

Nº Referencia: 00028\_23\_5378

ITER: -

PLAN/EXPEDIENTE: -

ANEXO DE AFECCIONES POR  
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LÍNEA AÉREA  
DE MEDIA TENSIÓN DENOMINADA "BALLESTA" A 20 kV  
PROCEDENTE DE LA SUBESTACIÓN "PTE\_NUEV" ENTRE  
LOS APOYOS EXISTENTES A5418224 Y A5418219 PARA  
MEJORA DE LA RED, SITUADO EN PG 14 PCL, 11, 14014,  
EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLAVICIOSA (CÓRDOBA).

COORDENADAS UTM (ETRS89)

HUSO: 30

A5418224

X(m): 321356

Y(m): 4212351

SIN DENOMINAR

X(m): 321499

Y(m): 4212564

Córdoba, diciembre de 2023

DANIEL AVILA MONTERO		22/12/2023 13:17	PÁGINA 1/21
VERIFICACIÓN	PEGVEJ9JJM38D7WR5ULV52RZB9QYFZ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

JUNTA DE ANDALUCÍA

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, INNOVACIÓN, CIENCIA Y EMPLEO  
DELEGACIÓN TERRITORIAL EN 

Cordoba

DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL/DE LA TÉCNICO/A COMPETENTE AUTOR/A DE TRABAJOS PROFESIONALES

Resolución de la Dirección General de Industria, Energía y Minas por la que se establece el modelo de declaración responsable del técnico competente autor de trabajos profesionales presentados en los procedimientos administrativos en materia de industria, energía y minas

1		IDENTIFICACIÓN DEL/DE LA TÉCNICO/A COMPETENTE AUTOR/A DEL TRABAJO PROFESIONAL													
NOMBRE Y APELLIDOS: CARLOS JOVER RODRIGUEZ							NIF/NIE: 26742924L								
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN:															
TIPO DE VÍA CALLE		NOMBRE DE LA VÍA IMPRENTA DE LA ALBORADA													
KM EN LA VÍA		NÚMERO PARCELA 124		ESCALERA		PLANTA		LETRA D		BLOQUE		PORTAL		PUERTA	
PAIS ESPAÑA		PROVINCIA CÓRDOBA			MUNICIPIO CÓRDOBA					C. POSTAL: 14014					
TITULACIÓN: INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL							ESPECIALIDAD ELECTRICIDAD								
UNIVERSIDAD: UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA															
COLEGIO PROFESIONAL AL QUE PERTENECE: COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE MÁLAGA										Nº DE COLEGIADO/A: 5820					
2		DATOS DEL TRABAJO PROFESIONAL													
TIPO Y CARACTERÍSTICAS DEL TRABAJO PROFESIONAL: ANEXO A PROYECTO															
TÍTULO DEL DOCUMENTO TÉCNICO PRESENTADO ANTE ESTA ADMINISTRACIÓN: ANEXO DE AFECCIONES POR PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN DENOMINADA "BALLESTA" A 20 kV PROCEDENTE DE LA SUBESTACIÓN "PTE. NUEVO" ENTRE LOS APOYOS EXISTENTES A5418224 Y A5418219 PARA MEJORA DE LA RED, SITUADO EN PG 14 PCL, 11, 14014, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLAVICIOSA (CÓRDOBA).															
FECHA DE ELABORACIÓN DEL TRABAJO: DICIEMBRE 2023															
3		DECLARACIÓN RESPONSABLE													
El/La abajo firmante, cuyos datos identificativos constan en el apartado 1, <b>DECLARA</b> bajo su responsabilidad que, en la fecha de elaboración y firma del documento técnico cuyos datos se indican en el apartado 2. 1.- Estaba en posesión de la titulación indicada en el apartado 1. 2.- Dicha titulación le otorgaba competencia legal suficiente para la elaboración del trabajo profesional indicado en el apartado 2. 3.- Se encontraba colegiado/a con el número y en el colegio profesional indicados en el apartado 1. 4.- No se encontraba inhabilitado para el ejercicio de la profesión. 5.- Conoce la responsabilidad civil derivada del trabajo profesional indicado en el apartado 2. 6.- El trabajo profesional indicado en el apartado 2 se ha ejecutado conforme a la normativa vigente de aplicación al mismo.  En <u>CÓRDOBA</u> a <u>21</u> de <u>DICIEMBRE</u> de <u>2023</u>  Fdo.: <u>CARLOS JOVER RODRIGUEZ</u>															

ILMO/A. SR/A. DELEGADO/A TERRITORIAL DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, INNOVACIÓN, CIENCIA Y EMPLEO EN 

Cordoba

**PROTECCIÓN DE DATOS**  
Los datos de carácter personal contenidos en este impreso podrán ser incluidos en un fichero para su tratamiento por este órgano administrativo como titular responsable del fichero, en el uso de las funciones propias que tiene atribuidas y en el ámbito de sus competencias. Asimismo, se le informa de la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de carácter Personal (BOE nº 298, de 14/12/1999)

## Índice general

---

Memoria .....	3
Relaciones de bienes y derechos.....	8
Fichas de campo y catastrales.....	12
Planos .....	13

DANIEL AVILA MONTERO		22/12/2023 13:17	PÁGINA 3/21
VERIFICACIÓN	PEGVEJ9JJM38D7WR5ULV52RZB9QYFZ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

## Memoria

---

1. Objeto .....	4
2. Alcance.....	4
3. Antecedentes y tramitación administrativa .....	4
4. Normas y referencias .....	5
5. Emplazamiento .....	5
6. Organismos afectados .....	6
7. Características de la línea.....	6
8. Resumen del proyecto .....	7

DANIEL AVILA MONTERO		22/12/2023 13:17	PÁGINA 4/21
VERIFICACIÓN	PEGVEJ9JJM38D7WR5ULV52RZB9QYFZ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

## 1. Objeto

Se redacta el presente Anexo de Afecciones en base al proyecto de referencia "DE REFORMA DE LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN DENOMINADA "BALLESTA" A 20 kV PROCEDENTE DE LA SUBESTACIÓN "PTE\_NUEV" ENTRE LOS APOYOS EXISTENTES A5418224 Y A5418219 PARA MEJORA DE LA RED, SITUADO EN PG 14 PCL, 11, 14014, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLAVICIOSA (CÓRDOBA)." redactado por el colegiado CARLOS JOVER RODRÍGUEZ, con nº de colegiado 5820 del Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros Técnicos Industriales de Málaga, perteneciente a la empresa ECOINTEGRAL INGENIRÍA S.L., con número de declaración responsable 002050 a fecha de 12 de Diciembre de 2023, donde se plantea la instalación proyectada por el Peticionario EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.UNIPERSONAL, con C.I.F.: B-82.846.817 y domicilio social en Calle Ribera del Loira 60, 28042 Madrid (domicilio a efecto de notificaciones en Córdoba, Carretera del Aeropuerto km 2,5 y código postal, 14004).

El presente anexo de afecciones es firmado por CARLOS JOVER RODRÍGUEZ, con nº de colegiado 5820 del Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros Técnicos Industriales de Málaga, perteneciente a la empresa Eointegral Ingeniería, S.L.

El objeto de este documento es el de especificar claramente, las afecciones sobre las parcelas privativas como consecuencia de la ejecución del proyecto: DE REFORMA DE LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN DENOMINADA "BALLESTA" A 20 kV PROCEDENTE DE LA SUBESTACIÓN "PTE\_NUEV" ENTRE LOS APOYOS EXISTENTES A5418224 Y A5418219 PARA MEJORA DE LA RED, SITUADO EN PG 14 PCL, 11, 14014, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLAVICIOSA (CÓRDOBA).

El titular de las instalaciones es EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.UNIPERSONAL, con C.I.F.: B-82.846.817 y domicilio a efectos de notificaciones en Córdoba, Carretera del Aeropuerto km 2,5 y código postal, 14004

## 2. Alcance

El alcance del presente proyecto es establecer, reflejar y justificar todos los datos relativos a las afecciones sobre las parcelas privadas afectadas por las obras necesarias para la ejecución del proyecto citado, de manera que se permita la información a los propietarios con el objeto de la formalización de mutuos acuerdos, así como la tramitación administrativa de la Declaración, en concreto, de la Utilidad Pública, de la instalación.

Estas afecciones se plasman en la Relación de Bienes y Derechos Afectados, así como en los planos correspondientes.

## 3. Antecedentes y tramitación administrativa

Que la empresa que represento proyecta la instalación del asunto con el objeto de mejora de la red propia de distribución, de acuerdo con la ley 24/2013 de 26 de diciembre, Real Decreto 337/2014 de 9 de mayo y el Real Decreto 1955/2000, de 1 diciembre que regula las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica.

Que dicho proyecto de Línea de Media Tensión se encuentra sometido a Autorización Administrativa Previa y a Autorización Administrativa de Construcción, la cual fue solicitada ante la Delegación Territorial de Córdoba de la Consejería de Economía, Innovación, Ciencia y Empleo con registro de entrada 2023999015188690 de fecha 19 de diciembre de 2023.

Que para la obtención de la correspondiente Autorización Administrativa Previa y de Construcción se ha hecho entrega en la correspondiente Administración de Separatas específicas de los organismos afectados: Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul de la Junta de Andalucía y la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía.

DANIEL AVILA MONTERO		22/12/2023 13:17	PÁGINA 5/21
VERIFICACIÓN	PEGVEJ9JJM38D7WR5ULV52RZB9QYFZ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

Que además de la preceptiva Autorización Administrativa Previa y Autorización Administrativa de Construcción, es necesaria la obtención de las autorizaciones de los propietarios particulares afectados por la instalación, para lo que es voluntad de esta beneficiaria el establecimiento de contactos directos con estos interesados.

Que, ante la imposibilidad de recabar toda la información necesaria en relación con los propietarios de las parcelas afectadas por el trazado de dicha línea, esta empresa, como prestadora de Servicios de Interés General se ve en la necesidad de solicitar ante este organismo la Declaración en concreto de la Utilidad Pública de la Instalación, para lo que se aporta Relación de Bienes y Derechos Afectados de acuerdo al proyecto.

Que, mediante el presente documento, se sirva admitirlo y se inicie la tramitación de Declaración en Concreto de la Utilidad Pública de la Instalación, notificándolo a los afectados

## 4. Normas y referencias

Cabe señalar que la determinación del trazado de la instalación se ha realizado teniendo en cuenta criterios de eficiencia técnica, económica, minimización del impacto ambiental y paisajístico y optimización de la referida instalación, conforme con el RD 1955/2000, considerándose todas las afecciones ocasionadas por el trazado de la línea, minimizando en la medida de lo posible las mismas, de acuerdo con la reglamentación técnica de aplicación y teniendo en cuenta el Plan de Ordenación Urbana del Ayuntamiento de Villaviciosa (Córdoba).

Hay que tener en cuenta, igualmente, que, a la hora de determinar el trazado más idóneo, es preciso cumplir también con las condiciones de protección y seguridad de la instalación, en virtud de lo establecido en el R.T.L.E.A.T e instrucciones técnicas complementarias (real decreto 223/2008) y en su normativa de aplicación, así como la legislación de protección del medio ambiente y normativa de ordenación del territorio (planeamiento urbanístico).

Así mismo, es interés de EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.UNIPERSONAL. en todo caso llegar a un acuerdo con los propietarios afectados, pero en aquellos supuestos en que no se logre alcanzar un mutuo acuerdo, y en caso de obtenerse Resolución sobre la Declaración de utilidad Pública, esta lleva implícita la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados e implicará la urgente ocupación a los efectos del art. 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954 de Expropiación Forzosa.

Para conseguir la definición precisa de los bienes y derechos afectados, para poder ocuparlos en su día, tomamos como referencia la Ley 24/2013 de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, en la que se definen las servidumbres de paso.

## 5. Emplazamiento

Las instalaciones objeto de este proyecto estarán situadas en el PG 25 PCL 24, 14300 T.M. Villaviciosa. Su situación figura en los planos adjuntos.

A continuación, se indican las coordenadas UTM de los nuevos apoyos e instalaciones implicadas:

**Tabla. Coordenadas apoyos a instalar e implicados**

Número	Denominación	Coordenadas UTM 30	
		X	Y
E1	APOYO EXISTENTE A5418224	321356	4212351
1	APOYO NUEVO A5418223	321426	4212410
2	APOYO NUEVO SIN DENOMINA Nº1	321471	4212399
3	APOYO NUEVO A541822	321571	4212512
4	APOYO NUEVO SIN DENOMINA Nº2	321643	4212595

Número	Denominación	Coordenadas UTM 30	
		X	Y
5	APOYO NUEVO A5418221	321646	4212661
6	APOYO EXISTENTE A5418219	321705	4212726
7	APOYO EXISTENTE SIN DENOMINAR	321499	4212564

## 6. Organismos afectados

Las obras e instalaciones objeto de este proyecto, se realizarán siempre con la correspondiente y preceptiva Licencia Municipal, de acuerdo con lo que dispongan las Ordenanzas Municipales del Ayuntamiento, coordinándose con los diferentes servicios públicos que puedan verse afectados por la nueva obra.

Los organismos afectados por la instalación proyectada son:

ENTIDAD AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LA AFECCIÓN
Ayuntamiento de Villaviciosa	Proyecto de ejecución, LAMT.
Servicio Provincial de Industria de Córdoba	Proyecto de ejecución, LAMT.
Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio. Junta de Andalucía	Cruzamientos y paralelismo de LAMT con la carretera A-3075 entre los P.K 21-23
Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul. Junta de Andalucía	Reforma de LAMT en ZEC "Guadiato-Bembézar"

## 7. Características de la línea

### 7.1. Descripción de la línea y elementos a instalar

La finalidad del presente proyecto es la ejecución de 1 nuevo tramo aéreo en simple circuito de la línea "Ballesta" de 20 kV entre A5418224 y A5418224 procedente de la subestación PTE\_NUEV; para la mejora de la red, en el T.M. Córdoba (Córdoba)

La mayor cota del terreno se encuentra en las inmediaciones del Apoyo existente A5418219 (Nº7 ANDELEC), el cual alcanza una cota de 569,43 m. Por tanto, y según el Reglamento de Líneas Eléctricas de Alta Tensión (RD 223/2008), se deberá considerar a efectos de cálculo la zona B.

Las actuaciones que se van a llevar a cabo son:

LAMT

- Se procederá a la ejecución de una nueva línea de MT entre el apoyo existente A5418224 y el nuevo apoyo A5418219
- Se dismantelarán 3 apoyos de celosía existentes.
- Se instalarán 5 nuevos apoyos de celosía: C-2000-22, C-2000-26, C-3000-28, C-2000-26, C-2000-18.
- Se instalarán 462 metros de línea de conductor LA-56 en simple circuito, medidos sobre planta.
- Se deberán retensar 2 vanos.

## 8. Resumen del proyecto

1. Tipo	Línea aérea de media tensión (corriente alterna trifásica)
2. Finalidad	Mejorar la calidad del suministro de la zona
3. Origen	Apoyo existente A5418224
4. Final	Apoyo existente A5418219
5. Término Municipal afectado	Villaviciosa
6. Tensión	20kV
7. Longitud Total Proyectada	485m
8. Número de circuitos	1
9. Número de conductores por fase	1
10. Material conductor	Aluminio
11. Conductor	LA-56 (47-AL1/8-ST1A)
12. Sección	54,6 mm <sup>2</sup>

Córdoba, diciembre de 2023



El ingeniero Técnico Industrial  
Carlos Jover Rodríguez  
Número de Colegiado 5.820  
del Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros  
Técnicos Industriales de Málaga



## Relaciones de bienes y derechos

---

1. Introducción.....	9
2. Criterios utilizados para la definición de las afecciones.....	9
3. Tabla de bienes y derechos afectados .....	11

DANIEL AVILA MONTERO		22/12/2023 13:17	PÁGINA 9/21
VERIFICACIÓN	PEGVEJ9JJM38D7WR5ULV52RZB9QYFZ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

## 1. Introducción

La disponibilidad del espacio físico material que las obras definidas en el presente anexo van a ocupar, sea durante la ejecución de las obras o de manera permanente, exige la afección, en mayor o menor medida, también, de los derechos y situaciones jurídicas de que aquellos son objeto.

Para conseguir la definición precisa de los bienes y derechos afectados, para poder ocuparlos en su día, se ha desarrollado el presente anexo, en el que se recoge la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos afectados por las obras del proyecto citado, con la descripción de los mismos en los cuadros y planos que se adjuntan. Se distinguen los siguientes tipos de afecciones, tanto en bienes de titularidad pública como bienes de titularidad privada:

- Servidumbre permanente de paso. Constituida por la franja de terreno bajo línea consistente en la proyección sobre el terreno de los conductores en la condición más desfavorable de viento, tomando como centro el eje de la línea, incrementado con una distancia de seguridad de 5 m. a cada lado de la línea, según Ley 24/2013 de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico en el caso de los tramos aéreos y la franja de terreno sobre las conducciones subterráneas de ancho fijo de 3 m. tomando como centro el eje de la conducción. Esta servidumbre debe permitir su mantenimiento futuro y garantizar la no ejecución de obras o construcciones en esa zona que puedan afectar a las instalaciones de la línea objeto del proyecto que se complementa con este anexo.
- Ocupaciones permanentes o de pleno dominio para ubicar las instalaciones permanentes a cielo abierto de la instalación. Se denominan Pleno Dominio, ya se trate de un bien de propiedad privada o de dominio público. Éstas están motivadas por las instalaciones permanentes en superficie y suponen una transmisión de dominio. En el caso que nos ocupa, estos elementos son los apoyos del tramo aéreo.
- Ocupaciones temporales por obras y elementos auxiliares, conformada por la superficie de terreno cuya ocupación es necesaria para las instalaciones de obra, áreas de trabajo, áreas de acopios y logísticas, etc. durante la ejecución de los trabajos. Afectan a la parcela ocupada, pero únicamente por un período de tiempo, y nunca representan una transmisión de dominio.

## 2. Criterios utilizados para la definición de las afecciones

El concepto de imposición de servidumbre permanente de paso se aplicará a las superficies que, sin sufrir una ocupación temporal, quedarán sometidas a una reserva permanente de uso para permitir el mantenimiento futuro y para garantizar la no ejecución de obras o construcciones en esa zona, que puedan afectar a las instalaciones. Esta reserva o servidumbre permanente de paso consistirá en una franja de terreno bajo línea consistente en la proyección sobre el terreno de los conductores en la condición más desfavorable de viento, tomando como centro el eje de la línea, incrementado con una distancia de seguridad de 5 m. a cada lado de la línea, según Ley 24/2013 de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico. En la parte subterránea estará formada por una franja de 3 m. de ancho, cuyo centro será la proyección sobre la superficie del eje de las canalizaciones.

En cuanto a las ocupaciones definitivas (pleno dominio), se ha aplicado la superficie comprendida por la superficie de las cimentaciones de cada apoyo en el caso más desfavorable.

Para las ocupaciones temporales, se han considerado las zonas mínimas imprescindibles a ocupar por actividades o elementos auxiliares de construcción, porque, aunque no sean objeto de cambio de dominio, no constituyan una afección permanente o sirva de uso para los fines oficiales del proyecto; se considera conveniente que se adopten las medidas para reservar este uso, imprescindible para la correcta ejecución de los trabajos.

Los datos referentes a los titulares de las parcelas se obtendrán de la información catastral disponible, para lo que se solicitará la consulta de los mismos por parte de los servicios de la Delegación en Córdoba de la Consejería de Economía, Innovación, Ciencia y Empleo. No

DANIEL AVILA MONTERO		22/12/2023 13:17	PÁGINA 10/21
VERIFICACIÓN	PEGVEJ9JJM38D7WR5ULV52RZB9QYFZ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			


obstante, estarán sujetos a modificaciones, dependientes de la acreditación formal por parte de los afectados de la titularidad de las propiedades y/o derechos afectados.

Córdoba, diciembre de 2023



El ingeniero Técnico Industrial  
Carlos Jover Rodríguez  
Número de Colegiado 5.820  
del Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros  
Técnicos Industriales de Málaga

Nº Reg. Entrada: 2023999015345241. Fecha/Hora: 22/12/2023 13:17:35

DANIEL AVILA MONTERO		22/12/2023 13:17	PÁGINA 11/21
VERIFICACIÓN	PEGVEJ9JJM38D7WR5ULV52RZB9QYFZ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



3. Tabla de bienes y derechos afectados .

RELACIÓN DE DERECHOS Y BIENES AFECTADOS POR PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LÍNEA ÁEREA DE MEDIA TENSIÓN DENOMINADA "BALLESTA" A 20 KV PROCEDENTE DE LA SUBESTACIÓN "PTE_NUEV" ENTRE LOS APOYOS EXISTENTES A5418224 Y A5418219 PARA MEJORA DE LA RED, SITUADO EN PG 14 PCL, 11, 14014, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLAVICIOSA (CÓRDOBA).														
TRAMO AÉREO														
ENTIDAD	Nº PARCELA SEGÚN PROYECTO	DATOS DE LA FINCA					AFECCIÓN					USO DEL SUELO		
		Referencia Catastral	Provincia	T.M	Paraje	POL.	PARC.	VUELO (m)	SERV. PASO (m²)	APOYOS	Nº Apoyos		PLENO DOMINIO (m²)	OCUP. TEMP. (m²)
Privado	1	14073A02500024	Córdoba	Villaviciosa	Navalmorisca	25	24	373,96	7151,00	A5418223, SIN DENOMINA Nº1, A5418222, SIN DENOMINA Nº2, A5418221	5	9,66	715,1	Pastos con encinas
Público	2	14073A02509001	Córdoba	Villaviciosa	Carretera	-	-	6,98	100,35	-	-	-	10,035	Vía Comunicación
Privado	3	14073A060000053	Córdoba	Villaviciosa	Arroyo de la Higuera	60	53	16,33	264,23	-	-	-	26,423	Pastos

## Fichas de campo y catastrales

---

- 01      Ref. Catastral: 14073A02500024
- 02      Ref. Catastral: 14073A02509001
- 03      Ref. Catastral: 14073A06000053

DANIEL AVILA MONTERO		22/12/2023 13:17	PÁGINA 13/21
VERIFICACIÓN	PEGVEJ9JJM38D7WR5ULV52RZB9QYFZ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

**Referencia catastral:** 14073A025000240000XP

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**

DS DISEMINADOS Polígono 25 Parcela 24  
NAVALMORISCA. 14300 VILLAVICIOSA DE CORDOBA [CÓRDOBA]

**Clase: RÚSTICO**

**Uso principal:** Agrario

**Superficie construida: 278 m2**

Año construcción: 2006

## Construcción

[illegible]

## Cultivo

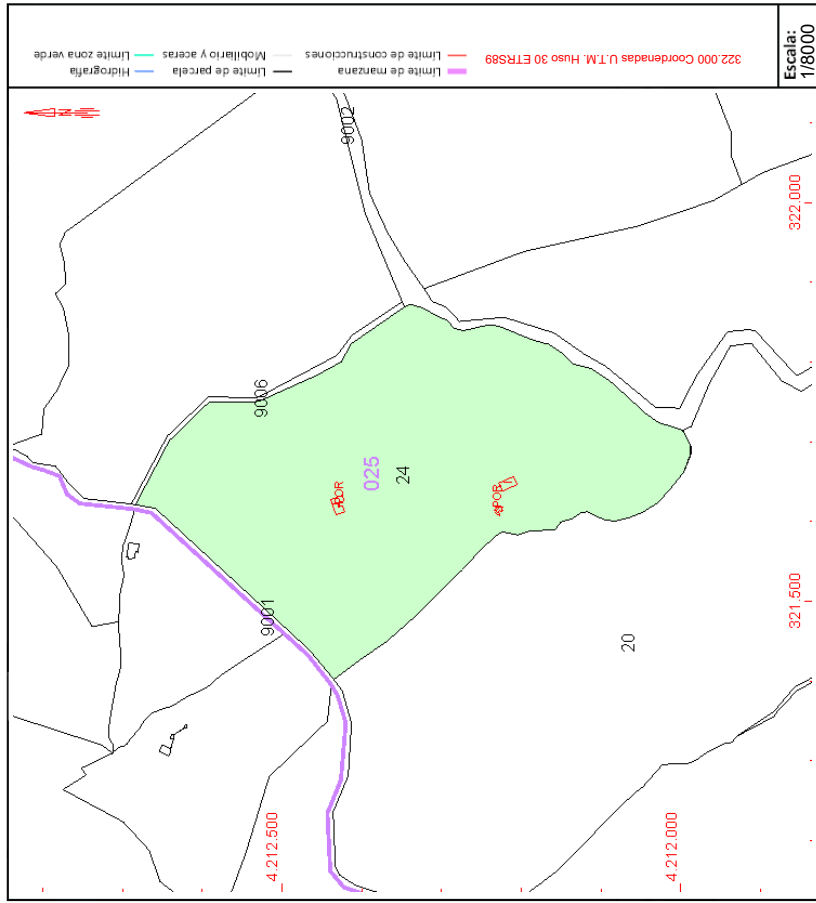
[illegible]

## PARCELA

**Superficie gráfica:** 168.465 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

**Tipo:** Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

**Referencia catastral:** 14073A025090010000XJ

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**

Polígono 25 Parcela 9001

CARRETERA. VILLAVICIOSA DE CORDOBA [CÓRDOBA]

**Clase: RÚSTICO**

**Uso principal:** Agrario

**Superficie construida:**

**Año construcción:**

Cultivo

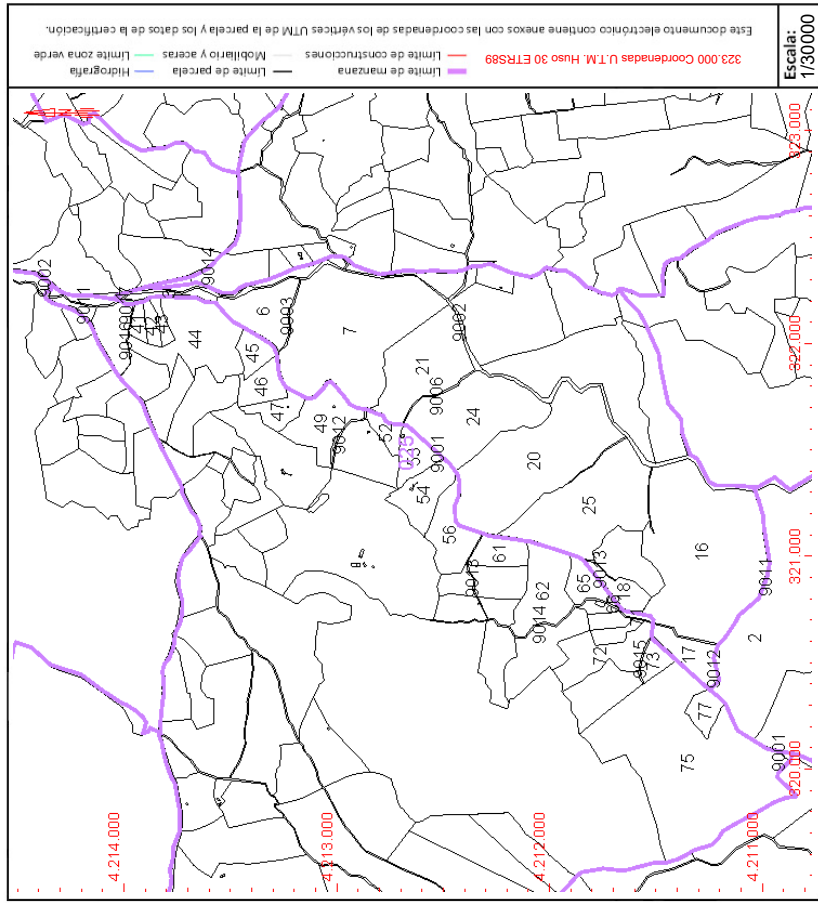
[illegible]

## PARCELA

**Superficie gráfica:** 29.995 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Martes , 12 de Diciembre de 2023

**Referencia catastral:** 14073A060000530000XY

# PARCELA

Polígono 60 Parcela 53  
ARROYO DE LA HIGUERA. VILLAVICIOSA DE CORDOBA [CÓRDOBA]

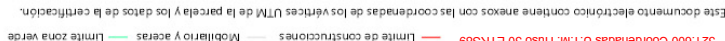
**Clase: RÚSTICO**

**Superfície construída:**

## Cultivo

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
0	E- Pastos	01	30.729

**Tipo:** Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



**Escala:**  
**1/3000**

Martes, 12 de Diciembre de 2023



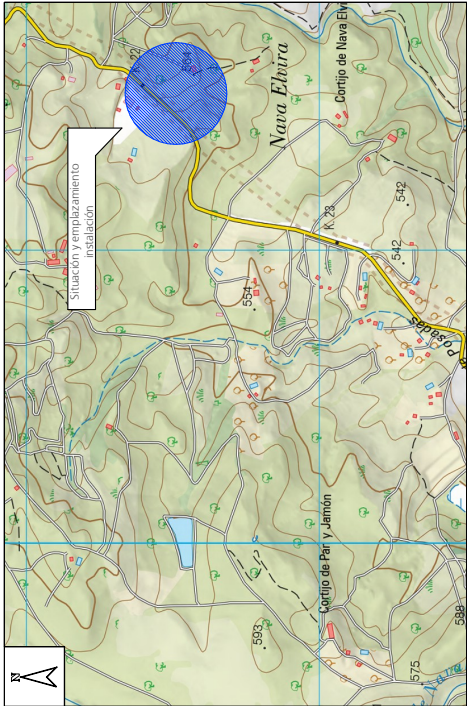
## Planos

---

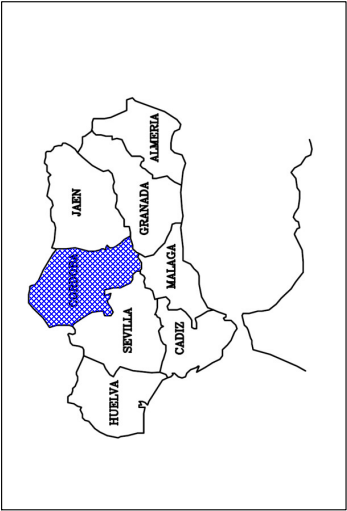
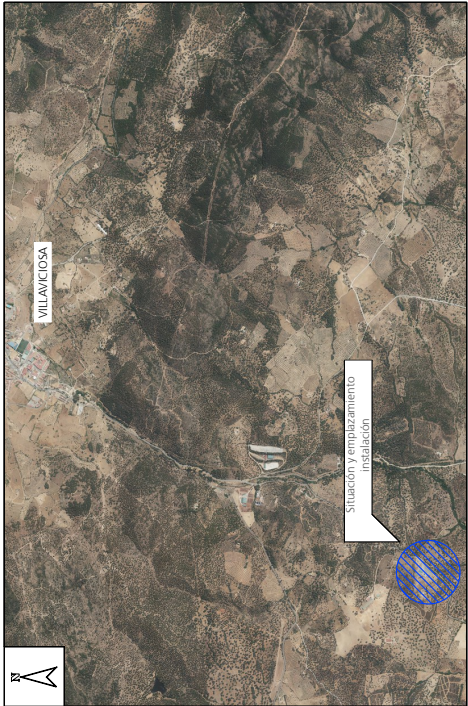
- 01 SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO.
- 02 PLANO DE SITUACIÓN.
- 03 PLANTA GENERAL DE LA INSTALACIÓN. ESTADO A DESMANTELAR.
- 04 PLANTA GENERAL DE LA INSTALACIÓN. ESTADO PREVISTO.

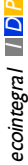

DANIEL AVILA MONTERO		22/12/2023 13:17	PÁGINA 17/21
VERIFICACIÓN	PEGVEJ9JJM38D7WR5ULV52RZB9QYFZ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

Plano de emplazamiento  
E: S/E



Plano de situación instalación  
E: S/E





DESTINATARIO DEL PROYECTO:

REFERENCIA: 00028.23.5378

EMPLAZAMIENTO: PG 25 PCL 2.4, 14300

MUNICIPIO: Término municipal de Villaviciosa (Córdoba)

ANEXO DE AFECIONES POR PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN DENOMINADA "BALLESTA" A 20 KV PROCEDENTE DE LA SUBESTACIÓN "PTE. NUEVO" ENTRE LOS APOYOS EXISTENTES AS418224 Y AS418219 PARA MEJORA DE LA RED, SITUADO EN PG 14 PCL 11, 14014, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLAVICIOSA (CÓRDOBA).

PLAN Nº: 01

ESCALA: S/E

VERSIÓN: 1

FECHA: Diciembre 2023

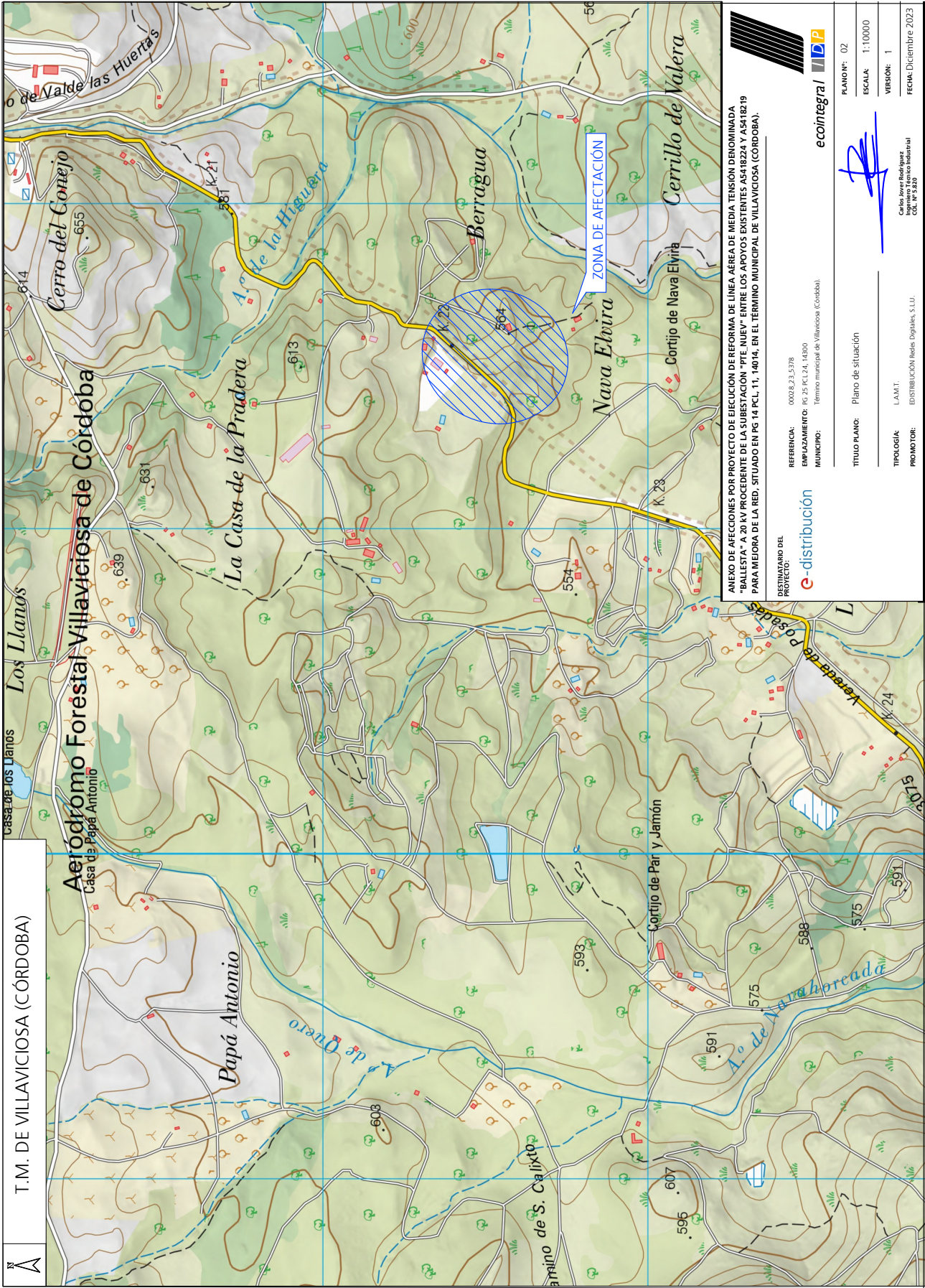
TÍTULO PLANO: Situación y emplazamiento.



TIPOLOGÍA: L.A.M.T.

PROMOTOR: EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales, S.L.U.

Carlos Javier Rodríguez  
Ingeniero Industrial  
COL. Nº 5.820







DESTINATARIO DEL PROYECTO: e-distribución

REFERENCIA: 00028.23.5378

EMPLAZAMIENTO: PG 25 PCL 24, 14300

MUNICIPIO: Termino municipal de Villaviciosa (Córdoba)

ANEXO DE AFECTACIONES POR PROYECTO DE EJECUCION DE REFORMA DE LINEA AEREA DE MEDIA TENSION DENOMINADA "BALLESTA" A 20 KV PROCEDENTE DE LA SUBESTACION "PTE. NUEVO" ENTRE LOS APOYOS EXISTENTES AS418224 Y AS418219 PARA MEJORA DE LA RED, SITUADO EN PG 14 PCL 11, 14014, EN EL TERMINO MUNICIPAL DE VILLAVICIOSA (CÓRDOBA).

PLAN: 02

ESCALA: 1:10000

VERSION: 1

FECHA: Diciembre 2023

TITULO PLANO: Plano de situación

TIPOLOGIA: L.A.M.T.

PROMOTOR: DISTRIBUCIÓN Redes Dignales, S.L.U.

Carlos Javier Rodríguez

COL. Nº 5.820





Descripción de elementos existentes y a instalar implicados		Coordenadas UTM 30			
Número	Denominación	X	Y		
E1	APOYO EXISTENTE A5418224	321356	4212351		
1	APOYO A5418223 A DESMANTELAR	321433	4212423		
2	APOYO A5418222 A DESMANTELAR	347065	4187494		
3	APOYO A5418221 A DESMANTELAR	321521	4212523		
E2	APOYO EXISTENTE A5418219	321705	4212726		
E3	APOYO EXISTENTE SIN DENOMINAR	321499	4212564		

\* COORDENADAS NO APTAS PARA REPLANTIR

\*COORDENADAS NO APTAS PARA REPLANTEO

ANEXO DE AFECIONES POR PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LÍNEA ÁEREA DE MEDIA TENSIÓN DENOMINADA "BALLESTA" A 20 KV PROCEDENTE DE LA SUBSTACIÓN "PTE. NUEVO" ENTRE LOS APOYOS EXISTENTES A5418224 Y A5418219 PARA MEJORA DE LA RED, SITUADO EN PG 14 PCL. 11, 14074, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLAVICIOSA (CÓRDOBA).

**DESTINATARIO DEL PROYECTO:** e-distribución





**REFERENCIA:** 00028.2.3.5378

**EMPLAZAMIENTO:** PG 25 PCL24, 14300

**MUNICIPIO:** Térmimo municipal de V

**TÍTULO PLANO:** Planta general de la instalación.  
Estado a desmantelar

**TIPOLOGÍA:** LAM.T.  
**PROMOTOR:** EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales, S.L.U.

	L.A.M.T existente "BALLESTA" a 20 kV
	L.A.M.T a desmantelar
	Apoyo metálico de celosía existente
	Apoyo metálico de celosía a desmantelar

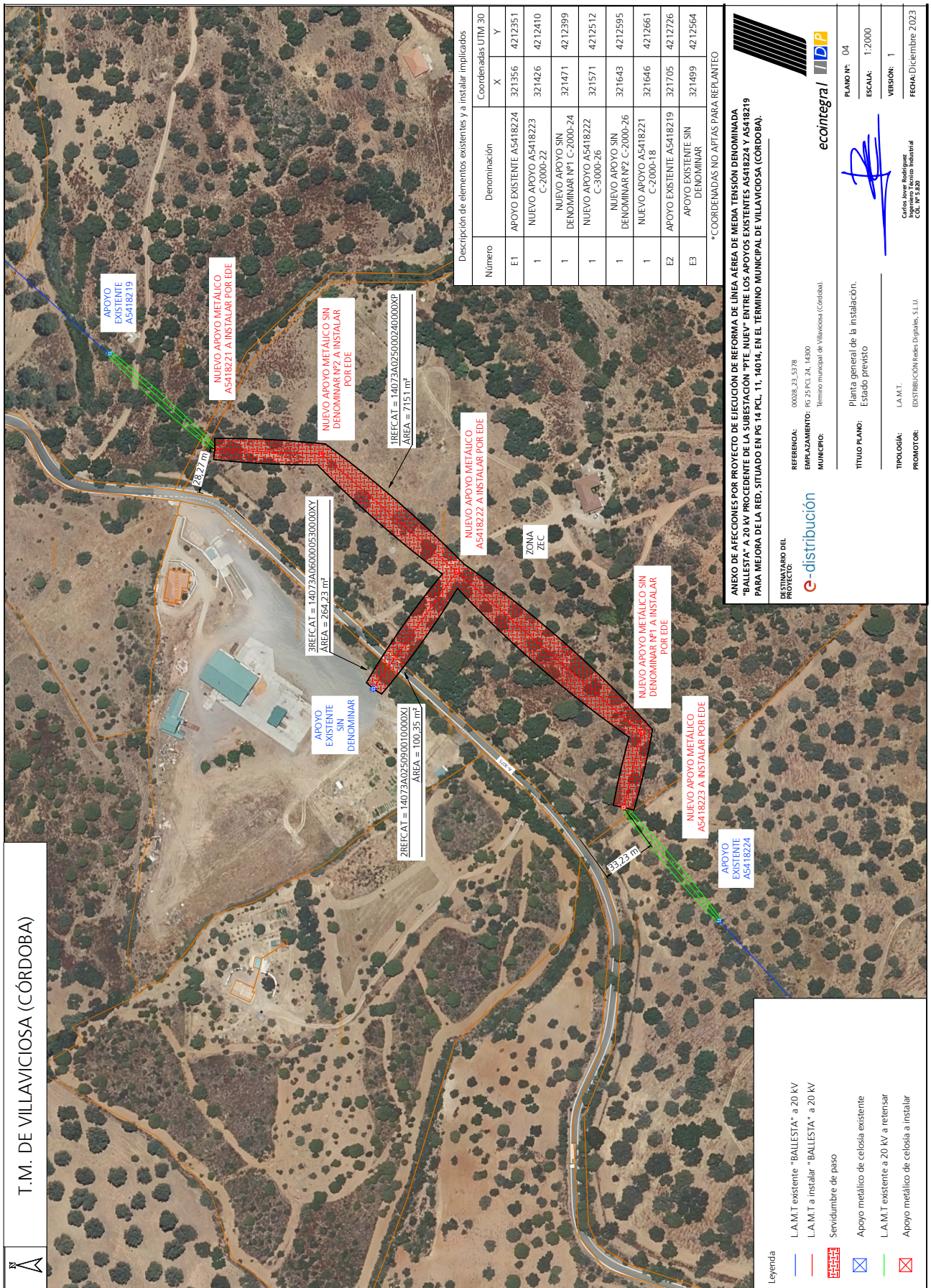
recointegral DP

PLANO Nº: 03
ESCALA: 1:2000

Carlos Jover Rodríguez  
Ingeniero Técnico Industrial  
C.O.L. N.º 5.820








Descripción de elementos existentes y a instalar implicados	Número	Denominación	Coordenadas UTM 30	
			X	Y
	E1	APOYO EXISTENTE A5418224	321356	4212351
	1	NUUEJO APOYO A5418223 C-2000-22	321426	4212410
	1	NUUEJO APOYO SIN DENOMINAR N°1 C-2000-24	321471	4212399
	1	NUUEJO APOYO A5418222 C-3000-26	321571	4212512
	1	NUUEJO APOYO SIN DENOMINAR N°2 C-2000-26	321643	4212595
		NUUEJO APOYO A5418221 C-2000-18	321646	4212661
	E2	APOYO EXISTENTE A5418219	321705	4212726
	E3	APOYO EXISTENTE SIN DENOMINAR	321499	4212564

\*COORDENADAS NO APTAS PARA REANIL

ANEXO DE AFECIONES POR PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LÍNEA ÁEREA DE MEDIA TENSIÓN DENOMINADA "BALLESTA" A 20 KV PROCEDENTE DE LA SUBESTACIÓN "PTE. NUEVO" ENTRE LOS APOYOS EXISTENTES A541824 Y A5418219 PARA MEJORA DE LA RED, SITUADO EN PG 14 PCL, 11, 140/14, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLAVICIOSA (CÓRDOBA)




DESTINATARIO DEL PROYECTO

00028\_23\_5378

EMPLAZAMIENTO: PG 25-PCL 24, 14300

Término municipal de Villavieja (Córdoba)



econtegra

PLANO Nº: 04

ESCALA: 1:2000

VERSION: 1

FECHA: Diciembre 2023

TITULO PLANO:

Planta general de la instalación.

Estado previsto

TIPOLOGÍA:

L.A.M.T.

PROMOTOR:

EDSISTECON Puntos Digitales, S.L.U.

Carlos Jover Rodríguez

Ingeniero Técnico Industrial

Colegiado nº 3328