

INFORME TÉCNICO SOBRE LA AFECCIÓN A VÍA PECUARIA

N/R: VP/JG/SEF

Expediente: VP 1211/2023

Actividad: CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN DE PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS.

Promotor: HUÉVAR SOLAR 8, SL

Municipio: Huévar del Aljarafe (Sevilla)

En respuesta a la solicitud de informe del EXPEDIENTE VP 1211/2023, por proyecto de CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN (LSMT 15KV) DE PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS DESDE CENTRO DE SECCIONAMIENTO DE GENERACIÓN DE LA COMPAÑÍA HASTA CENTRO DE SECCIONAMIENTO DE COMPAÑÍA DISTRIBUIDORA, en el TM Huévar del Aljarafe, sobre ocupación temporal del dominio público pecuario afectado por la ejecución de dicho proyecto de la Vía Pecuaría “Cañada Real de Villamanrique” se emite lo siguiente:

Estudiado el Proyecto de ejecución de la línea subterránea de evacuación, se determina que la vía pecuaria afectada por el proyecto es la siguiente:

Término municipal:	Huévar del Aljarafe
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 24 de marzo de 1959
Denominación Vía Pecuaría	Cañada Real de Villamanrique
Anchura legal:	75,22 m
Deslinde:	Sin deslindar

En el escrito presentado por la empresa se solicita, la ocupación temporal de la vía pecuaria “Cañada Real de Villamanrique” para la realización de un cruce subterráneos de línea eléctrica de media tensión, por un periodo de 10 años renovables. Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

La línea parte desde el centro de seccionamiento de la compañía promotora donde vierten la energía las siguientes plantas solares colindantes al mismo:

PLANTA SOLAR

HUEVAR SOLAR 1, SL
HUEVAR SOLAR 2, SL
HUEVAR SOLAR 3, SL
HUEVAR SOLAR 4, SL
HUEVAR SOLAR 5, SL
HUEVAR SOLAR 6, SL
HUEVAR SOLAR 7, SL
HUEVAR SOLAR 8, SL

PROMOTOR

“Cascabarra Huevar”
“Galerna Huevar”
“Kamal Huevar”
“Michigan Huevar”
“Naranjo Huevar”
“Torre de Miguel Huevar”
“Urquiaga Huevar”
“Línea de evacuación”





Asimismo se solicita el uso transitorio de las vías pecuarias para las labores de construcción de las zanjas por la que discurrirán los tramos subterráneos de la INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN (LSMT 15KV) DE PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS DESDE CENTRO DE SECCIONAMIENTO DE GENERACIÓN DE LA COMPAÑÍA HASTA CENTRO DE SECCIONAMIENTO DE COMPAÑÍA DISTRIBUIDORA. Para ello **se deberá solicitar autorización provisional del uso** de la misma debiendo indicar el inicio y el final de las obras y como **medida compensatoria** se deberá proceder al arreglo del deterioro que se haya producido en las mismas.

Se deberán utilizar caminos existentes y si no existen, en la construcción de éstos por terrenos de la vía pecuaria, se deberán emplear materiales que **no contengan mezclas bituminosas** y no podrán emplearse zahorras artificiales. Para su realización se podrá utilizar zahorra natural del entorno y con carácter excepcional hormigón. **No se podrán realizar cunetas transversales** que impidan el tránsito agropecuario ni los demás usos compatibles y complementarios. En caso de utilizar accesos que discurran transversal a la vía, las obras no pueden interrumpir el tránsito por las mismas, por lo que deberán terraplenarse los desniveles entre la obra nueva y el tramo natural de una manera suave, con pendiente no superior al 7%. Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

Las arquetas se situarán fuera del camino existente en la vía pecuaria y no podrán sobresalir del terreno quedando integrados en el mismo.

Comentar que la Ley 24/2013 del Sector Eléctrico declara la utilidad pública de las instalaciones eléctricas de generación, transporte y distribución de energía eléctrica. No se produce ocupación por ningún elemento constructivo de la instalación.

De forma esquemática la afección por las distintas infraestructuras es la siguiente:

Proyecto de actuación	Ocupación	Titular	Superficie de Ocupación (m2)	Vía Pecuaria afectada
LÍNEA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE MEDIA TENSIÓN	1º Cruce de línea eléctrica subterránea	HUÉVAR SOLAR 8, SL	25,20	Cañada Real de Villamanrique
	4 arquetas		6,00	

El cruce sobre el terreno de una vía pecuaria de conducciones subterráneas y líneas aéreas eléctricas constituyen una ocupación de dicha vía, regulada en los artículos 46 y ss del Decreto 155/98 de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

El Decreto 155/98, de 21 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía regula en su capítulo V las ocupaciones y aprovechamientos en vías pecuarias, estableciendo su carácter temporal siempre que tales ocupaciones no alteren el tránsito ganadero, ni impidan los demás usos compatibles o complementarios con aquel.



CALCULO DEL CANON

A la ocupación referida se aplicará lo establecido en la los artículos 141 y ss. de la Ley 10/2021 de 28 de diciembre, de tasas y precios públicos de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Se trata de una ocupación por actividad agrícola, industrial y de servicios de hasta 1 hectárea lo que suponen 0,0392 euros por m² y año (actualizado para 2024).

El canon de ocupación por INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN (LSMT 15KV) DE PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS DESDE CENTRO DE SECCIONAMIENTO DE GENERACIÓN DE LA COMPAÑÍA HASTA CENTRO DE SECCIONAMIENTO DE COMPAÑÍA DISTRIBUIDORA, en el TM Huévar del Aljarafe es el siguiente:

1. Cruce subterráneo de línea eléctrica a lo largo de 163,00m con un ancho de 0,40 m, lo que suponen 25,20 m²

El canon asciende a la cantidad de $25,20 \times 0,0392$ euros/año = 0,99 €/año.

2. Cuatro (4) arquetas de 1,50 m² cada una, lo que suponen 6,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $6,00 \times 0,0392$ euros/año = 0,24 €/año.

TOTAL DE CANON DE OCUPACIÓN = 0,99 + 0,24 = 1,23 €/año

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Julio García Moreno

JULIO GARCIA MORENO		04/10/2024	PÁGINA 3/3
VERIFICACIÓN	BndJAQYB8CQWM9Y4B9TS27ZAHMUWZC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	