

|                                |   |                    |       |
|--------------------------------|---|--------------------|-------|
| <b>Denominación:</b>           | Juicios de desahucio y ejecuciones hipotecarias   |                    |       |
| <b>Horas:</b>                  | 20  |                    |       |
| <b>Clave:</b>                  | MA25GF-FJP11  | <b>Año:</b>        | 2025  |
| <b>Órgano gestor:</b>          | SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA D.T. DE MÁLAGA   | <b>Cod. Sirhus</b> | J8017 |
| <b>Programa:</b>               | Formación de Justicia   | <b>Plazas:</b>     | 20    |
| <b>Modalidad:</b>              | PRESENCIAL  | <b>Evaluación:</b> | Si    |
| <b>Personas destinatarias:</b> | Personal no judicial al servicio de la Administración de Justicia en la Comunidad Autónoma de Andalucía, perteneciente a los Cuerpos de Auxilio Judicial y preferentemente a los de Gestión y de Tramitación Procesal y Administrativa, destinados en órganos del orden jurisdiccional civil. |                    |       |

#### Datos de Celebración

|                       |        |                      |            |
|-----------------------|--------|----------------------|------------|
| Lugar de celebración: | MÁLAGA | <b>Fecha inicio:</b> | 01/10/2025 |
| Provincia:            | MÁLAGA | <b>Fecha fin:</b>    | 03/10/2025 |
| Horario:              |        |                      |            |

#### IMPORTANTE:

#### Equipo Docente:

#### Objetivos:

Conocer la tramitación de los tipos de juicio de desahucio (falta de pago, expiración de plazo y precario).  
Conocer el trámite de la ejecución del juicio de desahucio: el lanzamiento.  
Conocer el trámite de la ejecución dineraria en el ámbito del juicio de desahucio.  
Conocer la tramitación de la ejecución hipotecaria y la entrega de la posesión y, en su caso, el lanzamiento.  
Dar de alta y gestionar subastas electrónicas a través de la aplicación de la Cuenta de Depósitos y Consignaciones Judiciales del Juzgado en Banco Santander.

#### Contenido:

1. Juicio de Desahucio por falta de pago.
  - 1.1 Competencia, legitimación y postulación.
  - 1.2 Demanda. Admisión a trámite.
  - 1.2 Posibles actuaciones del demandado.
  - 1.3 Finalización: por decreto o por sentencia. Recursos.
  - 1.4 Ejecución. El lanzamiento.
2. Juicio de Desahucio por expiración de plazo o por precario.
3. Ejecución hipotecaria.
  - 3.1 Demanda: admisión a trámite.
  - 3.2 Requerimiento y certificación de cargas.
  - 3.3 La subasta electrónica.
    - 3.3.1 Alta de la subastas.
      - 3.3.1.1 Datos de la subasta y datos de los bienes.
      - 3.3.2 Gestión de la subasta y su celebración.
      - 3.3.3 Finalización de la subasta.
    - 3.4 La entrega de la posesión: el lanzamiento.