

INFORME RELATIVO A LA AFECCIÓN A VÍAS PECUARIAS

N/R: VP/jg/SEF

Expediente: VP 437/2024

Asunto: Ocupación de vías pecuarias por Proyecto de modernización de regantes Marismas del Guadalquivir

Municipios: Los Palacios y Villafranca. Utrera, Las Cabezas de San Juan y Dos Hermanas (Sevilla)

Peticionario: Comunidad de Regantes “Las Marismas del Guadalquivir”

En respuesta a la solicitud de informe por tuberías de riego para el Proyecto de modernización de regantes Marismas del Guadalquivir, en los términos municipales de Los Palacios y Villafranca. Utrera, Las Cabezas de San Juan y Dos Hermanas (Sevilla), promovido por la Comunidad de Regantes “Las marismas del Guadalquivir”, sobre ocupación temporal del dominio público pecuario afectado por la ejecución de dicho proyecto de las Vías Pecuarias “Cañada Real de la Romana”, “Cañada Real de Doña Marina”, “Cañada Real de Pie de Gallo y Lebrija”, “Cañada Real del Río”, “Cañada Real de las Cabezas”, “Cañada Real de Sanlúcar a Sevilla”, “Cañada Real de las Islas”, “Cañada Real de Camargo o del Término”, Cañada Real de Isla Menor”, “Cordel de Gibraltar o Salinillas” y “Cordel de la Marisma” se emite lo siguiente:

Consultado los proyectos de Clasificación de ambos municipios se comprueba que las vías pecuarias afectadas por las actuaciones de transformación son las siguientes:

Término municipal	Los Palacios y Villafranca
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 25 de febrero de 1958
Denominación Vía Pecuaria	Cañada Real de la Romana (41069004)
Anchura legal:	75,22 metros
Deslinde:	Sin deslindar
Denominación Vía Pecuaria	Cañada Real de Doña Marina (41069006)
Anchura legal:	75,22 metros
Deslinde:	Sin deslindar
Denominación Vía Pecuaria	Cañada de Pie de Gallo y Lebrija (41069001)
Anchura legal:	75,22 metros
Deslinde:	Sin deslindar
Denominación Vía Pecuaria	Cañada Real del Río (41069005)
Anchura legal:	75,22 metros
Deslinde:	Sin deslindar
Denominación Vía Pecuaria	Cañada de Las Cabezas (41069008)
Anchura legal:	75,22 metros
Deslinde:	Sin deslindar





Término municipal	Utrera
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 21 de octubre de 1967
Denominación Vía Pecuaria	Cañada Real de Sanlúcar a Sevilla (41095002)
Anchura legal:	75,22 metros
Deslinde:	Sin deslindar
Denominación Vía Pecuaria	Cañada Real de las Islas (41095001)
Anchura legal:	75,22 metros
Deslinde:	Sin deslindar
Denominación Vía Pecuaria	Cañada Real de Camargo o del Término (41095005)
Anchura legal:	75,22 metros
Deslinde:	Sin deslindar
Término municipal	Dos Hermanas
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 22 de febrero de 1943
Denominación Vía Pecuaria	Cañada Real de Isla Menor (41038002)
Anchura legal:	75,22 metros
Deslinde:	Sin deslindar
Término municipal	Las Cabezas de San Juan
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 15 de septiembre de 1955
Denominación Vía Pecuaria	Cordel de Gibraltar o de Salinillas (41020010)
Anchura legal:	37,61 metros
Deslinde:	Sin deslindar
Denominación Vía Pecuaria	Cordel de la Marisma (41020006)
Anchura legal:	75,22 metros
Deslinde:	Sin deslindar

En cuanto al respeto de la integridad de las vías pecuarias anteriores hasta el momento del deslinde se estará a la siguiente cláusula de salvaguarda: Estando las vías pecuarias afectadas por la instalación propuesta y no encontrándose estas deslindadas en dicho término, deberán respetarse para ambos márgenes el ancho de las mismas desde la parte opuesta del camino existente o aportar estudio comprensivo de la ubicación de la vía pecuaria aceptado por la propiedad de los terrenos debidamente acreditada con, al menos, nota simple.

En el proyecto presentado por el interesado se solicita, la ocupación temporal de las vías pecuarias antes mencionadas para la realización de cruces subterráneos de tuberías de riego para explotación agrícola, por un periodo de 10 años, renovables. Dicha ocupaciones no podrán impedir el tránsito ganadero ni otros usos compatibles ni complementarios.

Dichos cruces son necesarios para el aporte de agua a las fincas integrantes de la Comunidad de Regantes que no podrían realizarse por ningún otro sitio al tratarse de cruces entre fincas colindantes separadas por las vías pecuarias

No se produce ocupación por ningún elemento constructivo de la instalación.

La modernización referida forma parte de la Modernización de la Zona Regable del Bajo Guadalquivir, declarada de interés general por el Real Decreto 287/2006, de 10 de marzo, por el que se regulan las obras urgentes de mejora y consolidación de regadíos, con objeto de obtener un adecuado ahorro de agua que



palíe los daños producidos por la sequía.

El cruce sobre el terreno de esta instalación constituye una ocupación de dichas vías, regulada en los artículos 46 y ss del Decreto 155/98 de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

De forma esquemática la afección por las distintas infraestructuras es la siguiente:

Proyecto de actuación	Ocupación	Titular	Superficie de Ocupación (m2)	Vía Pecuaria afectada
TUBERÍAS DE RIEGO	Cruce de tubería de 1.800 mm	COMUNIDAD DE REGANTES LAS MARISMAS DEL GUADALQUIVIR	135,00	Cañada Real de la Romana
	Cruce de tubería de 500 mm		37,50	
	Cruce de tubería de 315 mm		23,62	
	Cruce de tubería de 900 mm		67,50	
	Cruce de (3) tubería de 250 mm		56,25	
	Paralelismo de tubería de 800 mm		80,00	
	Cruce de (3) tubería de 160 mm		12,00	Cañada Real de Doña Marina
	Cruce de (2) tubería de 200 mm		30,00	
	Cruce de 2 tubería de 630 mm		94,50	
	Cruce de tubería de 900 mm		67,50	
	Cruce de tubería de 315mm		23,62	
	Cruce de tubería de 500mm		37,50	
	Cruce de (2) tubería de 160 mm		24,00	Cañada de Pie de Gallo y Lebrija
	Cruce de tubería (2) de 630 mm		94,50	
	Cruce de tubería de 900 mm		67,50	



TUBERÍA DE RIEGO	Cruce de tubería de 400 mm	COMUNIDAD DE REGANTES LAS MARISMAS DEL GUADALQUIVIR	30,00	Cañada de Pie de Gallo y Lebrija
	Cruce de (2) tubería de 160 mm		24,00	
	Cruce de tubería de 400 mm		30,00	Cañada Real del Río
	Cruce de tubería de 800 mm		120,00	Cañada Real de las Cabezas
	Cruce de tubería de 630 mm		47,25	
	Cruce de (3) tubería de 250 mm		56,25	
	Cruce de tubería de 315 mm		23,62	
	Cruce de (8) tubería de 160 mm		96,00	
	Cruce de tubería (6) y paralelismo de 160 mm		571,20	
	Paralelismo de (4) tubería de 400 mm		243,20	
	Cruce de tubería de 800 mm		60,00	Cañada Real de Sanlúcar a Sevilla
	Cruce de (3) tubería de 500 mm		75,00	
	Cruce de (2) tubería de 630 mm		94,50	
	Cruce de tubería de 200 mm		15,00	
	Cruce de tubería de 160mm		12,00	
	Paralelismo de (5) tubería de 160 mm		300,00	
	Cruce de tubería de 315 mm		23,72	Cañada Real de las Islas
	Cruce de tubería de 160 mm		12,00	
	Cruce de tubería de 800 mm		60,00	Cañada Real de Camargo o del Término



	Cruce de (4) tubería de 160mm		48,00	Cañada Real de Camargo o del Término
TUBERÍA DE RIEGO	Cruce de tubería de 710 mm	COMUNIDAD DE REGANTES LAS MARISMAS DEL GUADALQUIVIR	53,25	Cañada Real de la Isla Menor
	Cruce de tubería de 315 mm		11,81	Cordel de Gibraltar o Salinillas
	Paralelismo de tubería de 250 mm		12,50	
	Cruce de (4) tubería de 160 mm		24,00	
	Cruce de tubería de 1.400 mm		105,00	Colada de la Marismilla
	Cruce de tubería de 400 mm		30,00	
	Cruce de tubería de 315 mm		26,62	
	Cruce de tubería de 500 mm		37,50	
	Cruce de tubería de 160 mm		12,00	

El Decreto 155/98, de 21 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía regula en su capítulo V las ocupaciones y aprovechamientos en vías pecuarias, estableciendo su carácter temporal siempre que tales ocupaciones no alteren el tránsito ganadero, ni impidan los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

CALCULO DEL CANON

A la ocupación referida se aplicará lo establecido en la los artículos 141 y ss. de la Ley 10/2021 de 28 de diciembre, de tasas y precios públicos de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Se trata de una ocupación por actividad agrícola de hasta 1 hectárea lo que suponen 0,0392 euros por m² y año (actualizada para 2024).

El canon de ocupación por el Proyecto de modernización de regantes Marismas del Guadalquivir, en los términos municipales de Los Palacios y Villafranca. Utrera, Las Cabezas de San Juan y Dos Hermanas (Sevilla) es el siguiente:

1. Ocupación por cruce en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 1,80 metros, lo que suponen 135,00 m²

El canon asciende a la cantidad de 135,00* 0,0392 euros/año = 5,29 €/año.

2. Ocupación por cruce en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,50 metros, lo que suponen 37,50 m²



El canon asciende a la cantidad de $37,50 \times 0,0392$ euros/año = 1,47 €/año.

3. Ocupación por cruce en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,315 metros, lo que suponen 23,62 m²

El canon asciende a la cantidad de $23,62 \times 0,0392$ euros/año = 0,92 €/año.

4. Ocupación por cruce en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,90 metros, lo que suponen 67,50 m²

El canon asciende a la cantidad de $67,50 \times 0,0392$ euros/año = 2,65 €/año.

5. Ocupación por (3) cruces en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,250 metros, lo que suponen 56,25 m²

El canon asciende a la cantidad de $56,25 \times 0,0392$ euros/año = 2,20 €/año.

6. Ocupación por paralelismo en una longitud de longitud de 100,00 metros con una anchura de 0,80 metros, lo que suponen 80,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $80,00 \times 0,0392$ euros/año = 3,14 €/año.

7. Ocupación por cruce en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,16 metros, lo que suponen 12,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $12,00 \times 0,0392$ euros/año = 0,47 €/año.

8. Ocupación por (2) cruces en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,20 metros, lo que suponen 30,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $30,00 \times 0,0392$ euros/año = 1,18 €/año.

9. Ocupación por (2) cruces en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,63 metros, lo que suponen 94,50 m²

El canon asciende a la cantidad de $94,50 \times 0,0392$ euros/año = 3,70 €/año.

10. Ocupación por cruce en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,90 metros, lo que suponen 97,50 m²

El canon asciende a la cantidad de $97,50 \times 0,0392$ euros/año = 3,84 €/año.

11. Ocupación por cruce en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,315 metros, lo que suponen 23,62 m²

El canon asciende a la cantidad de $23,62 \times 0,0392$ euros/año = 0,93 €/año.

12. Ocupación por cruce en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,50 metros, lo que suponen 37,50 m²

El canon asciende a la cantidad de $37,50 \times 0,0392$ euros/año = 1,47 €/año.

13. Ocupación por (2) cruces en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,160 metros, lo que suponen 24,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $24,00 \times 0,0392$ euros/año = 0,94 €/año.

14. Ocupación por (2) cruces en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,630 metros, lo que suponen 94,50 m²

JULIO GARCIA MORENO		14/08/2024	PÁGINA 6/9
VERIFICACIÓN	BndJAVVFFJCZE3UJKXMWV7E6W4S986	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



El canon asciende a la cantidad de $94,50 \times 0,0392$ euros/año = 3,70 €/año.

15. Ocupación por cruce en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,90 metros, lo que suponen 67,50 m²

El canon asciende a la cantidad de $67,50 \times 0,0392$ euros/año = 2,65 €/año.

16. Ocupación por cruce en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,40 metros, lo que suponen 30,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $30,00 \times 0,0392$ euros/año = 1,18 €/año.

17. Ocupación por (2) cruces en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,160 metros, lo que suponen 24,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $24,00 \times 0,0392$ euros/año = 0,94 €/año.

18. Ocupación por cruce en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,40 metros, lo que suponen 30,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $30,00 \times 0,0392$ euros/año = 1,18 €/año.

19. Ocupación por (2) cruces en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,800 metros, lo que suponen 120,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $120,00 \times 0,0392$ euros/año = 4,70 €/año.

20. Ocupación por cruce en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,630 metros, lo que suponen 47,25 m²

El canon asciende a la cantidad de $47,25 \times 0,0392$ euros/año = 1,85 €/año.

21. Ocupación por (3) cruces en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,250 metros, lo que suponen 56,25 m²

El canon asciende a la cantidad de $56,25 \times 0,0392$ euros/año = 2,20 €/año.

22. Ocupación por cruce en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,315 metros, lo que suponen 23,62 m²

El canon asciende a la cantidad de $23,62 \times 0,0392$ euros/año = 0,93 €/año.

23. Ocupación por (8) cruces en una longitud de longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,160 metros, lo que suponen 96,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $96,00 \times 0,0392$ euros/año = 3,76 €/año.

24. Ocupación por paralelismo y cruce de tuberías (8) en una longitud de longitud de 595,00 metros con una anchura de 0,16 metros, lo que suponen 571,20 m²

El canon asciende a la cantidad de $571,20 \times 0,0392$ euros/año = 22,39 €/año.

25. Ocupación por paralelismo de tuberías (4) en una longitud de longitud de 380,00 metros con una anchura de 0,160 metros, lo que suponen 243,20 m²

El canon asciende a la cantidad de $243,20 \times 0,0392$ euros/año = 9,53 €/año.

26. Ocupación por cruce en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,80 metros, lo que suponen 60,00 m²

JULIO GARCIA MORENO		14/08/2024	PÁGINA 7/9
VERIFICACIÓN	BndJAVVFFJCZE3UJKXMMV7E6W4S986	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



El canon asciende a la cantidad de $60,00 \times 0,0392$ euros/año = 2,35 €/año.

27. Ocupación por cruce en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,50 metros, lo que suponen 75,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $75,00 \times 0,0392$ euros/año = 2,94 €/año.

28. Ocupación por cruce en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,630 metros, lo que suponen 94,50 m²

El canon asciende a la cantidad de $94,50 \times 0,0392$ euros/año = 3,70 €/año.

29. Ocupación por cruce en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,200 metros, lo que suponen 15,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $15,00 \times 0,0392$ euros/año = 0,58 €/año.

30. Ocupación por cruce en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,160 metros, lo que suponen 12,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $12,00 \times 0,0392$ euros/año = 0,47 €/año.

31. Ocupación por paralelismo y cruce de tuberías (5) en una longitud de longitud de 375,00 metros con una anchura de 0,16 metros, lo que suponen 300,00m²

El canon asciende a la cantidad de $300,00 \times 0,0392$ euros/año = 11,76 €/año.

32. Ocupación por cruce en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,315 metros, lo que suponen 23,72 m²

El canon asciende a la cantidad de $23,72 \times 0,0392$ euros/año = 0,92 €/año.

33. Ocupación por cruce en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,160 metros, lo que suponen 12,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $12,00 \times 0,0392$ euros/año = 0,47 €/año.

34. Ocupación por cruce en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,80 metros, lo que suponen 60,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $60,00 \times 0,0392$ euros/año = 2,35 €/año.

35. Ocupación por (4) cruces en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,160 metros, lo que suponen 48,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $48,00 \times 0,0392$ euros/año = 1,88 €/año.

36. Ocupación por cruces en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,710 metros, lo que suponen 53,25 m²

El canon asciende a la cantidad de $53,25 \times 0,0392$ euros/año = 2,08 €/año.

37. Ocupación por cruces en una longitud de 37,61 metros con una anchura de 0,315 metros, lo que suponen 11,81 m²

El canon asciende a la cantidad de $11,81 \times 0,0392$ euros/año = 0,46 €/año.

38. Ocupación por paralelismo de tuberías en una longitud de 50,00,00 metros con una anchura de 0,250 metros, lo que suponen 12,50 m²

JULIO GARCIA MORENO		14/08/2024	PÁGINA 8/9
VERIFICACIÓN	BndJAVVFFJCZE3UJKXMMW7E6W4S986	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



El canon asciende a la cantidad de $12,50 \times 0,0392$ euros/año = 0,49 €/año.

39. Ocupación por (4) cruces en una longitud de 37,61 metros con una anchura de 0,160 metros, lo que suponen 24,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $24,00 \times 0,0392$ euros/año = 0,94 €/año.

40. Ocupación por cruce en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 1,40 metros, lo que suponen 105,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $105,00 \times 0,0392$ euros/año = 4,12 €/año.

41. Ocupación por cruce en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,40 metros, lo que suponen 30,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $30,00 \times 0,0392$ euros/año = 1,17 €/año.

42. Ocupación por cruce en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,315 metros, lo que suponen 26,62 m²

El canon asciende a la cantidad de $26,62 \times 0,0392$ euros/año = 0,92 €/año.

43. Ocupación por cruce en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,50 metros, lo que suponen 37,50 m²

El canon asciende a la cantidad de $37,50 \times 0,0392$ euros/año = 1,47 €/año.

44. Ocupación por cruce en una longitud de 75,00 metros con una anchura de 0,160 metros, lo que suponen 12,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $12,00 \times 0,0392$ euros/año = 0,47 €/año.

TOTAL DE CANON DE OCUPACIÓN = 5,29 + 1,47 + 0,02 + 2,65 + 2,20 + 3,14 + 0,47 + 1,18 + 370 + 2,65 + 0,93 + 1,47 + 0,94 + 3,70 + 2,65 + 1,18 + 0,94 + 1,18 + 4,70 + 1,85 + 2,20 + 0,93 + 3,76 + 22,39 + 9,53 + 2,35 + 2,94 + 3,70 + 0,58 + 0,47 + 11,76 + 0,92 + 0,47 + 2,35 + 1,88 + 20,8 + 0,46 + 0,49 + 0,94 + 4,12 + 1,17 + 0,92 + 1,47 + 0,47 = 122,50 €/año

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Fdo: Julio García Moreno

JULIO GARCIA MORENO		14/08/2024	PÁGINA 9/9
VERIFICACIÓN	BndJAVVFFJCZE3UJKXMMWV7E6W4S986	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	