

D. ANDRÉS SÁNCHEZ DÍAZ con D.N.I. 79.251.464-L, actuando en nombre y representación de INDUSTRIAS TZBSAT S.L. con CIF: B-20.810.529, domicilio a efectos de comunicación en Calle Ronda de las Salinas, 3, 11.500 Puerto de Santa María (Cádiz), como empresa promotora de la instalación provisional de una planta de hormigón móvil en 41703 Dos Hermanas, en Camino Real Armada nº 30,

**EXPONE:**

En contestación al informe de afección a vía pecuaria por Planta Móvil de Fabricación de hormigón, remitido por la Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente, Delegación Territorial en Sevilla, con nº de Exp. VP 755/2024, en el cual se le requiere que subsane a la solicitud los siguientes aspectos:

1.- Coordinadas ETRS 89 30N de las instalaciones

Se adjunta plano georreferenciado de las instalaciones de la Planta Móvil a instalar.

2.- Ocupación de la vía pecuaria.

Se adjunta informe del técnico redactor del proyecto de excepción de la solicitud de autorización a los titulares de las explotaciones colindantes con las vías pecuarias, así como los trabajadores de las mismas.

**SOLICITA:**

Que sea admitida la presente instancia y realizado los trámites de rigor, se adjunte la documentación que se acompaña a la presente para que sea estudiada por los técnicos de vías pecuarias, y por tanto, **se conceda autorización de la circulación de vehículos motorizados por la vía pecuaria para el acceso a las instalaciones sin la necesidad de solicitar la ocupación.**

Puerto de Santa María, octubre de 2.024.

Firmado digitalmente por  
79251464L ANDRES  
SANCHEZ (R: B20810529)  
Fecha: 2024.10.28  
12:03:14 +01'00'

Fdo: D. Andrés Sánchez Díaz  
INDUSTRIAS TZBSAT S.L.

MANUEL REMESAL DURAN		28/10/2024 12:36	PÁGINA 1/6
VERIFICACIÓN	PEGVEHBEUYPC8DSTB6RA98GEB8DHRS	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

## JUSTIFICACIÓN DE LA EXCEPCIÓN DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS POR VÍA PECUARIA

MANUEL REMESAL DURÁN, D.N.I. 52.244.642-G y con título profesional de Ingeniero Técnico Industrial, colegiado nº 8151 en el Colegio Oficial de Graduados e Ingenieros Técnicos Industriales de Sevilla (COGITISE), con domicilio a efectos de notificaciones en c/. Carreras nº 1 de Écija (Sevilla), teléfono de contacto nº 95 590 56 56 y 610 73 80 90, dirección de correo electrónico: [ingenieria@remesal.com](mailto:ingenieria@remesal.com).

### EXPONE:

Que ha redactado el Proyecto de Instalación de Planta Móvil de Fabricación de Hormigón y Demolición de Nave, sito en Camino Real Armada nº 30 de Dos Hermanas (Sevilla), cuyo promotor es INDUSTRIAS TZBSAT S.L. con C.I.F. B-20.810.529.

La parcela con referencia catastral 8628003TG3392S0001PD donde se presente ubicar las instalaciones de la Planta Móvil de Fabricación de Hormigón, es colindante con la vía pecuaria “Cañada Real de la Armada”, representada catastralmente como polígono 2 parcela 9003, en el término municipal de dos Hermanas, la cual se encuentra sin deslindar.

Así, el art. 16 de la **Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias**:

#### “Artículo 16. Usos compatibles.

1. Se consideran compatibles con la actividad pecuaria los usos tradicionales que, siendo de carácter agrícola y no teniendo la naturaleza jurídica de la ocupación, puedan ejercitarse en armonía con el tránsito ganadero.

Las comunicaciones rurales y, en particular, el desplazamiento de vehículos y maquinaria agrícola deberán respetar la prioridad del paso de los ganados, evitando el desvío de éstos o la interrupción prolongada de su marcha. Con carácter excepcional y para uso específico y concreto, las Comunidades Autónomas podrán autorizar la circulación de vehículos motorizados que no sean de carácter agrícola, quedando excluidas de dicha autorización las vías pecuarias en el momento de transitar el ganado y aquellas otras que revistan interés ecológico y cultural.”

Por su parte, el **Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía**, regula los usos compatibles en sus arts. 55 y ss.

#### “Artículo 55. Definición.

4. Con carácter excepcional y para uso específico y concreto, se podrá autorizar la circulación de vehículos motorizados que no sean de carácter agrícola, **quedando exentos de dicha autorización los titulares de las explotaciones colindantes con la vía pecuaria, así como los trabajadores de las mismas**. En cualquier caso, se mantendrá la prohibición de circular con vehículos motorizados en el momento de transitar el ganado y en aquellas vías pecuarias que estén calificadas como de especial importancia, por sus características propias, como el uso ganadero que soporten o su valor para la ordenación del territorio, así como por sus

MANUEL REMESAL DURAN		28/10/2024 12:36	PÁGINA 2/6
VERIFICACIÓN	PEGVEHBEUYPC8DSTB6RA98GEB8DHRS	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

posibilidades de uso público o porque alcancen un importante valor como corredores ecológicos, para su tutela, protección y fomento.

Es decir, que quedan exentos de autorización los titulares de explotaciones colindantes con la vía pecuaria. En el caso la parcela es colindante con la vía pecuaria, siendo el único acceso posible y desarrollándose en ella el uso industrial provisional.

Motivo por el cual, **INDUSTRIAS TZBSAT, S.L. no requiere de la autorización prevista en el Reglamento para el uso compatible de la vía pecuaria consistente en el acceso de vehículos de motor a sus instalaciones a través de la misma.**

A esto debemos añadir lo que recoge en art. 56 del mismo Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía:

*“Artículo 56. Inicio del procedimiento de autorización.*

*1. Las personas interesadas en la utilización de una vía pecuaria para un uso de los definidos como compatibles y **siempre que conlleve una alteración de las características físicas de la misma**, deberán solicitar la correspondiente autorización a la Delegación Provincial de la Consejería de Medio Ambiente.”*

En el presente caso, no se va a producir alteración alguna de las características físicas de la Cañada, ya que la misma se va a mantener en el mismo estado en que se encuentra en este momento, y dándole el mismo uso que se le viene dando por explotaciones colindantes.

#### CONCLUSIÓN:

Dado que la actividad se pretende ubicar en una parcela colindante a la vía pecuaria “Cañada Real de La Armada”, y una vez expuesto lo que dice la legislación vigente, se considera que el titular de la explotación de la Planta Móvil de Fabricación de Hormigón, **queda exento de solicitar dicha autorización para la circulación de vehículos motorizados que no sean de carácter agrícola, con carácter excepcional para el uso específico y concreto.**

Es todo cuanto expone el Ingeniero Técnico Industrial que suscribe.

Écija, octubre de 2.024.


El Ingeniero Técnico Industrial.



Fdo: Manuel Remesal Durán  
Colegiado nº 8.151 del  
Colegio Oficial de Peritos  
e Ingenieros Técnicos  
Industriales de Sevilla.

REMESAL DURAN MANUEL -  
52244642G

Firmado digitalmente por REMESAL DURAN MANUEL - 52244642G  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-52244642G,  
givenName=MANUEL, sn=REMESAL DURAN, cn=REMESAL DURAN MANUEL - 52244642G  
Fecha: 2024.10.28 11:41:58 +01'00'

MANUEL REMESAL DURAN		28/10/2024 12:36	PÁGINA 3/6
VERIFICACIÓN	PEGVEHBEUYPC8DSTB6RA98GEB8DHRS	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



A continuación, se describen las listas de coordenadas UTM huso 30 ETRS89, de la parcela catastral 8628003TG3392S0001PD y de las actuaciones que se pretenden realizar para la instalación de la Planta Móvil de fabricación de hormigón:

COORDENADAS DE LA PARCELA CATASTRAL. –

238491.35	4132722.28
238490.78	4132723.59
238485.91	4132734.74
238485.88	4132734.78
238485.78	4132734.98
238485.70	4132735.15
238481.66	4132743.86
238478.53	4132750.58
238473.53	4132761.64
238443.73	4132832.68
238442.34	4132835.98
238441.99	4132836.81
238442.01	4132836.82
238441.62	4132837.85
238441.39	4132838.25
238414.31	4132823.15
238400.43	4132815.41
238399.50	4132814.89
238397.22	4132813.62
238393.45	4132811.52
238385.47	4132807.07
238386.31	4132805.55
238393.74	4132792.22
238383.92	4132786.74
238372.23	4132780.23
238345.71	4132765.44
238400.70	4132671.72
238425.45	4132685.56
238490.26	4132721.78
238491.35	4132722.28

COORDENADAS CASETA PREFABRICADA 1. –

238483.89	4132719.17
238482.69	4132721.23
238477.54	4132718.24
238478.74	4132716.19
238483.89	4132719.17

COORDENADAS CASETA PREFABRICADA 2. –

238490.14	4132722.61
238488.90	4132724.78
238483.69	4132721.81

Nº Reg. Entrada: 2024999011429575. Fecha/Hora: 28/10/2024 12:36:41

238484.93      4132719.64  
238490.14      4132722.61

COORDENADAS MAQUINARÍA PLANTA MÓVIL PARA FABRICACIÓN DE HORMIGÓN. –

238480.68      4132740.65  
238477.37      4132738.73  
238477.84      4132737.90  
238471.41      4132734.17  
238473.06      4132731.32  
238469.51      4132729.27  
238475.73      4132718.90  
238488.87      4132726.51  
238480.68      4132740.65


COORDENADAS ZONA DE ACOPIO DE ÁRIDOS. –

238474.82      4132750.18  
238470.44      4132757.85  
238446.08      4132743.94  
238450.46      4132736.28  
238474.82      4132750.18

COORDENADAS NAVE A DEMOLER. –

238426.55      4132732.79  
238411.92      4132758.42  
238382.08      4132741.38  
238396.71      4132715.76  
238426.55      4132732.79

REMESAL DURAN MANUEL -  
52244642G

 Firmado digitalmente por REMESAL DURAN MANUEL - 52244642G  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-52244642G,  
givenName=MANUEL, sn=REMESAL DURAN, cn=REMESAL DURAN MANUEL - 52244642G  
Fecha: 2024.10.28 11:42:34 +01'00'

MANUEL REMESAL DURAN		28/10/2024 12:36	PÁGINA 6/6
VERIFICACIÓN	PEGVEHBEUYPC8DSTB6RA98GEB8DHRS	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			