

Marzo 2024

**PROYECTO DE CLAUSURA PARA AUTORIZACIÓN DE GESTOR
DE RESIDUOS NO PELIGROSOS.**

**PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS NO PELIGROSOS SITO EN POLIGONO 1
– PARCELA 37 “LA VEGUILLA” EN EL T.M. DE VILLA DEL RIO (CORDOBA).**

PROMOTOR: TRANSPORTES, EXCAVACIONES Y DERRIBOS HNOS
CRIADO, S.L.



EMASÍG ESTUDIOS MEDIOAMBIENTALES Y SISTEMAS DE
INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, S.L.

C/ Juanito Valderrama nº 9 • 14014 Córdoba • Télf.: 957 48 36 95

JOSE MARIA MARIN GARCIA		11/03/2024 17:02	PÁGINA 1/9
VERIFICACIÓN	PEGVEVL35VFB5JZXDTCEASSLKBK9E5	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

ÍNDICE

1.	INTRODUCCIÓN. OBJETO	2
1.1.	ANTECEDENTES	2
1.2.	OBJETO.....	2
1.3.	DATOS GENERALES.	2
2.	CAMBIOS EN EL LUGAR COMO CONSECUENCIA DE LA ACTIVIDAD, ASÍ COMO LAS MEDIDAS A ADOPTAR PARA EVITAR EL RIESGO DE CONTAMINACIÓN.	4
3.	MEDIDAS Y PRECAUCIONES A ADOPTAR DURANTE EL SELLADO, LA CLAUSURA O EL CIERRE DE LAS INSTALACIONES Y LAS RELATIVAS AL MANTENIMIENTO POSTERIOR.....	5
4.	OPERACIONES DE RETIRADA DE RESIDUOS, Y SECUENCIA DE DESMONTAJE.....	7
4.1.	DESMANTELAMIENTO.....	7
4.2.	MEDIDAS PARA LA PREVENCIÓN DE RESIDUOS.....	7
4.3.	OPERACIONES DE REUTILIZACIÓN.	7
4.4.	MEDIDAS PARA LA SEPARACIÓN DE RESIDUOS EN OBRA.....	8

JOSE MARIA MARIN GARCIA		11/03/2024 17:02	PÁGINA 2/9
VERIFICACIÓN	PEGVEVL35VFB5JZXDTCEASSLKBK9E5	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

1. INTRODUCCIÓN. OBJETO

1.1. ANTECEDENTES.

TRANSPORTES, EXCAVACIONES Y DERRIBOS HNOS CRIADO, S.L., es una sociedad ubicada en VILLA DEL RIO (Córdoba). La empresa original era ALFONSO CRIADO SANCHEZ, fundada en 1975, modificando el nombre de la empresa, hasta que en el año 2.016 se constituyó con el indicado.

El objeto de la empresa es la ejecución de obras de movimiento de tierras, demoliciones y suministro de áridos o tierras.

En la actualidad, la empresa trata de iniciar su actividad con la recogida, valorización y almacenamiento temporal de residuos no peligrosos, acordando con empresas autorizadas y con un Sistema Integrado de Gestión la eliminación final de los rechazos y subproductos no susceptibles de venta de estos residuos. La idea con la fracción de los RCDs es triturarlos y clasificarlos para su posterior venta.

1.2. OBJETO.

TRANSPORTES, EXCAVACIONES Y DERRIBOS HNOS CRIADO, S.L., pretende obtener la Autorización Ambiental Unificada (AAU) para llevar a cabo la Planta de Gestión de Residuos No Peligrosos SITO EN POLIGONO 1 – PARCELA 37 “LA VEGUILLA” EN EL T.M. DE VILLA DEL RIO.


Por ello, esta memoria tiene por objeto describir las actuaciones a llevar a cabo para clausurar y dismantelar las actividades que van a llevar por la entidad para la Gestión de RCDs.

El contenido de la presente Memoria se ajusta en todo momento a las prescripciones establecidas en el Decreto 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía.

1.3. DATOS GENERALES.

PROMOTOR

- Nombre: TRANSPORTES, EXCAVACIONES Y DERRIBOS HNOS CRIADO, S.L.
- C.I.F.: B-56044209
- Domicilio: AVDA. DE ANDALUCIA, Nº 28
- Localidad: 14640 VILLA DEL RÍO

JOSE MARIA MARIN GARCIA		11/03/2024 17:02	PÁGINA 3/9
VERIFICACIÓN	PEGVEVL35VFB5JZXDTCEASSLKBK9E5	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

- Provincia: CÓRDOBA

REDACTOR DEL ESTUDIO

- Nombre: EMASIG S.L.
- CIF.: B14580963
- Técnico: Jose M^a Marín García
- Ldo. Ciencias Ambientales colegiado nº 899 COAMBA.
- Dirección: C/Juanito Valderrama nº 9. 14014 – Córdoba.

JOSE MARIA MARIN GARCIA		11/03/2024 17:02	PÁGINA 4/9
VERIFICACIÓN	PEGVEVL35VFB5JZXDTCEASSLKBK9E5	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

2. CAMBIOS EN EL LUGAR COMO CONSECUENCIA DE LA ACTIVIDAD, ASÍ COMO LAS MEDIDAS A ADOPTAR PARA EVITAR EL RIESGO DE CONTAMINACIÓN.

Finalizado el periodo de funcionamiento de la instalación se procederá al desmantelamiento de todos los elementos instalados.

El supuesto cierre no supondría ninguna dificultad ni inconveniente para futuras actividades.

Es decir, no se prevén cambios en el lugar como consecuencia de la implantación de este almacenamiento de residuos no peligrosos y no peligrosos. Por tanto, no hay contaminación posible ni necesidad de restauración más allá de proceder a eliminar todos los residuos y elementos presentes.

Tampoco serán necesarias medidas o precauciones durante el cierre, ni necesario ningún mantenimiento posterior.

La única materia con la que se trabaja, es el propio almacenaje de residuos, el cual bastará con retirar, así como las unidades de pesaje.

No obstante, se describirá la posible secuencia de desmantelamiento de la instalación por completo aunque no sea responsabilidad del titular ya que el local no es de su propiedad.

JOSE MARIA MARIN GARCIA		11/03/2024 17:02	PÁGINA 5/9
VERIFICACIÓN	PEGVEVL35VFB5JZXDTCEASSLKBK9E5	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

3. MEDIDAS Y PRECAUCIONES A ADOPTAR DURANTE EL SELLADO, LA CLAUSURA O EL CIERRE DE LAS INSTALACIONES Y LAS RELATIVAS AL MANTENIMIENTO POSTERIOR.

En todo momento, durante la clausura y el desmantelamiento se tendrán en cuenta los principios de respeto al medio ambiente, como son evitar la emisión de polvo, ruidos, vertidos, etc.

Se procederá al desmantelamiento de las instalaciones, de acuerdo con la normativa vigente, de forma que el terreno quede en las mismas condiciones de antes de iniciar la actividad y no se produzca ningún daño sobre el suelo y el entorno.

El desmantelamiento se realizará de forma selectiva, de modo que se favorezca la reutilización frente al reciclaje de los diferentes materiales contenidos en los residuos, del reciclado frente a la valorización y de esta última frente a la eliminación a la hora de elegir el destino final de los residuos generados.

Los residuos procedentes del desmantelamiento de las instalaciones se gestionarán conforme al RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión.

Los residuos peligrosos que se generen de forma esporádica, como resultantes del desmantelamiento parcial o total de la instalación, así como los que se generen en posibles accidentes (fugas, derrames, etc.) serán gestionados de acuerdo con lo especificado en la normativa vigente.

En caso de producirse algún vertido accidental, el titular informará inmediatamente a la Delegación Territorial de la Consejería de Medio Ambiente, procediendo a su limpieza mediante la retirada de terreno afectado y su entrega a Gestor Autorizado de Residuos Peligrosos.

En el artículo 5.5, del RD 105/2008 se establece que los residuos de construcción y demolición deberán separarse en fracciones de hormigón, ladrillos-tejas-cerámicos, metal, madera, vidrio, plástico y papel-cartón, cuando de forma individualizada para cada una de dichas fracciones.

Se procederá a establecer las medidas necesarias para separar las siguientes fracciones:

- Ladrillos, Tejas, cerámicos. Estos materiales deberán ser separados y enviados a plantas de tratamiento de RCDs, también podrían emplearse en caso de ser necesario en obras y rellenos que se ejecuten en el área de influencia del proyecto en función de las necesidades, para el acondicionamiento de terrenos, preparación de rampas de acceso a instalaciones, relleno de zanjas.

JOSE MARIA MARIN GARCIA		11/03/2024 17:02	PÁGINA 6/9
VERIFICACIÓN	PEGVEVL35VFB5JZXDTCEASSLKBK9E5	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

- Metales Entre las categorías de chatarra metálica que puede surgir de la demolición de los materiales constructivos y del desmantelamiento de las máquinas cabe mencionar:
 - Chatarra férrica con origen en elementos de hierro y acero (armaduras de refuerzo del hormigón, perfiles estructurales, elementos auxiliares, electrodomésticos, equipos industriales, etc.). En este apartado se incluye el acero correspondiente procedente del armado del hormigón de, bancadas, losas, así como el contenido en las propias estructuras metálicas.
 - Los elementos metálicos en estructura serán recuperables sólo parcialmente en la medida en que sea más o menos fácil su separación del hormigón u otros materiales.
 - La armadura será recuperable mediante un procedimiento de machaqueo del hormigón, para separar el árido de aquella.
 - Tanto las tuberías metálicas serán recuperables, una vez que hayan sido limpiadas de las posibles sustancias que las impregnen, a excepción de aquellas que por su escasa importancia en cantidad, dificultad de extracción, así como por encontrarse dentro de edificios se presenten mezcladas con escombros u hormigón.
 - En todos aquellos casos donde las partes metálicas sean recuperables los materiales se trocearán hasta el tamaño adecuado para su fácil manipulación y se depositarán de forma separada en una zona habilitada como parque de chatarra, clasificándolos según el material de que se trate de acuerdo con los tipos definidos anteriormente.
- Madera: Es un material inerte. Esta partida de materiales proviene de elementos de carpintería (puertas, ventanales, tarimas, etc.). Se considerará inerte siempre y cuando no se encuentre impregnada con sustancias oleosas, pinturas, etc.

De forma general, la madera una vez reciclada tiene dos aplicaciones principales, su valorización como materia prima en la fabricación de tableros aglomerados y su valorización energética mediante combustión en sistemas adecuados de diferentes procesos industriales (papeleras, cementeras, etc.).

MEDIDAS A TOMAR.

- Eliminación previa de elementos desmontables y/o peligrosos.
- Derribo integral “todo mezclado” y posterior tratamiento en planta.
- Segregación (ej: pétreos, madera, metales, plásticos + cartón + envases, orgánicos, peligrosos).
- Separación in situ de RCDs marcados.

JOSE MARIA MARIN GARCIA		11/03/2024 17:02	PÁGINA 7/9
VERIFICACIÓN	PEGVEVL35VFB5JZXDTCEASSLKBK9E5	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

4. OPERACIONES DE RETIRADA DE RESIDUOS, Y SECUENCIA DE DESMONTAJE.

4.1. DESMANTELAMIENTO.

Los trabajos consistirían en:

- Desmontaje y achatarramiento de estructuras metálicas y equipos que componen el conjunto de la planta de tratamiento.
- Demolición de muros de hormigón.
- Desmantelamiento de oficinas, almacén, e instalaciones auxiliares.
- Acondicionamiento general de la parcela donde está situada la planta de tratamiento con la finalidad de obtener una superficie con pendientes suaves y acordes al entorno.
- Retirada de los productos generados a gestor autorizado.
- Desmontaje, carga y traslado de las cribas, los molinos y el carro alimentador de la planta.

Una vez realizados estos trabajos, en una fase posterior, se efectuará:

- Replanteo topográfico
- Remodelado de toda la superficie afectada

4.2. MEDIDAS PARA LA PREVENCIÓN DE RESIDUOS

Para las medidas de prevención de los residuos producidos en la demolición, según el punto 2 de la disposición final cuarta del Real Decreto 105/2008 de 1 de febrero, se dispondrán separaciones individualizadas cuando se superen las cantidades expuestas a continuación: •

- Hormigón: 220 Tn.
- Metal: 20 Tn.

Según las cantidades de residuos estimadas, tanto para el hormigón como metales se deberá atender a lo especificado en el Real Decreto 105/2008.

4.3. OPERACIONES DE REUTILIZACIÓN.

De las distintas operaciones de reutilización, valoración o eliminación de residuos se prevén inicialmente las siguientes:

JOSE MARIA MARIN GARCIA		11/03/2024 17:02	PÁGINA 8/9
VERIFICACIÓN	PEGVEVL35VFB5JZXDTCEASSLKBK9E5	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

Nº Reg. Entrada: 20249902410846. Fecha/Hora: 11/03/2024 17:02:34

- Reutilización de materiales LAS CINTAS, MOLINO TOLVAS O CRIBAS. •
- Transporte selectivo de los distintos tipos de residuos a vertedero autorizado por una empresa autorizada para la gestión y tratamiento de residuos (RCD), en este caso la que designen el titular y que cuente con las autorizaciones de gestión de residuos.

4.4. MEDIDAS PARA LA SEPARACIÓN DE RESIDUOS EN OBRA.

Para las medidas de separación de residuos en obra se atenderá a lo descrito en los documentos que componen el presente Proyecto como son Memoria, Pliego, y Estudio de Seguridad y Salud en cuanto al método de demolición selectivo a aplicar, zonas de acopio selectivo y medidas de carga y transporte de los residuos. Las obras a realizar son de mínima envergadura.

En Córdoba, marzo 2024.


José M^a Marín García

MARIN
GARCIA
JOSE
MARIA -
80149031B

Firmado digitalmente por
MARIN GARCIA JOSE
MARIA - 80149031B
Nombre de
reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES-8014
9031B, givenName=JOSE
MARIA, sn=MARIN GARCIA,
cn=MARIN GARCIA JOSE
MARIA - 80149031B
Fecha: 2024.03.11 13:26:36
+01'00'

Licenciado en Ciencias Ambientales. Colegiado nº 899

EMASIG, S.L.

JOSE MARIA MARIN GARCIA		11/03/2024 17:02	PÁGINA 9/9
VERIFICACIÓN	PEGVEVL35VFB5JZXDTCEASSLKBK9E5	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			