

Tabla de Valoración

Código	Denominación
92	Expedientes de Planes Especiales de Ordenación Urbana

Procedencia (Unidad Productora)

Organismo	Unidad	Fecha inicial	Fecha final
Ayuntamiento	Urbanismo (Planeamiento Urbanístico)	1975	

Normativa específica aplicable

Tipo	Rango	Disposición	Fecha aprobación	Fecha publicación	Boletín	Nº	Corrección errores	Nº
General	Ley	Ley de 17 de julio, de Bases de Régimen Local	17/07/1945	18/07/1945	BOE	199		
General	Ley	Ley de 10 de diciembre, Rectificación de la Ley de Bases de Régimen Local	10/12/1945	15/12/1945	BOE	349		
General	Ley	Ley de 3 de diciembre, de modificación de la de Bases de Régimen Local	03/12/1953	04/12/1953	BOE	338		
General	Decreto	Por el que se aprueba el texto articulado y refundido de la Ley de Bases de Régimen Local de 17 de julio de 1945 y 3 de diciembre de 1953	24/06/1955	10/07/1955	BOE	191		
General	Decreto	Por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales	17/05/1955	15/07/1955	BOE	196	22/07/1955	203
General	Ley	Ley 40/1981, de 28 de octubre, por la que se aprueban determinadas medidas sobre Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales	28/10/1981	12/11/1981	BOE	271		
General	Ley	Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de Bases de Régimen Local	02/04/1985	03/04/1985	BOE	80		
General	Real Decreto	781/1986, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de régimen local	18/04/1986	22/04/1986	BOE	96		
General	Ley	Ley 11/1999, de 21 de abril, de modificación de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases de Régimen Local	21/04/1999	22/04/1999	BOE	96		
General	Ley	Ley 24/2001, de 27 de diciembre, de medidas fiscales, administrativas y de orden social	27/12/2001	31/12/2001	BOE	313		
General	Ley	Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la modernización del Gobierno Local	16/12/2003	17/12/2003	BOE	301		
Específica	Ley	Ley de 12 de mayo, Sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana	12/05/1956	14/05/1956	BOE	135		

Código Denominación

92 Expedientes de Planes Especiales de Ordenación Urbana

Específica	Ley	Ley 158/1963, de 2 de diciembre, sobre condiciones y procedimientos de modificación de los Planes de Ordenación Urbana y de Proyectos de Urbanización cuando afecten a zonas verdes o espacios libres previstos en los mismos	02/12/1963	05/12/1963	BOE	291	
Específica	Ley	19/1975, de 2 de mayo, para la reforma de la Ley del Suelo y Ordenación Urbana	02/05/1975	05/05/1975	BOE	107	
Específica	Real Decreto	1346/1976, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana	09/04/1976	15/06/1976	BOE	144	
Específica	Real Decreto	2159/1978, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento para el Desarrollo y Aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana	23/06/1978	15/09/1978	BOE	221	
Específica	Real Decreto	2187/1978, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística para el Desarrollo y Aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana	23/06/1978	18/09/1978	BOE	223	
Específica	Real Decreto	3288/1978, por el que se aprueba el Reglamento de Gestión Urbanística para el Desarrollo y Aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana	25/08/1978	31/01/1979	BOE	27	
Específica	Ley	Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español	25/06/1985	29/06/1985	BOE	155	11/12/1985 296
Específica	Real Decreto	111/1986, de desarrollo parcial de la Ley 16/1985	10/01/1986	28/01/1986	BOE	24	
Específica	Ley	22/1988, de 28 de julio, de Costas	28/07/1988	29/07/1988	BOE	181	
Específica	Ley	Ley 25/1988, de 29 de julio, de Carreteras	29/07/1988	30/07/1988	BOE	182	
Específica	Ley	Ley 8/1990, de 25 de julio, sobre reforma del Régimen Urbanístico y Edificación del Suelo	25/07/1990	27/07/1990	BOE	179	
Específica	Ley	Ley 1/1991, de 3 de julio, de Patrimonio Histórico de Andalucía	03/07/1991	13/07/1991	BOJA	59	
Específica	Decreto Legislativo	1/92, que aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Régimen del Suelo y Ordenación Urbana	26/06/1992	30/06/1992	BOE	156	
Específica	Ley	Ley 27/1992, de 24 de noviembre, de Puertos del Estado y de la Marina Mercante	24/11/1992	25/11/1992	BOE	283	
Específica	Ley	Ley 1/1994, de 11 de enero, de Ordenación del Territorio de la Comunidad Autónoma de Andalucía	11/01/1994	22/01/1994	BOJA	8	
Específica	Ley	7/1994, de 18 de mayo, de Protección Ambiental de la Comunidad Autónoma de Andalucía.	18/05/1994	31/05/1994	BOJA	79	
Específica	Decreto	19/1995, por el que se aprueba el Reglamento de Protección y Fomento del Patrimonio Histórico de Andalucía.	07/02/1995	17/03/1995	BOJA	43	

Código Denominación

92 Expedientes de Planes Especiales de Ordenación Urbana

Específica	Decreto	292/1995, por el que se aprueba el Reglamento de Evaluación de Impacto Ambiental de la Comunidad Autónoma de Andalucía.	12/12/1995	28/12/1995	BOJA	166		
Específica	Decreto	297/1995, por el que se aprueba el Reglamento de Calificación Ambiental.	19/12/1995	11/01/1996	BOJA	3		
Específica	Ley	Ley 1/1996, de 10 de enero, de Comercio Interior de Andalucía	10/01/1996	18/01/1996	BOJA	7		
Específica	Decreto	153/1996, por el que se aprueba el Reglamento de Informe Ambiental.	30/04/1996	18/06/1996	BOJA	69		
Específica	Ley	Ley 1/1997, de 18 de junio, por la que se adoptan con carácter urgente y transitorio disposiciones en materia de Régimen de Suelo y Ordenación Urbana	18/06/1997	07/07/1997	BOE	161		
Específica	Real Decreto	1093/1997, por el que se aprueba el Reglamento sobre Inscripción en el Registro de la Propiedad de Actos de Naturaleza Urbanística.	04/07/1997	23/07/1997	BOE	175		
Específica	Ley	Ley 6/1998, de 13 de abril, sobre Régimen de Suelo y Valoraciones	13/04/1998	14/04/1998	BOE	89		
Específica	Decreto	155/1998, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.	21/07/1998	04/08/1998	BOJA	87		
Específica	Decreto	103/1999, por el que se crean las bases y estrategias sobre la Ordenación del territorio	04/05/1999	19/08/1999	BOJA	96		
Específica	Ley	Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación	05/11/1999	06/11/1999	BOE	266		
Específica	Decreto Legislativo	1/2001, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Aguas.	20/07/2001	24/07/2001	BOE	176		
Específica	Ley	7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía	17/12/2002	31/12/2002	BOJA	154	18/02/2002	33
Específica	Decreto	168/2003, por el que se aprueba el Reglamento de Actividades Arqueológicas	17/06/2003	15/07/2003	BOJA	134		
Específica	Ley	Ley 39/2003, de 17 de noviembre, del Sector Ferroviario.	17/11/2003	18/11/2003	BOE	276		
Específica	Decreto	2/2004, por el que se regulan los Registros Administrativos de Instrumentos de Planeamiento, de Convenios Urbanísticos y de los Bienes y Espacios Catalogados, y se crea el Registro Autonómico.	07/01/2004	12/01/2004	BOJA	6		
Específica	Ley	13/2005, de 11 de noviembre, de Medidas para la Vivienda Protegida y el Suelo	11/11/2005	21/11/2005	BOJA	227		
Específica	Ley	Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente	28/04/2006	29/04/2006	BOE	102		

Código	Denominación
92	Expedientes de Planes Especiales de Ordenación Urbana

Específica	Ley	Ley 1/2006, de 16 de mayo, de modificación de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, de la Ley 1/1996 de Comercio Interior de Andalucía y de la Ley 13/2005 de Medidas para la Vivienda Protegida y el Suelo	16/05/2006	24/05/2006	BOJA	98
Específica	Ley	Ley 8/2007, de 28 de mayo, de Suelo	28/05/2007	29/05/2007	BOE	128
Específica	Ley	11/2007, de 22 de junio, de acceso electrónico de los ciudadanos a los Servicios Públicos.	22/06/2007	23/06/2007	BOE	150
Específica	Ley	Ley 14/2007, de 26 de noviembre, del Patrimonio Histórico de Andalucía	26/11/2007	19/12/2007	BOJA	248
Específica		Plan General de Ordenación Urbana				
Específica		Normas Subsidiarias de Planeamiento				
Específica		Ordenanzas Municipales (P. Ej.: Parques y Jardines)				

Régimen de acceso

Acceso libre a interesados en cualquier momento, y a los ciudadanos a efectos de investigación y consulta a los 30 años de finalizar su trámite, según art. 26 Ley 3/1984

Documentos que integran cada unidad documental

Nº Procdmto.	Documentos	Tradición documental	Observaciones
1		Original	Los P.E. anteriores a la L.O.U.A. requerían también la aprobación provisional, de manera que contaban con informes previos a esta aprobación provisional, el acuerdo de aprobación provisional, notificaciones de éste, etc.
1	Solicitud de particular acompañada de la documentación técnica o Presentación del proyecto de del P.E. por parte de la Administración (memoria, planos de información, planos de proyecto, ordenanzas reguladoras, plan de etapas, estudio ec.-financiero)	Original	
1	O presentación del proyecto del P.E. por parte de la administración (memoria, planos de información, planos de proyecto, ordenanzas reguladoras, plan de etapas, estudio económico-financiero)	Original	
1	Informe técnico e informe jurídico	Original	
1	Acuerdo del consejo de gestión de la gmu y de la junta de gobierno local sobre aprobación inicial	Original	
1	Notificaciones del acuerdo a los interesados	Original	
1	Oficio de remisión de anuncio del acuerdo de aprobación inicial al registro de la entidad para su exposición en el tablón de edictos; a subdelegación del gobierno / diputación provincial y a periódico local para su publicación	Original	

Código

Denominación

92 Expedientes de Planes Especiales de Ordenación Urbana

1	Información pública: anuncios del acuerdo publicados en el B.O.P. y en el periódico	Original/Copia
1	Solicitud de informes sectoriales (dirección general de costas, consejería de cultura, confederación hidrográfica, etc.)	Original
1	Alegaciones	Original
1	Informe técnico respondiendo a las alegaciones	Original
1	Informes sectoriales	Original
1	Oficio remitiendo a la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Públicas el P.E. para la emisión de informe preceptivo previo a la aprobación definitiva	Original
1	Informe de la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Públicas	Original
1	Informe técnico e informe jurídico	Original
1	Acuerdo del consejo de gestión y del pleno sobre aprobación definitiva	Original
1	Notificaciones a los interesados	Original
1	Oficio de remisión de anuncio del acuerdo de aprobación definitiva a Subdelegación del Gobierno / Diputación Provincial y a periódico local para su publicación	Original
1	Información pública: anuncios del acuerdo publicados en el B.O.P. y en el periódico local	Original

Series relacionadas

Tipo de relación	Nombre	Organismo	Unidad Administrativa
Subordinada	Recursos contencioso administrativos	Ayuntamiento	Secretaría General. Servicios Jurídicos
Complementaria	Registro General	Ayuntamiento	Registro
Complementaria	Libros de Actas de Comisión Permanente / Comisión de Gobierno / Junta de Gobierno / Consejo Gerencia Municipal Urbanismo / Comisión Informativa de Urbanismo...	Ayuntamiento	Secretaría General
Complementaria	Libro Registro de Resoluciones / Decretos de Alcaldía	Ayuntamiento	Secretaría General
Complementaria	Libro de Actas de Pleno	Ayuntamiento	Secretaría General
Subordinada	Expedientes de Planes de Sectorización	Ayuntamiento/Urbanismo	Planeamiento Urbanístico
Subordinada	Expedientes de Parcelaciones	Ayuntamiento/Urbanismo	Disciplina Urbanística
Subordinada	Expedientes de Licencias de Obras	Ayuntamiento/Urbanismo	Disciplina Urbanística
Subordinada	Expedientes de Contratación adjudicación de obras	Ayuntamiento/Urbanismo	Contratación
Complementaria	Decretos o Resoluciones de Alcaldía	Ayuntamiento	Secretaría General
Complementaria	Expedientes de Planes Generales de Ordenación Urbana	Ayuntamiento	Planeamiento Urbanístico

Código	Denominación
92	Expedientes de Planes Especiales de Ordenación Urbana

Plazos de permanencia y transferencia

Al Archivo Central	5 años
Al Archivo Intermedio / Histórico	15 años

Resolución

Se conservará la serie.