

Fecha : <la de la firma electrónica>

Ref. : Exp: VP 1211/2023

N/Ref.: SG/DVP/SEF

Asunto : Subsanación expediente de ocupación

HUEVAR SOLAR 8, S.L.

A/A Pablo Rafael Gómez Falcón

c/ Irlanda n.º 13, Oficinas 4 y 5

41500 Alcalá de Guadaíra (Sevilla)

El objeto de este escrito es la solicitud formulada por HUEVAR SOLAR 8,SL, con fecha de entrada 24 de mayo de 2023, en orden a obtener autorización para la ocupación de vías pecuarias para el PROYECTO la línea subterránea de evacuación para la instalación Solar Fotovoltaica con vertido a red denominada “Huévar Fotovoltaica”, con una potencia de evacuación de 3,5 MW, a ubicar en el término municipal de Huévar del Aljarafe (Sevilla), y una vez analizada la documentación aportada en su solicitud, se les solicita **subsanen** la misma en lo siguiente:

La vía pecuaria afectada por las instalaciones es la siguiente:

Término municipal	Huévar del Aljarafe
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 24 de marzo de 1959
Denominación Vía Pecuaria	Cañada Real de Villamanrique
Anchura legal:	75,22 m
Deslinde:	Sin deslindar

-Respecto a las PSFV “Huévar Fotovoltaica”, con una potencia de evacuación de 3,5 MW :

Se les solicita aporten las **coordenadas** (Proyección UTM ETRS89) de todos los vallados perimetrales de la planta solar fotovoltaica a instalar, ya que, se encuentra colindante con la vía pecuaria “Cañada Real de Villamanrique”

El vallado perimetral de las plantas **no puede quedar** dentro de la superficie legal de las vías pecuarias ni de la superficie establecida en los deslindes de las mismas. Respecto a las vías pecuarias que no estén deslindadas, dado que se desconocen las coordenadas exactas de sus trazados, y hasta que no se realice el deslinde de las misma para mantener la integridad de la superficie de la misma se deberá respetar lo indicado en la siguiente clausula de salvaguarda:

Estando la vía pecuaria “Cañada Real de Villamanrique” afectada por la instalación propuesta y no encontrándose esta deslindada en dicho término, deberán respetarse para ambos márgenes el ancho de la misma desde la parte opuesta del camino existente o aportar estudio comprensivo de la ubicación de la vía pecuaria aceptado por la propiedad de los terrenos debidamente acreditada con, al menos, nota simple.

Avda. de Grecia, 17
41012 - Sevilla

T: 955 121 144
delegacion.dtse.csmaea@juntadeandalucia.es





- Centro de seccionamiento:

Se les solicita aporten las **coordenadas** (Proyección UTM ETRS89) de todos los vallados perimetrales del centro de seccionamiento ya que este se encuentra colindante con la vía pecuaria indicada anteriormente. El vallado no deberá quedar en el interior de la superficie de la cláusula de salvaguarda.

- Respecto a los **caminos de accesos** a la planta solar y al centro de seccionamiento , se les solicita indiquen con coordenadas ETRS89 30N y sobre plano los distintos caminos de accesos a ambas instalaciones desde las vías de comunicaciones principales (carreteras). En el caso de que el acceso se realizara por vía pecuaria este se considerará una ocupación de la misma al tratarse de una actividad distinta a la agropecuaria.

-Respecto a la Línea SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN

En la solicitud presentada se indica:

“Para la evacuación de la energía generada por la planta PV se necesita una línea subterránea en Media Tensión que conecta la planta fotovoltaica con el punto de conexión concedido por la compañía distribuidora.”

En la Memoria de la línea no se indica cual es el punto de conexión de la compañía distribuidora, quedando el final de la misma sin ningún tipo conexión.

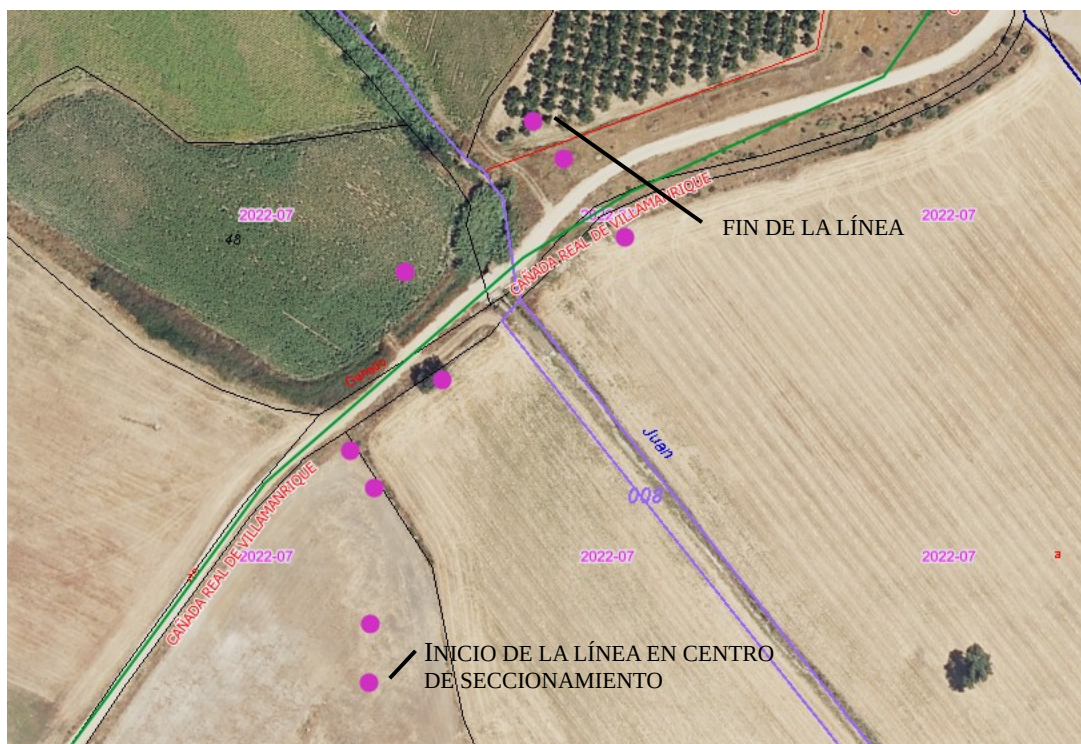


Imagen 1: Línea subterránea

JULIO GARCIA MORENO		06/03/2024	PÁGINA 2/3
VERIFICACIÓN	BndJAMV5DTLJVN3QFJJL76MUCRTGJS	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



En la solicitud de ocupación se indica:

El tramo de zanja comprendido el punto de entrada PE.1 y la arqueta A2.5 es compartido con la línea subterránea de 15 kV para evacuación de energía de PSF Guadamar Fotovoltaica que es objeto de otra solicitud presentada ante la Delegación Provincial en Sevilla de la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul.

Consultada la solicitud de la planta solar “PSF Guadamar Fotovoltaica” esta sí tiene una línea de evacuación que llega hasta una subestación situada en el término municipal de Benacazón.

NOTA: Aunque ambas plantas compartan zanja, cada una, al ser dos proyectos distintos tendrá su expediente de ocupación, por lo que su llegada hasta el punto de conexión concedido por la compañía distribuidora será independiente.

Por lo que se requiere al interesado para que, en un plazo de diez días, subsane la falta o acompañe los documentos preceptivos, con indicación de que, si así no lo hiciera, se le tendrá por desistido de su petición, previa resolución que deberá ser dictada en los términos previstos en el artículo 21 (Ley 39/2015 , de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Julio García Moreno

JULIO GARCIA MORENO		06/03/2024	PÁGINA 3/3
VERIFICACIÓN	BndJAMV5DTLJVN3QFJJL76MUCRTGJS	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	