

Ficha 3.15 Superficie municipal con uso urbano potencialmente inundable

3.15

DISEÑO URBANO Y OCUPACIÓN DEL TERRITORIO

OCUPACIÓN DE ZONAS VULNERABLES

SUPERFICIE MUNICIPAL CON USO URBANO POTENCIALMENTE INUNDABLE

DESCRIPCIÓN

Este indicador muestra la superficie construida sobre suelo urbano potencialmente inundable.

La idea es tender a que la superficie de suelo inundable sea mínimamente urbanizada, y en cualquier caso, evitar que se ordene como suelo donde pueda existir presencia habitual de personas.

APLICABILIDAD

Una vez determinada las zonas de estudio se recomienda obtener los datos del número de viviendas o personas afectadas para conocer el volumen de población vulnerable en caso de catástrofe ambiental.

JUSTIFICACIÓN

Sistema Nacional de Cartografía de Zonas Inundables (SNCZI)
Áreas de riesgo potencial significativo de inundación (ARPSIs)

Cuando se producen fenómenos meteorológicos extremos que conllevan precipitaciones abundantes, cuanto mayor sea la superficie de suelo inundable destinada a usos que conlleven presencia habitual de personas, mayor riesgo tendrá la población de sufrir daños, con independencia de que las edificaciones tengan las licencias y autorizaciones correspondientes.

FUENTE

Adaptado de Udalmap, Gobierno Vasco (2011)

INDICADOR

(Superficie inundable con uso urbano / Total superficie con uso urbano) *100

Computa como suelo urbano en zona inundable aquel con flujo preferente en un periodo de retorno de 10 a 100 años y cuyos usos impliquen presencia habitual de personas: residencial, turístico, servicios, productivo y equipamientos.

UNIDAD

Porcentaje (%) de suelo urbano potencialmente inundable

ESTÁNDAR

Valor deseable = 0

Valor mínimo = 0 para uso residencial y equipamiento

ESQUEMA

