



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 41012A024000330000TE

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:** Polígono 24 Parcela 33 LOS LABRADOS. AZNALCAZAR [SEVILLA]

**Clase:** Rústico

**Uso principal:** Agrario

**Valor catastral [2023]:** 46.408,27 €

**Valor catastral suelo:** 46.408,27 €

**Valor catastral construcción:** 0,00 €

### Titularidad

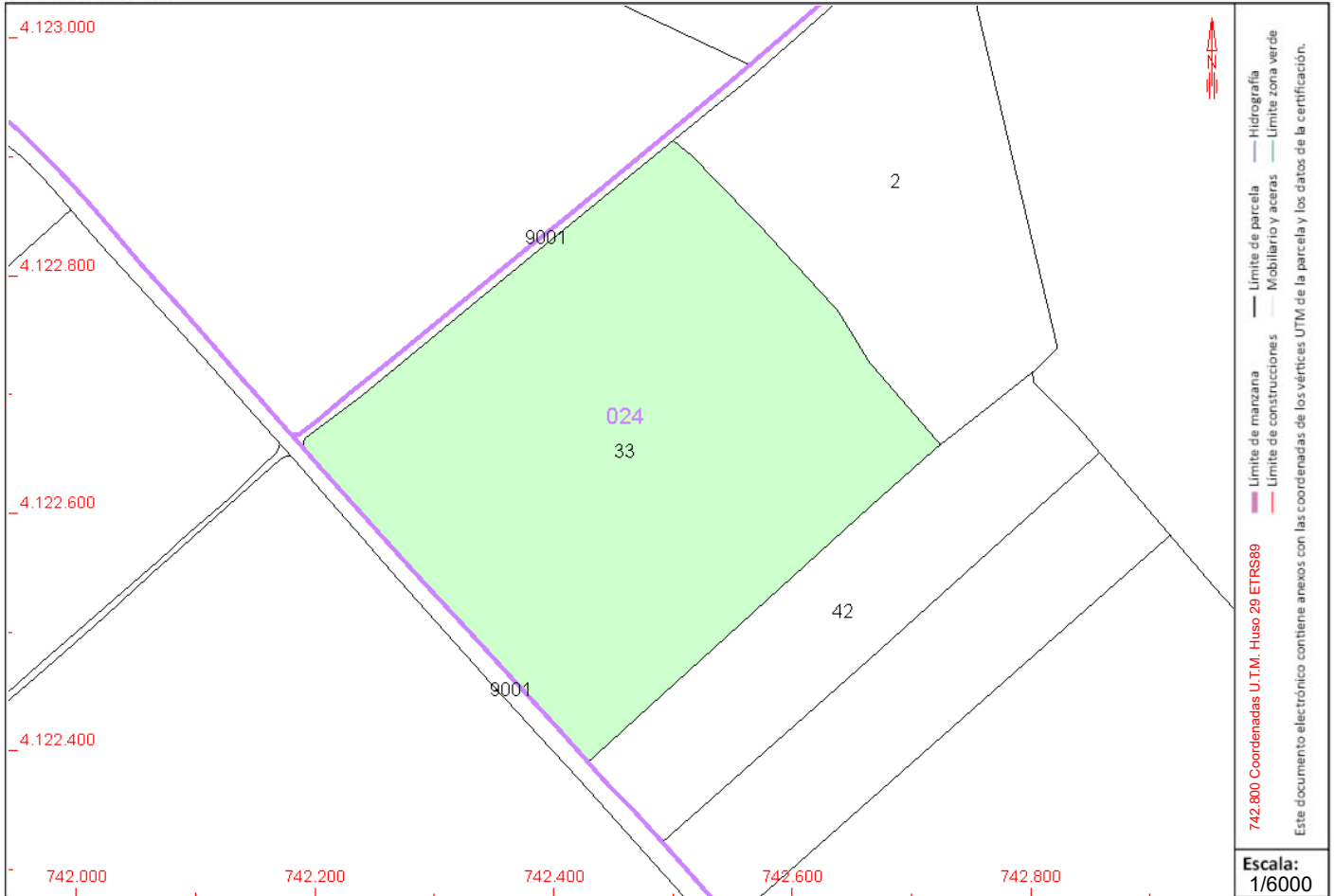
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
JUNTA DE ANDALUCIA	S4111001F	100,00% de propiedad	CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA [SEVILLA]

### Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m <sup>2</sup>	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m <sup>2</sup>
0	CR Labor o labradío regadío	03	142.100				

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 142.100 m<sup>2</sup>



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

**Solicitante:** DELEGACION TERRITORIAL SEVILLA CONSEJERIA MEDIO AMBIENTE JUNTA DE ANDALUCIA

**Finalidad:** titularidad

**Fecha de emisión:** 13/03/2023

Fecha de firma: 13/03/2023

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro CSV: R4XTY5Q1APSP7ZA0 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)

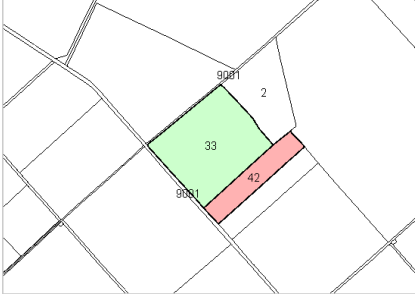




# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 41012A024000330000TE

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

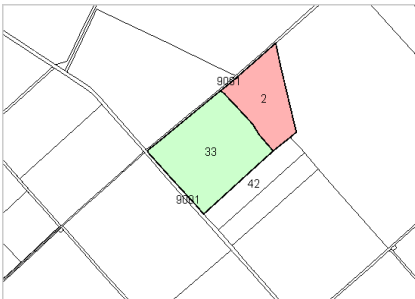


**Referencia catastral:** 41012A024000420000TA

**Localización:** Polígono 24 Parcela 42  
LOS LABRADOS. AZNALCAZAR [SEVILLA]

**Titularidad principal**

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
FAMILIA JAPON SOLA SL	B90109133	CL VIRGEN DE LA VICTORIA 20 Pt:01 Pt:A 41011 SEVILLA [SEVILLA]

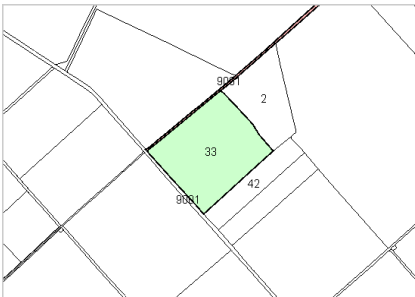


**Referencia catastral:** 41012A024000020000TS

**Localización:** Polígono 24 Parcela 2  
BANCO. AZNALCAZAR [SEVILLA]

**Titularidad principal**

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ASOC CRIADORES GANADO VACUNO Y YEGUAR	G41475716	LG DEHESA DE BANCOS 41849 AZNALCAZAR [SEVILLA]

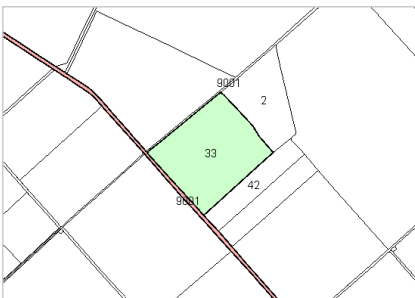


**Referencia catastral:** 41012A024090010000TW

**Localización:** Polígono 24 Parcela 9001  
CAMINO DE LA CIGÜEÑA. AZNALCAZAR [SEVILLA]

**Titularidad principal**

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE AZNALCAZAR	P4101200F	AV JUAN CARLOS I 29 41849 AZNALCAZAR [SEVILLA]



**Referencia catastral:** 41012A022090010000TK

**Localización:** Polígono 22 Parcela 9001  
CRA VILLAMANRIQUE-DEHESA. AZNALCAZAR [SEVILLA]

**Titularidad principal**

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
EN INVESTIGACION		AV INNOVACION DE LA 41020 SEVILLA [SEVILLA]

