

**ACTA NÚMERO 03/19**  
**ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA POR LA COMISIÓN PROVINCIAL DE PATRIMONIO**  
**HISTÓRICO DE CÁDIZ, EL DÍA 13-3-2019**

**ASISTEN:**

**PRESIDENTA**

D<sup>a</sup>. Mercedes Colombo Roquette - Delegada Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del territorio, Cultura y Patrimonio Histórico

**VOCALES**

D. Ángel Muñoz Vicente - Jefe del Dpto. de Protección del Patrimonio Histórico de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del territorio, Cultura y Patrimonio Histórico

D<sup>a</sup>. María Teresa Ortega Álvarez Ossorio - Representante de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del territorio, Cultura y Patrimonio Histórico

D. Andrés Agudo Martínez - Representante de la Universidad de Cádiz.

**SECRETARIA**

D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> de las Maravillas Aizpuru Rosado - Licenciada en Derecho de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del territorio, Cultura y Patrimonio Histórico



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlpLFwSD+t90nAF	PÁGINA	1/16

En Cádiz, siendo las doce horas del día trece de marzo de dos mil diecinueve, en la sede de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, se constituye la Comisión Provincial de Patrimonio Histórico, con la asistencia de los miembros citados con anterioridad, previamente convocados al efecto. Por lo que, una vez comprobada la concurrencia de los requisitos establecidos para la válida constitución del órgano, se procede a analizar los asuntos que se detallan a continuación, incluidos todos ellos en el Orden del Día de la sesión.

**1º.-** Se inicia la sesión con la aprobación del acta número 02/19, correspondiente a la sesión celebrada en fecha 06-02-19.

**2º.-** Se continúa con la deliberación de los siguientes expedientes:

**1. Expediente núm.:** 2018/502

**Asunto:** Reforma de edificio de viviendas entremedianeras

**Emplazamiento:** c/ Torres,

**Localidad:** ARCOS DE LA FRONTERA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar desfavorablemente la reconsideración de la propuesta presentada, por los motivos expuestos en el citado informe.

**2. Expediente núm.:** 2019/005

**Asunto:** Obras, reformas y rehabilitación de edificio para 4 apartamentos

**Emplazamiento:** c/Deán Espinosa,

**Localidad:** ARCOS DE LA FRONTERA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar desfavorablemente la viabilidad de la propuesta presentada, por los motivos expuestos en el citado informe.

**3. Expediente núm.:** 2014/130

**Asunto:** Proyecto de rehabilitación del Palacio de los Marqueses de Recaño para Centro de



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
	MARIA DE LAS MARAVILLAS AIZPURU ROSADO		
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlp1FWsD+t90nAF	PÁGINA	2/16

interpretación del Carnaval de Cádiz

**Emplazamiento:** c/ Marqués del Real Tesoro

**Localidad:** CÁDIZ

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

**4. Expediente núm.:** 2019/009

**Asunto:** Proyecto de obra de reparaciones y mejoras puntuales

**Emplazamiento:** Parque Genovés

**Localidad:** CÁDIZ

**Interesado:**

Examinado por la Comisión, la documentación del expediente y el informe de los Técnicos de la Delegación, se acordó recabar documentación complementaria al proyecto de obra para especificar de una manera más clara como se va a ejecutar el cerramiento del estanque de los patos.

**5. Expediente núm.:** 2019/015

**Asunto:** Modificación de cartel en fachada de edificio

**Emplazamiento:** Plaza de la Catedral

**Localidad:** CÁDIZ

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar desfavorablemente la propuesta presentada, por los motivos expuestos en el citado informe.

**6. Expediente núm.:** 2019/050

**Asunto:** Informe de los trabajos arqueológicos realizados en finca

**Emplazamiento:** c/Barrocal

**Localidad:** CÁDIZ

**Interesado:**



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
	MARIA DE LAS MARAVILLAS AIZPURU ROSADO		
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlpLFwsD+t90nAF	PÁGINA	3/16

Examinado la última documentación aportada al expediente por los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó que , ante la falta de previsión de la afección real del proyecto al patrimonio arqueológico, deberá presentarse la siguiente documentación:

- Ubicación de los restos arqueológicos en el plano de planta del solar con exactitud.
- Secciones con indicación exacta de las afecciones de la cimentación a los restos arqueológicos.
- Definición de afecciones concretas y exactas a cada muro tanto en longitud como en alzado.
- Propuesta de cimentación sin afectar a las estructuras arqueológicas.

**7. Expediente núm.:** 2016/214

**Asunto:** Proyecto de demolición y Proyecto Básico y de Ejecución de Reforma

**Emplazamiento:** c/ Laja

**Localidad:** CHICLANA DE LA FRONTERA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar desfavorablemente la propuesta presentada, por los motivos expuestos en el citado informe.

**8. Expediente núm.:** 2018/603

**Asunto:** Restauración de la imagen de Nuestra Señora del Rosario de la Iglesia Mayor de San Juan Bautista

**Emplazamiento:** Plaza Mayor

**Localidad:** CHICLANA DE LA FRONTERA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

**9. Expediente núm.:** 2017/494

**Asunto:** Proyecto básico y de ejecución de remodelación de la plaza

**Emplazamiento:** Plaza de Santa Catalina



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
	MARIA DE LAS MARAVILLAS AIZPURU ROSADO		
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlp1FWsD+t90nAF	PÁGINA	4/16

**Localidad:** CONIL DE LA FRONTERA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la renovación de la autorización de la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

**10. Expediente núm.:** 2018/394

**Asunto:** Proyecto de legalización de obras de reforma y apertura para ampliación de la actividad en local destinado a bar

**Emplazamiento:** c/ Pascual Junquera

**Localidad:** CONIL DE LA FRONTERA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

**11. Expediente núm.:** 2018/546

**Asunto:** Solicitud de demolición y nueva construcción de vivienda en finca

**Emplazamiento:** c/ Ancha

**Localidad:** CONIL DE LA FRONTERA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar desfavorablemente la propuesta presentada, por los motivos expuestos en el citado informe.

**12. Expediente núm.:** 2019/060

**Asunto:** Obras del edificio del museo del Mar

**Emplazamiento:** La Chanca

**Localidad:** CONIL DE LA FRONTERA

**Interesado:**



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
	MARIA DE LAS MARAVILLAS AIZPURU ROSADO		
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlpLFWsD+t90nAF	PÁGINA	5/16

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

- 13. Expediente núm.:** 2019/071  
**Asunto:** Obras varias en vivienda  
**Emplazamiento:** c/ Extramuros  
**Localidad:** CONIL DE LA FRONTERA  
**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

- 14. Expediente núm.:** 2019/080  
**Asunto:** Reforma en local destinado a heladería  
**Emplazamiento:** Avda. La Playa  
**Localidad:** CONIL DE LA FRONTERA  
**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión , acordó que, teniendo en consideración que el edificio es de construcción contemporánea y que en relación a la composición de fachada original, los huecos debieron ser concebidos con anchura en relación con los balcones y ventanas de las plantas altas, se considera viable, desde el punto de vista patrimonial, la modificación de fachada en relación con los huecos superiores disponiéndose dos huecos laterales de 1,20m y dos huecos centrales idénticos cuya una anchura máxima sea la de los balcones superiores, y de forma que la longitud del conjunto de los huecos no supere el 50% de la longitud de la fachada.



- 15. Expediente núm.:** 2018/119  
**Asunto:** Proyecto básico de viviendas agrupadas entremedianeras  
**Emplazamiento:** c/ Durango  
**Localidad:** EL PUERTO DE STA MARIA  
**Interesado:**

FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlp1FWsD+t90nAF	PÁGINA	6/16

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

**16. Expediente núm.:** 2018/549

**Asunto:** Proyecto de rehabilitación de finca para vivienda unifamiliar entre medianeras

**Emplazamiento:** c/ Javier de Burgos

**Localidad:** EL PUERTO DE STA MARIA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión se ratifica en el dictamen de la Ponencia Técnica relativo al proyecto autorizado. La referencia en el PGOU a volumetría se entiende referida a la aplicación de lo establecido en el art. 20.3 de la Ley 16/1985 (superficie construida y altura), para cuya interpretación se remite a la Instrucción de la D.G. de Bienes Culturales mencionada en este informe.

**17. Expediente núm.:** 2018/577

**Asunto:** Reconstrucción de parcelario, demolición de finca y proyecto básico para 6 viviendas

**Emplazamiento:** c/ Palacios

**Localidad:** EL PUERTO DE STA MARIA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó , que para poder informar favorablemente el proyecto deberá modificarse la cerrajería de ventanas y balcones proyectadas, sustituyéndose por otras de barrotes verticales y pletinas horizontales a la manera tradicional.

La actuación deberá contar, antes de su inicio, con la autorización de los estudios arqueológicos a realizar sobre los elementos subyacentes del a finca nº 23 de la calle Palacios. Se presentará para ello en esta Delegación Territorial el correspondiente proyecto para su supervisión y autorización. Esta actividad arqueológica preventiva será tramitada conforme a lo dispuesto en el Decreto 168/2003, de 17 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlpLFWsD+t90nAF	PÁGINA	7/16

Actividades Arqueológicas.

- 18. Expediente núm.:** 2019/033  
**Asunto:** Reparación, resanado y ornato de muros  
**Emplazamiento:** Plaza Juan Gavala  
**Localidad:** EL PUERTO DE STA MARIA  
**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

- 19. Expediente núm.:** 2019/098  
**Asunto:** Obras de reforma de vivienda  
**Emplazamiento:** c/ Cristóbal Colon  
**Localidad:** EL PUERTO DE STA MARIA  
**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

- 20. Expediente núm.:** 2019/032  
**Asunto:** Anteproyecto de sustitución de forjados en edificio de viviendas  
**Emplazamiento:** c/ Doctor Thebussem  
**Localidad:** MEDINA SIDONIA  
**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó que, para otorgar la viabilidad al anteproyecto presentado, deberán realizarse previamente los trabajos arqueológicos preventivos para la detección de los elementos de la antigua fortificación de la ciudad de la finca. Para lo cual deberá solicitarse la autorización previa de actividad arqueológica de análisis de estructuras emergentes, según lo establecido

C/ Cánovas del Castillo, 35. 11001  
 Telf.: 956 009 400/1 Fax.: 956 009 445



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlpLFwSD+t90nAF	PÁGINA	8/16



en el Decreto 168/2003, de 17 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Actividades Arqueológicas.

**21. Expediente núm.:** 2018/343

**Asunto:** Licencia de segregación de parcela para agregación a la colindante, con la finalidad de corregir error en el parcelario

**Emplazamiento:** c/ Cantillos

**Localidad:** OLVERA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

**22. Expediente núm.:** 2019/030

**Asunto:** Proyecto de demolición de 3 viviendas

**Emplazamiento:** c/ Almoraima

**Localidad:** SAN ROQUE

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó que, para poder informar la solicitud deberá aportarse el proyecto de la propuesta sustitutoria, que se ajustará a las determinaciones del PEPRICH y en particular a lo establecido en los artículos 4.61 a 4.75 del mismo.

**23. Expediente núm.:** 2019/099

**Asunto:** Solicitud para abrir de forma no gratuita

**Emplazamiento:** Castillo de Santiago

**Localidad:** SANLÚCAR DE BARRAMEDA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó que, vistos los antecedentes existentes en esta Delegación al respecto, las dispensas de apertura pública gratuita e incluso el cierre a la visita pública, siempre se ha



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlp1FWsD+t90nAF	PÁGINA	9/16

estimado cuando han mediado factores de riesgos hacia las personas y por cuestiones de privacidad, en el caso de darse la circunstancia de ser un bien habitado por su titulares.

En función de lo anterior se estima que la justificación esgrimida no justifica plenamente la dispensa solicitada, ya que podría establecerse un antecedente de agravio comparativo con otros bienes culturales en la misma situación.

Asimismo, se determina la posibilidad de establecer la visita el día de la semana que las estadísticas indiquen la menor afluencia de público y fijar un itinerario de visita al bien más reducido.

- 24. Expediente núm.:** 2019/058  
**Asunto:** Proyecto de construcción de Bancos  
**Emplazamiento:** Avda. Andalucía  
**Localidad:** TARIFA  
**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

- 25. Expediente núm.:** 2019/064  
**Asunto:** Instalación de Kiosco de helados  
**Emplazamiento:** Antigua pista militar: Ensenada de Bolonia  
**Localidad:** TARIFA  
**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.



- 26. Expediente núm.:** 2019/081  
**Asunto:** Proyecto básico de ampliación de albergue turístico  
**Emplazamiento:** c/ Braille y Amador de los Ríos  
**Localidad:**

FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
	MARIA DE LAS MARAVILLAS AIZPURU ROSADO		
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlpLFwSD+t90nAF	PÁGINA	10/16

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

**27. Expediente núm.:** 2019/087

**Asunto:** Obras varias en local

**Emplazamiento:** Avda. Andalucía

**Localidad:** TARIFA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

**28. Expediente núm.:** 2019/108

**Asunto:** Solicitud de actividad arqueológica para fase VIII : (Segunda ampliación del proyecto general de investigación).

**Emplazamiento:** Conjunto arqueológico Baelo Claudia

**Localidad:** TARIFA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

**29. Expediente núm.:** 2019/109

**Asunto:** Informe del Departamento de Protección de Patrimonio Histórico sobre contaminación visual y perceptiva

**Emplazamiento:** Conjunto Histórico

**Localidad:** TARIFA

**Interesado:**



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlpLFwsD+t90nAF	PÁGINA	11/16

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó requerir al Ayuntamiento para que exija el cumplimiento de lo establecido en su propia normativa, dada la delegación de competencias en materia de Protección del Patrimonio Histórico otorgada por Orden de 27 de octubre de 2017 (BOJA 211 de 3 de noviembre de 2017), así como que proceda a la redacción de un plan de descontaminación visual conforme a la citada disposición transitoria tercera de la Ley de Patrimonio Histórico de Andalucía.

**30. Expediente núm.:** 2018/420

**Asunto:** Reformado de Proyecto de rehabilitación de vivienda unifamiliar

**Emplazamiento:** c/ Auditor Francisco Bohórquez

**Localidad:** UBRIQUE

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar desfavorablemente la propuesta presentada, por los motivos expuestos en el citado informe.

**31. Expediente núm.:** 2017/373

**Asunto:** Obras de conservación y mantenimiento de parte de casa

**Emplazamiento:** c/ Corredera.

**Localidad:** VEJER DE LA FRONTERA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la renovación de la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

**32. Expediente núm.:** 2017/617

**Asunto:** Proyecto básico y de edificación de castillete entre medianeras

**Emplazamiento:** c/ Tripería

**Localidad:** VEJER DE LA FRONTERA

**Interesado:**



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
	MARIA DE LAS MARAVILLAS AIZPURU ROSADO		
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlpLFWsD+t90nAF	PÁGINA	12/16

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la renovación de la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

**33. Expediente núm.:** 2017/790

**Asunto:** Proyecto básico de adecuación de edificio para establecimiento de baños

**Emplazamiento:** c/ Eduardo Shelly

**Localidad:** VEJER DE LA FRONTERA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la renovación de la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

**34. Expediente núm.:** 2019/072

**Asunto:** Proyecto básico de reforma para cambio de uso de vivienda unifamiliar a uso hotelero

**Emplazamiento:** c/ José Castrillón

**Localidad:** VEJER DE LA FRONTERA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar desfavorablemente la propuesta presentada, por los motivos expuestos en el citado informe.

**35. Expediente núm.:** 2018/632

**Asunto:** Apertura de hueco en fachada posterior de edificio

**Emplazamiento:** c/ Juan Bueno

**Localidad:** VEJER DE LA FRONTERA

**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar desfavorablemente la propuesta presentada, por los motivos



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
	MARIA DE LAS MARAVILLAS AIZPURU ROSADO		
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlpLFwsD+t90nAF	PÁGINA	13/16

expuestos en el citado informe.

- 36. Expediente núm.:** 2019/075  
**Asunto:** Reforma de dos baños y reforma de cocina  
**Emplazamiento:** c/ Trafalgar  
**Localidad:** VEJER DE LA FRONTERA  
**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

Terminado el Orden del Día, se acuerda por unanimidad, conforme a lo dispuesto en el Apartado 1º de las normas complementarias de Funcionamiento Interno de la Comisión Provincial de Patrimonio Histórico (aprobadas en la sesión ordinaria de fecha 12-06-1997), entrar a deliberar los siguientes asuntos:

- 1. Expediente núm.:** 2019/078  
**Asunto:** Restauración de las vidrieras de los óculos de la fachada del Perdón  
**Emplazamiento:** Basílica Menor Nuestra Señora de los Milagros  
**Localidad:** EL PUERTO DE STA MARIA  
**Interesado:**

Examinado el expediente por la Comisión Provincial de Patrimonio Histórico se requiere una documentación mas detallada acerca de las vidrieras para proseguir con la tramitación del expediente.



- 2. Expediente núm.:** 2019/110  
**Asunto:** Informe del Departamento de Protección de Patrimonio Histórico sobre obras y actividad arqueológica en el Conjunto arqueológico de Baelo Claudia  
**Localidad:** TARIFA  
**Interesado:**

C/ Cánovas del Castillo, 35. 11001  
Telf.: 956 009 400/1 Fax.: 956 009 445

14

Código:RXPMw815PFIRMANRlpLFwSD+t90nAF.  
Permite la verificación de la integridad de este documento electrónico en la dirección: <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma>

FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
	MARIA DE LAS MARAVILLAS AIZPURU ROSADO		
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlpLFwSD+t90nAF	PÁGINA	14/16

Visto por la comisión el informe del Departamento de Protección de Patrimonio Histórico, se acuerda solicitar en el plazo de un mes el proyecto de ejecución de la zanja para drenaje en el Museo de Baelo-Claudia y alrededores.

- 3. Expediente núm.:** 2019/100  
**Asunto:** Consolidación de la Muralla Nazarí  
**Emplazamiento:** Muralla Nazarí  
**Localidad:** TORRE ALHAQUIME  
**Interesado:**

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó adoptar las siguientes decisiones:

-Para poder pronunciarse sobre las actuaciones de recalce, consolidación y reconstrucción de la muralla y torreón debe aportarse un Proyecto de Conservación con el contenido establecido por el artículo 22 de la Ley 14/2007, y realizarse un estudio arqueológico paramental de las estructuras subyacentes de la muralla y torreón, así como del propio lienzo de la muralla.

-Respecto al resto de las actuaciones, se consideran desfavorablemente, dado que no se aporta la documentación necesaria para poder valorar su idoneidad, considerando que de forma previa a cualquier planteamiento debería realizarse un estudio arqueológico del subsuelo de la explanada superior, a fin de que sus resultados pudieran dar las pautas a seguir para la puesta en valor del conjunto Monumental del Castillo y Murallas.

-Por último, dado el mal estado de parte del lienzo de muralla y la torre de la misma deben establecerse las actuaciones de emergencia que resulten necesarias en caso de riesgo grave para las personas o para el bien, según lo prescrito en el art. 24 de la ley de Patrimonio Histórico de Andalucía.



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlpLFwSD+t90nAF	PÁGINA	15/16

Siendo las catorce horas y cuarenta y cinco minutos y no habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión, todo lo cual como Secretaria, con el Vº Bº de la Ilma. Sra. Presidenta CERTIFICO:

VºBª  
LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA DE LA COMISIÓN PROV. DE  
PATRIMONIO HISTÓRICO,

Fdo.: Mercedes Colombo Roquette

Fdo.: María de las Maravillas Aizpuru Rosado



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	23/04/2019
ID. FIRMA	RXPMw815PFIRMANRlpLFwsD+t90nAF	PÁGINA	16/16