



**Junta de Andalucía**

DELEGACIÓN TERRITORIAL DE SOSTENIBILIDAD, MEDIO  
AMBIENTE Y ECONOMÍA AZUL EN SEVILLA

**DESAFECTACIÓN DE LA VÍA PECUARIA**  
**“VEREDA DEL CAMINO DE MARLO”**

**TRAMO: INCLUIDO EN LA UNIDAD DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA DE  
AZNALCÁZAR SUNC-01 BOYANO Y SUBS-02 SISTEMA GENERAL FERIA**

Expediente: VP/120/2021.  
Término Municipal: Aznalcázar  
Provincia: Sevilla.

**OCTUBRE 2022**

**DELEGACIÓN TERRITORIAL DE SOSTENIBILIDAD, MEDIO AMBIENTE Y ECONOMÍA AZUL  
EN SEVILLA**

Clase:	Expte. N°:
<b>PROPUESTA</b>	<b>VP/120/2021</b>

**Título:**

**DESAFECTACIÓN PARCIAL DE LA VÍA PECUARIA**

**“VEREDA DEL CAMINO DE MARLO”, EN EL TRAMO INCLUIDO EN LA UNIDAD  
DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA DE AZNALCÁZAR SUNC-01 BOYANO Y SUBS-  
02 SISTEMA GENERAL FERIA**

Provincia: **SEVILLA**

Municipios: **AZNALCÁZAR**

Fecha: **OCTUBRE - 2022**

## ÍNDICE

### **1.- MEMORIA**

#### **1.1.- Memoria de la Desafectación.**

### **2.- Coordenadas U.T.M.**

### **3.- Relación de Colindancias**

### **4.- Relación de Fincas Registrales.**

### **5.- Fondo Documental**

#### **5.1.- Proyectos de Clasificación y Croquis.**

#### **5.2.- B.O.E. Orden Ministerial que aprueba la Clasificación de las Vías Pecuarias de Aznalcázar.**

#### **5.3- BOJA Deslinde Ayuntamiento**

### **6.- Anejos**

#### **6.1.- Plano de Situación, escala 1:50.000.**

#### **6.2.- Plano de Localización, escala 1:10.000.**

#### **6.3.- Planos de desafectación, escala 1:1.000.**

#### **6.4.- Expediente Administrativo.**



# **1.- MEMORIA**





## **1.1.- Memoria de la Desafectación.**

## 1.1.- Memoria de la Desafectación.

<b>1.- ANTECEDENTES.....</b>	<b>2</b>
<b>2.- ÁMBITO DE ACTUACIÓN.....</b>	<b>3</b>
2.1.- JUSTIFICACIÓN.....	3
<b>3.- NORMATIVA BÁSICA DE APLICACIÓN. MARCO JURÍDICO.....</b>	<b>4</b>
<b>4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.....</b>	<b>4</b>
4.1.- TRABAJOS PREVIOS.....	4
a) Investigación Histórico-Administrativa y confección del Fondo Documental.....	4
A la información aportada por la anterior documentación se añade los análisis de la red de Vías Pecuarias clasificadas, tanto de los municipios afectados como aquellos colindantes a los mismos.....	5
b) Trabajos topográficos.....	5
b.1) Obtención de cartografía a escala 1:1.000.....	5
b.2) Investigación Catastral.....	5
4.2.- TRAMITACIÓN ADMINISTRATIVA.....	5
<b>5.- PROYECTO DE DESAFECTACIÓN.....</b>	<b>6</b>
<b>MEMORIA – RESUMEN.....</b>	<b>7</b>





## MEMORIA

### 1.- ANTECEDENTES.

La Ley orgánica 2/2007, de 19 de marzo, de reforma del Estatuto de Autonomía para Andalucía, en su art.º 57, atribuye a la Comunidad Autónoma de Andalucía la competencia exclusiva en materia de vías pecuarias. Esta competencia es ejercida por la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul por Decreto del Presidente 10/2022, de 25 de julio, sobre reestructuración de Consejerías.

Las Vías Pecuarias son rutas o itinerarios por donde discurre o ha venido discurriendo tradicionalmente el tránsito ganadero. No obstante, su primitiva funcionalidad se ve bastante disminuida, por lo que la Junta de Andalucía en el marco normativo generado tras la Ley 3/1995, de Vías Pecuarias, pretende actualizar el papel de las mismas, dotándolas con un contenido funcional actual, sin olvidar el protagonismo que las Vías Pecuarias tienen desde el punto de vista de la Planificación Ambiental y la Ordenación Territorial.

Por Resolución de **16 de mayo de 2022** de la Viceconsejería de la ya reestructurada Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, se acuerda iniciar la desafectación parcial de la Vía Pecuaria denominada **“Vereda del Camino de Marlo”**, en el tramo que está incluido en la Unidad de Actuación Urbanística de Aznalcázar SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial, en el término municipal de **Aznalcázar**, provincia de Sevilla.

El tramo cuya desafectación nos ocupa, afecta a unos 208 metros deslindados, que por acuerdo plenario del Ayuntamiento de Aznalcázar se aprobó el deslinde con base a las competencias atribuidas por la Ley 5/2010, de 11 de junio, de autonomía local de Andalucía. Se publicó en **BOJA n.º 40 de 27 de febrero de 2020**.

Las vías pecuarias de este municipio, recogidas en el correspondiente Proyecto de Clasificación, se encuentran clasificadas y aprobadas por Orden Ministerial de fecha 12 de septiembre de 1956, publicada en el Boletín Oficial del Estado n.º 264 de fecha 20 de septiembre de 1956.

En dicho Proyecto de Clasificación, a esta Vía Pecuaria se les asigna una anchura legal de 20,89 metros, excepto su tramo inicial que discurre por la calle nueva del casco urbano, dónde la anchura quedará limitada por las edificaciones existentes, y se describe de la forma siguiente:



*SEXTA.- VEREDA DEL CAMINO DE MARLO.- Que sale del pueblo por la calle Nueva y toma dirección SE. pasando junto al Ventorro, continúa entre olivos de Don Carlos y Escanilla, después sigue por olivar izquierdo Escuadra y garrotes por la derecha de Vandárrago, llegando después a la Casárca donde por la izquierda se aparta el camino de Coria. Sigue la Vereda hacia el Sur por huerta de la Rata derecha y por la izquierda olivar largo, después cañada del río Mosa y Pozo, para llegar a Marlo por donde cruza y a la izquierda están Las Monjas; se cruza después el camino de Galo, luego pasa junto a la Casa de Horcón, siguiendo por monte y penetrando después en el término municipal de Umbrete.*

*La anchura legal de esta vía pecuaria es de veinte metros con ochenta y nueve centímetros (20,89 m.).- Su dirección es de O. a E.- Y su recorrido, de unos cuatro mil trescientos metros (4.300 m.)*

## **2.- ÁMBITO DE ACTUACIÓN.**

- Provincia: Sevilla.
- Municipio: Aznalcázar
- Vía Pecuaria: Vereda del Camino de Marlo.
- Tramo: tramo que está incluido en la Unidad de Actuación Urbanística de Aznalcázar SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial.
- Longitud total: 208 m, de acuerdo al deslinde aprobado por el Ayuntamiento de Aznalcázar.
- Código identificador: 41012006.

### **2.1.- Justificación.**

Con motivo del informe técnico de 26 de enero de 2022 emitido por la Delegación Territorial en Sevilla sobre la conveniencia de aplicar el artículo 31 del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de vías pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía



### **3.- NORMATIVA BÁSICA DE APLICACIÓN. MARCO JURÍDICO.**

El expediente desarrollado para la consecución de este deslinde está sometido, con carácter general, a la normativa que a continuación se cita:

- Ley Orgánica 2/2007, de 19 de Marzo, de reforma del Estatuto de autonomía para Andalucía.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.
- Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público.
- Ley 3/1995, de 23 de Marzo, de Vías Pecuarias.
- Decreto 155/1998, de 21 de Julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- Ley 4/1999, de 13 de Enero, de Modificación de la Ley 30/1992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y de Procedimiento Administrativo Común.
- Ley 17/1999, de 28 de Diciembre, por la que se aprueban medidas fiscales y administrativas.
- Ley 9/2001, de 12 de Julio, por la que se establece el sentido de silencio administrativo y los plazos de determinados procedimientos como garantías procedimentales para los ciudadanos.
- Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de ordenación urbanística de Andalucía.
- Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía (LISTA)

### **4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.**

#### **4.1.- Trabajos Previos.**

- a) Investigación Histórico-Administrativa y confección del Fondo Documental.

Al objeto de conseguir los posibles antecedentes documentales y administrativos generados de la Vía Pecuaria cuya desafectación nos ocupa, se han consultado los siguientes Archivos y Fondos Documentales:



- Fondo Documental de Vías Pecuarias de la Delegación Territorial de la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul.
- Sede Electrónica del Catastro.

A la información aportada por la anterior documentación se añade los análisis de la red de Vías Pecuarias clasificadas, tanto de los municipios afectados como aquellos colindantes a los mismos.

#### b) Trabajos topográficos

##### b.1) Obtención de cartografía a escala 1:1.000.

Para la situación de las líneas bases que definen el tramo de la Vía Pecuaria a desafectar, en función de su ancho legal, se han utilizado como base, los mosaicos de ortofotos más recientes disponibles del Plan Nacional de Ortofotografía Aérea.

##### b.2) Investigación Catastral

Previamente a la desafectación se procede al estudio de la titularidad de las parcelas colindantes. Para ello se han consultado los archivos de la Sede Electrónica del Catastro (SEC), elaborándose una base de datos alfanumérica de titulares catastrales, a partir de la cual se realizan tanto las notificaciones personales a los interesados como a las Entidades Locales y otras Administraciones Públicas, elaborándose el listado de Colindancias incluido en este Proyecto.

Se comprueba que no ha habido variación catastral en cuanto a la titularidad recogida en el expediente de deslinde aprobado por el Ayuntamiento, por lo que son válidas las notas simples registrales asociadas a los titulares facilitados para dicho deslinde.

#### **4.2.- Tramitación administrativa.**

Con anterioridad a la apertura del periodo de información pública se tramita la siguiente documentación:

- Resolución de **16 de mayo de 2022**, por la que la Viceconsejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible acuerda iniciar la desafectación parcial de esta Vía Pecuaria.



- Nombramiento del Representante de la Administración de la Delegación Territorial de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul, de fecha 17 de octubre de 2022, designando a D. Antonio Enrique Rodríguez González, en cumplimiento de los artículos, 8 de la Ley 3/1995, de 23 de marzo de Vías Pecuarias y artículo 17 y siguientes del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

## **5.- PROYECTO DE DESAFECTACIÓN.**

Iniciada la instrucción del procedimiento de desafectación, se procede a editar el plano de desafectación, que define el límite de la vía pecuaria. Se toma como base de dicho plano, el deslinde aprobado por el Ayuntamiento de Aznalcázar, publicado **BOJA n.º 40 de 27 de febrero de 2020**.

Finalmente se recopilan los documentos generados durante la instrucción del procedimiento administrativo y se elabora el presente Proyecto de Desafectación, que será sometido a exposición pública.

REPRESENTANTE DE LA ADMINISTRACIÓN

D. Antonio Enrique Rodríguez González



## **MEMORIA – RESUMEN**

NOMBRE VÍA PECUARIA:	VEREDA DEL CAMINO DE MARLO
CÓDIGO IDENTIFICADOR:	41012006
FECHA RESOLUCIÓN DE INICIO:	16/5/2022.
VÍA PECUARIA CLASIFICADA Y APROBADA:	T.M. Aznalcázar O.M.: 12/9/1956 (B.O.E. núm. 246, 20/9/1956)
LONGITUD TOTAL A DESAFECTAR:	<b>208 m.</b>
SUPERFICIE TOTAL A DESAFECTAR:	<b>4.293 m<sup>2</sup>.</b>





## **2.- Coordenadas U.T.M.**



**COORDENADAS U. T. M. DE LOS VÉRTICES DE LA ANCHURA NECESARIA DE LA VÍA PECUARIA  
V. P. Nº 6: VEREDA DEL CAMINO DE MARLO (AZNALCÁZAR)**

**Tramo incluido en la Unidad de Actuación Urbanística de Aznalcázar SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial  
TÉRMINO MUNICIPAL DE AZNALCÁZAR**

**ETRS\_1989\_UTM\_Zone\_29N**

COORDENADA (X)	COORDENADA (Y)
743.957,3046	4.131.903,5046
743.960,9447	4.131.902,8839
743.962,4997	4.131.902,3316
743.966,1961	4.131.900,8923
743.980,4189	4.131.896,3350
743.985,2236	4.131.895,0256
743.997,4232	4.131.891,7380
744.020,5709	4.131.885,7709
744.035,2372	4.131.882,2154
744.045,2160	4.131.901,4040
744.045,8660	4.131.901,2540
744.043,3872	4.131.880,2733
744.064,0229	4.131.875,5035
744.087,5952	4.131.869,9320
744.098,0445	4.131.867,9889
744.108,0970	4.131.865,2884
744.116,8344	4.131.862,9229
744.123,9862	4.131.861,7530
744.134,5430	4.131.859,0275
744.157,4850	4.131.875,1040
744.157,5100	4.131.875,1400
744.158,5965	4.131.874,8990
744.159,6300	4.131.874,6700
744.148,9673	4.131.855,5561
743.958,0270	4.131.924,6845
743.966,2965	4.131.923,2745
743.969,8265	4.131.922,0145
743.973,2165	4.131.920,6945
743.986,3865	4.131.916,4745

743.990,7165	4.131.915,2945
744.002,7765	4.131.912,0445
744.025,6660	4.131.906,1440
744.040,1860	4.131.902,6240
744.048,1160	4.131.900,7340
744.068,7955	4.131.895,9540
744.091,8855	4.131.890,5140
744.102,6955	4.131.888,4840
744.113,5650	4.131.885,5640
744.121,2850	4.131.883,4740
744.128,3150	4.131.882,3240
744.139,6250	4.131.879,4040
744163,1447	4.131.873,9024



### **3.- Relación de Colindancias**



**RELACIÓN DE COLINDANCIAS**  
**V. P. Nº 6: VEREDA DEL CAMINO DE MARLO (AZNALCÁZAR)**  
**Tramo incluido en la Unidad de Actuación Urbanística de Aznalcázar SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial**  
**TÉRMINO MUNICIPAL DE AZNALCÁZAR**

REF.CATASTRAL	TÉRMINO MUNICIPAL
4222008QB4342S	AZNALCÁZAR
4222084QB4342S	AZNALCÁZAR
4222006QB4342S	AZNALCÁZAR
4222074QB4342S	AZNALCÁZAR
4222005QB4342S	AZNALCÁZAR
4222086QB4342S	AZNALCÁZAR
4119301QB4341N	AZNALCÁZAR
LÍNEAS ELÉCTRICAS CABLEADO FIBRA	AZNALCÁZAR



## **4.- Relación de Fincas Registrales.**



**RELACIÓN DE PROPIETARIOS REGISTRALES**  
**V. P. Nº 6: VEREDA DEL CAMINO DE MARLO (AZNALCÁZAR)**  
**Tramo incluido en la Unidad de Actuación Urbanística de Aznalcázar SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial**  
**TÉRMINO MUNICIPAL DE AZNALCÁZAR**

NÚMERO FINCA REGISTRAL	NOMBRE PROPIETARIO REGISTRAL
5600	SANCHEZ DIAZ INES, SANCHEZ DIAZ DIEGO, SANCHEZ ROMERO DIEGO, DIAZ FERNANDEZ INES
11357	GARCIA GARCIA JOAQUINA MARIA
5186	GARCIA SOLIS MANUEL (HEREDEROS DE)
5961	GONZALEZ BARBEITO ANTONIO, GONZALEZ BARBEITO CARMEN
7193	GONZALEZ BARBEITO ANTONIO
6030	VIVENDIA GROUP CASSA SL



## **5.- Fondo Documental**



## **5.1.- Proyectos de Clasificación y Croquis.**





MINISTERIO DE AGRICULTURA

DIRECCION GENERAL DE GANADERIA

PGS SERVICIO DE VIAS PECUARIAS

## P R O Y E C T O

### DE CLASIFICACION DE LAS VIAS PECUARIAS EXISTENTES EN EL TERMINO MUNICIPAL DE AZNALCAZAR, PROVINCIA DE SEVILLA.-

Don Enrique Gallego Fresno, Perito Agrícola de la Dirección General de Ganadería, adscrito al Servicio de Vías Pecuarias, designado por la Superioridad para llevar a efecto un estudio y Clasificación de todas las vías pecuarias que existen y cruzan por el término municipal de AZNALCAZAR (Sevilla), ajustándose para ello a las actuales necesidades de la ganadería local y trashumante, teniendo en cuenta los Deslindes, Apeos y otros interesantes antecedentes que obran en el Sindicato Nacional de Ganadería; documentos del Archivo Municipal; datos de trabajos realizados en los términos municipales de Puebla del Río y Pilas; los planos del Instituto Geográfico y Catastral; recorrido minuciosamente el terreno del expresado término municipal por donde discurren las vías y reconocidas las mismas detenidamente; realizada una información testifical; siempre acompañado y asesorado por competentes prácticos conocedores de las cosas del campo; habiendo oído posteriormente a la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos y Ayuntamiento; realizándose todos estos trabajos y toma de datos con arreglo a la Legislación vigente y según lo que dispone el Decreto-Reglamento de este Ministerio de fecha 23 de diciembre de 1.944; tiene el honor de proponer la Clasificación siguiente:

#### a) VIAS PECUARIAS NECESARIAS

1ª.- CAÑADA REAL DEL CARRASCAL.- Que procedente del término municipal de Pilas y Casilla del P.C. Km. 37, después de recorrer unos ochocientos metros por terrenos de labor, penetra en el término de Aznalcazar por el sitio Los Barros y toma dirección Sur por entre tierra calma para llegar al cruce del camino de Benacazón donde por la derecha se incorpora otro ramal de Vereda procedente de Robaina; se sigue hacia el Sur por entre olivares para llegar al Garrotal del Carpintero y por la derecha Estacada del tío Dionisio, para llegar a la carretera de Pilas la que cruza por el sitio de la vinya o carraca Ancha y por la derecha Capellania, se sigue hacia el S. pasando por los Cerros de Monsalvez, después Las Cabañas, cerro de los Gallegos y Maurela donde hay un ensanchamiento o Descanso de algo más de media hectárea. Por la derecha olivos y a la izquierda tierra calma, después terrenos del Carrascal, llegando por la izquierda al camino de Aznalcazar a Villamanrique; sigue la vía entre olivos del Cerro del Porte, algo después se cruza el arroyo de Alcarayón, desde aquí a tomar la mojonera de Pilas por la derecha, por tierras del Cortijo de Vico, se atraviesa el camino de Pilas a la Mariama, sigue mojonera adelante para finalmente entre olivos penetrar en el término municipal de Villamanrique de la Condesa por frente al Cortijo de Chilla.

La anchura legal de esta vía pecuaria, es de setenta y cinco metros con veintidos centímetros (75,22 m.).- Su dirección es de Norte a Sur.- Y su recorrido dentro del término, de unos siete mil doscientos metros (7.200 m.) aproximadamente.

2ª.- CAÑADA REAL DE LOS ISLENOS.- Procede del término municipal de Villamanrique de la Condesa por el sitio la Laguna Machazurillo, en la misma mojonera se le aparta por la derecha la "Cañada Real de la



Marisma Gallega". La que nos ocupa toma dirección al E. por el norte de la Laguna y juntándose al río Guadiana y cruce del camino a Sevilla donde existe un Descansadero como de dos hectáreas; algo después está el segundo Descansadero y Vado de Quema con otras 2 hectáreas - (se indicarán después límites), luego se cruza el Río y existe otro ensanche o Descansadero también de unas dos hectáreas. Toma la Cañada dirección al N. pasando junto al cortijo de Quema para torcer al E y por la izquierda o Norte arranca el "Cordel del camino de los Plateros", continúa por terrenos de monte para pasar por las Casas de Tornero, sigue hacia el Sur siempre por monte y se le aparta por la derecha el camino de la Tiesa; tuerce algo al E. por monte de Echarena, después a Los Cerros, derecha e izquierda Cañada Honda, más adelante por la derecha eucaliptus del Juncal y por la izquierda Casa Nieve, después parte norte de la Laguna del Juncal, cuesta de la Pligta, para llegar al sitio de la Higuera y penetrar en el término municipal de Puebla del Río.

La anchura legal de esta vía pecuaria, es de setenta y cinco metros con veintidos centímetros (75,22 m.).- Su dirección es de Oeste a Este.- Y su recorrido dentro del término, de unos ocho mil ochocientos metros (8.800 m.) aproximadamente.

3ª.- CAÑADA REAL DE LA MARISMA GALLEGA.- Que arranca de la anterior por el sitio de la Laguna Machazurillo y toma dirección al Sur por frente a dicha Laguna y por la mojonera con Filas, para seguir por monte de casa Riera y por la derecha se le une la "Vereda de los Labrados" (porcedente del término de Villamanrique), continúa por monte de la misma propiedad para cruzar el camino del Llano, sigue por la Dehesa de Banco, después terrenos del Cortijo de la Cigüeña donde por la izquierda se aparta el camino del Rovio (por aquí hay un ensanche o Descansadero próximo a una hectárea), desde aquí sigue a terrenos de Pichardo y Laguna de los Descansaderos. Desde tierras de Pichardo penetra por el sitio Ojo Atrás en la Dehesa de Filas, siguiendo hacia el Sur algo más de un kilómetro encallejonada la vía entre vallados (derecha Cerro huerta Gorda de P. Romero) y por la izquierda huerta Gorda del Pescante, para acercarse a la finca La Sarteneja seguir por Perolos, Sarteneja adelante para llegar donde por la derecha está la calle del "Hato Ratón" y entra por una cancela en un trozo de la Marisma de Guadiana, uniéndose al vallado de la "Ceta de Enrique" (Por la izquierda existe un portillo para el ganado de esta finca), para salir después por la Marisma al sitio Mingochao y algo más abajo es donde se divide esta Cañada Real en dos ramales: El de la izquierda que va al Brazo de la Torre y sitio Navarejo (Choza de Velazquez) y el de la derecha sigue por Tejada a la huerta de este nombre, cruza el Caño Travieso, pasando a la Marisma de Analcazar y llega otra vez al Travieso después de dos kilómetros, para unirse a él y seguir hacia el SO. dejando por la izquierda el Caño Carrajola, así hasta llegar al Guadiana por "Juncabalejo" y penetrar en la provincia de Huelva (Marisma de Hinojos)

La anchura legal de esta vía pecuaria, es de setenta y cinco metros con veintidos centímetros (75,22 m.).- Su dirección, de N. a S.- Y su recorrido dentro del término, de unos cuarenta y un mil quinientos metros aproximadamente (41.500 m.).

4ª.- RAMAL IZQUIERDO DE LA CAÑADA REAL DE LA MARISMA GALLEGA.- Que conduce al Brazo de la Torre, después de atravesar el Caño Travieso para llegar al sitio Navarejo (Choza de Velazquez) donde antiguamente había embarcadero de roses y se podía cruzar en dirección a la La





la Mayor.- Tiene un recorrido por el término de Aznalcázar y terrenos de marisma de siete mil setecientos metros (7.700 m.).- Su dirección es de O. a SE.- Y su anchura legal de setenta y cinco metros con veintidós centímetros (75,22 m.).

5ª.- CORDEL DEL CAMINO DE LOS PLAYEROS.- Que arranca por la parte norte del Cortijo de Quema y "Cañada de los Isleños", toma por tierras de monte de Esquivel, después pasa por la Atalaya, tuerce algo a la derecha por iguales terrenos monte Esquivel del Marqués de Casa Riera, después sigue por monte de la Dehesa Aljoba, luego Dehesa Nueva, más adelante se cruza la carretera de Puebla del Río, después sigue por los Zagaznales, continuar por monte Dehesa Nueva, luego monte de los Baldíos y llega a término de Umbrete para pasar por la Hacienda de La Lopa.

La anchura legal de esta vía pecuaria es de treinta y siete metros con sesenta y un centímetros (37,61 m.).- Su dirección va de SO. a E.- Y su recorrido dentro del término, es de unos seis mil cien metros (6.100 m.) aproximadamente.

6ª.- VEREDA DEL CAMINO DE MARLO.- Que sale del pueblo por la calle Nueva y toma dirección SE. pasando junto al Ventorro, continúa entre olivos de Don Carlos y Escanilla, después sigue por olivar izquierdo Escuadra y garrotes por la derecha de Vandárrago, llegando después a la Casarca donde por la izquierda se aparta el camino de Coria. Sigue la Vereda hacia el Sur por huerta de la Eta derecha y por la izquierda olivar de la Culobra, luego a la derecha Minas e izquierda olivar largo, después cañada del río Mosa y Pozo, para llegar a Marlo por donde cruza y a la izquierda están las Monjas; se cruza después el camino de Galo, luego pasa junto a la Casa de Horcón, siguiendo por monte y penetrando después en el término municipal de Umbrete.

La anchura legal de esta vía pecuaria es de veinte metros con ochenta y nueve centímetros (20,89 m.).- Su dirección es de O. a E.- Y su recorrido de unos cuatro mil trescientos metros (4.300 m.).

7ª.- VEREDA DE LOS LABRADOS.- Procedente del término municipal de Villamanrique de la Condesa y sitio Los Torrejones, tomando dirección al E. por terrenos de monte y penetrando en el término de Aznalcázar por tierras de monte de Casa Riera y se une seguidamente a la Cañada Real de la Marisma Gallega.

La anchura de esta vía es de veinte metros con ochenta y nueve centímetros (20,89 m.).- Su dirección va de Oeste a Este.- Y su recorrido aproximado es de mil doscientos metros (1.200 m.).

8ª.- RAMAL DE VEREDA.- Por la parte Norte del término y procedente de Pilar por tierras de Robaina penetra en el de Aznalcázar por terrenos de la Cascajea a la derecha e izquierda Robaina para unirse algo después con la "Cañada Real del Carrascal" en el cruce con el camino de Bonacazón.

La anchura de esta vía pecuaria es de veinte metros con ochenta y nueve centímetros (20,89 m.).- Su dirección es de N. a S. Y su recorrido de unos ochocientos metros (800 m.).

DESCANSADEROS Y ABREVADEROS.- 1ª.- DESCANSADERO DEL BAÑO DE LOS MANRIQUENOS.- De una superficie de dos hectáreas (2 has.) y cuyo lindero con:



MINISTERIO DE AGRICULTURA  
DIRECCION GENERAL DE GANADERIA  
SERVICIO DE VIAS PECUARIAS

-4-

N.- Rio Guadiana.  
S.- Cañada Real.  
E.- Rio y Abrevadero del Vado.  
O.- Hacienda de Chilla.

2º.- DESCANSADERO DEL VADO DE QUEMA.- Que tiene una superficie de dos hectáreas (2 has).- Y sus linderos son:

N.- Vado.  
S.- Fincas del Cortijo y vía pecuaria.  
E.-y O.- Vado.

3º.- DESCANSADERO DEL CORTIJO.- Con una superficie también de dos hectáreas (2 has).- Y sus linderos son:

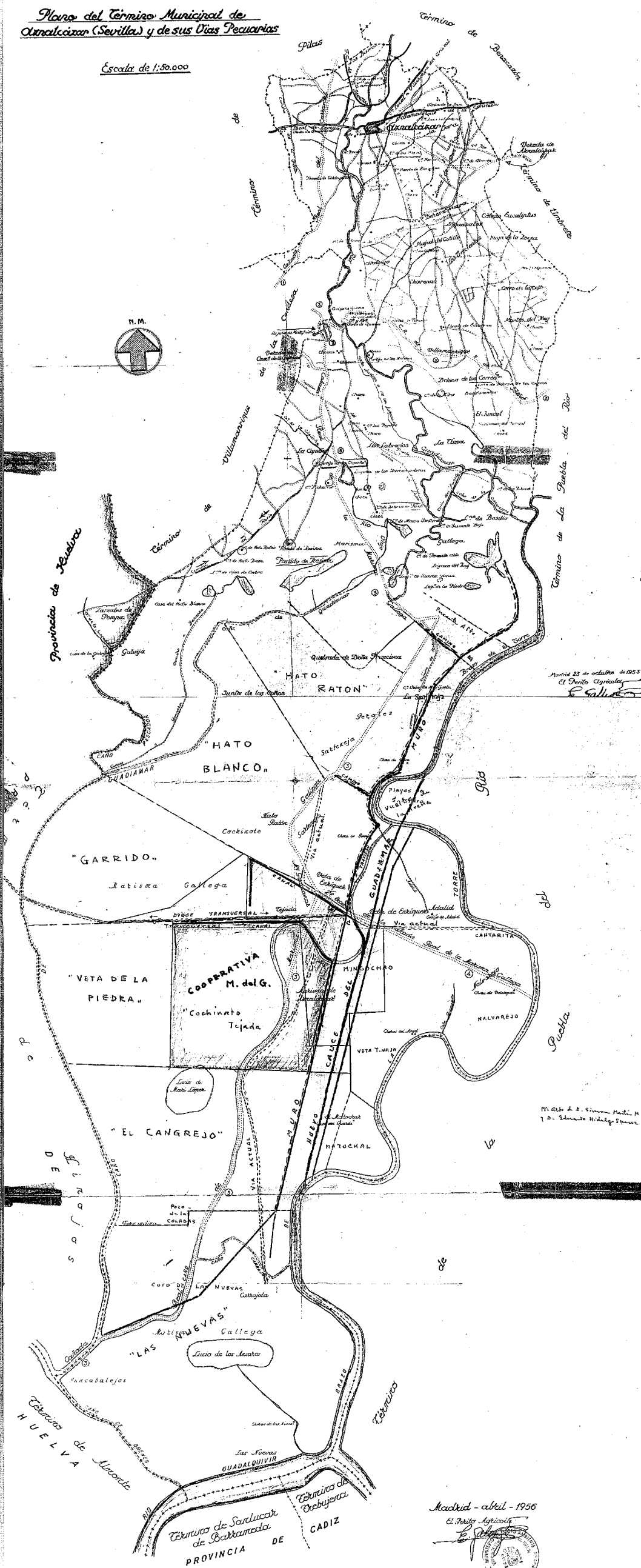
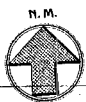
N.- Cañada de Ganados  
S.- Vía pecuaria  
E.- Fincas de Quema  
O.- Fincas de quema.

-----  
Madrid, 28 de Abril de 1.956.

EL PERITO AGRICOLA,

# Plano del Término Municipal de Umalcázar (Sevilla) y de sus Días Pecuarios

Escala de 1:50.000



Madrid - abril - 1956

El Perito Agrícola





## **5.2.- B.O.E. Orden Ministerial que aprueba la Clasificación de las Vías Pecuarias de Aznalcázar.**

Quintanilla de la Mata, provincia de Burgos, y

Resultando que para poner término a detenciones de terrenos en las vías pecuarias del término municipal de Quintanilla de la Mata, provincia de Burgos, se dispuso por la Dirección General de Ganadería que el Perito Agrícola del Estado don Silvino María Maupoy Blesa procediera al reconocimiento e inspección de las mismas, así como a redactar el oportuno proyecto de su clasificación, lo que llevo a efecto con base en antecedentes de Sindicato Nacional de Ganadería respecto de deslindes practicados en el año 1905, información obtenida en el Ayuntamiento del término que se clasifica y planimetría del Instituto Geográfico y Catastral;

Resultando que del proyecto de clasificación así redactado fueron facilitadas sendas copias al Ayuntamiento y Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos correspondientes para su informe y exposición pública, durante la cual no fué objeto de impugnación alguna;

Resultando que susodicho proyecto fué posteriormente devuelto debidamente diligenciado en unión de los informes emitidos por el Ayuntamiento y Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, quienes coinciden en disentir respecto del límite jurisdiccional de los Municipios de Quintanilla de la Mata, Paules del Agua y Ruyales del Agua, en cuanto afecta la vía pecuaria «Cañada de Valdeamete», e igualmente destacan la omisión de una superficie de terreno que constituye descansadero de ganados en la «Colada de Los Lagares a Corrales Nuevos»;

Resultando que por la Jefatura de Obras Públicas de la provincia de Burgos, a quien también fué facilitada copia del proyecto, no ha formulado reparo alguno;

Resultando que por el Perito Agrícola del Estado, designado para los trabajos de clasificación, se informa en cuanto a las discrepancias de las autoridades locales que el límite de jurisdicción en la «Cañada de Valdeamete» se ajusta estrictamente a la planimetría facilitada por el Instituto Geográfico y Catastral, y que la superficie que se asigna al «Descansadero de Valdepepinos», en la vía pecuaria «Colada de Los Lagares a Corrales Nuevos», fué debidamente estudiada por la comisión que le ayudó en sus trabajos de campo, teniendo en cuenta los antecedentes del Sindicato Nacional de Ganadería y la subasta pública de bienes nacionales, según documentación aportada por el vecino don Miguel Meira;

Resultando que por Ingeniero Agrónomo competente del Servicio de Vías Pecuarias ha sido favorablemente informado el proyecto de clasificación;

Resultando que se remitió el expediente a informe de la Asesoría Jurídica de este Departamento;

Vistos los artículos 6.º al 12 y 16 del Reglamento de Vías Pecuarias, aprobado por Decreto de 23 de diciembre de 1944, en relación con los pertinentes del Reglamento de Procedimiento Administrativo del Ministerio de Agricultura, aprobado por Decreto de 14 de junio de 1935;

Considerando que las objeciones expuestas por el Ayuntamiento de Quintanilla de la Mata y Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos del mismo término sobre señalamiento del límite jurisdiccional del Municipio en la «Cañada de Valdeamete», tras ajustarse estrictamente a los planos del Instituto Geográfico y Catastral constituye materia sobre cuya resolución no es competente el Ministerio de Agricultura, y que en cuanto al «Descansadero de Valdepepinos», en la «Colada de Los Lagares a Corrales Nuevos», no se aporta prueba documental alguna que contradiga lo convenido por la Comisión que asesoró en sus trabajos al Perito clasificador, teniendo presentes diversos antecedentes, no obstante, lo cual puede ser revisada

la superficie de: descansadero con ocasión de la práctica de su deslinde;

Considerando que la clasificación ha sido proyectada conforme previenen las disposiciones vigentes, siendo debidamente estudiadas las necesidades ganaderas que la misma ha de atender, sin que fuera objeto de protesta o reclamación alguna durante la exposición pública y siéndole favorable el informe técnico emitido por Ingeniero Agrónomo competente del Servicio de Vías Pecuarias;

Considerando que la Asesoría Jurídica informa en sentido favorable a su aprobación;

Considerando que en la tramitación del expediente se han tenido en cuenta todos los requisitos legales;

Este Ministerio ha resuelto:

1.º Aprobar la clasificación de las vías pecuarias del término municipal de Quintanilla de la Mata, provincia de Burgos, por la que se consideran:

#### VÍAS PECUARIAS NECESARIAS

Cañada Real de Merinas.—Anchura uniforme en todo su recorrido de setenta y cinco metros con veintidos centímetros (75.22 metros).

Cañada de Valdeamete.—Anchura uniforme en todo su recorrido de setenta y cinco metros con veintidos centímetros (75.22 metros).

Corde de Las Tenadas de Valdemuñón a San Andrés.—Anchura uniforme en todo su recorrido de treinta y siete metros con sesenta y un centímetros (37.61 metros).

Corde que del Callejón de Mepico, por Valdeleja, a orillas del monte de Rabé, va a los Corrales de Valdemuñón.—Anchura uniforme en todo su recorrido de treinta y siete metros con sesenta y un centímetros (37.61 metros).

Corde de San Andrés.—Anchura uniforme en todo su recorrido de treinta y siete metros con sesenta y un centímetros (37.61 metros), excepto el tramo inicial que discurre por el casco urbano, donde la anchura quedará delimitada por las edificaciones actualmente existente en él.

Vereda del Risco a Valdemuñón.—Anchura uniforme en todo su recorrido de veinticinco metros (25 metros).

Vereda de las Corralizas de Valdeleja.—Anchura uniforme en todo su recorrido de veinticinco metros (25 metros).

Vereda de los Corrales de Valdeleja a los de la Sierra.—Anchura uniforme en todo su recorrido de veinticinco metros (25 metros).

Vereda de las Eras Altas por las Bodegas.—Anchura uniforme en todo su recorrido de veinticinco metros (25 metros), excepto el tramo inicial que discurre por el casco urbano, donde la anchura quedará delimitada por las edificaciones actualmente existentes en él.

Colada de Los-Lagares a Corrales Nuevos.—Anchura uniforme en todo su recorrido de doce metros (12 metros).

Colada al Abrevadero de Valdemuñón.—Anchura uniforme en todo su recorrido de veinticinco metros (25 metros).

2.º Las vías pecuarias anteriormente citadas tendrán la dirección, longitud, descansaderos, abrevaderos y demás características que se especifican en el proyecto de clasificación, cuyo contenido deberá tenerse presente en todo cuanto les afecta.

3.º Si en el término municipal existiesen mas vías pecuarias de las clasificadas, aquéllas no perderán su carácter de tales y podrán ser objeto de deslinde provisional, sin que ello prejuzgue su interior clasificación, que habrá de efectuarse con sujeción a los preceptos que rigen en la materia.

4.º Desestimar las reclamaciones del Ayuntamiento y Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos del término de Quintanilla de la Mata respecto de delimitación jurisdiccional en la «Cañada de Valdeamete», por no ser ello de la competencia de este Ministerio, así como tam-

bién de mayor extensión de un descansadero existente en la «Colada de Los Lagares a Corrales Nuevos», sin perjuicio de que la misma sea revisada al practicarse el deslinde y amojonamiento de las vías pecuarias que se clasifican.

5.º En el caso de las necesidades de ensanche de población o planes de urbanismo que en cualquier medida puedan afectar a las vías pecuarias que se clasifican, antes de realizarse deberán ser puestas en conocimiento de la Dirección General de Ganadería con la suficiente antelación para que pueda acordarse lo que se juzgue procedente.

6.º Que una vez firme la clasificación, se proceda al deslinde y amojonamiento de las vías pecuarias a que la misma se contrae.

Lo que comunico a V. I. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 12 de septiembre de 1956.—Por delegación, Alfredo Cejudo.

Ilmo. Sr. Director general de Ganadería.

ORDEN de 12 de Septiembre de 1956 por la que se aprueba la clasificación de las vías pecuarias existentes en el término municipal de Aznalcázar provincia de Sevilla.

Ilmo. Sr.: Visto el expediente incoado para la clasificación de las vías pecuarias del término municipal de Aznalcázar, provincia de Sevilla, y

Resultando que dispuesto por la Dirección General de Ganadería se procediera al reconocimiento e inspección de las vías pecuarias existentes en el término municipal de Aznalcázar, provincia de Sevilla, así como a redactar el oportuno proyecto de clasificación de las mismas, fué encomendada la práctica de tales trabajos al Perito Agrícola del Estado don Enrique Gallego Fresno, perteneciente al Servicio de Vías Pecuarias, quien realizó su cometido con base en antecedentes de un deslinde realizado en el año 1881, trabajos efectuados en términos municipales limítrofes, planimetría del Instituto Geográfico y Catastral y, con carácter supletorio, información testimonial practicada en el Ayuntamiento de Aznalcázar;

Resultando que del proyecto de clasificación así redactado fueron facilitadas sendas copias al Ayuntamiento de referencia y Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos del mismo término para su estudio, informe y exposición pública, siendo mas tarde devuelto debidamente diligenciado, acreditándose no haber sido objeto de protesta o reclamación alguna y acompañándose los favorables informes de las autoridades de Aznalcázar;

Resultando que la Jefatura de Obras Públicas, a quien también fué facilitada copia del proyecto, no expuso reparo alguno;

Resultando que sobre el mismo proyecto ha sido emitido informe favorable por Ingeniero Agrónomo competente del Servicio de Vías Pecuarias;

Resultando que se remitió el expediente a informe de la Asesoría Jurídica de este Departamento;

Vistos los artículos 5.º al 12 y 16 del Reglamento de Vías Pecuarias, aprobado por Decreto de 23 de diciembre de 1944, en relación con los pertinentes de, Reglamento de Procedimiento Administrativo del Ministerio de Agricultura, aprobado por Decreto de 14 de junio de 1935;

Considerando que la clasificación ha sido proyectada conforme previenen las disposiciones vigentes, con el debido estudio de las necesidades ganaderas que ha de atender, sin reclamación alguna durante su exposición pública y siéndole favorables cuantos informes se han emitido respecto de ella;



Considerando que la Asesoría Jurídica de este Departamento informa en sentido favorable a su aprobación;

Considerando que en la tramitación del expediente se han tenido en cuenta todos los requisitos legales.

Este Ministerio ha resuelto:

1.º Aprobar la clasificación de las vías pecuarias del término municipal de Aznalcázar, provincia de Sevilla, por la que se consideran:

#### VÍAS PECUARIAS NECESARIAS

Cañada Real del Carrascal.—Anchura uniforme en todo su recorrido de setenta y cinco metros con veintidós centímetros (75.22 metros).

Cañada Real de Los Isleños.—Anchura uniforme en todo su recorrido de setenta y cinco metros con veintidós centímetros (75.22 metros).

Cañada Real de la Marisma Gallega.—Anchura uniforme en todo su recorrido de setenta y cinco metros con veintidós centímetros (75.22 metros).

Ramal izquierdo de la Cañada Real de la Marisma Gallega.—Anchura uniforme en todo su recorrido de setenta y cinco metros con veintidós centímetros (75.22 metros).

Cordel del Camino de los Playeros.—Anchura uniforme en todo su recorrido de treinta y siete metros con sesenta y un centímetros (37.61 metros).

Vereda del Camino de Marlo.—Anchura uniforme en todo su recorrido de veinte metros con ochenta y nueve centímetros (20.89 metros), excepto su tramo inicial, que discurre por la calle Nueva del casco urbano, donde la anchura quedará delimitada por las edificaciones actualmente existentes en él.

Vereda de Los Labrados.—Anchura uniforme en todo su recorrido de veinte metros con ochenta y nueve centímetros (20.89 metros).

Ramal de Vereda.—Anchura uniforme en todo su recorrido de veinte metros con ochenta y nueve centímetros (20.89 metros).

Descansadero del Baño de los Manriqueños.—Superficie aproximada de dos hectáreas (2 Ha.).

Descansadero del Vado de Quema.—Superficie aproximada de dos hectáreas (2 Ha.).

Descansadero del Cortijo.—Superficie aproximada de dos hectáreas (2 Ha.).

2.º Las vías pecuarias anteriormente citadas tendrán la dirección, longitud, abrevaderos y demás características que se especifican en el proyecto de clasificación, cuyo contenido deberá tenerse presente en todo cuanto les afecta.

3.º Si en el término municipal existiesen más vías pecuarias de las clasificadas, aquellas no perderán su carácter de tales y podrán ser objeto de deslinde provisional, pese a la omisión, sin que ello prejuzgue su ulterior clasificación, que habrá de efectuarse con arreglo a las normas que rigen en la materia.

4.º En el caso de que necesidades de ensanche de población, planes de urbanismo o de cualquier otra clase que afecten a las vías pecuarias que se clasifican, antes de realizarse deberán ser puestas en conocimiento de la Dirección General de Ganadería con la antelación suficiente, a fin de que pueda acordarse lo que proceda.

5.º Que una vez firme la clasificación se proceda al deslinde y amojonamiento de las vías pecuarias a que la misma se contrae.

Lo que comunico a V. I. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 12 de septiembre de 1956.—Por delegación, Alfredo Cejudo.

Ilmo. Sr. Director general de Ganadería.

## MINISTERIO DE COMERCIO

ORDEN de 5 de septiembre de 1956 por la que se concede autorización a don Santiago Otamendi Illarramendi para instalar una cetería de crustáceos en el Distrito Marítimo de Ribadeo.

Ilmos Sres.: Visto el expediente instruido a instancia de don Santiago Otamendi Illarramendi, vecino de Usúrbil (Guipúzcoa), en la que solicita la autorización oportuna para construir una cetería para vivero de crustáceos en el lugar de la costa denominado «Los Cañones», al Oeste del Puerto de Tapia de Casariego, Distrito Marítimo de Ribadeo, y considerando que los informes emitidos por las autoridades y Centros administrativos correspondientes son todos favorables, y que por el solicitante se ha dado cumplimiento a los requisitos y condiciones reglamentarios.

Este Ministerio, de acuerdo con lo informado por la Asesoría Jurídica y el Consejo Ordenador de la Marina Mercante e Industrias Marítimas, y lo propuesto por la Dirección General de Pesca Marítima, ha tenido a bien acceder a lo solicitado, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Las obras se ajustarán a la situación que figura en la Memoria y planos del expediente, autorizados por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos don Carlos Roa Rico en 15 de junio de 1953, y deberán quedar terminadas en el plazo de dos años a partir de la fecha de publicación de la presente Orden ministerial.

Segunda.—La concesión se entiende hecha a título precario y a perpetuidad, excepto en el caso de abandono durante dos años consecutivos; sin perjuicio de tercero, y dejando a salvo el derecho de propiedad.

Tercera.—El concesionario queda obligado a observar cuantos preceptos determina el Reglamento de 11 de junio de 1930 («Gaceta» número 169), y asimismo todos aquellos que posteriormente pudieran dictarse y los que afecten actualmente a dicha industria.

Cuarta.—El concesionario queda obligado a elevar esta concesión a escritura pública y a satisfacer los impuestos de timbre y derechos reales, de conformidad con lo preceptuado en la Ley de 18 de abril de 1932 y texto refundido de 7 de noviembre de 1947, respectivamente.

Lo digo a VV. II. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a VV. II. muchos años. Madrid, 5 de septiembre de 1956.—Por delegación, el Subsecretario de la Marina Mercante, Juan J. de Jáuregui.

Ilmos. Sres. Subsecretario de la Marina Mercante y Director general de Pesca Marítima.

ORDEN de 5 de Septiembre de 1956 por la que se autoriza el cambio de propiedad de un parque ostrícola, situado en la ría de El Burgo, a favor de don José García Carames y doña Sara Abella Vieites.

Ilmos Sres.: Visto el expediente instruido a instancia de doña Enriqueta y doña Isabel Panizo Trigo, vecinas de La Coruña, en la que solicitan la autorización oportuna para poder transferir a nombre de don José García Carames y doña Sara Abella Vieites la concesión de un parque ostrícola que les fué otorgada por Orden de este Ministerio de 20 de enero de 1956 (BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO número 29);

Considerando que en la tramitación del expediente se han verificado cuantas diligencias proceden en estos casos, y que además ha sido acreditada la transmisión de la propiedad de referencia mediante la oportuna escritura pública.

Este Ministerio, visto lo informado por la Asesoría Jurídica y lo propuesto por la Dirección General de Pesca Marítima, y de conformidad con lo señalado por la Orden ministerial de 11 de junio de 1930 («Gaceta» número 169), ha tenido a bien acceder a lo solicitado, y en consecuencia declarar a don José García Carames y doña Sara Abella Vieites concesionarios del parque ostrícola de referencia, en las mismas condiciones que las consignadas en la Orden ministerial de concesión.

Lo que comunico a VV. II. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a VV. II. muchos años.

Madrid, 5 de septiembre de 1956.—Por delegación, el Subsecretario de la Marina Mercante, Juan J. de Jáuregui.

Ilmos. Sres. Subsecretario de la Marina Mercante y Director general de Pesca Marítima.

ORDEN de 5 de septiembre de 1956 por la que se concede autorización a don Santiago Otamendi Illarramendi para instalar un depósito de langostas y otros crustáceos en San Vicente de la Barquera, denominado «Cetería Vieja».

Ilmos. Sres.: Visto el expediente instruido a instancia de don Santiago Otamendi Illarramendi, vecino de Usúrbil (Guipúzcoa), en la que solicita la autorización oportuna para instalar un depósito de langostas y otros crustáceos en San Vicente de la Barquera, denominado «Cetería Vieja», y situado en la parte exterior del puerto, entre Punta de la Silla y el muro de cierre del mismo, y considerando que los informes emitidos por las autoridades y centros administrativos correspondientes son todos favorables y que por el solicitante se ha dado cumplimiento a los requisitos y condiciones reglamentarias.

Este Ministerio, de acuerdo con lo informado por la Asesoría Jurídica y el Consejo Ordenador de la Marina Mercante e Industrias Marítimas, y lo propuesto por la Dirección General de Pesca Marítima, ha tenido a bien acceder a lo solicitado, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Las obras se ajustarán a la situación que figura en la Memoria y planos del expediente, autorizado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos don Agustín Gómez Obregón en 20 de agosto de 1953, y deberán quedar terminadas en el plazo de seis meses, a partir de la fecha de la publicación de la presente Orden ministerial.

Segunda.—La concesión se entiende hecha a título precario y a perpetuidad, excepto en el caso de abandono durante dos años consecutivos; sin perjuicio de tercero y dejando a salvo el derecho de propiedad.

Tercera.—El concesionario queda obligado a observar cuantos preceptos determina el Reglamento de 11 de junio de 1930 («Gaceta» número 169), y asimismo todos aquellos que posteriormente pudieran dictarse y los que afecten actualmente a dicha industria.

Cuarta.—El concesionario queda obligado a elevar esta concesión a escritura pública y a satisfacer los impuestos de timbre y derechos reales, de conformidad con lo preceptuado en la Ley de 18 de abril de 1932 y texto refundido de 7 de noviembre de 1947, respectivamente.





## **5.3- BOJA Deslinde Ayuntamiento**

## 5. Anuncios

### 5.2. Otros anuncios oficiales

#### AYUNTAMIENTOS

*Anuncio de 28 de enero de 2020, del Ayuntamiento de Aznalcázar, de aprobación definitiva de proyecto de deslinde. (PP. 234/2020).*

Expte.: 73/2017

Mediante el presente se publica Acuerdo Plenario del día 26 de septiembre de 2019, del tenor literal siguiente:

«Punto tercero. Aprobación definitiva del proyecto de deslinde de un tramo de la Vereda del Camino de Marlo

Vista la Orden de fecha 12 de septiembre de 1956 por la que se aprueba la clasificación de vías pecuarias existentes en el término municipal de Aznalcázar provincia de Sevilla, incluyéndose la Vereda del Camino de Marlo como “Anchura uniforme en todo su recorrido de veinte metros con ochenta y nueve centímetros (20,89 metros), excepto su tramo inicial, que discurre por la calle Nueva del casco urbano, donde la anchura quedará delimitada por las edificaciones actualmente existentes en él”.

Visto el Acuerdo de Pleno adoptado el 28 de junio de 2018, por el que se acuerda aprobar inicialmente a instancia del Excmo. Ayuntamiento de Aznalcázar el deslinde de la vía pecuaria denominada “Vereda de Marlo”, con otorgamiento a los interesados de un plazo de diez días para alegar y presentar los documentos y justificaciones que estimaren pertinentes. Se trata de una vía pecuaria propiedad de la Junta de Andalucía cuyo deslinde parcial, al discurrir en parte por suelo urbanizable, conforme a lo previsto en el artículo 9.9 de la Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía, corresponde al municipio por el que discurre dicho tramo.

Visto que Mediante acuerdo de Pleno de fecha 24 de septiembre de 2018, publicado en el BOP de Sevilla de 18 de octubre de 2018, se acuerda la realización de las operaciones materiales de deslinde, citándose a los representantes y técnicos que designen los titulares de los predios colindantes, otras Administraciones Públicas y demás interesados. En dicho acuerdo se inadmite asimismo el recurso de reposición formulado el pasado 29 de agosto de 2018 por la entidad “Medina Garvey Electricidad S.L.U.” frente al Acuerdo de Pleno adoptado el 28 de junio de 2018, por el que se acordó aprobar inicialmente a instancia del Excmo. Ayuntamiento de Aznalcázar el deslinde de la vía pecuaria denominada “Vereda de Marlo”; al tratarse de un acto de trámite que no pone fin a la vía administrativa.

Visto que con fecha de 14 de enero de 2019 se levanta acta de apeo en la que se hacen constar la descripción del tramo a efectos registrales, trabajo realizado sobre la misma, plano y repostaje fotográfico, así como manifestaciones realizadas por don Juan Quinteto Ruiz, en nombre y representación de Medina Garvey Electricidad S.L.U. relativas a las instalaciones propiedad de dicha mercantil que según éste, se encuentran ubicadas dentro de la zona deslindada, solicitándose que a dichas instalaciones se aplique el artículo 154 del R.D. 1955/2000.

Vista la Resolución de Alcaldía de 5 de marzo de 2019 (publicada en BOP de Sevilla de 18 de marzo de 2019) se somete el expediente a información pública por el plazo de un mes, otorgando a los interesados el plazo de veinte días para presentación de alegaciones.

Visto el escrito de alegaciones presentado el 3 de mayo de 2019 por don Joaquín Piñar Goizueta, en representación de la entidad Medina Garvey Electricidad, S.L.U.

Visto el escrito presentado el 4 de junio de 2019 en el Registro de Salida de la Junta de Andalucía, Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible (entrada en el Registro General del Ayuntamiento de 6 de junio de 2019) denominado “Informe del Departamento de Vías Pecuarias sobre el Deslinde en Suelo Urbanizable de un tramo de la Vereda del Marlo de este término municipal”.

Visto el informe jurídico emitido por el Letrado don Ángel Carapeto Porto el 28 de junio de 2019, en relación a las alegaciones presentadas en el expediente.

Visto el informe emitido por la mercantil Algacon, S.L., Consultoría Ambiental relativo ubicación de instalaciones y líneas de tensión dentro del trazado de la vía pecuaria, a las que se refiere el escrito presentado por Medina Garvey electricidad S.L.U., el 3 de mayo de 2019.

Visto el acuerdo de Pleno de fecha 26 de septiembre de 2019, entre otros y de tenor literal, por el que se aprueba definitivamente el proyecto de deslinde de un tramo de la Vereda del Camino de Marlo.

Vistas el escrito presentado el pasado 15 de noviembre de 2019 con número de Registro de Entrada 2019-E-RE-1687 por don Juan Quintero Ruiz, en nombre y representación de la mercantil Medina Garvey Electricidad S.L., en el que se solicita que se tengan “por aportadas las coordenadas UTM de las dos líneas subterráneas de media tensión y las del cableado de fibra óptica afecto a las tareas de distribución eléctrica propiedad de Medina Garvey Electricidad, S.L.U., que discurren por el interior de la parte deslindada de la vía pecuaria denominada Vereda del Camino de Marlo, solicitando se incorporen al expediente de deslinde y quede constancia de dichas coordenadas en el mencionado expediente (...)”.

Se aporta de forma adjunta al mencionado escrito plano de Levantamiento “Topográfico para situar trazado subterráneo de L.A.M.T. en el Camino de Coria Aznalcázar (Sevilla)”.

Visto el informe técnico emitido por la Arquitecta Municipal de fecha 10 de enero de 2020 según el cual “Girada visita a los terrenos, por personal de Medina Garvey se levantan las tapas de las arquetas indicadas en el plano de levantamiento topográfico observando que por las mismas discurre cableado”.

Visto el informe jurídico emitido por el Letrado don Ángel Carapeto Porto con fecha de 15 de enero de 2020.

Visto lo dispuesto en el artículo 9.9 de la Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía, conforme al cual compete a los municipios andaluces el deslinde de las vías pecuarias o vías verdes que discurren por el suelo urbanizable del término municipal, conforme a la normativa que le sea de aplicación.

Visto lo dispuesto en los artículos 17 y siguientes del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía, así como los artículos 132 y 137 de del Decreto 18/2006, de 24 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía.

#### EL PLENO ACUERDA

Primero. Se estima el recurso de reposición presentado con fecha 15 de noviembre de 2019 con número de Registro de Entrada 2019-E-RE-1687 por don Juan Quintero Ruiz, en nombre y representación de la mercantil Medina Garvey Electricidad S.L.

Segundo. Aprobar definitivamente el deslinde del tramo de vía pecuaria denominada “Vereda del camino de Marlo” en la parte que discurre comprendido entre la calle Nueva y la carretera autonómica A-474 del término municipal de Aznalcázar, en los siguientes términos:

A) Finca sin urbanizar, que se encuentra dentro de zonas urbanas y urbanizables, en el término municipal de Aznalcázar, provincia de Sevilla. Tiene forma sensiblemente rectangular,

con una anchura de 21 metros y una longitud deslindada de 208 metros lineales, dando una superficie de 4.293 metros cuadrados, que en adelante se conocerá como Vereda del Camino de Marlo, en su tramo urbano por el municipio de Aznalcázar. Las coordenadas UTM (huso 29, ETRS89) del centro del trazado no usurpado, son las siguientes:

Código vía: 41012006 (tramo de 208 metros de longitud).

Nombre: Vereda del Camino de Marlo.

Término municipal: Aznalcázar (Sevilla).

Siendo las coordenadas del tramo deslindado las que a continuación se detallan:

PUNTO	X	Y	PUNTO	X	Y
1 I	743957.3046	4131903.5046	1 D	743958.0270	
	4131924.6845				
2 I	743960.9447	4131902.8839	2 D	743966.2965	
	4131923.2745				
3 I	743962.4997	4131902.3316	3 D	743969.8265	
	4131922.0145				
4 I	743966.1961	4131900.8923	4 D	743973.2165	
	4131920.6945				
5 I	743980.4189	4131896.3350	5 D	743986.3865	
	4131916.4745				
6 I	743985.2236	4131895.0256	6 D	743990.7165	
	4131915.2945				
7 I	743997.4232	4131891.7380	7 D	744002.7765	
	4131912.0445				
8 I	744020.5709	4131885.7709	8 D	744025.6660	
	4131906.1440				
9 I	744035.2372	4131882.2154	9 D	744040.1860	
	4131902.6240				
9 I 1	744045.2160	4131901.4040			
9 I 2	744045.8660	4131901.2540			
10 I	744043.3872	4131880.2733	10 D	744048.1160	
	4131900.7340				
11 I	744064.0229	4131875.5035	11 D	744068.7955	
	4131895.9540				
12 I	744087.5952	4131869.9320	12 D	744091.8855	
	4131890.5140				
13 I	744098.0445	4131867.9889	13 D	744102.6955	
	4131888.4840				
14 I	744108.0970	4131865.2884	14 D	744113.5650	
	4131885.5640				
15 I	744116.8344	4131862.9229	15 D	744121.2850	
	4131883.4740				
16 I	744123.9862	4131861.7530	16 D	744128.3150	
	4131882.3240				
17 I	744134.5430	4131859.0275	17 D	744139.6250	
	4131879.4040				
17 I	744157.4850	4131875.1040			
17 I 1	744157.5100	4131875.1400			
17 I 2	744158.5965	4131874.8990			
17 I 3	744159.6300	4131874.6700			
18 I	744148.9673	4131855.5561	18 D	744163.1447	
	4131873.9024				

B) No existen lugares asociados al tránsito ganadero.

C) Plano detallado y georreferenciado.





D) Cuenta con las siguientes intrusiones:

- Parcela catastral 4119301QB4341N propiedad de Medina Garvey. Superficie usurpada: 64,74 m<sup>2</sup>. Centro de transformación "Escamilla" La superficie ocupada según los datos aportados por la empresa suministradora, es de 55,30 metros cuadrados, pero si tenemos en cuenta el acerado de hormigón que sirve de base al centro de transformación, tenemos una superficie de 64,74 metros cuadrados, tal y como queda reflejado en proyecto de deslinde. Se encuentra dentro del trazado de la vía pecuaria, ratificándonos en las coordenadas (UTM, huso 29 ETRS89):

X=744061.1960 Y=4131890.1050

X=744052.3070 Y=4131891.7170

X=744052.0700 Y=4131890.9190

X=744050.7173 Y=4131885.1872

X=744060.1697 Y=4131883.0777

- Parcela catastral 4119301QB4341N, correspondiéndose con la registral 6.030, propiedad de Vivienda Group Cassa SL. Superficie usurpada: 2.713,98 m<sup>2</sup>.

E) Las parcelas colindantes son, partiendo desde el casco urbano desde el cruce de la calle Nueva y la calle del Ventorro los siguientes:

Izquierda:

- Parcela catastral 4222008QB4342S, correspondiente con la finca registral 5.600. La nuda propiedad pertenece el 50% a cada uno de los hermanos Diego e Inés Sánchez Díaz. Y el 100% del usufructo a partes iguales a Diego Sánchez Romero e Inés Díaz Fernández.

- Parcela catastral 4222084QB4342S, correspondiéndose con la finca registral 11.357. Pertenece la totalidad del pleno dominio a Joaquina María García García.

- Parcela catastral 4222006QB4342S, siendo la registral número 5.186. Siendo el pleno dominio de Manuel García Solís.

- Parcela catastral 4222074QB4342S, no se ha conseguido identificar la finca registral. La titularidad catastral corresponde a Antonio Cuesta Suarez.

- Parcela catastral 4222005QB4342S, es la registral 5.961. Se reparten a partes iguales el pleno dominio los hermanos Antonio y Carmen González Barbeito.

- Parcela catastral 4222086QB4342S, registral número 7.193. Tiene el pleno dominio Antonio González Barbeito.

Derecha:

- Parcela catastral 4119301QB4341N, correspondiéndose con la registral 6.030, propiedad de Vivienda Group Cassa, S.L.

D) Instalaciones y líneas de tensión:

- Apoyo metálico línea aérea de media tensión "RAT 12650". En las coordenadas UTM, huso 29 ETRS89 X=744124, Y=4131871

- Línea subterránea de media tensión "RAT 12429" En las coordenadas UTM, huso 29 ETRS89:

LINEA CT ESCAMILLA - CT VIDRIO / Nº3 (R.A.T.12.429)	98	3.1.	744.059,8194	4.131.889,9500	1,20
		3.2	744.051,8902	4.131.893,1668	1,50
		3.3	744.041,5982	4.131.895,9999	1,20
		3.4	744.033,9811	4.131.898,0390	1,15
		3.5	744.018,6086	4.131.901,5753	0,90
		3.6	743.998,1424	4.131.906,9768	1,30
		3.7	743.980,2357	4.131.911,7016	0,70
		3.8	743.967,8430	4.131.914,7344	0,50
		3.9	743.964,3526	4.131.915,5605	0,50

- Línea subterránea doble circuito de media tensión "RAT 15573" En las coordenadas UTM, huso 29 ETRS89:

DENOMINACIÓN / Nº LINEA	LONGITUD AFECTADA (m.l.)	PUNTO Nº	LOCALIZACIÓN - ETRS-89-HUSO:29		PROFUNDIDAD (m.l.)
			COORDENADA X	COORDENADA Y	
LINEA CT ESCAMILLA - CS AZNALCAZAR / CIRCUITO Nº1 (R.A.T. 15.573)	121	1.1.	744055,8119	4131890,2611	1,20
		1.2.	744059,2649	4131894,3538	1,40
		1.3.	744060,7958	4131896,1488	1,20
		1.4.	744077,0212	4131892,3067	1,05
		1.5.	744096,1692	4131887,4724	0,75
		1.6.	744112,2583	4131884,0639	1,00
		1.7.	744126,7838	4131880,8532	1,00
		1.8.	744131,8075	4131879,0609	1,00
		1.9.	744153,1145	4131875,2840	1,10
		1.10.	744160,8244	4131874,5708	1,20
		1.11.	744170,1414	4131872,4219	2,20

LINEA CS AZNALCAZAR - PARAISO GUADAMAR / CIRCUITO Nº2 (R.A.T. 15.573)	189	2.1.	744124,2635	4131871,8659	0,00
		2.2.	744125,5221	4131876,0804	0,85
		2.3.	744123,0143	4131876,7184	0,85
		2.4.	744115,2934	4131878,4701	0,80
		2.5.	744105,5847	4131880,4312	0,80
		2.6.	744088,4400	4131883,0499	0,70
		2.7.	744081,7690	4131885,1213	0,65
		2.8.	744067,8718	4131887,5123	0,60
		2.9.	744061,1274	4131890,3718	0,45
		2.10.	744060,1375	4131893,3077	1,00
		2.11.	744060,7958	4131896,1488	1,20
		2.12.	744079,4992	4131891,829	2,80
		2.13.	744105,1374	4131886,188	2,20
		2.14.	744112,2583	4131884,0639	1,50
		2.15.	744123,9625	4131882,334	1,45
		2.16.	744126,7838	4131880,8532	1,30
		2.17.	744131,821	4131880,318	1,20
		2.18.	744150,8566	4131875,759	0,90
		2.19.	744160,8244	4131874,5708	1,20
		2.20.	744170,1414	4131872,4219	2,20

- Línea de fibra óptica:

Cruza la vía deslindada apoyado en la línea aérea de media tensión con RAT 12650, hasta el apoyo metálico existente en dicha línea, ubicado a las coordenadas x= 744124, Y=4131871, y desde allí se soterra y discurre de forma subterránea por los conductos del 2.º circuito de la línea de baja tensión con RAT 15.573, hasta llegar al CT Escamilla.

- Línea aérea de baja tensión con cuatro apoyos.

En las coordenadas UTM, huso 29 ETRS89:

BT núm. 1; X=743960, Y=4131923

BT núm. 2; X=743992, Y=4131915

BT núm. 3; X=744026, Y=4131906

BT núm. 4; X=744059, Y=4131897

- Línea aérea de baja tensión con dos apoyos.

En las coordenadas UTM, huso 29 ETRS89:

BT núm. 5; X=744095, Y=4131883

BT núm. 6; X=744148, Y=4131870

Tercero. Dar traslado del presente acuerdo a la Delegación Territorial de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de Sevilla, y a los propietarios afectados.

Cuarto. Con carácter potestativo, recurso de reposición ante el mismo órgano que lo hubiera dictado (artículos 123 y 124 de la Ley 39/15, de 1 de octubre), en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente a aquel en que se reciba esta notificación. El plazo máximo para dictar y notificar la resolución del recurso será de un mes. Contra la resolución de un recurso de reposición o de resultar éste presuntamente desestimado podrá interponerse recurso contencioso administrativo en el primer caso en el plazo de 2 meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de la resolución expresa del recurso de reposición y en cualquier momento a partir del día siguiente a aquel en que deba entenderse presuntamente desestimado el recurso de reposición (art. 46 Ley 29/98 de 13 de julio).

B) Directamente, recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo con sede en Málaga, en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a aquel en que se reciba esta notificación (arts. 8 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa). Todo ello sin perjuicio de que pueda interponer cualquier otro recurso que estime procedente.»

Aznalcázar, 28 de enero de 2020.- La Alcaldesa-Presidenta, Manuela Cabello González.



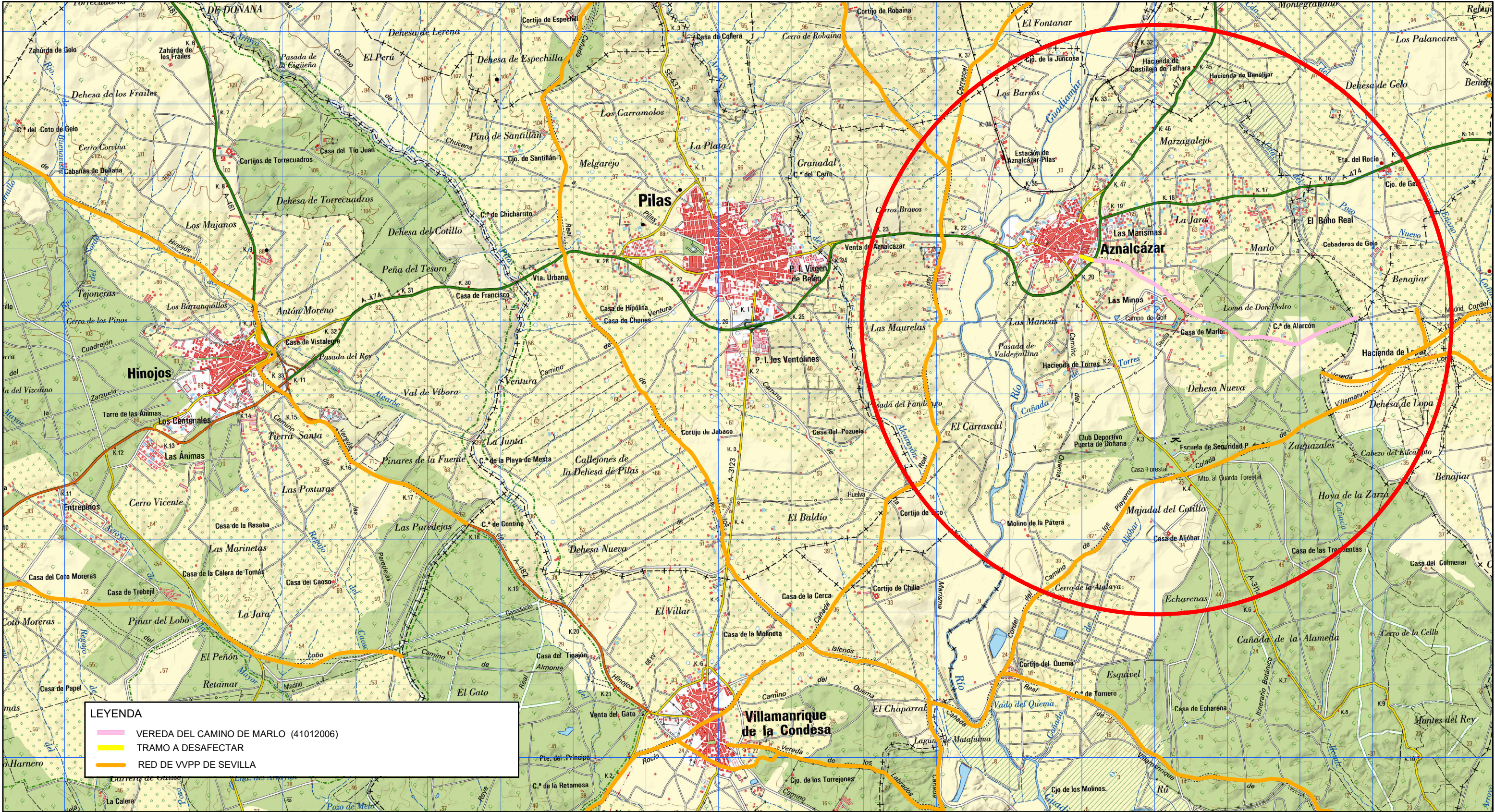


## **6.- Anejos**



## **6.1.- Plano de Situación, escala 1:50.000.**





LEYENDA

VEREDA DEL CAMINO DE MARLO (41012006)

TRAMO A DESAFECTAR

RED DE VVPP DE SEVILLA

Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul

Agencia de Medio Ambiente y Agua de Andalucía

DELEGACIÓN TERRITORIAL EN SEVILLA

"VEREDA DEL CAMINO DE MARLO"

Tramo incluido en la Unidad de Actuación Urbanística de Aznalcázar SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial

TÉRMINO MUNICIPAL DE AZNALCÁZAR

PLANO DE SITUACIÓN

FECHA:  
Octubre 2022

ESCALA:  
1:50.000

El Representante de la Administración

Fdo: D. Antonio Enrique Rodríguez González

Plano Nº:  
1

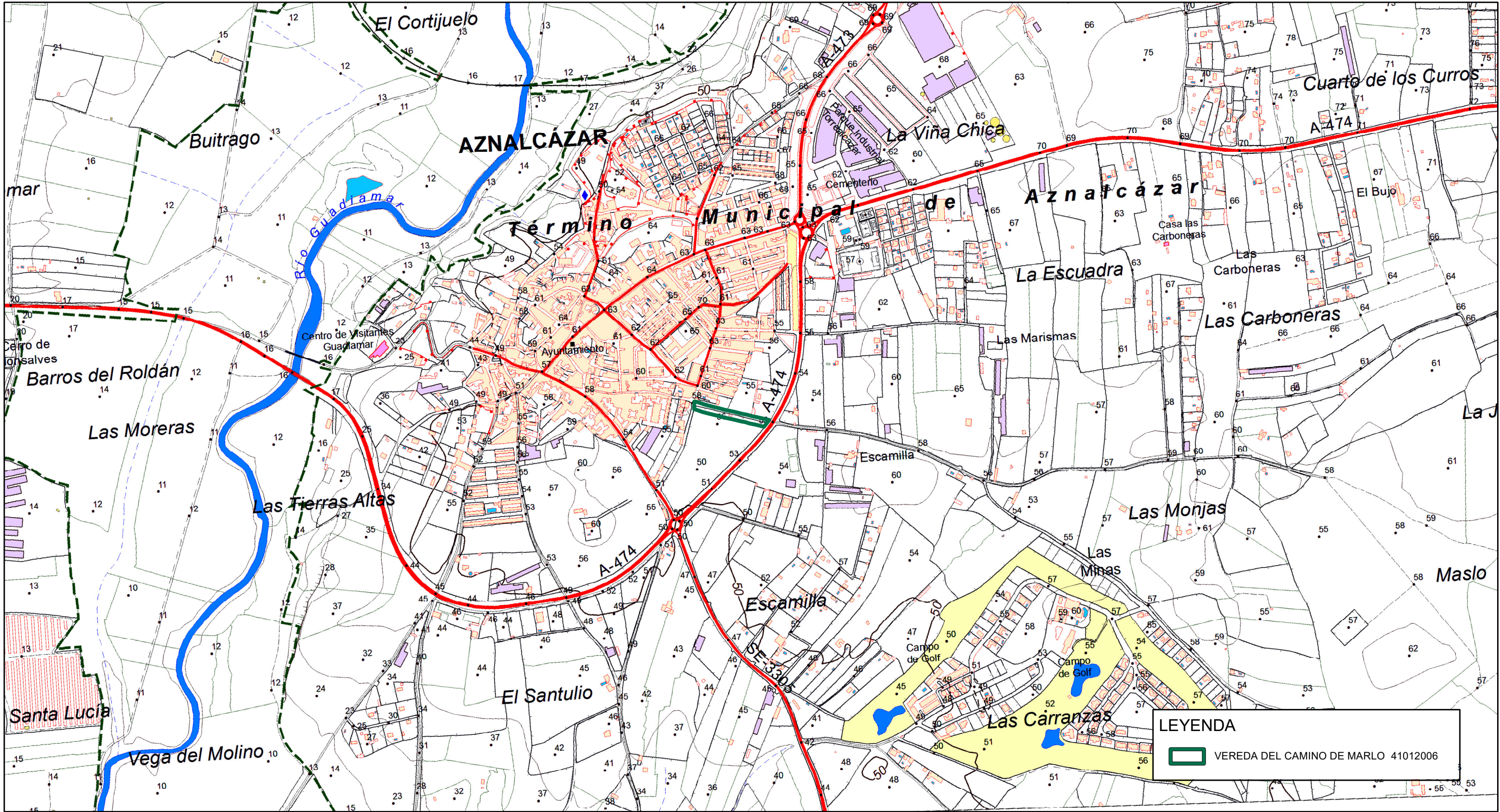
Hoja Nº:  
1 de 1





## **6.2.- Plano de Localización, escala 1:10.000.**





		Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul		Agencia de Medio Ambiente y Agua de Andalucía		DELEGACIÓN TERRITORIAL EN SEVILLA	
<p align="center"><b>"VEREDA DEL CAMINO DE MARLO"</b> Tramo incluido en la Unidad de Actuación Urbanística de Aznalcázar SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial TÉRMINO MUNICIPAL DE AZNALCÁZAR</p>							
<p align="center">PLANO DE LOCALIZACIÓN</p>						<p>Plano Nº: <b>2</b></p>	
FECHA: Octubre 2022		El Representante de la Administración				Hoja Nº:	
ESCALA: 1:10.000						1 de 1	
Fdo: D. Antonio Enrique Rodríguez González							





## **6.3.- Planos de desafectación, escala 1:1.000.**





SIGNOS CONVENCIONALES

Limite Suelo Urbanizable.

Ferrocarril.

Canal. Canallillo de obra.

Conduccion sub. Conduccion obra.

Edificacion.

Edificio en Construccion. Ruinas.

Muro contencion.

Tapia, muro.

Talud.

Valla, Alambrada.

Linea Eléctrica, Línea Teléfono.

Torre Metálica, Poste.

Carretera.

Limite de cultivo y/o vegetación.

Setos (eje).

Quilamiedos.

Masa arbolada.

Rio permanente.

Rio estacional.

Vaguada, arroyo.

Piscina. Manantial. Pozo.

Limite de Parcela Catastral.

Línea base. (deslinda superficie necesaria)

Puntos Provisionales. Vía Pecuaria y Lugares Asociados. (deslinda superficie necesaria)

Superficie de Intrusion.

Otras Vías Pecuarias.

Vertice Geodésico. Punto apoyo. Base replanteo.

Nº Parcela Colindante. Nº de Intrusion.

1D, 1I, 1C, L1

USOS DEL SUELO

Tc

Terreno cultivo

To/Ab

Terreno cultivo/Árboles

Hr

Huertos

Fr

Frutales

J

Jardines

Er

Eriales

Pd

Prados

Mb/Ma

Monte bajo/Monte alto

Ma

Monte alto

Mb

Monte bajo

C

Coníferas

Rf

Repoblación forestal

S

Secano

R

Regadío

V

Viiñedo

O

Olivar

Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul

Agencia de Medio Ambiente y Agua de Andalucía

DELEGACIÓN TERRITORIAL EN SEVILLA

DESAFECTACIÓN PARCIAL DE VÍA PECUARIA

"VEREDA DEL CAMINO DE MARLO"

Tramo incluido en la Unidad de Actuación Urbanística de Aznalcázar SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial

TÉRMINO MUNICIPAL DE AZNALCÁZAR

FECHA:

Octubre 2022

ESCALA:

1:1.000

El Representante de la Administración

Fdo: D. Antonio Enrique Rodríguez González

Plano Nº:

3

Hoja Nº:

1 de 1





## **6.4.- Expediente Administrativo.**



Registro Salido : 202213800001014  
Fecha : 07-02-2022



10 FEB. 2022

1300-1231

Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y  
Desarrollo Sostenible  
Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible  
en Sevilla

Fecha : Sevilla, 26-01-2022

Ref. : SGP/DVP/JG

Asunto : Oficio traslado propuesta de inicio  
desafectación de vía pecuaria  
Expte VP/0120/2021

CONSEJERIA AGRICULTURA, GANADERIA, PESCA Y  
DESARROLLO SOSTENIBLE  
D<sup>a</sup> GRAL MEDIO NATURAL, BIODIVERSIDAD Y ESPACIOS  
PROTEGIDOS  
OFICINA PLAN VIAS PECUARIAS  
C/ TABLADILLA S/Nº  
41071-SEVILLA

Mediante el presente, les trasladamos propuesta de inicio de desafectación, de la vía pecuaria denominada Vereda de Marlo, en el tramo que está incluido en la unidad de actuación urbanística SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial, en el Término Municipal de Aznalcázar (Sevilla).

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL,

Fdo.: Julio Garcia Moreno

Avda. de Grecia, 17  
41012 - Sevilla

T: 955 121 144  
delegacion.ma.dtse.cagpds@juntadeandalucia.es



JULIO GARCIA MORENO		27/01/2022	PÁGINA 1/1
VERIFICACIÓN	BndJA58VWULC2TTGP55443SZEPE4B9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	
			

**PROPUESTA DE INICIO DE EXPEDIENTE DE DESAFECTACION**

**N.º EXPEDIENTE:** VP/0120/2021

**VIA PECUARIA:** VEREDA DE MARLO

**TRAMO:** TRAMO QUE ESTÁ INCLUIDO EN LA UNIDAD DE ACTUACION URBANISTICA SUNC-01 BOYANO Y  
SUBS-02 SISTEMA GENERAL FERIA

**LONGITUD:** 4293 METROS

**CLASIFICACION:** ORDEN MINISTERIAL 12 DE SEPTIEMBRE DE 1956

**MUNICIPIO:** AZNALCAZAR (Sevilla)

**DESLINDE:** Deslinde aprobado por Acuerdo Plenario el 20 de enero de 2020

Visto el Informe Técnico de fecha 26 de Enero de 2022 y con la finalidad de dar cumplimiento a lo establecido en el art. 10 de la vigente Ley de 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias y el art. 31 del Decreto 155/1998, de 21 de Julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía, y de conformidad con las previsiones contenidas en la vigente Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, esta Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible,

**PROPONE:**

Se acuerde el inicio del procedimiento administrativo de desafectación de la vía pecuaria referida, de acuerdo con las condiciones descritas.

LA DELEGADA TERRITORIAL,  
(Documento firmado electrónicamente)

Fdo.: Concepción Gallardo Pinto



CONCEPCION GALLARDO PINTO		26/01/2022	PÁGINA 1/1
VERIFICACIÓN	BndJAQDPMVQ9W4HED3FVW7Y2WF8BBK	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	
			

## INFORME DE LA SECRETARÍA GENERAL PROVINCIAL DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE DESARROLLO SOSTENIBLE EN SEVILLA SOBRE LA SOLICITUD DE DESAFECTACIÓN DE UN TRAMO DE LA VÍA PECUARIA VEREDA DE MARLO EN TERMINO DE AZNALCÁZAR

Solicitada por el Ayuntamiento de Aznalcázar la desafectación de un tramo de la vereda de Marlo, que está incluido en la unidad de actuación urbanística SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial, se informa lo que sigue:

El Ayuntamiento de Aznalcázar procedió al deslinde del tramo donde se encuentra la superficie a desafectar por ser suelos urbanizables.

Este deslinde fue aprobado por acuerdo plenario de fecha 20 de enero de 2020.

Por certificación del Secretario de la Corporación de fecha 9 de abril de 2021 se constata que este deslinde es firme.

Con fecha 12 de julio de 2016 se remitió a la Secretaria General de Ordenación del Territorio y Sostenibilidad Urbana propuesta de inicio del expediente de desafectación.

Entendiendo que concurren todas las circunstancias establecidas en la Disposición Adicional Segunda, punto 2 letra a, de la Ley 17/1999, se informa favorablemente la desafectación de 4.293 metros cuadrados de terreno pertenecientes a la Vereda de Marlo en término de Marlo, cuyos linderos son:

Al norte con fincas de distintos propietarios, al este con carretera de Aznalcázar a Pilas y más de la misma vía, al oeste con calle Nueva y al sur con terrenos de varios propietarios, que están delimitados por las coordenadas absolutas en el USO 30 ETRS 89 que a continuación se recogen:

VÉRTICE	COORD. X	COORD. Y
1 I	743957.3046	4131903.5046
2 I	743960.9447	4131902.8839
3 I	743962.4997	4131902.3316
4 I	743966.1961	4131900.8923
5 I	743980.4189	4131896.3350
6 I	743985.2236	4131895.0256
7 I	743997.4232	4131891.7380
8 I	744020.5709	4131885.7709
9 I	744035.2372	4131882.2154
9 I 1	744045.2160	4131901.4040
9 I 2	744045.8660	4131901.2540



FIRMADO POR	JULIO GARCIA MORENO	26/01/2022	PÁGINA 1/2
VERIFICACIÓN	Pk2jm8L8XPEJCEC3J3EMJL3K3EPU33	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	



10 I	744043.3872	4131880.2733
11 I	744064.0229	4131875.5035
12 I	744087.5952	4131869.9320
13 I	744098.0445	4131867.9889
14 I	744108.0970	4131865.2884
15 I	744116.8344	4131862.9229
16 I	744123.9862	4131861.7530
17 I	744134.5430	4131859.0275
17 I	744157.4850	4131875.1040
17 I 1	744157.5100	4131875.1400
17 I 2	744158.5965	4131874.8990
17 I 3	744159.6300	4131874.6700
18 I	744148.9673	4131855.5561

1D	743958.0270	4131924.6845
2D	743966.2965	4131923.2745
3D	743969.8265	4131922.0145
4D	743973.2165	4131920.6945
5D	743986.3865	4131916.4745
6D	743990.7165	4131915.2945
7D	744002.7765	4131912.0445
8D	744025.6660	4131906.1440
9D	744040.1860	4131902.6240
10D	744048.1160	4131900.7340
11D	744068.7945	4131895.9540
12D	744091.8855	4131890.5140
13D	744102.6955	4131888.4840
14D	744113.5650	4131885.5640
15D	744121.2850	4131883.4740
16D	744128.3150	4131882.3240
17D	744139.6250	4131879.4040
18D	744163.1447	4131873.9024

Y por tanto procede que por esta Delegación Territorial se proponga el inicio del correspondiente expediente de desafectación.

El Secretario General Provincial  
Fdo: Julio García Moreno

Es copia auténtica de documento electrónico

FIRMADO POR	JULIO GARCIA MORENO	26/01/2022	PÁGINA 2/2
VERIFICACIÓN	Pk2jm8L8XPEJCEC3J3EMJL3K3EPU33	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

CONSEJERÍA AGRICULTURA, GANADERÍA, PESCA Y  
DESARROLLO SOSTENIBLE  
DELEGACIÓN TERRITORIAL DE DESARROLLO  
SOSTENIBLE EN SEVILLA  
Av. de Gracia s/n (Los Bermejales)  
41012-SEVILLA

**N/Ref.:** OPVP/IOB/ajfp

**Expediente:** VP@0120/2021

**Asunto:** Oficio Acuerdo de Inicio de  
desafectación de la Vereda de Marlo.

Recibida Propuesta de Inicio de desafectación parcial, relativa a la Vía Pecuaria denominada Vereda de Marlo, en el tramo que incluido en la unidad de actuación urbanística SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial, en el Término Municipal de Aznalcázar (Sevilla) y visto el Informe Técnico de fecha 26 de enero de 2022:

Se desprende que el tramo objeto de desafectación reúne los requisitos establecidos en la Disposición Adicional Segunda, punto 2 letra a, de la Ley 17/1999, de 28 de diciembre, por la que se aprueban medidas fiscales y administrativas en cuyo caso corresponde a su Delegación Territorial acordar el inicio del procedimiento.

No obstante, se ha elevado propuesta de inicio por parte de la Viceconsejería, en virtud de lo establecido en el artículo 31 del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Con base a lo expuesto antes de proceder a lo solicitado, se precisa aclaración de los extremos expuestos.

LA JEFA DE LA OFICINA PARA EL PLAN DE VÍAS PECUARIAS

Fdo.: María Inmaculada Ortiz Borrego



Avda. Manuel Siurot, 50  
Teléf. 955 00 35 00 Fax. 955 00 37 75  
41071 SEVILLA

FIRMADO POR	MARIA INMACULADA ORTIZ BORREGO	04/04/2022	PÁGINA 1/1
VERIFICACIÓN	Pk2jmNDSSZYM8GMJ47SKE72UK3WT7	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Fecha : 09/05/2022

Ref. :: Exp: VP 120/2021 N/Ref.: SG/DVP/JGV

Asunto : OFICIO Acuerdo de Inicio de desafectación de la  
Vereda de Marlo

CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA,  
PESCA Y DESARROLLO SOSTENIBLE  
DIRECCIÓN GENERAL DE MEDIO NATURAL,  
BIODIVERSIDAD Y ESPACIOS PROTEGIDOS  
Oficina para el Plan de Vías Pecuarias  
Avda. de Manuel Siurot, 50 -41071 (Sevilla)

En contestación a su oficio, por el que se solicita aclaración sobre el informe remitido en su día, junto a la Propuesta de Inicio de desafectación parcial de un tramo de la *Vereda de Marlo*, incluido en la unidad de la actuación urbanística SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial, en el término municipal de Aznalcázar (Sevilla), se informa:

Que por error se invocó la Disposición Adicional Segunda “Desafectación de vías pecuarias sujetas a planeamiento urbanístico”, de la Ley 17/1999, de 28 de diciembre, por la que se aprueban medidas fiscales y administrativas, pues aunque en uno de sus límites es Suelo Urbanizable, la vía pecuaria está clasificada como Suelo No Urbanizable de Especial Protección y no ha llegado a adquirir la consideración de Suelo Urbano Consolidado, por lo que es de aplicación el artículo 31 del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía, al quedar el tramo en cuestión, entre Suelo Urbano Consolidado y la carretera de circunvalación del municipio.

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Julio García Moreno

Avda. de Grecia, 17  
41012 - Sevilla

T: 955 121 144  
delegacion.dtse.cagpds@juntadeandalucia.es



FIRMADO POR	JULIO GARCIA MORENO	09/05/2022	PÁGINA 1/1
VERIFICACIÓN	Pk2jmKSXCJ3SDJUDR2CYTNPMCYJ6NY	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

Fecha: 16 de mayo de 2022

Ref.:OVP/IOB/mapg VP@120-2021

Asunto Oficio traslado Acuerdo de Inicio VP@120-2021

DELEGACIÓN TERRITORIAL DE  
DESARROLLO SOSTENIBLE EN SEVILLA  
Secretaría General D.S.  
Avda. de Grecia, s/n (Los Bermejales)  
41012 - SEVILLA

Mediante el presente se remite Resolución de la Viceconsejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, por la que se acuerda el inicio del procedimiento administrativo de desafectación parcial de la vía pecuaria denominada "VEREDA DE MARLO", en el tramo incluido en la Unidad de Actuación Urbanística SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial, en el Término Municipal de Aznalcázar, provincia de Sevilla, a fin de que se instruya por esa Delegación Territorial conforme a las normas de procedimiento aplicables.

LA JEFA DE LA OFICINA PARA EL PLAN DE VÍAS PECUARIAS

(firmado y fechado digitalmente)

Avda. Manuel Siurot, 50  
Telé. 955 00 35 00 Fax. 955 00 37 75  
41071 SEVILLA



FIRMADO POR	MARIA INMACULADA ORTIZ BORREGO	16/05/2022	PÁGINA 1/1
VERIFICACIÓN	PK2jm6WVSGX9F95AYB9HQJJD9V4F5W	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	



RESOLUCIÓN DE LA VICECONSEJERÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA, PESCA Y DESARROLLO SOSTENIBLE, POR LA QUE SE ACUERDA INICIAR EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE DESAFECTACIÓN PARCIAL DE LA VÍA PECUARIA “VEREDA DE MARLO”, A SU PASO POR LA UNIDAD DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA SUNC-01 Y SUBS-02, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE AZNALCÁZAR, PROVINCIA DE SEVILLA.

(Expte: VP @0120/2021)

VISTA la propuesta de inicio del procedimiento administrativo de desafectación parcial de la vía pecuaria denominada “Vereda de Marlo”, en el tramo incluido en la Unidad de Actuación Urbanística SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial, en el término municipal de Aznalcázar, provincia de Sevilla, elevada por la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Sevilla a instancia del Ayuntamiento de Aznalcázar.

#### ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO: La vía pecuaria “Vereda de Marlo”, en el término municipal de Aznalcázar, provincia de Sevilla, está clasificada por Orden Ministerial de fecha 12 de septiembre de 1956, publicada en el B.O.E. núm. 264 de 20 de septiembre de 1956.

SEGUNDO.- Por acuerdo plenario del Ayuntamiento de Aznalcázar de fecha 20 de enero de 2020, se aprobó el deslinde parcial de la vía pecuaria, con base a las competencias atribuidas por la Ley 5/2010, de 11 de junio, de autonomía local de Andalucía.

VISTO.- El informe emitido por la Delegación Territorial en Sevilla sobre la conveniencia de aplicar el artículo 31 del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de vías pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

A tales antecedentes de hecho les son aplicables los siguientes

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- Es órgano competente para iniciar el procedimiento de desafectación la Viceconsejería, en virtud de lo preceptuado en Decreto 103/2019, de 12 de febrero, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible y en el artículo 31 del Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía, aprobado por Decreto 155/1998, de 21 de julio.

SEGUNDO.- Al presente acto administrativo le es de aplicación la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con sujeción a lo regulado en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias y al Decreto 155/1998, de 21 de julio, que aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía, Ley 4/86 de 5 de mayo de Patrimonio de Andalucía y demás legislación aplicable al caso.



FIRMADO POR	ANA MARIA CORREDERA QUINTANA	16/05/2022	PÁGINA 1/2
VERIFICACIÓN	Pk2jmXZAP36MKR5NWLLC4TUZBZ9TGK	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	





Por todo ello,

#### RESUELVO

Acordar el inicio del procedimiento administrativo de desafectación parcial de la vía pecuaria “Vereda de Marlo”, en el tramo que se describe y con las condiciones siguientes:

VÍA PECUARIA: “VEREDA DE MARLO”.

TRAMO: Tramo que está incluido en la Unidad de Actuación Urbanística de Aznalcázar SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial.

LONGITUD: 210 metros.

CLASIFICACIÓN: Orden Ministerial de fecha 12 de septiembre de 1956, B.O.E. núm. 246 de 20 de septiembre de 1956.

MUNICIPIO: Aznalcázar (Sevilla).

LA VICECONSEJERA

(Firmado y fechado electrónicamente)

FIRMADO POR	ANA MARIA CORREDERA QUINTANA	16/05/2022	PÁGINA 2/2
VERIFICACIÓN	Pk2jmXZAP36MKR5NWLLC4TUZBZ9TGK	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

VÍAS PECUARIAS

Expediente: VP/120/2021

**NOMBRAMIENTO DE REPRESENTANTE DE LA ADMINISTRACIÓN.**

Ha sido acordada por Resolución de la Viceconsejería de Agricultura, Ganadería, Pesca, y Desarrollo Sostenible de fecha 16 de mayo de 2022 el inicio del procedimiento administrativo de desafectación parcial de la Vía Pecuaria “VEREDA DEL CAMINO DE MARLO”, en el tramo que está incluido en la Unidad de Actuación Urbanística de Aznalcázar SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial, por el término municipal de Aznalcázar.

Para la realización de las correspondiente Desafectación ha sido designado a **D. Antonio Enrique Rodríguez González** como representante de la Administración de esta Delegación Territorial, con objeto de dar cumplimiento a los artículos 8 de la Ley 3/1995, de 23 de marzo de Vías Pecuarias y 17 y siguientes del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Lo que participo para su conocimiento y cumplimiento.

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Fdo.: Julio García Moreno.



FIRMADO POR	JULIO GARCIA MORENO	17/10/2022	PÁGINA 1/1
VERIFICACIÓN	Pk2jmSUAYG227DE8S6DT2SY4B6C64Q	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

**DILIGENCIA DEL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE SOSTENIBILIDAD, MEDIO AMBIENTE Y ECONOMÍA AZUL EN SEVILLA, DE LA CONSEJERÍA DE SOSTENIBILIDAD, MEDIO AMBIENTE Y ECONOMÍA AZUL PARA HACER CONSTAR:**

Que en virtud de lo establecido en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, constan en el expediente documentos acreditativos de la legitimación y/o representación presentados por determinados interesados que no han sido incorporados a la presente proposición de DESAFECTACIÓN de la vía pecuaria denominada **“VEREDA DEL CAMINO DE MARLO”**, en el tramo que está incluido en la **Unidad de Actuación Urbanística de Aznalcázar SUNC-01 Boyano y SUBS-02 Sistema General Ferial, en el término municipal de Aznalcázar, provincia de Sevilla, VP/120/2021** , por contener datos de carácter personal.

Y para que conste y surta los debidos efectos extendiendo y firmo la presente.

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Fdo.: Julio García Moreno.



FIRMADO POR	JULIO GARCIA MORENO	17/10/2022	PÁGINA 1/1
VERIFICACIÓN	Pk2jmBSKUC9RDDMLGUNXBCMT6N6MHY	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	