

## Programa de Desarrollo Rural de Andalucía 2014-2022

### **ACTUACIÓN: DIRECCIÓN FACULTATIVA OBRA DE MEJORA DE LA OCA DE ALCALÁ LA REAL Operación C16B0742V10077**

<b>Programa:</b>	PDR de Andalucía 2014 – 2022
<b>Medida:</b>	7 Servicios básicos y renovación de poblaciones en las zonas rurales
<b>Submedida:</b>	7.4 Apoyo a las inversiones en la creación, mejora o ampliación de servicios básicos locales para la población rural, incluidas las actividades recreativas y culturales, y la infraestructura relacionada
<b>Operación</b>	7.4.2 Creación, mejora y ampliación de infraestructuras relacionadas con servicios básicos locales para el desarrollo rural.
<b>Focus/Área:</b>	6B) Fomentar la inclusión social, la reducción de la pobreza y el desarrollo económico en las zonas rurales
<b>Descripción:</b>	<p>La Agencia Agencia de Gestión Agraria y Pesquera dispone de un total de 60 Oficinas Comarcales Agrarias (OCAs) y 22 Oficinas Locales Agrarias (OLAs) que dan cobertura a la totalidad de municipios de Andalucía, con una población cercana a los 8,5 millones de personas. Estas unidades administrativas conforman una auténtica red de información, atención y asesoramiento al ciudadano, constituyendo además, el principal valedor en el mantenimiento de un elevado nivel de seguridad alimentaria. Algunos de los edificios dónde se realiza la prestación de estos servicios a la ciudadanía precisan de reformas y mejoras, de manera, que dichos servicios no se vean limitados debido a la falta de unas adecuadas instalaciones.</p> <p>Es necesaria la modernización y mejora de la Oficina Comarcal Agraria de Alcalá la Real.</p> <p>La actuación consiste en la Dirección Facultativa, Dirección de Ejecución y trabajos de Coordinación de Seguridad y Salud de la ejecución de las obras definidas en el "Proyecto Básico y de Ejecución de obras de reforma de oficina comarcal agraria de Alcalá la Real, Jaén".</p> <p>El proyecto plantea las siguientes actuaciones:</p> <p>En planta semisótano:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Formalización de nuevo vestíbulo, modificando las puertas contraincendios.</li></ul>



- Diseño de un nuevo aseo accesible.
- Cambio de ubicación del servidor, siendo el acceso a éste desde el garaje.
- Diseño del office requerido en el departamento anexo.
- Nuevo acceso a almacén desde el departamento anexo.
- Cambio de posición de un cuadro eléctrico.
- Cargador para vehículo eléctrico en garaje.

**En planta baja:**

- Protector en pieza volada en la entrada al edificio, por seguridad de utilización.
- Colocación de mamparas de vidrio para la definición del recibidor.
- Reorganizar espacio mediante colocación de un diseño de mobiliario en contorno para organizar almacenaje/archivo.
- Sustitución de las carpinterías de esta planta para que cumplan las condiciones térmicas y eficientes. Son carpinterías simples son tres vidrios y dos láminas de butiral, sin cámaras y sin RPT.
- Colocación barandilla en rampa de acceso.

**En planta primera:**

- Sustitución de las carpinterías de esta planta para que cumplan las condiciones térmicas y eficientes. Son carpinterías simples son tres vidrios y dos láminas de butiral, sin cámaras y sin RPT.
- Reorganizar espacio mediante colocación de un diseño de mobiliario en contorno para organizar almacenaje/archivo.
- Se ejecutará un tabique de 40cm junto a la escalera para el cumplimiento de CTE-SU.

**En planta cubierta:**

- Se implantará sistema de placas fotovoltaicas.

**Coste total:** 12.741,30 €**% Financiación:** 75% UE**Gestor proyecto:** Agencia de Gestión Agraria y Pesquera de Andalucía**UNIÓN EUROPEA**

Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural