

INFORME TÉCNICO SOBRE LA AFECCIÓN A VÍA PECUARIA

N/R: VP/JG/MHM

Expediente: VP 1325/2024

Actividad: PROYECTO DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA Y EJECUCIÓN DE INSTALACIONES PARA LA AMPLIACIÓN DE RED Y SU ADAPTACIÓN PARA INYECCIÓN DE BIOMETANO DESDE LA INDUSTRIA GIESA A LA RED EXISTENTE RMB-41007 EN LOS TT.MM DE SALTERAS Y LA ALGABA (SEVILLA).

Promotor: NEDGIA ANDALUCÍA, S.A.

Municipio: SALTERAS Y LA ALGABA (Sevilla)

En respuesta a la solicitud de informe del EXPEDIENTE VP 1325/2024, por PROYECTO DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA Y EJECUCIÓN DE INSTALACIONES PARA LA AMPLIACIÓN DE RED Y SU ADAPTACIÓN PARA INYECCIÓN DE BIOMETANO DESDE LA INDUSTRIA GIESA A LA RED EXISTENTE RMB-41007 EN LOS TT.MM DE SALTERAS Y LA ALGABA (SEVILLA), en el término municipal de Salteras y La Algaba, sobre ocupación temporal del dominio público pecuario afectado por la ejecución de dicho proyecto de las Vías Pecuarias "Cordel de Gerena", "Cañada Real de Medellín a Isla Mayor", "Cordel de Guillena o de las Cañas", "Colada de Camino de Guillena", "Colada de Camino de Alcalá", "Colada del Camino de Aras" y "Colada del Camino de la Dehesa o de la Rinconada" se emite lo siguiente:

Estudiado el Proyecto de ejecución de la línea subterránea de evacuación, se determina que la vía pecuaria afectada por el proyecto es la siguiente:

Termino Municipal:		Salteras
Proyecto de Clasificación:		Aprobado por Orden Ministerial de fecha 9 de noviembre de 1962
Denominación Pecuaria	Vía	Cordel de Gerena
Anchura legal:		37,61 m
Deslinde:		Resolución de 3 de marzo de 2008, de la Secretaría General Técnica, por la que se aprueba el deslinde de la vía pecuaria denominada "Cordel de Gerena", en el tramo desde el Cortijo el Polvillo hasta la subestación eléctrica y depósito de agua y el Descansadero-Abrevadero de la Fuente (pozo) del León, en el término municipal de Salteras, en la provincia de Sevilla.. VP 1761/05. (BOJA n.º 64 de 2008).
Denominación Pecuaria	Vía	Cordel de Guillena o de las Cañas
Anchura legal:		37,61 m
Deslinde:		Sin deslindar
Denominación Pecuaria	Vía	Cañada Real de Medellín a la Isla Mayor
Anchura legal:		75,22 m





Deslinde:	Sin deslindar
Término Municipal:	La Algaba
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 29 de julio de 1963
Denominación Pecuaria Vía	Colada del Camino de Guillena
Anchura legal:	Variable en su recorrido
Deslinde:	Resolución de 11 de octubre de 2001, de la Secretaría General Técnica, por la que se aprueba el deslinde parcial de la vía pecuaria Colada del Camino de Guillena, en su tramo 1º, en el término municipal de La Algaba (Sevilla) (VP 035/01).
Denominación Pecuaria Vía	Colada del Camino de Alcalá
Anchura legal:	Variable en su recorrido
Deslinde:	Resolución de 11 de octubre de 2001, de la Secretaría General Técnica, por la que se aprueba el deslinde parcial de la vía pecuaria Colada del Camino de Guillena, en su tramo 1º, en el término municipal de La Algaba (Sevilla) (VP 045/01).
Denominación Pecuaria Vía	Colada del Camino de Aras
Anchura legal:	Variable en su recorrido
Deslinde:	Sin deslindar
Denominación Pecuaria Vía	Colada del Camino de la Dehesa o de la Rinconada
Anchura legal:	Variable en su recorrido
Deslinde:	Sin deslindar

En el escrito presentado por la empresa se solicita, la ocupación temporal de las vías pecuarias "Cordel de Gerena", "Cañada Real de Medellín a Isla Mayor", "Cordel de Guillena o de las Cañas", "Colada de Camino de Guillena", "Colada de Camino de Alcalá", "Colada del Camino de Aras" y "Colada del Camino de la Dehesa o de la Rinconada" para la realización de cruces subterráneos de tubería de gas natural entre las coordenadas por proyecto para la ampliación de red y su adaptación para inyección de biometano desde la industria GIESA a la red existente RMB-41007 en los términos municipales de Salteras y la Algaba, por un periodo de 10 años renovables. Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

Asimismo se solicita el uso transitorio de las vías pecuarias para las labores de construcción de las zanjas por la que discurrirán los tramos subterráneos de tubería. Para ello **se deberá solicitar autorización provisional del uso** de la misma debiendo indicar el inicio y el final de las obras y como **medida compensatoria** se deberá proceder al arreglo del deterioro que se haya producido en las mismas.

Se deberán utilizar caminos existentes y si no existen, en la construcción de éstos por terrenos de la vía pecuaria, se deberán emplear materiales que **no contengan mezclas bituminosas** y no podrán emplearse zavorras artificiales. Para su realización se podrá utilizar zavorra natural del entorno y con carácter excepcional hormigón. **No se podrán realizar cunetas transversales** que



impidan el tránsito agropecuario ni los demás usos compatibles y complementarios. En caso de utilizar accesos que discurran transversal a la vía, las obras no pueden interrumpir el tránsito por las mismas, por lo que deberán terraplenarse los desniveles entre la obra nueva y el tramo natural de una manera suave, con pendiente no superior al 7%.

Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

Comentar que de acuerdo con lo que establecen el artículo 103 y siguientes de la Ley 34/1998, de 7 de octubre, del Sector de Hidrocarburos, se declaran de utilidad pública las instalaciones de distribución de gas natural a los efectos de expropiación forzosa de los bienes y derechos necesarios para su instalación, y la imposición y ejercicio de la servidumbre de paso. El proyecto técnico de las instalaciones incluye planos parcelarios y una relación individualizada de los bienes y derechos afectados, así como la descripción de las diferentes limitaciones de dominio, y una relación de las diferentes administraciones públicas que tienen bienes de dominio, uso o servicio público, a los efectos de lo que establece el artículo 101 del Real Decreto 1434/2002, de 27 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de gas natural.

De forma esquemática la afección por las distintas infraestructuras es la siguiente:

Proyecto de actuación	Ocupación	Titular	Superficie de Ocupación (m ²)	Vía Pecuaria afectada
TUBERÍA SUBTERRÁNEA DE GAS NATURAL	Cruce longitudinal y transversal de tubería de gas natural subterránea	NEDGIA ANDALUCÍA, S.A.	450	Cordel de Gerena – Cañada Real de Medellín a Isla Mayor
	Cruce transversal de tubería de gas natural subterránea		11,25	Cordel de Guillena o de las Cañas
	Cruce longitudinal y transversal de tubería de gas natural subterránea		531	Colada del Camino de Guillena
	Cruce transversal de tubería de gas natural subterránea		6,27	Colada del Camino de Alcalá
	Cruce transversal de tubería de gas natural subterránea		8,36	Colada del Camino de Ares
	Cruce transversal de tubería de gas natural subterránea		13,78	Colada del Camino de la Dehesa o de La Rinconada
	3 Arquetas de válvula de línea en zona rural		3,93	Cordel de Gerena



El cruce sobre el terreno de una vía pecuaria de tuberías de gas natural constituyen una ocupación de dicha vía, regulada en los artículos 46 y ss del Decreto 155/98 de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

El Decreto 155/98, de 21 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía regula en su capítulo V las ocupaciones y aprovechamientos en vías pecuarias, estableciendo su carácter temporal siempre que tales ocupaciones no alteren el tránsito ganadero, ni impidan los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

CALCULO DEL CANON

A la ocupación referida se aplicará lo establecido en la los artículos 141 y ss. de la Ley 10/2021 de 28 de diciembre, de tasas y precios públicos de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Se trata de una ocupación por actividad agrícola, industrial y de servicios de hasta 1 hectárea lo que suponen 0,0384 euros por m² y año.

El canon de ocupación por PPROYECTO DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA Y EJECUCIÓN DE INSTALACIONES PARA LA AMPLIACIÓN DE RED Y SU ADAPTACIÓN PARA INYECCIÓN DE BIOMETANO DESDE LA INDUSTRIA GIESA A LA RED EXISTENTE RMB-41007, DE SALTERA Y LA ALGABA (SEVILLA), en los términos municipales de Salteras y La Algaba es el siguiente:

1. Cruce longitudinal subterráneo de tubería de gas natural a lo largo de 1500 m con un ancho de 0,3 m, lo que suponen 450 m²

El canon asciende a la cantidad de $450 * 0,0392$ euros/año = 17,64 €/año.

2. Cruce transversal subterráneo de tubería de gas natural a lo largo de 37,5 m con un ancho de 0,3 m, lo que suponen 11,25 m²

El canon asciende a la cantidad de $11,25 * 0,0392$ euros/año = 0,441 €/año.

3. Cruce transversal subterráneo de tubería de gas natural a lo largo de 1770 m con un ancho de 0,3 m, lo que suponen 531 m²

El canon asciende a la cantidad de $531 * 0,0392$ euros/año = 20,815 €/año.

4. Cruce transversal subterráneo de tubería de gas natural a lo largo de 15,67 m con un ancho de 0,4 m, lo que suponen 6,27 m²

El canon asciende a la cantidad de $6,27 * 0,0392$ euros/año = 0,246 año.

5. Cruce transversal subterráneo de tubería de gas natural a lo largo de 20,89 m con un ancho de 0,4 m, lo que suponen 8,36 m²

El canon asciende a la cantidad de $8,36 * 0,0392$ euros/año = 0,328 año.

6. Cruce transversal subterráneo de tubería de gas natural a lo largo de 33,44 m con un ancho de 0,4 m, lo que suponen 13,78 m²

El canon asciende a la cantidad de $13,78 * 0,0392$ euros/año = 0,524 año.

7. 3 Arquetas para válvula de línea de zona rural de diámetro 1,2 m, lo que suponen 3,93 m².

El canon asciende a la cantidad de $3,93 * 0,0392$ euros/año = 0,154 año.

JULIO GARCIA MORENO		27/11/2024	PÁGINA 4/5
VERIFICACIÓN	BndJAZ9XB25RH47EPK4BJP8P4ZCBB6	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



TOTAL DE CANON DE OCUPACIÓN = 17,64 + 0,441 + 20,815 + 0,246 + 0,328 + 0,524 + 0,154
= 40,15 €/año

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Julio García Moreno

JULIO GARCIA MORENO		27/11/2024	PÁGINA 5/5
VERIFICACIÓN	BndJAZ9XB25RH47EPK4BJP8P4ZCBB6	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	