

## **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

### **GESTOR DE RESIDUOS**

En c/ Torreblanca Cuatro, 13-15  
Alcalá de Guadaira (Sevilla)

Titular:

**AUTO RECAMBIOS LA NIÑA OLIVA, S.L**

M.Q.E. Oficina Técnica  
Junio 2.023

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 1/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 202499010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN.....3

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO .....5

2.1. DESCRIPCIÓN DE LA INSTALACIÓN ..... 5

2.2. SITUACIÓN GEOGRÁFICA ..... 5

2.3. DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD..... 7

2.4. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS ..... 10

3. ALTERNATIVAS TÉCNICAMENTE VIABLES, JUSTIFICACIÓN DE LA SOLUCIÓN DE EMPLAZAMIENTO ADOPTADA. ....11

4. INVENTARIO AMBIENTAL. ....16

5. IDENTIFICACIÓN, DESCRIPCIÓN Y VALORACIÓN DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES 22

5.1. IDENTIFICACIÓN ..... 22

5.2. DESCRIPCIÓN Y VALORACIÓN DE LOS IMPACTOS..... 23

6. MEDIDAS PROTECTORAS Y CORRECTORAS.....32

7. PLAN DE SEGUIMIENTO Y CONTROL.....34

7.1. INTRODUCCIÓN ..... 34

7.2. SEGUIMIENTO..... 35

7.3. CONTROL ..... 39

7.4. OBJETIVOS Y NORMAS GENERALES..... 41

8. ANÁLISIS DE VULNERABILIDAD.....42

8.1 ANÁLISIS DE RIESGOS NATURALES ..... 42

8.2 ANÁLISIS DE ACCIDENTES GRAVES ..... 49

8.3 RESUMEN ESTUDIO VULNERABILIDAD..... 53

9. DOCUMENTO DE SÍNTESIS.....55

10. PRESUPUESTO.....57

PLANOS .....58

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaíra (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

3

1. INTRODUCCIÓN.

El progreso general de la sociedad de consumo hace que se generen gran cantidad de residuos, los cuales tradicionalmente se han gestionado de forma deficiente, de tal manera que en cada núcleo de población o en cualquier lugar donde se desarrolla actividad humana se generen de forma espontánea cúmulos de residuos provocando, en última instancia, focos de contaminación sobre el medio ambiente circundante.

La normativa en cuanto a gestión de residuos ha ido progresando, sobre todo en los últimos años, hacia una regulación progresiva de dicha actividad, con objeto de conseguir la mayor eficiencia posible en el proceso de tratamiento, reciclaje, eliminación o reutilización de los residuos.

Para realizar la gestión de los diferentes residuos a tratar es necesario contar con unas instalaciones adecuadas en cuanto a infraestructuras, superficies y espacios útiles, así como el correspondiente equipamiento industrial, para que la actividad a desarrollar se ajuste a las exigencias establecidas en la legislación vigente.

El polígono industrial donde se ubica la instalación objeto del presente proyecto, presenta unas características adecuadas para esta actividad, ya que plantea parcelaciones con superficie suficiente que se adaptan a las necesidades de este tipo de instalaciones. Dispone de todas las infraestructuras necesarias para dicha actividad en cuanto a accesos, energía eléctrica, suministro de agua, alcantarillado y telecomunicaciones. Asimismo, la gestión de residuos es un uso compatible según la ordenanza reguladora del polígono.

Consideramos de gran importancia la propia actividad de la empresa. El reciclaje y la reutilización de los residuos es en sí una actividad muy positiva para el Medio Ambiente. La empresa igualmente da un servicio de recogida de residuos producidos tanto en el municipio como en instalaciones de municipios cercanos.

Se redacta el presente *EIA*, como parte de la documentación que se elabora para la obtención de la Autorización Ambiental Integrada, según el artículo 31 de la Ley 7/07 de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.

El peticionario del *EIA* es la empresa *Auto Recambios La Niña Oliva, S.L.* con CIF

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 3/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

4

La actividad a desarrollar (gestor de residuos) se realizará en un conjunto de dos parcelas agregadas con una construcción de nave abierta o porche, y otra construcción cerrada, además de un patio que ocupa la mayor parte del local.

Para llevar a cabo la actividad propuesta, será precisa la realización de las siguientes actuaciones:

- Construcción de zonas adaptadas para la recogida de derrames
- Equipamiento industrial para la gestión de residuos
- Instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 4/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaíra (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

5

**2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO****2.1. DESCRIPCIÓN DE LA INSTALACIÓN**

El local es la suma de dos parcelas independientes, con una superficie total de unos 1.150 m<sup>2</sup>.

Está cerrada por cerramientos de unos 4 metros de altura.

La mayor parte de la instalación se encuentra descubierta.

La parte central de este patio se utiliza como zona de tránsito de los vehículos.

Las zonas perimetrales de este patio se utilizarán para el almacenamiento de residuos. Incluida una zona de recepción de vehículos al final de su vida útil, que también servirá para la compactación de estos mismos vehículos (una vez descontaminados).

Podemos diferenciar dos construcciones:

-Una, un cobertizo (porche), que será usada para el tratamiento de vehículos al final de su vida útil, para el almacenamiento de residuos peligrosos y para el almacenamiento de piezas reutilizables de vehículos.

-La otra, una construcción con cerramientos de ladrillo, que dará cabida a una zona de oficina (con office y aseos/vestuario), una segunda zona de almacenamiento de piezas, y la zona de RAEE.

Para el acceso se dispone de una puerta de unos 4,5 metros de anchura.

**2.2. SITUACIÓN GEOGRÁFICA**

SITUACIÓN DEL CENTRO:

Dirección	C/ Torreblanca Cuatro, 13-15
Localidad/C.P.	41500 Alcalá de Guadaíra
Ref. Catastral*	3713707TG4431S0001PS y 3713706TG4431S0001QS
Coordenadas Huso 29 ETRS89	X= 243.620 Y= 4.141.075

El polígono industrial se encuentra al noroeste del municipio, a unos 5 km del casco urbano del propio municipio de Alcalá de Guadaíra, aunque a tan solo unos 157 metros del casco urbano de Sevilla, en su barrio de Torreblanca.

A ACCESO

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ		14/10/2024 12:46	PÁGINA 5/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

Nº Reg. Entrada: 202499010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

Desde Sevilla, se toma la autovía A-92 con destino Málaga, a unos 4 km, se toma la salida para la carretera A-8026 a Mairena del Alcor. Tras entrar en la vía de servicio (calle La Red Uno), se toma el cambio de sentido hasta la calle La Red Dos. De ahí se continua por la calle Torreblanca Uno. Al final de esta calle se gira a la derecha para entrar en la carretera indicada (A-8026).

Una vez en esta carretera, A unos 150 m se gira a la derecha para tomar la calle Torreblanca Cuatro.

A unos 200 m del inicio de esta calle se encuentra el local a la izquierda.

(VER PLANOS)

B. IDENTIFICACIÓN DE LA POBLACIÓN IMPLICADA

La instalación se encuentra en un polígono industrial en el extrarradio del municipio de Alcalá de Guadaira, concretamente al noroeste. Los datos más relevantes del municipio son los siguientes: (2019 y 2020):

Extensión	284,82 km²
Población	75.533 ud.
Varones	37.524 ud.
Mujeres	38.009 ud.
Población en núcleos	74.241 ud.
Población en diseminados	1.292 ud.
Población menor de 20 años	24,3 %
Población mayor de 65 años	14,7 %

Paro registrado. Mujeres. 2020	5.984 ud.
Paro registrado. Hombres. 2020	3.578 ud.
Paro registrado. Extranjeros. 2020	243 ud.
Contratos registrados. Mujeres. 2020	9.034 ud.
Contratos registrados. Hombres. 2020	21.181 ud.
Contratos registrados. Indefinidos. 2020	2.324 ud.
Contratos registrados. Temporales. 2020	27.883 ud.
Contratos registrados. Extranjeros. 2020	1.476 ud.
Trabajadores eventuales agrarios subsidiados. Mujeres. 2020	29 ud.
Trabajadores eventuales agrarios subsidiados. Hombres. 2020	4 ud.

Distancias aproximadas:

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

7

Distancia a zona residencial más cercana (calle Sicomoro de Sevilla)	170 m
Distancia a zona escolar (CEIP Menéndez Pidal, Sevilla)	660 m
Distancia a zona escolar (Colegio Sta. María de los Reyes)	680 m
Distancia a centro sanitario (Centro de Salud Torreblanca, Sevilla)	1.750 m
Residencia de mayores (Residencial San Lorenzo, Alcalá de Guadaira)	1.880 m

### C CARACTERIZACIÓN DEL ENTORNO ANTRÓPICO

El entorno más inmediato lo caracterizamos en un radio de 1.000 m. El polígono se encuentra a unos 170 m de zona urbana.

La instalación está rodeada de las demás parcelas del polígono y de otras parcelas del polígono La Red Norte.

Pese a su cercanía con zonas de viviendas, su incidencia en ellas se encuentra en gran medida apantallada por las propias naves del polígono.

### 2.3. DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La actividad a desarrollar en el establecimiento es la Gestión de Residuos peligrosos y no-peligrosos, incluyendo la gestión de vehículos al final de su vida útil ("desguace de vehículos").

Podemos dividir las actividades en los siguientes puntos:

#### A/ Actividades con residuos no-peligrosos (RRNPP)

- A.1 Almacén temporal: metales férricos y no férricos.
- A.2 Tratamiento de residuos: clasificación, prensado y corte de chatarra, separación de cables y desarmado de RAEE (lavadoras, secadoras, planchas, batidoras...)

#### B/ Actividades con residuos peligrosos (RRPP)

- B.1 Almacén temporal: RAEE, baterías, aceites, y otros RRPP
- B.2 Tratamiento de residuos peligrosos: desguace de vehículos al final de su vida útil, desarmado de transformadores, compresores y RAEE (aparatos de aire acondicionado, ordenadores...).

Cada proceso se llevará a cabo en una zona de la nave (véase planos)

### RELACIÓN DE ELEMENTOS INDUSTRIALES.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ		14/10/2024 12:46	PÁGINA 7/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

8

### Elementos generales:

- Vehículo de empresa
- Carretilla elevadora "Fenwick"
- Grúa móvil tipo "pulpo".
- Pelacables
- Cizallas móviles (para corte de metales).
- Vehículo-prensa hidráulica (para compactación de chatarra y VFU).
- Herramientas manuales (taladros, martillos, tenazas, radial, ...)
- Compresor de aire
- Báscula para camiones
- Básculas pequeñas
- Bomba impulsora para trasvase de aceite.
- Equipo de recuperación de gases
- Mobiliario diverso, botiquín, material de oficina y contra incendios (extintores).
- Equipos de Protección Individual (casco, guantes, botas, etc.)
- Instalaciones de protección contra incendio: Extintores, luminarias de emergencia, pulsadores, etc.
- Zonas impermeabilizadas para residuos peligrosos y RAEE, con rejilla y arqueta de recogida de vertidos.

### Depósitos y Contenedores:

#### Recogida de derrames

- Arqueta de vertido cero para derrames:
  - > De 100 L para la zona de residuos peligrosos en general
  - > De 25 L para la zona de baterías
  - > De 1.500 L para la zona de virutas metálicas con taladrina

#### Bidones

- > Bidones de 220 l
- > Bidones de 100 l
- > Bidones de 50 l

Material: Polipropileno de alta densidad o metálicos.

Características: Estancos, con cierre, impermeables. Gran resistencia mecánica y química. Ligeros. Adecuados para transporte.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ		14/10/2024 12:46	PÁGINA 8/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

9

Uso: Para el almacenaje de residuos peligrosos gestionados y producidos (guantes, trapos y absorbentes contaminados, componentes...).

### Cubas

Material: Metálicas

Dimensiones (a x l x h): 220x420x196 cm aprox.

Uso: para el transporte de todo tipo de material y para su almacenaje.

### Big-Boxes

Dimensiones (a x l x h): 90x100x75 cm

Volumen interior: 670 litros

Material: Polipropileno de alta densidad o metálicos.

Características: Estancos, impermeables y apilables. Gran resistencia mecánica e inerte al ataque químico. Ligeros. Adecuados para transporte.

Uso: Para el almacenaje de todo tipo de material (baterías, electrodomésticos pequeños, metales, etc.)

### Big-bags o "sacas"

Material: Fibras de polipropileno de alta densidad.

Características: Resistentes, flexibles y con asas para el amarrado superior.

Capacidad: Muy variable en función de dimensiones con anchos entre 50 y 110 cm y alturas entre 50 y 220 cm. En función de ello la carga puede variar entre 500 y 2000 kg, siendo la más habitual la de 1000 kg.

Uso: En estas sacas se suelen almacenar residuos pequeños o granulados.

### Recipientes y elementos especiales

-*Mesa de descontaminación.* Se trata de una zona sobreelevada de trabajo usada como plataforma de trabajo para el despiece de elementos y donde además se colocarán los residuos peligrosos para el vaciado del aceite que contienen. La zona superior será una rejilla o trama metálica (suficientemente resistente) donde se depositarán los residuos a purgar. La rejilla dejará pasar el aceite hasta la bandeja de la propia plataforma, con una capacidad mínima de 220 litros. posibles pequeñas fugas.

-*Bomba:* una bomba eléctrica servirá para el trasvase del aceite escurrido en la *mesa de descontaminación* al depósito. Esta operación se realizará tras cada purga de residuos.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 9/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.	En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15
10	

- Depósito de aceite producido*: El trasvase de aceite de la mesa se realizará hacia un bidón estanco de 220 ó 1.000 litros para el aceite producido o gestionado. Será de material rígido (polipropileno o similar) y estanco.
- Cubeto para depósito*: Contenedor big-box estanco. Con capacidad de 220 ó 1.000 litros (siempre deberá tener una capacidad libre, al menos, del mismo volumen del mayor bidón que contenga).

2.4. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

La nave se encuentra totalmente construida. Para la implantación de la actividad en la nave es necesario realizar las siguientes actuaciones:

1. Adecuación de la nave a la gestión de residuos peligrosos y adecuación de oficina
2. Instalación de equipamiento industrial (elevador, desmonta-neumáticos, báscula empotrada en suelo, etc.)
3. Instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 10/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

11

### 3. ALTERNATIVAS TÉCNICAMENTE VIABLES, JUSTIFICACIÓN DE LA SOLUCIÓN DE EMPLAZAMIENTO ADOPTADA.

Para la elección de la ubicación del centro se han tenido en cuenta las alternativas disponibles en base a los siguientes factores:

#### 3.1 FACTORES

##### Factor urbanístico

Según el planeamiento municipal no todo el tejido urbano está disponible para implantar una actividad de este tipo. Para la elección del lugar se descarta todo suelo incompatible con el planeamiento urbanístico (zonas residenciales, comerciales, culturales, etc.).

##### Factor humano

Teniendo en cuenta la afección que pudiera tener la actividad en la habitabilidad de los ciudadanos se consideran como idóneos aquellos lugares situados en polígonos industriales, suelos rústicos y zonas del extrarradio del municipio.

##### Factor geográfico

De entre todas las posibilidades geográficas para ubicar la actividad (zona céntrica, intermedia, extra-radio, en las afueras, etc.) se creen problemáticas aquellas situadas en torno a los cascos urbanos debido sus problemas de tráfico y accesibilidad.

##### Factor operativo

La instalación a elegir deberá ser adecuada en cuanto a sus dimensiones. Es decir, que tenga suficiente espacio de almacenamiento, que tenga habilitados espacios para el acceso/maniobra de los vehículos, etc.

##### Factor medioambiental

En estos términos, se entiende que implantar la actividad en un lugar ya adaptado para ella es lo más favorable ya que se ahorra el impacto medioambiental que produce la construcción de la edificación y la ejecución de sus instalaciones, tanto en la explotación de los recursos y materiales como en la contaminación (emisiones a la atmósfera, residuos de construcción, etc.)

##### Factor económico

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 11/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 202499010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

12

De entre aquellas alternativas disponibles y que sean equiparables entre sí, se consideran como inviables las que sean inasequibles económicamente.

### Factor empresarial

Se debe ubicar la empresa en una zona con mercado suficiente. Es decir, una zona con una producción de residuos importante. La cercanía con el núcleo productivo es una de las variables más importantes a la hora de ubicar una empresa, ya que facilita enormemente el flujo de materiales.

### Factor eficiencia

Es una mezcla de varios factores ya citados (geográfico, operativo, económico y empresarial), ponderados adecuadamente. Se basa en elegir una ubicación cercana a los centros de producción, a la vez que cercana a los centros de destino para disminuir los desplazamientos de residuos, de forma que se ahorre combustible y tiempo, así como que se minimice la contaminación ocasionada por el transporte.

El resto de los factores son similares en todas las alternativas, por lo que no ofrecen ventajas ni desventajas apreciables.

## 3.2 EXAMEN MULTICRITERIO DE ALTERNATIVAS VIABLES

La empresa dispone de un centro en Aznalcóllar, donde se ha dejado de operar como desguace de vehículos, y se está pensando en realizar una parada técnica.

Por otro lado, la empresa también dispone de otro centro en Alcalá de Guadaira. Este centro presenta algunos problemas, por lo que la empresa proyecta un nuevo centro (el que ocupa a este proyecto).

El estudio de las alternativas viables se hace en relación a la sustitución del actual centro en Alcalá de Guadaira por uno nuevo.

Para la nueva ampliación se estudiaron 5 alternativas viables, incluyendo la no-actuación:

- Alternativa 0: No actuación
- Alternativa 1: Traslado a zona rústica.
- Alternativa 2: Traslado a zona fuera del área metropolitana.
- Alternativa 3: Traslado (dentro del área metropolitana), a otra zona distinta del actual centro.
- Alternativa 4: Traslado (dentro del área metropolitana) a la misma zona del actual centro.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 12/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				



ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.	En Alcalá de Guadaíra (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15
13	

Pasamos a estudiar cada alternativa:

-Alternativa 0: No actuación

Actualmente, la empresa dispone de un centro (colindante al del presente proyecto) en modo de alquiler. Los contratos de alquiler se realizan por un periodo de varios años, transcurridos los cuales llegan a su finalización. En este punto, el propietario puede no prorrogar el contrato, o subir el precio a un punto inasequible. Todo esto genera una gran inseguridad en el futuro del negocio, pudiendo perderse completamente.

Por todo ello, quedó descartada la alternativa 0 de "no actuación"

-Alternativa 1: Traslado a zona rústica.

Normalmente, esta alternativa es valorada cuando una empresa necesita mucho espacio (normalmente más de 10.000 m<sup>2</sup>). Estas parcelas son difíciles de encontrar en polígonos industriales, y el alto precio de suelo industrial las hace inviables.

Ubicar una instalación en zona rústica tiene una serie de dificultades:

- Mayor gasto en adecuación de las instalaciones (saneamiento, electricidad, agua...).
- La aprobación de los proyectos industriales en zona rústica requieren de una decisión "política", lo que (junto a los trámites en estos tipos de suelos) hace que se demore un tiempo importante.
- Tienen un mayor impacto ambiental, lo que conlleva no solo el problema en sí, sino además, mayores escollos técnicos que salvar.
- Parte de la inversión puede perderse, ya que (en principio) las instalaciones en suelo rústico deben volver a su estado inicial cuando se cierre la actividad. Y los permisos son específicos para la actividad, de modo que es más difícil rescatar la inversión\*.

*\*En un polígono industrial, siempre se podrán ejercer muchos tipos de actividad, por lo que es más fácil la venta de las instalaciones.*

Tras varios años operando en un centro de unos 5.000 m<sup>2</sup>, la dirección estima que no necesita tanto espacio para su negocio.

El tamaño previsto es entre 1.000 y 3.000 m<sup>2</sup>, y esto es perfectamente viable en polígonos industriales.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 13/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Por todo ello, se descarta esta alternativa 1.

-Alternativa 2: Traslado a zona fuera del área metropolitana de Sevilla.

Esta alternativa es también interesante, ya que tiene las bonanzas de los polígonos industriales, con adaptación de instalaciones y para el trasiego de vehículos pesados.

Los precios del suelo en municipios alejados de Sevilla suelen ser más bajos.

Ambos puntos son muy importantes. No obstante, una mayor distancia del centro de gravedad de producción de residuos trae consigo una desventaja logística importante.

Por resumir, cuanto más se muevan los residuos, más coste económico y mayor impacto ambiental.

Por esto se descarta también la alternativa 2.

-Alternativa 3: Traslado (dentro del área metropolitana), a otra zona distinta del actual centro.

El lado positivo de esta alternativa (con respecto a seguir en la zona actual) es que se dispone de una mayor oferta de parcelas/locales, lo que redundaría en un mejor precio, así como una mejor adaptación a la superficie requerida y las posibilidades económicas de la empresa.

No obstante, esta alternativa tiene un gran inconveniente. La empresa, tras cuatro años ejerciendo en el polígono industrial (también conocido como El Chaparral), ya se ha creado su cartera de clientes en la zona y alrededores.

Trasladarse a otro lugar lejano ocasionaría un problema logístico importante, ya que la mayor parte de sus clientes están ubicados cerca de esta zona.

Esto repercutiría en el precio dado a sus clientes, por lo que probablemente perdería parte de ellos, en beneficio de otras instalaciones más próximas.

Por resumir, se podría decir que con esta opción se perdería parte del trabajo realizado en estos cuatro años, donde la empresa ha funcionado correctamente.

Por todo ello, se descarta la opción 3.

-Alternativa 4: Traslado (dentro del área metropolitana) a la misma zona del actual centro.

La empresa lleva años funcionando en esta zona y le ha sido bastante rentable.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 14/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

15

En cuanto a impacto ambiental, tiene dos aspectos fuertemente positivos. El primero, que se encuentra en un polígono industrial, que es sitio indicado para evitar molestias a las personas y al medio ambiente.

Y el segundo, que se haya en el epicentro de la generación de residuos (triángulo entre Dos Hermanas, Sevilla y Alcalá de Guadaira), por lo que logísticamente es óptimo, ya que se consigue un traslado mínimo de los residuos. Esto significa una menor contaminación ambiental.

Por todo esto, se elige esta alternativa.

Para la solución adoptada se han tenido en cuenta todos los criterios indicados en el apartado anterior y todas las alternativas indicadas.

La ubicación elegida se encuentra en un polígono siendo compatible con el planeamiento urbanístico.

Su situación en una zona industrial es ideal al no provocar ruidos y vibraciones molestas a ningún ciudadano.

Geográficamente, la ubicación se encuentra en una zona suficientemente alejada del casco urbano, pero con buenas comunicaciones.

La instalación tiene espacio suficiente para el desarrollo de la actividad pues le permite almacenar y maniobrar con los residuos y vehículos.

El factor económico también ha sido favorable. De entre las diferentes alternativas posibles, la parcela elegida ha sido económicamente accesible, favoreciendo la viabilidad de la actividad.

Empresarialmente, la ubicación ha sido muy estudiada, ya que se adecúa geográficamente a las necesidades de la empresa ya que puede servir eficientemente a su cartera de clientes.

Por todo ello, se concluye que de entre todas las posibilidades disponibles la solución adoptada en la ubicación indicada es la más idónea para la implantación de la actividad.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 15/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK655ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

4. INVENTARIO AMBIENTAL.

4.1      Ámbito espacial

Nos restringiremos al municipio de Alcalá de Guadaira, al que pertenece la instalación.

Su ubicación (en polígono industrial), hace aún menor el impacto, ya que el polígono se encuentra totalmente construido, y dispone de todas las instalaciones necesarias para este tipo de actividad.

Los polígonos industriales son zonas precisamente pensadas y adaptadas para este tipo de actividad, por lo que la actividad encaja perfectamente en ellos.

4.2      Factores ambientales

4.2.1 Medio físico

MEDIO INERTE

- Clima

En Alcalá de Guadaira el clima es mediterráneo continental. Los veranos son cortos, calientes, áridos y mayormente despejados, y los inviernos son fríos y parcialmente nublados. Durante el transcurso del año, la temperatura generalmente varía de 5 °C a 35 °C y rara vez baja a menos de 1 °C o sube a más de 40 °C.

Temperaturas:

La temporada calurosa dura 2,9 meses, del 17 de junio al 13 de septiembre, y la temperatura máxima promedio diaria es más de 31 °C. El mes más cálido del año en Alcalá de Guadaira es julio, con una temperatura máxima promedio de 35 °C y mínima de 19 °C.

La temporada fresca dura 3,6 meses, del 17 de noviembre al 6 de marzo, y la temperatura máxima promedio diaria es menos de 20 °C. El mes más frío del año en Alcalá de Guadaira es enero, con una temperatura mínima promedio de 6 °C y máxima de 16 °C.

Tabla de temperaturas promedio de Alcalá de Guadaira

Promedio	ene.	feb.	mar.	abr.	may.	jun.	jul.	ago.	sept.	oct.	nov.	dic.
Máxima	16 °C	18 °C	21 °C	23 °C	27 °C	31 °C	35 °C	35 °C	31 °C	25 °C	20 °C	16 °C
Temp.	10 °C	12 °C	14 °C	16 °C	20 °C	24 °C	27 °C	27 °C	24 °C	20 °C	14 °C	11 °C
Mínima	6 °C	7 °C	9 °C	11 °C	14 °C	17 °C	19 °C	20 °C	18 °C	14 °C	10 °C	7 °C

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

Precipitaciones

La temporada más mojada dura 7,7 meses. La temporada más seca dura 4,3 meses,  
El mes con más días con solo lluvia en Alcalá de Guadaira es diciembre, con un promedio de 6,6 días.  
Datos promedio de lluvia, por meses:

	ene.	feb.	mar.	abr.	may.	jun.	jul.	ago.	sept.	oct.	nov.	dic.
Lluvia	49,9mm	41,9mm	35,0mm	39,0mm	23,8mm	7,0mm	1,3mm	3,1mm	18,5mm	58,1mm	69,8mm	66,7mm

Viento

La velocidad promedio del viento por hora en Alcalá de Guadaira tiene variaciones estacionales leves en el transcurso del año.

La parte más ventosa del año dura 7,4 meses, del 18 de octubre al 30 de mayo, con velocidades promedio del viento de más de 12,2 kilómetros por hora. El mes más ventoso del año en Alcalá de Guadaira es diciembre, con vientos a una velocidad promedio de 13,3 kilómetros por hora.

El tiempo más calmado del año dura 4,6 meses, del 30 de mayo al 18 de octubre. El mes más calmado del año en Alcalá de Guadaira es septiembre, con vientos a una velocidad promedio de 11,0 kilómetros por hora.

Datos promedio de viento:

	ene.	feb.	mar.	abr.	may.	jun.	jul.	ago.	sept.	oct.	nov.	dic.
Vel. del viento (kph)	13.0	13.2	13.1	13.2	12.4	11.8	11.5	11.1	11.0	12.2	12.9	13.3

• Geología

Alcalá de Guadaira se localiza en la Depresión del Guadalquivir, valle fluvial originado por el relleno de materiales sedimentarios procedentes de Sierra Morena y las cordilleras Béticas.

Litología: Arenas, limos, arcillas, gravas y cantos.

Suelo: Planosoles éutricos, Luvisoles gleicos y Luvisoles plánticos. Clase: sedimentario

Geomorfología

Fisiografía dominante: Terrazas

Unidad geomorfológica: Terraza media

Sistema morfogénético: Sistema Fluvio-coluvial

Dominio geomorfológico: Dominio continental

Ver planos de Litología y Suelos.

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

18

- Hidrología

Aguas subterráneas: Masa de agua subterránea Sevilla-Carmona

-Tipo de permeabilidad: Alta

-Tipo de origen: Detríticas

-Distancia a arroyo más cercano: 0,33 km

-Distancia a río más cercano (Río Guadaira): 0,84 km

-Río Guadaira:

- Índice biótico: Deficiente
- Índice de polusensibilidad específica: Deficiente
- Estado biológico: Deficiente
- Índice de calidad del bosque de ribera: Bueno
- Estado Morfológico: Bueno
- Estado Físico-Químico: Moderado
- Estado Ecológico: Deficiente
- Estado Químico: No cumple
- Estado Global: Peor que bueno.

### VER PLANO DE HIDROLOGÍA

La parcela se encuentra en zona no inundable: Véase plano de inundabilidad (periodo de retorno de 500 años)

### MEDIO BIÓTICO

- Flora y vegetación

La vegetación de Alcalá de Guadaira está compuesta principalmente por encinas, quejigos y alcornoques, que forman pequeños bosques mediterráneos característicos de la zona. Son también frecuentes las especies como el almez, el olmo de montaña y el acebuche. Estos árboles ofrecen una sombra refrescante durante los meses calurosos y proporcionan un hábitat adecuado para la fauna del lugar.

Además, incluye una gran variedad de plantas herbáceas y arbustivas, como por ejemplo el tomillo, romero, el cantueso y la jara. Hay también diferentes arbustos espinosos como pueden ser el espino negro y la zarza, son comunes en las zonas más silvestres.

En las zonas cultivadas, destacan los cultivos típicos de la región como el olivar y el viñedo. Estos cultivos aprovechan las características del suelo y el clima del municipio, dando lugar a paisajes característicos en la zona rural. Además, se pueden encontrar huertos familiares y jardines ornamentales en los núcleos urbanos, donde es posible apreciar la presencia de especies vegetales más ornamentales, como las buganvillas, las palmeras y los rosales.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 18/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

19

- Fauna

La fauna de Alcalá de Guadaira es variada y presenta una rica diversidad de especies. En las zonas naturales y rurales se pueden encontrar mamíferos como el zorro, el conejo, la gineta y el jabalí. Además, diferentes especies de aves habitan en la zona, como el martín pescador, la garza real, el cernícalo, el búho y diversas aves migratorias que encuentran refugio en los humedales y riberas del río Guadaira.

También, existen reptiles, anfibios y diversas especies de peces que habitan en las aguas del río. Entre los reptiles y anfibios más destacados se encuentran el sapillo pintojo meridional y el galápago leproso, y dentro de la diversidad piscícola destacan la pardilla, la colmilleja o el calandino.

- Espacios protegidos y hábitats de interés

Alcalá de Guadaira cuenta con espacios protegidos de interés natural, como el Parque Natural de la Sierra Norte de Sevilla, que se entiende en la zona norte del municipio. Este parque ofrece importantes valores paisajísticos y alberga una gran diversidad de flora y fauna, con especies emblemáticas como el lince ibérico y el águila imperial ibérica.

Otro espacio de interés es el paraje natural municipal Riberas del Guadaira, que protege las riberas y cañones del río, y ofrece un paisaje de gran belleza y valor ecológico. Fue declarado monumento natural por el consejo de gobierno de la Junta de Andalucía el 30 de diciembre de 2011, en reconocimiento a sus valores naturales y ecoculturales.

Además, se destacan otros espacios naturales como los Pinares de Oromana, molinos y castillo de Alcalá de Guadaira.

## 2.2.2 Paisaje

- Paisaje

El paisaje de Alcalá de Guadaira es muy variado, combinando áreas urbanas, cultivos agrícolas y zonas naturales. Desde el casco urbano se pueden disfrutar de vistas panorámicas del río Guadaira y sus alrededores, donde se aprecian las diferentes tonalidades del verde de la vegetación y los colores propios del paisaje mediterráneo. Además, los montes y colinas que rodean la localidad ofrecen una perspectiva única del entorno natural y rural, lo que ofrece un entorno diverso y hermoso.

Se destacan como monumentos para visitar el castillo medieval, los templos mudéjares y el monumento natural Riberas del Guadaira, con molinos harineros que jalonan el río.

## 2.2.3 Medio Humano

- Calidad del aire

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 19/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

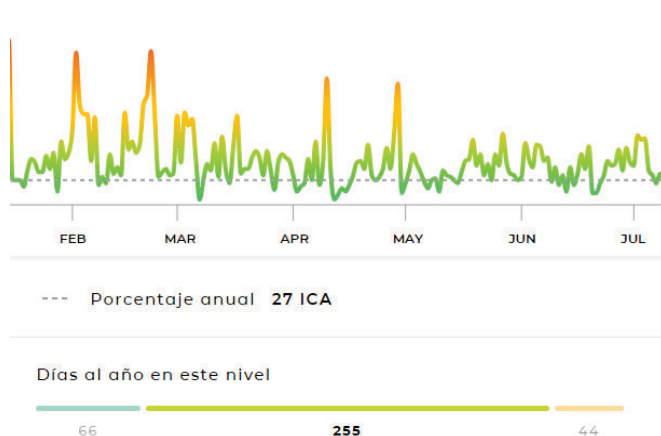
Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

20

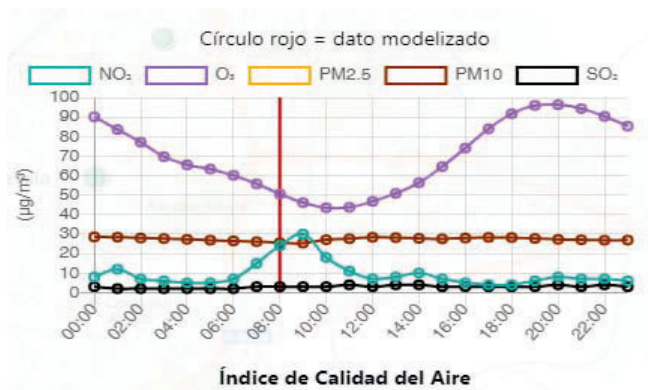
La calidad del aire de Alcalá de Guadaira se considera buena. Esto quiere decir que es generalmente aceptable para la mayoría de las personas, pero los grupos sensibles pueden experimentar síntomas (de menores a moderados) por la exposición a largo plazo.

En la siguiente grafica se observa la calidad del aire durante el año 2023 en el municipio:



Nota: El ICA es el Índice de calidad del aire, (bueno de 0 a 50 (Verde), moderado de 51 a 100 (Amarillo), dañino para la salud de grupos sensibles de 101 a 150 y dañino para la salud de 151 a 200 (Rojo)).

A continuación, se adjunta gráfica con los datos sobre la calidad del aire (datos de la estación de Alcalá de Guadaira nº 41004006). En la gráfica se observan los valores de concentración de los contaminantes más importantes.



La mayor parte de las actividades industriales se encuentran en los polígonos industriales (fuera del núcleo urbano), por lo que no genera grandes molestias.

Aun así, Alcalá de Guadaira ha establecido medidas para mejorar y garantizar un entorno más saludable. A través de programas de control de emisión y concienciación ciudadana se han reducido los niveles de contaminación del aire. Sin

VERIFICACIÓN		VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ	14/10/2024 12:46	PÁGINA 20/70
		PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	



Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

21

embargo, es importante continuar trabajando la implementación de prácticas sostenibles que contribuyan a mantener la calidad del aire y preservar el entorno natural de Alcalá de Guadaira.

- Situación fónica

La principal fuente de contaminación acústica es el tráfico rodado. Si bien la autovía A-92 y la autopista A-376 generan bastante ruido, se encuentran alejadas del centro urbano, lo que hace que tan solo afecte a urbanizaciones del extrarradio.

No obstante, como en todos los municipios de sus dimensiones, el tráfico del núcleo urbano supone un foco de contaminación muy importante y preocupante.

Por otro lado, son también fuentes importantes de ruido las actividades comerciales y de ocio, seguidas de origen comunitario y mecánico.

El polígono industrial se encuentra suficientemente alejado del núcleo urbano, por lo que no ocasiona problemas importantes en él.

Para combatir la contaminación acústica, es importante que las autoridades locales implementen medidas de control y regulación. Estas pueden incluir normativas de límites de ruido, zonas de respeto acústico, mejoras en el diseño de carreteras, etc.

- Usos del suelo

Suelo Urbano: Representa aproximadamente un 45% del territorio y está destinado a áreas residenciales, comerciales, industriales y servicios. En el núcleo urbano se concentra gran parte de la población y actividades económicas.

Suelo Agrícola: Ocupa aproximadamente del 40% del territorio. Alcalá de Guadaira tiene una tradición agrícola importante, con cultivos como olivares, viñedos y frutales, entre otros.

Espacios naturales protegidos: Constituyen aproximadamente el 10% del territorio. Estos espacios incluyen áreas de interés natural y paisajístico, como el Parque Natural de la Sierra Norte de Sevilla y el Paraje Natural Municipal de Riberas del Guadaira.

Suelo forestal: Abarca alrededor del 5% del territorio. Estas áreas están cubiertas por bosques de encinas, pinos y otras especies autóctonas.

- Medio socio-económico

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 21/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

22

El término municipal de Alcalá de Guadaira ocupa una superficie de 284,2 km<sup>2</sup>, se encuentra a 16,1 km de la capital. La población se sitúa en 75.917 habitantes censados (2022) de los cuales 37.690 son hombres y 38.227 son mujeres. Además, el número de extranjeros llega a 1.729 cuya mayor procedencia es Marruecos.

En cuanto a los medios socioeconómicos de Alcalá de Guadaira, la localidad tiene una economía diversa. El sector servicios es uno de los principales motores económicos, con una amplia gama de establecimiento comerciales, restaurantes, hoteles y servicios profesionales. La industria también juega un papel relevante en la economía local, donde destacan sectores como la construcción, la manufactura y la producción de alimentos.

La población del municipio tiene un nivel de vida en general favorable, con una amplia oferta de servicios, infraestructuras y equipamientos. Sin embargo, como en cualquier otro lugar existen desigualdades socioeconómicas y diferencias en los niveles de ingresos y calidad de vida entre distintos sectores de la población.

### • Bibliografía

*Instituto de Estadística y Cartografía de la Junta de Andalucía.  
Estudio del Medio Físico del Termino Municipal de Alcalá de Guadaira (PGOU Alcalá de Guadaira)  
Estudio socio-económico del Termino Municipal de Alcalá de Guadaira (PGOU Alcalá de Guadaira)  
Visores para la medida de distintos parámetros de la Junta de Andalucía.  
Visores para la medida de distintos parámetros del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico*

### 2.2.4 Comentario

Si bien toda actividad industrial produce un impacto, el de esta actividad es muy pequeño, dadas las pequeñas dimensiones de la actividad.

No obstante, es importante destacar dos cosas. La primera, que se trata de un servicio necesario. Y la segunda, que se ubica precisamente en el lugar destinado para ello (zona industrial).

Es muy adecuada su cercanía a las actividades de producción, así como una distancia suficiente a núcleo de población.

Por último, hay que destacar que se trata de una actividad con un impacto global positivo, ya que la gestión de residuos forma una parte básica para el reciclaje y la economía circular, absolutamente necesaria para el desarrollo sostenible del medio ambiente.

## 5. IDENTIFICACIÓN, DESCRIPCIÓN Y VALORACIÓN DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES

### 5.1. IDENTIFICACIÓN

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 22/70
VERIFICACIÓN	PEGVE40PM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

23

Los impactos ambientales más relevantes originados por el proyecto sobre los componentes ambientales son los siguientes:

*SOBRE LA ATMÓSFERA*

- Contaminación por emisión de gases de vehículos
- Emisión de polvo.
- Generación de ruidos como consecuencia del funcionamiento del centro. (Ver Estudio Acústico Preoperacional).

*SOBRE EL SUELO*

- Ocupación del suelo por la instalación del centro.
- Lixiviados (accidentales) por la acción de almacenaje y tratamiento de residuos.

*SOBRE EL AGUA*

- Afección de posibles vertidos de líquidos o compuestos materiales que puedan contaminar el agua del subsuelo.

*SOBRE LA VEGETACIÓN*

- Afección a la vegetación existente en la zona, si la hubiera.

*SOBRE LA FAUNA*

- Es la afección que la actividad pudiera inducir a colonias de origen animal (no individuos)

*SOBRE EL PAISAJE*

- Se valora el impacto que la construcción produce en el entorno inmediato.

*SOBRE LA SOCIOECONOMÍA*

- Se estudian las consecuencias de la adecuación y explotación del centro sobre el empleo de las personas, a nivel social y laboral.

*SOBRE LA CIUDADANÍA Y LA SALUD*

- Ruido y vibraciones
- Contaminación
- Economía circular
- Molestias
- Seguridad laboral

5.2. DESCRIPCIÓN Y VALORACIÓN DE LOS IMPACTOS

Para la valoración cualitativa de los impactos previamente identificados y descritos, se tendrán en cuenta los originados en la fase de adecuación/construcción y por otra los originados en la fase de explotación de la planta.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 23/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.	En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15
24	

5.2.1. Fase de adecuación/construcción

Se parte de una instalación prácticamente construida al completo (oficina, zonas techadas, patio hormigonado...). Tan solo faltan las obras de adecuación a la actividad ya mencionadas en la introducción. Tan solo se esperan adecuar las zonas de derrame (rejillas, arqueta e imprimación de resina), adecuar el saneamiento (nuevas arquetas y conexiones) y la instalación de la maquinaria (elevador de vehículos). No obstante lo anterior, pasamos a indicar estos pequeños impactos a continuación:

IMPACTO SOBRE LA ATMÓSFERA

Tiene su origen por una parte en la emisión de partículas sólidas y gases y por otra en la generación de ruidos.

	IMPACTO SOBRE LA ATMÓSFERA	
	Emisión de partículas solidas	Generación de ruido
Acciones causantes del impacto	-Tráfico rodado de maquinaria -Operaciones de cargas y descarga -Labores de construcción	-Tránsito de maquinaria -Operaciones de carga y descarga -Labores de construcción
Efectos causados	Molestia a operarios	-Molestia a operarios -Molestia a la fauna
Naturaleza	Negativo	Negativo
Causa-efecto	Directo	Directo
Persistencia	Temporal	Temporal
Extensión	Localizado	Localizado
Cuenca espacial	Se produce in situ	Cercano, sólo afecta a las zonas próximas al área de trabajo
Reversibilidad	Total, al finalizar las obras	Total, al finalizar las obras
Valoración global	Compatible, recuperándose las condiciones originales, una vez terminada la fase de construcción	Compatible, recuperándose las condiciones originales, una vez terminada la fase de construcción

IMPACTO SOBRE EL SUELO

	IMPACTO SOBRE EL SUELO
Acciones causantes del impacto	-Tráfico rodado de maquinaria -Labores de excavación
Efectos causados	-Destrucción del perfil edáfico en pequeñas zonas
Naturaleza	Neutro
Causa-efecto	Directo

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 24/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.	En Alcalá de Guadaíra (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15
25	

Persistencia	Permanente
Extensión	Localizado a la propia instalación
Cuenca espacial	Cercano
Reversibilidad	Reversible
Valoración global	Moderado, al afectar a una porción de suelo de nula utilidad agronómica y al admitir medidas correctoras

Además de ser un impacto casi inapreciable, es totalmente reversible.

IMPACTO SOBRE EL AGUA

No existen aguas superficiales cercanas que puedan ser afectadas.

La actuación es prácticamente superficial. Las pequeñas obras tan solo penetran en el suelo a muy escasa profundidad y toda la parcela está hormigonada (o con solera de gres (en oficina)), por lo que tampoco hay afección a aguas subterráneas.

IMPACTO SOBRE LA VEGETACIÓN

No existen zonas de valor ecológico (vegetal) en las proximidades, siendo una zona acostumbrada a la antropización. Tan solo hay algo de maleza en las zonas próximas, debidas a la dejadez de los propietarios de las parcelas cercanas.

Las obras se realizan totalmente en el interior de la parcela, por lo que no existe afección apreciable al medio vegetal.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 25/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

IMPACTO SOBRE LA FAUNA

	IMPACTO SOBRE LA FAUNA
Acciones causantes del impacto	Ruido generado por las labores de construcción
Efectos causados	Posibles molestias a la fauna
Naturaleza	Negativo
Causa-efecto	Indirecto
Persistencia	Temporal
Extensión	Extensivo
Cuenca espacial	Cercano
Reversibilidad	Reversible
Valoración global	Compatible, debido a la escasa influencia sobre la fauna en la parcela de ubicación

IMPACTO SOBRE EL PAISAJE

	IMPACTO SOBRE EL PAISAJE
Acciones causantes del impacto	-Circulación de vehículos y maquinaria
Efectos causados	-Cambios morfológicos -Introducción de nuevos componentes en el paisaje
Naturaleza	-Neutro
Causa-efecto	-Directo
Persistencia	-Temporal (mientras dure la obra)
Extensión	-Localizado
Cuenca espacial	-Cercana, las obras de construcción serán visibles desde la carretera
Reversibilidad	-Sí
Valoración global	-Impacto casi inexistente durante la construcción, ya que solo afecta una pequeña superficie dentro de la parcela, y en un marco totalmente antropizado (polígono industrial)

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

IMPACTO SOBRE EL MEDIO SOCIOECONÓMICO

	IMPACTO SOBRE EL MEDIO SOCIOECONÓMICO
Acciones causantes del impacto	Inversión en obras e instalaciones
Efectos causados	-Generación de empleo temporal -Gestión de residuos
Naturaleza	Positivo
Causa-efecto	Directo
Persistencia	Temporal
Extensión	Extensivo a la comarca
Cuenca espacial	Cercano
Reversibilidad	Irreversible
Valoración global	Positivo
Medidas correctoras	No son necesarias, ya que el impacto es positivo

5.2.2. Fase de explotación

IMPACTO SOBRE LA ATMÓSFERA

Tiene su origen por una parte en la emisión de partículas sólidas y por otra en la generación de ruidos.

	IMPACTO SOBRE LA ATMÓSFERA	
	Emisión de partículas sólidas y gases	Generación de ruido
Acciones causantes del impacto	Emisiones de polvo y gases de escape de vehículos (camiones)	-Tránsito de camiones -Operaciones de carga y descarga -Funcionamiento de la planta
Efectos causados	-Molestia a operarios -Molestia a la fauna	-Molestia a operarios -Molestia a la fauna
Naturaleza	Negativo	Negativo
Causa-efecto	Directo	Directo
Persistencia	Periódica	Periódica
Extensión	Localizado (al polígono industrial)	Localizado (al polígono industrial)
Cuenca espacial	Localizado (al polígono industrial)	Localizado (al polígono industrial)
Reversibilidad	Total, una vez parada la actividad	Total, una vez parada la actividad
Valoración global	Compatible	Compatible

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

28

### IMPACTO SOBRE EL SUELO

	IMPACTO SOBRE EL SUELO
Acciones causantes del impacto	-Instalación de suelo impermeabilizado -Tránsito de vehículos
Efectos causados	-Ocupación del suelo -Pequeñas roturas del perfil edáfico (arquetas y conducciones)
Naturaleza	Negativo
Causa-efecto	Directo
Persistencia	Permanente, durante la actividad
Extensión	Localizado a la propia parcela de la instalación
Cuenca espacial	Cercano
Reversibilidad	Reversible
Valoración global	Compatible con el uso de la zona

### IMPACTO SOBRE EL AGUA

No existen aguas superficiales cercanas a las que pueda haber afección.

Las obras tan solo penetran en el suelo a muy escasa profundidad y toda la parcela está hormigonada, por lo que tampoco hay afección a aguas subterráneas.

Las aguas del aseo y las de lluvia pasan por elementos correctores antes de su conexión con el saneamiento del polígono industrial.

No hay vertidos a aguas superficiales ni posibilidad de vertidos a aguas subterráneas.

### IMPACTO SOBRE LA VEGETACIÓN

No existen zonas de valor ecológico (vegetal) en las proximidades.

El impacto sobre la vegetación es nulo, además del escaso valor ecológico de la zona y sus proximidades.

### IMPACTO SOBRE LA FAUNA

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 28/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				



Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

	IMPACTO SOBRE LA FAUNA
Acciones causantes del impacto	Ruido Polvo Presencia humana
Efectos causados	Posibles molestias a la fauna
Naturaleza	Negativo
Causa-efecto	Indirecto
Persistencia	Temporal
Extensión	Localizada
Cuenca espacial	Cercana
Reversibilidad	Reversible
Valoración global	Compatible, debido a la escasa influencia sobre la fauna en la parcela de ubicación.

La mayor parte de los residuos (en especial los almacenados al aire libre), son residuos no-peligrosos, sin impacto sobre la fauna.

Los residuos peligrosos estarán almacenados en contenedores cerrados, por lo que tampoco afectarán a la escasa fauna local (pájaros, roedores...)

IMPACTO SOBRE EL PAISAJE

	IMPACTO SOBRE EL PAISAJE
Acciones causantes del impacto	Almacenamiento en patio
Efectos causados	No se prevé impacto visual, ya que el almacenamiento se realiza dentro de la nave o en patio interior.
Naturaleza	Neutra
Causa-efecto	Directo
Persistencia	Permanente
Extensión	Parcial (sólo desde el propio polígono industrial)
Cuenca espacial	Cercana. Tan solo apreciable desde el exterior al pasar por la propia puerta del local, mientras esta esté abierta.
Reversibilidad	Reversible
Valoración global	Despreciable

IMPACTO SOBRE MEDIO SOCIOECONÓMICO

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.	En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15
30	

	IMPACTO SOBRE EL MEDIO SOCIOECONÓMICO
Acciones causantes del impacto	Creación de puestos de trabajo Pago a proveedores por los residuos
Efectos causados	-Generación de empleo -Beneficio económico para empresas y usuarios
Naturaleza	Positivo
Causa-efecto	Directo
Persistencia	Permanente durante la fase de explotación
Extensión	Comarcal
Cuenca espacial	Cercana
Reversibilidad	Irreversible
Valoración global	Positivo

5.2.3 Impacto sobre la ciudadanía y la salud (en cualquier fase)

A continuación, se indica en una tabla una lista en la que se identifican los determinantes, directos e indirectos que influyen en la ciudadanía y su valoración de los efectos sobre la salud.

LISTA DE CHEQUEO

Nº	ASPECTOS A EVALUAR	PROBABILIDAD	INTENSIDAD	PERMANENCIA	GLOBAL
FACTORES MEDIOAMBIENTALES					
1	Aire ambiente	Media	Baja	Baja	Sí
2	Ruido y vibraciones	Media	Baja	Baja	Sí
3	Seguridad química	Media	Baja	Baja	Sí
4	Saneamiento y Reutilización	Media	Baja	Baja	Sí
5	Suelos	Media	Baja	Baja	Sí
6	Mejora en el reciclaje/reutilización	Media	Baja	Baja	Sí
7	Aguas superficiales y subterráneas	Media	Baja	Baja	Sí
OTROS FACTORES					
8	Concienciación sobre reciclaje	Media	Baja	Baja	Sí
9	Accidentalidad ligada al tráfico	Media	Baja	Baja	Sí
FACTORES SOCIOECONÓMICOS Y CONVIVENCIA SOCIAL					
10	Empleo local	Baja	Baja	Baja	No
11	Desarrollo económico	Baja	Baja	Alta	No
12	Personas en riesgo de exclusión y desarraigo social	Baja	Baja	Baja	No

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 30/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L		<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
				

VALORACIÓN PRELIMINAR DE EFECTOS EN SALUD

Agrupación de determinantes y áreas asociadas	FACTORES PROPIOS PROYECTO				FACTORES PROPIOS DEL ENTORNO					IMPACTO GLOBAL
	Impacto potencial	Certidumbre	Medidas	Dictamen (menor)	Población total	Grupos vulnerables	Inequidades en distribución	Preocupación ciudadana	Dictamen (mayor)	
FACTORES AMBIENTALES										
Aire ambiente	Bajo	Media	Media	BAJO	Bajo	Bajo	Bajo	Medio	MEDIO	No significativo
Ruido y vibraciones	Bajo	Bajo	Bajo	BAJO	Bajo	Bajo	Bajo	Medio	MEDIO	No significativo
Seguridad química	Bajo	Bajo	Alta	BAJO	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo	BAJO	No significativo
Saneamiento/Reutilización	Bajo	Alta	Media	BAJO	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo	BAJO	No significativo
Suelos	Bajo	Alta	Alta	BAJO	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo	BAJO	No significativo
Mejora reciclaje	Medio	Media	Alta	BAJO	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo	BAJO	No significativo
Aguas superficiales y subterráneas	Bajo	Alta	Alta	BAJO	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo	BAJO	No significativo
FACTORES SOCIOECONÓMICOS										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTROS FACTORES										
Concienciación sobre reciclaje	Bajo	Bajo	Bajo	BAJO	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo	BAJO	No significativo
Accidentalidad ligada al tráfico	Bajo	Alta	Baja	BAJO	Medio	Bajo	Bajo	Bajo	BAJO	No significativo

En resumen, podemos decir que la actividad es favorable para el empleo y el desarrollo económico local, aunque el volumen de negocio hace que su impacto sea pequeño.

Igualmente, los posibles efectos negativos sobre el medio ambiente y sobre la sociedad son mínimos.

En consecuencia, las posibles emisiones al aire al agua y al suelo, los ruidos, la seguridad química, la reutilización/reciclaje, los desplazamientos y la accidentalidad son marginales.

La actividad contará con gran cantidad de medidas correctoras necesarias para ir más allá del mero cumplimiento de la normativa ambiental.

Por otra parte, habida cuenta de que se trata de una actividad de reciclaje necesaria, se puede concluir que el impacto general es muy positivo.

En definitiva, no se han encontrados impactos negativos significativos ni riesgo potencial y de afección a las variables relativas a la población de influencia, por lo que no hay Relevancia de Impactos ni es necesario analizar en profundidad ningún parámetro.

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

## 6. MEDIDAS PROTECTORAS Y CORRECTORAS

Siguiendo lo expuesto en la metodología y respondiendo a la finalidad del presente *Estudio*, se ha elaborado en función del medio afectado y de las causas originarias de los impactos, una serie de medidas protectoras de los mismos; preventivas en muchos aspectos o, en última instancia, a compensar el efecto negativo inducido (medidas correctoras).

Las principales medidas protectoras emanan de la adecuación de las instalaciones para la actividad, cumpliendo con la normativa específica. Otras medidas provendrán de la concienciación de operarios, así como de la vigilancia y control del propio funcionamiento de la actividad. Las principales medidas protectoras son las siguientes:

-A fin de garantizar la no-contaminación de las aguas y el suelo por generación de aguas residuales, se dispone de una adecuada red de saneamiento, conectada a la red general de alcantarillado con la interposición de arquetas separadoras de hidrocarburos, separador de grasas, arqueta de toma de muestras y arqueta sifónica. (Véase plano de Saneamiento)

-Con el mismo fin, se dispondrán zonas adaptadas específicamente para el almacenamiento de residuos con peligrosos, con sistemas de recogida de derrames (rejilla, canalón y arquetas), así como superficie impermeabilizada. (Véase plano de Distribución y plano de Detalles de Zonas impermeabilizadas)

-Las emisiones acústicas al exterior están dentro de los límites establecidos por la legislación vigente para zonas de uso Industrial. Tras la puesta en marcha de la instalación, se comprobará el cumplimiento de estos límites mediante mediciones acústicas periódicas.

Para garantizar la aplicación de las medidas preventivas y correctoras se establecerá un Plan de Vigilancia y Control que tiene como objetivos principales:

-Asegurar las condiciones de actuaciones de acuerdo con lo establecido en capítulo de "Medidas Correctoras".

-Facilitar la información ambiental necesaria con objeto de que los responsables del centro y operarios conozcan los efectos negativos que se producen con acciones negativas definidas.

-Determinar los mecanismos de control que permitan solucionar las situaciones imprevistas, de forma rápida y responsable.

En la siguiente tabla se indican los posibles efectos nocivos, las acciones que pueden provocarlo, así como las medidas protectoras y correctoras previstas.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 32/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L. En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

Efecto nocivo	Motivo afección	Medios afectados	Medidas protectoras	Medidas correctoras
-Ruidos y vibraciones	-Actividad con maquinaria y vehículos	-Atmósfera y fauna	-Evitar en lo posible descargas por basculación. -Parada de maquinaria/vehículos cuando no estén operando -Horario diurno -Mantenimiento de maquinaria y vehículos -Mediciones acústicas periódicas	-Concienciación de operarios -Apantallamiento acústico -Cambio de maquinaria y vehículos
-Contaminación	-Derrame de líquidos peligrosos por accidentes o rotura de contenedores	-Suelo, fauna y ciudadanía	-Zonas impermeabilizadas con sistemas de recogida de líquidos. -Cubeto para contenedores	-Limpieza con absorbentes
-Emisión de polvo	-Gestión de materiales pulverulentos	-Atmósfera, flora, fauna y ciudadanía	-Evitar en lo posible descargas por basculación.	-Humectación -Concienciación de operarios
-Emisión de gases	-Maquinaria y vehículos	-Atmósfera, fauna y ciudadanía	-Parada de maquinaria/vehículos cuando no estén operando	-Concienciación de operarios
-Contaminación visual	-Desorden de materiales	-Paisaje	-Orden, clasificación y uso de contenedores	-Concienciación de operarios
-Vertidos	-Fallo en elementos correctores (arquetas)	-Aguas (saneamiento del polígono)	-Elementos correctores (arqueta de hidrocarburos, arqueta separadora de grasas, arqueta de toma de muestras) -Plan de vigilancia y control (revisión y mantenimiento de elementos correctores y su funcionamiento)	-Cambio de elementos correctores -Modificación en diseño
-Accidentes	-Errores o fallos en operarios o maquinaria	-Ciudadanía	-Equipos de protección individual (uso de cascos, guantes, botas...) - Plan de vigilancia y control (revisión y mantenimiento de maquinaria y vehículos) -Plan de Autoprotección	-Concienciación de operarios -Modificación del Plan de vigilancia y control (mejoras para evitar que se repita cualquier accidente)

-El Plan de Vigilancia y Control debe incluir su propia revisión y modificación en caso de repetición de accidentes o acciones con efecto negativo sobre cualquier medio.

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

7. PLAN DE SEGUIMIENTO Y CONTROL

7.1. INTRODUCCIÓN

El objetivo del Plan será el de establecer un procedimiento que conduzca a una gestión de la actividad de una forma beneficiosa para el Medio Ambiente, así como para el capital humano y económico de la empresa.

En este plan se establecerán pautas para evaluar, controlar e informar sobre la evolución de la calidad de los factores ambientales.

Si es preciso, se replantearán objetivos y actuaciones de forma que el sistema alcance un mayor nivel de calidad en sus operaciones.

Como se ha indicado, la actividad está ubicada en un polígono industrial. La licitación del mismo por las autoridades medioambientales garantiza el cumplimiento de la normativa y que el impacto ambiental está dentro de los parámetros adecuados.

Nos centraremos pues en la actividad concreta, desarrollando directrices y métodos de operación. Aunque la actividad no genera un impacto ambiental apreciable, no se restará importancia a éste ni a las posibles mejoras que de su control se puedan obtener.

Se priorizará:

- El cumplimiento de la normativa medioambiental
- La mejora en la forma de operar
- La formación y sensibilidad del personal.
- La comunicación fluida con las autoridades.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 34/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L		<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
				

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

35

## 7.2. SEGUIMIENTO

Será necesario un control de todos los procesos, para lo cual podemos distinguir los siguientes campos de actuación:

- 1-Emisión de líquidos.
- 2-Emisión de gases.
- 3-Emisión de ruidos
- 4-Actividad:
  - Residuos sólidos peligrosos
  - Residuos sólidos no peligrosos
  - Materiales reutilizables
- 5-Ahorro energético

### 7.2.1. Emisión de líquidos

Origen	Salida o almacén	Control
Agua de lluvia	Sistema saneamiento	Control de arquetas (mensual)
Aseo		
Derrames por almacenamiento de residuos	Arqueta vertido-cero	Control visual de arqueta vertido cero (semanal)

Estos controles serán inspecciones oculares. Se observarán y anotarán los posibles detalles de mal funcionamiento (acumulación excesiva de fangos en arquetas, manchas o grietas en depósitos y cubetos, etc.).

Se recomienda una analítica de las aguas vertidas a la red pública cada 1 ó 2 años o antes si hay sospecha de mal funcionamiento. Esta analítica, en su caso, será llevada a cabo por empresa autorizada.

En caso de que los vertidos no cumplan los parámetros reglamentarios se procederá en la mayor brevedad posible a su reparación, parando la actividad si esto fuera necesario. Se atenderá a recomendaciones profesionales de empresas especializadas. Todo quedará registrado en el libro de incidencias.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 35/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

36

Para derrames que no lleguen al sistema de saneamiento se establecerán controles visuales periódicos (diario/semanales) de los suelos. Se podrá comprobar el nivel de accidentes con derrame por las cantidades generadas de absorbentes contaminados.

### 7.2.2. Emisión de gases

Los principales gases que se emiten desde las instalaciones son los procedentes de la combustión de los vehículos (camiones y carretillas).

El control que se propone para esto será:

- Desconexión de motores de vehículos en paradas prolongadas
- Coordinación para los trabajos de carga y descarga a fin de realizarlos en el menor tiempo posible.

### 7.2.3. Emisión de ruidos

Aunque la actividad es potencialmente ruidosa se podrán atenuar sus efectos.

El estudio de ruidos preoperacional prevé el cumplimiento de la normativa sobre emisiones acústicas.

El preceptivo ensayo acústico al comienzo de la actividad determinará si confirma los datos del estudio o si hay que tomar medidas adicionales (apantallamiento acústico, modificación de la ubicación de maquinaria...)

En cualquier caso, y para una disminución de la contaminación acústica durante el desarrollo de la actividad, se proponen las siguientes acciones:

- La actividad se realizará en horario diurno
- Las basculaciones directas (descargas de material a granel) se reducirán en lo posible
- En lo posible, se usarán las zonas más alejadas a parcelas colindantes para las actividades más ruidosas, atenuando así la inmisión de ruidos en parcelas y naves colindantes.
- Los trabajadores que operen cerca de focos de ruido se protegerán de éste mediante protectores auditivos (orejeras, tapones...).

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 36/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				



#### 7.2.4. Actividad

##### *Residuos peligrosos*

La actividad gestiona y produce diversos residuos de naturaleza peligrosa. Estos residuos estarán siempre almacenados en contenedores estancos en zonas especialmente adaptadas. Estas zonas, a su vez, estarán a cubierto de la intemperie, y tendrán superficies impermeables y con sistemas de recogida de líquidos.

Se llevarán dos archivos cronológicos electrónicos para el control de todos los residuos peligrosos. Uno para la *línea de gestión* (residuos adquiridos y gestionados sin transformación) y otra para la *línea de producción* (generados durante la actividad propia de la empresa).

Estos registros son obligatorios.

Se anotará el tipo de residuo, cantidades, origen, característica/s de peligrosidad, fechas de inicio de almacenamiento, fechas de envío, gestores de destino, etc.

Se inspeccionarán visualmente los contenedores de estos residuos.

##### *Residuos no-peligrosos*

Origen	Residuos	Operación	Destino
Aseo	Asimilables a domésticos	Uso general (envases, papel/cartón...)	Contenedores del polígono
Otros	Residuos no peligrosos	Tratamiento de residuos metálicos	Envío a gestores autorizados

Se realizarán controles periódicos para observar posibles errores de clasificación.

##### *Materiales reutilizables*

La reutilización de los residuos es preferente al reciclaje de los mismos (art. 8 de la ley 7/22 de residuos y suelos contaminados para una economía circular). Por tanto, se priorizará la reutilización cuando ésta sea posible (que los residuos cumplan los requisitos técnicos, que haya demanda...)

7.2.5. Ahorro energético

Se llevará un control del gasto energético. Aunque este gasto va unido a la intensidad de trabajo del centro, se podrán hacer comparativas teniendo esto en cuenta.

Se comprobará el gasto en:

- Electricidad
- Agua
- Teléfono
- Combustibles
- Mantenimiento vehículos

Se comprobará el estado de los grifos, piletas, inodoros, luces, etc.

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

7.3. CONTROL

Tras la toma de datos, se procederá a su estudio. Se cotejarán los datos obtenidos en periodos iguales de tiempo (entre 1 y 3 meses normalmente). Se prestará atención a incidentes puntuales para no deformar el estudio de datos.

A continuación, se citan posibles observaciones, así como medidas propuestas para la mejora de la actividad:

OBSERVACIONES	MEDIDAS
Aumento de residuos en arquetas ciegas	Mejorar sistema operativo. Información y sensibilización de operarios
Rotura de depósitos	Cambio a sitio más protegido, mayor protección, cambio a depósitos más resistentes
Aumento derrames	Información y sensibilización a operarios. Cambio de instrumental y/u operatividad
Aumento producción residuos peligrosos (absorbentes usados)	Información y sensibilización a operarios. Cambio de instrumental y/u operatividad
Quejas de ruido	Información y sensibilización a operarios Modificación del sistema de descarga
Basuras domésticas poco clasificadas	Información y sensibilización a operarios.
Aumento de demanda de piezas para reutilización	Reclasificación de piezas, pasando de reciclaje a reutilización (siempre que estén en buen estado)
Aumento gasto electricidad	Información y sensibilización de operarios para evitar gastos innecesarios.
Aumento gasto de agua	Información y sensibilización de operarios para evitar gastos innecesarios.
Aumento gasto de teléfono	Información y sensibilización de operarios para evitar gastos innecesarios.
Aumento gasto combustible	Información y sensibilización a operarios para evitar gastos innecesarios. Optimización de desplazamientos (vehículos con más carga, rutas alternativas más cortas, mayor uso del prensado, etc.)
Aumento gasto mantenimiento	Información y sensibilización de operarios

7.3.1. Participación ciudadana

La incidencia sobre la ciudadanía, entendida esta como un grupo potencialmente sensible en su ámbito doméstico, frente a la actividad productiva que estudiamos es irrelevante en tanto en cuanto a que el entorno más inmediato al centro es industrial, presentando actividades propias de tal uso y por tanto sin incidencia alguna en la ciudadanía.

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.	En Alcalá de Guadaíra (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15
40	

En cualquier caso, dada la pequeña dimensión del proyecto, así como la naturaleza de la actividad (los residuos peligrosos son principalmente VFU, electrodomésticos y baterías), es muy escasa la posibilidad de que afecte a nadie ajeno a la empresa.

Incluso, en materia acústica, y en base a las mediciones in situ realizadas, la actividad no generará molestias, según se desprende del estudio acústico ya presentado para este mismo expediente.

En cuanto al personal de la empresa, serán informados de lo indicado en los distintos documentos redactados al efecto (*Plan de Autoprotección y Emergencia Interior*, principalmente). La empresa dispone también de empresa de Prevención de Riesgos Laborales, la cual suministra información y elementos de seguridad (botas, guantes...).

No obstante, en el trámite de AAU correspondiente al presente expediente, es preceptivo la publicación en BOJA tanto del proyecto como de la Resolución.

En caso de existir alguna preocupación por parte de la población al proyecto, se tendrá en cuenta en la elaboración de un análisis preliminar de impactos en la salud y medio ambiente, de forma que se garantice el cumplimiento de la normativa al respecto.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 40/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L		<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

7.4. OBJETIVOS Y NORMAS GENERALES

Como objetivos y normas generales de actuación se proponen las siguientes:

- Cumplimiento de la normativa medioambiental.
- Favorecer el ahorro energético
- Favorecer la reutilización al reciclaje
- Favorecer el reciclaje a la eliminación.
- Minimizar producción de residuos propios (absorbentes usados, etc.)
- Minimizar la emisión de ruidos.
- Minimizar la emisión de gases de combustión.
- No almacenar residuos peligrosos en zonas no adaptadas.
- No almacenar residuos que puedan originar lixiviados peligrosos en zonas sin impermeabilizar.
- Mejorar la eficiencia y productividad
- Empleo de procesos, recursos y maquinaria con menor impacto posible
- Evitar en lo posible la posibilidad de accidentes.
- Gestión medioambiental como un componente más del proceso fabril.
- Aminorar los posibles efectos sobre la salud de los trabajadores y de la población más cercana.

Para todo ello será necesaria una buena formación de los operarios, haciendo hincapié en su motivación para trabajar en favor del medio ambiente.



VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 41/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

8. ANÁLISIS DE VULNERABILIDAD

A continuación, se realizará una valoración de los efectos derivados de la vulnerabilidad del proyecto (ante riesgos de accidentes graves o de desastres) sobre los factores indicados en el punto 1 del artículo 3 de la *Directiva 2014/52/UE, del Parlamento Europeo y del Consejo, por el que se modifica la Directiva 2011/92/UE, relativa a la evaluación de las repercusiones de determinados proyectos públicos y privados sobre el medio ambiente.*:

8.1 ANÁLISIS DE RIESGOS NATURALES

RIESGOS GEOLÓGICOS:

a/ Riesgos Sísmicos

Información área de peligro: Aceleración 0;06 (coef. 1.1)

En el mapa de peligrosidad sísmica de España (periodo de retorno de 500 años), la zona de la instalación aparece con un grado de intensidad VI.



Según esta escala, los terremotos son “Levemente dañinos”.

Esto significa:

# ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

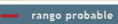

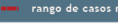
43

- a/ Sentido por la mayoría dentro de los edificios y por muchos en el exterior. Algunas personas pierden el equilibrio. Muchos se asustan y corren al exterior.
- b/ Pueden caerse pequeños objetos de estabilidad ordinaria y los muebles se pueden desplazar. En algunos casos se pueden romper platos y vasos. Se pueden asustar los animales domésticos.
- c/ Se presentan daños de grado 1 en muchos edificios de clases de vulnerabilidad A y B; algunos de clases A y B sufren daños de grado 2; algunos de clase C sufren daños de grado 1.

Para estimar la clase de vulnerabilidad se atiende a la Tabla de Vulnerabilidad de estructuras.

**Tabla de vulnerabilidad**  
Diferenciación de estructuras (edificios) en clases de vulnerabilidad

Tipo de estructura	Clase de vulnerabilidad					
	A	B	C	D	E	F
<b>Fábrica</b>	pedra suelta o canto rodado					
	adobe (ladrillos de tierra)					
	mampostería					
	sillería					
	sin armar, de ladrillos o bloques					
	sin armar, con forjados de HA					
	armada o confinada					
<b>Hormigón Armado (HA)</b>	estructura sin diseño sismorresistente (DSR)					
	estructura con nivel medio de DSR					
	estructura con nivel alto de DSR					
	muros sin DSR					
	muros con nivel medio de DSR					
	muros con nivel alto de DSR					
<b>Acero</b>	estructuras de acero					
<b>Madera</b>	estructuras de madera					

 rango probable       clase de vulnerabilidad más probable  
 rango de casos menos probables, excepcionales

Los tipos de estructuras de fábrica han de leerse, por ejemplo, fábrica de mampostería, mientras que los tipos de estructuras de hormigón armado (H A) han de leerse, por ejemplo, pórticos de H A o muros de H A.

El edificio tiene estructura de acero, por lo que tiene clase de vulnerabilidad entre C y F, siendo la más probable E.

Tomando el peor de los casos (clase de vulnerabilidad C), los daños serían de grado 1.

Los daños de grado 1 en edificios de estructura metálica en un sismo son de despreciables a ligeros. En este caso, el terremoto no produce ningún daño estructural y los daños no-estructurales son ligeros. Pueden aparecer fisuras en muy pocos muros y caída sólo de pequeños trozos de revestimiento. También puede haber caída de piedras sueltas de las partes altas de los edificios en muy pocos casos<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Pág. web de Universidad de Alicante (unidad de Registro Sísmico) (<https://web.ua.es/es/urs/sismicidad/escala-ems-98.html>)

-Escala EMS-98. Unidad de Registro Sísmico - ua. <https://web.ua.es/es/urs/sismicidad/escala-ems-98.html>.

-Consecuencias y daños de un terremoto según su grado de intensidad ....  
<https://www.diariosur.es/malaga/201601/25/consecuencias-danos-terremoto-segun-20160125133955.html>.

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

-Los efectos de un terremoto según su magnitud en la escala de Richter.  
<https://www.lavanguardia.com/vida/20150223/54427548710/efectos-terremoto-magnitud-richter.html>.

El nivel de riesgo sísmico es el siguiente:

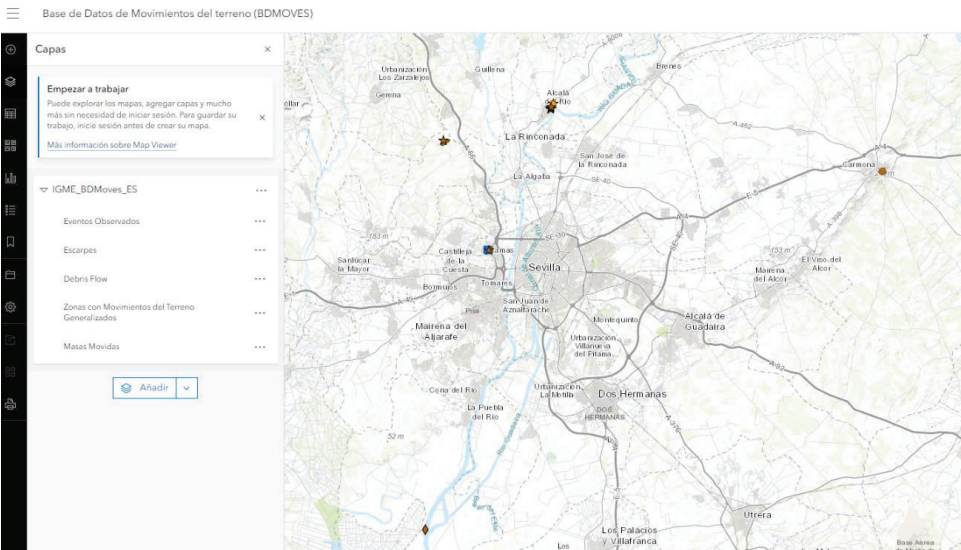
NIVEL DE RIESGO		PROBABILIDAD		
		ALTA	MEDIA	BAJA
SEVERIDAD	ALTA	ALTO	ALTO	MEDIO
	MEDIA	ALTO	MEDIO	BAJO
	BAJA	MEDIO	BAJO	BAJO

La instalación dispone de una gran superficie abierta. La situación de zona techada más desfavorable se encuentra a tan solo unos 12 metros de zona segura ante riesgos sísmicos (patio).

Se propone el establecimiento de un protocolo de actuación a incluir en el Plan de Autoprotección en caso de terremoto, consistente en dar charlas sobre modo de actuación (parada de actividad, avisos, punto de reunión y traslado de las personas dañadas a los hospitales más cercanos).

b/ Hundimientos, movimientos de tierra.

Mapa: Base de Datos de Movimientos del terreno (BDMOVES) del IGME.



No se observan movimientos del terreno en la zona de la instalación.



Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

45

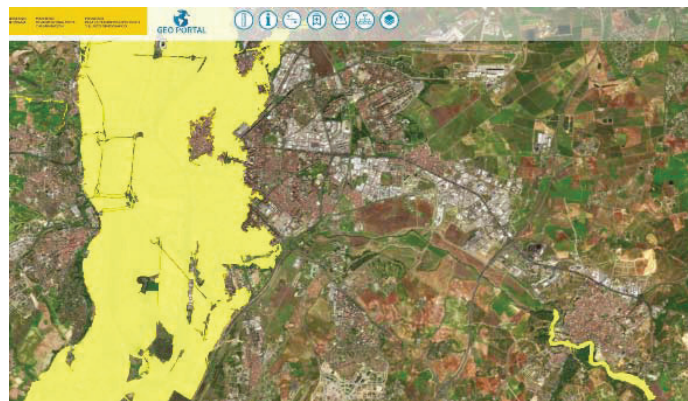
Los movimientos de terreno más cercanos pertenecen a otros municipios (Carmona, Camas, Alcalá del Río...), y en zonas con laderas o pendientes acusadas, muy diferentes a la situación de la instalación, que se encuentra en una zona prácticamente plana.

Valoración del riesgo: Nulo.

RIESGOS METEOROLÓGICOS:

a/ Lluvias

Mapa de inundabilidad (periodo de retorno: 500 años). IGME



(Para mayor claridad, véase Planos (Plano de inundabilidad).

La zona donde se ubica la instalación se encuentra a gran distancia de la zona inundable (en un periodo de 500 años) más próxima (a más de 5 km).

El riesgo de inundación es NULO.

c/Vientos

Consulta de datos sobre rachas de viento y velocidad media de la estación meteorológica de Sevilla-Aeropuerto. Datos desde 2013-2021 (fuente: <https://datosclima.es/Aemet2013/Vientostad2013.php>)

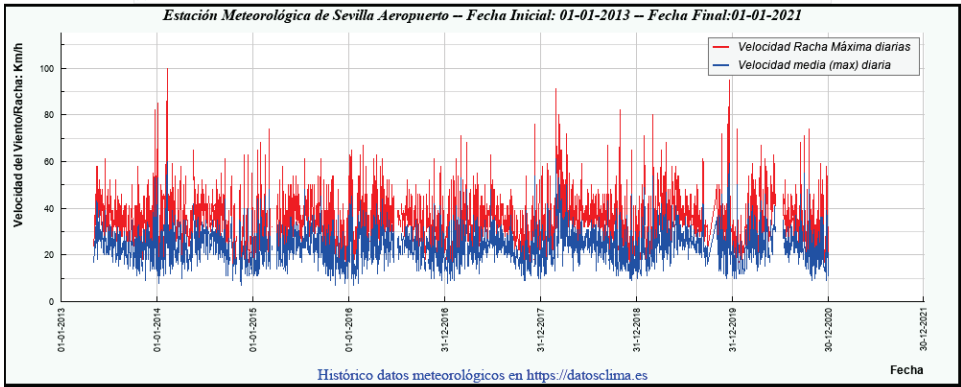
VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 45/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15



Resumen de Valores de Viento a lo largo del Periodo seleccionado:

CARACTERÍSTICA / VALOR	(Velocidad m/s)	(Velocidad Km/h)	FECHA	HORA
Racha de Viento más alta Registrada:	27.8	100	09-02-2014	21:50
Velocidad Media más alta Registrada:	4.7	17	07-05-2013	

Se observa que la racha de viento máxima entre 2013 y 2021 fue de 100 km/h.

A continuación, se indica la Tabla de las velocidades del viento (Escala Beaufort)

Tabla de las velocidades del viento			
A continuación tiene un listado en forma de tabla con las velocidades del viento así como su clasificación.			
Beaufort	Velocidad del viento (Km/h)	Indicación	Concepto/ valoración
0	0 - 2	El humo asciende verticalmente	tranquilo
1	2 - 5	El humo se desvía suavemente hacia un lado	suave
2	6 - 12	El viento se percibe en la piel	suave
3	13 - 20	Se mueven banderas ligeras	moderado
4	21 - 29	Se mueve polvo y papeles	moderado
5	30 - 39	Pequeños árboles empiezan a mecerse al viento	vivo
6	40 - 50	Los paraguas ya no se pueden utilizar	fuerte
7	51 - 61	Todos los árboles se mueven fuertemente / ya cuesta trabajo moverse contra la dirección del viento	fuerte
8	62 - 74	Las astas de los árboles se quiebran	muy fuerte
9	75 - 87	Pueden presentarse daños importantes en edificios	muy fuerte
10	88 - 101	Pueden presentarse los peores daños en edificios	masivo
11	102 - 116	Pueden presentarse los peores daños en edificios	masivo
12	117 >	Aniquilamiento de las construcciones más fuertes / se buscan refugios inmediatamente	huracanes

Los 100 k/h quedarían en el grado 10 (pueden presentarse daños importantes en edificios).

A continuación, se observa la rosa de los vientos (Mapa Eólico Ibérico) correspondiente a la instalación:

La escala Beaufort viene dada de una forma general, en la que se incluye cualquier tipo de edificios.

La instalación está en buen estado, lo que la diferencia de la mayoría de los edificios a los que afectan de forma general los fuertes vientos.

Las paredes de la instalación son bastante altas (algunas de reciente construcción), lo que protegerá la instalación del viento.

Por tanto, entendemos que la valoración de la severidad debe ser BAJA.

El nivel de riesgo ante el viento es el siguiente:

NIVEL DE RIESGO		PROBABILIDAD		
		ALTA	MEDIA	BAJA
SEVERIDAD	ALTA	ALTO	ALTO	MEDIO
	MEDIA	ALTO	MEDIO	BAJO
	BAJA	MEDIO	BAJO	BAJO

Se espera que el riesgo solo afecte a las personas, por accidentes provocados por el vuelo de objetos de poco peso.

Medidas:

En la fase de construcción, se pararán las actividades hasta que cese el viento fuerte.

En la fase de actividad se proponen las siguientes medidas:

- Almacenamiento de residuos ligeros (papel o plásticos sin compactación) en zonas resguardadas.
- Cese de actividad hasta que cese el viento fuerte.
- Incluir en las charlas de Prevención las actuaciones en caso de fuerte viento (dirigirse a zonas protegidas (p.e. zona de oficinas), evacuación de personas accidentadas.

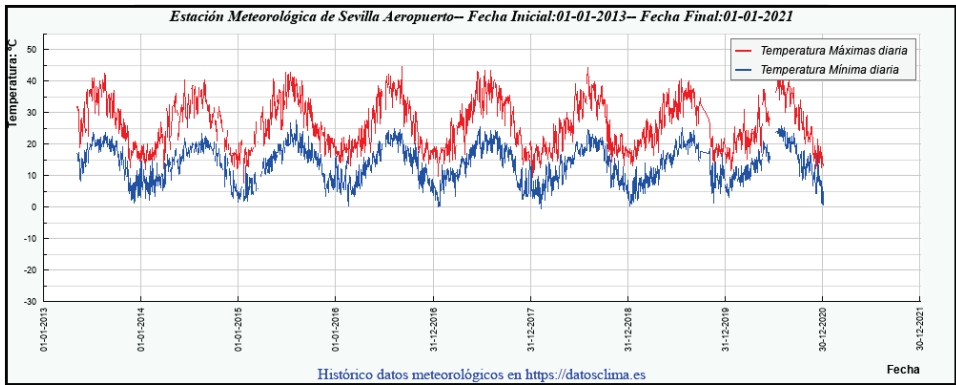
d/ Otros fenómenos extremos: nevadas, temperaturas extremas

En cuanto a las temperaturas, a continuación, se indica las mediciones de la Estación Meteorológica de Sevilla-Aeropuerto entre 2013 y 2021. Fuente: <https://datosclima.es/Aemet2013/Tempestad2013.php>)

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15



Resumen de Valores de Temperatura máxima y mínima a lo largo del Período seleccionado:

CARACTERÍSTICA / VALOR	(Temperatura °C)	FECHA
Temperatura Máxima más alta Registrada:	44.8	05-09-2016
temperatura Máxima más baja Registrada:	7.5	20-01-2015
temperatura Mínima más alta Registrada:	27.8	07-08-2015
Temperatura Mínima más baja Registrada:	-0.6	09-02-2018
Mayor diferencia de temperaturas en un mismo día (Tmax-Tmin):	23.4	13-05-2015
Mayor ascenso de temperaturas Máximas en 24 h:	7.9	entre05-09-2015 y 06-09-2015
Mayor ascenso de temperaturas Mínimas en 24 h:	9.7	entre29-01-2015 y 30-01-2015
Mayor descenso de Temperaturas máximas en 24h:	10.4	entre13-10-2018 y 14-10-2018
Mayor descenso de Temperaturas mínimas en 24 h:	7.7	entre04-01-2016 y 05-01-2016

La temperatura máxima alcanzada es de 44,8 ° C

Estimamos que el nivel de riesgo por temperatura es el siguiente:

NIVEL DE RIESGO		PROBABILIDAD		
		ALTA	MEDIA	BAJA
SEVERIDAD	ALTA	ALTO	ALTO	MEDIO
	MEDIA	ALTO	MEDIO	BAJO
	BAJA	MEDIO	BAJO	BAJO

Riesgo: Esta temperatura solo afectaría a las personas.

Medidas:

- Establecimiento (en la medida de lo posible) de jornada continua (de 7 a 15 h) durante el verano o, al menos, durante los días de alertas por calor
- Realización de los trabajos de mayor exposición al sol en horarios tempranos (antes de las 12 h)
- Charlas de prevención (consejos de actuación ante olas de calor: bebida abundante, descansos...)

Nº Reg. Entrada: 202499010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

RIESGOS HIDROLÓGICOS:

a/ Inundaciones

Véase riesgos por Lluvias

RIESGOS NATURALES:

a/ Incendios forestales

No existen masas forestales en la zona. El riesgo por incendio forestal es NULO.

8.2 ANÁLISIS DE ACCIDENTES GRAVES

INCENDIOS:

Aunque se incluye la gestión de residuos con cierta carga de fuego (papel/cartón o plásticos). Como se ha indicado, la empresa se dedica casi en su totalidad a la chatarra, por lo que la gestión de otros residuos (especialmente los no metálicos) es pequeña y circunstancial.

Por ello, la instalación es de riesgo Bajo 1 (véase Plan de Autoprotección).

Se dispondrá de los medios adecuados impuestos por la normativa contra incendios para las instalaciones industriales (con sistema manual de alarma de incendios, extintores, alumbrados de emergencia, señalización de recorridos de evacuación, etc.)

El Plan de Autoprotección incluye los procedimientos de actuación en caso de incendio

Habida cuenta de que el cálculo del nivel de riesgo de la instalación es bajo, se puede indicar igualmente que el riesgo por accidente provocado por incendio es BAJO.

EXPLOSIONES:

No se prevé la utilización de sustancias con riesgo de explosión en la fase de construcción (pequeñas obras)

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

50

No se prevé el uso de sustancias o componentes con riesgo de explosión en la fase de explotación.

En el caso de que se instalen depósitos de gasoil (típicos en este tipo de instalación), se realizará siguiendo las obligaciones impuestas por la normativa para este tipo de instalaciones (con extintores cercanos, etc.).

El riesgo de accidentes por explosión es BAJO.

VERTIDOS:

No se utiliza el agua ni ningún líquido en el sistema productivo. Tan solo en el aseo del personal y para la limpieza de la zona de oficinas.

A continuación, se indican los líquidos que pueden aparecer en la instalación, así como las medidas existentes para evitar vertidos

	Volumen máx. estimado	Contenedor	Sistema de seguridad
Aceite industrial (generado en descontaminación)	1.000 litros	Bidón estanco	Bandeja/cubeto en zona con sistema de recogida de líquidos.
Aceite hidráulico (prensa)	200 litros	Dentro máquina	Cubeto de retención
Gasóleo	1.000-2.000 litros	Bidón estanco	Según tamaño (bandeja de retención)
Líquidos gestionados	200 l	Bidón estanco	Bandeja/cubeto en zona con sistema de recogida de líquidos.

-Aceite industrial (generado). La actividad incluye la descontaminación de residuos, principalmente los *vehículos al final de su vida útil*, pero también en otros residuos como *aparatos de aire acondicionado o transformadores*, por lo que puede generar aceite.

El volumen máximo de aceite de estos equipos será de 1.000 litros, para lo que se dispondrá de bidón (tipo celda), dentro de un cubeto de seguridad, para la retención de un posible derrame.

-Aceite hidráulico. Se dispone de una máquina compactadora "prensa" hidráulica. El mecanismo precisa aceite hidráulico para su funcionamiento.

La propia máquina dispone de bandeja para la recogida de posibles derrames.

La zona de compactación dispone de sistema de recogida de líquidos, con arqueta de hidrocarburos.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ		14/10/2024 12:46	PÁGINA 50/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

Nº Reg. Entrada: 202499010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaíra (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

51

El saneamiento de la instalación dispone de arqueta separadora de grasas, para la retención de posibles derrames accidentales.

-Gasóleo. Se dispondrá de un bidón de gasóleo para consumo propio de los vehículos internos de la empresa (carretillas y grúa-pulpo).

La instalación cumplirá lo dispuesto en las normas para este tipo de instalaciones, que dependerá de su volumen. Normalmente, si el volumen es menor de 1.000 l no precisan cubetos. Si son mayores precisan de cubeto con volumen mínimo de un 10% del total.

-Otros: la empresa se autorizará a la gestión de residuos. Aunque no es el objeto de la empresa, se autorizará para el almacenamiento de aceites industriales.

No se espera gestionar un volumen importante de estos residuos. Probablemente, si se realiza este almacenamiento, será ocasional. Su almacenamiento será realizado en la zona de residuos peligrosos, que dispone de sistema de recogida de derrames hasta 200 litros. En caso de almacenamiento de volúmenes mayores (p.e. 1.000 l), se dispondrá dentro de un cubeto/bandeja dispuesto a tal efecto, con un volumen, al menos, igual al del depósito almacenado.

Además de las soluciones indicadas en cada caso, toda la zona industrial de la instalación cuenta con suelo hormigonado, (de al menos 15 cm de espesor y con lámina de polietileno).

El saneamiento dispone de sistema corrector (arqueta separadora de grasas).

Por todo lo anterior, se observa que riesgo de derrame es Bajo, y que los sistemas de prevención son claramente suficientes para su contención.

La matriz de riesgo por DERRAMES es la siguiente:

NIVEL DE RIESGO		PROBABILIDAD		
		ALTA	MEDIA	BAJA
SEVERIDAD	ALTA	ALTO	ALTO	MEDIO
	MEDIA	ALTO	MEDIO	BAJO
	BAJA	MEDIO	BAJO	BAJO

El nivel de riesgo por DERRAMES es BAJO.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 51/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

52

### DESPLOMES

Toda la construcción está hecha en planta baja.

Los únicos desplomes posibles son los indicados en apartados anteriores, causados por sismos o vientos.

La matriz de riesgo por DESPLOMES es la siguiente:

NIVEL DE RIESGO		PROBABILIDAD		
		ALTA	MEDIA	BAJA
SEVERIDAD	ALTA	ALTO	ALTO	MEDIO
	MEDIA	ALTO	MEDIO	BAJO
	BAJA	MEDIO	BAJO	BAJO

El nivel de riesgo por DESPLOMES es BAJO.

### ACCIDENTES DE TRANSPORTE

Aunque la actividad de transporte está directamente relacionada con la gestión de residuos, no lo está con la instalación.

En todo caso, serían los desplazamientos dentro de la instalación los relacionados con esta.

Dentro de la instalación, los vehículos operan a muy baja velocidad, lo que hace que haya pocos accidentes, además de leves.

El riesgo por accidente de TRANSPORTE es BAJO.

Para estos accidentes se atenderá a lo dispuesto en el *Plan de Autoprotección*, en cuanto a asistencia y evacuación de accidentados hasta centros de salud cercanos.

Independientemente de la afección por accidentes de tráfico (relacionados con la instalación) sea mayor o menor, una nueva instalación en el mercado ofrece un nuevo punto de recogida de residuos. El efecto directo es una disminución global de transportes, ya que se produce una concentración de residuos, con un mayor aprovechamiento de los traslados.

Normalmente, un nuevo punto de recogida tiene una mayor ventaja en precio ante gestores lejanos a la zona, de forma que los productores cercanos envían sus residuos a los gestores cercanos (con la

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 52/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				



Nº Reg. Entrada: 202499010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

53

consiguiente disminución de kilómetros recorridos). El gestor (cercano) enviará sus residuos a los gestores lejanos en camiones de gran tonelaje. Es decir, en transportes más eficientes.

Por tanto, como se indicó al principio, independientemente de los accidentes que puedan producir, siempre serán menos que los accidentes sin la instalación.

El impacto de la instalación es, por tanto, positivo.

### 8.3 RESUMEN ESTUDIO VULNERABILIDAD

A continuación, indicamos la vulnerabilidad de los distintos aspectos al riesgo de catástrofes o accidentes graves.

#### EN LA POBLACIÓN Y SALUD HUMANA

Estudiados los distintos riesgos, se observa un riesgo muy bajo para la población.

Los pocos riesgos estimables solo afectarían al personal relacionado con la instalación, y durante el estudio se han indicado las medidas para reducir tanto el número de accidentes como la gravedad de los mismos.

#### EN LA BIODIVERSIDAD

Estudiados los distintos riesgos, se observa un riesgo nulo para la biodiversidad.

La flora y la fauna de cierto interés se encuentra a una distancia mucho mayor de la que pudiera alcanzar cualquier accidente relacionado con la actividad.

#### EN LA TIERRA, EL SUELO, EL AGUA, EL AIRE Y EL CLIMA

Estudiados los distintos riesgos, se observa un riesgo muy bajo o nulo para la tierra, el suelo, el aire y el clima.

Tan solo la afección al aire (provocada por el uso de vehículos de combustión) puede tener una afección apreciable. No obstante, esta afección estaría localizada dentro de la propia instalación, y a momentos puntuales.

En cualquier caso, esta afección sería inapreciable en el entorno.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 53/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

EN LOS BIENES MATERIALES, EL PATRIMONIO CULTURAL Y EL PAISAJE

Estudiados los distintos riesgos, se observa un riesgo nulo para los bienes materiales, el patrimonio cultural y el paisaje.

Ni en la fase de construcción ni en la fase de explotación se afecta a bienes materiales.

En la zona no existe patrimonio cultural conocido. En cualquier caso, si durante las obras se encontrara algún resto arqueológico, se pararán y se comunicarán de inmediato. No volviendo a reanudarse (en su caso) hasta la obtención de los permisos pertinentes.

La zona donde se ubica la instalación es un polígono, por lo que está altamente antropizado. La construcción no modifica el "paisaje" de la zona.

EN LA INTERACCIÓN ENTRE LOS FACTORES ANTERIORES

La vulnerabilidad de cada uno de los factores es prácticamente nula.

La probabilidad de que ocurra algún suceso de importancia es bastante baja. Y de que se combinen varios sucesos a la vez es mucho menor.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 54/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

9. DOCUMENTO DE SÍNTESIS

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L. es una empresa que lleva desempeñando su labor de gestión de residuos desde hace varios años.

Actualmente, la empresa ejerce la actividad en una parcela del mismo polígono. Ahora, con este proyecto, la gerencia pretende trasladarse a otra nave del mismo polígono por cuestiones de seguridad y económicas.

A diferencia de la actual, la nueva instalación es propiedad de la empresa, por lo que no se encuentra sometido a las posibles decisiones externas.

Aunque la instalación se autorizará para una gama importante de residuos, serán los metálicos (chatarra), los que ocupe casi la totalidad de la actividad.

El sitio indicado por los planeamientos urbanísticos para este tipo de actividades son los polígonos industriales, por lo que la ubicación del centro (en el polígono Espaldillas) se podría decir que es idónea. Para ello cuenta con el informe de viabilidad urbanístico de los servicios técnicos municipales.

Esta zona está altamente antropizada, como es lógico, por lo que el impacto de la actividad será menor.

En base a lo expuesto en el presente *Estudio de Impacto Ambiental* y resto de documentación presentada para el trámite de Autorización Ambiental Unificada, se observa que la actividad no ocasionará impacto ambiental negativo de importancia sobre el entorno.

En la documentación se han tenido en cuenta las consecuencias ambientales de la adecuación y explotación, dejando previstas las medidas protectoras y correctoras necesarias. Se han adoptado las medidas suficientes para evitar emisiones de ruidos, efluentes líquidos, contaminantes sólidos y gases a la atmósfera por encima de los niveles legalmente establecidos.

Asimismo, se ha planificado un sistema de control sobre las medidas correctoras propuestas a fin de garantizar su grado de eficacia a lo largo del tiempo.

La actividad es compatible con su emplazamiento y cumplirá todo lo dispuesto en la extensa y exigente normativa ambiental.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 55/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L		<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
				

Es importante advertir que la actividad de la empresa ofrece un servicio necesario de recogida de los residuos que se generan, sobre todo, en el área metropolitana de Sevilla. Su cercanía con un núcleo de población la hace logísticamente óptima para el servicio a sus habitantes e industrias, ya que evita grandes desplazamientos innecesarios.

Gran parte de la facturación de la empresa quedará repartido entre sus proveedores, así como entre sus trabajadores (propios o externos), lo que favorecerá el crecimiento económico y social de los ciudadanos, aunque sea con una pequeña aportación en términos globales.

Como se ha indicado en este proyecto, la actividad es muy positiva, ya la gestión de residuos metálicos disminuye la contaminación y el gasto en materiales (al disminuir la necesidad de la extracción de mineral primaria)

Esto, junto con la propia gestión de los residuos (que es absolutamente necesaria), hace que el balance global de la actividad sea muy positivo para el medio ambiente y la salud humana.

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 56/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 202499010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.

En Alcalá de Guadaira (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15

57

10. PRESUPUESTO

CAPÍTULO I.- ELEMENTOS INDUSTRIALES

-Para RRPP

Plataforma de descontaminación .....	800 €
Contenedor de aceite generado .....	150 €
Bandeja/Cubeto para contenedor de aceite .....	250 €
Máquina recuperadora de gases .....	800 €
Otros contenedores .....	300 €

-Para RRNPP

Contenedores .....	300 €
--------------------	-------

Total capítulo I .....	2.600 €
------------------------	---------

CAPÍTULO II.- VALORACIÓN DE ZONA DE RESIDUOS PELIGROSOS

Valoración adaptación de zonas de derrame para almacenaje de residuos peligrosos .....	21.000 €
--	----------

Total capítulo II .....	21.000 €
-------------------------	----------

CAPÍTULO III.- MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

La empresa ya dispone de maquinaria y vehículos, provenientes de los dos centros de los que disponía en Aznalcóllar y en Alcalá de Guadaira

Total capítulo III .....	0 €
--------------------------	-----

CAPÍTULO IV.- SANEAMIENTO

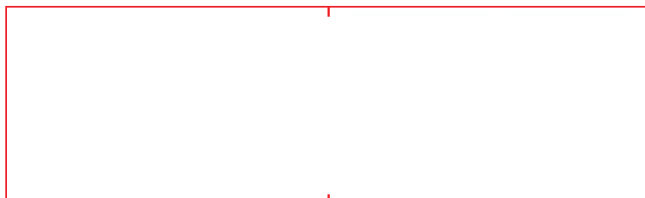
Total Capítulo IV .....	2.500 €
-------------------------	---------

RESUMEN PRESUPUESTO

Total presupuesto .....	26.100 €.
-------------------------	-----------

VEINTISEISMIL CIENTOS EUROS-----

Alcalá de Guadaira. Julio de 2023.



VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 57/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>		
				

Nº Reg. Entrada: 2024999010901699. Fecha/Hora: 14/10/2024 12:46:35

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

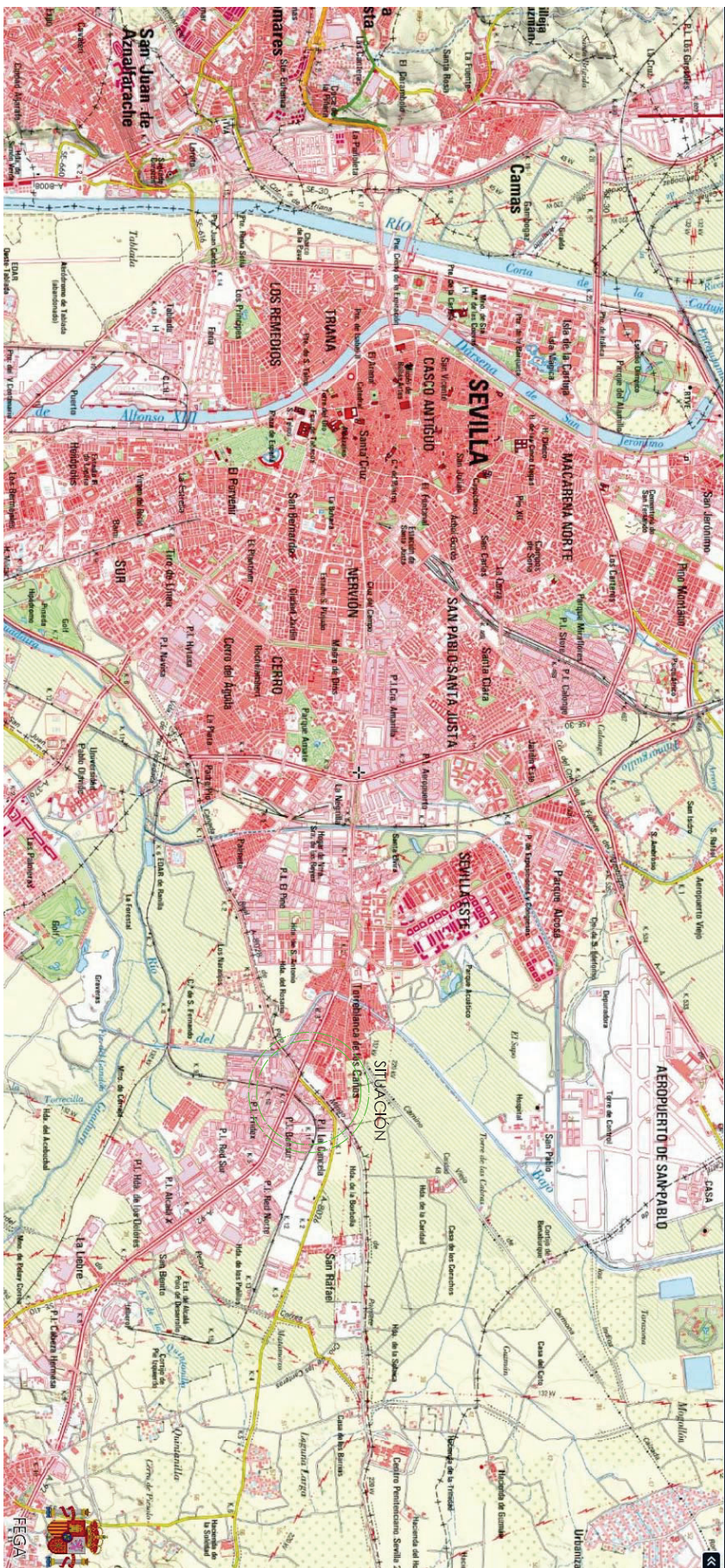
Auto Recambios la Niña Oliva, S.L.	En Alcalá de Guadaíra (Sevilla), C/ Torreblanca Cuatro, 13-15
58	


PLANOS

VIRGILIO ESCAMILLA MUÑOZ			14/10/2024 12:46	PÁGINA 58/70
VERIFICACIÓN	PEGVE4QPM9E67P78GAK6S5ZJA54R3L		<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
				



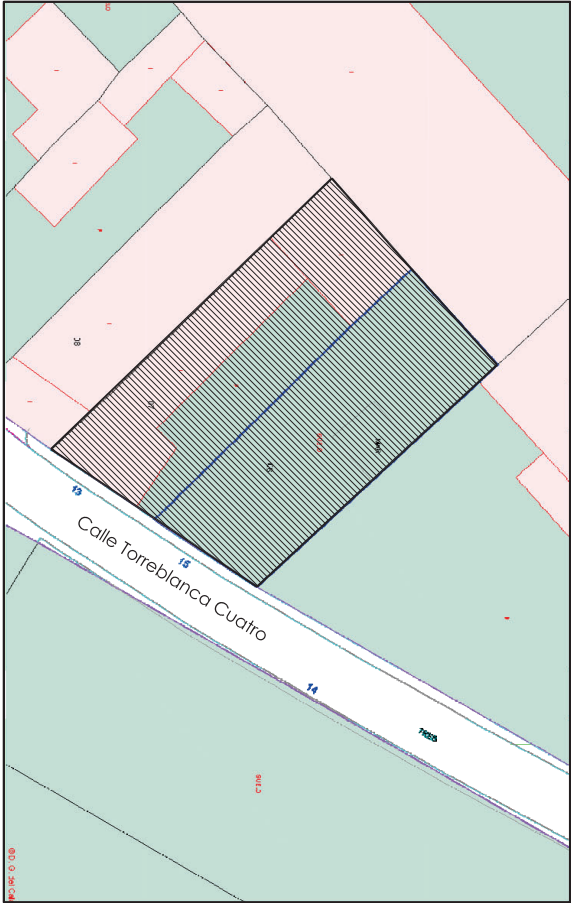
REFERENCIA CATASTRAL:  
3713706TIG4431S0001QS  
3713707TIG4431S0001PS  
COORDENADAS UTM ETRS89 (HUSO 30):  
X=243634, Y=4141062



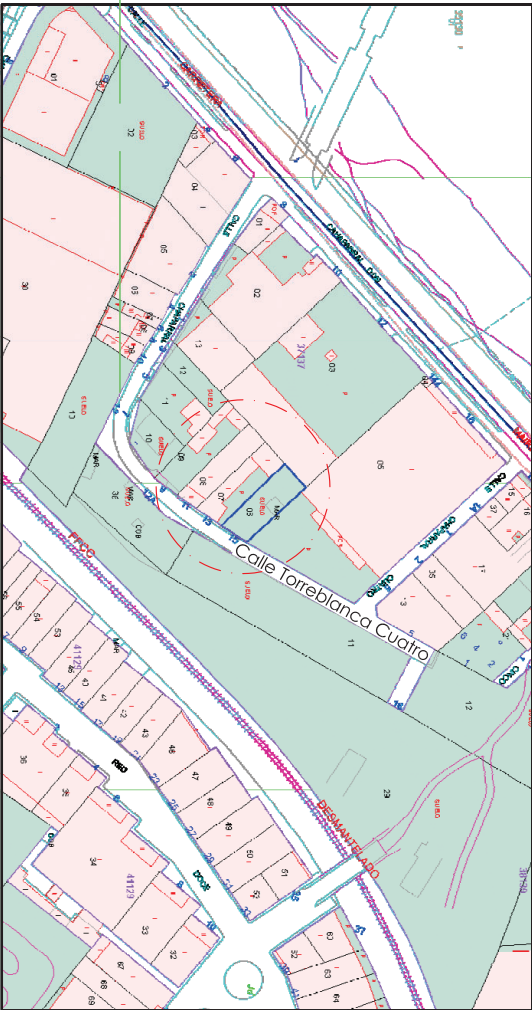
		<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b> <b>GESTOR DE RESIDUOS Y CENTRO CAT</b> CALLE EL TOREBLANCA CUATRO, 13-15 Alcaldía de Guadalupe (SEVILLA)	
<b>SITUACIÓN</b>			
PLANO Nº:	ESCALA:	TITULAR:	
1	-		
JUNIO 2023		AUTO RECAMBIOS LA NIÑA OLIVA S.L.	




ESCALA 1:500



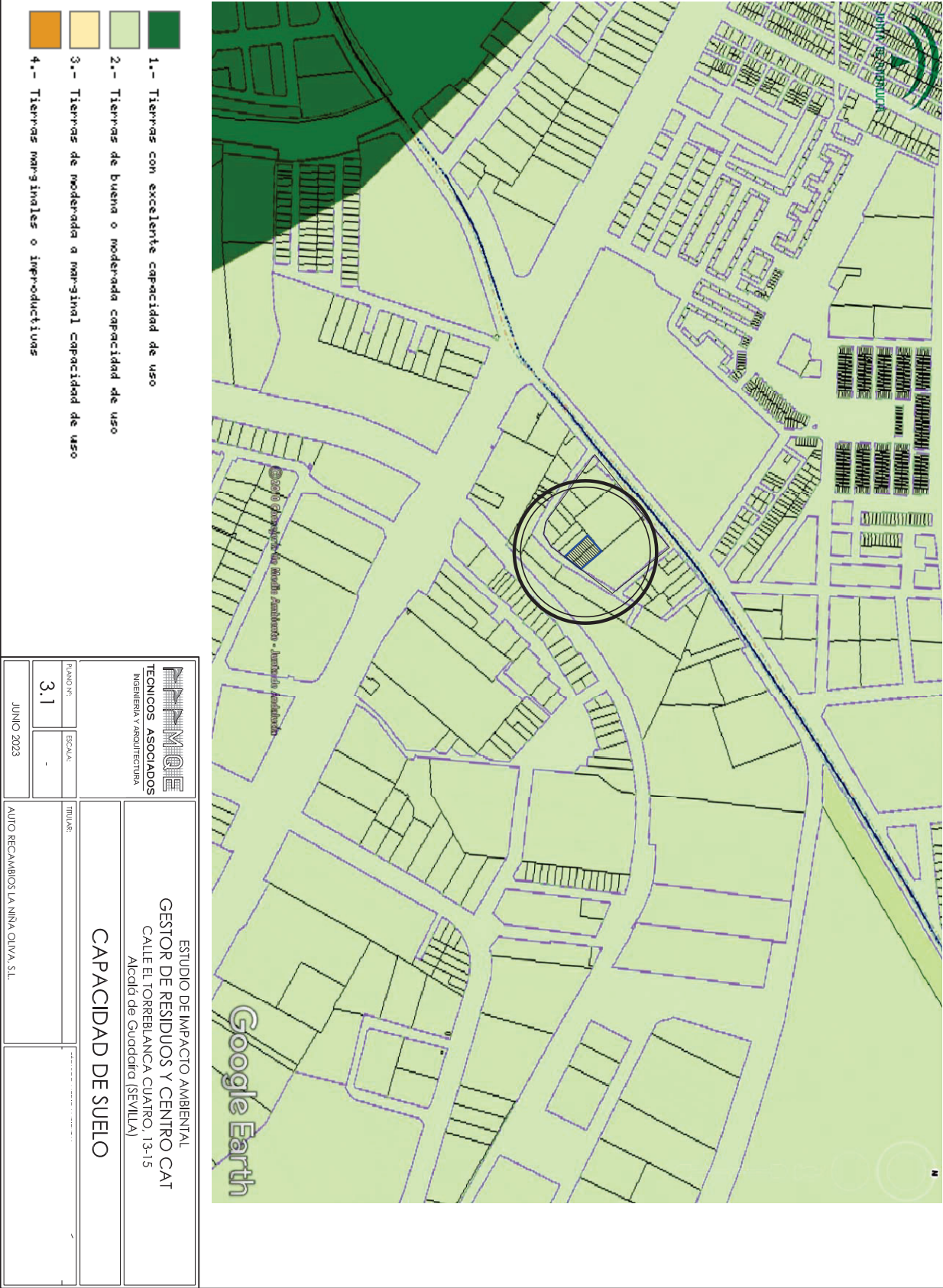
ESCALA 1:2000




REFERENCIA CATASTRAL:  
3713706TG4431S0001QS  
3713707TG4431S0001PS  
COORDENADAS UTM ETRS89 (HUSO 30):  
X= 243634, Y= 4141062

		ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL GESTOR DE RESIDUOS Y CENTRO CAT CALLE EL TORREBLANCA CUATRO, 13-15 Alcaldía de Guadaira (SEVILLA)	
PLANO Nº:	ESCALA:	TITULAR:	
2	INDICADAS		
JUNIO 2023		AUTO RECAMBIOS LA NIÑA OLIVA, S.L.	
		EMPLAZAMIENTO	







		<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>	
TÉCNICOS ASOCIADOS		GESTOR DE RESIDUOS Y CENTRO CAT	
		CALLE EL TORREBLANCA CUATRO, 13-15	
		Alcaldía de Guadaira (SEVILLA)	
HIDROLOGÍA			
PLANO Nº:	ESCALA:	TITULAR:	
3.2	-		
JUNIO 2023	AUTO RECAMBIOS LA NIÑA OLIVA, S.L.		





PLANO Nº:		ESCALA:	TITULAR:
3.3		-	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL GESTOR DE RESIDUOS Y CENTRO CAT CALLE EL TORREBLANCA CUATRO, 13-15 Alcaldía de Guadaira (SEVILLA)
JUNIO 2023		LITOLOGIA	
AUTO RECAMBIOS LA NIÑA OLIVA, S.L.			

23: Arenas, limos, arcillas, gravas y cantos  
33: Colocamientos, drenos, moigas y colizas



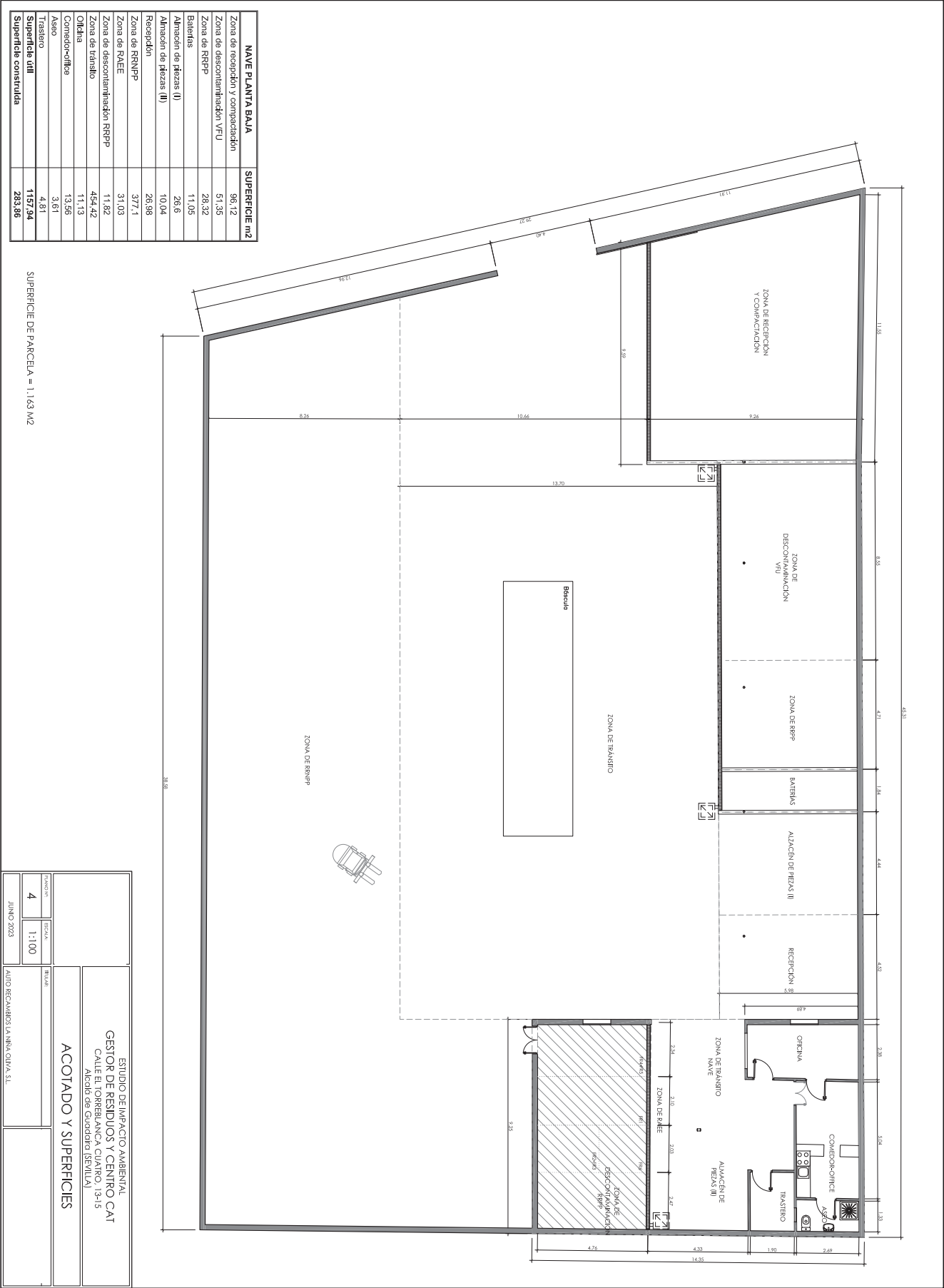
- 61.- Plomosoles éufricos, Luvíssoles gleicos y Luvíssoles plúvicos
- 58.- Luvíssoles cálcicos, Cambisoles cálcicos y Luvíssoles crómicos con Regosoles calcáreos

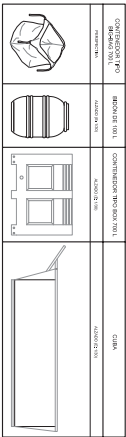
PLANO Nº:		ESCALA:	TÍTULO:	
3.4		-	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL GESTOR DE RESIDUOS Y CENTRO CAT CALLE EL TORREBLANCA CUATRO, 13-15 Alcaldía de Guadaira (SEVILLA)	
JUNIO 2023		LITOLOGIA		
AUTO RECAMBIOS LA NIÑA OLIVA, S.L.				







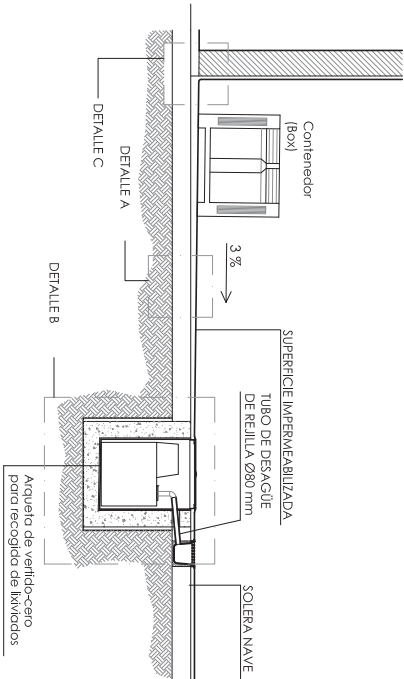




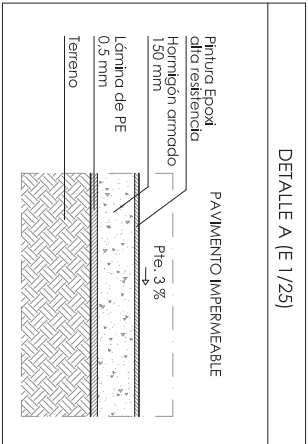
LA DISTRIBUCIÓN DE LOS RESIDUOS PODRÁ VERSE MODIFICADA EN FUNCIÓN DE LAS NECESIDADES DE LA EMPRESA. EN TODO CASO LOS RESIDUOS DE DIFERENTE CLASIFICACIÓN NO SE MEZCLARÁN Y SE CUMPLIRÁ CON LA NORMATIVA VIGENTE EN SUITO AL ALMACENAMIENTO Y TRATAMIENTO DE LOS RESIDUOS EN SUS CORRESPONDIENTES ZONAS IMPERMEABILIZADAS.

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL GESTOR DE RESIDUOS Y CENTRO CAT CALLE EL TORREBLANCA, CUATRO, 13-45 ALICANTE (Alicante) (ESPAÑA)		
DISTRIBUCIÓN INTERIOR		
PROYECTISTA	ESCALA	TITULAR
5	1:100	
AÑO DE OBRAS: JUNIO 2023		
AÑO DE OBRAS: JUNIO 2023		

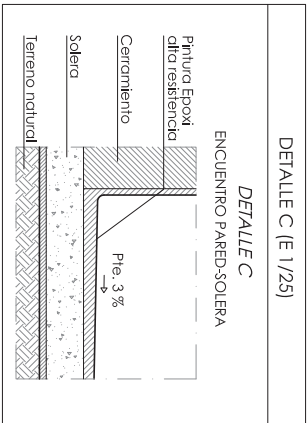
DETALLE GENERAL DE ZONA DE DERRAME (E 1/50)



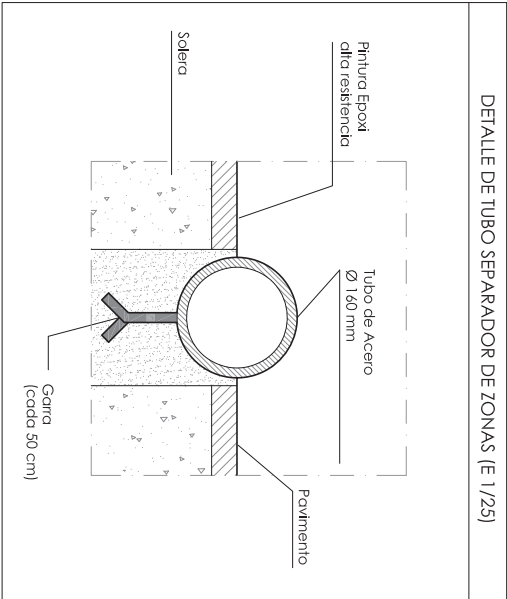
DETALLE A (E 1/25)



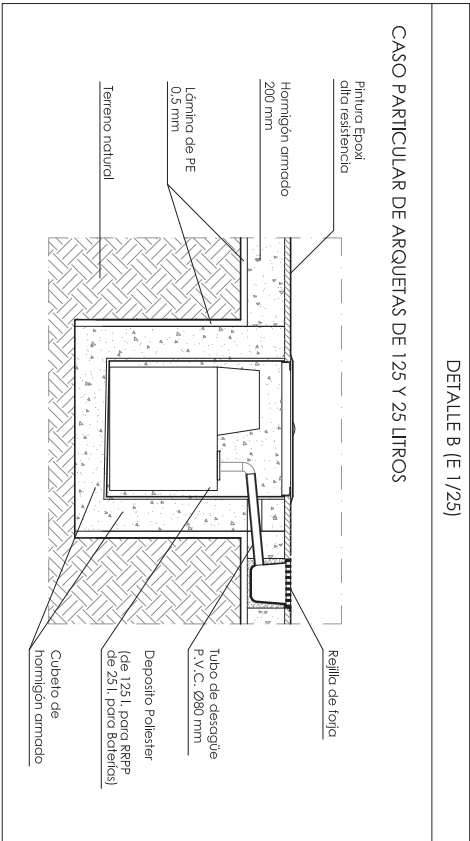
DETALLE C (E 1/25)



DETALLE DE TUBO SEPARADOR DE ZONAS (E 1/25)



DETALLE B (E 1/25)



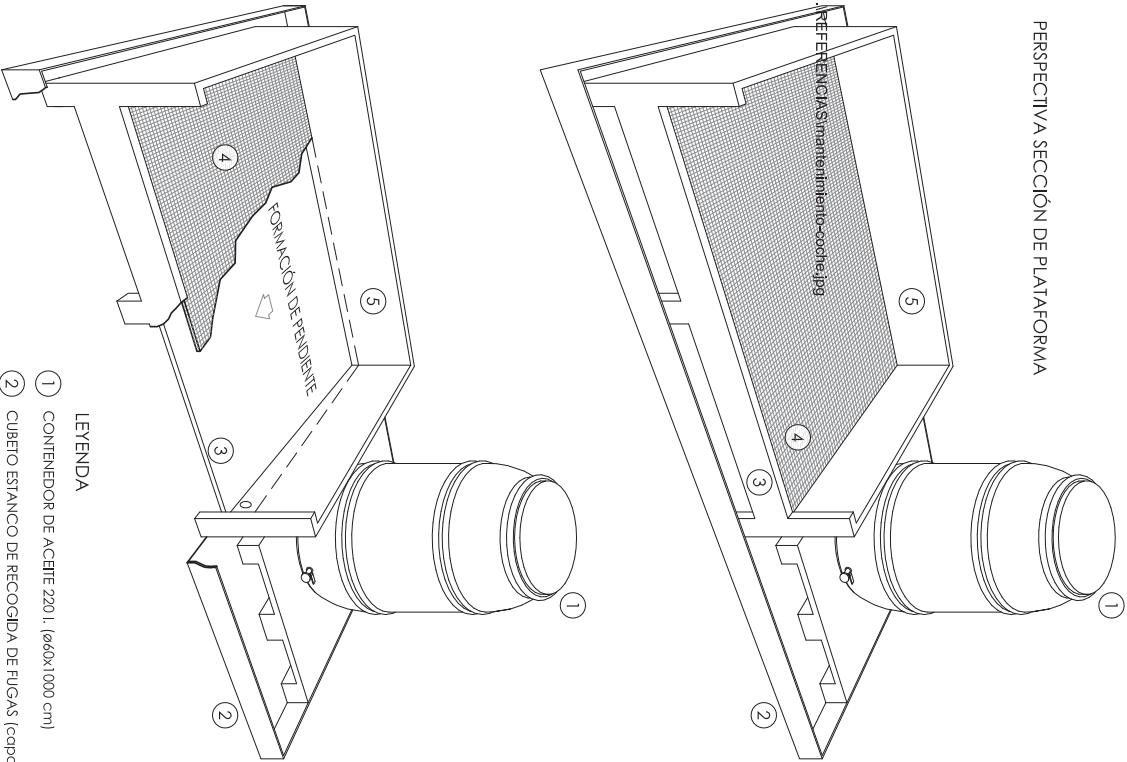
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL  
GESTOR DE RESIDUOS Y CENTRO CAT  
CALE EL TORREBLANCA CUATRO, 13-15  
Alcalá de Guadaira (SEVILLA)

DETALLES DE ZONAS IMPERMEABILIZADAS

Plano nº		ESCALA:	TÍTULO:
6		INDICADAS	
JUNIO 2023		AUTO RECAMBIOS LA NIÑA OLIVA, S.L.	

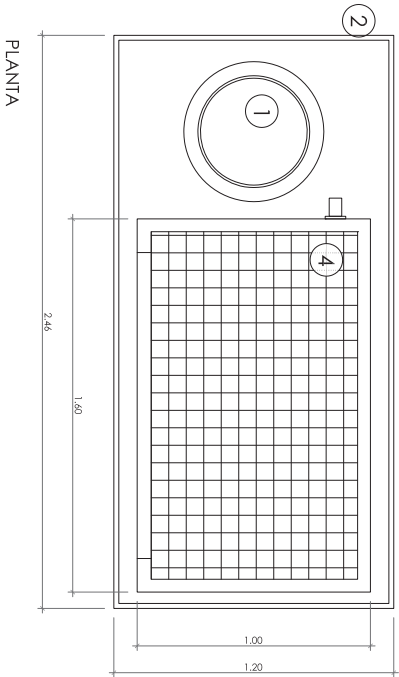
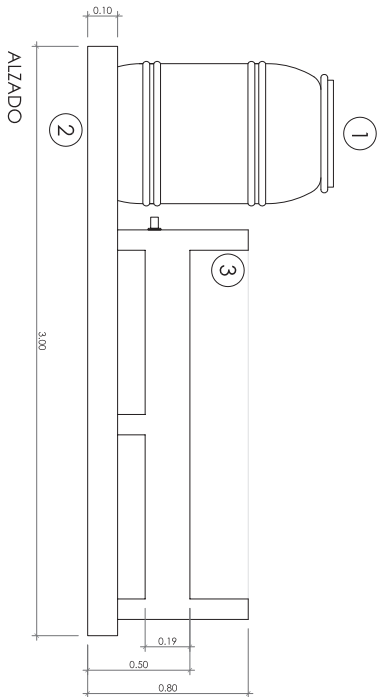


PERSPECTIVA SECCIÓN DE PLATAFORMA



LEYENDA

- 1 CONTENEDOR DE ACEITE 220 l. (ø60x1000 cm)
- 2 CUBIERTO ESTANCO DE RECOGIDA DE FUGAS (capacidad ≈ 220 l)
- 3 BANDEJA ESTANCA DE RECOGIDA DE ACEITE CON GRIFO DE PURGA (capacidad ≈ 300 l)
- 4 TRAMEX METÁLICO
- 5 RESIDUO A DESCONTAMINAR



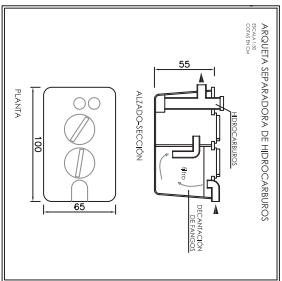
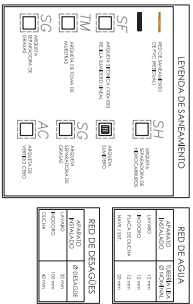
PLANTA

LA PLATAFORMA Y SUS DIMENSIONES SON ORIENTATIVAS. SE PODRÁ DISPONER UN EQUIPAMIENTO EQUIVALENTE SIEMPRE Y CUANDO LA CAPACIDAD DE RETENCIÓN SEA IGUAL O MAYOR A LA DEL DEPÓSITO

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL  
GESTOR DE RESIDUOS Y CENTRO CAT  
CALE EL TORREBLANCA CUATRO, 13-15  
Alcaldía de Guadafra (SEVILLA)

PLATAFORMA DE DESCONTAMINACIÓN

PLANO Nº	ESCALA	TÍTULO
7	INDICADAS	
JUNIO 2023	AUTO RECAMBIOS LA NIÑA OLIVA, S.L.	



ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL											
GESTOR DE RESIDUOS Y CENTRO CAT											
CALLE EL TORREBONCA CAJON, 13-15											
Alcalde de Guadalupe (SEVILLA)											
DETALLES DE ZONAS IMPERMEABILIZADAS											
<table border="1"> <tr> <th>Tramo</th> <th>Superficie</th> </tr> <tr> <td>8</td> <td>10000 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td colspan="2">JUNIO 2023</td> </tr> </table>	Tramo	Superficie	8	10000 m <sup>2</sup>	JUNIO 2023		<table border="1"> <tr> <th>Tramo</th> <th>Superficie</th> </tr> <tr> <td colspan="2">AUTO RECONSTRUCCIÓN DEL CAJON</td> </tr> </table>	Tramo	Superficie	AUTO RECONSTRUCCIÓN DEL CAJON	
Tramo	Superficie										
8	10000 m <sup>2</sup>										
JUNIO 2023											
Tramo	Superficie										
AUTO RECONSTRUCCIÓN DEL CAJON											