



MAYO 2024



# **MEMORIA DE OCUPACIÓN DE VÍA PECUARIA.**

PROYECTO DE PLANTA SOLAR  
FOTOVOLTAICA  
"DESCUBRIMIENTO 40",  
CENTRO DE  
SECCIONAMIENTO Y LÍNEA  
AÉRO-SUBTERRÁNEA CS - SE  
CAMINO DE INDIAS.

PROMOTOR:  
ARENA GREEN POWER REN  
29, S.L.U.

TÉCNICO REDACTOR:  
ELISA I. RODRÍGUEZ PEREIRA.  
INGENIERO TÉCNICO FORESTAL

TÉRMINOS MUNICIPALES:  
BEAS Y TRIGUEROS  
(HUELVA)

## ÍNDICE

1.	OBJETO. ....	2
2.	PROMOTOR Y REDACTOR. ....	2
3.	DESCRIPCIÓN DE LA ZONA A OCUPAR. ....	2
4.	CARACTERÍSTICAS DE LA OCUPACIÓN. CARACTERÍSTICAS DE LA OCUPACIÓN. ....	5
5.	PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA OCUPACIÓN. ....	6
6.	CANON DE LA OCUPACIÓN.....	8

## 1. OBJETO.

Esta Memoria pretende servir de base para la autorización de la ocupación de la vía pecuaria situada en el término municipal de Trigueros (Huelva) denominada VEREDA DEL CARRIL DE LOS COCHES.

Se trata de una ocupación puntual (cruce transversal aéreo) de la citada Vía Pecuaria por la evacuación de la energía generada por los Parques Fotovoltaicos ("Mares 36", "Mares 37", "El Descubrimiento 25" y "Descubrimiento 40"), surge la necesidad de construir una línea aéreo-subterránea de 33 kV hasta la Subestación Elevadora "Camino de Indias", desde la cual saldrá una Línea aérea de 4 circuitos que conectará con la SET "Torrearenillas".

En concreto, se solicita se autorice el cruce transversal con la referida Vía de la línea eléctrica de evacuación (cruce aéreo).

La ubicación exacta de la ocupación queda perfectamente definida en los planos que acompañan a esta memoria. Se hace notar que se solicita la ocupación mínima posible.

En cuanto a la normativa de aplicación, se estará a lo dispuesto en el artículo 47 del *Decreto 155/98 de 21 de Julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía (B.O.J.A. 87/1998 de 4 de agosto)*.

## 2. PROMOTOR Y REDACTOR.

El promotor de este Proyecto es **ARENA GREEN POWER REN 29, S.L.U.**, con C.I.F. B09818378 y domicilio a efectos de notificación en SEVILLA (Código Postal 41.092) en Calle ALBERT EINSTEIN, S/N EDIFICIO INSUR CARTUJA, Planta 3ª, Modulo 5

El redactor es la Ingeniera Técnica Forestal **ELISA ISABEL RODRÍGUEZ PEREIRA**, integrante de la Oficina Técnica **AGROFORESTAL ACEBO, S.L.** con C.I.F. nº: B-21.366.612 y domicilio social en HUELVA (Código Postal: 21.002) en Calle Rui Vélez, nº 2, Bajo.

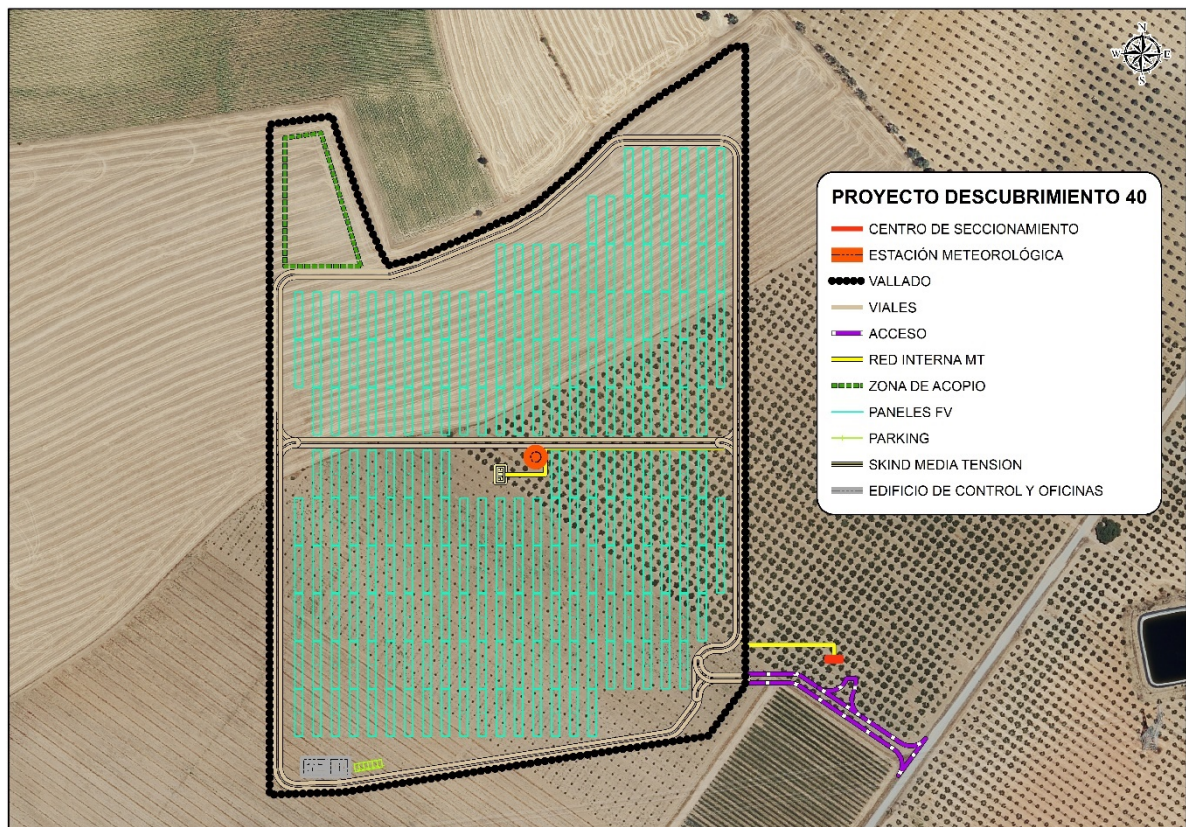
## 3. DESCRIPCIÓN DE LA ZONA A OCUPAR.

La sociedad mercantil **ARENA GREEN POWER REN 29, S.L.U.**, tiene prevista la instalación de la PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "Descubrimiento 40" (PSF Descubrimiento 40) en el término municipal de Beas, en la provincia de Huelva, cuya potencia instalada será de 4,99 MW. La energía generada por la Planta Solar se evacuará a través de una red subterránea de media tensión de 33 kV hasta el centro de Seccionamiento de la Planta (CS); este CS será compartido con las Plantas Fotovoltaicas "Mares 37",

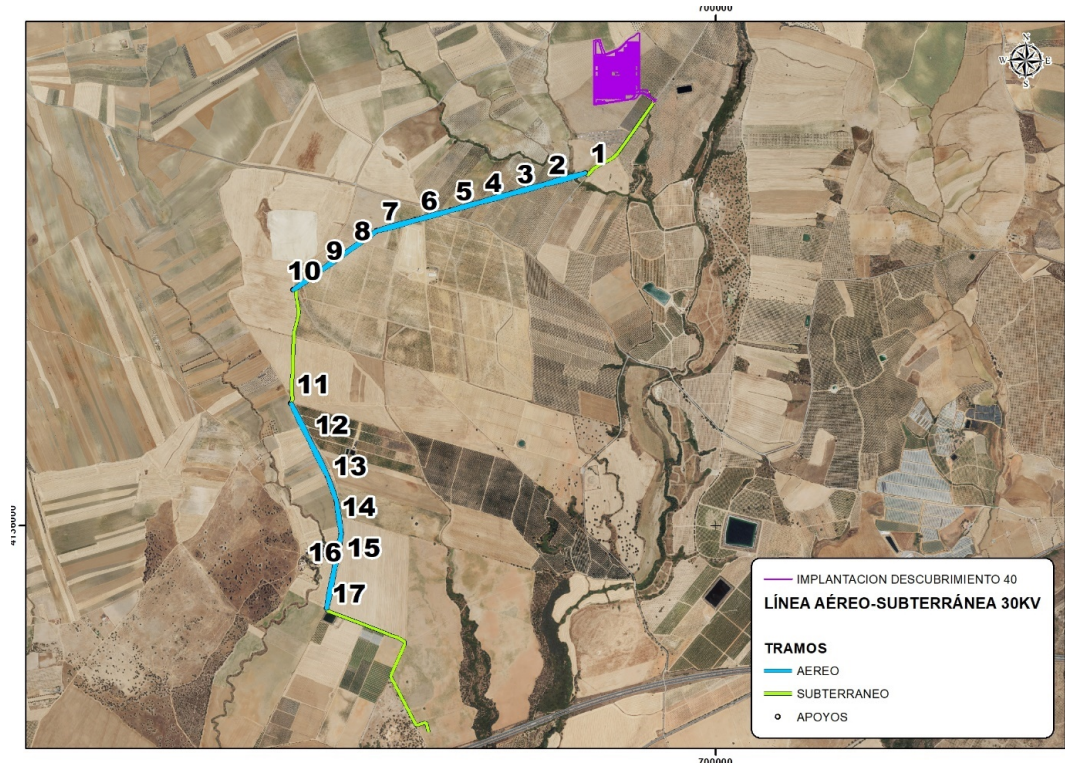
“El Descubrimiento 25” y “El Descubrimiento 40”.

Desde el Centro de Seccionamiento partirá una línea aéreo-subterránea de 33 kV hasta la Subestación Elevadora “Camino de Indias”, desde la cual saldrá una Línea aérea de 4 circuitos que conectará con la SET "Torrearenillas".

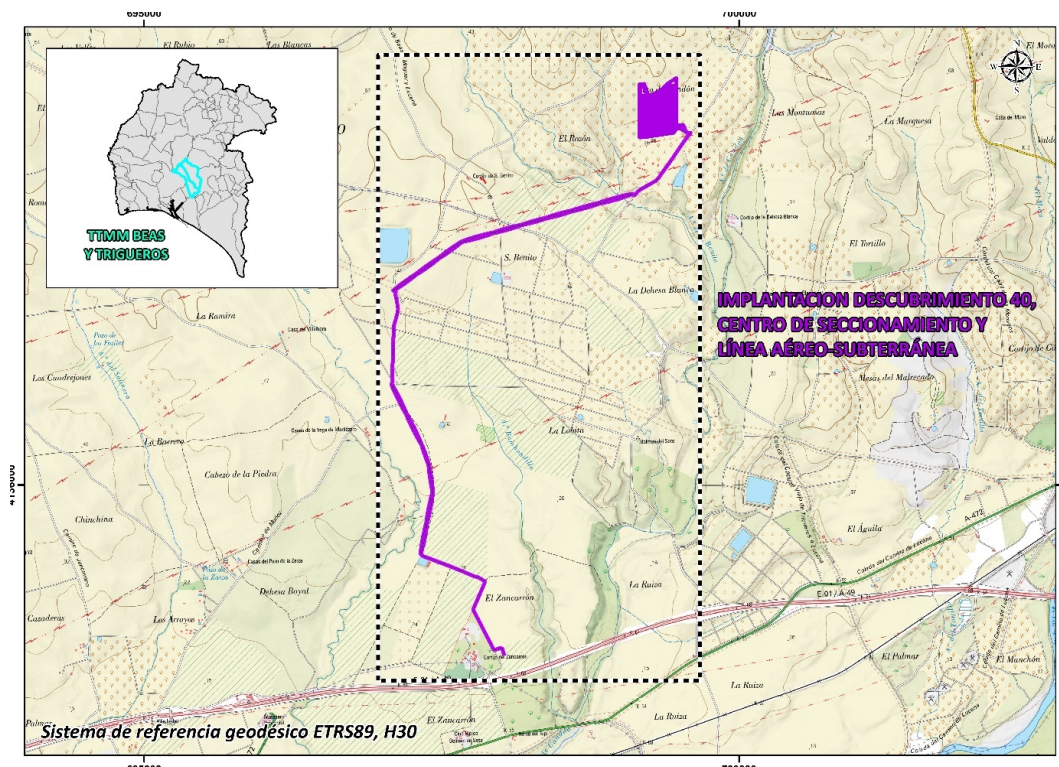
La Subestación Elevadora “Camino de Indias” y la Línea de Evacuación a la SET Torrearenillas, son objeto de otros proyectos, así como las Plantas Solares Fotovoltaicas “Mares 36”, “Mares 37” y “El Descubrimiento 25”







La PSF “Descubrimiento 40” se proyecta al sureste del municipio de Beas. Se trata de una zona cuya localización se encuentra en el límite territorial que conforman los términos municipales de Beas y Niebla. El Centro de Seccionamiento se ubica muy cercano a la misma y la Línea Aéreo Subterránea que conecta en CS con la Subestación Elevadora, además de por el término municipal de Beas, discurrirá por terrenos del municipio de Trigueros.



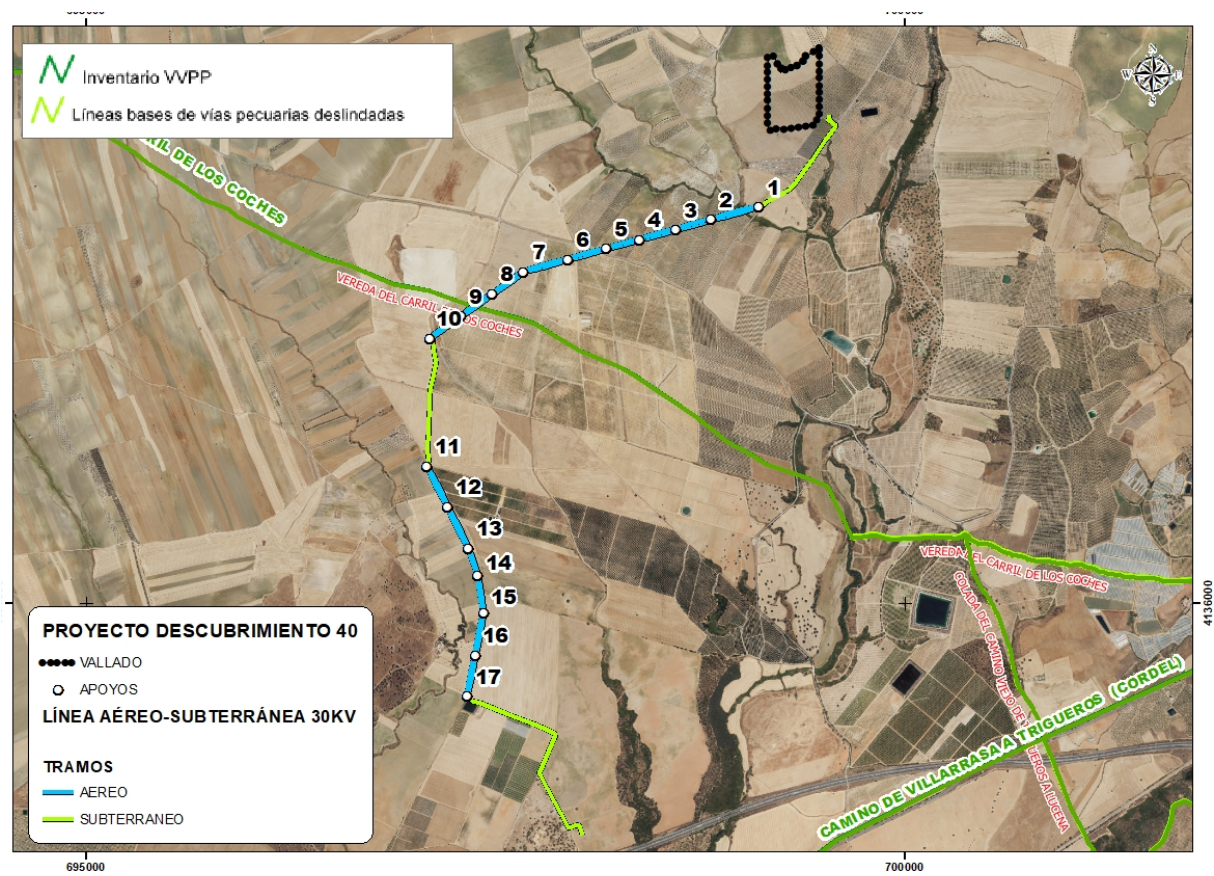


4. CARACTERÍSTICAS DE LA OCUPACIÓN.

CARACTERÍSTICAS DE LA OCUPACIÓN.

La implantación de la planta y del centro de seccionamiento no están afectadas por Vías Pecuarias.

A lo largo del trazado de la línea discurren una vía pecuaria, denominada “Vereda del Carril de los coches” que aparecen en verde en la siguiente imagen. Concretamente se llevará a cabo un cruce aéreo entre los apoyos 8 y 9 del tramo aéreo de la línea de evacuación.



Cruzamiento con Vía Pecuaria.

A continuación, se muestran las coordenadas del cruceamiento:

#	Cruzamiento	UTM (X)	UTM (Y)
1	VEREDA DEL CARRIL DE LOS COCHES	697.126,22	4.137.635,92

Coordenadas de Cruzamiento con Vía Pecuaria Existente

Las características de la referida vía pecuaria se detallan seguidamente:

NOMBRE	ANCHURA LEGAL	ESTADO	CÓDIGO
VEREDA DEL CARRIL DE LOS COCHES	21 metros	Clasificada	21070006

La ocupación solicitada (proyección del tendido eléctrico) resultante tras medición con ArcGIS:

NOMBRE	TÉRMINO MUNICIPAL	SUPERFICIE DE OCUPACIÓN (m <sup>2</sup> )	LOCALIZACIÓN
VEREDA DEL CARRIL DE LOS COCHES	TRIGUEROS	21 m*20 m = 420 m <sup>2</sup>	Entre los apoyos 8 y 9



## 5. PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA OCUPACIÓN.

Las relaciones que en vía administrativa se tengan, vendrán determinadas por lo establecido en la *Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común* y disposiciones complementarias.

Según el artículo 2 del Título Preliminar del Anexo del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía (BOJA 87/1998, de 4 de agosto), “se entiende por vías pecuarias las rutas o itinerarios por donde discurre o ha venido discuriendo tradicionalmente el tránsito ganadero, de conformidad con lo establecido en el artículo 1.2 de la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias”, pudiendo también ser destinadas a “otros usos compatibles y complementarios, en términos acordes con su naturaleza y fines, dando



*prioridad al tránsito ganadero y otros usos rurales, e inspirándose en el desarrollo sostenible y el respeto al medio ambiente, al paisaje y al patrimonio natural y cultural”.*

Además de las disposiciones de carácter administrativo que regulan las relaciones entre el solicitante y la Administración, será de aplicación, en concreto, para el caso que nos ocupa, la siguiente normativa:

- Ley 3/1.995 de 23 de marzo de Vías Pecuarias (*B.O.E. nº 71, de 24 de marzo de 1.995*)
- Decreto 155/1.998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía (*B.O.J.A. 87, de 4 de agosto de 1.998*).
- Todas aquellas disposiciones que tengan por objeto regular las actuaciones que con en esta memoria se pretenden.

En relación con esta normativa se destaca:

- Por razones de interés particular, y de forma motivada, se podrán autorizar ocupaciones de carácter temporal, siempre que tales ocupaciones no alteren el tránsito ganadero, ni impidan los demás usos compatibles o complementarios con aquél. En el caso concreto que nos ocupa, se cumple sin duda la premisa establecida.
- Se solicita la ocupación para **10 años**, periodo máximo establecido, pudiéndose solicitar en tiempo y forma su renovación por años sucesivos.
- Una vez emitida la Autorización Ambiental Unificada, previamente al inicio de la obra, se presentará una Propuesta de aseguramiento de la cobertura económica de la obligación de restaurar los daños ambientales que pudieran producirse en las vías pecuarias con motivo de la ocupación. La propuesta contemplará que el aseguramiento será actualizable anualmente y establece un periodo de validez igual al de la duración de la ocupación solicitada (10 años).
- Aceptada dicha propuesta y formalizado definitivamente por el interesado el seguro de daños ambientales será elevado al Delegado Territorial con competencia en materia de Medio Ambiente para la resolución.
- El plazo máximo para resolver el procedimiento de ocupación será de seis meses; si en ese plazo no ha dictado resolución se entenderá la ocupación desestimada.
- La renovación de la ocupación se realizará con cuatro meses de antelación a la



caducidad de ésta, y se ajustará a lo dispuesto en la solicitud de ocupación. El plazo máximo para la resolución en este caso será de tres meses.

Asimismo, se tendrán en cuenta una serie de cautelas en relación con la referida vía pecuaria en la fase de construcción, en concreto:

- 1) Se respetará la anchura legal de la vía.
- 2) No se realizará la instalación de cualquier tipo de cerramiento o similar que obstaculice de alguna forma el paso de personas, ganado o vehículos autorizados, preservándose así el uso público.
- 3) En ningún caso se ocupará la vía pecuaria con paneles solares.
- 4) Durante el periodo de realización de los trabajos se comprobará que la vía pecuaria no quede obstruida en ningún caso.
- 5) No se podrá realizar acopio de materiales en la vía pecuaria.

## 6. CANON DE LA OCUPACIÓN.

La cantidad dineraria a satisfacer se destinará a la conservación, vigilancia y mejora de la vía pecuaria y su importe se calculará según lo establecido en el artículo 9.1 de la Ley 4/1.998, de 5 de julio, de tasas y precios públicos de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

El importe lo establece, basándose en el articulado citado, el Departamento de Vías Pecuarias de la Delegación Territorial de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, que tras la resolución notificará al solicitante para que, en un plazo de 10 días manifieste en su caso, la oportuna conformidad.

En resumen, se solicita lo siguiente:

**Ocupación de vía Pecuaria VEREDA DEL CARRIL DE LOS COCHES** a su paso por el término municipal de TRIGUEROS (Huelva).

Un cruce con línea aérea de evacuación de media tensión. La superficie de ocupación (proyección del tendido eléctrico) será de 420 m<sup>2</sup>.

Huelva, mayo de 2024.



Fdo.: Elisa Isabel Rodríguez Pereira.  
Ingeniero Técnico Forestal.