

Programa de Desarrollo Rural de Andalucía 2014-2022

ACTUACIÓN: DIRECCIÓN FACULTATIVA OBRA DE MEJORA DE LA OCA DE ALCALÁ LA REAL Operación C16B0742V10077

Programa:	PDR de Andalucía 2014 – 2022
Medida:	7 Servicios básicos y renovación de poblaciones en las zonas rurales
Submedida:	7.4 Apoyo a las inversiones en la creación, mejora o ampliación de servicios básicos locales para la población rural, incluidas las actividades recreativas y culturales, y la infraestructura relacionada
Operación	7.4.2 Creación, mejora y ampliación de infraestructuras relacionadas con servicios básicos locales para el desarrollo rural.
Focus/Área:	6B) Fomentar la inclusión social, la reducción de la pobreza y el desarrollo económico en las zonas rurales
Descripción:	<p>La Agencia Agencia de Gestión Agraria y Pesquera dispone de un total de 60 Oficinas Comarcales Agrarias (OCAs) y 22 Oficinas Locales Agrarias (OLAs) que dan cobertura a la totalidad de municipios de Andalucía, con una población cercana a los 8,5 millones de personas. Estas unidades administrativas conforman una auténtica red de información, atención y asesoramiento al ciudadano, constituyendo además, el principal valedor en el mantenimiento de un elevado nivel de seguridad alimentaria. Algunos de los edificios dónde se realiza la prestación de estos servicios a la ciudadanía precisan de reformas y mejoras, de manera, que dichos servicios no se vean limitados debido a la falta de unas adecuadas instalaciones.</p> <p>Es necesaria la modernización y mejora de la Oficina Comarcal Agraria de Alcalá la Real.</p> <p>La actuación consiste en la Dirección Facultativa, Dirección de Ejecución y trabajos de Coordinación de Seguridad y Salud de la ejecución de las obras definidas en el "Proyecto Básico y de Ejecución de obras de reforma de oficina comarcal agraria de Alcalá la Real, Jaén".</p> <p>El proyecto plantea las siguientes actuaciones:</p> <p>En planta semisótano:</p> <ul style="list-style-type: none">- Formalización de nuevo vestíbulo, modificando las puertas contraincendios.



- Diseño de un nuevo aseo accesible.
- Cambio de ubicación del servidor, siendo el acceso a éste desde el garaje.
- Diseño del office requerido en el departamento anexo.
- Nuevo acceso a almacén desde el departamento anexo.
- Cambio de posición de un cuadro eléctrico.
- Cargador para vehículo eléctrico en garaje.

En planta baja:

- Protector en pieza volada en la entrada al edificio, por seguridad de utilización.
- Colocación de mamparas de vidrio para la definición del recibidor.
- Reorganizar espacio mediante colocación de un diseño de mobiliario en contorno para organizar almacenaje/archivo.
- Sustitución de las carpinterías de esta planta para que cumplan las condiciones térmicas y eficientes. Son carpinterías simples son tres vidrios y dos láminas de butiral, sin cámaras y sin RPT.
- Colocación barandilla en rampa de acceso.

En planta primera:

- Sustitución de las carpinterías de esta planta para que cumplan las condiciones térmicas y eficientes. Son carpinterías simples son tres vidrios y dos láminas de butiral, sin cámaras y sin RPT.
- Reorganizar espacio mediante colocación de un diseño de mobiliario en contorno para organizar almacenaje/archivo.
- Se ejecutará un tabique de 40cm junto a la escalera para el cumplimiento de CTE-SU.

En planta cubierta:

- Se implantará sistema de placas fotovoltaicas.

Coste total:	12.741,30 €
% Financiación:	75% UE
Gestor proyecto:	Agencia de Gestión Agraria y Pesquera de Andalucía

