

**Fecha :** <la de la fecha electrónica>

INDUSTRIAS TZBSAT, SL

**Ref. :** Exp: VP 755/2024

C/ Ronda de las Salinas

N/Ref.: SG/DVP/SEF

11500 Puerto de Santa María (Cádiz)

**Asunto :** Informe de afección a vía pecuaria por planta de fabricación móvil de hormigón

En relación a la solicitud de informe, solicitado por el INDUSTRIAS TZBSAT, SL de fecha 12 de julio de 2024 y posterior subsanación de fecha 28 de octubre de 2024, sobre la solicitud de autorización para la actividad de una planta dosificadora de hormigón (con carácter provisional) en la parcela 8628003TG3392S0001PD, colindante con la vía pecuaria “Cañada Real de la Armada” en el TM de Dos Hermanas, se les remite lo siguiente:

La vía pecuaria afectada por el proyecto es:

Término municipal	Dos Hermanas
Denominación Vía Pecuaria	<b>Cañada Real de la Armada</b>
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 22 de febrero de 1943
Anchura legal:	75,22 m
Deslinde:	<b>Sin deslindar</b>

Al no encontrarse la vía pecuaria deslindada se aplicará, para la determinación de la superficie afectada por la misma, la siguiente clausula de salvaguarda de la vía:

Estando la vía pecuaria “Cañada Real de la Armada” afectada por la instalación propuesta y no encontrándose esta deslindada en dicho término, deberán respetarse para ambos márgenes **el ancho de la misma (75,22m) desde la parte opuesta del camino existente** o aportar estudio comprensivo de la ubicación de la vía pecuaria aceptado por la propiedad de los terrenos debidamente acreditada con, al menos, nota simple.

En la subsanación presentada se nos indica:

#### SOLICITA:

Que sea admitida la presente instancia y realizado los trámites de rigor, se adjunte la documentación que se acompaña a la presente para que sea estudiada por los técnicos de vías pecuarias, y por tanto, se conceda autorización de la circulación de vehículos motorizados por la vía pecuaria para el acceso a las instalaciones sin la necesidad de solicitar la ocupación.

En relación al informe emitido por el Ingeniero Técnico Industrial Dº Manuel Remesa Durán se les informa de los siguiente:

Avda. de Grecia, 17  
41012 - Sevilla

T: 955 121 144  
delegacion.dtse.csma@juntadeandalucia.es





Como bien se plantea en la alegación presentada las vías pecuarias en Andalucía se encuentran reguladas por la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias y en el Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía, en dicho reglamento se nos indica en el artículo 2:

#### **Artículo 2. Definición y destino.**

1. Se entiende por vías pecuarias las rutas o itinerarios por donde discurre o ha venido discuriendo tradicionalmente el **tránsito ganadero**, de conformidad con lo establecido en el artículo 1.2 de la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias.

2. Según lo dispuesto en el artículo 1.3 de la Ley de Vías Pecuarias, las vías pecuarias podrán ser también destinadas a otros **usos compatibles y complementarios**, en términos acordes con su naturaleza y fines, dando prioridad al tránsito ganadero y otros usos rurales, e inspirándose en el desarrollo sostenible y el respeto al medio ambiente, al paisaje y al patrimonio natural y cultural.

Asimismo en el artículo 4.2 del mismo reglamento se nos indica:

#### **Artículo 4. Adscripción y fines.**

2. Son fines que han de presidir la actuación de la Consejería de Medio Ambiente en materia de vías pecuarias, además de los establecidos en el apartado 1 del artículo 3 de la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, fomentar, entre otros fines ambientales: La biodiversidad, el intercambio genético de especies faunísticas y florísticas, la movilidad territorial de la vida salvaje, la mejora y diversificación del paisaje rural, además del uso público y las actividades compatibles y complementarias.

En tanto a los **Usos compatibles y complementarios** estos se encuentran regulados en el TITULO II DE LOS USOS COMPATIBLES Y COMPLEMENTARIOS DE LAS VÍAS PECUARIAS , CAPITULO I del *Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía*, del que se puede extraer lo siguiente:

Disposiciones Generales

#### **Artículo 54. Fines ambientales de los usos compatibles y complementarios.**

1. La realización de los usos compatibles y complementarios de las vías pecuarias tendrá en consideración los **fines** aludidos en el artículo 4 del presente reglamento, especialmente el fomento de la biodiversidad, el intercambio genético de las especies faunísticas y florísticas y la movilidad territorial de la vida salvaje.

2. Cuando algunos usos en terrenos de vías pecuarias **puedan suponer incompatibilidad** con la protección de ecosistemas sensibles, masas forestales con alto riesgo de incendio y especies protegidas, por Orden del Consejero de Medio Ambiente se podrán establecer determinadas medidas preventivas, tendentes a restringir los usos compatibles y complementarios.

3. Al objeto de asegurar el destino y fines que han de cumplir las vías pecuarias, de conformidad con lo establecido en los artículos 2 y 4 del presente Reglamento, éstas deberán estar totalmente libres y expeditas de cualquier cerramiento u obstáculo, con independencia de la naturaleza del mismo, que pueda dificultar o entorpecer el libre tránsito de personas y ganado, todo ello sin perjuicio de lo establecido en la Ley de Vías Pecuarias y el presente Reglamento.

JULIO GARCIA MORENO		30/10/2024	PÁGINA 2/4
VERIFICACIÓN	BndJASZU4GVQV8G79T398CGZ8NDP2H	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



## CAPITULO II

### Usos compatibles

#### Artículo 55. Definición.

1. Se consideran compatibles con la actividad pecuaria los **usos tradicionales que, siendo de carácter agrícola** y no teniendo la naturaleza jurídica de la ocupación, puedan ejercitarse en armonía con el tránsito ganadero y los valores ambientales, favoreciendo la regeneración ecológica de la vía pecuaria.
2. Serán también compatibles las plantaciones forestales lineales, cortavientos u ornamentales, así como la conservación de las masas vegetales autóctonas ya sean de porte arbóreo, arbustivo o natural, siempre que permitan el normal tránsito de los ganados.
3. En todo caso, las **comunicaciones rurales** y, en particular, el **desplazamiento de vehículos y maquinaria agrícola**, deberán respetar la prioridad del paso de los ganados, evitando el desvío de éstos o la interrupción prolongada de su marcha.
4. **Con carácter excepcional y para uso específico y concreto**, se podrá autorizar la circulación de vehículos motorizados que no sean de carácter agrícola, quedando **exentos** de dicha autorización los titulares de las **explotaciones** colindantes con la vía pecuaria así como los trabajadores de las mismas. En cualquier caso, se mantendrá la prohibición de circular con vehículos motorizados en el momento de transitar el ganado y en aquellas vías pecuarias que estén calificadas como de especial importancia, por sus características propias, como el uso ganadero que soporten o su valor para la ordenación del territorio, así como por sus posibilidades de uso público o porque alcancen un importante valor como corredores ecológicos, para su tutela, protección y fomento.

## CAPITULO III

### Usos complementarios

#### Artículo 58. Definición y procedimiento.

1. Se consideran usos complementarios de las vías pecuarias aquellos que, respetando la prioridad del tránsito ganadero y los fines establecidos en el artículo 4, fomenten el esparcimiento ciudadano y las actividades de tiempo libre, tales como el paseo, el senderismo, la cabalgada, el cicloturismo y otras formas de ocio y deportivas, **siempre que no conlleve la utilización de vehículos motorizados**.

Analizando los artículos expuestos anteriormente y teniendo en cuenta que la actividad que se pretende realizar es el paso de vehículos hacia una instalación fotovoltaica podemos determinar:

- Una instalación fotovoltaica no puede ser considerada como una actividad agro-ganadera sino como actividad industrial.
- El paso de vehículos motorizados en las labores de construcción (vehículos pesados) y mantenimiento no contribuye a fomentar, entre otros fines ambientales: La biodiversidad, el intercambio genético de especies faunísticas y florísticas, la movilidad territorial de la vida salvaje, la mejora y diversificación del paisaje rural, además del uso público y las actividades compatibles y complementarias. Por tanto no cumple con los fines ambientales que deben cumplir los usos compatibles y complementarios (artículo 54).

JULIO GARCIA MORENO		30/10/2024	PÁGINA 3/4
VERIFICACIÓN	BndJASZU4GVQV8G79T398CGZ8NDP2H	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



- En cuanto a la definición de usos compatibles (artículo 55), el paso de vehículos hacia una instalación industrial no supone una actividad de carácter agrícola, ni un uso tradicional, ni se trata de una comunicación rural, por tanto no cumple con la misma.

Tampoco cumple con el punto 4 del art. 55, ya que este punto permitiría autorizar la circulación de vehículos motorizados que no sean de carácter agrícola siempre **con carácter excepcional y para uso específico y concreto**, no siendo el caso que tratamos.

- En cuanto a la definición de Usos complementarios (artículo 58) el paso de vehículos hacia una instalación industrial no fomentan el esparcimiento ciudadano ni las actividades de tiempo libre y es más en este artículo se indica que dichas actividades no deben conllevar la utilización de vehículos motorizados.

## CONCLUSIÓN

Visto lo anterior, el acceso de maquinaria y vehículos motorizados en las labores de construcción y posterior explotación no constituyen un uso compatible ni complementario al no cumplir con las definiciones indicadas para los mismos en el *Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía*.

Dada la necesidad de acceso por la vía pecuaria y en tanto y en cuanto el paso de vehículos pesado y ligeros produce un deterioro en las vías pecuarias, se podría autorizar o conceder, en su caso, ocupaciones de carácter temporal, por razones de interés público y, excepcionalmente y de forma motivada, por razones de interés particular, siempre que tales ocupaciones no alteren el tránsito ganadero, ni impidan los demás usos compatibles o complementarios con aquél, siempre y cuando no existan itinerarios alternativos o no exista la posibilidad de la apertura de caminos por fincas colindantes fuera de la vía pecuaria. La cantidad dineraria que, en su caso, y de conformidad con la legislación vigente, deba satisfacer el beneficiario de la ocupación, se destinará a la conservación, vigilancia y mejora de las vías pecuarias.

Por lo que se requiere al interesado para que, en un plazo de diez días, subsane la falta o acompañe los documentos preceptivos, con indicación de que, si así no lo hiciera, se le tendrá por desistido de su petición, previa resolución que deberá ser dictada en los términos previstos en el artículo 21 (Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas)

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Julio García Moreno

JULIO GARCIA MORENO		30/10/2024	PÁGINA 4/4
VERIFICACIÓN	BndJASZU4GVQV8G79T398CGZ8NDP2H	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	