONVOCATORIA

1 DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE Y/O DE LA PERSONA REPRESENTANTE		
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:		SEXO: <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> M
		DNI / NIE / NIF:
APELLIDOS Y NOMBRE DE LA PERSONA REPRESENTANTE:		SEXO: <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> M
		DNI / NIE / NIF:

2 DESCRIPCIÓN DE LAS INVERSIONES A REALIZAR							
Nº ORDEN	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES			Tipo Ud	Nº Ud	PVP Ud (sin IVA) (€)	IMPORTE ACTUACIÓN (sin IVA) (€)
	Descripción						
IMPORTE TOTAL DE LA INVERSIÓN:							

3 DESCRIPCIÓN DE LA EXPLOTACIÓN ⁽¹⁾													
3.1 FINCA RUSTICA Y APROVECHAMIENTO DE LAS MISMAS													
REFERENCIA SIG-PAC:													
Provincia	Municipio	Polígono	Parcela	Recinto	Descripción aprovechamiento	Superf (ha):	Riego(R) / Secano(S)	Ganado (S / N)	Producción		Conf explotación ⁽²⁾		Con inversión ⁽³⁾
									Ecolog.	Otros	A	P	(Nº orden)
									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3.2 GANADO		Producción		Conf explotación (2)	
ORIENTACIÓN PRODUCTIVA CON DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA DE EXPLOTACIÓN:		Ecolog.	Otros	A	P
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3.3 MAQUINARIA Y EQUIPOS DE LA EXPLOTACIÓN		DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS			Conf expl (2)	
Descripción	Año adquisición	Nº Uds	Potencia (CV)	A	P	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

3.4 EDIFICIOS E INSTALACIONES		DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS			Conf expl (2)	
Descripción	Año construcción	Nº Uds	Ud Medida	A	P	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

(1) Descripción de la explotación:
 Se adjuntarán tantas copias de la presente hoja como sea necesario

(2) Configuración de la explotación:
 Habrá que marcar la columna "A" en aquellos recintos, ganados, maquinaria y edificios o instalaciones que pertenezcan a la explotación en el momento de la solicitud (Actual). La columna "P" se marcará si el elemento de la explotación permanece en la misma tras las inversiones (Previsto).

(3) Con inversión:
 En el caso de que sobre un recinto determinado recaiga una inversión inmueble habrá que añadir en la columna "Con inversión" el nº de orden con la que dicha inversión se identifique en el apartado 2 de este Plan Empresarial.

4 DECLARACIÓN DE COSTES ASOCIADOS A LA EXPLOTACIÓN ANTES Y DESPUÉS DE LA SOLICITUD

4.1 COSTES DE ALQUILER (€ / AÑO)		ACTUAL	PREVISTO
DESCRIPCIÓN DEL BIEN QUE GENERA EL ALQUILER:			
COSTE TOTAL DE ALQUILER/ ARRENDAMIENTO:			

4.2 COSTES DE MANO DE OBRA (€ / AÑO.)		ACTUAL	PREVISTO
DESCRIPCIÓN DE LA MANO DE OBRA:			
Mano de obra asalariada eventual:			
Mano de obra asalariada fija			
COSTE TOTAL DE MANO DE OBRA:			

4.3 COSTES FIJOS (€ / AÑO)		ACTUAL	PREVISTO
DESCRIPCIÓN DE LOS CONCEPTOS QUE GENERAN COSTES FIJOS:			
Amortización			
Conservación			
Seguridad social agraria			
Seguro de la explotación			
Comercialización			
Contribución e impuestos			
Canon de riego			
Gestión técnica, fiscal y/o contable de la explotación			
Renta de la tierra			
TOTAL COSTES FIJOS:			

5 RESULTADOS DEL PLAN EMPRESARIAL.			
INDICADOR	DEFINICIÓN DEL INDICADOR	ACTUAL	PREVISTO
MARGEN BRUTO ESTANDAR (€)	Ingresos menos los costes variables de producción.	_____	_____
MARGEN BRUTO TOTAL (€)	Margen bruto estándar - (salarios + alquiler maquinaria)	_____	_____
MARGEN NETO (€)	Margen bruto total – total costes fijos	_____	_____
Nº DE UTAS	Horas de trabajo que genera la explotación dividido entre 1920.	_____	_____
RENTA UNITARIA DE TRABAJO (RUT)	$\frac{\text{(Margen neto + Salarios Pagados)}}{\text{nº de UTAS}}$	_____	_____

6 INDICADORES DE REFERENCIA PARA LA EVALUACIÓN DE LA VIABILIDAD DEL PLAN EMPRESARIAL	
RENTA DE REFERENCIA (RR)	
AÑO	2011
27.503 euros	

Orden ARM/50/2011, de 20 de enero, por la que se fija para el año 2011 la renta de referencia.

7 DECLARACIÓN LUGAR Y FIRMA	
DECLARO, bajo mi expresa responsabilidad, que son ciertos cuantos datos figuran en el presente Plan Empresarial, y que se lleva a cabo para modernizar invernaderos con orientación productiva tomate y resto de orientaciones hortícolas	
En _____ a _____ de _____ de _____	
Fdo: _____	