

Consejería de Agricultura y Pesca

# Encuesta de precios de la tierra en Andalucía

Año 2007



JUNTA DE ANDALUCIA

SERVICIO DE ESTUDIOS Y ESTADÍSTICAS

Dirección General de Planificación y Análisis de Mercados

# Encuesta de precios de la tierra en Andalucía

## Índice

<b>1. Introducción .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Características metodológicas .....</b>	<b>4</b>
<b>3. Análisis de la evolución de los precios.....</b>	<b>5</b>
3.1. <i>Variación de precios por tipo de cultivos o aprovechamientos.....</i>	<i>5</i>
3.2. <i>Variación de precios a nivel provincial.....</i>	<i>9</i>
3.3. <i>Comparación de la serie histórica entre Andalucía y España .....</i>	<i>13</i>
<b>ANEXOS.....</b>	<b>18</b>

# 1. Introducción

Se incluyen en este Boletín los resultados de la **Encuesta de Precios de la Tierra** por aprovechamientos del **año 2007**, realizada por la Consejería de Agricultura y Pesca de la Junta de Andalucía a través de las distintas Delegaciones Provinciales. Estos datos se han publicado también a nivel regional y nacional en los Boletines Mensuales de Estadísticas Agrarias del M.A.P.A.

El **objetivo** de dicha encuesta es medir la **evolución del nivel de precios medios** de las clases de tierras más significativas, aquellas que están libres para su venta y cuyo destino es el de su explotación agraria.

Estos precios son medios y se deben tomar a título **orientativo**, ya que encontramos algún dato superior al esperable para un terreno rural, debido a que alguna de las parcelas elegidas para llevar a cabo el estudio en el año 1997 se encuentran hoy en día próximas a zonas recalificadas para su uso urbano. La Encuesta de Precios de la Tierra tiene **múltiples aplicaciones**, como por ejemplo, servir de orientación para la determinación de precios en las operaciones de expropiación, transacciones de compra, etc.

## 2. Características metodológicas

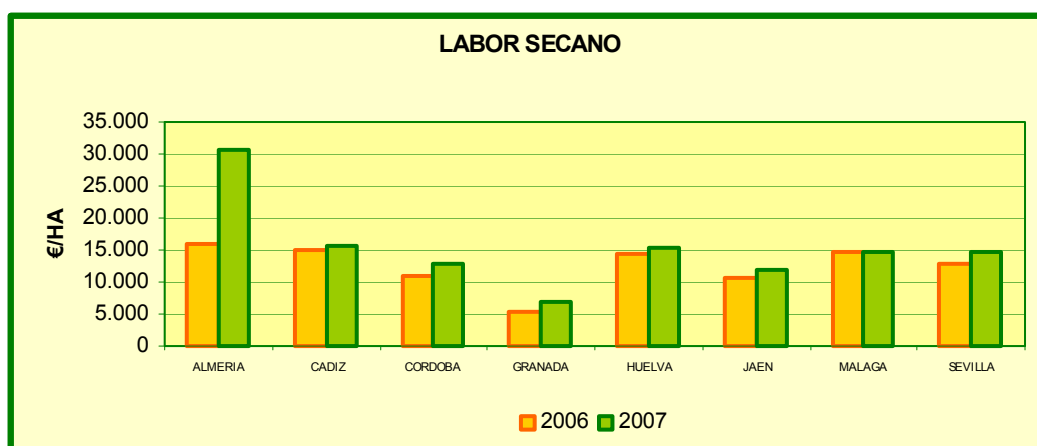
- **Periodo base:** aquel cuyos precios sirven de referencia para medir su evolución. El periodo base es 1997 y para dicho año el índice se hace 100.
- **Periodo de referencia de las ponderaciones:** conjunto de años a que hacen referencia las superficies de cultivos y aprovechamientos utilizados como ponderaciones en la agregación de los precios. En el cálculo de la estructura de ponderaciones de la nueva base se han utilizado las superficies medias de los años 1996, 1997 y 1998.
- **Origen y tratamiento de la información:** La operación de recogida de los datos es llevada a cabo por las Oficinas Comarcales Agrarias en algunas provincias y en otras por técnicos contratados para llevar a cabo dicha labor. En la captura de la información los expertos cumplimentan un cuestionario que recoge los precios (observados y, en su defecto, estimados) para cada clase de las transacciones realizadas en cada unidad territorial inferior seleccionada como representativa (comarca, municipio o paraje).
- **Precios medios:** teniendo en cuenta las ponderaciones y por sucesivas agregaciones, se obtienen los precios medios provinciales y por tipo de cultivo.
- **Índice de precios:** para medir la evolución de los precios se utilizan los índices, es decir, la expresión de “cuanto ha cambiado el precio en un periodo de tiempo”. El índice de una clase en una entidad territorial se calcula mediante el cociente entre el precio actual y un precio base, multiplicado por 100. Siendo el precio base el año 1997, el precio medio durante ese año se considera como precio base para dicha clase, y su índice es 100. El índice del precio actual es el porcentaje relativo calculado. Los índices de los agregados se calculan como “Laspeyres”, es decir, a partir de los precios (base y actual); las superficies son fijas y corresponden a las registradas en el periodo base.
- **Enlace entre series:** con el fin de disponer de una serie histórica se han calculado los coeficientes de enlace entre los precios medios e índices de la antigua serie de 1983 y la nueva base de 1997.
- **Variación del precio con respecto al año anterior:** medida en porcentaje.

## 3. Análisis de la evolución de los precios

### 3.1. Variación de precios por tipo de cultivos o aprovechamientos

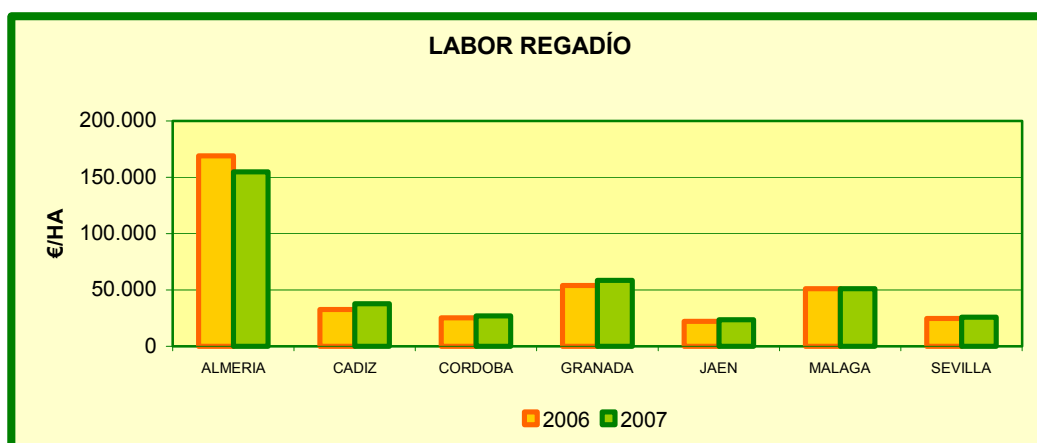
#### Labor seco

El valor de las tierras destinadas a este cultivo, experimentaron subidas que en algunos casos fueron de importante consideración, destacando las subidas del 33% en Granada y del 94% en Almería. En General el valor de estas tierras en Andalucía está en torno a los 14.000 €/ha.



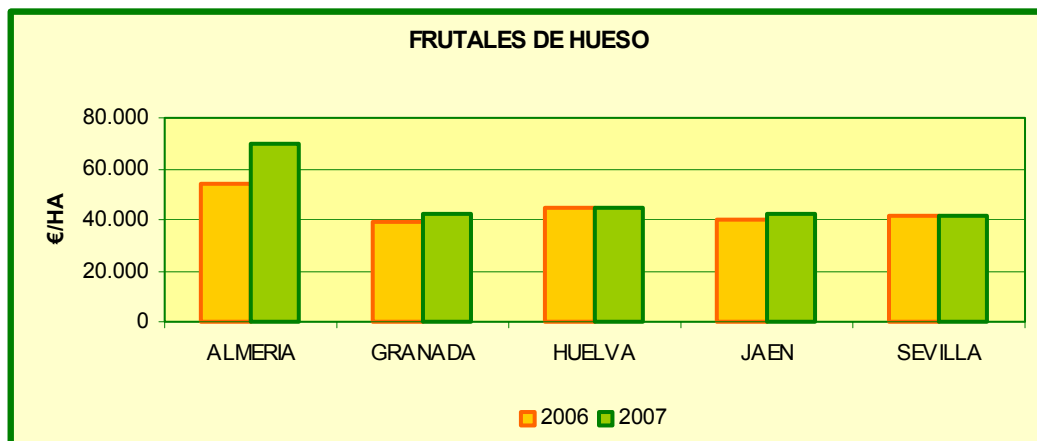
#### Labor regadío

Valores al alza en todas las provincias excepto en Almería donde el precio medio bajó un 8,3%, pese a esto continúan cotizando a niveles bastante más altos que en el resto de las provincias.



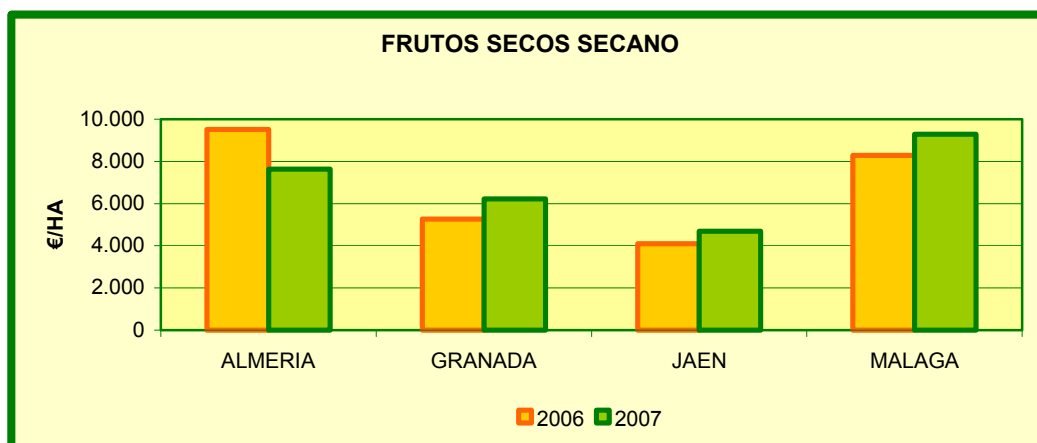
## Frutales de Hueso en Regadío

Precios con escasa variación al alza a excepción de las tierras destinadas a este cultivo en Almería donde cotizan a 69.473 €/ha, un 28,8% más que en 2006.



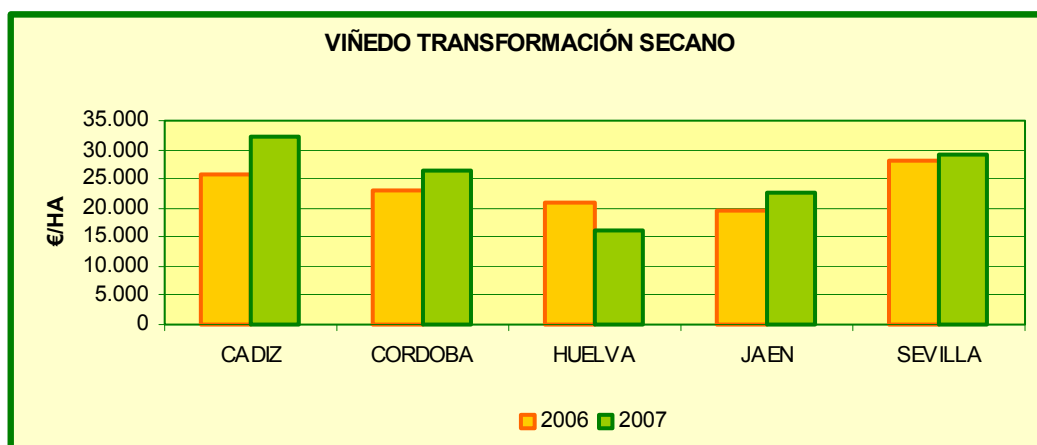
## Frutos Secos de Secano

Ascensos considerables de entre el 10% y el 20% de estas tierras en Granada, Jaén y Málaga. Por el contrario, en la provincia de Almería se produjo un descenso de casi el 20% respecto a 2006. Los valores más altos se registraron en la localidad Malagueña de Antequera donde estas tierras cotizaron a 12.000 €/ha de media, siendo el valor provincial de 9.280 €/ha.



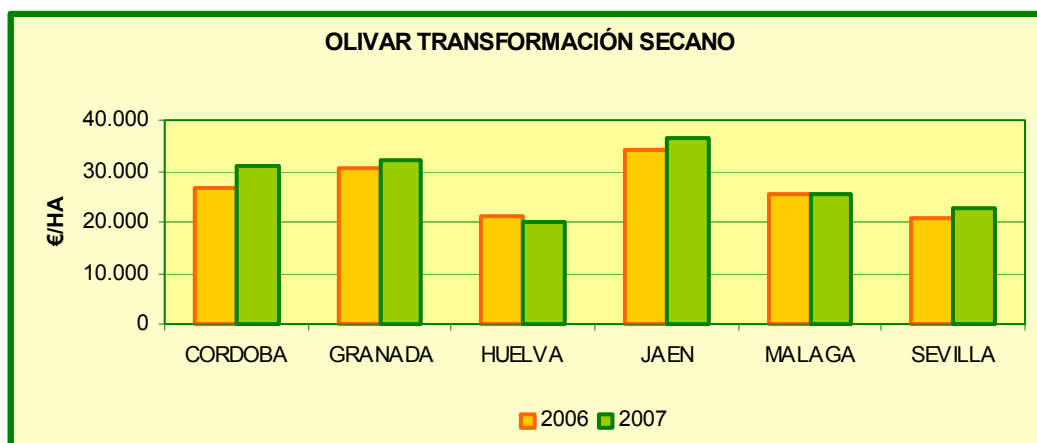
## Viñedo de Transformación en Secano

Importantes variaciones en ambos sentidos destacando el descenso del precio en Huelva del 23,8% y la subida del 25,8% en Cádiz, localizándose en esta misma provincia el mayor valor de los viñedos a 32.210 €/ha.



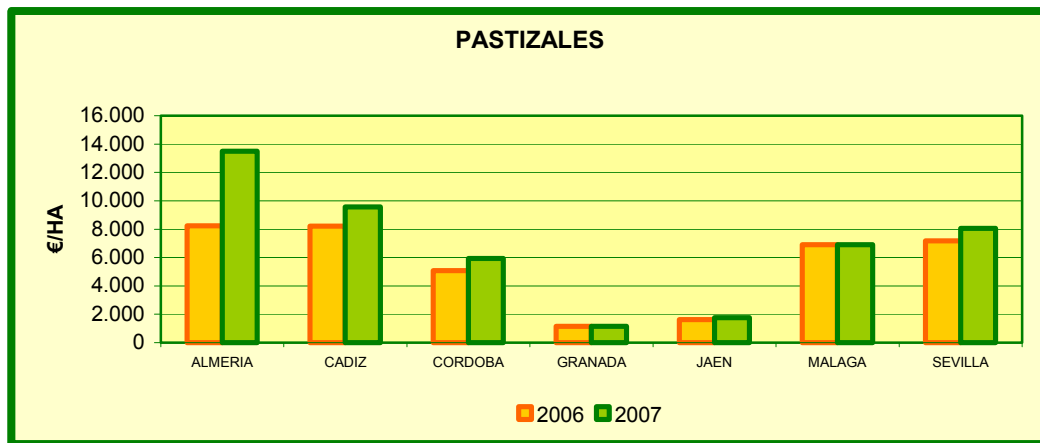
## Olivar de Transformación en secano

Ascensos moderados de hasta el 14,8% en Córdoba y del 10,8% en Sevilla. La provincia donde más valoradas estuvieron estas tierras fue Jaén, a 36.502 €/ha. Tan sólo descendió el valor del olivar en Huelva, un 4,8% respecto a 2006.



## Pastizales

Gran variabilidad en la cotización de este cultivo, localizándose los mayores valores en Almería a 13.484 €/ha de media, mientras que en Granada tan solo se alcanzaron los 1.161 €/ha. Respecto a 2006 la mayor subida se produjo en Almería del 63,7%.

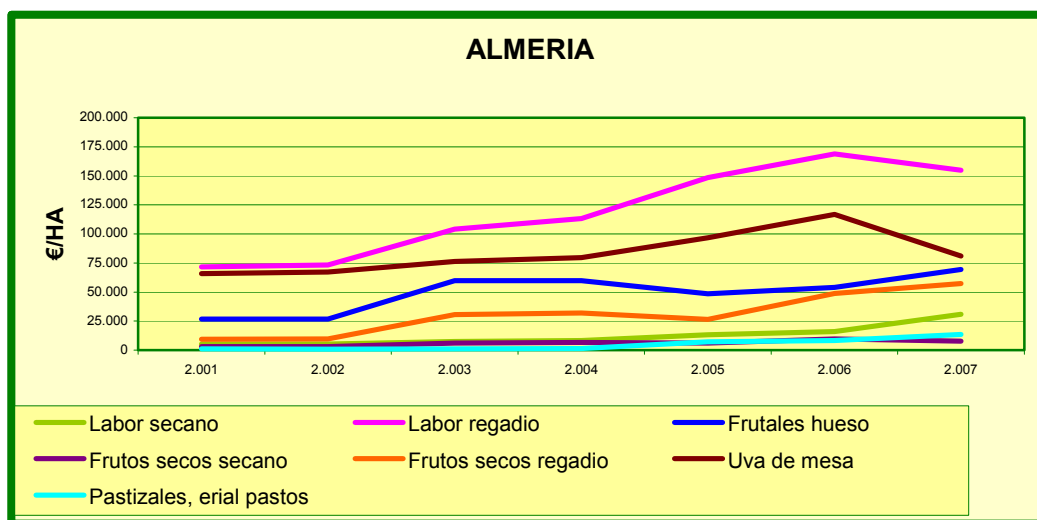




## 3.2. Variación de precios a nivel provincial

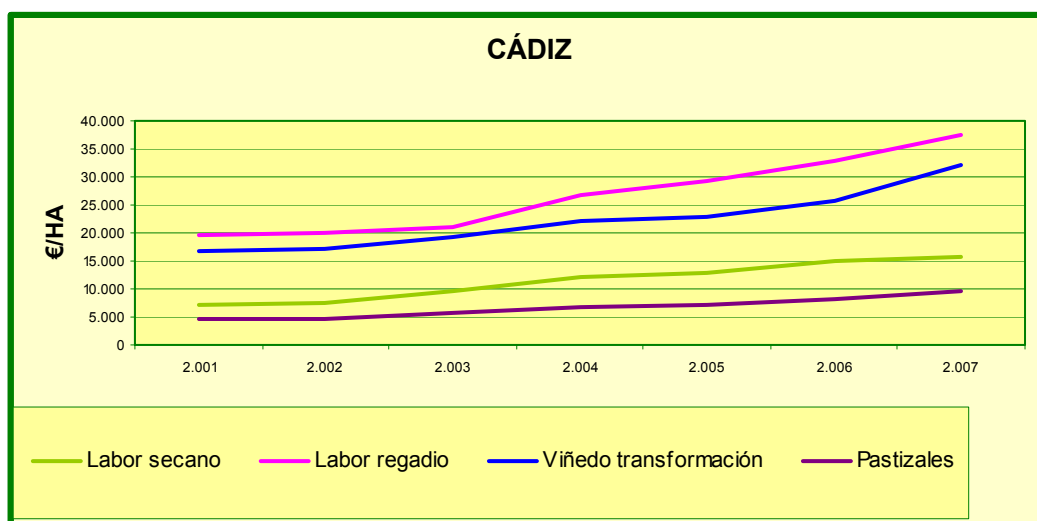
### Almería

Variaciones de distinto signo en la provincia de Almería. Continúa elevado el valor de las tierras de labor en regadío y de uva de mesa aunque descienden con respecto a 2006 alcanzando valores próximos a los de 2005. Las mayores subidas de precio se registraron en el cultivo de labor en seco (+94,2%) y los pastizales (+63,7%).



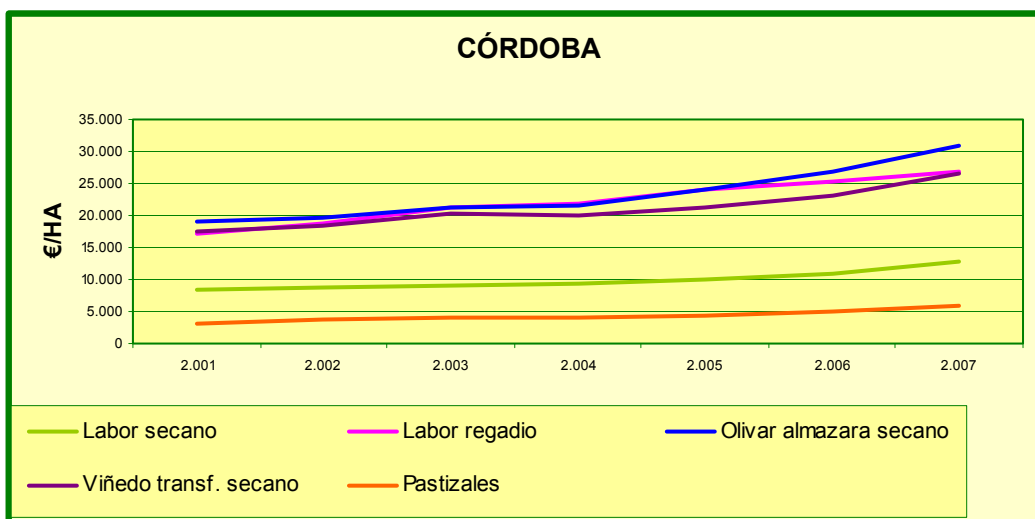
### Cádiz

En Cádiz los valores continuaron la suave tendencia alcista de años anteriores, siendo la mayor subida del 25,8% en viñedos para transformación y el cultivo más cotizado labor en regadío en 37.650 €/ha.



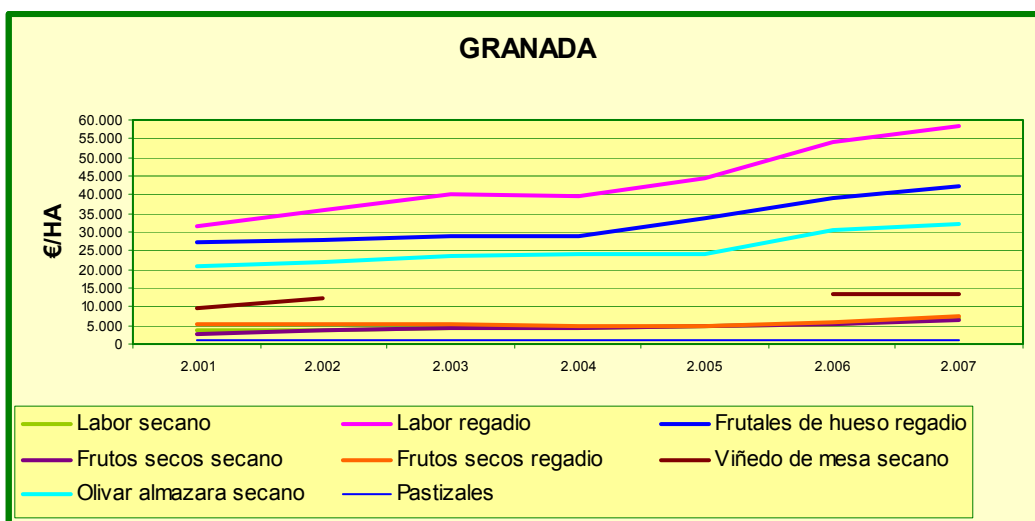
## Córdoba

Valores al alza en Córdoba manteniendo la tendencia de años atrás, de manera que las subidas estuvieron entre el 6,8% y el 17%, este último de pastizales y tierras de labor en seco. El mayor valor se localiza en olivares para transformación en seco que cotizaron a 30.808 €/ha.



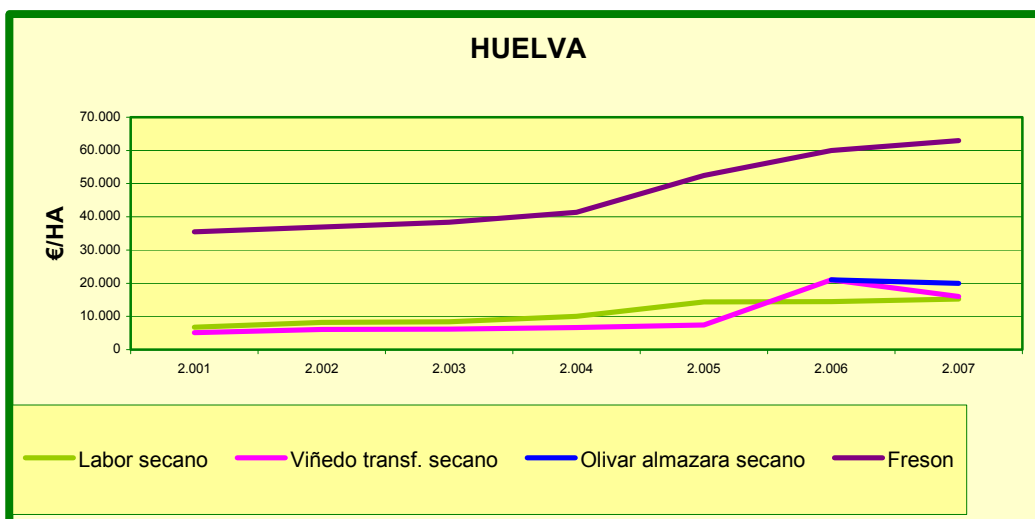
## Granada

Ascensos en Granada en algunos casos de importancia, superiores al 30% en labor de seco y frutos secos de regadío. El mayor valor de tierras agrícolas se localiza en las destinadas a frutos carnosos que cotizan a 136.800 €/ha pese a haber descendido un 10% respecto a 2006.



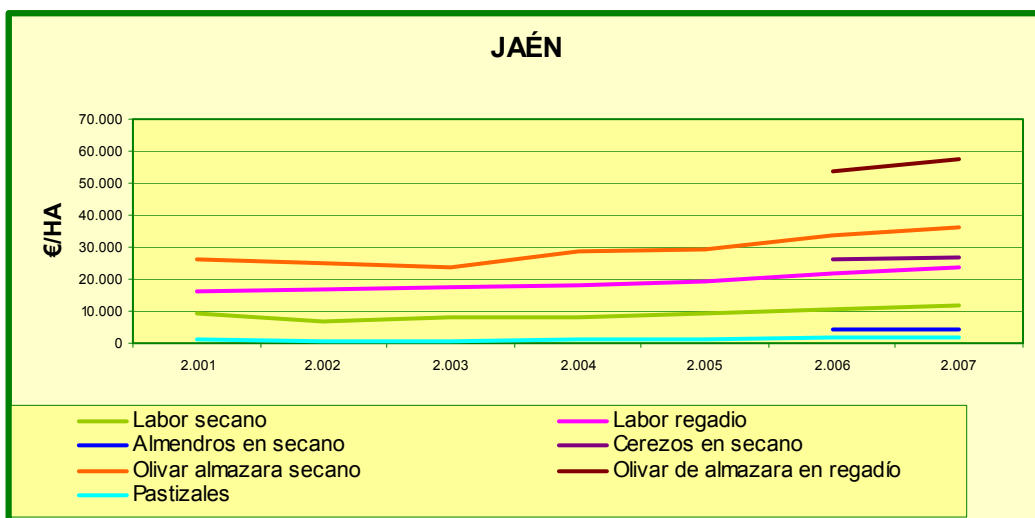
## Huelva

Variaciones en ambos sentidos en la provincia de Huelva. Se registraron ascensos de hasta el 5% en Labor seco y fresón, mientras que se devaluaron considerablemente las tierras destinadas al cultivo de viña en seco, un 23,8% de media. Las tierras más valoradas continuaron siendo los fresales a 63.000 €/ha.



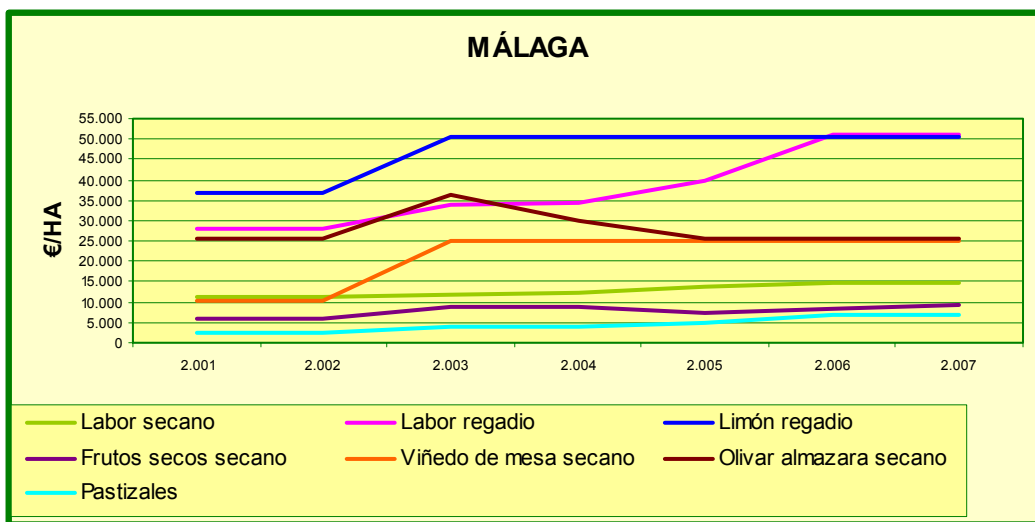
## Jaén

Ascensos moderados de hasta el 15% en viñedo. Las tierras de olivar fueron las más cotizadas a 57.395 €/ha. Por el contrario estuvieron poco apreciados los pastizales (1.761 €/ha) y los almendros (4.683 €/ha).



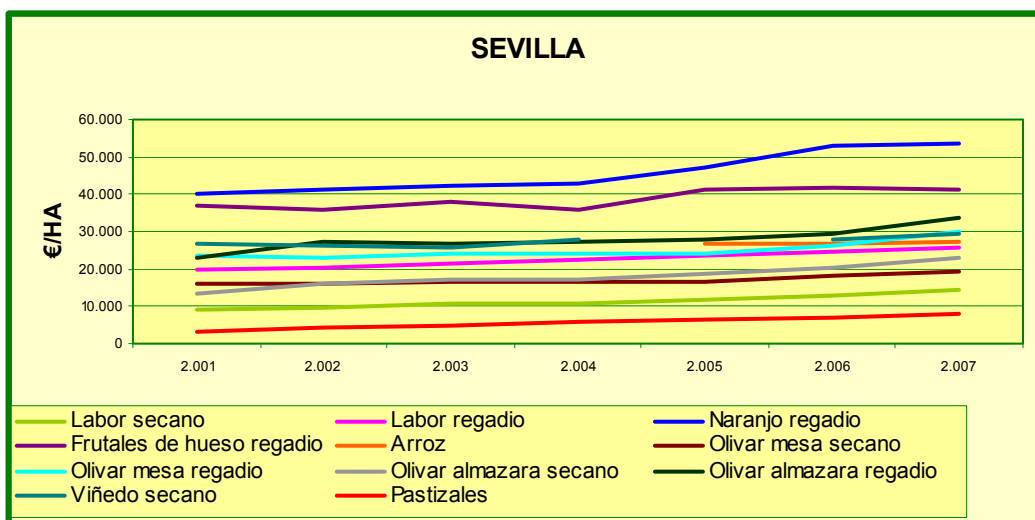
## Málaga

Precios prácticamente invariables en Málaga, tan solo destacar un incremento del 11,9% en las tierras destinadas a frutos secos de secano. Continúan muy apreciados los limoneros a 50.640 €/ha.



## Sevilla

En Sevilla destacaron moderados ascensos de hasta el 14,5% en el caso de olivar de mesa en regadío. Los naranjos continuaron siendo los más valorados a 53.625 €/ha.

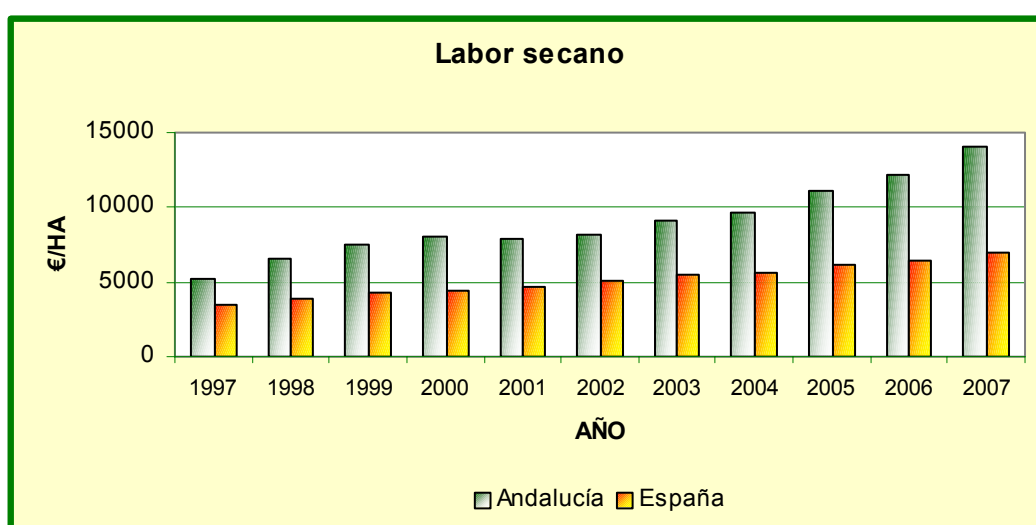


### 3.3. Comparación de la serie histórica entre Andalucía y España

Se presentan los datos de Precios de la Tierra por cultivos y aprovechamientos de Andalucía y España desde 1.997, año que se toma actualmente como año base para determinar el índice general de precios de la tierra, hasta el año 2007. A continuación se resaltan los aspectos más importantes de la evolución de dichos precios y la comparación de éstos a nivel regional y nacional.

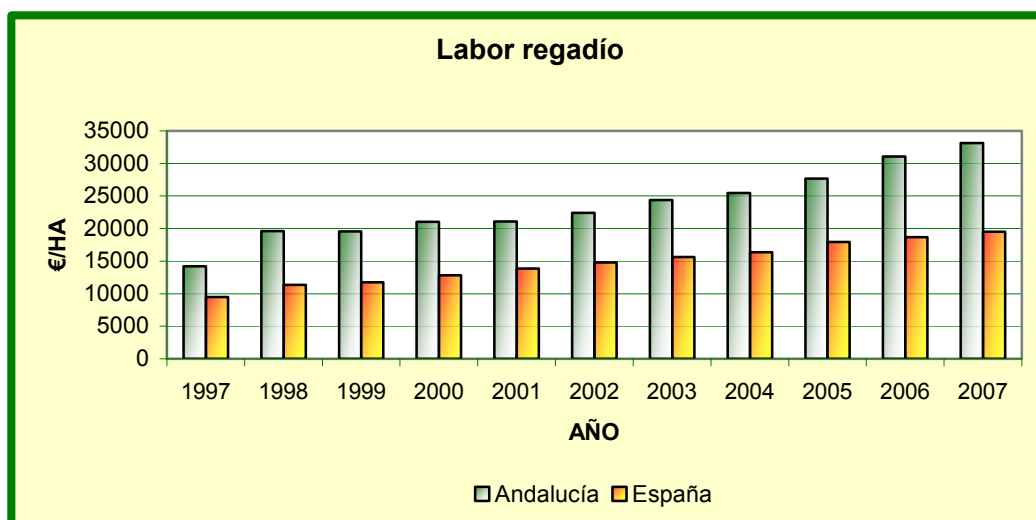
#### Labor seco

Continúa incrementándose el valor andaluz que alcanza los 14.000 €/ha, mientras que el valor nacional también se incrementa pero no llega a los 7.000 €/ha.



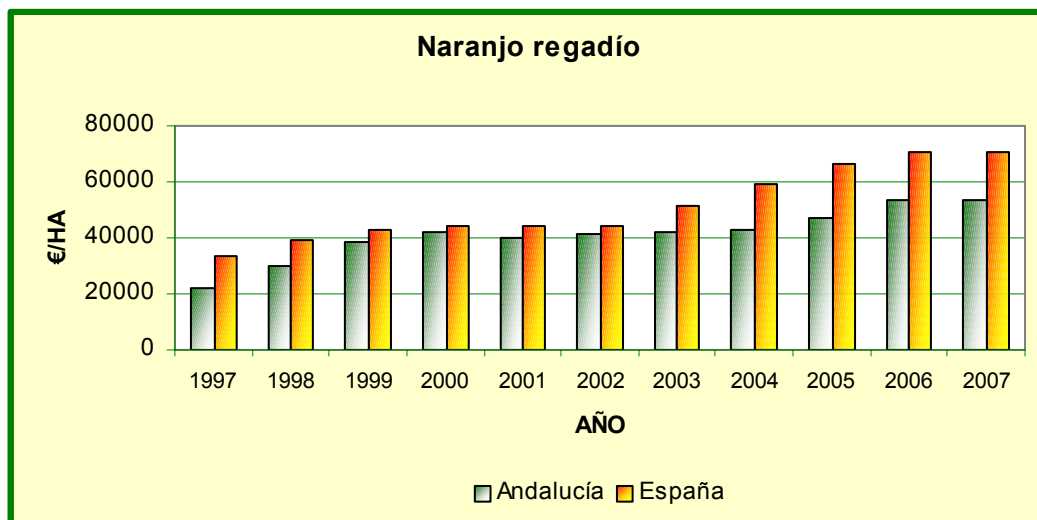
#### Labor de Regadío

Se mantiene el ritmo de crecimiento en Andalucía donde estas tierras se cotizan a 33.144 €/ha, valor considerablemente superior al nacional que presenta un ritmo de crecimiento constante alcanzando los 19.525 €/ha.



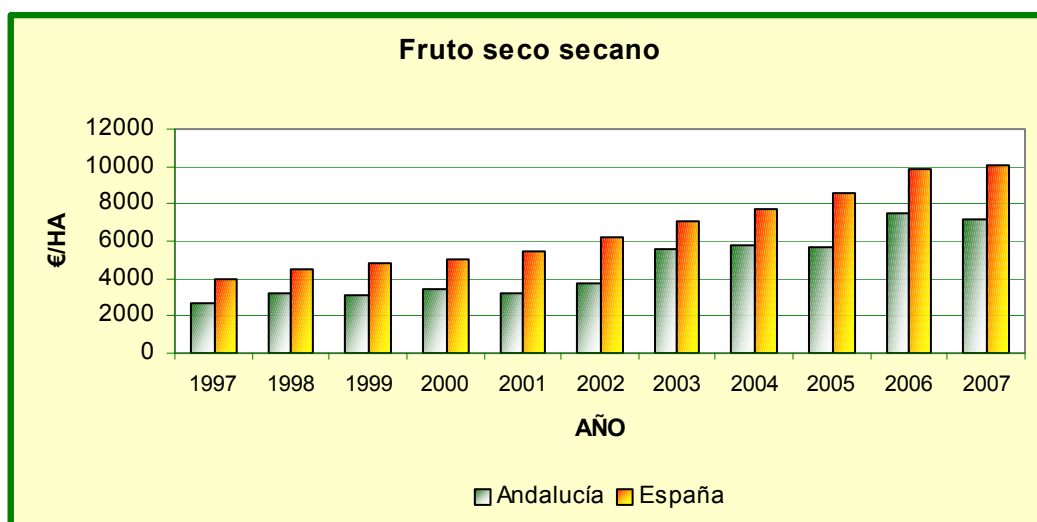
## Naranja de Regadío

El valor andaluz de estas tierras continúa siendo inferior al medio de España, y a valores ligeramente superiores a los de 2006. La media andaluza está en 53.625 €/ha.



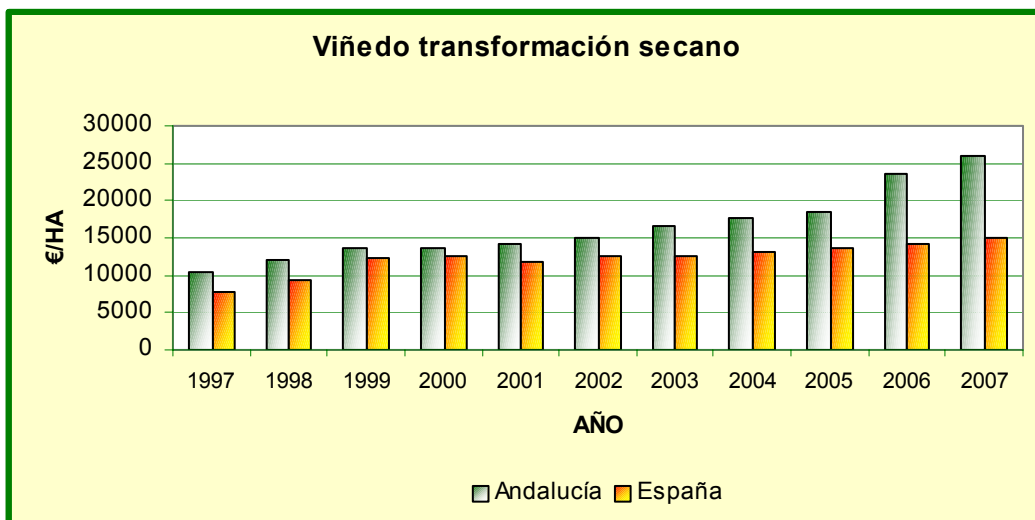
## Frutos Secos de Secano

Este tipo de tierras se encuentran mejor valoradas a nivel nacional que en Andalucía, donde el valor incluso ha descendido un 3,4% cotizando a 7.202 €/ha.



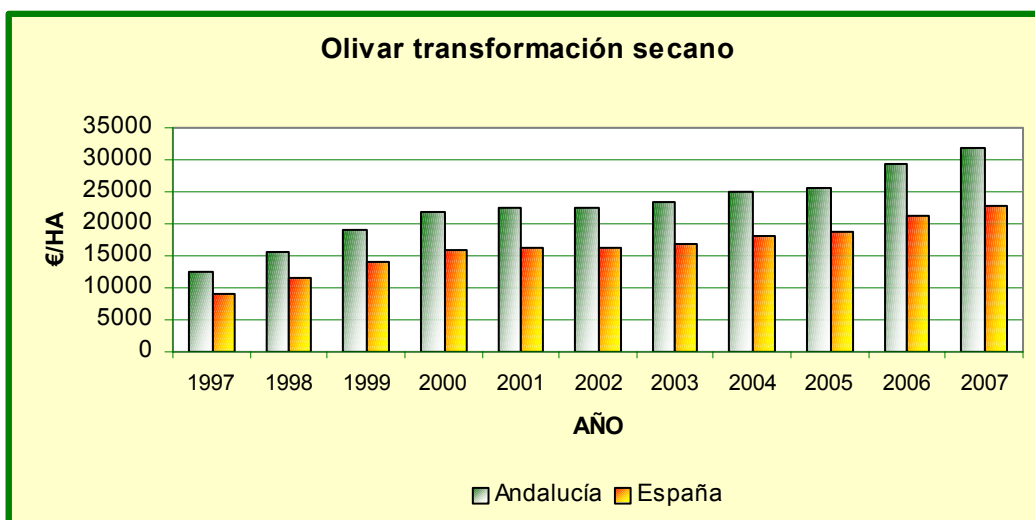
## Viñedo de Transformación de Secano

Valor considerablemente superior en Andalucía que en España, continuando la tendencia alcista de años anteriores, siendo esta más acusada en Andalucía que en España.



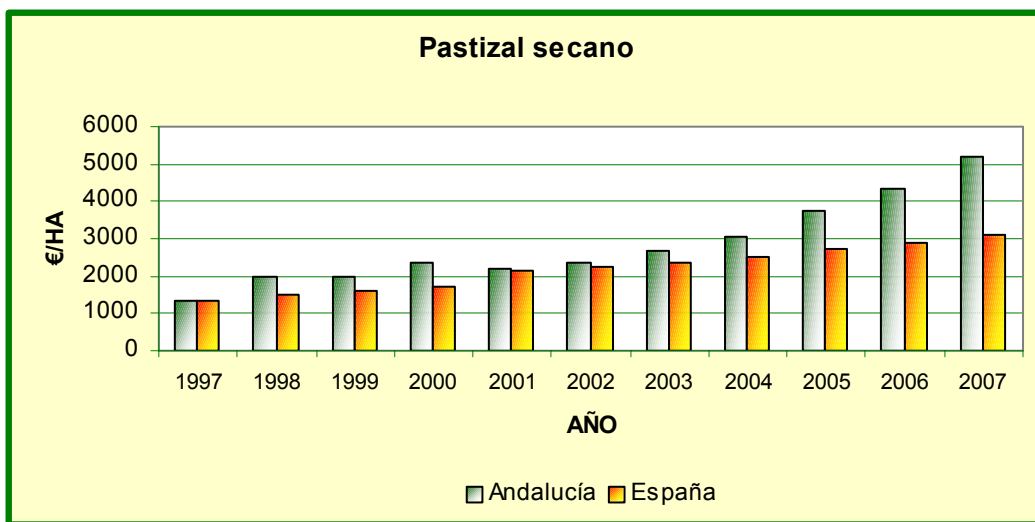
## Olivar de Transformación de Secano

Los olivares se encuentran mejor valorados en Andalucía (32.016 €/ha) que en España (22.901 €/ha), experimentando subidas del 8,7% y el 7,9% respectivamente en 2007. El precio en Andalucía marcó una importante subida en 2006 que se mantuvo e incrementó en 2007.



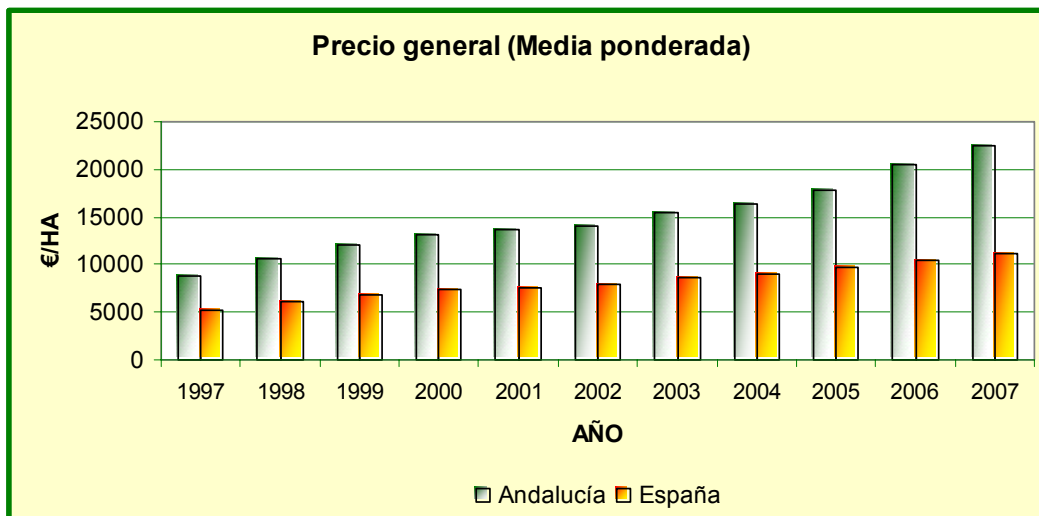
## Pastizal de Secano

El precio de los pastizales en Andalucía continúa incrementándose de manera importante, un 20,8% en 2007, cotizando a 5.223 €/ha de media frente a 3.121 €/ha en el territorio nacional.



## Precio General

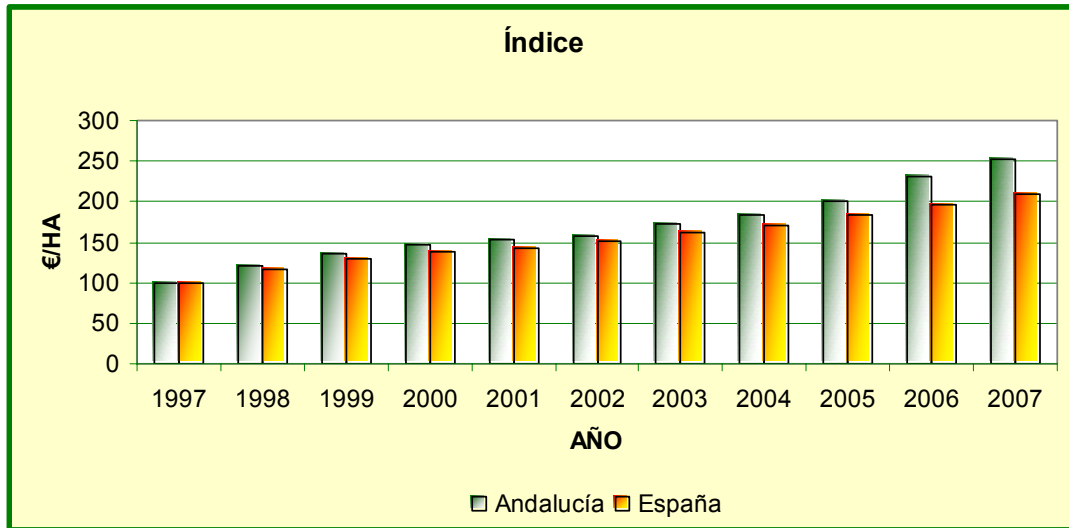
El precio general de la tierra agrícola en Andalucía es más del doble que el nacional, igualmente la tendencia de los incrementos interanuales en la serie histórica es superior a la española que presenta incrementos moderados. El precio medio ponderado en la Comunidad Andaluza estuvo en 2007 a 22.445 €/ha, un 9,3% superior al valor de 2006, mientras que el dato español apenas superó los 11.000 €/ha incrementándose un 6,4% en el análisis interanual.





## Índice

El valor del índice creció de manera importante en 2007 hasta los 252,1 puntos, continuando por encima del español que marca los 210 puntos.



## ANEXOS

### Datos de precios de la tierra por provincias 2007

<b>DATOS DE PRECIOS DE LA TIERRA POR PROVINCIAS 2007</b>			
<b>CULTIVO</b>	<b>MÁXIMO</b>	<b>MÍNIMO</b>	<b>MAS FRECUENTE</b>
	<b>EUROS/HA</b>	<b>EUROS/HA</b>	<b>EUROS/HA</b>
<b>ALMERÍA</b>			
Labor seco	91.532	15.315	30.774
Labor regadío	250.558	107.205	154.882
Frutales hueso	89.404	40.315	69.473
Frutos secos seco	10.714	4.910	7.639
Frutos secos regadío	80.114	31.695	57.375
Uva de mesa	126.794	63.750	81.001
Pastizales, erial pastos	18.652	10.607	13.484
<b>CADIZ</b>			
Labor seco	15.839	15.319	15.608
Labor regadío	38.710	36.650	37.650
Viñedo transformación	33.130	31.275	32.210
Pastizales	10.215	8.898	9.560
<b>CÓRDOBA</b>			
Labor seco	19.710	9.214	12.940
Labor regadío	33.209	19.130	27.015
Olivar almazara seco	42.897	19.722	30.808
Viñedo transf. Secano	34.570	19.467	26.565
Pastizales	8.685	3.982	5.944
<b>GRANADA</b>			
Labor seco	8.695	4.271	6.907
Labor regadío	65.074	41.089	58.439
Frutales de hueso regadío	48.577	30.424	42.451
Frutos secos seco	8.763	4.106	6.229
Frutos secos regadío	9.500	5.034	7.483
Frutos carnosos	166.725	112.860	136.800
Hortalizas al aire libre	49.254	30.625	40.594
Viñedo de mesa seco	20.002	9.616	13.318
Olivar almazara seco	36.730	25.480	32.330
Olivar almazara regadío	46.680	29.400	40.316
Pastizales	2.046	910	1.161
<b>HUELVA</b>			
Labor seco	15.900	10.700	15.226
Naranja	49.778	42.444	55.000
Frutales hueso	48.000	42.000	45.000
Viñedo transf. seco	16.667	13.333	16.000
Olivar en seco	20.000	17.600	20.000
Olivar en regadío	32.500	27.500	32.000
Fresa	66.692	53.308	63.000

CULTIVO	MÁXIMO	MÍNIMO	MÁS FRECUENTE
	EUROS/HA	EUROS/HA	EUROS/HA
<b>JAEN</b>			
Labor seco	14.749	8.579	11.790
Labor regadío	28.974	17.239	23.555
Olivar almazara seco	45.582	27.499	36.502
Olivar almazara regadío	65.599	42.535	57.395
Pastizales en seco	2.270	1.274	1.761
Frutales de hueso en regadío	53.744	36.384	42.192
Cerezos en seco	40.374	18.379	26.608
Cerezos en regadío	47.600	18.450	40.200
Viña en seco	27.310	15.000	22.655
Almendros en seco	6.095	2.743	4.683
Asociación Olivar-Cerezo Seco	60.000	42.000	54.000
<b>MÁLAGA</b>			
Labor seco	17.525	11.864	14.790
Labor regadío	57.240	36.190	51.260
Limón regadío	54.960	36.640	50.640
Frutos secos seco	10.625	6.620	9.280
Viñedo de mesa seco	33.000	13.500	25.000
Olivar almazara seco	36.550	19.770	25.470
Pastizales	8.900	3.950	6.900
<b>SEVILLA</b>			
Labor seco	17.045	11.230	14.696
Labor regadío	30.452	22.355	25.889
Arroz	30.705	24.515	27.324
Naranja regadío	59.976	43.390	53.625
Frutales de hueso regadío	45.770	37.779	41.497
Olivar mesa seco	24.378	15.636	19.466
Olivar mesa regadío	35.433	24.925	29.941
Olivar almazara seco	26.636	18.510	22.815
Olivar almazara regadío	39.309	30.170	33.494
Viñedo seco	35.665	24.176	29.204
Viñedo regadío	34.944	23.577	29.366
Pastizales	9.521	6.544	8.063

## Variación de precios de la tierra 2006/2007 (Precios más frecuentes)

<b>VARIACIÓN PRECIO DE LA TIERRA 2007 (Precios más frecuentes)</b>				
<b>CULTIVO</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>VARIACION</b>	<b>VARIACION</b>
	<b>EUROS/HA</b>	<b>EUROS/HA</b>	<b>EUROS/HA</b>	<b>%</b>
<b>ALMERIA</b>				
Labor seco	15.846	30.774	14.928	94,2
Labor regadio	168.930	154.882	-14.048	-8,3
Frutales hueso	53.944	69.473	15.529	28,8
Frutos secos seco	9.517	7.639	-1.878	-19,7
Frutos secos regadio	48.673	57.375	8.702	17,9
Uva de mesa	116.920	81.001	-35.919	-30,7
Pastizales, erial pastos	8.235	13.484	5.249	63,7
<b>CADIZ</b>				
Labor seco	15.043	15.608	565	3,8
Labor regadio	32.719	37.650	4.931	15,1
Viñedo transformación	25.601	32.210	6.609	25,8
Pastizales	8.207	9.560	1.353	16,5
<b>CORDOBA</b>				
Labor seco	11.062	12.940	1.878	17,0
Labor regadio	25.288	27.015	1.727	6,8
Olivar almazara seco	26.844	30.808	3.964	14,8
Viñedo transf. seco	22.983	26.565	3.582	15,6
Pastizales	5.080	5.944	864	17,0
<b>GRANADA</b>				
Labor seco	5.198	6.907	1.709	32,9
Labor regadio	54.023	58.439	4.416	8,2
Frutales de hueso regadio	39.114	42.451	3.337	8,5
Frutos secos seco	5.266	6.229	963	18,3
Frutos secos regadio	5.736	7.483	1.747	30,5
Frutos carnosos	152.000	136.800	-15.200	-10,0
Hortalizas al aire libre	39.158	40.594	1.436	3,7
Viñedo de mesa seco	13.318	13.318	0	0,0
Olivar almazara seco	30.480	32.330	1.850	6,1
Olivar almazara regadio	33.060	40.316	7.256	21,9
Pastizales	1.144	1.161	17	1,5
<b>HUELVA</b>				
Labor seco	14.500	15.226	726	5,0
Naranja	54.000	55.000	1.000	1,9
Frutales hueso	45.000	45.000	0	0,0
Viñedo transf. seco	21.000	16.000	-5.000	-23,8
Olivar en seco	21.000	20.000	-1.000	-4,8
Olivar en regadío		32.000		
Freson	60.000	63.000	3.000	5,0

CULTIVO	2006	2007	VARIACION	VARIACION
	EUROS/HA	EUROS/HA	EUROS/HA	%
<b>JAEN</b>				
Labor seco	10.506	11.790	1.284	12,2
Labor regadio	22.164	23.555	1.391	6,3
Olivar almazara seco	34.035	36.502	2.467	7,2
Olivar almazara regadío	53.885	57.395	3.510	6,5
Pastizales en seco	1.620	1.761	141	8,7
Frutales de hueso en regadío	40.320	42.192	1.872	4,6
Cerezos en seco	26.531	26.608	77	0,3
Cerezos en regadío	38.500	40.200	1.700	4,4
Víña en seco	19.655	22.655	3.000	15,3
Almendros en seco	4.104	4.683	579	14,1
Asociación Olivar-Cerezo Secano	50.000	54.000	4.000	8,0
<b>MALAGA</b>				
Labor seco	14.625	14.790	165	1,1
Labor regadio	51.260	51.260	0	0,0
Limón regadio	50.640	50.640	0	0,0
Frutos secos seco	8.290	9.280	990	11,9
Víñedo de mesa seco	25.000	25.000	0	0,0
Olivar almazara seco	25.470	25.470	0	0,0
Pastizales	6.900	6.900	0	0,0
<b>SEVILLA</b>				
Labor seco	12.905	14.696	1.791	13,9
Labor regadio	24.797	25.889	1.092	4,4
Arroz	26.872	27.324	452	1,7
Naranja regadio	53.244	53.625	381	0,7
Frutales de hueso regadío	41.649	41.497	-152	-0,4
Olivar mesa seco	17.948	19.466	1.518	8,5
Olivar mesa regadío	26.158	29.941	3.783	14,5
Olivar almazara seco	20.600	22.815	2.215	10,8
Olivar almazara regadío	29.542	33.494	3.952	13,4
Víñedo seco	28.061	29.204	1.143	4,1
Víñedo regadío	29.406	29.366	-40	-0,1
Pastizales	7.186	8.063	877	12,2



## Serie histórica precios de la tierra en Andalucía y España

### ENCUESTA DE PRECIOS DE LA TIERRA EN ANDALUCÍA Y ESPAÑA

Serie Histórica (Euros / ha)

CULTIVOS Y APROVECHAMIENTOS	1997		1998		1999		2000		2001		2002		2003		2004		2005		2006		2007		
	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	
<b>CULTIVOS</b>																							
<b>TIERRAS DE LABOR</b>																							
SECANO	5.214	3.419	6.507	3.871	7.454	4.238	8.049	4.471	7.864	4.744	8.141	5.146	9.133	5.425	9.680	5.675	11.077	6.169	12.137	6.373	14.015	6.933	
REGADIO	14.222	9.505	19.618	11.341	19.576	11.770	21.047	12.829	21.104	13.875	22.395	14.789	24.388	15.624	25.461	16.369	27.694	17.922	31.074	18.663	33.144	19.525	
<b>HORTALIZAS AIRE LIBRE REGADIO</b>																							
CULTIVOS PROTEGIDOS REGADIO	20.604	20.604	21.612	21.612	22.678	22.678	23.710	23.710	25.133	25.133	30.248	30.248	34.386	34.386	33.963	33.963	35.929	35.929	39.158	39.078	40.594	40.443	
ARROZ	64.675	64.675	67.211	67.211	70.120	70.120	73.118	73.118	76.491	76.491	78.939	78.939	106.874	106.874	110.127	110.127	147.928	147.928	26.872	27.603	221.122	211.081	
FRESÓN	20.629	20.629	21.599	21.599	22.619	22.619	23.597	23.597	24.218	24.218	22.920	22.920	25.672	25.672	26.615	26.615	27.342	27.342	26.872	27.603	28.794	28.794	
<b>CÍTRICOS</b>																							
NARANJO REGADIO	30.340	30.340	31.703	31.703	32.935	32.935	34.125	34.125	35.490	35.490	36.962	36.962	38.500	38.500	41.350	41.350	52.500	52.500	60.000	60.000	63.000	63.000	
MANDARINIO REGADIO	22.274	33.762	29.798	38.959	38.771	42.758	41.879	44.418	40.202	44.207	41.098	44.389	42.245	51.613	42.943	58.937	47.035	66.286	53.244	70.385	53.625	70.729	
LIMÓN REGADIO	38.056	38.056	40.733	40.733	42.591	42.591	44.864	44.864	49.436	49.436	41.891	50.793	43.859	58.543	45.921	65.244	44.957	69.470	70.390	45.842	70.848	74.508	
<b>FRUTALES</b>																							
DE HUESO SECANO	22.526	22.526	25.726	25.726	27.430	27.430	31.279	31.279	40.680	40.680	37.022	52.328	50.640	54.148	50.640	58.182	50.312	65.461	52.275	70.880	52.730	74.508	
DE HUESO REGADIO	9.583	9.583	10.840	10.840	11.702	11.702	12.013	12.013	18.310	12.802	12.217	18.355	36.336	12.524	34.922	12.901	38.838	13.993	28.172	15.344	42.944	15.503	
DE PEPIYA SECANO	14.822	14.822	15.637	15.637	16.674	16.674	17.137	17.137	11.751	11.751	12.140	12.140	12.922	12.922	13.590	13.590	14.956	14.956	15.245	20.663	15.643	24.295	
DE PEPIYA REGADIO	9.306	9.306	9.705	9.705	10.261	10.261	10.649	10.649	14.822	14.822	15.641	15.641	17.143	17.143	17.449	17.449	19.574	19.574	20.663	20.663	21.463	21.463	
DE FRUTO SECO SECANO	13.087	13.087	13.375	13.375	14.477	14.477	15.042	15.042	14.884	14.884	16.175	16.175	5.594	7.045	5.836	7.737	5.723	8.601	7.455	9.904	7.202	10.048	
DE FRUTO SECO REGADIO	2.701	3.911	3.253	4.477	3.080	4.811	3.458	5.042	3.230	5.447	3.790	6.175	27.119	21.182	28.220	22.852	23.472	11.086	152.000	115.150	136.800	109.829	
CARNOSOS REGADIO	10.048	10.048	12.213	12.213	13.321	13.321	14.145	14.145	14.222	14.222	8.931	82.970	89.407	89.407	223.691	235.213	247.784	247.784	256.814	256.814	276.141	276.141	
PLATANERA	61.856	61.856	65.505	65.505	70.614	70.614	74.710	74.710	77.325	77.325	82.970	82.970	89.407	89.407	108.245	108.245	111.086	111.086	152.000	115.150	136.800	109.829	
VIÑEDO	67.048	67.048	84.282	84.282	167.251	167.251	167.002	167.002	191.976	191.976	202.959	202.959	223.691	223.691	235.213	235.213	247.784	247.784	256.814	256.814	276.141	276.141	
DE MESA SECANO	9.214	9.214	9.732	9.732	10.058	10.058	10.533	10.533	10.817	10.817	10.342	10.029	23.321	11.982	23.321	12.121	24.128	12.754	24.212	16.217	24.212	16.252	
DE MESA REGADIO	17.447	17.447	21.385	21.385	23.214	23.214	25.290	25.290	23.986	23.986	67.228	27.975	76.329	31.255	79.644	34.778	96.715	41.262	116.920	49.440	81.001	49.900	
DE TRANSFORMACIÓN SECANO	7.898	7.898	9.423	9.423	13.577	13.577	12.537	12.537	11.677	11.677	15.012	12.559	16.483	12.664	17.686	13.246	18.465	13.693	23.550	14.324	25.911	15.133	
DE TRANSFORMACIÓN REGADIO	14.865	14.865	15.501	15.501	16.200	16.200	16.888	16.888	17.483	17.483	18.790	18.790	18.827	18.827	19.920	19.920	19.731	19.731	19.600	19.600	20.303	20.303	
<b>OLIVAR</b>																							
DE MESA SECANO	7.898	7.898	9.147	9.147	10.870	10.870	11.325	11.325	11.274	11.274	16.319	11.328	16.529	11.474	16.565	11.498	16.825	11.650	17.948	12.366	19.466	13.285	
DE MESA REGADIO	15.726	15.726	17.493	17.493	19.089	19.089	21.955	21.955	22.405	22.405	23.198	23.198	24.120	24.120	23.992	23.992	24.327	24.327	26.158	26.158	29.941	29.941	
DE TRANSFORMACIÓN SECANO	9.171	9.171	11.579	11.579	13.975	13.975	15.789	15.789	16.099	16.099	22.384	16.162	23.460	16.919	25.143	18.153	25.751	18.757	29.464	21.229	32.016	22.901	
DE TRANSFORMACIÓN REGADIO	27.099	27.099	27.998	27.998	29.395	29.395	30.655	30.655	31.759	31.759	35.146	32.343	35.024	32.327	38.398	35.337	41.810	38.461	47.407	43.563	51.761	47.495	
<b>APROVECHAMIENTOS</b>																							
PRADOS NATURALES SECANO	6.800	6.800	6.875	6.875	6.919	6.919	7.150	7.150	7.513	7.513	7.873	7.873	8.690	8.690	8.714	8.714	8.703	8.703	9.264	9.264	9.809	9.809	
PRADOS NATURALES REGADIO	8.339	8.339	8.805	8.805	8.916	8.916	8.922	8.922	9.084	9.084	2.379	10.133	2.861	9.902	3.074	9.840	3.766	2.728	4.324	10.050	10.532	10.532	
PASTIZALES SECANO	1.363	1.363	1.486	1.486	1.617	1.617	1.967	1.967	2.170	2.170	2.379	2.248	2.661	2.362	3.074	2.542	3.766	2.728	4.324	2.883	5.223	3.121	
GENERAL (Media Ponderada)	8.902	8.902	10.892	10.892	11.984	11.984	13.086	13.086	13.589	13.589	14.049	14.049	15.405	15.405	16.378	16.378	17.872	17.872	20.536	20.536	22.445	22.445	
INDICE GENERAL (*)	100	100	120	116	135	129	147	138	153	143	158,0	151,8	173,0	182,0	184,0	171,0	200,8	184,2	230,7	197,3	252,1	210,0	

\*Base: Año 1.997=100