

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD

ACONDICIONAMEINTO TORRE DEL PIRULICO

Polígono 16, parcela 335
Mojácar (Almería)

FEBRERO 2024
Departamento de Urbanismo



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024



Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 19 de 82

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

ÍNDICE

- 1. JUSTIFICACION DEL ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD Y SALUD
- 2. OBJETO DEL ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD
- 3. DATOS DEL PROYECTO DE OBRA
- 4. DESCRIPCION DE LA OBRA Y SUS FASES
- 5. NORMAS DE SEGURIDAD APLICABLES EN LA OBRA
- 6. INSTALACIONES PROVISIONALES Y ASISTENCIA SANITARIA
- 7. MAQUINARIA DE OBRA
- 8. MEDIOS AUXILIARES
- 9. RIESGOS LABORALES NO ELIMINABLES COMPLETAMENTE
- 10. PRESUPUESTO DE SEGURIDAD Y SALUD
- 11. OBLIGACIONES DEL PROMOTOR
- 12. COORDINADOR EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD
- 13. OBLIGACIONES DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS
- 14. OBLIGACIONES DE LOS TRABAJADORES AUTÓNOMOS
- 15. LIBRO DE INCIDENCIAS
- 16. PARALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS
- 17. DERECHOS DE LOS TRABAJADORES
- 18. DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024



Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 20 de 82

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPALPlaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

1. JUSTIFICACION DEL ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD Y SALUD

El presente Estudio Básico de Seguridad y Salud está redactado para dar cumplimiento al Real Decreto 1627/1997, de 24 de Octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, en el marco de la Ley 31/1995 de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.

Su autor es el Arquitecto Municipal del Ayuntamiento de Mojácar, JOSÉ ANTONIO VÁZQUEZ FERRÓN.

De acuerdo con el artículo 7 del citado R.D., el objeto del Estudio Básico de Seguridad y Salud es servir de base para que el contratista elabora el correspondiente Plan de Seguridad y Salud el Trabajo, en el que se analizarán, estudiarán, desarrollarán y complementarán las previsiones contenidas en este documento, en función de su propio sistema de ejecución de la obra.

A efectos de este R.D., la obra proyectada requiere la redacción del presente Estudio Básico de Seguridad y Salud, por cuanto dicha obra, dada su pequeña dimensión y sencillez de ejecución, no se incluye en ninguno de los supuestos contemplados en el art. 4 del R.D. 1627/1997, puesto que:

- El presupuesto de contrata es inferior a 450.759,08 € (75 millones de pesetas)
- No se ha previsto emplear a más de 20 trabajadores simultáneamente.
- El volumen de mano de obra estimado es inferior a 500 días de trabajo.

De acuerdo con el art. 6 del R.D. 1627/1997, el Estudio Básico de Seguridad y Salud deberá precisar las normas de seguridad y salud aplicables a la obra, contemplando la identificación de los riesgos laborales evitables y las medidas técnicas precisas para ello, la relación de riesgos laborales que no puedan eliminarse especificando las medidas preventivas y protecciones técnicas tendentes a controlar y reducir dichos riesgos y cualquier tipo de actividad a desarrollar en obra.

En el estudio Básico se contemplarán también las previsiones y las informaciones útiles para efectuar en su día, en las debidas condiciones de seguridad y salud, los previsibles trabajos posteriores, siempre dentro del marco de la Ley 31/1.995 de prevención de Riesgos Laborales.

De acuerdo con el artículo 3 del R.D. 1627/1997, si en la obra interviene más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos, o mas de un trabajador autónomo, el Promotor deberá designar un Coordinador en materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra. Esta designación deberá ser objeto de un contrato expreso.

2. OBJETO DEL ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

Conforme se especifica en el apartado 2 del Artículo 6 del R.D. 1627/1.997, el Estudio Básico deberá precisar:

- Las normas de seguridad y salud aplicables en la obra.
- La identificación de los riesgos laborales que puedan ser evitados, indicando las medidas técnicas necesarias.
- Relación de los riesgos laborales que no pueden eliminarse conforme a lo señalado anteriormente especificando las medidas preventivas y protecciones técnicas tendentes a controlar y reducir riesgos valorando su eficacia, en especial cuando se propongan medidas alternativas (en su caso, se tendrá en cuenta cualquier tipo de actividad que se lleve a cabo en la misma y contendrá medidas específicas relativas a los trabajos incluidos en uno o varios de los apartados del Anexo II del Real Decreto.)
- Previsiones e informaciones útiles para efectuar en su día, en las debidas condiciones de seguridad y salud, los previsibles trabajos posteriores.

MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 21 de 82

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPALPlaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

3. DATOS DEL PROYECTO DE OBRA

El presente Estudio Básico de Seguridad y Salud se refiere al Proyecto cuyos datos generales son:

PROYECTO DE REFERENCIA

- **Memoria Valorada:** [ACONDICIONAMIENTO DE LA TORRE DEL PIRULICO. MOJÁCAR \(ALMERÍA\)](#)
- **Arquitecto autor de la memoria:** José Antonio Vázquez Ferrón (Arq. Municipal Mojácar)
- **Titularidad del encargo:** [Excmo. Ayuntamiento de Mojácar.](#)
- **Emplazamiento:** [Polígono 16, parcela 335. Mojácar \(Almería\)](#)
- **Presupuesto de Ejecución por contrata con IVA:** 16.575,53€
- **Plazo de ejecución previsto:** 1 MESES
- **Número máximo de operarios:** 3

OBSERVACIONES:

En el listado siguiente se indican las principales características y condicionantes del emplazamiento donde se realizará la obra:

DATOS DEL EMPLAZAMIENTO

Edificaciones colindantes..... SÍ
Suministro de energía eléctrica..... SÍ
Suministro de agua..... SÍ
Sistema de saneamiento..... SÍ

4. DESCRIPCION DE LA OBRA Y SUS FASES

En el emplazamiento donde se pretende el actuar, se seguirán tres líneas de actuación relacionadas con el mantenimiento de espacios municipales, así como el disfrute de las personas que nos visitan

Actuación 1: Acondicionamiento del recinto, sustitución de claraboya.
Actuación 2: Cambio de pasamanos de acceso escaleras.
Actuación 3: Instalación de alumbrado mediante placas solares.

Acondicionamiento del recinto, montaje de claraboya, sustitución de barandilla e iluminación mediante placas solares.

4.1 DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Acondicionamiento del acceso, arreglo vallado y claraboya, instalar placas solares y acumuladores de energía, así como focos led para alumbrado del recinto.

4.2 SERVICIOS EXISTENTES

Torre vigía época Nazarí
Las instalaciones cuentan con una torre vigía de la época Nazarí en estado óptimo para poder realizar dichos acondicionamientos.

5. NORMAS DE SEGURIDAD APLICABLES EN LA OBRA

- **Constitución Española, art. 40.2** (6 Diciembre de 1978).
- **Ley de Prevención de Riesgos laborales** (Ley 31/1995, de 8 de noviembre.)
- **Ley 54/2003**, de 12 de diciembre, de reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales.
- **RD 171/2004, de 30 de enero**, por el que se desarrolla el **artículo 24 de la Ley 31/95**, de 8 de noviembre, en materia de coordinación de actividades empresariales.



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024



Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 22 de 82

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPALPlaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

- **RD 1109/2007 24 de agosto, desarrolla la Ley 32/2006.**
- **Ley 32/2006 del 19 de octubre Subcontratación en el sector de la Construcción.**
- **Real Decreto 604/2006**, de 19 de Mayo, por el que se modificada el **Reglamento de los servicios de prevención** (Real Decreto 39/1997, de 17 de enero). Modificado por RD 780/1998, de 30 de abril. Orden 27 de junio, B.O.E. nº 159 de 4 de julio sobre el desarrollo de los Servicios de Prevención.
- **RD 1627/1997, de 24 de octubre**, disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.
- **RD 337/2010 19 marzo.**
- 8.3.1 C "Señalización, balizamiento y defensa de obras fijas en vías fuera de poblados"
- Señalización Móvil de obras (1997) del Ministerio de Fomento.
- Recomendaciones de Señalización Vertical de la Diputación General de Almería.
- Ley General de la Seguridad Social.
- Estatuto de los Trabajadores.
- RD legislativo 5/2000, de 4 de agosto, se aprueba el texto refundido de la ley sobre infracciones y sanciones en el orden social. Modificado por la ley 45/2002, RD 5/2002, LEY 24/2001.
- Orden 16-12-1987 por la que se establecen nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo y se dan instrucciones para su cumplimiento y tramitación.
- Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo. (OM 9/03/1971). Únicamente en vigor el capítulo VI (artículos 51 a 70)
- RD 1495/1986, de 31 de mayo. Reglamento de seguridad en las máquinas.
- RD.1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.
- RD 1435/1992, de 27 de noviembre. Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 89/392 CEE relativa a la aproximación de las legislaciones de los estados miembros sobre máquinas y modificación RD 56/1995 de 20 de enero. El RD 1849/2000, de 10 de noviembre, deroga diferentes disposiciones en materia de normalización y homologación de productos industriales.
- Real Decreto 524/2006, de 28 de abril, por el que se modifica el RD 212/2002, de 22 de febrero por el que se regulan las emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre.
- RD 2177/2004, de 12 de noviembre, sobre equipos de trabajo, que revisa el RD 1215/1997 y el RD 1627/1997.
- RD 216/1999, de 5 de febrero, sobre disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en el ámbito de ETT.
- RD 374/2001 de 6 de junio, sobre la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo.
- RD 413/1997, de 21 de marzo, sobre protección operacional de los trabajadores externos con riesgo de exposición a radiaciones ionizantes por intervención en zona controlada. BOE de 16 de abril de 1997.
- RD 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización y seguridad y salud en el trabajo.
- RD 486/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.
- RD 487/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas de seguridad para la manipulación de cargas.
- RD 488/1997, de 14 de abril, sobre pantallas de visualización de datos.
- RD 614/2001, sobre disposiciones mínimas de seguridad para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.
- RD 664/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo.
- RD 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo. Modificado por RD 1124/2000 y el RD 349/2003.
- RD. 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.
- RD 1047/1992, de 20 de noviembre, sobre condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual.
- RD 842/2002, de 2 de agosto. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.
- Reglamento Técnico de Líneas Eléctricas Aéreas de Alta Tensión. (Decreto 3151/1986, de 28 de noviembre)
- NTP 73. Distancias a líneas eléctricas de BT y AT.
- RD 154/1995, de 8 de enero, sobre las exigencias de seguridad del material eléctrico destinado a ser utilizado en determinados límites de tensión.
- Reglamento de Policía Minera Metalúrgica, de 23 de agosto de 1934.
- RD 863/1985, de 2 de abril: Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera.
- RD 1389/1997, de 5 de septiembre, por el que se aprueban las condiciones mínimas destinadas a proteger la seguridad y salud de los trabajadores en las actividades mineras.

MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024Cód. Validación: AQAS7P6SFD44PKS9RT5JFKQQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 23 de 82

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

- RD 286/2006, de 10 de marzo, sobre la protección de la Seguridad y Salud de los trabajadores contra el ruido.
- RD 1316/1989, de 27 de octubre, sobre Riesgos derivados de la exposición al ruido.
- Convenio de la OIT 148. Protección de los trabajadores contra riesgos profesionales debidos a la contaminación del aire, ruido y vibraciones.
- Ordenanza de Trabajo de Construcción, Vidrio y Cerámica (O.M. 28-8-4970) (Si el Contratista adjudicatario fuese Constructor).
- RD 769/1999, de 7 de mayo, por el que se dictan las disposiciones de aplicación de la directiva del parlamento europeo y del consejo, 97/23/CE relativa a los equipos de presión y se modifica el RD 1244/1979, de 4 de abril, que aprobó el reglamento de aparatos a presión.
- RD 222/2002, de 22 de febrero, por el que se regulan las emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre.
- RD 222/2001, de 2 de marzo, disposiciones de aplicación de la directiva 36/CE del consejo de 29 de abril 1999 relativas a equipos de presión transportables.
- RD 1942/1993, de 5 de noviembre, por el que se aprueba el reglamento de instalaciones de protección contra incendios. Desarrollado y modificado por la OM de 16-04-98.
- RD 494/1980, de 20 de mayo, Reglamento de aparatos que utilizan gas combustible.
- RD 1853/1993, reglamento de almacenamiento de gases combustibles.
- RD 1314/1997, de 1 de agosto, por el que se dictan las disposiciones de aplicación de la directiva del parlamento europeo y del consejo 95/16/CE, sobre ascensores.
- Orden de 23 de mayo de 1997: Reglamento de aparatos elevadores para obras.
- RD 2291/1985, de 8 de noviembre. Reglamento de aparatos de elevación y
- manutención de los mismos (derogado, excepto artículos 10.11.12.13.14.15.19 y 23).
- RD 836/2003, por el que se aprueba la ITC-MIE-AEM-2 del reglamento de aparatos de elevación y manutención, referente a grúas torre para obras u otras aplicaciones.
- RD 837/2003, por el que se aprueba la ITC-MIE-AEM-3 del reglamento de aparatos de elevación y manutención, referente a grúas móviles autopropulsadas.
- Real Decreto 1.403/1986 de 9 de mayo. "Normas sobre Señalización de Seguridad en los centros y locales de trabajo"
- Convenio Colectivo Provincial de la Construcción o Siderometalúrgica. (Según que el Contratista adjudicatario sea un Constructor o un Instalador).
- Normas para señalización de obras de carreteras. (Orden Ministerial 14-3-60)
- Reglamento de explosivos (Real Decreto 2.114/78, 2-3-78)
- Orden 31 de octubre de 1984, por la que se aprueba el Reglamento sobre Trabajos con Riesgo de Amianto, trasponiéndose la Directiva 83/477, del 19 de septiembre de 1983.
- Orden 26 de julio de 1993 por la que se modifican los artículos 2.3.13.de la OM 31 de octubre de 1984, por la que se aprueba el Reglamento sobre Trabajos con Riesgo de Amianto y el artículo 2 de la OM 7 de enero de 1987, por la que se establecen normas complementarias del citado Reglamento, trasponiéndose a la legislación española de la Directiva del Consejo 91/382/CEE, de 25 de junio.
- NTP 463,642,515,543 y 573 sobre amianto.
- RD. 1942/1993, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones de protección contra Incendios.
- Extinción de incendios: plan de revisión de equipos. NTP 368.1995

EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL (EPI)

- Condiciones comerc. y libre circulación de EPI (Directiva 89/686/CEE).
- Modificación: Marcado "CE" de conformidad y año de colocación. Modificación RD 159/95. RD 1407/92 RD 159/95 Orden20-11-92 03-02-95 20-03-97 MRCor. 28-12-92 08- 03-95 06-03-97
- Disp. mínimas de seg. y salud de equipos de protección individual. (transposición Directiva 89/656/CEE). RD 773/9730-05-97 M.Presid. 12-06-97
- EPI contra caída de altura. Disp. de descenso. UNEEN34122-05-97 AENOR 23-06- 97
- Requisitos y métodos de ensayo: calzado seguridad/protección/trabajo. UNEEN344/A120-10-97 AENOR 07-11-97
- Especificaciones calzado seguridad uso profesional. UNEEN345/A120-10-97 AENOR 07-11-97
- Especificaciones calzado protección uso profesional. UNEEN346/A120-10-97 AENOR 07-11-97
- Especificaciones calzado trabajo uso profesional. UNEEN347/A120-10-97 AENOR 07-11-97

INSTALACIONES Y EQUIPOS DE OBRA



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024

Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 24 de 82



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPALPlaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

- Disp. min. de seg. y salud para utilización de los equipos de trabajo (transposición)
- Directiva 89/656/CEE). RD 1215/9718-07-97 M.Trab. 18-07-97
- MIE-BT-028 del Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión Orden31-10-73 MI
- 27_31-12-73[] ITC MIE-AEM 3 Carretillas automotoras de manutención. Orden26-05-89 MIE 09-06-89
- Reglamento de aparatos elevadores para obras. Corrección de errores.
- Modificación. Modificación. Orden -- Orden Orden23-05-77 -- 07-03-81 16-11-81 MI --MIE -- 14-06-77 18-07-77 14-03-81 --
- Reglamento Seguridad en las Máquinas. Corrección de errores. Modificación. RD1495/86 -- RD 590/8923-05-86 -- 19-05-89 P.Gob. -- M.R.Cor. 21-07-86 04-10-86 19-05-89

6. INSTALACIONES PROVISIONALES Y ASISTENCIA SANITARIA

De acuerdo con el apartado 15 del Anexo 4 del R.D.1627/97, y por el especial riesgo debido al suelo contaminado, la obra dispondrá de los servicios higiénicos que se indican en la tabla siguiente:

SERVICIOS HIGIÉNICOS	
X	Vestuarios con asientos y taquillas individuales, provistas de llave.
X	Lavabos con agua.
X	Duchas con agua
X	Retretes.
OBSERVACIONES:	
La utilización de los servicios higiénicos podrá ser simultánea en caso de haber operarios de distintos sexos.	
Se dispondrá de distintas zonas para ropa contaminada y ropa de calle.	

De acuerdo con el apartado A 3 del Anexo VI del R.D. 486/97, la obra dispondrá del material de primeros auxilios que se indica en la tabla siguiente, en la que se incluye además la identificación y las distancias a los centros de asistencia sanitaria mas cercanos:

PRIMEROS AUXILIOS Y ASISTENCIA SANITARIA		
NIVEL DE ASISTENCIA	NOMBRE Y UBICACIÓN	DISTANCIA APROX. (Km)
Primeros auxilios	Botiquín	En la obra
Asistencia Primaria (Urgencias)	Centro de Salud	25

7. MAQUINARIA DE OBRA

La maquinaria que se prevé emplear en la ejecución de la obra se indica en la relación (no exhaustiva) de tabla adjunta:

MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 25 de 82

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

MAQUINARIA PREVISTA			
	Grúas-torre	X	Hormigoneras medianas
X	Plataforma elevadora	X	Volquetes pequeños
X	Maquinaria para movimiento de tierras	X	Pequeña maquinaria
X	Sierra circular	X	Herramientas manuales

8. MEDIOS AUXILIARES

En la tabla siguiente se relacionan los medios auxiliares que van a ser empleados en la obra y sus características mas importantes:

MEDIOS AUXILIARES	
MEDIOS	CARACTERÍSTICAS
X Andamios de trabajo prefabricados de sistema modular. Mensuras para hormigonado de muros. ***NOTA: No se permitirá en la obra andamios no homologados.	Deberán montarse bajo la supervisión de persona competente. Se apoyarán sobre una base sólida y preparada adecuadamente. Se dispondrán anclajes adecuados. Correcta disposición de las plataformas de trabajo. Correcta disposición de barandilla de segur., barra intermedia y roda-pié. Correcta disposición de los accesos a los distintos niveles de trabajo. Uso de cinturón de seguridad de sujeción Clase A, Tipo I durante el montaje y el desmontaje.
X Andamios sobre borriquetas	La distancia entre apoyos no debe sobrepasar los 3,5 m.
X Escaleras de mano	Zapatas antideslizantes. Deben sobrepasar en 1 m la altura a salvar. Separación de la pared en la base = ¼ de la altura total.
Instalación eléctrica	Cuadro general en caja estanca de doble aislamiento, situado a h>1m: I. diferenciales de 0,3A en líneas de máquinas y fuerza. I. diferenciales de 0,03A en líneas de alumbrado a tensión > 24V.. I. magnetotérmico general omnipolar accesible desde el exterior. I. magnetotérmicos en líneas de máquinas, tomas de cte. y alumbrado.. La instalación de cables será aérea desde la salida del cuadro.
	La puesta a tierra (caso de no utilizar la del edificio) será 80 ..
OBSERVACIONES:	



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024



Cód. Validación: AQASP7P6SFD44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 26 de 82

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

9 RIESGOS LABORALES NO ELIMINABLES COMPLETAMENTE

Este apartado contiene la identificación de los riesgos laborales que no pueden ser completamente eliminados, y las medidas preventivas y protecciones técnicas que deberán adoptarse para el control y la reducción de este tipo de riesgos. La primera tabla se refiere a aspectos generales afectan a la totalidad de la obra, y las restantes a los aspectos específicos de cada una de las fases en las que ésta puede dividirse.

.TODA LA OBRA		
RIESGOS		
X	Caídas de operarios al mismo nivel	
X	Caídas de operarios a distinto nivel	
X	Caídas de objetos sobre operarios	
X	Caídas de objetos sobre terceros	
X	Choques o golpes contra objetos	
X	Fuertes vientos	
X	Trabajos en condiciones de humedad	
X	Contactos eléctricos directos e indirectos	
X	Cuerpos extraños en los ojos	
X	Riesgos biológicos	
X	Sobreesfuerzos	
MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS		GRADO DE ADOPCION
X	Orden y limpieza de las vías de circulación de la obra	permanente
X	Orden y limpieza de los lugares de trabajo	permanente
	Recubrimiento, o distancia de seguridad (1m) a líneas eléctricas de B.T.	permanente
X	Iluminación adecuada y suficiente (alumbrado de obra)	permanente
X	No permanecer en el radio de acción de las máquinas	permanente
X	Puesta a tierra en cuadros, masas y máquinas sin doble aislamiento	permanente
X	Señalización de la obra (señales y carteles)	permanente
X	Cintas de señalización y balizamiento a 10 m de distancia	alternativa al vallado



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024



Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 27 de 82

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPALPlaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

x	Vallado del perímetro completo de la obra, resistente y de altura 2m	permanente
x	Extintor de polvo seco, de eficacia 21A - 113B	permanente
x	Evacuación de escombros	frecuente
x	Uso de epis adecuados	permanente
x	Escaleras auxiliares	ocasional
Información específica		para riesgos concretos
x	Cursos y charlas de formación	frecuente
EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL (EPis)		EMPLEO
x	Cascos de seguridad	permanente
x	Calzado impermeable y de seguridad	permanente
x	Ropa de trabajo	permanente
x	Protección respiratoria	ocasional
x	Protección ocular	ocasional
x	Traje de protección	ocasional
x	Cinturones de protección del tronco	ocasional

Dado que los trabajos a realizar en este tipo de obras afectan y se desarrollan en un vertedero de residuos urbanos sobre materiales de desecho, que pueden contener cristales, latas y objetos punzantes o cortantes, se tendrá especial atención en lo referente al empleo de Equipos de Protección Personal.

Los trabajos se van a realizar al aire libre y añadiendo la ubicación geográfica del lugar de trabajo, se han de tener en cuenta los riesgos derivados de los factores climáticos. Estos trabajos que se realizan al intemperie tienen unas condiciones muchas veces de frío, humedad que añadidas al trabajo físico, pueden desembocar en ciertos problemas para la salud del trabajador. También es relativamente frecuente la exposición a fuerte viento, lluvias y tormenta.

Medidas preventivas:

- ☐ Las partes del cuerpo más sensibles al frío son la cabeza y los pies; por tanto, hemos de mantener ambas partes lo más abrigadas posibles.
- ☐ Utilizar calzado con calcetines adecuados.
- ☐ Controlar el ritmo de trabajo
- ☐ Establecer regímenes de trabajo-recuperación.
- ☐ Tener preparado cobijo en caso de lluvia y tormentas o incluso suspender los trabajos hasta que las condiciones ambientales no impliquen un riesgo.
- ☐ No situarse debajo o cerca de árboles, postes y sobre todo de tendidos eléctricos para evitar el riesgo de electrocución en el caso de rayos o de aplastamiento en caso de fuerte viento.
- ☐ No cobijarse debajo de árboles aislados ni permanecer en lugares elevados.

RIESGOS GENERALES EN LOS TRABAJOS DE MOVIMIENTO DE TIERRAS

- Comprende los trabajos de limpieza, desbroce y excavación a cielo abierto.
- La Maquinaria más usualmente empleada será: Retroexcavadora, Pala cargadora, Miniexcavadora, Camión basculante.

RIESGOS MÁS FRECUENTES

MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024Cód. Validación: AQAS7P6SFD44PKS9RT5JFKQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 28 de 82

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

- ☐ Atropellos y colisiones originados por maquinaria.
- ☐ Vuelcos y deslizamientos de vehículos de obra.
- ☐ Caídas en altura, de personas, materiales o vehículos.
- ☐ Caídas al mismo nivel.
- ☐ Generación de polvo.
- ☐ Desprendimiento de taludes.

MEDIDAS PREVENTIVAS DE SEGURIDAD

- Antes de comenzar los trabajos deberán tomarse medidas para localizar y eliminar los peligros debidos a cualquier
- En la excavación se mantendrán los taludes, apeos u otras medidas adecuadas para prevenir los riesgos de sepultamiento por desprendimiento de tierras, caídas de personas, materiales u objetos.
- Las paredes ataluzadas serán controladas cuidadosamente sobre todo después de lluvias, heladas, desprendimiento o cuando sea interrumpido el trabajo más de un día por cualquier circunstancia.
- Estará totalmente prohibida la presencia de operarios trabajando en planos inclinados de terreno, en lugares con fuertes pendientes o debajo de macizos horizontales.
- El perímetro de la excavación será cerrado al tránsito de personas. En caso de ser necesaria la circulación junto al borde de excavación, ésta zona será protegida mediante barandilla.
- Deberán preverse vías seguras para entrar y salir de la excavación, independientes para vehículos y para personal, y estar debidamente señalizadas.
- Se garantizará que los trabajadores puedan ponerse a salvo en caso de irrupción de agua, desprendimientos, caída de materiales u otros incidentes que les puedan causar daño.
- La Maquinaria más usualmente empleada será: Retroexcavadora, Pala cargadora, Miniexcavadora, Camión basculante.

RIESGOS MÁS FRECUENTES

- ☐ Atropellos y colisiones originados por maquinaria.
- ☐ Vuelcos y deslizamientos de vehículos de obra.
- ☐ Caídas en altura, de personas, materiales o vehículos.
- ☐ Caídas al mismo nivel.
- ☐ Generación de polvo.
- ☐ Desprendimiento de taludes.

MEDIDAS PREVENTIVAS DE SEGURIDAD

- Antes de comenzar los trabajos deberán tomarse medidas para localizar y eliminar los peligros debidos a cualquier
- En la excavación se mantendrán los taludes, apeos u otras medidas adecuadas para prevenir los riesgos de sepultamiento por desprendimiento de tierras, caídas de personas, materiales u objetos.
- Las paredes ataluzadas serán controladas cuidadosamente sobre todo después de lluvias, heladas, desprendimiento o cuando sea interrumpido el trabajo más de un día por cualquier circunstancia.
- Estará totalmente prohibida la presencia de operarios trabajando en planos inclinados de terreno, en lugares con fuertes pendientes o debajo de macizos horizontales.
- El perímetro de la excavación será cerrado al tránsito de personas. En caso de ser necesaria la circulación junto al borde de excavación, ésta zona será protegida mediante barandilla.
- Deberán preverse vías seguras para entrar y salir de la excavación, independientes para vehículos y para personal, y estar debidamente señalizadas.
- Se garantizará que los trabajadores puedan ponerse a salvo en caso de irrupción de agua, desprendimientos, caída de materiales u otros incidentes que les puedan causar daño.
- Tanto la rampa como su perímetro será vallada.
- Las maniobras de maquinaria, tanto de excavaciones como de entrada y salida de camiones, serán dirigidos por personal distinto al conductor.
- Se prohíbe la presencia de personal en las proximidades donde se realizan los trabajos de excavación, y en el ámbito de giro de maniobra de los vehículos.
- La retroexcavadora trabajará "siempre" con las zapatas de apoyo y trabajo apoyadas en el terreno.
- Perfecto mantenimiento de la maquinaria y vehículos que intervengan en la excavación.



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024



Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 29 de 82

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335, Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

- La carga de tierras en camión será correcta, equilibrada y no superará la carga máxima autorizada.
- Los recipientes que contengan productos tóxicos o inflamables, estarán herméticamente cerrados.
- Las acumulaciones de tierras, escombros o materiales y los vehículos en movimientos deberán mantenerse alejados de las excavaciones. En caso inevitable se tomarán precauciones que impidan el derrumbamiento de las paredes y/o la caída al fondo de materiales o vehículos.
- No se apilarán materiales en zonas de paso o tránsito, retirándose los que puedan impedir el paso.
- Cuando las excavaciones afecten a construcciones existentes, como en los casos de vaciados contiguos a edificios, se hará previamente un estudio en cuanto a la necesidad de apeos en las partes interesadas por los trabajos.
- Los conductores y personal encargado de vehículos y maquinaria para movimiento de tierras y manipulación de materiales deberá recibir una formación especial.

PROTECCIONES PERSONALES

- Empleo de cinturones de seguridad por parte del conductor de la maquinaria si no está dotada de cabina y protección antivuelco.
- Cascos de seguridad, calzado impermeable y de seguridad, ropa de trabajo, protección respiratoria, protección ocular, traje de protección, cinturones de protección del tronco.

TRABAJOS DE OBRA CIVIL

La realización de ésta fase supone:

- Descarga.
- El transporte e izado de materiales.
- El empleo de grúas y cabrestantes como medios de elevación.
- Empleo de maquinarias pesada.
- Empleo de herramientas mecánicas, eléctricas y neumáticas.

Las condiciones de ejecución de estos trabajos y el empleo de los medios materiales y humanos necesarios para realizarlos, hacen previsibles los riesgos siguientes:

Caída de materiales durante el transporte en obra por:

- * Mala colocación de la carga
- * Sujeción insuficiente o mal efectuada.
- * Vehículo de deficientes condiciones de funcionamiento.
- * Pistas en mal estado.
- * Conducción imprudente.

Caída de materiales durante el izado por:

- * Roturas de eslingas por sobrecarga o mal estado de conservación.
- * Defectuoso embragado de las piezas a izar.
- * Fallo de los medios de elevación, por sobrecarga o defecto de funcionamiento.
- * Fallo del terreno sobre el que se apoyan las grúas.
- * Fallo del anclaje en caso de sobrestantes.
- * Tropezar las piezas que se están izando con obstáculos interpuestos en el camino que han de recorrer.
- * Riesgos derivados de la necesidad de efectuar maniobras en las cuales el operador de la máquina no ve el recorrido de la pieza que esta izando.
- * Por órdenes confusas o incorrectas.
- * Por fallos de las suspensiones provisionales.
- * Defectuosa situación de cáncamos.

Fallo de anclaje de los cabrestantes.

- * Fallo de la coordinación en maniobras combinadas.
- * Por trabar las piezas al tener que introducirlas por espacios estrechos.



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335, Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024



Cód. Validación: AQASP7P6SFd44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 30 de 82

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

Caída y vuelco de grúas por:

- * Sobrecarga.
- * Inconsistencia o mala nivelación del terreno sobre el que se asientan la grúa.
- * Choques con otras grúas u obstáculos existentes en un radio de acción.
- * Choques por efectuar maniobras en condiciones de visibilidad insuficientes.
- * Por falsas maniobras debidas a órdenes erróneas, o dadas por más de una persona.
- * Por manejo imprudente.

Caída de personas desde altura por:

- * Desplazamientos sobre vigas, tubos o pasarelas sin protección.
- * Trabajos sobre andamios mal contruidos o carentes de protección.
- * Por roturas de andamios o pasarelas a causa de sobrecarga.
- * Por existencia de huecos al vacío carentes de protección.
- * Por ser desplazados por movimientos imprevistos de cargas suspendidas debido a falsas maniobras.
- * Por desplazamientos por escaleras defectuosas.
- * Por no utilizar los medios individuales de protección.
- * Por carencia de protección.
- * Por deslizamiento en la pendiente del talud.

Golpes, caída de personas o de materiales por:

- * Falta de iluminación artificial en lugares de paso muy oscuros.
- * Deslumbramientos por situaciones defectuosas de los puntos de luz.
- * Almacenamiento defectuoso de materiales.
- * Abandono de materiales y herramientas.
- * Rotura de herramientas, mangos, etc.
- * Deslizamiento por la pendiente.

Electrocución por:

- * Empleo en zonas muy conductoras de herramientas eléctricas carentes los adecuados sistemas de protección contra contactos.
- * Falta de protección reglamentaria o mal funcionamiento de las mismas.
- * Existencia de conductores con defectos de aislamiento.
- * Iluminación a tensiones prohibidas.
- * Manipulación de cuadros y máquinas eléctricas baja tensión.
- * Manipulación de instalaciones y máquinas eléctricas por personal no cualificado.

Golpes y cortes por:

- * Manejo de herramientas manuales y mecánicas.
- * Proyección de partículas desprendidas por las máquinas de arranque, o de herramientas defectuosas.

Quemaduras por:

- * Manejo de sopletes y otras fuentes de calor.

Atropellos por máquinas y vehículos.

Ruidos y/o vibraciones.

Atrapamientos.

Polvo.

ALBAÑILERÍA EN GENERAL



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024

Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 31 de 82



Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPALPlaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

- RIESGOS MÁS FRECUENTES
 - Caídas de personas.
 - Cortes y golpes por el manejo de objetos y herramientas manuales.
 - Dermatitis por contacto con el cemento.
 - Partículas en los ojos.
 - Los derivados de los trabajos realizados en ambientes pulverulentos (cortando ladrillo).
 - Electrocución.
 - Sobreesfuerzos.
- MEDIDAS PREVENTIVAS DE SEGURIDAD
 - SE CUMPLIRÁN SIEMPRE LAS CONDICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y MEDIDAS PREVENTIVAS INDICADAS PARA LOS MEDIOS AUXILIARES QUE SE EMPLEEN.
 - Existe una norma básica, que no es otra que el orden y la limpieza.
 - Las zonas de trabajo serán limpiadas de escombros diariamente.
 - Los escombros se evacuarán diariamente mediante trompas de vertido montadas al efecto.
 - Superficies de tránsito libres de obstáculos, que puedan provocar golpes o caídas.
 - A las zonas de trabajo se accederá siempre de forma segura.
 - Se peldañearán las rampas de escalera de forma provisional.
 - Todas las zonas en las que haya que trabajar estarán suficientemente iluminadas.
 - Se prohíbe el conexionado de cables eléctricos a los cuadros de alimentación sin la utilización de las clavijas macho-hembra.
 - Es imprescindible la coordinación con el resto de oficios que intervienen en la obra.

PROTECCIONES PERSONALES

- Cinturones de seguridad homologados empleándose en el caso de que los medios de protección colectivos no sean suficientes, anclados a elementos resistentes.
- Guantes de goma fina o caucho.
- Calzado de seguridad.
- Gafas de protección anti-partículas.
- Mascarillas antipolvo.
- Casco de seguridad homologado.

CONSTRUCCIÓN DE MUROS.

RIESGOS PRINCIPALES

- Caída de personas en fases de encofrado, puesta en obra de hormigón y desencofrado.
 - ☐ Cortes en las manos.
 - ☐ Pinchazos en pies en fase desencofrado.
 - ☐ Desmoronamientos.
 - ☐ Caída de herramientas.
 - ☐ Caídas a distinto nivel.
 - ☐ Golpes en manos, pies y cabeza.
 - ☐ Caídas al mismo nivel por falta de orden y limpieza.

MEDIDAS PREVENTIVAS

- En los paneles de encofrado se dotarán de elementos que posibiliten el montaje de andamios para el vertido de hormigón.
 - ☐ Las herramientas de mano se llevarán enganchadas mediante empleo de mosquetón para evitar su caída.
 - ☐ Se complementaran correctamente las normas de desencofrado, accionamiento de puntales, etc...
 - ☐ Para el acceso a la obra se empleará siempre un acceso debidamente protegido.
 - ☐ Una vez desencofrado los distintos materiales serán apilados en perfecto orden.
- Son indispensables los conceptos de limpieza y orden.

MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024Cód. Validación: AQASP7P6SFd44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 32 de 82

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

- La madera con puntas deben ser desprovistas de las mismas, y apiladas en zonas que no sean de paso obligado del personal.
- Cuando se elevan la ferralla, los encofrados o los cangilones el personal no estará debajo de las cargas suspendidas.
- La protección situada en el perímetro del vaciado.
- ☐ Todos los huecos horizontales y verticales se protegerán con barandillas de 0,90.
- ☐ Las escaleras de mano llevarán topes antideslizantes y serán sujetas en su parte superior para evitar el desplazamiento lateral.
- ☐ Las sierras eléctricas incluirán dispositivo de protección contra proyección de partículas.

PROTECCIONES PERSONALES

- Uso obligatorio de casco protector.
- Calzado con suela reforzada anticlavo.
- ☐ Guantes de goma, botas de agua durante el vertido de hormigón.
- ☐ Cinturón de seguridad.

HORMIGONADO DE MUROS.

RISEGOS MAS FRECUENTES

- Caídas de personal al mismo nivel por falta de orden y limpieza.
- ☐ Caídas de personal al vacío.
- Caídas de materiales y/o herramientas.
- ☐ Golpes y atrapamientos.
- ☐ Pisadas sobre objetos punzantes.
- ☐ Rotura de encofrados.
- ☐ Electrocutación.

MEDIDAS PREVENTIVAS

- Se cumplirán las normas para vías de circulación interior de la obra.
- En trabajos en cimentaciones, si existe peligro de caídas de materiales a las personas que trabajen en ellas, se dispondrá de un rodapié al borde de la zanja con altura de 0,20 mts.
- Las maniobras de aproximación de vehículos al borde de zanjas o pozos, se harán con precaución y dirigidas por un auxiliar, y colocando topes a la distancia adecuada.
- Los operarios nunca se situarán detrás de los vehículos en lugares donde el conductor no pueda verlos.
- Antes del vertido del hormigón se revisara el estado de entibaciones, encofrados, andamios, castilletes, pasarelas, etc.
- Las operaciones de vertido se realizarán sin retirar las protecciones colectivas, si ello no es posible su reposición se efectuará nada más terminar el vertido.
- Se prohíbe cargar el cubo, o cangilón, por encima de la carga máxima admitida por la grúa, o de forma que el hormigón pueda rebosar por sus bordes.
- Las zonas que sean batidas por el cubo deberán acotarse para evitar pasarlo por encima de los trabajadores.
- La apertura del cubo se ejecutará accionando la palanca dispuesta para ello.
- Las maniobras de aproximación del cubo, si no es visible por el gruista, se dirigirá por medio de personal auxiliar mediante señales preestablecidas.
- Las zonas de trabajo se mantendrán limpias y ordenadas.
- Cuando se utilicen vibradores se cumplirán las medidas preventivas correspondientes.
- Los andamios y castilletes tendrán siempre la altura necesaria y estarán dotadas de amplias y seguras plataformas de trabajo.
- Para los trabajos nocturnos se dispondrá de iluminación artificial suficiente, que proporcione correcta visibilidad en todas las zonas de trabajo.

PROTECCIONES PERSONALES

- Casco de seguridad.
- Ropa de trabajo.



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024



Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 33 de 82

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

- Calzado de seguridad.
- Guantes de cuero.
- Ropa de trabajo, guantes y botas impermeabilizados, para el contacto con el hormigón.

MONTAJE DE PREFABRICADOS

RIESGOS MÁS FRECUENTES

- Golpes a las personas por el transporte en suspensión de grandes piezas.
- Atrapamientos.
- Caída de personas.
- Vuelco o desplome de piezas prefabricadas.
- Cortes o golpes por manejo de máquinas-herramientas.
- Aplastamientos de manos o pies al recibir las piezas.

MEDIDAS PREVENTIVAS DE SEGURIDAD

- Las estructuras metálicas o de hormigón y sus elementos, encofrados, las piezas prefabricadas pesadas o los soportes temporales y los apuntalamientos sólo se podrán montar o desmontar bajo vigilancia, control y dirección de una persona competente. (R.D. 1426/97, anexo IV.C.11,a).
- Los encofrados, los soportes temporales y los apuntalamientos deberán proyectarse, calcularse, montarse y mantenerse de manera que puedan soportar sin riesgo las cargas a que sean sometidos. (R.D. 1426/97, anexo IV.C.11,b).
- Deberán adoptarse las medidas necesarias para proteger a los trabajadores contra los peligros derivados de la fragilidad o inestabilidad temporal de la obra. (R.D. 1426/97, anexo IV. C.11,c).
- Se tenderán cables de seguridad amarrados a elementos estructurales sólidos, en los que engancha el mosquetón del cinturón de seguridad de los operarios encargados de recibir al borde de los forjados, las piezas prefabricadas servidas mediante grúa. La pieza prefabricada, será izada del gancho de la grúa mediante el auxilio de balancines.
- Una vez presentado en el sitio de instalación el prefabricado, se procederá, sin descolgarlo del gancho de la grúa y sin descuidar la guía mediante los cabos, al montaje definitivo. Concluido el cual, podrá desprenderse del balancín.
- Los trabajos de recepción e instalación del prefabricado se realizarán desde el interior de una plataforma de trabajo rodeada de barandillas de 90 cm de altura, formadas por pasamanos, listón intermedio y rodapié de 15 cm montados sobre andamios.
- Se instalarán señales de "peligro, paso de cargas suspendidas" sobre pies derechos bajo los lugares destinados a su paso.
- Los prefabricados se acopiarán en posición horizontal sobre durmientes dispuestos por capas de tal forma que no se dañen los elementos de enganche para su izado.
- Si alguna pieza prefabricada llegara a su sitio de instalación girando sobre sí misma, se la intentará detener utilizando exclusivamente los cabos de gobierno.
- Se vigilará cuidadosamente el estado de la maquinaria y elementos auxiliares que se empleen para el izado de los prefabricados.
- No se izarán elementos prefabricados para su colocación bajo régimen de vientos superiores a 60 Km/h.
- Las plantas permanecerán limpias de obstáculos para las maniobras de instalación.
- Para el manejo de los prefabricados se seguirán siempre las indicaciones del fabricante.

PROTECCIONES PERSONALES

- Uso obligatorio de casco protector.
- Calzado de seguridad.
- Guantes de cuero.
- Cinturón de seguridad.

Estas operaciones requieren la presencia de Recursos Preventivos cualquiera que sea la modalidad de organización de dichos Recursos, para el control de la aplicación de los métodos de trabajo y riesgos así como para la vigilancia del cumplimiento de las medidas y actividades preventivas, conforme se especifica en la ley 54/2003 artículo cuarto.



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024



Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 34 de 82

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

GRÚA AUTOPROPULSADA

DESCRIPCIÓN :

- Las grúas autopropulsadas se utilizarán para operaciones de elevación de cargas, colocación y puesta en obra de materiales y equipos.
- En el más amplio sentido de su acepción denominaremos grúa autopropulsada a todo conjunto formado por un vehículo portante, sobre ruedas o sobre orugas, dotado de sistemas de propulsión y dirección propios sobre cuyo chasis se acopla un aparato de elevación tipo pluma.

RIESGOS EVITADOS:

- En esta unidad de obra, mediante la aplicación de medidas técnicas que actúan sobre la tarea o soluciones técnicas, organizativas, cambios en el proceso constructivo, etc. Se han eliminado todos los riesgos que no se contemplan en el apartado siguiente.

RELACIÓN DE RIESGOS LABORALES QUE NO PUEDEN ELIMINARSE CONFORME A LO SEÑALADO ANTERIORMENTE:

- Vuelco del camión.
- Atrapamientos.
- Caídas al subir o al bajar.
- Atropello de personas.
- Desplome de la carga.
- Golpes por la caída de paramentos.
- Desplome de la estructura en montaje.
- Quemaduras al hacer el mantenimiento.
- Contacto eléctrico.
- Contacto con objetos cortantes o punzantes.
- Caída de objetos.
- Choques.
- Sobreesfuerzos.
- Ruido.

MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES TÉCNICAS ADOPTADAS, TENDENTES A CONTROLAR Y REDUCIR LOS RIESGOS ANTERIORES:

- Antes de iniciar las maniobras de carga se instalarán cuñas de inmovilización en las ruedas y se fijarán los gatos estabilizadores.
- Las maniobras en la grúa serán dirigidas por un especialista.
- Los ganchos de la grúa tendrán cerradura de seguridad.
- Se prohibirá sobrepasar la carga máxima admisible.
- El gruista tendrá en todo momento la carga suspendida a la vista. Si eso no es posible las maniobras serán dirigidas por un especialista.
- Las rampas de circulación no superarán en ningún caso una inclinación superior al 20 por 100.
- Se prohibirá estacionar el camión a menos de 2 metros del borde superior de los taludes.
- Se prohibirá arrastrar cargas con el camión.
- Se prohibirá la permanencia de personas a distancias inferiores a los 5 metros del camión.
- Se prohibirá la permanencia de operarios bajo las cargas en suspensión.
- El conductor tendrá el certificado de capacitación correspondiente.
- La grúa autopropulsada tendrá al día el libro de mantenimiento.
- Se extremarán las precauciones durante las maniobras de suspensión de objetos estructurales para su colocación en obra, ya que habrán operarios trabajando en el lugar, y un pequeño movimiento inesperado puede provocar graves accidentes.
- No se trabajará en ningún caso con vientos superiores a los 50 Km./h.

1º) Ante el riesgo de vuelco, se admite que una grúa es segura contra el riesgo de vuelco cuando, trabajando en la arista de vuelco más desfavorable, no vuelca en tanto se cumplen las condiciones



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024

Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 35 de 82



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335, Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

impuestas por su constructor, entendiéndose por arista de vuelco más desfavorable aquélla de las líneas definidas por dos apoyos consecutivos cuya distancia a la vertical que pasa por el centro de gravedad de toda la máquina, es menor.

Esta distancia, para cada posición y alcance de la pluma, es más pequeña cuanto mayor es el ángulo que forma el plano horizontal con el definido por la plataforma base de la grúa y como el momento de vuelco tiene por valor el producto de dicha distancia por el peso total de la máquina, es de vital importancia que su nivelación sea adecuada para que el mínimo momento de vuelco que pueda resultar sobre la arista más desfavorable durante el giro de la pluma sea siempre superior al máximo momento de carga admisible, que en ningún caso deberá sobrepasarse.

Es por ello por lo que ante este riesgo deberá procederse actuando como sigue:

A) Sobre el terreno :

- Se comprobará que el terreno tiene consistencia suficiente para que los apoyos (orugas, ruedas o estabilizadores) no se hundan en el mismo durante la ejecución de las maniobras.
- El emplazamiento de la máquina se efectuará evitando las irregularidades del terreno y explanando su superficie si fuera preciso, al objeto de conseguir que la grúa quede perfectamente nivelada, nivelación que deberá ser verificada antes de iniciarse los trabajos que serán detenidos de forma inmediata si durante su ejecución se observa el hundimiento de algún apoyo.
- Si la transmisión de la carga se realiza a través de estabilizadores y el terreno es de constitución arcillosa o no ofrece garantías, es preferible ampliar el reparto de carga sobre el mismo aumentando la superficie de apoyo mediante bases constituidas por una o más capas de traviesas de ferrocarril o tabloncillos, de al menos 80 mm. de espesor y 1.000 mm. de longitud que se interpondrán entre terreno y estabilizadores cruzando ordenadamente, en el segundo supuesto, los tabloncillos de cada capa sobre la anterior.

B) Sobre los apoyos :

- Al trabajar con grúa sobre ruedas transmitiendo los esfuerzos al terreno a través de los neumáticos, se tendrá presente que en estas condiciones los constructores recomiendan generalmente mayor presión de inflado que la que deberán tener circulando, por lo que antes de pasar de una situación a otra es de gran importancia la corrección de presión con el fin de que en todo momento se adecúen a las normas establecidas por el fabricante.
- Asimismo en casos de transmisión de cargas a través de neumáticos, la suspensión del vehículo portante debe ser bloqueada con el objeto de que, al mantenerse rígida, se conserve la horizontalidad de la plataforma base en cualquier posición que adopte la flecha y para evitar movimientos imprevistos de aquél, además de mantenerse en servicio y bloqueado al freno de mano, se calzarán las ruedas de forma adecuada.
- Cuando la grúa móvil trabaja sobre estabilizadores, que es lo recomendable aún cuando el peso de la carga a elevar permita hacerlo sobre neumáticos, los brazos soportes de aquéllos deberán encontrarse extendidos en su máxima longitud y, manteniéndose la correcta horizontalidad de la máquina, se darán a los gatos la elevación necesaria para que los neumáticos queden totalmente separados del suelo.

C) En la maniobra :

- La ejecución segura de una maniobra exige el conocimiento del peso de la carga por lo que, de no ser previamente conocido, deberá obtenerse una aproximación por exceso, cubicándola y aplicándole un peso específico entre 7,85 y 8 Kg/dm³ para aceros. Al peso de la carga se le sumará el de los elementos auxiliares (estrobos, grilletes, etc.).
- Conocido el peso de la carga, el grúa verificará en las tablas de trabajo, propias de cada grúa, que los ángulos de elevación y alcance de la flecha seleccionados son correctos, de no ser así deberá modificar alguno de dichos parámetros.
- En operaciones tales como rescate de vehículos accidentados, desmantelamiento de estructuras, etc., la maniobra debe realizarse poniendo en ella una gran atención pues si la carga está aprisionada y la tracción no se ejerce verticalmente, el propio ángulo de tiro puede ser causa de que sobre la arista de trabajo se produzca un momento de carga superior al máximo admisible.
- Por otra parte deben evitarse oscilaciones pendulares que, cuando la masa de la carga es grande, pueden adquirir amplitudes que pondrían en peligro la estabilidad de la máquina, por lo que en la



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335, Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024

Cód. Validación: AQAS7P6SFD4PKS9RT5JFKQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 36 de 82



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335, Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

ejecución de toda maniobra se adoptará como norma general que el movimiento de la carga a lo largo de aquella se realice de forma armoniosa, es decir sin movimientos bruscos pues la suavidad de movimientos o pasos que se siguen en su realización inciden más directamente en la estabilidad que la rapidez o lentitud con que se ejecuten.

- En cualquier caso, cuando el viento es excesivo el gruísta interrumpirá temporalmente su trabajo y asegurará la flecha en posición de marcha del vehículo portante.

2º) Ante el riesgo de precipitación de la carga, como generalmente la caída de la carga se produce por enganche o estrobo defectuosos, por roturas de cables u otros elementos auxiliares (eslingas, ganchos, etc.) o como consecuencia del choque del extremo de la flecha o de la propia carga contra algún obstáculo por lo que para evitar que aquélla llegue a materializarse se adoptarán las siguientes medidas:

A) Respecto al estrobo y elementos auxiliares :

- El estrobo se realizará de manera que el reparto de carga sea homogéneo para que la pieza suspendida quede en equilibrio estable, evitándose el contacto de estrobos con aristas vivas mediante la utilización de salvacables. El ángulo que forman los estrobos entre sí no superará en ningún caso 120º debiéndose procurar que sea inferior a 90º. En todo caso deberá comprobarse en las correspondientes tablas, que la carga útil para el ángulo formado, es superior a la real.

- Cada uno de los elementos auxiliares que se utilicen en las maniobras (eslingas, ganchos, grilletas, ranas, etc.) tendrán capacidad de carga suficiente para soportar, sin deformarse, las sollicitaciones a las que estarán sometidos. Se desecharán aquellos cables cuyos hilos rotos, contados a lo largo de un tramo de cable de longitud inferior a ocho veces su diámetro, superen el 10 por ciento del total de los mismos.

B) Respecto a la zona de maniobra :

- Se entenderá por zona de maniobra todo el espacio que cubra la pluma en su giro o trayectoria, desde el punto de amarre de la carga hasta el de colocación. Esta zona deberá estar libre de obstáculos y previamente habrá sido señalizada y acotada para evitar el paso del personal, en tanto dure la maniobra.

- Si el paso de cargas suspendidas sobre las personas no pudiera evitarse, se emitirán señales previamente establecidas, generalmente sonoras, con el fin de que puedan ponerse a salvo de posibles desprendimientos de aquéllas.

- Cuando la maniobra se realiza en un lugar de acceso público, tal como una carretera, el vehículo-grúa dispondrá de luces intermitentes o giratorias de color amarillo-azul, situadas en su plano superior, que deberán permanecer encendidas únicamente durante el tiempo necesario para su ejecución y con el fin de hacerse visible a distancia, especialmente durante la noche.

C) Respecto a la ejecución del trabajo :

- En toda maniobra debe existir un encargado, con la formación y capacidad necesaria para poder dirigirla, que será responsable de su correcta ejecución, el cual podrá estar auxiliado por uno o varios ayudantes de maniobra, si su complejidad así lo requiere.

- El gruísta solamente deberá obedecer las órdenes del encargado de maniobra y de los ayudantes, en su caso, quienes serán fácilmente identificables por distintivos o atuendos que los distingan de los restantes operarios.

- Las órdenes serán emitidas mediante un código de ademanes que deberán conocer perfectamente tanto el encargado de maniobra y sus ayudantes como el gruísta, quién a su vez responderá por medio de señales acústicas o luminosas. Generalmente se utiliza el código de señales definido por la Norma UNE 003.

- Durante el izado de la carga se evitará que el gancho alcance la mínima distancia admisible al extremo de la flecha, con el fin de reducir lo máximo posible la actuación del dispositivo de Fin de Carrera, evitando así el desgaste prematuro de contactos que puede originar averías y accidentes.

- Cuando la maniobra requiere el desplazamiento del vehículo-grúa con la carga suspendida, es necesario que los maquinistas estén muy atentos a las condiciones del recorrido (terreno no muy seguro o con desnivel, cercanías de líneas eléctricas), mantengan las cargas lo más bajas posible, den numerosas y eficaces señales a su paso y estén atentos a la combinación de los efectos de la fuerza de inercia que puede imprimir el balanceo o movimiento de péndulo de la carga.

3º) Ante el riesgo eléctrico por presencia de líneas eléctricas debe evitarse que el extremo de la pluma, cables o la propia carga se aproxime a los conductores a una distancia menor de 5 m. si la tensión es



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335, Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024

Cód. Validación: AQAS7P6SF44PKS9RT5JFKQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 37 de 82



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPALPlaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

igual o superior a 50 Kv. y a menos de 3 m. para tensiones inferiores. Para mayor seguridad se solicitará de la Compañía Eléctrica el corte del servicio durante el tiempo que requieran los trabajos y, de no ser factible, se protegerá la línea mediante una pantalla de protección.

- En caso de contacto de la flecha o de cables con una línea eléctrica en tensión, como norma de seguridad el gruísta deberá permanecer en la cabina hasta que la línea sea puesta fuera de servicio ya que en su interior no corre peligro de electrocución. No obstante si se viese absolutamente obligado a abandonarla, deberá hacerlo saltando con los pies juntos, lo más alejado posible de la máquina para evitar contacto simultáneo entre ésta y tierra.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO :

- El mantenimiento adecuado de todo equipo industrial tiene como consecuencia directa una considerable reducción de averías, lo cual a su vez hace disminuir en la misma proporción la probabilidad de que se produzcan accidentes provocados por aquéllas.

Tiene por ello gran importancia realizar el mantenimiento preventivo tanto de la propia máquina como de los elementos auxiliares en los que, como mínimo, constará de las siguientes actuaciones:

A) De la máquina :

- Además de seguir las instrucciones contenidas en el Manual de Mantenimiento en el que el constructor recomienda los tipos de aceites y líquidos hidráulicos que han de utilizarse y se indican las revisiones y plazos con que han de efectuarse, es de vital importancia revisar periódicamente los estabilizadores prestando particular atención a las partes soldadas por ser los puntos más débiles de estos elementos, que han de verse sometidos a esfuerzos de especial magnitud.

B) De los elementos auxiliares :

- Los elementos auxiliares tales como cables, cadenas y aparejos de elevación en uso deben ser examinados enteramente por persona competente por lo menos una vez cada seis meses.
- Con propósitos de identificación, de modo que puedan llevarse registros de tales exámenes, debe marcarse un número de referencia en cada elemento y en el caso de eslingas se fijará una marca o etiqueta de metal numerada. En el registro se indicará el número, distintivo o marca de cada cadena, cable o aparejo, la fecha y número del certificado de la prueba original, la fecha en que fue utilizado por primera vez, la fecha de cada examen así como las particularidades o defectos encontrados que afecten a la carga admisible de trabajo y las medidas tomadas para remediarlas.

EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL :

- Mono de trabajo.
- Casco de seguridad homologado.
- Guantes de cuero.
- Botas de seguridad.

PLATAFORMAS ELEVADORAS

DESCRIPCIÓN DEL MEDIO:

- El uso de este tipo de plataformas proporciona una solución práctica y segura para trabajos de reparaciones, mantenimiento, pintura, inspección, soldadura, etc. situando y posicionando al operario en el punto de trabajo de modo que se realice del modo más seguro.

RIESGOS EVITADOS (OPERACIONES DE UTILIZACIÓN, MONTAJE, DESMONTAJE Y TRASLADO EN OBRA):

- Mediante la aplicación de medidas técnicas que actúan sobre la tarea o soluciones técnicas, organizativas, cambios en el proceso constructivo, etc. se han eliminado todos los riesgos que no se contemplan en el apartado siguiente.

MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 38 de 82

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPALPlaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

RELACIÓN DE RIESGOS LABORALES QUE NO PUEDEN ELIMINARSE CONFORME A LO SEÑALADO ANTERIORMENTE (OPERACIONES DE UTILIZACIÓN, MONTAJE, DESMONTAJE Y TRASLADO EN OBRA) :

- Caídas a distinto nivel.
- Caídas al mismo nivel.
- Desplome o caída de objetos (tablones, herramienta, materiales).
- Golpes por objetos o herramientas.
- Atrapamientos.
- Otros.

MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES TÉCNICAS ADOPTADAS, TENDENTES A CONTROLAR Y REDUCIR LOS RIESGOS ANTERIORES :

- Estará prohibido trasladar la base de apoyo con operarios en la plataforma. A ser posible se emplearán plataformas equipadas con sistema de seguridad que impida el desplazamiento de la base con la plataforma de trabajo elevada.
- Se deberá mantener alejada la máquina de terrenos con riesgo de hundimiento o desplome.
- Antes de iniciar los trabajos, se deberá comprobar la estabilidad del apoyo de la máquina.
- No sobrepasar la carga máxima autorizada en la plataforma, ya que pueden dañarse los mecanismos para operaciones posteriores.
- No utilizar la plataformas por personal no autorizado.
- Si dispone de estabilizadores, no utilizar la plataforma sin antes extender los mismos.
- El acceso a la plataforma de trabajo se realizará por los lugares destinados a tal fin.
- No saltar nunca directamente de la plataforma de trabajo al suelo. Bajar por los lugares previstos.
- Para seguridad las plataformas irán dispuestas de barandillas, a una altura mínima sobre el nivel del piso de 90 centímetros.

EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (OPERACIONES DE UTILIZACIÓN, MONTAJE, DESMONTAJE Y TRASLADO EN OBRA) :

- Casco de seguridad homologado.
- Botas de seguridad (según casos).
- Ropa de trabajo.

TRABAJOS EN PRESENCIA DE LINEAS ELECTRICAS.

Si se ejecutaran trabajos cerca de la línea se deberá de tener en cuenta el R.D. 614/2001 de 8 de Junio Las distancia de seguridad a tener en cuenta son:

Un	DPBL-1	DPBL-2	DPROX-1	DPROX-2
< 1	50	50	70	300
3	62	52	112	
6	62	53	112	
10	65	55	115	
15	66	57	116	
20	72	60	122	
30	82	66	132	
45	98	73	148	
66	120	85	170	
110	160	100	210	
132	180	110	230	500
220	260	160	410	
380	390	250	540	

Un = Tensión nominal de la instalación (kV)

DPBL-1 = Distancia hasta el límite exterior de la zona de peligro cuando exista riesgo de sobretensión por rayo (cm).

DPBL-2 = Distancia hasta el límite exterior de la zona de peligro cuando no exista el riesgo de sobretensión por rayo (cm).

DPROX-1 = Distancia hasta el límite exterior de la zona de proximidad cuando resulte posible delimitar con precisión la zona de trabajo y controlar que ésta no se sobrepasa durante la realización del mismo (cm).

DPROX-2 = Distancia hasta el límite exterior de la zona de proximidad cuando no resulte posible delimitar con precisión la zona de trabajo y controlar que ésta no se sobrepasa durante la realización del mismo (cm).

Se debe de proteger mediante señalizaciones y balizamientos adecuados:

MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024Cód. Validación: AQASP7P6SFd44PKS9RT5JFKQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 39 de 82

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

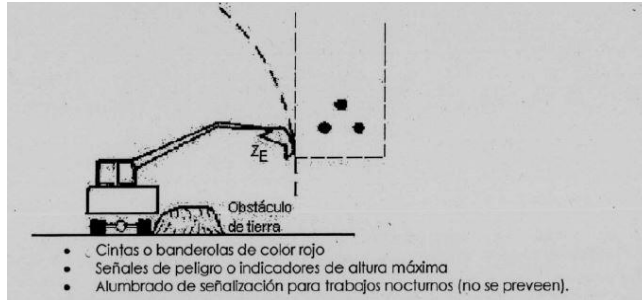
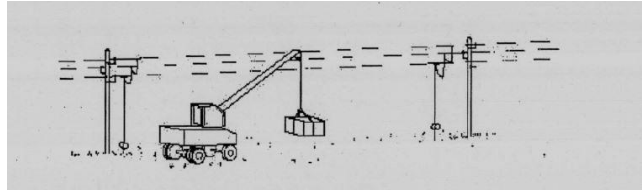
Validez del documento

Original

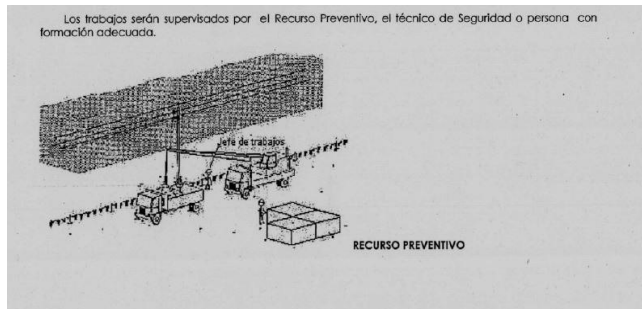


GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPALPlaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

Así mismo se los trabajos que se desarrollen cerca de la línea deberán ser supervisados por el Recurso Preventivo, el Técnico de Seguridad o persona con formación adecuada.

**TRABAJOS EN VIAS DE CIRCULACIÓN (PASO DE CARRETERA O CAMINO)**

RIESGO PRINCIPAL.

Atropello

MEDIDAS PREVENTIVAS.

Señalización adecuada.

Información.

Comunicación autoridad competente.

TRABAJOS POSTERIORES.

MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024Cód. Validación: AQASP7P6SFd44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 40 de 82

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

El apartado 3 del Real Decreto 1627/1997 establece que en el Estudio Básico se contemplarán también las previsiones y las informaciones para efectuar en su día, en las debidas condiciones de seguridad y salud, los previsibles trabajos posteriores.

No se prevén trabajos posteriores a los indicados en este Estudio Básico de Seguridad y salud que se deban tener en cuenta para el desarrollo del mismo.

10 PRESUPUESTO DE SEGURIDAD Y SALUD

En todas las partidas del Presupuesto de Ejecución Material (PEM) del proyecto se han prorrateado los costes correspondientes a la partida de seguridad y salud, que ascendería a un total del 111,02€ (Ciento once euros con dos céntimos) para Seguridad y Salud, equivaliendo a un porcentaje del 1% del total del PEM.

11 OBLIGACIONES DEL PROMOTOR

Antes del inicio de los trabajos, el promotor designará un Coordinador en materia de Seguridad y Salud, cuando en la ejecución de las obras intervengan más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos.

La designación del Coordinador en materia de Seguridad y Salud no eximirá al promotor de las responsabilidades.

12 COORDINADOR EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD

La designación del Coordinador en la elaboración del proyecto y en la ejecución de la obra podrá recaer en la misma persona.

El Coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra, deberá desarrollar las siguientes funciones:

- Coordinar la aplicación de los principios generales de prevención y seguridad.
- Coordinar las actividades de la obra para garantizar que las empresas y personal actuante apliquen de manera coherente y responsable los principios de acción preventiva que se recogen en el Artículo 15 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales durante la ejecución de la obra, y en particular, en las actividades a que se refiere el Artículo 10 del Real Decreto 1627/1.997.
- Aprobar el Plan de Seguridad y Salud elaborado por el contratista y, en su caso, las modificaciones introducidas en el mismo.
- Organizar la coordinación de actividades empresariales previstas en el Artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
- Coordinar las acciones y funciones de control de la aplicación correcta de los métodos de trabajo.
- Adoptar las medidas necesarias para que solo las personas autorizadas puedan acceder a la obra.

La Dirección Facultativa asumirá estas funciones cuando no fuera necesario la designación del Coordinador.

13 OBLIGACIONES DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS

El contratista y subcontratistas estarán obligados a:

- Aplicar los principios de acción preventiva que se recogen en el Artículo 15 de la Ley de Prevención de Riesgos laborales y en particular:
- El mantenimiento de la obra en buen estado de limpieza.
- La elección del emplazamiento de los puestos y áreas de trabajo, teniendo en cuenta sus condiciones de acceso y la determinación de las vías o zonas de desplazamiento o circulación.
- La manipulación de distintos materiales y la utilización de medios auxiliares.



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024



Cód. Validación: AQAS7P6SD44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 41 de 82

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335, Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPALPlaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

- El mantenimiento, el control previo a la puesta en servicio y control periódico de las instalaciones y dispositivos necesarios para la ejecución de las obras, con objeto de corregir los defectos que pudieran afectar a la seguridad y salud de los trabajadores.
- La delimitación y acondicionamiento de las zonas de almacenamiento y depósito de materiales, en particular si se trata de materias peligrosas.
- El almacenamiento y evacuación de residuos y escombros.
- La recogida de materiales peligrosos utilizados.
- La adaptación del período de tiempo efectivo que habrá de dedicarse a los distintos trabajos o fases de trabajo.
- La cooperación entre todos los intervinientes en la obra.
- Las interacciones o incompatibilidades con cualquier otro trabajo o actividad.
- Cumplir y hacer cumplir a su personal lo establecido en el Plan de Seguridad y Salud.
- Cumplir la normativa en materia de prevención de riesgos laborales, teniendo en cuenta las obligaciones sobre coordinación de las actividades empresariales previstas en el Artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, así como cumplir las disposiciones mínimas establecidas en el Anexo IV del Real Decreto 1627/1.997.
- Informar y proporcionar las instrucciones adecuadas a los trabajadores autónomos sobre todas las medidas que hayan de adoptarse en lo que se refiera a seguridad y salud.
- Atender las indicaciones y cumplir las instrucciones del Coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

Serán responsables de la ejecución correcta de las medidas preventivas fijadas en el Plan y en lo relativo a las obligaciones que le correspondan directamente o, en su caso, a los trabajos autónomos por ellos contratados. Además responderán solidariamente de las consecuencias que se deriven del incumplimiento de las medidas previstas en el Plan.

Las responsabilidades del Coordinador, Dirección Facultativa y el Promotor no eximirán de sus responsabilidades a los contratistas y a los subcontratistas.

14 OBLIGACIONES DE LOS TRABAJADORES AUTÓNOMOS

Los trabajadores autónomos están obligados a:

- Aplicar los principios de la acción preventiva que se recoge en el Artículo 15 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, y en particular:
 - El mantenimiento de la obra en buen estado de orden y limpieza.
 - El almacenamiento y evacuación de residuos y escombros.
 - La recogida de materiales peligrosos utilizados.
 - La adaptación del período de tiempo efectivo que habrá de dedicarse a los distintos trabajos o fases de trabajo.
 - La cooperación entre todos los intervinientes en la obra.
 - Las interacciones o incompatibilidades con cualquier otro trabajo o actividad.
 - Cumplir las disposiciones mínimas establecidas en el Anexo IV del Real Decreto 1627/1.997.
 - Ajustar su actuación conforme a los deberes sobre coordinación de las actividades empresariales previstas en el Artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, participando en particular en cualquier medida de su actuación coordinada que se hubiera establecido.
 - Cumplir con las obligaciones establecidas para los trabajadores en el Artículo 29, apartados 1 y 2 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
 - Utilizar equipos de trabajo que se ajusten a lo dispuesto en el Real Decreto 1215/1.997.
 - Elegir y utilizar equipos de protección individual en los términos previstos en el Real Decreto 773/1.997.
 - Atender las indicaciones y cumplir las instrucciones del Coordinador en materia de seguridad y salud.
- Los trabajadores autónomos deberán cumplir lo establecido en el Plan de Seguridad y Salud.

15 LIBRO DE INCIDENCIAS



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335, Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024



Cód. Validación: AQAS7P6SF44PKS9RT5JFKQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 42 de 82

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPALPlaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

En cada centro de trabajo existirá, con fines de control y seguimiento del Plan de Seguridad y Salud, un Libro de Incidencias que constará de hojas por duplicado y que será facilitado por el Colegio profesional al que pertenezca el técnico que haya aprobado el Plan de Seguridad y Salud.

Deberá mantenerse siempre en obra y en poder del Coordinador. Tendrán acceso al Libro, la Dirección Facultativa, los contratistas y subcontratistas, los trabajadores autónomos, las personas con responsabilidades en materia de prevención de las empresas intervinientes, los representantes de los trabajadores, y los técnicos especializados de las Administraciones públicas competentes en esta materia, quienes podrán hacer anotaciones en el mismo.

Efectuada una anotación en el libro de incidencias, el coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra o, cuando no sea necesaria la designación de coordinador, la dirección facultativa, deberán notificarla al contratista afectado y a los representantes de los trabajadores de éste. En el caso de que la anotación se refiera a cualquier incumplimiento de las advertencias u observaciones previamente anotadas en dicho libro por las personas facultadas para ello, así como en el supuesto a que se refiere el artículo siguiente, deberá remitirse una copia a la Inspección de Trabajo y Seguridad Social en el plazo de veinticuatro horas. En todo caso, deberá especificarse si la anotación efectuada supone una reiteración de una advertencia u observación anterior o si, por el contrario, se trata de una nueva observación.

16 PARALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS

Cuando el Coordinador y durante la ejecución de las obras, observase incumplimiento de las medidas de seguridad y salud, advertirá al contratista y dejará constancia de tal incumplimiento en el Libro de Incidencias, quedando facultado para, en circunstancias de riesgo grave e inminente para la seguridad y salud de los trabajadores, disponer la paralización de tajo o, en su caso, de la totalidad de la obra. Dará cuenta de este hecho a los efectos oportunos, a la Inspección de Trabajo y Seguridad Social de la provincia en que se realiza la obra. Igualmente notificará al contratista, y en su caso a los subcontratistas y/o autónomos afectados de la paralización y a los representantes de los trabajadores.

17 DERECHOS DE LOS TRABAJADORES

Los contratistas y subcontratistas deberán garantizar que los trabajadores reciban una información adecuada y comprensible de todas las medidas que hayan de adoptarse en lo que se refiere a su seguridad y salud en la obra.

Una copia del Plan de Seguridad y Salud y de sus posibles modificaciones, a los efectos de su conocimiento y seguimiento, será facilitada por el contratista a los representantes de los trabajadores en el centro de trabajo.

18 DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS

Las obligaciones previstas en las tres partes del Anexo IV del Real Decreto 1627/1.997, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, se aplicarán siempre que lo exijan las características de la obra o de la actividad, las circunstancias o cualquier riesgo.

Mojácar, FEBRERO de 2024

Departamento de urbanismo

José Antonio Vázquez Ferrón

Arquitecto municipal

MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024Cód. Validación: AQASP7P6SFd44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 43 de 82

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46