

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, **ALMERÍA**.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL
1	UD	Montaje de claraboya de obra parte superior Torre con ladrillo del 12, revestimiento de mampostería.		750,00€
100	mts	Pasamano de madera tratada con Autoclave sustituir barandilla existente		6.775,00€
1	UD	Arreglo panel inicio		225,00€
2	UD	Atril informativos	724,50€	1.449,00€
3	UD	Arreglo serigrafía Atriles	340,00€	1.020,00€
			TOTAL	10.219,00€

3. Iluminación,

CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL
2	ud	Placas Solares 380W	145,60	291,60
2	ud	Baterías	321,29	642,58
1	ud	Regulador de Carga	248,46	248,46
1	ud	Cableado y conectores e instalación	1.225,00	1,998,00
6	ud	Focos Led	51,20	307,20
			TOTAL	3.487,84
				10.219,00
Total				13.706.84
IVA 21%				2.868,46

Total
IVA 21%

TOTAL PRESUPUESTO

16.575,53€

El PEM incluido los gastos generales, el beneficio industrial y el IVA asciende a la cantidad expresa en euros de **16.575,53€ (Dieciseis mil quinientos setenta y cinco euros con cincuenta y tres céntimos)**

9.1- Cuadro de precios

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO CAP.01 MONTAJE DE CLARABOYA			
T0001	m	Chimenea de 160cmx70cm x115cm de ladrillo de 12cm revestimiento de mampostería para montaje de Claraboya compuesta por placa de <u>metraquilato</u> de 1cm de grosor de 93cmx52cmx 54cm Claraboya	
	1	750	
Montaje de <u>unidades</u> de puntos de luz realizados con ladrillo de 7cm, revestimiento de <u>mampostería</u> para la instalación De focos led.			
TOTAL PARTIDA			750.00



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024

C6d. Validación: AQA5P7P6SFD44PKS9RT5JFKKQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 7 de 82



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO CAP.02 MONTAJE DE PASAMANOS			
T0002		MTS Montaje de Pasamano de madera tratada con autoclave de 10cm x 3cm x 200cm Soportes de hierro tratado con pintura antioxidante de 6cm x 10cm x 15cm para la sujeción de la misma. Retirada de pasamano existente para su reciclaje.	
		Mano de obra.....	32,31
		Maquinaria.....	39,00
		Resto de obra y materiales.....	6.703,69
		TOTAL PARTIDA	6.775,00

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO CAP.03 PANELES DE INTERPRETACIÓN			
L01073	ud	Panel inicio de madera tratada autoclave de 80cm x 70cm arreglo	
		TOTAL PARTIDA	225,00
L01191	ud	Atriles informativos realizar acondicionamiento y tratamiento antióxido	
		TOTAL PARTIDA	1.449,00
L01090	ud	Serigrafía paneles y atriles	
		TOTAL PARTIDA	1.020,00

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO CAP.04 ILUMINACION E INSTALACIÓN			
L01073	ud	Paneles Solares de 380W, eficiencia % 20, tipo de celda monocristalino, voltaje en V 34	
		TOTAL PARTIDA	291,60
L01191	Ud.	Acumulador de carga de litio 12V – 100ah ciclo profundo recargable	
		TOTAL PARTIDA	642,58
L01090	Ud.	Recargador de carga con sensor de temperatura con potencia mínima de carga 520W – 12V – 1040W- 24V Corriente nominal de carga 40ª Inversor de 12V -24V 1500W – 3000Wcon puertos usb	
		TOTAL PARTIDA	248,46
L01091	Mts	Cableado máximo voltaje DC 1,8KV temperatura -40º a +90º De 5,5mm Conectores de corriente nominal 30ª Instalación y montajes	
		TOTAL PARTIDA	1.998,00
L01092	Ud.	Focos led 30W RGB IP65 tensión nominal 180v-265v luminosidad Lm2700	
		TOTAL PARTIDA	307,20



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024



Cód. Validación: AQAS7P6SFD44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 8 de 82

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

9.2- Presupuesto y mediciones

	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CAP.01 MONTAJE DE CLARABOYA								
F10012	m Chimenea de 160cmx70cm x115cm de ladrillo de 12cm revestimiento de mampostería para montaje de Claraboya compuesta por placa de metraquilato de 1cm de grosor de 93cmx52cmx 54cm Claraboya	1	750						
	Montaje de unidades de puntos de luz realizados con ladrillo de 7cm, revestimiento de mampostería para la instalación De focos led.	6	20	20	35				
							1	750,00	750,00
	TOTAL CAPÍTULO CAP.01 MONTAJE CLARABOYA.....								750,00
	CAPÍTULO CAP.02 Montaje pasamano								
A01003	Montaje de Pasamano de madera tratada con autoclave de 10cm x 3cm x 200cm Soportes de hierro tratado con pintura antioxidante de 6cm x 10cm x 15cm para la sujeción de la misma. Retirada de pasamano existente para su reciclaje.	60	100						
							100	67,75	6.775
	TOTAL CAPÍTULO CAP.02 MONTAJE DE PASAMANO.....								6.775
	CAPÍTULO CAP.03 Paneles de interpretación								
I20009ba	Panel inicio de madera tratada autoclave de 80cm x 70cm arreglo	1	80	70					
							1	225,00	225,00
I20010ba	Atriles informativos realizar acondicionamiento y tratamiento antióxido	2	724,50						
							2	724,50	1.449,00
I20011ba	Serigrafía paneles y atriles	3	340						
							3	340,00	1020,00
	TOTAL CAPÍTULO CAP.03 OBRAS DE FABRICA Y VALLADO								1.969,00
	CAPÍTULO CAP.04 Iluminación e instalación								
F01121	Paneles Solares de 380W, eficiencia % 20, tipo de celda monocristalino, voltaje en V 34	2							
							2	145,60	291,60
F01122	Acumulador de carga de litio 12V – 100ah ciclo profundo recargable	2							
							2	321,29	642,58



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024



Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 9 de 82

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPAL

Plaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

F01123	<u>Recargador</u> de carga con sensor de temperatura con potencia mínima de carga 520W – 12V – 1040W- 24V Corriente nominal de carga 40ª Inversor de 12V -24V 1500W – 3000Wcon puertos <u>usb</u>	1	1	248,46	248,46
F01124	Cableado máximo voltaje DC 1,8KV temperatura -40º a +90º De 5,5mm Conectores de corriente nominal 30ª Instalación y montajes	1	1	1.998,00	1.998,00
F01125	Focos led 30W RGB IP65 <u>tension</u> nominal 180v-265v luminosidad Lm2700	6	6	51,20	307,20
TOTAL CAPÍTULO CAP.04 ILUMINACIÓN E INSTALACIÓN					3.487,84

9.3- Resumen del presupuesto

RESUMEN DE PRESUPUESTO

PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO TORRE DEL PIRULICO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
CAP.01	MONTAJE DECLARABOYA	750,00
CAP.02	MONTAJE DE PASAMANOS	6.775,00
CAP.03	PANELES DE INTERPRETACIÓN	2.694,00
CAP.04	ILUMINACIÓN E INSTALACIÓN	3.487,84
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		13.706,84
21,00 % I.V.A.....		2.868,46
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		16.575,53
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		16.575,53

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DIECISEISMIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO CON CINCUENTA Y TRES CENTIMOS

, a 18 de Febrero 2024.

LA PROPIEDAD

LA DIRECCION FACULTATIVA



MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024



Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 10 de 82

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPALPlaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

9.4- Ofertas económicas

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024Cód. Validación: AQAS7P6SFD44PKS9RT5JFKQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 11 de 82ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

FACTURA PROFORMA



Fecha:19/02/2024
Numero Proforma:

Direccion: AVDA. DEL
MEDITERRÁNEO, Nº 178, 2ª - 3ª
Codigo postal: 04007

Exmo. Ayuntamiento de Mojaca
P0406400B
Plaza Ayuntamiento Nº 1
04680 Mojácar (Almería)

CIF: A 04337309

Descripcion	Cant.	P.Unitario	Total
cap.1			
m Chimenea de 160cmx70cm x115cm de ladrillo de 12cm revestimiento de mampostería para montaje de			
Claraboya compuesta por placa de metraquilato de 1cm de grosor de 93cmx52cmx 54cm			
Montaje de unidades de puntos de luz realizados con ladrillo de 7cm, revestimiento de mampostería para la instalación			
De focos led.	1	710,00 €	710,00 €
cap.2			
Montaje de Pasamano de madera tratada con autoclave de 10cm x 3cm x 200cm			
Soportes de hierro tratado con pintura antioxidante de 6cm x 10cm x 15cm			
para la sujeción de la misma.	100	95,00 €	9.500,00 €
Retirada de pasamano existente para su reciclaje	1	150,00 €	150,00 €
cap.3			
Panel inicio de madera tratada autoclave de 80cm x 70cm arreglo			
Atriles informativos realizar acondicionamiento y tratamiento antióxido	2	575,00 €	1.150,00 €
Serigrafía paneles y atriles	3	410,00 €	1.230,00 €
cap.4			
Paneles Solares de 380W, eficiencia % 20, tipo de celda monocristalino, voltaje en V 34	2	570,00 €	1.140,00 €
Acumulador de carga de litio 12V – 100ah ciclo profundo recargable			
Recargador de carga con sensor de temperatura con potencia mínima de carga 520W – 12V – 1040W- 24V			
Corriente nominal de carga 40ª	1	530,00 €	530,00 €
Inversor de 12V -24V 1500W – 3000Wcon puertos usb			
Cableado máximo voltaje DC 1,8KV temperatura -40º a +90º			
De 5,5mm			
Conectores de corriente nominal 30ª			
Instalación y montajes	1	2.100,00 €	2.100,00 €
Focos led 30W RGB IP65 tension nominal 180v-265v luminosidad Lm2700	6	365,00 €	2.190,00 €

TOTAL 18.700,00 €

IVA 21% 3.927,00 €

TOTAL 22.627,00 €



Cód. Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida
Verificación firmada electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 12 de 82

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

FACTURA PROFORMA

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

0231254

ir (Almería)



Cód. Validación: AQAS7P6SFD44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 13 de 82

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

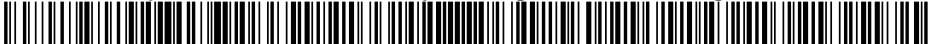
<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

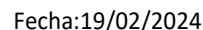
Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-432d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionpublicas.gob.es/valida>



Numero Proforma: 0024/16

Exmo. Ayuntamiento de Mojacar (Almería)

P0406400B

Plaza Ayuntamiento Nº 1

04680 Mojácar (Almería)

IVA 21%	2.878,43
TOTAL	16.585,27

Cód. Validación: AQAD7PSPD44HKG99RT5JFKQK
 Verificación: <https://sistemas.comcast.es/validacion/electronica.es/>
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 14 de 82



GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

FACTURA PROFORMA

Código seguro de Verificación : GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ANA



Cód. Validación: AQAS7P6SFD44PKS9RT5JFKQQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 15 de 82

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46



CIF: B04164257

Fecha: 19/02/2024

Proforma Nº 28

El SEBASTIAN, 1
04640 PULPI
ALMERIA
950464131-950464339

Ayuntamiento de Mojácar
Exmo. Ayuntamiento de
Mojacar (Almería)
P0406400B

Descripcion	Cantidad	P.Unitario	Total
cap.1			
m Chimenea de 160cmx70cm x115cm de ladrillo de 12cm revestimiento de mampostería para montaje de			
Claraboya compuesta por placa de metraquilato de 1cm de grosor de 93cmx52cmx 54cm			
Montaje de unidades de puntos de luz realizados con ladrillo de 7cm, revestimiento de mampostería para la instalación			
De focos led.	1	675,00 €	675,00 €
cap.2			
Montaje de Pasamano de madera tratada con autoclave de 10cm x 3cm x 200cm			
Soportes de hierro tratado con pintura antioxidante de 6cm x 10cm x 15cm para la sujeción de la misma.	100	83,00 €	8.300,00 €
Retirada de pasamano existente para su reciclaje	1	100,00 €	100,00 €
cap.3			
Panel inicio de madera tratada autoclave de 80cm x 70cm arreglo			
Atriles informativos realizar acondicionamiento y tratamiento antióxido	2	625,00 €	1.250,00 €
Serigrafía paneles y atriles	3	375,00 €	1.125,00 €
cap.4			
Paneles Solares c Paneles Solares de : Paneles Solares de : Paneles Solares de 380W, eficiencia % 20, tipo de celda monocristalino, voltaje en V 34	2	670,00 €	1.340,00 €
Acumulador de carga de litio 12V – 100ah ciclo profundo recargable			
Recargador de carga con sensor de temperatura con potencia mínima de carga 520W – 12V – 1040W- 24V			
Corriente nominal de carga 40ª	1	800,00 €	800,00 €
Inversor de 12V -24V 1500W – 3000Wcon puertos usb			
Cableado máximo voltaje DC 1,8KV temperatura -40º a +90º			
De 5,5mm			
Conectores de corriente nominal 30ª			
Instalación y montajes	1	3.450,00 €	3.450,00 €
Focos led 30W RGB IP65 tension nominal 180v-265v luminosidad Lm2700	6	275,00 €	1.650,00 €
TOTAL			18.690,00 €
IVA 21%			3.924,90 €
TOTAL			22.614,90 €



C/ Sebastian 1 . PULPI . 4640 . Almería -telf: 950 464131/ fax: 950 46 43 49 / info@talleresygruasgonzalez.com

Cód. Validación: AQAS7P6SFD44PKS9RT5JFKQK
Verificación: https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 16 de 82



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original

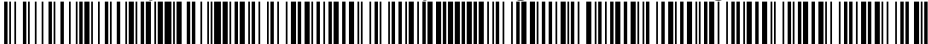


GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46



Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQQ
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 17 de 82

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46	05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE24e00058876604	https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida	Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

Polígono 16, parcela 335. Mojácar, ALMERÍA.

JOSÉ ANTONIO Vázquez Ferrón
ARQUITECTO MUNICIPALPlaza del Ayuntamiento, nº1 · 04638 Mojácar, ALMERÍA · 950615009 · javazque@mojacar.es

10.- JUSTIFICACIÓN Y FUNDAMENTACIÓN

La utilidad pública e interés social se justifica dado que se necesita este tipo de instalaciones para el desarrollo turístico y económico del municipio, ya que se apuesta por un turismo en la naturaleza.

La actuación es compatible con el régimen de la correspondiente categoría de este suelo y no induce a la formación de nuevos asentamientos. Tiene por objeto la realización de obras para la implantación de equipamientos, pero en ningún caso uso residencial.

Mojácar, FEBRERO de 2024

Departamento de urbanismo

José Antonio Vázquez Ferrón

Arquitecto municipal

MEMORIA VALORADA
Acondicionamiento Torre del Pirulico
Polígono 16, parcela 335. Mojácar (Almería)
FEBRERO 2024Cód. Validación: AQAS7P6SFd44PKS9RT5JFKQK
Verificación: <https://ayuntamientomojacar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 18 de 82ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE24e00058876604

CSV

GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2024 08:53:16 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4641-ee08-2dc3-775e-84e9-6f62-d32d-6d46