

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8471202WF4787S0045DZ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: AV ESTACION DE LA 25 Es:E PI:00 Pt:I4 04005 ALMERIA [ALMERÍA]

Clase: Urbano

Uso principal: Oficinas

Superficie construida: 259 m2

Año construcción: 1972

Valor catastral [2023]: 319.011,28 €

Valor catastral suelo: 222.894,89 €

Valor catastral construcción: 96.116,39 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
JUNTA DE ANDALUCIA	S4111001F	100,00% de propiedad	CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA [SEVILLA]

Construcción

Esc./Pta./Prta.	Destino	Superficie m ²	Esc./Pta./Prta.	Destino	Superficie m ²
5/00/04	OFICINA	259			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.548 m2

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Coefficiente de participación: 2,124300 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: PATRIMONIO-INVENTARIO

Finalidad: *

Fecha de emisión: 01/02/2023





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

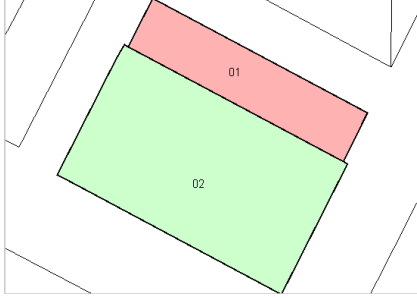
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8471202WF4787S0045DZ

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 8471201WF4787S-----

Localización: CL GRAN SOL 2
ALMERIA [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8471202WF4787S0088Z9

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: AV ESTACION DE LA 25 Es:5 Pl:91 Pt:B0 04005 ALMERIA [ALMERÍA]

Clase: Urbano

Uso principal: Oficinas

Superficie construida: 456 m²

Año construcción: 1972

Valor catastral [2023]: 465.061,92 €
Valor catastral suelo: 301.574,80 €
Valor catastral construcción: 163.487,12 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
CA ANDALUCIA C TRABAJO SEGURIDAD E HIGIENE		100,00% de propiedad	AV ESTACION DE LA 25 04005 ALMERIA [ALMERIA]

Construcción

Esc./Pta./Prta.	Destino	Superficie m ²	Esc./Pta./Prta.	Destino	Superficie m ²
5/EN/B	OFICINA	388		ELEMENTOS COMUNES	68

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.548 m²

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Coefficiente de participación: 3,134000 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: PATRIMONIO-INVENTARIO

Finalidad: *

Fecha de emisión: 01/02/2023

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: JD92CKK11J05JR5E (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 01/02/2023





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

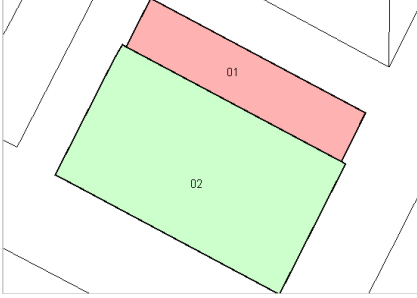
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8471202WF4787S0088ZY

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 8471201WF4787S-----

Localización: CL GRAN SOL 2
ALMERIA [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8471202WF4787S0047GM

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: AV ESTACION DE LA 25 Es:5 PI:01 Pt:02 04005 ALMERIA [ALMERÍA]

Clase: Urbano

Uso principal: Residencial

Superficie construida: 187 m²

Año construcción: 1972

Valor catastral [2023]: 174.973,57 €
Valor catastral suelo: 122.805,18 €
Valor catastral construcción: 52.168,39 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
JUNTA DE ANDALUCIA	S4111001F	100,00% de propiedad	CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA [SEVILLA]

Construcción

Esc./Pta./Prta.	Destino	Superficie m ²	Esc./Pta./Prta.	Destino	Superficie m ²
5/01/02	VIVIENDA	158		ELEMENTOS COMUNES	29

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.548 m²

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Coefficiente de participación: 1,276200 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: PATRIMONIO-INVENTARIO

Finalidad: *

Fecha de emisión: 01/02/2023





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

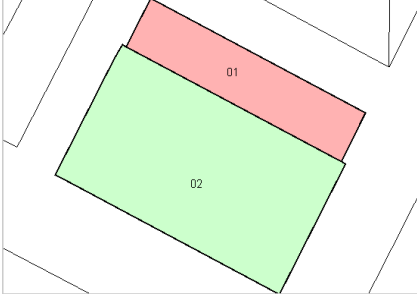
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8471202WF4787S0047GM

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 8471201WF4787S-----

Localización: CL GRAN SOL 2
ALMERIA [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

