

COMPROBACIÓN DE LA VIABILIDAD DE UN PLAN DE MEJORA

El plan de mejora de la explotación está constituido por el apartado 7 del formulario de solicitud de ayuda, y deberá demostrar la viabilidad de la explotación o la adaptación a nuevas normas tras la ejecución de las inversiones, mediante la aplicación de **Indicadores Técnico Económicos** de las producciones de la explotación que se publican, a nivel comarcal, en la Orden de Convocatoria.

Para el cálculo de la viabilidad económica se tomará como coste de *amortización anual el 10%* del coste de la inversión declarada en el plan de mejora, IVA excluido y una vez ejecutadas todas las inversiones incluidas en el plan de mejora, **la RUT final** (referida a la superficie de la explotación agrícola) **deberá cumplir al menos una de las condiciones siguientes:**

- **Deberá ser mayor o igual a la RUT inicial;** Esta condición no será de aplicación a los jóvenes agricultores que se beneficien de la excepción de cumplimiento del requisito relativo a la titularidad de la explotación a fecha de solicitud de ayudas y que por tanto no tengan ninguna explotación declarada en Actual.
- **No podrá ser menor del 35% de la Renta de Referencia** (34.049,72 euros en 2024), es decir, 11.917,40 euros/UTA.

Fórmulas a aplicar:

- $RUT\ inicial = (MN + SP) / N^{\circ}\ UTAS$
- $RUT\ final = (MN - 0,1 * IMPORTE\ INVERSIÓN + SP) / N^{\circ}\ UTAS$

Ejemplo:

En una **explotación de 10 ha.** de olivar en Alcalá de Guadaíra . Con inversión de un tractor por **Importe de Inversión** declarado en el plan de mejora de **36.583,20 €**. El ITE 2711-52 es el correspondiente para Olivar Almazara Pendiente 3-7 % (Marco Intensivo – Secano): N° UTAS: 0,09570 SP: 863,58 euros MN: 1.033,96 euros

- $RUT\ inicial = (1.033,96 * 10 + 863,58 * 10) / (0,09570 * 10) = 19.828,00\ EUROS/UTA$
- $RUT\ final = (1.033,96 * 10 + 863,58 * 10 - 0,1 * 36.583,20) / (0,09570 * 10) = 16.005,32\ EUROS/UTA$

Dado que 16.005,32 EUROS/UTA > 11.917,40 EUROS/UTA, el **Resultado de la viabilidad** → **Positivo**.