

EXAMEN INSTALADOR /MANTENEDOR RITE
SEGUNDA CONVOCATORIA 2025 - 17/05/2025
INSTRUCCIONES

- 1.- Antes de comenzar el examen debe rellenar los datos de apellidos, nombre y NIF, y firmar el documento.
- 2.- Si observa alguna anomalía en la impresión del cuestionario, solicite su sustitución.
- 3.- El presente cuestionario consta de 30 preguntas tipo test, con 4 respuestas alternativas, de las que sólo una será la correcta.
- 4.- Deberá marcar la respuesta correcta sobre el cuestionario tachando con un aspa la casilla de la opción escogida.
Tiene 3 oportunidades para marcar la respuesta correcta:
 - 1ª Oportunidad: Elige una respuesta correcta. (CASO 1)
 - 2ª Oportunidad: Si cambia de opinión, puede sombrear la casilla marcada y elegir una nueva respuesta. (CASO 2)
 - 3ª Oportunidad: Si vuelve a cambiar de opinión, puede sombrear la segunda respuesta y volver a elegir una nueva respuesta. (CASO 3) y si escoge una opción que ya estaba tachada, debe marcar la nueva respuesta en la casilla correspondiente de la fila inferior de respuestas. (CASO 4).

CASO 1	CASO 2	CASO 3	CASO 4																																
<table border="1"> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>B</td> <td>C</td> <td>D</td> </tr> <tr> <td>A</td> <td>B</td> <td>C</td> <td>D</td> </tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/>	B	C	D	A	B	C	D	<table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>B</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>D</td> </tr> <tr> <td>A</td> <td>B</td> <td>C</td> <td>D</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/>	B	<input checked="" type="checkbox"/>	D	A	B	C	D	<table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>D</td> </tr> <tr> <td>A</td> <td>B</td> <td>C</td> <td>D</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	D	A	B	C	D	<table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>D</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>B</td> <td>C</td> <td>D</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	D	<input checked="" type="checkbox"/>	B	C	D
<input checked="" type="checkbox"/>	B	C	D																																
A	B	C	D																																
<input type="checkbox"/>	B	<input checked="" type="checkbox"/>	D																																
A	B	C	D																																
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	D																																
A	B	C	D																																
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	D																																
<input checked="" type="checkbox"/>	B	C	D																																
RESPUESTA MARCADA : A	RESPUESTA MARCADA : C	RESPUESTA MARCADA : B	RESPUESTA MARCADA : A																																

- 5.- Cada pregunta correcta supone 1 punto, mientras que cada respuesta incorrecta resta 0,5 puntos. En caso de no marcar ninguna respuesta, supondrá 0 puntos.
- 6.- El tiempo máximo para la realización de la prueba será de: 45 minutos.
- 7.- Material que puede usarse en el examen: BOLÍGRAFO y CALCULADORA SIN MEMORIA ALFANUMÉRICA, RD 1027/2007, DE 20 DE JULIO, MODIFICACIONES DEL RD 1027/2007 Y NORMAS UNE-EN-ISO DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO
- 8.- La puntuación mínima necesaria para ser APTO es de: 15 puntos.



INSTALADOR /MANTENEDOR RITE SEGUNDA CONVOCATORIA 2025

1. Según el artículo 1 del Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (en adelante, por brevedad, se utilizará la abreviatura RITE), el objeto de este reglamento es establecer las exigencias de eficiencia energética y seguridad que deben cumplir las instalaciones térmicas en los edificios destinadas a atender la demanda de bienestar e higiene de las personas, durante:

- A) Su diseño y dimensionado, ejecución y uso, así como determinar los procedimientos que permitan acreditar su cumplimiento.
- B) Su diseño, ejecución, así como determinar los procedimientos que permitan acreditar su cumplimiento.
- C) Su diseño y dimensionado, ejecución, mantenimiento y uso, así como determinar los procedimientos que permitan acreditar su cumplimiento.
- D) Su diseño y dimensionado, ejecución, mantenimiento y uso.

2. Según el artículo 2 del RITE, indicar a que instalación no se le aplica el citado Reglamento:

- A) Sistema de climatización de un hospital.
- B) Sistema de climatización para un gimnasio.
- C) Instalaciones térmicas de procesos industriales, agrícolas o de otro tipo, en la parte que no esté destinada a atender la demanda de bienestar térmico e higiene de las personas.
- D) Sistema de climatización para oficina.

3. Según el artículo 2 del RITE, se entenderá por reforma de una instalación térmica todo cambio que se efectúe en ella y que suponga una modificación del proyecto o memoria técnica con el que fue ejecutada y registrada. En tal sentido, se consideran reformas las que estén comprendidas en alguno de los siguientes casos, (señale la falsa):

- A) La ampliación del número de equipos generadores de calor o frío.
- B) El cambio del tipo de energía utilizada o la incorporación de energías renovables.
- C) El cambio de uso previsto del edificio.
- D) La reducción del número de equipos generadores de calor o frío.

4. De acuerdo con lo establecido en el artículo 11 del RITE, las instalaciones térmicas deben diseñarse y calcularse, ejecutarse, mantenerse y utilizarse de tal forma que se obtenga una calidad térmica del ambiente, una calidad del aire interior y una calidad de la dotación de agua caliente sanitaria que sean aceptables para los usuarios del edificio sin que se produzca menoscabo de la calidad acústica del ambiente, cumpliendo, sin perjuicio de los posibles requisitos adicionales establecidos en el Código Técnico de la Edificación, los requisitos siguientes:

- A) Calidad térmica del ambiente y calidad del aire interior.
- B) Calidad térmica del ambiente, calidad del aire interior e higiene.
- C) Calidad térmica del ambiente, calidad del aire interior, higiene y calidad del ambiente acústico.
- D) Calidad térmica del ambiente, calidad del aire interior, calidad del aire exterior, higiene, calidad del ambiente acústico.

5. Según el artículo 26 del RITE, con relación al mantenimiento de instalaciones, el titular de la instalación suscribirá un contrato de mantenimiento con una empresa mantenedora cuando la potencia térmica nominal total instalada en generación de calor o frío sea:

- A) Superior a 5 kW.
- B) Superior a 20 kW.
- C) Superior a 50 kW.
- D) Mayor que 70 kW.

6. Según establece el artículo 27 del RITE, el Registro de las operaciones de mantenimiento, integrado en el Libro del Edificio, deberá ser conservado por el titular durante un tiempo:

- A) No inferior a 5 años, contados a partir de la fecha de ejecución de la correspondiente operación de mantenimiento.
- B) No superior a 3 años, contados a partir de la fecha de ejecución de la correspondiente operación de mantenimiento.
- C) No inferior a 1 año, contados a partir de la fecha de ejecución de la correspondiente operación de mantenimiento.
- D) No inferior a 20 años, contados a partir de la fecha de ejecución de la correspondiente operación de mantenimiento.

7. Según establece el artículo 32 del RITE, la calificación de las instalaciones a efectos de su inspección de eficiencia energética podrá ser:

- A) Positiva, condicionada, negativa.
- B) Favorable, subordinada, negativa.
- C) Aceptable, condicionada, negativa.
- D) Favorable, desfavorable, nula.

8. El artículo 33 del RITE, clasifica los defectos en las instalaciones, definiendo como defecto muy grave:

- A) Aquel que no suponga un peligro inmediato para la seguridad de las personas, los bienes o el medio ambiente.
- B) Aquel que suponga un peligro inmediato para la seguridad de las personas o el medio ambiente.
- C) Aquel que suponga un peligro inmediato para la seguridad de las personas, los bienes o el medio ambiente.
- D) Aquel que suponga un peligro no inmediato para la seguridad de las personas, los bienes o el medio ambiente.

9. El artículo 35 del RITE, define como empresa mantenedora de instalaciones térmicas en edificios:

- A) La persona física o jurídica que realiza el montaje de las instalaciones térmicas en el ámbito de este RITE.
- B) La persona física o jurídica que realiza la instalación de las instalaciones térmicas en el ámbito de este RITE.
- C) La persona física o jurídica que realiza el mantenimiento y la reparación de las instalaciones térmicas en el ámbito de este RITE.
- D) La persona física o jurídica que realiza la reparación de las instalaciones térmicas en el ámbito de este RITE.

10. El artículo 37 del RITE, detalla los requisitos que los profesionales instaladores o mantenedores deben de cumplir y acreditar para el ejercicio su actividad, entre dichos requisitos NO se encuentra:

- A) Estar dados de alta en el correspondiente régimen de la Seguridad Social y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones del sistema.
- B) Estar inscritos en el correspondiente registro autonómico.
- C) Tener suscrito un seguro de responsabilidad civil profesional u otra garantía equivalente que cubra los daños que puedan derivarse de sus actuaciones, por una cuantía mínima de 300.000 euros.
- D) Disponibilidad, como mínimo, de un operario en plantilla con carné profesional de instalaciones térmicas de edificios.

11. Según el artículo 40, del RITE. respecto al ejercicio de la actividad por parte de empresas instaladoras o mantenedoras, ¿cuál de las siguientes afirmaciones es correcta?

- A) El incumplimiento de los requisitos exigidos puede ser sancionado con pena de cárcel.
- B) La Administración puede inhabilitar temporalmente a una empresa para ejercer la actividad si detecta falsedad u omisión esencial en la declaración, previa audiencia del interesado.
- C) El ejercicio de la actividad queda garantizado mientras no exista sentencia firme en contra.
- D) La Administración no puede comprobar a posteriori la veracidad de la declaración presentada por la empresa.

12. Según establece el artículo 41, del RITE. El carné profesional en instalaciones térmicas de edificios es el documento mediante el cual la Administración reconoce a la persona física titular del mismo la capacidad técnica para desempeñar las actividades de instalación y mantenimiento de las instalaciones térmicas de edificios, identificándolo ante terceros para ejercer su profesión en el ámbito del RITE, por lo que se puede afirmar que:

- A) Este carné profesional capacita, por sí solo, para la realización de dicha actividad, sin que la misma debe ser ejercida en el seno de una empresa instaladora o mantenedora en instalaciones térmicas.
- B) Este carné profesional no capacita, por sí solo, para la realización de dicha actividad, sino que la misma debe ser ejercida en el seno de una empresa instaladora o mantenedora en instalaciones térmicas.
- C) El carné profesional tendrá validez solo en Andalucía, según lo establecido en el artículo 13.3 de la Ley 21/1992, de 16 de julio, de Industria.
- D) Este carné profesional no capacita, por sí solo, para la realización de dicha actividad, sino que la misma debe ser ejercida en el seno de una empresa instaladora en instalaciones térmicas.

13. Según la IT 1: DISEÑO Y DIMENSIONADO, del RITE. ¿Cuál es la categoría mínima de calidad del aire interior (IDA) exigida para un restaurante?

- A) IDA 1
- B) IDA 2
- C) IDA 3
- D) IDA 4

14. Según la IT 1: DISEÑO Y DIMENSIONADO, del RITE. ¿Cuál es la temperatura operativa y humedad relativa recomendada para dimensionar en verano instalaciones térmicas, con personas con actividad metabólica sedentaria de 1,2 met, con grado de vestimenta de 0,5 clo, nivel de velocidad de aire bajo y un PPD menor al 10%?

- A) 17–27 °C / 40–50%.
- B) 23–25 °C / 45–60%.
- C) 19–26 °C / 40–50% .
- D) 20–21 °C / 45–60%.

15. Según la IT 1.1.4.1.2: Temperatura operativa y humedad relativa, del RITE. En locales que alberguen piscinas climatizadas, ¿cuál debe ser la temperatura seca del aire y la humedad relativa del recinto?

- A) La temperatura del aire debe ser igual a la del agua, con humedad relativa máxima del 80 %.
- B) La temperatura del aire debe ser siempre de 30 °C, y la humedad relativa inferior al 95 %.
- C) La temperatura del aire debe ser entre 1 °C y 2 °C superior a la del agua, con un máximo de 30 °C; y la humedad relativa inferior al 65 %.
- D) La temperatura del aire debe ser 3 °C superior a la del agua, y la humedad relativa entre el 15 % y el 30 %.

16. ¿En qué momento debe realizarse la limpieza interior de las redes de conductos de aire, según la IT 2.2.5: Pruebas de recepción de redes de conductos de aire, del RITE?

- A) Nunca, ya lo ha realizado el fabricante.
- B) Una vez completado el montaje de la red y la UTA, pero antes de conectar unidades terminales y elementos de acabado y los muebles.
- C) Tras el primer mes de uso del sistema.
- D) Inmediatamente antes de la inspección de puesta en marcha.

17. Según la IT 2.2.7: Pruebas finales, del RITE. ¿Cuándo deben realizarse las pruebas de libre dilatación y las pruebas finales del subsistema solar?

- A) Durante la noche con baja temperatura ambiente y con lluvia.
- B) En un día soleado y sin demanda.
- C) Justo después del llenado del circuito, en un día con nubosidad.
- D) Después del primer año de funcionamiento.

18. Según la IT 2.3: AJUSTE Y EQUILIBRADO, del RITE. ¿Qué debe incluir el informe final, de pruebas efectuadas, realizado por la empresa instaladora?

- A) Manual del usuario y etiquetado CE.
- B) Registro de los contratos de mantenimiento.
- C) Condiciones de funcionamiento de los equipos y aparatos.
- D) Ficha de eficiencia energética de los materiales.

19. Según la IT 3.2: MANTENIMIENTO Y USO DE LAS INSTALACIONES TÉRMICAS, del RITE. ¿Cuál de los siguientes elementos NO se menciona como obligatorio para el uso y mantenimiento de las instalaciones térmicas?

- A) Programa de gestión energética que cumplirá con el apartado IT.3.4.
- B) Instrucciones de seguridad actualizadas de acuerdo con el apartado IT.3.5.
- C) Programa de funcionamiento según el apartado IT.3.7.
- D) Certificado energético del edificio según el Real Decreto 552/2019, de 27 de septiembre.

20. Según la IT 3.3: MANTENIMIENTO Y USO, del RITE. ¿Con qué criterio se deben determinar las periodicidades de mantenimiento preventivo cuando existe un "Manual de uso y mantenimiento"?

- A) Con la norma UNE 100030:2023.
- B) A criterio de la empresa mantenedora.
- C) Según lo establecido en dicho manual, y en todo caso, al menos las indicadas en la tabla 3.1. de la IT 3. MANTENIMIENTO Y USO.
- D) Según el Real Decreto 56/2016 de 12 de febrero, sobre auditorías energéticas.

21. Según la IT 3.4: PROGRAMA DE GESTIÓN ENERGÉTICA, del RITE. ¿Qué obligación tiene la empresa mantenedora respecto a los generadores de calor y frío de la instalación?

- A) Realizar una evaluación periódica de la potencia térmica de los generadores de calor y frío.
- B) Realizar una evaluación periódica del rendimiento de los equipos generadores de calor y frío.
- C) Realizar una reprogramación automáticamente el sistema de control cada mes.
- D) Realizar un cambio de refrigerante periódico.

22. Según la IT 3.6: INSTRUCCIONES DE MANEJO Y MANIOBRA, del RITE. ¿Dónde deben estar situadas las instrucciones de manejo y maniobra en instalaciones con potencia térmica nominal mayor que 70 kW?

- A) Junto al cuadro eléctrico de la instalación.
- B) En la oficina del responsable de mantenimiento.
- C) En lugar visible de la sala de máquinas y locales técnicos.
- D) Incorporadas exclusivamente al manual de mantenimiento digital.

23. Según la IT 3.7: INSTRUCCIONES DE FUNCIONAMIENTO, del RITE. ¿Qué aspecto contendrá el programa de funcionamiento en instalaciones de potencia térmica nominal mayor de 70 kW?

- A) Horario de puesta en marcha y parada de la instalación.
- B) Manual de actuación para emergencias eléctricas.
- C) Manual de uso del desfibrilador.
- D) Protocolo de sustitución de generadores por tecnologías renovables.

24. ¿Cuál es la potencia útil nominal mínima a partir de la cual deben inspeccionarse periódicamente los sistemas de calefacción, ventilación y agua caliente sanitaria, excluyendo los sistemas destinados únicamente a la producción de agua caliente sanitaria de hasta 70 kW de potencia útil nominal, según la IT 4.2.1 del RITE?

- A) 50 kW.
- B) 70 kW.
- C) 100 kW.
- D) 25 kW.

25. Según la IT 4.2.2: Inspección de los sistemas de las instalaciones de aire acondicionado y ventilación. ¿Cuál es el valor mínimo del Coeficiente de Eficiencia Frigorífica (EER) que debe alcanzarse en las inspecciones periódicas?

- A) 0,1.
- B) 0,2.
- C) 2.
- D) 10.

26. ¿Según la IT 4.2.3: Inspección de la instalación térmica completa, del RITE. ¿Cuándo se debe realizar una inspección completa de una instalación térmica de calor o frío?

- A) Cada vez que se cambia el titular.
- B) A los 2 años de uso.
- C) Cuando la instalación térmica de calor o frío tenga más de 15 años de antigüedad, contados a partir de la fecha de emisión del primer certificado de la instalación, y la potencia térmica nominal instalada sea mayor que 70 kW.
- D) Al finalizar el contrato de mantenimiento.

27. ¿Según la IT 4.2.3: Inspección de la instalación térmica completa, del RITE. ¿Qué actuación se incluye en la inspección de una instalación térmica completa?

- A) Medición de temperatura ambiente.
- B) Análisis de emisiones atmosféricas.
- C) Inspección de todo el sistema relacionado con la exigencia de eficiencia energética regulada en la IT.1 del RITE.
- D) Evaluación de calidad del aire interior.

28. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es correcta según la norma UNE 10012:2005 sobre higienización de sistemas de climatización?

- A) La desinfección debe aplicarse siempre como sustituto de la limpieza, especialmente en sistemas antiguos.
- B) La necesidad de higienización se determina únicamente mediante inspección visual del sistema, nunca mediante otros métodos (por ejemplo un plan de muestreo microbiano).
- C) Los sistemas deben ser higienizados cuando de la inspección se deduzca que el sistema está contaminado con una acumulación significativa de materia particulada o crecimiento microbiano.
- D) El uso de biocidas, fungicidas e insecticidas está permitido en tratamientos continuos si mejora la calidad del aire.

29. ¿Qué se entiende por “carga térmica de diseño” según la norma UNE-EN 12831-1:2019: Eficiencia energética de los edificios. Método para el cálculo de la carga térmica de diseño. Parte 1: Carga térmica de los locales?

- A) La cantidad de energía solar útil estimada durante el verano.
- B) Espacio que, por diseño, se calienta a la temperatura interior de diseño especificada y separada de otros espacios mediante elementos de construcción como muros, etc.
- C) Flujo térmico (potencia) requerido para alcanzar la temperatura interior de diseño especificada, en las condiciones exteriores de diseño.
- D) La capacidad total del sistema de ventilación para evacuar el calor interior.

30. Según la norma UNE 10030:2023, ¿qué documento debe diseñarse e implantarse obligatoriamente en todas las instalaciones incluidas en el alcance de esta norma, para minimizar la proliferación de Legionella durante su fase de explotación?

- A) Protocolo de limpieza y desinfección inicial.
- B) Plan de muestreo analítico mensual de la calidad del aire.
- C) Plan de Prevención y Control de Legionella (PPCL).
- D) Análisis de impacto ambiental.

Apellidos: _____

Firma

Nombre: _____ NIF/NIE _____

1	A	B	C	D
	A	B	C	D

16	A	B	C	D
	A	B	C	D

2	A	B	C	D
	A	B	C	D

17	A	B	C	D
	A	B	C	D

3	A	B	C	D
	A	B	C	D

18	A	B	C	D
	A	B	C	D

4	A	B	C	D
	A	B	C	D

19	A	B	C	D
	A	B	C	D

5	A	B	C	D
	A	B	C	D

20	A	B	C	D
	A	B	C	D

6	A	B	C	D
	A	B	C	D

21	A	B	C	D
	A	B	C	D

7	A	B	C	D
	A	B	C	D

22	A	B	C	D
	A	B	C	D

8	A	B	C	D
	A	B	C	D

23	A	B	C	D
	A	B	C	D

9	A	B	C	D
	A	B	C	D

24	A	B	C	D
	A	B	C	D

10	A	B	C	D
	A	B	C	D

25	A	B	C	D
	A	B	C	D

11	A	B	C	D
	A	B	C	D

26	A	B	C	D
	A	B	C	D

12	A	B	C	D
	A	B	C	D

27	A	B	C	D
	A	B	C	D

13	A	B	C	D
	A	B	C	D

28	A	B	C	D
	A	B	C	D

14	A	B	C	D
	A	B	C	D

29	A	B	C	D
	A	B	C	D

15	A	B	C	D
	A	B	C	D

30	A	B	C	D
	A	B	C	D