

**A LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS Y DE
POLÍTICA INDUSTRIAL, ENERGÍA Y MINAS EN SEVILLA**

-Servicio de Minas-

Expte. Concesión de Explotación minera "Las Cruces" nº 7.532-A

Asunto: Solicitud inicio expropiación para constitución de servidumbres sobre terrenos afectados por la implantación de instalaciones e infraestructuras relativas al Sistema de Drenaje-Reinyección (Adenda), y declaración de urgente ocupación

D. Joaquín Gotor Martínez, mayor de edad, de nacionalidad española, con DNI nº 27.301.967-R, en nombre de **COBRE LAS CRUCES, S.A.U.**, con C.I.F. A-28.814.135, y domicilio social en Gerena (Sevilla), Ctra. SE-3410, Km 4.100, sociedad mercantil titular de la Concesión de Explotación minera "Las Cruces", nº 7.532-A, otorgada con fecha 6 de agosto de 2003, firmante cuya representación consta acreditada ante esa Delegación Territorial, comparece y, como mejor proceda en Derecho, **EXPONE:**

I.- Que COBRE LAS CRUCES, S.A.U, es titular de la Concesión de Explotación Minera "Las Cruces", otorgada en virtud de resolución de la Dirección General de Industria, Energía y Minas de fecha 6 de agosto de 2.003 (BOP Sevilla de 17 de octubre de 2003, nº 241), nº 7532-A, para la ejecución del Proyecto minero-hidrometalúrgico "Las Cruces" (en adelante Proyecto Las Cruces).

II.- Que esa Delegación Territorial autorizó en el ámbito de sus competencias, con fecha 16 de diciembre de 2022 y posteriormente con fecha 11 de abril de 2023, las actuaciones y obras relativas a la Adenda al Proyecto Constructivo de las Instalaciones del Sistema de Drenaje-reinyección (SDR).

Dichas actuaciones cuentan, tal y como consta en el expediente de referencia, con las preceptivas Autorizaciones del Organismo de Cuenca.

III.- Que gran parte de las instalaciones e infraestructuras que comprenden la antedicha Adenda, han de implantarse sobre terrenos titularidad de terceros, debiendo constituirse para ello las correspondientes servidumbres que garanticen tanto el emplazamiento de las conducciones, arquetas, sondeos y piezómetros como su mantenimiento.

IV.- Que, en este sentido, COBRE LAS CRUCES, S.A.U. ha procurado negociaciones directas con los titulares de las parcelas afectadas a fin de llegar a un acuerdo amistoso, que en la mayoría de los casos ha resultado satisfactorio para ambas partes, habiéndose formalizado un acuerdo expreso para la constitución de las mencionadas servidumbres. No obstante, con una minoría de titulares y parcelas-terrenos afectados, pese a que mi representada ha elaborado ofertas que considera competitivas y razonables, hasta la fecha no se ha concluido ningún acuerdo.

Se adjunta como **Documento Anexo Número 1** relación de titulares y terrenos afectados, indicándose únicamente aquellos con los que no se ha logrado acuerdo para la constitución de servidumbre. Se adjuntan como **Documento Anexo Número 2** certificaciones catastrales o notas simples registrales de las parcelas y fincas afectadas con las que no se ha logrado acuerdo.

V.- Que, de manera particular, y en lo que respecta a los titulares y terrenos afectados sin posibilidad de acuerdo, se adjunta como **Documento Anexo Número 3** copia de los diferentes burofaxes remitidos, que incluyen la descripción de las infraestructuras y servidumbres necesarias, así como el correspondiente ofrecimiento económico; y en algunos casos la respuesta negativa por parte del/los titular/es.

VI.- Que el artículo 9 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 (en adelante LEF) establece que para proceder a la expropiación será indispensable previa declaración de utilidad pública del fin a que haya de afectarse el objeto expropiado. Este requisito se cumple en virtud del art. 105 de la Ley 22/1973, de 21 de julio, de Minas (en adelante LMi), según el cual el otorgamiento de la concesión de una explotación minera lleva implícita la declaración de utilidad pública a los efectos de la expropiación forzosa u ocupación temporal de los terrenos necesarios para el emplazamiento de los trabajos, servicios e instalaciones necesarios para la explotación, entre las que se encuentra la instalación de las mencionadas instalaciones e infraestructuras del Sistema de Drenaje-reinyección (Adenda).

De conformidad con lo anterior, así como con los artículos 15 y siguientes de la LEF, COBRE LAS CRUCES, S.A.U. interesa que, a la mayor brevedad posible, se tenga a bien llevar a cabo los trámites oportunos para declarar la necesidad de urgente ocupación, y se proceda a la tramitación por la vía de

urgencia del procedimiento expropiatorio de los bienes y derechos afectados por las instalaciones e infraestructuras del Sistema de Drenaje-reinyección (Adenda).

VII.- Que el trámite expropiatorio de urgencia interesado en el Expositivo anterior se justifica por las siguientes razones:

- COBRE LAS CRUCES, S.A.U. tiene invertidos hasta la fecha más de 1.100 millones de euros en el actual Complejo Minero Las Cruces, y proyecta para el futuro proyecto PMR (el cual cuenta con todas las autorizaciones principales) más de 600 millones de euros en la próxima fase de construcción y desarrollo. El Sistema de Drenaje-Reinyección constituye una garantía para las operaciones y seguridad minera en el Complejo, así como una garantía de protección del Dominio Público hidráulico, resultando las instalaciones e infraestructuras proyectadas a través de la referenciada Adenda (SDR) un elemento e instrumento fundamental para la consecución de tales garantías, sin las cuales resultaría imposible el desarrollo de las mencionadas actividades en el Complejo. Así, una demora significativa en la ejecución de estas infraestructuras e instalaciones del Sistema de Drenaje-Reinyección (Adenda), supondría un retraso de las operaciones y desarrollos, la merma de las garantías antedichas, así como un retraso en el inicio del Proyecto PMR, con los consiguientes impactos económicos, financieros y consecuentemente en el desarrollo socio-económico y empleo de la comarca.

Por otra parte, la financiación necesaria para el desarrollo del futuro Proyecto PMR está íntimamente ligada a la viabilidad del mismo, de modo que la confianza de los inversores requiere garantías de eficiencia y rapidez en el desarrollo del Proyecto.

- Asimismo, las actividades actuales y futuras para el desarrollo del Proyecto PMR exige un cumplimiento del calendario de plazos requerido por las distintas actuaciones que resultan precisas y esenciales, así como por las exigencias de plazos de los propios condicionados de los permisos administrativos ya obtenidos, por las inversiones y por la financiación de las mismas.

En este sentido, resulta necesario para el Proyecto iniciar, a la mayor brevedad, la ejecución de estas instalaciones e infraestructuras sobre los terrenos para los que se solicita la expropiación, dado que su realización está interrelacionada con la implantación simultánea de otras infraestructuras concurrentes, como son los desarrollos de mina y la puesta en marcha de las plantas depuradoras de las aguas, para garantizar la protección del Dominio Público Hidráulico.

- El inicio de la ejecución de estas infraestructuras está contemplada en el Plan de Labores 2023 aprobado por esa Delegación Territorial.

Por todo lo expuesto,

SOLICITA, que se tenga por presentado este escrito con sus documentos adjuntos, por realizadas las manifestaciones que en él se contienen y, a la mayor brevedad posible se realicen los trámites oportunos y reglados para la declaración de necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos relacionados en este escrito y se proceda asimismo al inicio del/los expediente/s expropiatorio/s por vía de urgencia.

En Gerena, a 31 de julio de 2023

Fdo.: D. Joaquín Gotor Martínez
Apoderado
COBRE LAS CRUCES, S.A.U.

**Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos
y de Política Industrial, Energía y Minas en Sevilla**
Avda. de Grecia, s/n
41071 Sevilla