



Junta de Andalucía

Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos
Dirección General de Patrimonio

**PARCELA CON NAVE INDUSTRIAL EN CAMINO DE LA ESTACION,
(NAVE SECADERO SILO DE ANDÚJAR) , ANDÚJAR; JAÉN**

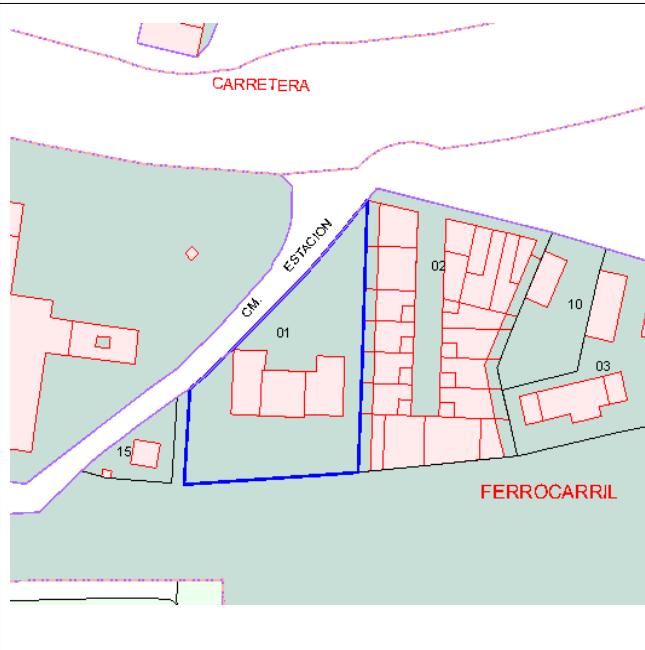
| | |
|---------------------------|--|
| TITULAR: | COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA |
| DESCRIPCIÓN: | Finca rústica, en el término de Andújar (Jaén). Superficie registral: 5.709 m ² . Superficie catastral: 4.525 m ² . Según registro. Linda : al Norte con el camino de Zapera, actual carretera La Estación; Sur, con terrenos de RENFE y Oeste, con parcela con frente a Camino La estación, siendo el n.º 104 de dicha calle y Este, con patios traseros de la nave industrial de Ctra. Estación n.º 15. En la finca se localiza nave industrial de tres módulos construida en 1960, de diferente altura y una sola planta. Superficie construida catastral 1.185 m ² . |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Finca de Andújar N.º 7.881 ; Tomo 3.049; Libro 976; Folio 111, Inscripción 4 Código Registral Único: 11002000181303 |
| REFERENCIA CATASTRAL: | 6396501VH0069N0001GP |
| N.º INVENTARIO | 20000004093 |
| TIPO 1ª SUBASTA: | 227.582,49 € |
| TIPO 2ª SUBASTA: | 193.445,12 € |
| FIANZA: | 11.379,12 € |
| CONDICIONES URBANÍSTICAS: | La parcela se incluyen en el ámbito del Plan General de Ordenación Urbanística de Andujar (Jaén) en la UE-A16. Se clasifica la parcela como Zona Industrial grado 2º, con usos permitidos Industrial Categorías I y II, Terciario, Comercial y de Oficinas. |





Junta de Andalucía

Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos
Dirección General de Patrimonio





Junta de Andalucía

Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos
Dirección General de Patrimonio

